



RECHT

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*24101590\*

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE  
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT  
afdeling GENT

26 JUNI 2024

Griffie

Ondernemingsnr : 0400 038 094

Naam

(voluit) : Vedis

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Brusselsesteenweg 506, 9050 Gent

#### Onderwerp akte : Neerlegging splitsingsvoorstel

Neerlegging van een splitsingsvoorstel met betrekking tot de voltooiing van een met splitsing gelijkgestelde verrichting tussen de naamloze vennootschap Vedis en de naamloze vennootschap Vanden Poel Motors, in overeenstemming met artikel 12:59 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

"De bestuursorganen van de hiervoor genoemde vennootschappen hebben in gemeen overleg op 20 juni 2024 beslist het onderhavige splitsingsvoorstel op te maken, overeenkomstig artikel 12:59 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, hierna "WVV" genoemd. Dit splitsingsvoorstel zal, overeenkomstig de bepalingen van de artikelen 12:59 tot en met 12:73 WVV, worden voorgelegd aan de algemene vergaderingen van:

- De partieel te splitsen vennootschap, VANDEN POEL MOTORS, naamloze vennootschap met zetel te Gentsesteenweg 33, 9800 Deinze, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Gent onder het nummer 0426.017.961 (hierna genoemd de "Partieel te splitsen Vennootschap");

- De verkrijgende vennootschap, VEDIS, naamloze vennootschap met zetel te Brusselsesteenweg 506, 9050 Gent, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Gent onder het nummer 0400.038.094 (hierna genoemd de "Verkrijgende Vennootschap").

De bestuursorganen van voornoemde vennootschappen hebben het initiatief genomen overeenkomstig artikel 12:8, 2° WVV de procedure op te starten om een met splitsing gelijkgestelde verrichting tot stand te brengen tussen de vennootschappen, die de overdracht van een deel van het vermogen van de Partieel te splitsen Vennootschap, bestaande uit haar bedrijfsvastgoed en alle hiermee verbonden activa en passiva, rechten en verplichtingen, aan de Verkrijgende Vennootschap tot gevolg heeft (hierna de "Partiële Splitsing").

De bestuursorganen verbinden zich wederzijds om het nodige te doen met het oog op de verwezenlijking van de Partiële Splitsing onder de hierna gedefinieerde voorwaarden en leggen bij deze het volgende splitsingsvoorstel vast dat zal worden onderworpen aan de goedkeuring van de respectievelijke algemene vergaderingen.

De voorgestelde Partiële Splitsing is gebaseerd op geldige economische motieven, en heeft niet als hoofddoel of één der hoofddoelen belastingfraude of belastingontwijking en zal derhalve worden gerealiseerd op basis van fiscale neutraliteit in de zin van artikel 211, § 1, 4e lid juncto 183bis van het Wetboek van Inkomstenbelastingen 1992, artikel 117, §1, van het federale Wetboek van Registratierechten en de artikelen 11 juncto 18 §3 van het Wetboek van de BTW, alsook op basis van het principe van de boekhoudkundige continuïteit in de zin van artikel 3:56 van het Koninklijk Besluit tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Voor wat betreft de voorwaarde inzake artikel 183bis van het WIB92, is de achterliggende motivatie voor de Partiële Splitsing het onderbrengen van het operationeel bedrijfsgoed van de Partieel te splitsen Vennootschap in de vennootschap van de CIAC-groep waar ook het andere operationeel bedrijfsvastgoed van de groep is ondergebracht, zijnde de Verkrijgende Vennootschap. De Partiële Splitsing heeft m.a.w. tot doel de recent overgenomen vennootschap, voorwerp van de Partiële Splitsing, in te passen in de structuur van de CIAC-groep op dezelfde manier als de overige operationele entiteiten van de groep, en op de manier de coherentie van de structuur van de groep te respecteren, en de rationalisering ervan te behouden.

Cf. de laatste bij van Luik 13 vermeldend

Voorkant

Naam en het dan geldende van de notariële akte, de naam, hetzij van de partij of partijen, bevestigd de rechtspersonen en personen van de rechtspersonen, verleggen van de

Achterkant

Naam en handtekening, hetgeen het geval is, en het type. Medescheffers

Het onroerend goed dat wordt afgesplitst, is niet bezwaard met schulden, er worden geen fiscale attributen overgedragen ten gevolge van de Partiële Splitsing, en de fiscale vermogensbestanddelen van de Partieel de splitsen Vennootschap zullen conform het bepaalde in artikel 213 van het WIB92 toegewezen worden aan de Verklarende Vennootschap.

## 1. WETTELIJKE VERMELDINGEN

### 1.1. Identificatie van de betrokken vennootschappen (art. 12:59, 1° WVV)

#### 1.1.1. Identificatie van de Partieel te splitsen Vennootschap: VANDEN POEL MOTORS NV

#### Oprichting

De Partieel te splitsen Vennootschap werd opgericht bij akte verleden voor notaris Rudy Pauwels te Deinze op 13 juli 1984, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 3 augustus daarna onder nummer 24744.

#### Statutenwijziging

De statuten zijn tot op heden verschillende keren gewijzigd en voor een laatste maal bij notulen van buitengewone algemene vergadering, voor notaris Peter De Proft te Deinze op 7 oktober 2005, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 21 november daarna onder nummer 05166761, waarbij werd beslist tot omzetting van het kapitaal in euro en de aanpassing van de statuten aan het Wetboek van Vennootschappen.

#### Zetel

De zetel van de Partieel te splitsen Vennootschap is gevestigd te 9800 Deinze, Gentssesteenweg 33.

#### Inbreng

Het kapitaal van de Partieel te splitsen Vennootschap bedraagt 61.973,38 EUR. In ruil hiervoor werden 3.000 aandelen op naam uitgegeven.

#### Voorwerp

Het voorwerp van de Partieel te splitsen Vennootschap luidt als volgt:

"De vennootschap heeft tot doel het uitbaten van een autogarage, de handel in auto's en toebehoren, de herstelling, alsmede alle industriële, commerciële en financiële verhandelingen, die zich rechtstreeks of onrechtstreeks bij dit doel aansluiten.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij best geschikt zou achten."

#### Bestuur en vertegenwoordiging

De Partieel te splitsen Vennootschap wordt op heden bestuurd door een raad van bestuur, als volgt samengesteld:

- De heer Felix de Hemptinne, bestuurder;
- De heer Henri de Hemptinne, bestuurder en gedelegeerd bestuurder.

Voor verrichtingen met betrekking tot het dagelijks beheer van de vennootschap zal de vennootschap geldig verbonden zijn, voor alle contractuele of gerechtelijke handelingen, door het optreden van elke gedelegeerd bestuurder aangewezen door de raad, die alleen kan optreden.

Voor de verrichtingen die de vennootschap verbinden, andere dan deze met betrekking tot het dagelijks bestuur, namelijk daden die het dagelijks beheer overstijgen, is het gezamenlijk optreden van twee gedelegeerde bestuurders vereist indien er meerdere zijn.

#### Commissaris

De Partieel te splitsen Vennootschap heeft als commissaris Forvis Mazars Bedrijfsrevisoren, besloten vennootschap met zetel te Bolwerklaan 21 bus 8, 1210 Brussel en ondernemingsnummer 0428.837.889, vertegenwoordigd door Martine Vermeersch, benoemd als commissaris voor de boekjaren die eindigen op 31 december 2023, 31 december 2024 en 31 december 2025.

## Rechtspersonenregister

De Partieel te splitsen Vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Gent onder het nummer 0426.017.961.

### 1.1.2. Identificatie van de Verkrijgende Vennootschap: VEDIS NV Oprichting

De Verkrijgende Vennootschap werd opgericht bij akte verleden voor notaris Ferdinand Nève, destijds notaris te Gent op 31 augustus 1923, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 17 en 18 september 1923 daarna onder nummer 9800.

### Statutenwijziging

De statuten zijn tot op heden verschillende keren gewijzigd, waarvan een laatste keer bij proces-verbaal van de buitengewone algemene vergadering voor notaris Michel Willems te Gent op 28 december 2023, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 1 februari 2024, onder nummer 24020420 waarbij werd beslist tot een fusie door overneming gelijkgestelde verrichting.

### Zetel

De zetel van de Verkrijgende Vennootschap is gevestigd te Brusselsesteenweg 506, 9050 Gent.

### Inbreng

Het kapitaal van de Verkrijgende Vennootschap bedraagt 91.591,67 EUR. In ruil hiervoor werden 2.100 aandelen op naam uitgegeven.

### Voorwerp

Het voorwerp van de Verkrijgende Vennootschap luidt als volgt:

"De vennootschap heeft tot voorwerp:

Alle handels-, nijverheid- en financiële verrichtingen die betrekking hebben op voertuigen al of niet zelfbewegend, alsook werktuigmachines, gereedschap en alle toebehoren ervan zoals wissel- en uitrustingsstukken, rubber- en luchtbanden en brandstoffen. Bovenstaande verrichtingen gelden ook voor verlichtingsapparaten, akoestische en klimatisatie-inrichtingen, elektronische apparatuur en dergelijke meer. Zij mag ook aan verhuring doen, zowel voor personenwagens als voor vrachtwagens, met of zonder chauffeur. De vennootschap kan werkplaatsen uitbaten voor het herstellen van motorvoertuigen en aan kleinhandel in okkasiewagens en toebehoren doen.

Het beheer en de belegging van alle onroerende vermogens en, voor eigen rekening, van alle roerende vermogens; het beheer, het behoud en de oordeelkundige uitbreiding van het patrimonium, gevormd door de inbrengen en latere verwervingen, met uitsluiting evenwel van de verrichtingen, eigen aan de vastgoedhandel.

Binnen het raam van haar voorwerp zal de vennootschap mogen overgaan tot de aan- en verkoop, de ruil, de uitrusting en valorisering, de bouw en de verbouwing de erpacht en – verpachting, de verkrijging en het toestaan van rechten van opstal, de huur en verhuur en leasing van alle onroerende goederen, gebouw of ongebouwd, gemeubeld of onbemeubeld.

De bevordering van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participatie, investering of hoe dan ook.

Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren onder gelijk welke vorm; in dit raam kan zij zich ook borg stellen of aval verlenen.

Het verlenen van advies van diensten en financiële, technische, commerciële of administratieve aard, in de meest ruime zin, bijstaan en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks, op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie, marketing en algemeen bestuur.

Het ontwerpen van programmatuur en bestanden voor de informatica, en de commercialisatie ervan; evenals de commercialisatie van alle materieel en programmatuur voorhanden op de markt en/ of in eigen productie.

De waarneming van alle bestuursopdrachten, de uitoefening van mandaten en functies, in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp.

Alle roerende of onroerende goederen, materieel, materialen en benodigdheden verwerven, huren of verhuren, vervaardigen, overdragen of ruilen, en in het algemeen, alle commerciële, industriële of financiële handelingen verrichten, die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar voorwerp, met inbegrip van de onderaanneming in het algemeen, en de uitbating van alle intellectuele rechten en industriële of commerciële eigendommen, die er betrekking op hebben. Zij mag alle roerende en onroerende goederen als investering verwerven, zelfs als deze rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het voorwerp van de vennootschap.

Het bestuur waarnemen, de opdracht van bestuur opnemen en het toezicht en de controle uitoefenen voor alle verbonden vennootschappen, met dewelke één of andere band van deelneming bestaat, en de vennootschap mag alle leningen van gelijk welke vorm of voor gelijk welke duur aan deze laatste toestaan.

Alle persoonlijke en zakelijke zekerheden verlenen voor derden, particulieren en vennootschappen, hierbij rekening houdend met de bepalingen van het vennootschapsrecht.

Bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, intekening, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of in het buitenland, waarvan het voorwerp identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare of van aard is de uitoefening van haar voorwerp te bevorderen.

Bovenvermelde opsommingen zijn aanwijzend en niet beperkend."

Bestuur en vertegenwoordiging

De Verkrijgende Vennootschap wordt op heden bestuurd door een raad van bestuur, als volgt samengesteld:

- de heer André Bosmans, bestuurder;
- de heer Michel Cammaert, bestuurder;
- de heer Michaël Coget, bestuurder;
- de heer Felix de Hemptinne, bestuurder;
- de heer Baudouin Vandersmissen, bestuurder;
- mevrouw Marie-Françoise Wyvekens, bestuurder;
- de heer Henri de Hemptinne, bestuurder en gedelegeerd bestuurder.

Alle akten die de vennootschap verbinden, in en buiten rechte, zijn geldig wanneer zij ondertekend worden door twee bestuurders die gezamenlijk optreden of door de gedelegeerd bestuurder die alleen mag tekenen.

Commissaris

De Verkrijgende Vennootschap heeft Forvis Mazars Bedrijfsrevisoren, besloten vennootschap met zetel te Bolwerklaan 21 bus 8, 1210 Brussel en ondernemingsnummer 0428.837.889, vertegenwoordigd door Martine Vermeersch, benoemd als commissaris voor de boekjaren die eindigen op 31 december 2021, 31 december 2022 en 31 december 2023.

Rechtspersonenregister

De Verkrijgende Vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Gent onder het nummer 0400.038.094

#### 1.2. Ruilverhouding van de aandelen (art. 12:59, 2° WVV)

Artikel 12:71 WVV stelt dat er geen omwisseling plaatsvindt van aandelen van de verkrijgende vennootschap tegen aandelen van de te splitsen vennootschap, wanneer de aandelen van deze laatste worden gehouden door de verkrijgende vennootschap zelf.

Gezien alle aandelen van de Partieel te splitsen Vennootschap in handen zijn van de Verkrijgende Vennootschap, vindt bijgevolg geen omwisseling van aandelen plaats.

#### 1.3. Wijze van uitreiking van de aandelen in de verkrijgende vennootschap (art. 12:59, 3° WVV)

Gezien alle aandelen van de Partieel te splitsen Vennootschap in handen zijn van de Verkrijgende Vennootschap, vindt bijgevolg geen omwisseling van aandelen plaats.

#### 1.4. Datum van winstdeelname (art. 12:59, 4° WVV)

Gezien alle aandelen van de Partieel te splitsen Vennootschap in handen zijn van de Verkrijgende Vennootschap, vindt bijgevolg geen omwisseling van aandelen plaats.

#### 1.5. Boekhoudkundige datum (art. 12:59, 5° WVV)

De verrichtingen van de Partieel te splitsen Vennootschap worden boekhoudkundig geacht te zijn verricht voor rekening van de Verkrijgende Vennootschap te rekenen vanaf 1 januari 2024.

#### 1.6. Bijzondere rechten (art. 12:59, 6° WVV)

De aandeelhouder van de Partieel te splitsen Vennootschap heeft geen bijzondere rechten. Alle aandelen die het eigen vermogen van de Partieel te splitsen Vennootschap vormen, zijn identiek en kennen dezelfde rechten en voordelen toe aan de houders ervan. Bijgevolg worden er geen bijzondere rechten toegekend aan de aandeelhouder van de Partieel te splitsen Vennootschap.

In beide betrokken vennootschappen zijn er geen houders van andere effecten dan aandelen.

#### 1.7. Bezoldigingen (art. 12:59, 7° WVV)

Er wordt geen verslag opgesteld over de Partiële Splitsing overeenkomstig artikel 12:62 WVV.

#### 1.8. Bijzondere voordelen (art. 12:59, 8° WVV)

Aan de bestuurders van beide vennootschappen worden geen bijzondere voordelen toegekend.

#### 1.9. Beschrijving en verdeling van de over te dragen vermogensbestanddelen (art. 12:59, 9° WVV)

De volgende delen van het vermogen van de Partieel te splitsen Vennootschap zullen op basis van een staat van activa en passiva per 31 december 2023 afgesplitst worden en toekomen aan de Verkrijgende Vennootschap:

Alle activa en passiva, rechten en plichten verbonden aan het volgend onroerend goed:

-Het handelspand gelegen te 9800 Deinze, Gentsesteenweg 33, opgenomen in het kadaster onder afdeling 44054 DEINZE 3 AFD/PETEGEM-AAN-DE-LEIE, sectie A, nummer 0486/00H007.

Het bodemattest voor bovenstaand onroerend goed werd opgevraagd, alsook het asbestinventarisatetest. Beide attesten werden als bijlage aan onderhavig splitsingsvoorstel gehecht.

Aan de Verkrijgende Vennootschap worden bijgevolg de volgende bestanddelen van het vermogen van de Partieel te splitsen Vennootschap toebedeeld:

##### ACTIVA

Materiële vaste activa 128.214,60  
Terreinen en gebouwen 119.959,60  
Installaties, machines en uitrusting 8.255

128.214,60 EUR

##### PASSIVA

Geplaatst kapitaal 2.625,08

Reserves 86.678,82  
Wettelijke reserves 315,01  
Belastingvrije reserves 2.071,10  
Beschikbare reserves 84.292,71

Overgedragen winst 5.577,41

Schulden op meer dan 1 jaar 8.333,21  
Overige leningen 8.333,21

Schulden op ten hoogste 1 jaar 25.000,08  
Schulden >1 jaar die vervallen <1 jaar 25.000,08

128.214,60 EUR

Om elke mogelijke betwisting over de verdeling van bepaalde delen van het vermogen te voorkomen, voor zover de hierboven omschreven verdeling niet voldoende nauwkeurig is of omdat de toekenning voor interpretatie vatbaar is of omdat het gaat om delen van het vermogen die ten gevolge van een verzuim of nalatigheid niet in de opgave van de reeds gekende vermogensbestanddelen zijn vermeld, wordt uitdrukkelijk

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



overeengekomen dat alle activa en passiva waarvan niet met zekerheid kan worden vastgesteld aan wie ze werden toegekend, toekomen aan de Partieel te Splitsen Vennootschap.

#### 1.10. Verdeling van de nieuwe aandelen (art. 12:59, 10° WVV)

Gezien alle aandelen van de Partieel te splitsen Vennootschap in handen zijn van de Verkrijgende Vennootschap, vindt bijgevolg geen omwisseling van aandelen plaats.

### 2. BIJKOMENDE VERMELDINGEN

#### 2.1. Overgang van personeel naar aanleiding van de voorgenomen splitsing

In het kader van de voorgenomen Partiële Splitsing zullen er geen werknemers overgaan naar de Verkrijgende Vennootschap

#### 2.2. Kosten van de partiële splitsing

Indien het splitsingsvoorstel niet wordt goedgekeurd, worden alle kosten verband houdende met de verrichting gedragen door de Verkrijgende Vennootschap.

#### 2.3. Algemene vergadering

De buitengewone algemene vergadering van beide vennootschappen zullen gehouden worden voor notaris Michel Willems met standplaats te 9000 Gent, Brabantdam 143.

Aan de aandeelhouders zal uiterlijk één maand voor de algemene vergadering een afschrift van het splitsingsvoorstel toegezonden worden.

Daarenboven zullen de aandeelhouders, uiterlijk een maand voor de algemene vergadering het recht hebben om op de zetel van de vennootschap inzage te nemen van:

- Het splitsingsvoorstel;
- De jaarrekeningen over de laatste drie jaren van de bij de Partiële Splitsing betrokken vennootschappen;
- De verslagen van de bestuursorganen en de commissaris van de bij de Partiële Splitsing betrokken vennootschappen over de laatste drie boekjaren.

#### 2.4. Bijzondere volmacht

De bestuursorganen van de Partieel te splitsen Vennootschap en de Verkrijgende Vennootschap verlenen vervolgens een bijzondere volmacht aan Forvis Mazars ALTOS BV, kantoorhoudende te 9051 Gent, Raymonde de Larochelaan 15/104, vertegenwoordigd door mevrouw Catherine Wailly, de heer Bram Busselot, mevrouw Ella Naert of enige andere medewerker van Forvis Mazars ALTOS BV, allen woonplaats kiezende te 9051 Gent, Raymonde de Larochelaan 15/104, en welke elk afzonderlijk kunnen optreden en met het recht van in de plaatsstelling, om in naam en voor rekening van de desbetreffende vennootschappen het onderhavige splitsingsvoorstel ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank neer te leggen, en de formaliteiten te vervullen nodig voor de publicatie ervan in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad."

Ella Naert

Bijzonder gevolmachtigde

Op de laatste blz. van Luk B vermelden: **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening