



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



24126031

Ondernemingsrechtbank

13 AUG. 2024

Antwerpen, afd. HASSELT
Griffie

Ondernemingsnr : 0449 171 960

Naam

(voluit) : IMMO V.C.

(verkort) :

Rechtsvorm : naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : 3920 Lommel, Joris Helleputtestraat 9

Onderwerp akte : Partieële splitsing door overneming

Er blijkt uit een proces-verbaal, verleden voor notaris Orinn Vijncke, te Wevelgem, op 19 juli 2024, ter registratie aangeboden, dat de buitengewone algemene vergadering van de enige aandeelhouder van de naamloze vennootschap "IMMO V.C.", onder meer navolgende besluiten heeft genomen met een parigheid van stemmen:

EERSTE BESLUIT – VERZAKING MEDEDELING WIJZIGING ACTIEF EN PASSIEF

De vergaderingen besluiten tot verzaking aan de mededeling door het bestuursorgaan van elke eventueel belangrijke wijziging in het actief en passief van de overdragende vennootschap en de verkrijgende vennootschap sinds de datum van het voorstel tot partiële splitsing, overeenkomstig artikel 12:63 §3 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De aandeelhouders van beide vennootschappen stemmen er uitdrukkelijk mee in om zowel in de overnemende als in de overdragende vennootschap geen tussentijdse cijfers op te maken overeenkomstig artikel 12:64 §2, 5° van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen.

TWEEDE BESLUIT: VERZAKING OPMAAK SPLITSINGSVERSLAGEN

In toepassing van artikelen 12:62 §1 laatste lid van het Wetboek van vennootschappen en Verenigingen, beslissen de vergaderingen van beide bij de splitsing betrokken vennootschappen unaniem om te verzaken aan het verslag van de commissaris van de overnemende vennootschap over het splitsingsvoorstel en aan het verslag van de commissaris van de overdragende vennootschap over het splitsingsvoorstel.

In toepassing van artikel 12:65 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, waarvan het eerste en tweede lid letterlijk luiden als volgt:

"Indien alle vennoten of aandeelhouders en alle houders van andere stemrechtverlenende effecten in elke bij de splitsing betrokken vennootschap hiermee hebben ingestemd, zijn de artikelen 12:61 en 12:64, in zover dit laatste naar de verslagen verwijst, niet van toepassing.

De afstand van dat recht wordt vastgesteld bij een uitdrukkelijke stemming in de algemene vergadering die over de deelneming aan de splitsing moet besluiten."

Beslissen de vergaderingen van beide bij de splitsing betrokken vennootschappen unaniem om te verzaken aan het verslag van het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap over het splitsingsvoorstel en aan het verslag van het bestuursorgaan van de overdragende vennootschap over het splitsingsvoorstel.

Zij beslissen eveneens om te verzaken aan de toepassing van artikel 12:64 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen in zoverre dit naar de verslagen verwijst.

DERDE BESLUIT – KENNISNAME VERSLAGEN**a) Voorstel tot partiële splitsing**

Na kennisneming aanvaarden de algemene vergaderingen van de bij de splitsing betrokken vennootschappen de uiteenzetting vervat in het door de bestuursorganen, op 27 mei 2024 overeenkomstig artikel 12:59 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, opgestelde voorstel met betrekking tot de partiële splitsing, door inbreng door de overdragende vennootschap 'L.V.C.' van de hierna vermelde activa en passiva-bestanddelen, zijnde onder meer de hierna beschreven onroerende goederen gelegen te Lommel, Hendrik Heymanstraat 14, Dorperheide en Joris Helleputtestraat 9 in de naamloze vennootschap 'IMMO V.C.'.

Dit voorstel tot partiële splitsing werd door de overdragende vennootschap en de verkrijgende vennootschap neergelegd ter griffie van de ondernemingsrechtbank te Antwerpen afdeling Hasselt op 6 juni 2024 en bij uittreksel bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 17 juni daarna, onder nummer 24091091 voor de overnemende vennootschap en nummer 24091092 voor de overdragende vennootschap.

De buitengewone algemene vergaderingen van de bij de splitsing betrokken vennootschappen verklaren ontslag te geven aan de voorzitter van de integrale lezing van voormeld voorstel.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/08/2024 - Annexes du Moniteur belge

De buitengewone algemene vergaderingen van de bij de splitsing betrokken vennootschappen verklaren dienaangaande geen verdere toelichtingen te wensen.

b) Verslag van de bedrijfsrevisor van de overnemende vennootschap met betrekking tot de inbreng in natura
De vergadering neemt kennis van het verslag opgesteld in datum van 18 juli door de BV 'MOORE AUDIT', met zetel te 8560 Wevelgem, Kortrijkstraat 145, vertegenwoordigd door mevrouw TURCQ Maud, bedrijfsrevisor, overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, waarvan de besluiten luiden als volgt:

"Conclusie(s) van de commissaris aan de buitengewone algemene vergadering van IMMO V.C. NV

Overeenkomstig artikel 7:197 §1 juncto artikel 7:179 WVV brengt ondergetekende, Moore Audit BV, kantoorhoudend te Kortrijkstraat 145, 8560 Wevelgem, (ondernemingsnummer 0453.925.059), vertegenwoordigd door mevrouw Maud Turcq in hoedanigheid van commissaris, hierna aan de buitengewone algemene vergadering van NV IMMO V.C., met zetel te 3920 Lommel, Joris Helleputtestraat 9, ingeschreven in het rechtspersonenregister met ondernemingsnummer 0449.171.960, gekend op de Ondernemingsrechtbank te Antwerpen, afdeling Hasselt (hierna genoemd: "de Vennootschap") onze conclusie uit in het kader van onze opdracht als commissaris.

Wij hebben onze opdracht uitgevoerd volgens de Norm inzake de opdracht van de bedrijfsrevisor in het kader van inbreng in natura en quasi-inbreng van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze norm zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris betreffende de inbreng in natura en de uitgifte van aandelen.

Inzake de inbreng in natura

Overeenkomstig artikel 7:197 §1 juncto artikel 7:179 WVV hebben wij de hierna beschreven aspecten, zoals deze opgenomen werden in het (ontwerp) bijzonder verslag van het bestuursorgaan onderzocht en hebben geen bevindingen van materieel belang te melden inzake:

- de beschrijving van de in te brengen bestanddelen;
- de toegepaste waardering;
- de daartoe aangewende methodes van waardering.

Wij dienen evenwel een principieel voorbehoud te formuleren nopens:

- de mogelijke impact van de toekomstige maatregelen die eventueel dienen te zullen worden genomen inzake de aanwezigheid van een puinlaag op de terreinen die asbestverdacht zijn;
- de mogelijke impact van toekomstige maatregelen die dienen te zullen worden genomen inzake de verwijdering van de asbestmaterialen in het onroerend goed waarvan het asbestattest als niet veilig wordt aangemerkt;

Tevens concluderen wij dat de voor de inbreng in natura toegepaste waarderingsmethodes leiden tot de waarden die ten minste overeenkomen met het aantal en de nominale waarde of, bij gebrek aan een nominale waarde, de fractiewaarde van de tegen de inbreng uit te geven aandelen, en, in voorkomend geval, verhoogd met de uitgiftepremie, behoudens de hierboven opgenomen voorbehouden.

Overeenkomstig artikel 3:56 van het Koninklijk Besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, stemt de voor de inbreng in natura weerhouden waarde, namelijk € 339.854,24 overeen met de boekhoudkundige waarde van de activa en passivabestanddelen zoals ze voorkwam in de boekhouding van de partiel te splitsen vennootschap, de NV L.V.C., en vindt de weerhouden methode van waardering aldus haar verantwoording in de wet.

De werkelijke vergoeding bestaat uit 1.191 nieuwe aandelen IMMO V.C. NV.

Deze 1.191 nieuwe aandelen zullen dezelfde rechten en voordelen genieten als de bestaande aandelen.

Het bestuursorgaan heeft bevestigd dat er geen bijzondere voordelen worden toegekend aan haar die een vergoeding vormen voor haar inbreng.

Onze conclusies zijn slechts geldig onder de opschortende voorwaarde van de goedkeuring van de fusie tussen de BV KEDI en de NV IMMO V.C. voorafgaand aan de voorgenomen (partiële) splitsing van NV L.V.C. naar de NV IMMO V.C., hierbij verwijzend naar het splitsingsvoorstel gedateerd op 27 mei 2024 in verband met voorgenomen (partiële) splitsing, opgemaakt door de bestuursorganen van de NV L.V.C. en de NV IMMO V.C..

Inzake de uitgifte van aandelen

Op basis van onze beoordeling van de boekhoudkundige en financiële gegevens opgenomen in het (ontwerp) speciaal verslag van het bestuursorgaan is niets onder onze aandacht gekomen dat ons ertoe aanzet van mening te zijn dat deze gegevens, die de verantwoording van de uitgifteprijs en de gevolgen voor de vermogens- en lidmaatschapsrechten van de aandeelhouders omvatten, niet in alle materiële opzichten getrouw en voldoende zijn om de algemene vergadering die over de voorgestelde verrichting moet stemmen voor te lichten.

No fairness opinion

Onze opdracht overeenkomstig artikel 7:197 §1 juncto artikel 7:179 WVV bestaat er niet in uitspraak te doen over de geschiktheid of opportuniteit van de verrichting, noch over de waardering van de vergoeding die als tegenprestatie voor de inbreng wordt gegeven, noch over de vraag of die verrichting rechtmatig en billijk is ("no fairness opinion").

Overige aangelegenheid

De te verstrekken stukken en informatie werden ons niet tenminste één maand voor de buitengewone algemene vergadering overhandigd, zodat wij niet in de mogelijkheid waren het verslag over te maken aan de vennootschap 15 dagen vóór de buitengewone algemene vergadering. Deze laattijdigheid heeft evenwel geen wezenlijke invloed op onze opdracht uitgeoefend.

Verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan betreffende:

- de inbreng in natura

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor:

- het uiteenzetten waarom de inbreng van belang is voor de vennootschap;
- de beschrijving en de gemotiveerde waardering van elke inbreng in natura; en
- het melden van de vergoeding die als tegenprestatie wordt verstrekt.
- de uitgifte van aandelen

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor:

- de verantwoording van de uitgifteprijs; en
- de beschrijving van de gevolgen van de verrichting voor de vermogens- en lidmaatschapsrechten van de aandeelhouders.

Verantwoordelijkheid van de commissaris betreffende

- de inbreng in natura

De commissaris is verantwoordelijk voor:

- het onderzoeken van de door het bestuursorgaan gegeven beschrijving van elke inbreng in natura;
- het onderzoeken van de toegepaste waardering en de daartoe aangewende waarderingsmethodes;
- de melding of de waarden waartoe deze methodes leiden, ten minste overeenkomen met het aantal en de nominale waarde of, bij gebrek aan een nominale waarde, de fractiewaarde van de tegen de inbreng uit te geven aandelen, en, in voorkomend geval, verhoogd met de uitgiftepremie; en

- het vermelden van de werkelijke vergoeding als tegenprestatie voor de inbreng verstrekt.

- de uitgifte van aandelen -De commissaris is verantwoordelijk voor:

-de beoordeling of de in het verslag van het bestuursorgaan opgenomen financiële en boekhoudkundige gegevens - opgenomen in het (ontwerp) speciaal verslag van het bestuursorgaan dat de verantwoording van de uitgifteprijs en de gevolgen voor de vermogens- en lidmaatschapsrechten van de aandeelhouders omvat - in alle van materieel belang zijnde opzichten getrouw zijn en voldoende zijn om de algemene vergadering die over het voorstel moet stemmen, voor te lichten.

Beperking van het gebruik van dit verslag

Dit verslag werd enkel opgesteld uit hoofde van artikel 7:197 §1 juncto artikel 7:179 WvV en mag niet voor andere doeleinden worden gebruikt.

Wevelgem, 18 juli 2024

Moore Audit BV,

Commissaris,

vertegenwoordigd door:

Maud Turcq,

Bedrijfsrevisor"

c) Verslag bestuursorgaan van de overnemende vennootschap met betrekking tot de inbreng in natura

De vergadering neemt kennis van het vereiste verslag opgesteld door het bestuursorgaan conform de artikelen 5: 133 §1 en 5:121 §1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen de dato 19/07/2024, en ontslaat de instrumenterende notaris van het opnemen van de inhoud van dit verslag in onderhavige akte.

Een kopie van het verslag blijft bewaard in het dossier van de notaris. Het origineel wordt overgemaakt aan de bevoegde Ondernemingsrechtbank.

VIERDE BESLUIT – VOORSTEL TOT GOEDKEURING VAN DE PARTIËLE SPLITSING

4.1. Partiële splitsingsverrichting en ermee gepaard gaande vermindering van het kapitaal - toebedeling van aandelen

4.1.1. Goedkeuring van de splitsing zonder ontbinding of vereffening

Na beraadslaging besluit de buitengewone algemene vergadering van 'L.V.C.', bij eenparigheid van stemmen, en onder opschortende voorwaarde van aanvaarding door de algemene vergadering van de overnemende vennootschap 'IMMO V.C.' van de inbreng in natura als gevolg van de partiële splitsing, het voorstel tot partiële splitsing goed te keuren en besluit aldus tot tot partiële splitsing in toepassing van de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, volgens de modaliteiten en tegen de voorwaarden uiteengezet in het desbetreffende voorstel tot partiële splitsing, waarbij een deel van het vermogen van de te splitsen vennootschap, 'L.V.C.', zijnde onder meer de hierna beschreven onroerende goederen gelegen te Lommel, Hendrik Heymanstraat 14, Dorperheide en Joris Helleputtestraat 9 overgaan naar de verkrijgende vennootschap 'IMMO V.C.', en waarbij de overdragende vennootschap blijft bestaan.

Door deze verrichting gaan de hierna vermelde activa en passiva, zijnde onder meer de hierna beschreven onroerende goederen gelegen te Lommel, over op de overnemende vennootschap, de naamloze vennootschap 'IMMO V.C.', zonder ontbinding of vereffening van de overdragende vennootschap, de naamloze vennootschap 'L.V.C.', mits toekenning aan de aandeelhouders van de naamloze vennootschap 'IMMO V.C.' van aandelen in de naamloze vennootschap 'L.V.C.'.

De inbreng zal plaatsvinden op basis van cijfers per 31 december 2023 van de overdragende vennootschap.

Alle rechten, plichten en verbintenissen, ontstaan vanaf 1 januari 2024, in de mate dat deze rechten, plichten en verbintenissen betrekking hebben op het gedeelte van het vermogen van de vennootschap 'L.V.C.' dat in de vennootschap 'IMMO V.C.' wordt ingebracht, worden geacht boekhoudkundig en voor de directe belastingen te zijn verricht voor rekening van de vennootschap 'IMMO V.C.'.

4.1.2. Vermindering kapitaal van de overdragende vennootschap

Onder opschortende voorwaarde van de effectieve verwezenlijking van de splitsing en inbreng, wordt het kapitaal van de overdragende vennootschap 'L.V.C.' verminderd ten belope van negenentwintigduizend honderd veertien euro drieënnegentig cent (€ 29.114,93) om het kapitaal te brengen van tweehonderd

vijftigduizend euro (€ 250.000,00) op tweehonderdtwintigduizend achthonderd vijftachtig euro zeven cent (€ 220.885,07), zonder vernietiging van aandelen.

4.2. Toekenning van nieuwe aandelen in de overnemende vennootschap – ruilverhouding – deelname in het resultaat

Ten gevolge van de partiële splitsing en inbreng in natura van de hieronder beschreven activa en passiva, rechten en verplichtingen van 'L.V.C.' zullen de aandeelhouders van de overdragende vennootschap 'L.V.C.' duizend honderd eenennegentig (1.191) aandelen van de naamloze vennootschap 'IMMO V.C.' in volle eigendom ontvangen.

De duizend honderd eenennegentig (1.191) nieuwe aandelen zullen dezelfde rechten geven als de bestaande aandelen van de vennootschap 'IMMO V.C.' en zullen delen in de winst vanaf 1 januari 2024, en worden uitgegeven tegen het globale bedrag van driehonderd negenendertigduizend achthonderd vierenvijftig euro vierentwintig cent (€ 339.854,24), zijnde de eigen vermogenswaarde van de ingebrachte bestanddelen.

Door deze inbreng in natura van voormelde activa en passivabestanddelen van 'L.V.C.' in 'IMMO V.C.' zal het kapitaal verhoogd worden met negenentwintigduizend honderd veertien euro drieënnegentig cent (€ 29.114,93), om deze te brengen van tweehonderdduizend euro (€ 200.000,00) op tweehonderd negenentwintigduizend honderd veertien euro drieënnegentig cent (€ 229.114,93).

Binnen de vier (4) weken na de publicatie van het splitsingsbesluit in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad nodigt het bestuursorgaan van de verkrijgende vennootschap de aandeelhouders van de gesplitste vennootschap uit om op datum als gemeld in de uitnodiging aanwezig te zijn op de zetel van de verkrijgende vennootschap.

Te dier gelegenheid tekent het bestuursorgaan van de vennootschap 'IMMO V.C.' in het register van aandelen op naam van deze vennootschap de volgende gegevens aan:

- de identiteit van elke aandeelhouder van de partieel gesplitste vennootschap;
- het aantal aandelen van de verkrijgende vennootschap dat aan hen toekomt;
- de datum van het splitsingsbesluit.

De duizend honderd eenennegentig (1.191) aandelen zullen uitgereikt worden aan de enige aandeelhouder van de naamloze vennootschap 'L.V.C.', te weten de naamloze vennootschap "VALTECH", voornoemd.

Deze inschrijving wordt door het bestuursorgaan namens de verkrijgende vennootschap en door de aandeelhouder of zijn gemachtigde ondertekend.

Aan de bestuursorganen van beide bij de partiële splitsing betrokken vennootschappen worden geen bijzondere voordelen toegekend.

4.3. Algemene voorwaarden van de inbreng

Alle activa en passivabestanddelen van de overdragende vennootschap worden afgesplitst naar de verkrijgende vennootschap, volgens de hierna vermelde voorwaarden:

a. De inbreng geschiedt op basis van de jaarrekening van de overdragende vennootschap per 31 december 2023.

b. Alle rechten, plichten en verbintenissen ontstaan vanaf 1 januari 2024 met betrekking tot de overgedragen activabestanddelen van de overdragende vennootschap enerzijds, worden boekhoudkundig en fiscaal geacht te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vennootschap.

Alle contracten en vergunningen van de vennootschap 'L.V.C.' met betrekking tot de af te splitsen bestanddelen worden eveneens onder dezelfde geldende modaliteiten overgedragen naar de overnemende vennootschap 'IMMO V.C.'.

c. Alle verbintenissen verbonden aan de ingebrachte bestanddelen, ongeacht met wie zij gesloten zijn, ook deze aangegaan met de overheid, haar werknemers en aangestelden en jegens haar eigen organen en aandeelhouders gaan onverkort over op de verkrijgende vennootschap, met alle rechten en plichten die daaruit voortvloeien, zonder dat enige formaliteit moet worden vervuld dan de wettelijke voorgeschreven openbaarmaking van het besluit om deze overgang aan eenieder tegenstelbaar te maken.

d. De verkrijgende vennootschap heeft de volle eigendom vanaf heden en het genot van de ingebrachte activabestanddelen vanaf 1 januari 2024 en draagt vanaf diezelfde datum alle belastingen en taksen die betrekking hebben op de ingebrachte goederen.

e. Alle eventueel lopende geschillen met betrekking tot de ingebrachte activabestanddelen door de overdragende vennootschap zullen indien nodig verder gezet worden door de verkrijgende vennootschap, die alle lasten of baten zal dragen.

4.4. Beschrijving en verdeling van de aan de overnemende vennootschap over te dragen delen van de activa en passiva van het vermogen.

De bestanddelen van de activa en passiva van de vennootschap 'L.V.C.' die aan de reeds bestaande vennootschap 'IMMO V.C.' zullen worden overgedragen ingevolge voormelde partiële splitsing, blijken uit de staat van actief en passief per 31 december 2023 van de vennootschap 'L.V.C.', en welke zijn opgenomen in de beschrijving opgenomen in het verslag van de bedrijfsrevisor.

Bij wijze van samenvattende beschrijving omvat het over te nemen vermogen op basis van de toestand per 31 december 2023 de volgende activa- en passivabestanddelen:

...

De nettowaarde van de activa- en passivabestanddelen van de partieel te splitsen vennootschap, die overgaan naar de overnemende vennootschap bedraagt aldus volgens de toestand afgesloten per 31 december 2023, driehonderd negenendertigduizend achthonderdvierenvijftig euro vierentwintig eurocent (€ 339.854,24).

Voor zover de omschreven verdeling van het vermogen, zoals omschreven in het splitsingsvoorstel de dato 27 mei 2024, en zoals omschreven in de staat van activa en passiva per 31 december 2023, niet voldoende nauwkeurig is, ofwel omdat de toekenning voor interpretatie vatbaar is, ofwel omdat het gaat om delen van het

vermogen die ten gevolge van nalatigheid niet in de opsomming van de toegekende vermogensbestanddelen zijn vermeld, wordt uitdrukkelijk overeengekomen, dat alle niet geboekte, niet gekende of vergeten activa en passiva en alle activa- of passivabestanddelen die later zouden worden ontdekt, blijven behouden in de partieel te splitsen vennootschap, tenzij de niet geboekte, niet gekende of vergeten activa en passiva en alle activa- of passivabestanddelen die later zouden worden ontdekt, toerekenbaar zijn aan activa- of passivabestanddelen die naar de verkrijgende vennootschap overgaan, in welk geval zij zullen worden toebedeeld aan de verkrijgende vennootschap.

Bijzondere omschrijving en voorwaarden van de eigendomsovergang van de onroerende goederen waarvoor bijzondere publiciteitsvoorschriften gelden:

...
VIJFDE BESLUIT - VASTSTELLING VERVULLING OPSCHORTENDE VOORWAARDEN, VERWEZENLIJKE PARTIEËLE SPLITSING EN OVERGANG VERMOGEN – GEVOLGEN

a) Vervulling voorwaarden

De respectievelijke vergaderingen beslissen dat alle voorgaande besluiten met betrekking tot de partiële splitsing worden genomen onder de opschortende voorwaarde van het nemen van dezelfde besluiten tot partiële splitsing door de andere respectievelijke vergadering.

De vergaderingen van alle betrokken vennootschappen stellen vast dat aan bovenstaande voorwaarde is voldaan en dat de afsplitsing van de hiervoor beschreven activa en passivabestanddelen en de daaraan gekoppelde kapitaalvermindering van de overdragende vennootschap en inbreng in natura van de overnemende vennootschap definitief is geworden.

De ondergetekende notaris wijst er evenwel op dat overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen en verenigingen de schuldeisers van elke vennootschap zekerheid kunnen eisen, uiterlijk tot twee maanden na bekendmaking van de partiële splitsing in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

b) Financiële gevolgen

Er wordt expliciet overeengekomen tussen de betrokken partijen dat de mogelijke financiële gevolgen naar aanleiding van hangende geschillen, waarborgverplichtingen, fiscale en sociale controles die betrekking hebben op de afgesplitste actief- en passiefbestanddelen en voortvloeien uit gebeurtenissen voor datum van 1 januari 2024, integraal ten laste komen van de vennootschap 'IMMO V.C.'.

De financiële gevolgen naar aanleiding van hangende geschillen, waarborgverplichtingen, fiscale en sociale controles die betrekking hebben op de overige actief- en passiefbestanddelen van de vennootschap 'L.V.C.', blijven integraal ten laste van de vennootschap 'L.V.C.'.

Waar geen toewijzing kan gebeuren aan enig actief- of passiefbestanddeel, komen de financiële gevolgen naar aanleiding van hangende geschillen, waarborgverplichtingen, fiscale en/of sociale controles enz. die voortvloeien uit gebeurtenissen vóór datum van 1 januari 2024 zowel ten laste van de vennootschap 'L.V.C.' als de vennootschap 'IMMO V.C.' in dit in verhouding van het boekhoudkundig eigen vermogen zoals blijkt uit de onderliggende splitsingsstaat.

ZESDE BESLUIT – AANPASSING STATUTEN

a) De vergadering stelt vast en verzoekt ons, notaris, akte te nemen van het feit dat de voorgaande verhoging van de inbreng effectief verwezenlijkt is zodat thans het kapitaal van de vennootschap 'IMMO V.C.' tweehonderd negenentwintigduizend honderd veertien euro drieënnegentig cent (€ 229.114,93) bedraagt, vertegenwoordigd door duizend negenhonderdtweënzestig (1.962) aandelen, en aldus artikel vijf van de statuten dient aangepast te worden als volgt:

“ARTIKEL VIJF – KAPITAAL – KAPITAALVERHOOGING

Het kapitaal bedraagt tweehonderd negenentwintigduizend honderd veertien euro drieënnegentig cent (€ 229.114,93), en is verdeeld in duizend negenhonderdtweënzestig (1.962) aandelen met stemrecht, en zonder aanduiding van nominale waarde die ieder een gelijk deel in het kapitaal vertegenwoordigen.”

ZEVENDE BESLUIT – BESLISSING OM DE STATUTEN VAN DE OVERDRAGENDE VENNOOTSCHAP AAN TE PASSEN AAN DE BEPALINGEN VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN

...
ACHTSTE BESLUIT – AANNEMING VAN VOLLEDIGE NIEUWE STATUTEN DIE IN OVEREENSTEMMING ZIJN MET HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN, INCLUSIEF WIJZIGING VAN HET VOORWERP VAN DE OVERDRAGENDE VENNOOTSCHAP

...
NEGENDE BESLUIT – VENNOOTSCHAP L.V.C. nv – ONTSLAG EN (HER)BENOEMING BESTUURDERS

...
TIENDE BESLUIT – ADRES VAN DE ZETEL VAN DE VENNOOTSCHAP – L.V.C. nv

...
ELFDE BESLUIT – VASTSTELLING ENIGE AANDEELHOUDER

De vergadering stelt overeenkomstig artikel 2:8 §4 WvV vast dat alle aandelen van de vennootschap in één hand verenigd zijn, met name in hand van “VALTECH” naamloze vennootschap, waarvan de zetel gevestigd is te 8930 Menen, Krommebeekstraat 14, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Kortrijk, onder het nummer 0466.148.445 en vraagt aan de ondergetekende notaris dit te willen neerleggen in het vennootschapsdossier.

TWAALFDE BESLUIT – VOLMACHTEN

- a) De vergadering geeft opdracht en volmacht aan de bestuurder(s) tot uitvoering van de genomen besluiten.
 b) De vergadering machtigt de ondergetekende notaris om:



- de formaliteiten van de openbaarmaking van de splitsing met betrekking tot alle aan de verrichting deelnemende vennootschappen te verrichten;
 - een gecoördineerde tekst op te stellen van de statuten van de overnemende vennootschap en deze neer te leggen op de bevoegde griffie van de ondernemingsrechtsbank.
- c) Bijzondere volmacht wordt verleend door de vergadering aan NV Vandelanotte, met zetel te 8500 Kortrijk, President Kennedypark 1A, evenals haar bediendes, aangestelden en lasthebbers, om elk afzonderlijk handelend met de mogelijkheid van indeplaatsstelling, de vennootschap te vertegenwoordigen tegenover de bevoegde federale en regionale overheidsdiensten financiën, alsook ten aanzien van de diensten in het ondernemingsloket, ten einde aldaar alle aanvragen, inschrijvingen, wijzigingen, doorhalingen, schrappingen en alle nodige administratieve verrichtingen in de Kruispuntbank voor Ondernemingen in naam en voor rekening van de vennootschap te kunnen uitvoeren, alsmede ten aanzien van alle verplichtingen inzake het Sociaal Statuut der Zelfstandigen met betrekking tot de jaarlijkse bijdrage van vennootschappen bij een sociale kas voor zelfstandigen.

Voor eensluidend ontleidend uittreksel,
(get.) Orinn Vijncke, notaris.

Tegelijk hiermee neergelegd:

- uitgifte van de akte dd. 19 juli 2024
- verslag commissaris
- verslag bestuursorgaan
- gecoördineerde statuten