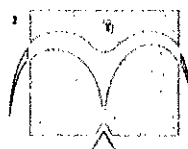


In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



Voor-
berouwen
aan het
Belgisch
Staatsblad



24153823

Neergelegd/ontvangen op

17 OKT. 2024

ter griffie van de Nederlandstalige
ondernemingsrechtbank Brussel

Griffie

Ondernemingsnr : **0861 060 882**

Naam

Verkoort : **SECO SURVEY**

Verkoort

Rechtsvorm : **Besloten vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Cantersteen 47 te 1000 Brussel**

Onderwerp akte : Herziening van de gecoördineerde statuten

Uit het proces-verbaal van de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van de vennootschap "Seco Survey", met zetel te 1000 Brussel, Cantersteen 47, ingeschreven in het Register van Rechtspersonen (Brussel) onder het nummer 0861 060 882 opgemaakt voor Meester Dimitri CLEENEWERCK DE CRAYENCOUR, Notaris te Brussel, op 29 juli 2024, geregistreerd op het Registratiekantoor van BRUSSEL 3, op 6 augustus daaropvolgend, boek 0 blad 0 vak 19894 ontvangen vijftig euro (50 EUR), geïnd door de Ontvanger, blijkt dat de algemene vergadering heeft onder andere de volgende beslissing met éénparigheid van stemmen genomen :

Gecoördineerde statuten

TITEL I – BENAMING – ZETEL – VOORWERP – DUUR

ARTIKEL 1 - VORM - BENAMING

De vennootschap heeft de vorm aangenomen van een besloten vennootschap, afgekort BV.
Ze draagt de benaming « SECO SURVEY ».

ARTIKEL 2 - ZETEL

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Brussel-Hoofdstedelijk Gewest. Hij kan naar overal elders in België worden overgebracht door een besluit van het bestuursorgaan, voor zover die verplaatsing overeenkomstig de toepasselijke taalwetgeving niet verplicht tot een wijziging van de taal van de statuten. De verplaatsing zal bekend gemaakt worden in de Bijlagen van het Belgisch Staatsblad. Indien de zetel verplaatst wordt naar een andere gewest, is de raad van bestuur bevoegd voor het wijzigen van de statuten. Indien echter ten gevolge van de verplaatsing van de zetel, de taal van de statuten moet worden gewijzigd, kan enkel de algemene vergadering dit besluit nemen met inachtneming van de vereisten voor een statutenwijziging.

Het bestuursorgaan kan administratieve zetels creëren, zowel in België als in het buitenland.

ARTIKEL 3 - DUUR

De duur van de vennootschap wordt voor een onbepaalde tijd vastgesteld.

De vennootschap kan worden ontbonden door de algemene vergadering die beslist zoals voorgeschreven voor een statutenwijziging.

ARTIKEL 4 - VOORWERP

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, alle burgerlijke, industriële, commerciële of financiële activiteiten of verrichtingen uit te voeren die verband houden met de activiteiten van een landmeter. In het kader van haar voorwerp kan zij met name :

* De volgende activiteiten, uitgeoefend op, boven of onder de oppervlakte of op zee, alleen of in samenwerking met leden van andere beroepen :

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/10/2024 - Annexes du Moniteur belge

- het bepalen van de vorm van de aarde en het meten van alle gegevens die worden gebruikt om de afmetingen, positie, vorm en omtrek van een deel van het aardoppervlak te bepalen;
- het bepalen van de positie van objecten in de ruimte, alsmede die van fysieke elementen, constructies en civiele werken, op het aardoppervlak, ondergronds en in bovenbouw;
- het ontwerpen, opzetten en organiseren van geografische en landinformatiesystemen, en het vastleggen, registreren, analyseren en verwerken van gegevens binnen deze systemen;
- het bestuderen van de natuurlijke en sociale omgeving, het meten en schatten van de rijkdommen van land en zee, en het gebruiken van deze gegevens in projecten voor stads-, plattelands- en regionale ontwikkeling;
- projecten voor ruimtelijke ordening, ontwikkeling en reorganisatie van zowel stedelijk als landelijk vastgoed, zowel grond als gebouwen;
- het schatten van de waarde en het beheren van onroerend goed, zowel stedelijk als landelijk en zowel grond als gebouwen;
- het opmeten en layouten van bouwwerken;
- het maken van plannen, kaarten, bestanden, grafieken en rapporten;
- het opstellen van een mede-eigendomsverdeling in een gebouw of een complex onroerend goed;
- taxaties en waardebepalingen van onroerend goed.
- * certificering en goedkeuring van de volgende werkzaamheden :
 - hetijken van geodetische instrumenten;
 - het opzetten van geodetische netwerken op basis van nationale geodetische netwerken;
 - geodetische controle van kunstwerken en industriële of sportfaciliteiten;
 - officiële controle van alle soorten driedimensionale lay-outs overeenkomstig administratieve vergunningen;
 - geometrische weging en geometrische volumebepaling.
- * Het creëren, beheren en wijzigen van alle gegevens en hun attributen, bestemd voor integratie in een officieel geografisch informatiesysteem.
- * Ontwerp en beheer van fotogrammetrische projecten.
- * Alle soorten meetwerkzaamheden, zoals plaatsbepaling, controle, landmeting, nauwkeurige waterpassing, hoeveelheidsmeting, laseronderzoek, kwaliteitsbewaking, industriële controles, topografische sitebewaking, technische ondersteuning, continue of discontinue bewaking, enz.
- * Topografische opmetingen, metingen, fotogrammetrische technieken, alle projecten, opmetingen en plannen voor stadsontwikkeling, verkavelingsherverkaveling, weg-, rivier- en spoorwegwerkzaamheden, bosbouwwerkzaamheden, wijzigingen in het bodemreliëf, kubusvorming en nivellering.
- * Onroerend goed, juridische en technische taxaties van gebouwd en ongebouwd onroerend goed, alle inventarissen van panden (huur of andere) voor en na taxaties van onroerend goed voor eigenaars, kopers, rechtbanken, verzekeringsmaatschappijen, banken, notariskantoren, lokale overheden, schadefaxaties bij rampen.

Deze opsomming geldt ten titel van voorbeeld en is geenszins beperkend.

Ingeval de uitvoering van bepaalde handelingen onderworpen zou zijn aan voorafgaande voorwaarden wat betreft de toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar handelingen, met betrekking tot de betreffende prestaties, uitstellen tot op het ogenblik dat aan de nodige vereisten is voldaan.

De vennootschap kan, in het algemeen, alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende verrichtingen stellen, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of die bijdragen tot de rechtstreekse of onrechtstreekse, gehele of gedeeltelijke verwezenlijking ervan.

De vennootschap kan eender welke functie of mandaat uitoefenen en een belang nemen door inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze, in alle zaken, ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een identiek, analoog of gelijkaardig voorwerp hebben of die bijdragen tot de ontwikkeling van haar onderneming, haar van middelen voorziet of de verkoop van diensten en producten vergemakkelijkt.

Ze mag haar onroerende goederen hypotheekeren en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, verpanden.

Ze kan zich ook – in functie van haar belangen – borg stellen en gelijk welke persoonlijke of zakelijke zekerheid geven of haar goedkeuring verlenen voor alle leningen of verbintenissen van welke aard ook, zowel voor haarzelf als voor alle derden.

Alleen de algemene vergadering van aandeelhouders is bevoegd om het voorwerp van de vennootschap te interpreteren.

TITEL II - AANDELEN - BIJDRAGEN - EIGEN VERMOGEN

ARTIKEL 5 - AANDELEN - BIJDRAGEN

Er bestaan honderdzesentachtig (186) aandelen. Elk aandeel is uitgegeven in ruil voor een inbreng en geeft recht op een gelijk aandeel in de winst en van het vereffeningssaldo.

De vennootschap kan eveneens obligaties uitgeven, in voorkomend geval converteerbaar in aandelen, en inschrijvingsrechten al dan niet verbonden aan een ander effect.

Het vermogen van de vennootschap kan worden verhoogd. De bijkomende inbrengen kunnen worden gedaan in ruil voor de uitgifte van nieuwe aandelen door een besluit van de algemene vergadering die beslist volgens de regels bepaald voor een statutenwijziging.

De algemene vergadering, die bij gewone meerderheid beslist, heeft de bevoegdheid om bijkomende inbrengen te aanvaarden zonder uitgifte van nieuwe aandelen. Dit besluit wordt vastgesteld bij authentieke akte.

De nieuwe aandelen waarop in geld wordt ingeschreven, de converteerbare obligaties en de inschrijvingsrechten moeten eerst worden aangeboden aan de bestaande aandeelhouders, evenredig met het aantal aandelen dat zij bezitten. Er is geen sprake van een opheffing of beperking van het voorkeurrecht wanneer alle aandeelhouders afstand doen van hun voorkeurrecht bij het besluit van de algemene vergadering om nieuwe aandelen uit te geven.

Alle aandeelhouders van de vennootschap moeten tijdens die vergadering aanwezig of vertegenwoordigd zijn en afstand doen van het voorkeurrecht. De vertegenwoordigde aandeelhouders moeten in hun volmacht afstand doen van dat voorkeurrecht. De afstand van het voorkeurrecht van iedere aandeelhouder wordt opgenomen in de authentieke akte met betrekking tot de uitgifte.

ARTIKEL 5bis - EIGEN VERMOGENSREKENING

De vennootschap heeft geen statutaire onbeschikbare eigen vermogensrekening.

Voor toekomstige inbrengen bepalen de uitgiftevoorwaarden of deze op een onbeschikbare eigen vermogensrekening worden geboekt. Bij gebreke van enige bepaling dienaangaande in de uitgiftevoorwaarden, worden zij verondersteld niet op een onbeschikbare eigen vermogensrekening te worden geboekt. In geval van een inbreng zonder uitgifte van nieuwe aandelen, worden ze ook verondersteld niet te worden opgenomen in een onbeschikbare eigen vermogensrekening.

ARTIKEL 6 - UITGIFTE VAN NIEUWE AANDELEN DOOR HET BESTUURSORGaan

De algemene vergadering kan, bij een besluit genomen volgens de regels bepaald voor een statutenwijziging, aan het bestuursorgaan de bevoegdheid toekennen om nieuwe aandelen, converteerbare obligaties of inschrijvingsrechten uit te geven voor een termijn van vijf jaar, te rekenen vanaf de dag door de wet bepaald als startdatum van deze termijn. Deze machtiging is hernieuwbaar voor één of meerdere termijnen van maximum vijf jaar.

ARTIKEL 7 - VERZOEK TOT VOLSTORTING

Wanneer de aandelen niet volledig zijn volgestort, kan het bestuursorgaan zelfstandig beslissen over de opvragingen van stortingen door de aandeelhouders, op voorwaarde van gelijke behandeling van deze aandeelhouders.

Het bestuursorgaan kan de aandeelhouders toelaten hun aandelen vervroegd te volstorten; in dat geval bepaalt hij de eventuele voorwaarden waaronder deze vervroegde betalingen worden toegelaten. Deze worden beschouwd als voorgeschoten gelden.

Elk ingevorderde betaling wordt aangerekend op het geheel van de aandelen waarvan de aandeelhouder titularis is.

De aandeelhouder die na een aanmaning van één maand, betekend bij aangetekende brief of e-mail met ontvangstbevestiging, achterstaat met zijn stortingen, zal een interest berekend op de wettelijke interest, verhoogd met twee procent per jaar, moeten betalen ten bate van de vennootschap te rekenen vanaf de dag der eisbaarheid der stortingen.

Het bestuursorgaan kan bovendien, nadat een tweede aangetekend schrijven of e-mail met ontvangstbevestiging gedurende een maand onbeantwoord is gebleven, de algemene vergadering bijeenroepen teneinde overeenkomstig de procedure bepaald door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen de uitsluiting van de in gebreke gebleven aandeelhouder te horen uitspreken. De uitgesloten aandeelhouder heeft recht op uitkering van de waarde van zijn scheidingsaandeel overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De uitoefening van het stemrecht verbonden aan de aandelen waarop de stortingen niet werden uitgevoerd, wordt geschorst zolang de behoorlijk opgevraagde en opeisbare stortingen niet zijn geschied.

In geval van een enige aandeelhouder-bestuurder, bepaalt deze laatste vrij, naargelang de behoeften van de vennootschap en op door hem bepaalde tijdstippen, de later door hem uit te voeren stortingen op de in speciën onderschreven en niet geheel volgestorte aandelen.

ARTIKEL 8 - ONTSLAG EN UITSLUITING VAN EEN AANDEELHOUDER

De aandeelhouders hebben het recht uit de vennootschap te treden ten laste van haar vermogen overeenkomstig de modaliteiten vastgesteld door artikel 5:154 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Een aandeelhouder kan worden uitgesloten van de algemene vergadering om een wettige reden en volgens de modaliteiten vastgesteld door artikel 5:155 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. In geval van faillissement, kennelijk onvermogen, vereffening of onbekwaamverklaring van een aandeelhouder, wordt hij geacht op dat ogenblik van rechtswege uit te treden. Ook de aandeelhouder die niet langer beantwoordt aan de statutaire vereisten om aandeelhouder te worden, wordt op dat ogenblik geacht van rechtswege uit te treden.

De uitgetreden aandeelhouders of, in geval van faillissement, kennelijk onvermogen, vereffening of onbekwaamverklaring van een aandeelhouder, zijn schuldeisers of vertegenwoordigers, kunnen de vereffening van de vennootschap niet vorderen.

ARTIKEL 9 - AARD EN VORM VAN EFFECTEN

De aandelen zijn op naam.

De andere effecten uitgegeven door de vennootschap zijn op naam of gedematerialiseerd. De eigenaars van gedematerialiseerde effecten kunnen te allen tijde vragen dat deze op hun kosten worden omgezet in effecten op naam.

Op de zetel van de vennootschap wordt een register gehouden voor elke categorie van effecten op naam die de vennootschap heeft uitgegeven. Het bestuursorgaan kan beslissen dat het register wordt aangehouden in elektronische vorm. Hij die in een register van effecten op naam staat ingeschreven als houder van enig effect, wordt, tot het bewijs van het tegendeel, vermoed houder te zijn van de effecten waarvoor hij is ingeschreven. Ten bewijze van de inschrijving in het register levert het bestuursorgaan, op verzoek van degene die als effectenhouder is ingeschreven, een uittreksel af uit het register in de vorm van een certificaat.

De effecten zijn ondeelbaar.

Indien verscheidene personen zakelijke rechten hebben op eenzelfde aandeel, kan de vennootschap de uitoefening van het stemrecht schorsen totdat één enkele persoon ten aanzien van de vennootschap als houder van het stemrecht is aangewezen.

In geval van opsplitsing van het eigendomsrecht van de effecten oefent de vruchtgebruiker alle aan die effecten verbonden rechten uit, tenzij een testament of een overeenkomst anders bepaalt.

ARTIKEL 10 - AFSTAND EN OVERDRACHT VAN DE AANDELEN

1. Indien er slechts één aandeelhouder is, mag deze vrij afstand doen van zijn aandelen.

Het overlijden van de enige aandeelhouder heeft geenszins de ontbinding van de vennootschap tot gevolg. Tot aan de verdeling van de aandelen of tot aan de overhandiging van het legaat dat daarop betrekking heeft, worden de rechten betreffende de aandelen uitgeoefend door de erfgenamen en legatarissen, wettig aangebracht of in het bezit gesteld, a rato van hun rechten in de nalatenschap.

2. Bij meerdere aandeelhouders, wordt elke overdracht of overgang van aandelen onder bijzondere of algemene titel, onder bezwarende titel of om niet, onder levenden of ten gevolge van overlijden onderworpen aan de instemming van alle aandeelhouders, met uitzondering van de afstanddoende aandeelhouder. Deze afstand dient schriftelijk te gebeuren.

De overdragende aandeelhouder zal aan het bestuursorgaan, per aangetekende brief of e-mail met ontvangstbevestiging, een aanvraag moeten indienen met de volledige gegevens van de vooropgestelde overnemer(s) alsook het aantal aandelen en de aangeboden prijs, waarvoor de overdracht is voorgesteld.

Binnen de acht dagen na ontvangst van deze brief, zal het bestuursorgaan, per aangetekend schrijven of e-mail met ontvangstbevestiging, de inhoud ervan overmaken aan iedere aandeelhouder, hen vragen hierop een positief of negatief antwoord te geven, en erop wijzen dat wie verzuimt zijn mening te geven, geacht wordt in te stemmen. De aandeelhouders hebben een termijn van vijftien dagen na ontvangst van de brief van het bestuursorgaan om hierop schriftelijk en per aangetekende brief of e-mail met ontvangstbevestiging te antwoorden. Binnen de acht dagen na het verstrijken van de antwoordtermijn, deelt het bestuursorgaan aan de overdrager mee wat er met zijn aanvraag gebeurt.

De partijen bij de voorgestelde overdracht kunnen tegen de weigering van de instemming met een overdracht onder de levenden opkomen voor de voorzitter van de ondernemingsrechtbank zitting houdend zoals in kort geding. Wordt de weigering willekeurig geoordeeld, dan geldt het vonnis als instemming, tenzij de overnemer zijn aanbod intrekt binnen een termijn van twee maanden na de betekening van het vonnis.

3. Een overdracht van aandelen op naam kan aan de vennootschap en aan derden slechts worden tegengeworpen door een verklaring van overdracht, ingeschreven in het register van de betrokken aandelen, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en de overnemer of door hun gevolmachtigden in geval van overdracht onder de levenden, en door een lid van het bestuursorgaan en de rechtverkrijgenden of door hun gevolmachtigden in geval van overgang wegens overlijden. Het bestuursorgaan kan een overdracht erkennen en in het register inschrijven, als uit stukken het bewijs van de toestemming van de overdrager en van de overnemer blijkt.

In geval van overdracht van een niet volgestort aandeel, zijn de overdrager en de overnemer, niettegenstaande andersluidende bepaling, tegenover de vennootschap en tegenover derden hoofdelijk gehouden tot volstorting. In geval van opeenvolgende overdrachten zijn alle opeenvolgende overnemers hoofdelijk gehouden.

TITEL III - BESTUUR

ARTIKEL 11 - SAMENSTELLING VAN HET COLLEGIALE BESTUURSORGAAN

De vennootschap wordt bestuurd door een collegiaal bestuursorgaan bestaande uit minstens vier (4) leden, al dan niet aandeelhouders, die voor een termijn van ten hoogste zes (6) jaar, die kan worden hernieuwd, door de algemene vergadering van aandeelhouders worden benoemd.

Tenzij anders bepaald bij het benoemingsbesluit van de algemene vergadering, kan de algemene vergadering het mandaat van een niet-statutair benoemde bestuurder te allen tijde beëindigen, met of zonder opzegtermijn en zonder opgave van redenen.

Elke bestuurder kan zelf ontslag nemen door loutere kennisgeving aan het bestuursorgaan. Op verzoek van de vennootschap blijft hij in functie totdat de vennootschap redelijkerwijze in zijn vervanging kan voorzien. Hij kan

zelf het nodige doen om de beëindiging van het mandaat aan derden tegen te werpen onder de voorwaarden bepaald in artikel 2:18 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Wanneer de plaats van een bestuurder vóór het einde van zijn mandaat openvalt, hebben de overige bestuurders het recht een nieuwe bestuurder te coöpteren. De eerstvolgende algemene vergadering moet het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder bevestigen; bij bevestiging volbrengt de gecoöpteerde bestuurder het mandaat van zijn voorganger, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist. Bij gebrek aan bevestiging eindigt het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder na afloop van de algemene vergadering, zonder dat dit afbreuk doet aan de regelmatigheid van de samenstelling van het bestuursorgaan tot op dat ogenblik.

Behoudens een hiermee strijdige beslissing van de algemene vergadering, wordt het mandaat van iedere bestuurder kosteloos uitgeoefend.

BEVOEGDHEID EN WERKWIJZE VAN HET BESTUURSORGAAN

ARTIKEL 12 - BEVOEGDHEID

1. Het bestuursorgaan is bevoegd om alle handelingen te stellen die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens het Wetboek van vennootschappen en Verenigingen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

2. Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur van de vennootschap, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer personen, die elk alleen, gezamenlijk of als college optreden. Het dagelijks bestuur omvat zowel de handelingen en de beslissingen die niet verder reiken dan de behoeften van het dagelijks leven van de vennootschap, als de handelingen en de beslissingen die, ofwel om reden van hun minder belang dat ze vertonen ofwel omwille van hun spoedeisend karakter, de tussenkomst van het bestuursorgaan niet rechtvaardigen.

Het bestuursorgaan kan te allen tijde het orgaan van dagelijks bestuur herroepen.

3. Het bestuursorgaan vertegenwoordigt de vennootschap als bestuursorgaan jegens derden en in rechte.

Niettegenstaande de algemene vertegenwoordigingsbevoegdheid van het bestuursorgaan als bestuursorgaan wordt de vennootschap geldig vertegenwoordigd ten aanzien van derden en in rechte, inclusief ten aanzien van een openbaar ambtenaar door :

- hetzij twee (2) bestuurders, die gezamenlijk optreden;
- hetzij, binnen de perken van het dagelijks bestuur, de perso(o)n(en) aan wie dit dagelijks bestuur gedelegeerd werd.

Ze dienen geen verantwoording af te leggen voor een voorgaande beslissing van het bestuursorgaan.

De vennootschap wordt bovendien, binnen de grenzen van hun mandaat, geldig vertegenwoordigd door bijzondere gevolmachtigden.

ARTIKEL 13 - VERGADERING EN BERAADSLAGING

Het collegiaal bestuursorgaan wordt samengeroepen op verzoek van een bestuurder, iedere keer dat het belang van de vennootschap dit vereist. Het collegiaal bestuursorgaan kan niet beraadslagen noch geldig uitspraak doen indien de helft van zijn leden niet aanwezig of vertegenwoordigd is. Elke bestuurder mag aan één van zijn collega's, schriftelijk of via elk ander communicatiemiddel dat over een materiële drager beschikt, mandaat geven om hem te vertegenwoordigen op een welbepaalde vergadering van het college en om er in zijn plaats te stemmen. De besluiten van het college worden bij absolute meerderheid van stemmen genomen. De besluiten kunnen bij eenparig schriftelijk akkoord van alle bestuurders worden genomen. De beraadslagingen van het college worden in notulen vastgesteld, ondertekend door de voorzitter en de bestuurders die dat wensen. De kopieën en uittreksels die in rechte of elders moeten worden afgeleverd, worden door een bestuurder ondertekend.

ARTIKEL 14 - CONTROLE

De controle van de financiële toestand van de vennootschap, van de jaarrekeningen en van de conformiteit met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en met de statuten, wordt aan één of meerdere commissarissen toevertrouwd, die door de algemene vergadering voor een periode van drie jaar wordt benoemd onder de bedrijfsrevisoren, ingeschreven in het openbaar register van de bedrijfsrevisoren of onder de geregistreerde auditkantoren.

De bezoldiging van de commissaris(sen) zal door de algemene vergadering bij elke benoeming worden vastgesteld.

De uittredende commissarissen zijn herkiesbaar.

Nochtans, indien de vennootschap aan de in artikel 3:72 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen vermelde criteria voldoet, en beschouwd wordt als "kleine onderneming" in de zin van artikel 1:24 van voornoemd Wetboek, kan de algemene vergadering beslissen geen commissaris te benoemen, en bezit iedere aandeelhouder afzonderlijk de controle - en toezichtbevoegdheid die de wet aan de commissarissen toekent.

TITEL IV - ALGEMENE VERGADERING

ARTIKEL 15 - VERGADERINGEN EN BESLUITEN

1. De algemene vergadering vertegenwoordigt het geheel van de aandeelhouders; haar besluiten zijn verplichtend voor allen, zelfs voor de afwezige of van mening verschillende aandeelhouders.

De jaarlijkse algemene vergadering komt bijeen op initiatief van het bestuursorgaan of van de commissarissen, op de zetel van de vennootschap of op de plaats vermeld in de oproepingsbrief, op de eerste donderdag van de maand juni om 14.00 uur. Mocht die dag een feestdag zijn, dan zal de vergadering plaats hebben op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

De buitengewone algemene vergadering komt bijeen na oproeping door het bestuursorgaan en, naargelang het geval, door de commissaris, telkens als het belang van de vennootschap het vereist of op verzoek van de aandeelhouders die één/tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen.

De oproepingsbrieven met vermelding van de dagorde en de te behandelen onderwerpen worden verstuurd naar de aandeelhouders, de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam, aan de leden van het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, naar de commissaris, per elektronisch schrijven naar het e-mailadres meegedeeld door de bestemming of per gewone post naar de door de vennootschap laatst gekende woonplaats, tenminste vijftien volle dagen vóór de vergadering. Iedere persoon kan aan deze oproeping verzaken, en zal in elk geval aanzien worden als zijnde regelmatig opgeroepen indien hij op de vergadering aanwezig of vertegenwoordigd is.

De aandeelhouders kunnen éénparig en schriftelijk alle beslissingen nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van statutenwijzigingen. In dat geval dienen de formaliteiten van bijeenroeping niet te worden nageleefd.

Op voorstel van het bestuursorgaan, kan de vergadering ook op afstand worden gehouden door middel van een door de vennootschap ter beschikking gesteld elektronisch communicatiemiddel.

2. Iedere aandeelhouder mag zich laten vertegenwoordigen door een derde, al dan niet aandeelhouder, drager van een bijzondere volmacht; hij kan zelfs zijn stem schriftelijk of door ieder ander communicatiemiddel dat over een materiële drager beschikt uitbrengen vóór de vergadering.

De algemene vergadering wordt voorgezeten door een bestuurder of bij gebreke hieraan door de aanwezige aandeelhouder die de meeste aandelen bezit.

Behalve indien de wet of de statuten anders bepalen, geeft elk aandeel recht op één stem; de vergadering beslist geldig ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is en de beslissingen worden genomen bij absolute meerderheid van de stemmen.

De beraadslagingen van de algemene vergadering worden opgenomen in de notulen ondertekend door de aandeelhouders die zulks zouden vragen; de uittreksels en kopies van deze notulen worden door een bestuurder ondertekend.

Indien de vennootschap slechts één aandeelhouder telt, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend. Hij kan die niet overdragen.

De besluiten van de enige aandeelhouder, handelend als algemene vergadering, zijn ingeschreven in een register dat op de zetel van de vennootschap gehouden wordt.

3. Ieder gewone of buitengewone algemene vergadering mag door het bestuursorgaan, tijdens de zitting, voor drie weken uitgesteld worden. Deze verdaging doet de genomen besluiten niet vervallen, tenzij de algemene vergadering het tegendeel beslist. De formaliteiten die vervuld werden om de eerste algemene vergadering te kunnen bijwonen evenals de volmachten, blijven geldig voor de tweede algemene vergadering. Deze laatste zal over dezelfde dagorde beraadslagen en zal daarover definitief beslissen.

ARTIKEL 16 - MAATSCHAPPELIJK BOEKJAAR - INVENTARIS - JAARREKENINGEN - WINSTVERDELING

Het maatschappelijk boekjaar begint op de eerste januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Het bestuursorgaan maakt elk jaar de inventaris en de jaarrekeningen op, overeenkomstig de wettelijke bepalingen terzake, en legt deze aan de gewone jaarlijkse vergadering van aandeelhouders voor ter goedkeuring.

Indien de vennootschap aan de door de wet opgelegde voorwaarden voldoet, aanhoort de jaarlijkse vergadering het verslag van het bestuur en van de commissaris(sen). Ze bespreekt de jaarrekening en oordeelt over de goedkeuring.

Nadat de jaarrekening werd goedgekeurd, spreekt de vergadering zich bij bijzondere stemming uit over de kwijting aan de bestuurder(s) en de commissaris(sen).

Binnen de dertig dagen na de aanvaarding legt het bestuursorgaan de jaarrekening en de andere documenten, vereist door artikel 3:12 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, neer bij de Nationale Bank van België.

ARTIKEL 17 - UITKERING EN INTERIMDIVIDENDEN

De algemene vergadering heeft de bevoegdheid om, binnen de beperkingen bepaald door de wet, te beslissen over de bestemming van de winst en het bedrag van de uitkering.

Geen uitkering mag gebeuren indien het nettoactief van de vennootschap negatief is of ten gevolge daarvan negatief zou worden. Indien de vennootschap beschikt over eigen vermogen dat krachtens de wet of de statuten onbeschikbaar is, mag geen uitkering gebeuren indien het nettoactief is gedaald of door een uitkering zou dalen tot beneden het bedrag van dit onbeschikbare eigen vermogen ("netto-actief test").

Het besluit van de algemene vergadering tot uitkering heeft slechts uitwerking nadat het bestuursorgaan heeft vastgesteld dat de vennootschap, volgens de redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen, na de uitkering in staat

zal blijven haar schulden te voldoen naarmate deze opeisbaar worden voor een periode van ten minste twaalf maanden te rekenen van de datum van de uitkering ("liquiditeitstest").

Het bestuursorgaan heeft de bevoegdheid om, met respect van voornoemde netto-actief en liquiditeitstest, over te gaan tot uitkeringen van de winst van het lopende boekjaar of van de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

ARTIKEL 18 - ONTBINDING

Op voorwaarde dat de vereisten voorzien in artikel 2:80 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zijn nageleefd, kan worden overgegaan tot een ontbinding en sluiting van de vereffening in één enkele akte.

Bij gebreke hieraan, in geval van ontbinding van de vennootschap, zal de vereffening van de vennootschap geschieden door de alsdan in functie zijnde bestuurder(s), of bij gebreke door één of meerdere vereffenaars aangesteld door de algemene vergadering, welke hun aantal zal bepalen evenals hun bevoegdheid en bezoldigingen.

Na verwezenlijking van het actief, aanzuivering van het passief of het in consignatie geven van het bedrag nodig om dat te doen, zal het saldo verdeeld worden onder de aandeelhouders a rato van de aandelen in ieders bezit.

Indien de aandelen niet in gelijke mate vrijgemaakt worden, zal/zullen de vereffenaar(s) voorafgaandelijk het evenwicht herstellen, hetzij door oproeping van fondsen, hetzij door gedeeltelijke terugbetalingen.

ARTIKEL 19 - GEMEEN RECHT

Voor al hetgeen niet is voorzien in voorafgaande statuten, verklaren partijen te verwijzen naar het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

ARTIKEL 20 - KEUZE VAN WOONPLAATS

Elk lid van het bestuursorgaan of persoon belast met het dagelijks bestuur kan woonplaats kiezen op de zetel van de rechtspersoon voor alles wat de uitoefening van zijn mandaat betreft.

Voor de uitvoering van deze statuten, kiest elke aandeelhouder, bestuurder, persoon belast met het dagelijks bestuur, commissaris en vereffenaar gedomicilieerd in het buitenland, bij deze, woonplaats op de zetel van de vennootschap, waar hem alle dagvaardingen en kennisgevingen geldig kunnen worden gedaan, betreffende de zaken van de vennootschap en de verantwoordelijkheid voor hun bestuur en hun toezicht, zonder andere verplichting voor de vennootschap dan deze documenten ter beschikking van de bestemming te houden.

Voor eensluidend analytisch uittreksel.

Dimitri CLEENEWERCK DE CRAYENCOUR, Notaris vennoot.

Tegelijk hiermee neergelegd : gelijkvormige uitgifte van de akte, volmachten, gecoördineerde statuten.