



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

***24164933***

ONDERNEMINGSRECHTSBANK GENT
afdeling DENDERMONDE

08 NOV. 2024

Griffie

Ondernemingsnr : **0897 292 857**

Naam

(voluit) : **DC DIE**

(verkort) :

Rechtsvorm : **NAAMLLOZE VENNOOTSCHAP**Volledig adres v.d. zetel : **Aalstersestraat 79 - 9280 LEBBEKE****Onderwerp akte : VOORSTEL TOT FUSIE DOOR OVERNEMING**

DC DIE

Naamloze vennootschap

Aalstersestraat 79

9280 Lebbeke

Ondernemingsnummer 0897-292-857

RPR Gent afdeling Dendermonde

GASTHOF TEN BRIEL

Besloten vennootschap

Aalstersestraat 79

9280 Lebbeke

Ondernemingsnummer 0422-732-334

RPR Gent afdeling Dendermonde

VOORSTEL TOT FUSIE DOOR OVERNEMING**Voorafgaande uiteenzettingen**

DC DIE NV en Gasthof Ten Briel BV hebben de intentie om een fusie door overneming door te voeren, waarbij het gehele vermogen (zowel de rechten als de verplichtingen) van Gasthof Ten Briel BV door ontbinding zonder vereffening zal overgaan op DC DIE NV overeenkomstig artikelen 12:2 en 12:7 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

Op 10 oktober 2024 wordt, overeenkomstig artikel 12:50 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, door de bestuursorganen van DC DIE NV en Gasthof Ten Briel BV in gemeenschappelijk overleg, het hierna geformuleerde voorstel tot fusie door overneming opgesteld.

De bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen verbinden zich jegens elkaar om alles te doen wat in hun macht ligt om een fusie tot stand te brengen tegen de hierna vermelde voorwaarden en leggen bij deze het fusievoorstel vast dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering van vennoten van de betrokken vennootschappen.

De bestuursorganen van de betrokken vennootschappen verklaren kennis te hebben genomen van de wettelijke verplichting om voor iedere vennootschap die aan de fusie deelneemt, minstens 6 weken vóór de algemene vergadering die zich over de fusie moet uitspreken, het fusievoorstel ter griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank neer te leggen (artikel 12:24 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen).

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/11/2024 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Wenselijkheid van de fusie

De bestuursorganen van de betrokken vennootschappen zijn van oordeel dat de vooropgestelde fusie voordelig is, dit zowel vanuit economisch als vanuit financieel oogpunt aangezien:

- de bij de fusies betrokken vennootschappen tot dezelfde groep behoren
- de groepsstructuur door de voorgenomen fusies vereenvoudigd zal worden
- de administratie en het beheer van de vennootschappen door de fusies vereenvoudigd zullen worden
- de kredietwaardigheid van de groep door de fusie geoptimaliseerd wordt.

De voorgenomen verrichting beantwoordt dan ook aan rechtmatige behoeften van economische en financiële aard.

Vanuit een bedrijfseconomisch standpunt is het bijgevolg verantwoord dat de betrokken vennootschappen in één juridische entiteit worden ondergebracht.

1. Identificatie van de te fuseren vennootschappen

De aan de voorgestelde fusie door overneming deelnemende vennootschappen zijn:

- A. De naamloze vennootschap "**DC DIE**", die haar zetel heeft te 9280 Lebbeke, Aalstersestraat 79.

De vennootschap heeft ondernemingsnummer 0897-292-857 en is ingeschreven in het rechtspersonenregister van de ondernemingsrechtbank van Gent afdeling Dendermonde.

De vennootschap werd opgericht op 14 april 2008 bij akte verleden voor notaris Walter Vanhencxthoven te Herentals. Een uittreksel uit de oprichtingsakte werd gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 25 april 2008 onder nummer 08062910.

De statuten werden voor het laatst gewijzigd op 26 december 2023 bij akte verleden voor notaris Ann Schaeken te Herentals, bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 25 januari 2024 onder nummer 24343054.

Het geplaatst en volgestort en kapitaal bedraagt EUR 61.500 en wordt vertegenwoordigd door 100 aandelen.

De aandelen zijn in het bezit van:

- de heer Jozef Dierickx, wonende te 9280 Lebbeke, Rooien 61: 68 aandelen
- mevrouw Berlinde Dierickx, wonende te 9280 Lebbeke, Molenveldstraat 28C: 16 aandelen
- de heer Jan Dierickx, wonende te 9280 Lebbeke, Kloosterstraat 11: 16 aandelen.

Het bestuursorgaan bestaat tot de algemene vergadering van 2026 uit:

- de heer Jozef Dierickx: gedelegeerd bestuurder
- mevrouw Berlinde Dierickx: bestuurder
- de heer Jan Dierickx: bestuurder.

De vennootschap heeft tot voorwerp, in België en in het buitenland, uitsluitend voor eigen rekening en in eigen naam:

1. het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen, zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en in het algemeen alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten.

2. het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan-en verkoop, de huur en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen;
3. het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiliënvennootschappen of ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.

Zij mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of het buitenland, waarvan het voorwerp identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar voorwerp te bevorderen.

Deze opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies in deze statuten vermeld zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de wet van zes april negentienhonderd vijftien negentig inzake de secundaire markten, het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs

4. het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privépersonen en instellingen voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management, administratie, marketing, productie en ontwikkeling, processing en het besturen van vennootschappen, dit alles in de meest ruime betekenis.

Zij wordt hierna **de overnemende vennootschap** genoemd.

- B. De besloten vennootschap "**Gasthof Ten Briel**", die haar zetel heeft te 9280 Lebbeke, Aalstersestraat 79.

De vennootschap heeft ondernemingsnummer 0422-732-334 en is ingeschreven in het rechtspersonenregister van de ondernemingsrechtbank van Gent afdeling Dendermonde.

De vennootschap werd opgericht op 7 mei 1982 bij akte verleden voor notaris Leo De Block te Puurs – Sint-Amands. Een uittreksel uit de oprichtingsakte werd gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 20 mei 1982 onder nummer 1063-43.

De statuten werden enkel gewijzigd op 29 september 2005 bij akte verleden voor notaris Christiaan Van den Bossche te Buggenhout, bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 8 november 2005 onder nummer 05159070.

De andere onbeschikbare inbreng buiten kapitaal bedraagt EUR 18.620 en wordt vertegenwoordigd door 350 aandelen.

Alle aandelen zijn in het bezit van DC DIE NV, die haar zetel heeft te 9280 Lebbeke, Aalstersestraat 79, en is ingeschreven in het rechtspersonenregister van de ondernemingsrechtbank van Gent afdeling Dendermonde onder ondernemingsnummer 0897-292-857.

DC DIE NV is enig bestuurder van de vennootschap.

De vennootschap heeft tot voorwerp (doel):

De uitbating van hotel, restaurant en café, in de ruimste zin van het woord en dit zowel in binnen als in buitenland.

Zij mag alle handels-, nijverheids- en financiële verrichtingen dien die hiermee rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan, evenals deelnemen in-, samensmelten of samenwerken met andere bedrijven of vennootschappen die een gelijkaardig doel nastreven of wier betrekkingen haar op enigerlei wijze nuttig kunnen zijn.

Zij wordt hierna de overgenomen vennootschap of de over te nemen vennootschap genoemd.

DC DIE NV zal als overnemende vennootschap het gehele vermogen verkrijgen van Gasthof Ten Briel BV, over te nemen vennootschap.

2. Waardering en ruilverhouding

In het kader van de geplande fusie door opslorping dient vermeld te worden dat op dit moment de aandelen van Gasthof Ten Briel BV voor 100% in het bezit zijn van DC DIE NV. Op basis hiervan zal er een geruisloze fusie plaatsvinden en zullen er geen aandelen worden uitgegeven.

3. Wijze waarop de aandelen in de overnemende vennootschap worden uitgereikt

Aangezien het om een geruisloze fusie gaat, zullen er geen aandelen worden uitgegeven noch uitgereikt.

4. Datum vanaf welke deze aandelen recht geven te delen in de winst, en elke bijzondere regeling met betrekking tot dit recht

Niet van toepassing.

5. Datum vanaf welke de handelingen van de over te nemen vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap

Vanaf 1 juli 2024 zullen de verrichtingen gesteld door de over te nemen vennootschap boekhoudkundig (en vanuit het oogpunt van directe belastingen) geacht worden te zijn uitgevoerd voor rekening van de overnemende vennootschap.

6. Rechten die de overnemende vennootschap toekent aan de aandeelhouder van de over te nemen vennootschap, die bijzondere rechten hebben, alsook aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen

Er is in de over te nemen vennootschap geen aandeelhouder, die bijzondere rechten heeft, noch houders van andere effecten dan aandelen.

7. Ieder bijzonder voordeel toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen

Aan de bestuurders van de overnemende vennootschap en van de over te nemen vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

8. Fiscale verklaringen

Deze fusie geschiedt met toepassing van de voordelen van artikel 117 § 1 en 120, derde lid van het Wetboek van de Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten, de artikelen 2.9.1.0.3. derde lid, 2.10.1.0.3. derde lid en 2.11.1.0.2. derde lid van de Vlaamse Codex Fiscaliteit, van artikel 211 en volgende van het Wetboek op de Inkomstenbelastingen (W.I.B. '92) en van artikel 11 en 18 § 3 van het Wetboek van de Belasting over de Toegevoegde Waarde.

9. Besluit

Teneinde de voorgenomen fusie conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren zullen ondergetekende bestuurders van de aan de fusie deelnemende vennootschappen aan de respectieve aandeelhouders alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven in het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en de gecoördineerde statuten.

De tussen de vennootschappen in het raam van dit voorstel uitgewisselde gegevens zijn vertrouwelijk. Ondergetekenden verbinden zich ertoe dit vertrouwelijk karakter niet te schenden. De uitgewisselde documenten worden per vennootschap genummerd en in een inventaris opgenomen. Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden zij aan de onderscheiden vennootschappen terugbezorgd, zodat elke vennootschap alle origineel overgemaakte bescheiden die haar aanbelangen van de andere vennootschap terugkrijgt.

De streefdatum voor de goedkeuring van het fusievoorstel door de onderscheiden algemene vergaderingen is 31 oktober 2024. Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden alle kosten verband houdende met de verrichting gedragen door de aan de fusie deelnemende vennootschappen, ieder voor een gelijk deel.

Het bovenstaande fusievoorstel wordt door de zorgen van ondergetekenden, in hun hoedanigheid van gevolmachtigden van de organen van het bestuur van de aan de fusie deelnemende vennootschappen neergelegd in het vennootschapsdossier van elke vennootschap op uiterlijk 31 december 2024.

De vergadering verleent aan de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "KMO ADMINISTRATIE", rechtspersonenregister Antwerpen, afdeling Turnhout 0440.023.969, met zetel te 2200 Herentals, Bovenrij 74, en haar aangestelden, Broeckx Hendrik, Maris Benny, mandatarissen en lasthebbers; elk afzonderlijk bevoegd en met recht van indeplaatsstelling, een bijzondere volmacht:

- om naar aanleiding van de hierboven genomen besluiten, de nodige documenten op te maken, te ondertekenen en neer te leggen bij de griffie van de ondernemingsrechtbank;

- om de vennootschap te vertegenwoordigen bij alle belastingadministraties, waaronder de "B.T.W.", alsook te vertegenwoordigen bij de griffie van de ondernemingsrechtbank alsmede bij één of meer erkende ondernemingsloketten teneinde daar alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen, documenten te ondertekenen en neer te leggen, nodig voor de inschrijving, wijziging of doorhaling van de inschrijving van de vennootschap als handelsonderneming bij de Kruispuntbank van Ondernemingen, en in het algemeen, alles te doen wat nodig of nuttig is voor de uitvoering van deze opdracht.

Deze beslissing wordt aangenomen met unanimité van stemmen.

Opmaakt in **VIER** exemplaren op 10 oktober 2024. De bestuursorganen van iedere betrokken vennootschap erkennen twee door of namens alle bestuursorganen getekende exemplaren te hebben ontvangen, waarvan er een bestemd is om in het vennootschapsdossier te worden neergelegd en het ander om te worden bewaard op de zetel van de vennootschap.

Getekend,

Voor DC DIE NV

Jozef Dierickx
Bestuurder

Berlinde Dierickx
Bestuurder

Jan Dierickx
Bestuurder

Voor Gasthof Ten Briel BV

DC DIE NV
Bestuurder,
vertegenwoordigd door
Jozef Dierickx