

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE  
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT  
afdeling OOSTENDE

13 NOV. 2024

Griffie



\*24165390\*

Ondernemingsnr 0407.208.473

Naam

(voluit): VANDEN BERGHE GEBROEDERS

(verkort):

Rechtsvorm: Naamloze Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel: Plantijnstraat 5  
8400 Oostende

**Onderwerp akte : SPLITSING DOOR OPRICHTING BESLOTEN VENNOOTSCHAP VDB  
MARCONI - KAPITAAL - WIJZIGING STATUTEN**

Uit een proces-verbaal verleden voor Xavier DE MAESSCHALCK, notaris met standplaats te Oostende (eerste kanton), van 9 november 2024, blijkt dat de buitengewone algemene vergadering van de aandeelhouders van **VANDEN BERGHE GEBROEDERS** naamloze vennootschap, met zetel te 8400 Oostende, Plantijnstraat 5, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Oostende onder het nummer BTW BE 0407.208.473, volgende beslissingen genomen heeft :

**EERSTE BESLUIT – KENNISNAME WIJZIGING VERMOGENSTOESTAND**

De vergadering neemt kennis van artikel 12:79 van het Wetboek van vennootschappen en Verenigingen. De vergadering zet uiteen dat mits de aandelen van de nieuw op te richten naamloze vennootschap worden uitgegeven aan de vennoten van de overdragende vennootschap evenredig aan hun rechten in het kapitaal van deze laatste vennootschap, artikel 12:79 in fine van het Wetboek van vennootschappen en Verenigingen kan worden toegepast, zodat bijgevolg de raad van bestuur van de overdragende vennootschap de algemene vergadering niet op de hoogte dient te stellen van de belangrijke wijzigingen die zich in de activa en passiva van het vermogen van de overdragende vennootschap hebben voorgedaan tussen de datum van het opstellen van het voorstel tot partiële splitsing en de datum van onderhavige buitengewone algemene vergadering.

**TWEDE BESLUIT – KENNISNAME EN BESPREKING VAN STUKKEN EN VERSLAGEN**

**A. Voorstel tot partiële splitsing**

Na kennisneming aanvaardt de algemene vergadering van de overdragende vennootschap de uiteenzetting verrat in het voorstel tot partiële splitsing dat door het bestuursorgaan van de overdragende vennootschap op 29 mei 2024 werd opgesteld in toepassing van artikel 12:75 van het Wetboek van vennootschappen en Verenigingen. Dit voorstel werd door de overdragende vennootschap op 3 juni 2024 neergelegd ter griffie van de rechtbank van koophandel te Gent afdeling Oostende.

Deze neerlegging werd bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 12 juni 2024, onder nummer 24088744.

De vergadering verklaart ontslag te geven van de integrale lezing van voormeld voorstel.

**B. De verslagen met betrekking tot de partiële splitsing opgesteld in toepassing van de artikelen 12:77 en 12:78 van het Wetboek van vennootschappen en Verenigingen**

Vervolgens neemt de vergadering kennis van de artikelen 12:77 in fine en 12:78 in fine van het Wetboek van vennootschappen en Verenigingen en zij stelt vast dat, mits de aandelen van de nieuw op te richten besloten vennootschap worden uitgegeven aan de vennoten van de overdragende vennootschap evenredig aan hun rechten in het kapitaal van deze laatste vennootschap, er noch een omstandig schriftelijk verslag van het bestuursorgaan noch een deskundigenverslag over het voorstel tot partiële splitsing dient te worden opgemaakt.

**C. De verslagen met betrekking tot de inbreng in natura opgesteld in toepassing van artikel 7:7 van het Wetboek van vennootschappen en Verenigingen**

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Tenslotte neemt de vergadering kennis van de verslagen met betrekking tot de inbreng in natura opgesteld in toepassing van artikel 7:7 van het Wetboek van vennootschappen en Verenigingen door de bedrijfsrevisor aangeduid door de oprichter van de verkrijgende vennootschap, te weten de voormelde burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap "Auditas Bedrijfsrevisoren", vertegenwoordigd door Sven Vansteelant, en door de oprichters van de verkrijgende vennootschap. De besluiten van het verslag van de bedrijfsrevisor luiden letterlijk als volgt:

"7. *Besluit*

Overeenkomstig artikel 5:7 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (afgekort "WVV"), brengen wij hierna aan de oprichter van BV VDB MARCONI onze conclusie uit in het kader van onze opdracht als bedrijfsrevisor, waarvoor wij werden aangesteld bij opdrachtbrief van 20 juni 2024.

Wij hebben onze opdracht uitgevoerd overeenkomstig de Norm inzake de opdracht van de bedrijfsrevisor in het kader van inbreng in natura van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren.

Onze verantwoordelijkheden op grond van deze norm zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de bedrijfsrevisor betreffende de inbreng in natura".

Inzake de inbreng in natura

De inbreng in natura bij de oprichting van de BV VDB MARCONI met zetel te

8400 Oostende, Marconistraat 15, vindt plaats ingevolge de partiële splitsing van NV VANDEN BERGHE GEBROEDERS met zetel te 8400 Oostende, Plantijnstraat 5 en bestaat uit een gedeelte van het netto-actief van laatst genoemde vennootschap.

Overeenkomstig artikel 5:7 van het WVV hebben wij de hierna beschreven aspecten, zoals deze opgenomen werden in het (ontwerp van het) bijzonder verslag van de oprichter onderzocht en hebben geen bevindingen van materieel belang te melden inzake:

☐ de beschrijving van de in te brengen bestanddelen;

☐ de toegepaste waardering;

☐ de daartoe aangewende methodes van waardering.

Onder het voorbehoud van het zich voltrekken van de voorgenomen navolgende inbreng – aansluitend op onderhavige verrichting – in de BV VDB MARCONI van de grond waarop het recht van opstal betrekking heeft, concluderen wij bij het beëindigen van onze controlewerkzaamheden dat, in de gegeven omstandigheden van partiële splitsing door oprichting, de voor de inbreng in natura door partijen weerhouden methode van waardering (= boekwaarde) verantwoord is en leidt tot een inbrengwaarde die ten minste overeenkomt met de waarde van de inbreng in natura die in het ontwerp van de akte wordt vermeld, zodat de inbreng in natura in alle van materieel belang zijnde opzichten niet overgewaardeerd is.

De inbrengwaarde van het netto-actief bedraagt 3.186.712,68 EUR en de werkelijk als tegenprestatie toegekende vergoeding van de inbreng in natura bestaat

uit 3.000 volgestorte, gelijke aandelen van de BV VDB MARCONI.

Deze voorgenomen transactie kadert in een partiële splitsing met boekhoudkundige continuïteit, zodat het bedrag van de inbreng verschillend is van het voor de inbreng in natura weerhouden bedrag, aangezien de diverse eigen vermogens-bestanddelen worden gevormd in toepassing van deze continuïteit en niet enkel de inbreng.

No fairness opinion

Wij willen er tenslotte aan herinneren dat onze opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen over de geschiktheid of opportuniteit van de verrichting, noch over de waardering van de vergoeding die als tegenprestatie voor de inbreng wordt gegeven, noch over de vraag of die verrichting rechtmatig en billijk is.

Verantwoordelijkheid van de oprichter betreffende de inbreng in natura

De oprichter is verantwoordelijk voor:

☐ het uiteenzetten waarom de inbreng van belang is voor de vennootschap;

☐ de beschrijving en de gemotiveerde waardering van elke inbreng in natura; en

☐ het bepalen en melden van de vergoeding die als tegenprestatie wordt verstrekt.

Verantwoordelijkheden van de bedrijfsrevisor betreffende de inbreng in natura

De bedrijfsrevisor is verantwoordelijk voor:

☐ het onderzoeken van de door de oprichter gegeven beschrijving van elke inbreng in natura;

☐ het onderzoeken van de toegepaste waardering en de daartoe aangewende waarderingsmethodes;

☐ de melding of de waarden waartoe deze methodes leiden, ten minste overeenkomen met de waarde van de inbreng die in de akte wordt vermeld; en

☐ het vermelden van de werkelijke vergoeding als tegenprestatie voor de inbreng verstrekt.

Beperking van het gebruik van dit verslag

Dit verslag werd enkel opgesteld uit hoofde van artikel 5:7 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en mag niet voor andere doeleinden worden gebruikt.

Roeselare, 21 oktober 2024.

AUDITAS BEDRIJFSREVISOREN BV

vertegenwoordigd door

Sven VANSTEEANT

Bedrijfsrevisor"

De vergadering verklaart ontslag te geven van de integrale lezing van voornoemde verslagen en verklaart in te stemmen met alle gegevens en besluiten erin vervat.

Een exemplaar van beide voormelde verslagen zal samen met een uitgifte van onderhavig proces-verbaal neergelegd worden ter griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel.

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



## **DERDE BESLUIT – BESLUIT TOT PARTIËLE SPLITSING DOOR OPRICHTING VAN DE BESLOTEN VENNOOTSCHAP “VDB MARCONI”**

### **A. PARTIËLE SPLITSINGSVERRICHTING – KAPITAALVERMINDERING**

De vergadering besluit, onder de opschortende voorwaarden van de oprichting van de besloten vennootschap “VDB MARCONI” en van de kapitaalvermindering in de overdragende naamloze vennootschap “VANDEN BERGHE GEBROEDERS” hierna, tot partiële splitsing in toepassing van de artikelen 12:8 en 12:74 van het Wetboek van vennootschappen en Verenigingen, door inbreng door de naamloze vennootschap “VANDEN BERGHE GEBROEDERS” van activa- en passivabestanddelen, in een nieuw op te richten besloten vennootschap “VDB MARCONI”, en waarbij de naamloze vennootschap “VANDEN BERGHE GEBROEDERS” niet ophoudt te bestaan.

Bijgevolg zullen de hierna vermelde activa- en passivabestanddelen van de overdragende vennootschap met alle rechten en verplichtingen per 1 januari 2024 overgaan op de nieuw op te richten besloten vennootschap “VDB MARCONI”.

Ingevolge de partiële splitsing wordt het kapitaal van de overdragende naamloze vennootschap “VANDEN BERGHE GEBROEDERS” verminderd met veertigduizend vijfhonderd éénenzestig euro vijf cent (40.561,05 EUR) om het kapitaal te brengen van vijfenzeventigduizend euro (75.000,00 EUR) op vierendertigduizend vierhonderd achtendertig euro vijfennegentig cent (34.438,95 EUR), door inbreng van het hierna beschreven afgesplitste vermogen in de nieuw op te richten besloten vennootschap “VDB MARCONI”.

### **B. VASTSTELLING VAN DE EIGENDOMSOVERGANG INGEVOLGE PARTIËLE SPLITSING**

De vergadering keurt de eigendomsoverdracht van de activa- en passivabestanddelen naar de nieuw op te richten besloten vennootschap “VDB MARCONI” goed, en verzoekt mij, notaris, een omschrijving te geven van het overgegangene vermogen en van de wijze waarop het afgescheiden wordt aan de nieuw op te richten vennootschap.

#### **B.1. Algemene beschrijving van de inbreng**

De overgegangene activa- en passivabestanddelen zijn opgesomd in de jaarrekening van de overdragende vennootschap per 31 december 2023, met name:

#### **ACTIVA**

|                         |                  |                         |
|-------------------------|------------------|-------------------------|
| Terreinen en gebouwen   | 717.737,50 EUR   |                         |
| Financiële vaste activa | 1.570.058,18 EUR |                         |
| Overige vorderingen <1j | 2.742,59 EUR     |                         |
| Liquide middelen        | 1.585.894,46 EUR |                         |
| <b>TOTAAL</b>           |                  | <b>3.876.432,73 EUR</b> |

#### **PASSIVA**

|                      |                  |                         |
|----------------------|------------------|-------------------------|
| Geplaatst kapitaal   | 40.561,05 EUR    |                         |
| Beschikbare reserves | 3.146.151,63 EUR |                         |
| Overige schulden     | 689.720,05 EUR   |                         |
| <b>TOTAAL</b>        |                  | <b>3.876.432,73 EUR</b> |

Aldus wordt van het netto-actief van de overdragende vennootschap drie miljoen honderd zesentachtigduizend zevenhonderd en twaalf euro achtenzestig cent (3.186.712,68 EUR) overgedragen naar de nieuw op te richten besloten vennootschap “VDB MARCONI”.

#### **B.2. Algemene voorwaarden van de inbreng**

Voormelde activabestanddelen worden afgesplitst naar de nieuw op te richten besloten vennootschap “VDB MARCONI” volgens de hierna vermelde voorwaarden:

- de inbreng geschiedt op basis van de jaarrekening van de overdragende vennootschap per 31 december 2023;
- alle rechten, plichten en verbintenissen ontstaan vanaf 1 januari 2024 met betrekking tot de overgedragen activa- en passivabestanddelen, worden boekhoudkundig geacht te zijn verricht voor rekening van de nieuw op te richten besloten vennootschap “VDB MARCONI”, waarin de betrokken bestanddelen worden ingebracht;
- alle verbintenissen verbonden aan de ingebrachte activa- en passivabestanddelen, ongeacht met wie ze gesloten zijn, ook deze aangegaan met de overheid en jegens haar eigen organen en aandeelhouders, gaan onverkort over op de nieuwe besloten vennootschap “VDB MARCONI”, met alle rechten en plichten die daaruit voortvloeien, zonder dat enige formaliteit moet worden vervuld dan de wettelijke voorgeschreven openbaarmaking van het besluit om deze overgang aan eenieder tegenstelbaar te maken;
- de verkrijgende vennootschap heeft de volle eigendom van de ingebrachte activa- en passivabestanddelen vanaf haar oprichting; zij wordt geacht het genot er van te hebben vanaf 1 januari 2024 en draagt vanaf zelfde datum alle belastingen en taksen die betrekking hebben op de ingebrachte goederen;
- de verkrijgende vennootschap ontvangt uit het archief van de overdragende vennootschap de originele documenten en bescheiden die verband houden met de ingebrachte activa- en passivabestanddelen; in de mate dat deze documenten niet splitsbaar zijn, worden de originelen bewaard op de zetel van de verkrijgende vennootschap waar ze ter inzage gehouden worden van de overdragende vennootschap en haar bestuursorgaan; deze laatste kan er op verzoek door het bestuur van de bewaarnemende vennootschap echtverklarde afschriften van bekomen;
- Alle met betrekking tot de afgesplitste bedrijfstak niet geboekte, op heden niet gekende of vergeten activa en passiva alsook alle met betrekking tot de afgesplitste bedrijfstak later ontdekte activa en passiva, behoren toe aan de verkrijgende vennootschap.

Alle overige activa en passiva blijven behouden in de overdragende vennootschap.

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



g. alle lopende geschillen met betrekking tot de ingebrachte activa- en passivabestanddelen zullen indien nodig verder gezet worden door de overdragende vennootschap, maar voor rekening van de nieuw op te richten besloten vennootschap "VDB MARCONI", die alle lasten of baten zal dragen;

h. overeenkomstig artikel 12:100 van het Wetboek van vennootschappen en Verenigingen blijft de overdragende vennootschap hoofdelijk aansprakelijk voor de schulden die op heden zeker en opelsbaar zijn en die worden overgedragen aan de verkrijgende vennootschap; de aansprakelijkheid is beperkt tot het netto-actief dat de overdragende vennootschap behoudt buiten het ingebrachte vermogen.

### **C. BOEKHOUDKUNDIGE VERWERKING**

Vervolgens verzoekt de vergadering mij, notaris, vast te stellen dat de nettowaarde van de hierboven beschreven activa- en passivabestanddelen, en die door de overdragende naamloze vennootschap "VANDEN BERGHE GEBROEDERS" worden ingebracht in de nieuw op te richten besloten vennootschap "VDB MARCONI", op grond van de jaarrekening van de overdragende vennootschap per 31 december 2023, gelijk is aan drie miljoen honderd zesentachtigduizend zeventien en twaalf euro achtenzestig cent (3.186.712,68 EUR) en als volgt geboekt wordt in de verkrijgende vennootschap:

Activa:

- Terreinen en gebouwen: 717.737,50 EUR
- Financiële vaste activa: 1.570.058,15 EUR
- Overige vorderingen <1j: 2.742,59 EUR
- Liquide middelen: 1.585.894,46 EUR

Passiva:

- Geplaatst kapitaal / inbreng: 40.561,05 EUR
- Beschikbare reserves: 3.146.151,63 EUR
- Overige schulden: 689.720,05 EUR

### **BIJZONDERE BESCHRIJVING EN VOORWAARDEN VAN DE EIGENDOMSOVERGANG VAN ONROEREND GOED WAARVOOR BIJZONDERE PUBLICITEITSVOORSCHRIFTEN GELDEN IN BELGIË**

Er wordt akte van genomen dat ingevolge voormelde overgang van vermogen, volgende onroerende goederen, behorend tot het vermogen "VANDEN BERGHE GEBROEDERS", eigendom wordt van "VDB MARCONI".

Overeenkomstig het splitsingsvoorstel bevat de voormelde overdracht van vermogen de hierna beschreven onroerende goederen, waarvan de beschrijving, de oorsprong van eigendom, de overdrachtsvoorwaarden en bijzondere voorwaarden hierna zijn weergegeven:

#### **BESCHRIJVING**

##### **1° Stad Oostende – negende afdeling - Stene**

Een **industriegebouw op en met grond en aanhorigheden** gelegen Plantijnstraat 5, gekadastraerd volgens titel sectie B nummers 96 L en 96 K en volgens recent kadastraal uittreksel sectie B nummer 96 M P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van negenendertig are vierentwintig centiare (39 a 24 ca).

##### **2° Stad Oostende – negende afdeling - Stene**

De **constructies** opgericht op een perceel grond gelegen Plantijnstraat 6, gekadastraerd volgens titel sectie B nummer 103 H en volgens recent kadastraal uittreksel sectie B nummer 103 H P0001, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van éénentachtig are achtennegentig centiare (81 a 98 ca).

#### **A. ALGEMENE VOORWAARDEN VAN DE OVERGANG**

Deze overdracht is gedaan en aanvaard onder de volgende voorwaarden:

##### **1) Overdracht – hypotheaire toestand**

De goederen worden overgedragen met alle vrijwaring als naar recht met inbegrip van alle schulden die deze nog zouden bezwaren.

De gesplitste vennootschap verklaart dat voorschreven goed wordt overgedragen vrij en zuiver van alle voorrechten, hypotheaire en andere hoegenaamde lasten.

##### **2) Oppervlakte**

De hierboven vermelde oppervlakte in de beschrijving van de goederen is niet gewaarborgd. Elk verschil met de werkelijke oppervlakte, zelfs indien dit meer is dan één/twintigste, zal ten bate of ten laste zijn van de nieuw op te richten vennootschap. De kadastrale gegevens dienen slechts als eenvoudige inlichtingen en de nieuw op te richten vennootschap kan zich niet beroepen op enige onjuistheid of vergetelheid van gezegde aanduidingen.

##### **3) Staat van het goed - verborgen gebreken - oppervlakte**

Voorschreven goederen gaan over in de staat waarin ze zich bevinden, zonder waarborg betreffende de gebreken van de grond, de ondergrond en de constructies en meer bepaald deze die gegrond zijn op de artikelen 1641 en 1643 van het Burgerlijk Wetboek.

De hierboven uitgedrukte oppervlakte is geenszins gewaarborgd. Elk verschil in meer of min dat mocht worden bevonden, zelfs al overtrof het één twintigste, is voor- of nadeel voor de nieuw op te richten vennootschap, zonder enige vergoeding, noch schadeloosstelling.

De kadastrale aanduidingen dienen slechts als eenvoudige inlichtingen.

De nieuw op te richten vennootschap zal geen aanspraak hebben op vergoeding of prijsvermindering wegens het verschil in maat of wegens het bestaan van zichtbare of niet zichtbare erfdienstbaarheden en verborgen gebreken, en verzaakt uitdrukkelijk bij deze aan elke vordering tot verbreking van de overdracht uit dien hoofde.

##### **4) Belastingen**

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/11/2024 - Annexes du Moniteur belge

Alle bijdragen en belastingen waaraan de overgedragen goederen kunnen en zullen kunnen onderworpen zijn, vallen ten laste van de nieuw op te richten vennootschap.

#### 5) Verzekeringen - abonnementen

De nieuw op te richten vennootschap zal ter ontlasting van de gesplitste vennootschap de verzekeringscontracten betreffende voorschreven goed moeten voortzetten en er de premies van betalen.

Hetzelfde geldt voor wat betreft de abonnementen voor water, gas en elektriciteit.

Tellers, buizen, leidingen, toestellen en andere installaties, van welke aard ook, in de overgegangene goederen geplaatst door een openbare of een private instelling, die deze voorwerpen slechts in huur heeft gegeven, zijn in de overgang niet begrepen, en worden aan de rechthebbenden voorbehouden.

#### B. BIJZONDERE VOORWAARDEN

Alle rechten en verplichtingen uit vorige eigendomstitels voortvloeiend, gaan op de op te richten vennootschap over, althans voor zover de naleving daarvan nog kan geëist worden. Daarentrent werden alle eigendomstitels van de eigenaar voorafgaandelijk aan deze overgemaakt aan de op te richten vennootschap, die verklaart van alle daarin opgenomen bijzondere bepalingen en clausules kennis te hebben genomen en de notaris ontslaat deze alhier letterlijk over te nemen.

#### D. OPRICHTING VAN DE BESLOTEN VENNOOTSCHAP "VDB MARCONI"

Vervolgens verzoekt de algemene vergadering mij, notaris, de oprichting van de besloten vennootschap "VDB MARCONI" vast te stellen.

#### VIERDE BESLUIT - VASTSTELLING VERWEZENLIJKE OPSCHORTENDE VOORWAARDEN EN PARTIËLE SPLITSING

De vergadering stelt vast dat de oprichting van de besloten vennootschap "VDB MARCONI" effectief verwezenlijkt is. De vergadering stelt diensgevolge vast dat de opschortende voorwaarde voor de partiële splitsing eveneens verwezenlijkt is, en dat de afsplitsing van de activa- en passivabestanddelen definitief is geworden.

De ondergetekende notaris wijst er evenwel op dat de schuldeisers van elke vennootschap zekerheid kunnen eisen, uiterlijk tot twee maanden na bekendmaking van de partiële splitsing in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

#### VIJFDE BESLUIT - KAPITAALVERHOOGING IN DE OVERDRAGENDE VENNOOTSCHAP DOOR INLIJVING BESCHIKBARE RESERVES

De vergadering besluit het kapitaal van de overdragende vennootschap te verhogen met zevenentwintigduizend en éénentwintig euro vijf cent (27.061,05 EUR) om het kapitaal te brengen op éénentwintigduizend vijfhonderd euro (61.500,00 EUR) door inlijving van beschikbare reserves ten belope van het overeenkomstige bedrag, zonder creatie en uitgifte van nieuwe aandelen.

#### ZESDE BESLUIT - VASTSTELLING VERWEZENLIJKE KAPITAALVERHOOGING - AANPASSING STATUTEN OVERDRAGENDE VENNOOTSCHAP

De vergadering stelt vast dat de voorgaande kapitaalverhoging effectief verwezenlijkt is zodat het kapitaal van de overdragende vennootschap thans éénentwintigduizend vijfhonderd euro (61.500,00 EUR) bedraagt, vertegenwoordigd door drieduizend (3.000) aandelen.

Bijgevolg besluit de vergadering om artikel 5 van de statuten te vervangen door de volgende tekst:

#### *"Artikel 5. Kapitaal van de vennootschap*

*Het kapitaal bedraagt éénentwintigduizend vijfhonderd euro (61.500,00 EUR).*

*Het wordt vertegenwoordigd door drieduizend (3.000) aandelen met stemrecht, zonder aanduiding van de nominale waarde, genummerd van één tot met drieduizend en met een fractiewaarde per aandeel van één/ drieduizendste van het maatschappelijk kapitaal."*

#### ZEVENDE BESLUIT - OPDRACHTEN

I. De vergadering geeft volmacht aan de instrumenterende notaris om :

- onder opschortende voorwaarde van het verwezenlijken van de partiële splitsing, de formaliteiten van de openbaarmaking van de splitsing met betrekking tot de overdragende vennootschap te verrichten;
- over te gaan tot het opmaken, ondertekenen en neerleggen op de griffie van de Rechtbank van Koophandel van de gecoördineerde tekst der statuten van de vennootschap.

De vergadering machtigt de bestuurders, onder opschortende voorwaarde van het verwezenlijken van de partiële splitsing, om de genomen beslissingen uit te voeren.

II. De algemene vergadering beslist tevens om een bijzondere volmacht toe te kennen aan de NV TITECA ACCOUNTANCY (ondernemingsnummer 0882.371.584) vertegenwoordigd door zijn bestuurders, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, om al het nodige te doen om de oprichting en bovenvermelde besluiten van de algemene vergadering openbaar te maken en te publiceren in de Bijlagen van het Belgisch Staatsblad, de vennootschap te vertegenwoordigen bij de bevoegde griffie van de Ondernemingsrechtbank, bij ieder ondernemingsloket en bij de Kruispuntbank van Ondernemingen en eStox, teneinde daar alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen, documenten te ondertekenen en neer te leggen, en in het algemeen, alles te doen wat nodig of nuttig is voor de uitvoering van huidig mandaat, en om in naam en voor rekening van de vennootschap alle noodzakelijke of nuttige documenten te ondertekenen, alle inschrijvingen uit te voeren en alle verklaringen af te leggen en, in het algemeen, om alles te doen wat nodig of nuttig is voor het uitvoeren van deze volmacht.

#### VII. SLOTVERKLARINGEN

##### Verklaringen pro fisco

##### 1/ Verklaringen in verband met de registratie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/11/2024 - Annexes du Moniteur belge

a/ Voor de heffing van de registratierechten wordt de venale waarde van de afgesplitste bestanddelen, welke afspplitsing volledig vergoed wordt door aandelen, door verschijners geschat op 3.876.432,73 EUR.

b/ De partiële splitsing en de inbreng van de voormelde activa- en passivabestanddelen is in toepassing van de artikelen 115 en 115bis van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten, onderworpen aan het vast registratierecht. Partijen verklaren en bevestigen dat de aard van de ingebrachte goederen niet gedeeltelijk of geheel tot bewoning aangewend worden of bestemd zijn, en vragen aldus toepassing van artikel 115bis Wetboek Registratierechten met het oog op de onderwerping ervan aan het recht van nul procent (0 %) registratierechten.

c/ De kapitaalverhoging in de overdragende vennootschap is in toepassing van het artikel 116 van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten onderworpen aan het evenredig registratierecht van nul (0) procent.

## **2/ Verklaringen in verband met de vennootschapsbelasting**

De vergadering verklaart dat de verrichting beantwoordt aan de vereisten gesteld in artikel 183 bis en 211 van het Wetboek op Inkomstenbelasting.

## **3/ Verklaringen in verband met de belasting over de toegevoegde waarde**

De vergadering deelt mee dat de overdragende vennootschap BTW-belastingplichtige is onder nummer 0407.208.473.

### **Slot**

Alle agendapunten behandeld zijnde wordt de vergadering geheven.

Voor eensluidend analytisch uittreksel

Afgeleverd vóór registratie met het oog op de neerlegging voorzien in het wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Notaris Xavier DE MAESSCHALCK

Gelijktijdig neergelegd :

- 1) expeditie van het proces-verbaal;
- 2) verslag van de bestuurders;
- 3) verslag van de bedrijfsrevisor;