

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



24172057

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen

26 NOV. 2024

Afdeling ~~TURNHOUT~~

Ondernemingsnr **0448 548 784**

Naam

evoluit

verkort

WILO

Rechtsvorm

Naamloze vennootschap

Volledig adres v d zetel

Markt 15 - 2440 Geel

Onderwerp akte : neerlegging fusievoorstel

VERKO

Naamloze vennootschap

Markt 15

2440 Geel

Ondernemingsnummer 0478-642-342

RPR Antwerpen afdeling Turnhout

WILO

Naamloze vennootschap

Markt 15

2440 Geel

Ondernemingsnummer 0448-548-784

RPR Antwerpen afdeling Turnhout

VOORSTEL TOT FUSIE DOOR OVERNEMING

Voorafgaande uiteenzettingen

VERKO NV en WILO NV hebben de intentie om een fusie door overneming door te voeren, waarbij het gehele vermogen (zowel de rechten als de verplichtingen) van WILO NV door ontbinding zonder vereffening zal overgaan op VERKO NV overeenkomstig artikelen 12:2 juncto 12:24 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

Op 14 november 2024 wordt, overeenkomstig artikel 12:24 e.v. van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, door de bestuursorganen van VERKO NV en WILO NV, in gemeenschappelijk overleg, het hierna geformuleerde voorstel tot fusie door overneming opgesteld.

De bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen verbinden zich jegens elkaar om alles te doen wat in hun macht ligt om een fusie tot stand te brengen tegen de hierna vermelde voorwaarden en leggen bij deze het fusievoorstel vast dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering van vennoten van de betrokken vennootschappen.

De bestuursorganen van de betrokken vennootschappen verklaren kennis te hebben genomen van de wettelijke verplichting om voor iedere vennootschap die aan de fusie deelneemt, minstens 6 weken vóór de algemene vergadering die zich over de fusie moet uitspreken, het fusievoorstel ter griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank neer te leggen (artikel 12:24 e.v. van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen).

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/12/2024 - Annexes du Moniteur belge

De bestuursorganen van de betrokken vennootschappen zijn van oordeel dat de vooropgestelde fusie voordelig is, dit zowel vanuit economisch als vanuit financieel oogpunt aangezien:

- de bij de fusies betrokken vennootschappen tot dezelfde groep behoren
- de vennootschappen gelijkaardige activiteiten hebben
- de groepsstructuur door de voorgenenomen fusie vereenvoudigd zal worden
- door de fusie de activiteiten gecentraliseerd zullen worden in één vennootschap en zo op een meer efficiënte en transparante wijze kunnen worden uitgeoefend
- de administratie en het beheer van de vennootschappen door de fusie vereenvoudigd zullen worden.

De voorgenenomen verrichting beantwoordt dan ook aan rechtmatige behoeften van economische en financiële aard.

Vanuit een bedrijfseconomisch standpunt is het bijgevolg verantwoord dat de betrokken vennootschappen in één juridische entiteit worden ondergebracht.

A. Identificatie van de te fuseren vennootschappen

De aan de voorgestelde fusie door overnemende deelnemende vennootschappen zijn:

1. De overnemende vennootschap is de naamloze vennootschap "VERKO", met zetel te 2440 Geel, Markt 15.

De vennootschap heeft ondernemingsnummer 0478-642-342 en is ingeschreven in het rechtspersonenregister van ondernemingen van Antwerpen afdeling Turnhout.

De vennootschap werd opgericht blijkens akte verleden voor notaris Tom Verbist te Geel op 17 oktober 2002, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 31 oktober 2002 onder nummer 02133750.

De statuten werden gewijzigd blijkens akte verleden voor notaris Philippe Colson te Geel op 6 februari 2019, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 19 februari 2019 onder nummer 19307642.

De statuten werden voor het laatst gewijzigd werden bij akte verleden voor notaris Philippe Colson te Geel op 22 september 2021, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 6 oktober 2021 onder nummer 21358767.

Het geplaatst en volgestort kapitaal bedraagt EUR 62.000, en wordt vertegenwoordigd door 62 aandelen.

Alle aandelen zijn in het bezit van de heer Wim Verachtert, wonende te 2440 Geel, Markt 15.

Het bestuursorgaan bestaat tot de algemene vergadering van 2027 uit:

- de heer Wim Verachtert: gedelegeerd bestuurder
- de heer Kobe Verachtert, wonende te 2440 Geel, Markt 15: bestuurder.

De vennootschap heeft tot voorwerp zo in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, door en met derden, voor zover aan de wettelijke voorwaarden terzake is voldaan:

1. onroerende goederen: de aankoop, de verkoop van alle onroerende goederen zowel onbebouwde als gebouwen van alle aard; de bemiddeling bij dergelijke operaties, de oprichting, aanpassing en herstelling voor eigen rekening of voor derden ten titel van aanneming van alle gebouwen of constructies; het verkavelen, uitrusten, en tot waarde brengen van alle onroerende goederen voor eigen rekening of voor rekening van derden; het verrichten van alle studies, het uitwerken van alle ontwerpen, ook voor rekening van derden, het verlenen van alle adviezen in verband met bovenvermelde activiteiten, het in eigendom behouden en uitbaten van alle onroerende goederen, zowel onbebouwde als gebouwen, het verhuren, huren, onderverhuren of onderhuren, beheren voor eigen rekening of voor rekening van derden, van alle onroerende goederen.

2. vermogensbeheer: het verstrekken van advies en prestaties inzake het beheer van vermogens roerend als onroerend, a) voor derden b) voor zich zelf.

3. dienstenverlening: het leveren van diensten en prestaties allerhande, rechtstreeks, als tussenpersoon, makelaar of commissionair, zowel van roerende als onroerende aard, met inbegrip onder andere prestaties van onderhoud van goederen, bewaking, tuinonderhoud en -werken en onderhoudswerken aan alle roerende en onroerende goederen.

4. managementsconsulent: bijstand en advies aan particulieren, ondernemingen en organisaties, omtrent commerciële, juridische, financiële, technische, sociale en fiscale aangelegenheden.

5. roerende activiteiten: voor eigen rekening, het verwerven, door inschrijving of aankoop, en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, immateriële activa, van welke vorm ook, van

Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen, holdingmaatschappij en holdingactiviteiten.

6. de verhuur, verkoop, herstelling, onderhoud van onroerende goederen en lichamelijke en onlichamelijke roerende goederen, met inbegrip van voertuigen, meubilair en kantoorbenodigheden, zowel groot- als kleinhandel, import-export.

Zij mag alle handels-, nijverheids-, financiële, roerende of onroerende zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar voorwerp. De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of aanverwant voorwerp hebben, of die de ontwikkeling van haar onderneming kan bevorderen, haar grondstoffen kunnen leveren, de afzet van haar producten kunnen vergemakkelijken, of voor haar een bron of opening vormen. Zij kan in dergelijke vennootschappen, alle mandaten van zaakvoerder, bestuurder, commissaris of vereffenaar uitoefenen, er zich voor borg stellen en er leningen aan verstrekken.

2. De over te nemen vennootschap is de naamloze vennootschap "WILO", met zetel te 2440 Geel, Markt 15.

De vennootschap heeft ondernemingsnummer 0448-548-784 en is ingeschreven in het rechtspersonenregister van ondernemingen van Antwerpen afdeling Turnhout.

De vennootschap werd opgericht blijkens akte verleden voor notaris Jules Anthonis te Herselt op 14 oktober 1992, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 11 november 1992 onder nummer 921111-503.

De statuten werden gewijzigd blijkens akte verleden voor notaris Jules Anthonis te Herselt op 28 december 1990, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 26 januari 1991 onder nummer 910126-9.

De statuten werden voor het laatst gewijzigd werden bij akte verleden voor notaris Maarten Pieters te Herentals op 7 februari 2024, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 14 februari 2024 onder nummer 24359758.

Het geplaatst en volgestort kapitaal bedraagt EUR 211.948,96, en wordt vertegenwoordigd door 855 aandelen.

De aandelen zijn in het bezit van:

- Verko NV: 427 aandelen
- de heer Wim Verachtert, wonende te 2440 Geel, Markt 15: 427 aandelen
- Verko NV en de heer Wim Verachtert: 1 aandeel in onverdeeldheid.

De heer Wim Verachtert is enig bestuurder van de vennootschap.

De vennootschap heeft tot voorwerp:

Het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, valoriseren, verkavelen, ordenen, huren, verhuren, het doen bouwen of verbouwen. De promotie van en het makelen in roerende en onroerende goederen evenals welkdanige roerende en onroerende verhandelingen in de meest ruime zin, met inbegrip van de onroerende leasing en dit zowel voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon, als vertegenwoordiger of voor rekening van derden.

De verhuring van diverse goederen, machines en materialen. De vennootschap is ook gerechtigd alle commerciële en financiële verrichtingen te doen die rechtstreeks of onrechtstreeks bij haar voorwerp aansluiten die de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen of vergemakkelijken, dit alles zowel in het binnen- als in het buitenland, voor eigen rekening als voor die van derden, als tussenpersoon of bij deelneming in andere vennootschappen. De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van haar voorwerp.

VERKO NV zal als overnemende vennootschap het gehele vermogen verkrijgen van WILO NV, over te nemen vennootschap.

B. Waardering en ruilverhouding

1. Algemeen

De bestuursorganen zijn van mening dat een waardering van beide vennootschappen op basis van het eigen vermogen per 30 september 2024 als de meest relevante waarderingmethode moet worden weerhouden voor de vaststelling van de toe te passen ruilverhouding.

Het geplaatst en volgestort kapitaal van VERKO NV bedraagt EUR 62.000, en wordt vertegenwoordigd door 62 aandelen.

Het geplaatst en volgestort kapitaal van WILO NV bedraagt EUR 211.948,96, en wordt vertegenwoordigd door 855 aandelen.

De waarde van de betrokken vennootschappen wordt vastgesteld op:

VERKO NV: EUR 1.219,66
WILO NV: EUR 682,27.

2. Ruilverhouding

De berekening van de ruilverhouding is als volgt:

VERKO NV:

Waarde	EUR 75.619,07
Aantal aandelen	62
Waarde per aandeel	EUR 1.219,66

WILO NV:

Waarde	EUR 583.342,56
Aantal aandelen	855
Waarde per aandeel	EUR 682,27

Ruilverhouding

Op basis van bovenstaande ruilverhouding bedraagt het aantal uit te reiken aandelen:

voor 62 aandelen WILO NV verkrijgt men in principe 478 aandelen VERKO NV.

Er wordt geen opleg in geld betaald.

Rekening houdend met bovenvermelde aandelenverdeling binnen WILO NV zal enkel aan de heer Wim Verachtert een vergoeding worden toegekend, zijnde 240 aandelen.

3. Verhoging andere onbeschikbare inbreng buiten kapitaal

Ingevolge de fusie door overneming zal het geplaatst en volgestort kapitaal worden verhoogd met EUR 211.948,96 om het te brengen van EUR 62.000 op EUR 273.948,96.

Het kapitaal zal na de fusie worden vertegenwoordigd door 302 aandelen.

C. Wijze waarop de aandelen in de overnemende vennootschap worden uitgereikt

Naar aanleiding van de fusie worden er 240 nieuwe aandelen uitgereikt.

Binnen de maand na de publicatie van de fusieakte in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad tekenen de bestuurders van de verkrijgende vennootschap in het aandelenregister van de verkrijgende vennootschap de volgende gegevens aan:

- de identiteit van de aandeelhouders van de overgenomen vennootschap
- het aantal aandelen van de uit de overgenomen vennootschap ontstane nieuwe aandelen dat hem toekomt
- de datum van het fusiebesluit.

D. Datum vanaf welke deze aandelen recht geven te delen in de winst, en elke bijzondere regeling met betrekking tot dit recht

De nieuw uitgegeven aandelen nemen deel in het bedrijfsresultaat en zijn dividendgerechtigd vanaf 1 oktober 2024.

Betreffende dit recht wordt geen bijzondere regeling getroffen.

E. Datum vanaf welke de handelingen van de over te nemen vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap

Vanaf 1 oktober 2024 zullen de verrichtingen gesteld door de over te nemen vennootschap boekhoudkundig (en vanuit het oogpunt van directe belastingen) geacht worden te zijn uitgevoerd voor rekening van de overnemende vennootschap.

F. Rechten die de overnemende vennootschap toekent aan de aandeelhouders van de over te nemen vennootschap, die bijzondere rechten hebben, alsook aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jgens hen voorgestelde maatregelen

Er zijn in de over te nemen vennootschap geen aandeelhouders, die bijzondere rechten hebben, noch houders van andere effecten dan aandelen.

G. Opdracht bedrijfsrevisor

De aandeelhouders van de overnemende vennootschap zien af van de toepassing van de in artikelen 12:25 en 12:26 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen vermelde verslagen. A prior zijn artikel 5:133§1 van toepassing.

Er werd aan Moore Audit Bv, Schaliënstraat 3 te 2000 Antwerpen, verzocht om het verslag op te stellen zoals vereist in de artikel 5:133§1 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

H. Ieder bijzonder voordeel toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen

Aan het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap en over te nemen vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

I. Bodem- asbestattesten

Volgende onroerende goederen van WILO NV zullen overgaan naar VERKO NV:

a. Een onroerend goed, gelegen te 2440 Geel, Stationsstraat 33, gekadastraerd Geel, 1ste afdeling, sectie H nummer 0230/00P000.

b. Een onroerend goed, gelegen te 2440 Geel, Werft 9, gekadastraerd Geel, 6de afdeling, sectie G nummer 0796/00X000.

c. Een onroerend goed, gelegen te 2440 Geel, Markt 14, gekadastraerd Geel, 6de afdeling, sectie G nummer 0809/00_000.

OVAM heeft op 31 oktober 2024 een bodemattesten afgeleverd, waarvan de inhoud telkens als volgt luidt:

"2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

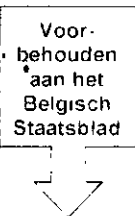
2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrand is.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN



Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbeperkingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3OPMERKINGEN

1Voor meer informatie: www.ovam.be/bodemattest.

2Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.

3Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens"

De asbestattesten zullen beschikbaar zijn uiterlijk op de dag van het verlijden van de akte.

J.Fiscale verklaringen

Deze fusie geschiedt met toepassing van de voordelen van artikel 117 § 1 en 120, derde lid van het Wetboek van de Registratie-, Hypotheek- en Grifffierechten, de artikelen 2.9.1.0.3. derde lid, 2.10.1.0.3. derde lid en 2.11.1.0.2. derde lid van de Vlaamse Codex Fiscaliteit, van artikel 211 en volgende van het Wetboek op de Inkomstenbelastingen (W.I.B. '92) en van artikel 11 en 18 § 3 van het Wetboek van de Belasting over de Toegevoegde Waarde.

K. Besluit

Teneinde de voorgenomen fusie conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren zullen de ondergetekende bestuursorganen van de aan de fusie deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de aandeelhouders alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven in het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en de gecoördineerde statuten.

De tussen de vennootschappen in het raam van dit voorstel uitgewisselde gegevens zijn vertrouwelijk. De ondergetekenden verbinden zich jegens elkaar dit vertrouwelijk karakter niet te schenden. De uitgewisselde documenten worden per vennootschap genummerd en in een inventaris opgenomen.

Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden zij aan de onderscheiden vennootschappen terugbezorgd, zodat elke vennootschap alle origineel overgemaakte bescheiden die haar aanbelangen van de andere vennootschap terugkrijgt.

De streefdatum voor de goedkeuring van het fusievoorstel door de onderscheiden algemene vergaderingen is 31 januari 2025. Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden alle kosten verband houdende met de verrichting gedragen door de aan de fusie deelnemende vennootschappen, ieder voor een gelijk deel.

Het bovenstaande fusievoorstel wordt door de zorgen van ondergetekenden, in hun hoedanigheid van gevolmachtigde van de organen van het bestuur van de aan de fusie deelnemende vennootschappen neergelegd in het vennootschapsdossier van elke vennootschap op uiterlijk 20 november 2024.

Opgemaakt in VIER exemplaren op 14 november 2024. Elk bestuursorgaan erkent twee getekende exemplaren te hebben ontvangen, waarvan er een bestemd is om in het vennootschapsdossier te worden neergelegd en het ander om te worden bewaard op de zetel van de vennootschap.

Getekend,

Voor VERKO NV

Voor WILO NV

Wim Verachttert
Gedelegeerd bestuurder

Wim Verachttert
Bestuurder

Kobe Verachttert
Bestuurder

Gelijktijdig neergelegd: fusievoorstel