

**Copie à publier aux annexes au Moniteur belge
après dépôt de l'acte au greffe**

Rése
au
Moni
bel



24173034

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen, afdeling TONGEREN

29 NOV 2024

noorgeleed ter griffie
de Griffier

N° d'entreprise : **0440 947 548**

Nom

(en entier) : **SOCIETE AGRICOLE GHISLAIN LAHAYE**

(en abrégé) :

Forme légale : **agrarisch bedrijf**

Adresse complète du siège : **Smidt 1 à 3791 Remersdael**

Objet de l'acte : BIJWERKEN EN IN OVEREENSTEMMING BRENGEN VAN DE STATUTEN

Uit een akte ontvangen door Meester Pierre GOVERS, geassocieerd notaris, te Luik (Chênée), (1ste kanton) op 28 juni 2024, blijkt dat:

Is de algemene vergadering bijegekomen van de landbouwvennootschap "SOCIETE AGRICOLE GHISLAIN LAHAYE", met zetel in 3791 Remersdael, Smidt 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister van Luik onder het nummer 0440.947.548, opgericht volgens akte verleden voor meester Alain DELIEGE, in Luik (Chênée), de dato 28 juni 1990, bij uittreksels bekendgemaakt in de Bijlagen van het Belgisch Staatsblad van 27 juli erna onder het nummer 093 en waarvan de statuten werden gewijzigd luidens een akte verleden voor ondergetekende meester Pierre GOVERS, de dato 24 maart 2014, bij uittreksels bekendgemaakt in de Bijlagen van het Belgisch Staatsblad van 29 april erna, onder het nummer 0090391.

RESOLUTIES

1. Verbintenis van de beherende vennoot

De heer LAHAYE Ghislain, voornoemd, verbindt er zich toe, als beherende vennoot, voor een onbepaalde duur, zich in te zetten voor de uitvoering van de fysieke arbeid die vereist is voor de exploitatie van de landbouwactiviteit van de vennootschap; hij zal er minstens de helft van zijn tijd aan besteden en hij zal er minstens de helft van zijn beroepsinkomsten uit halen.

Deze verbintenis, in tegenprestatie waarvoor hem geen enkel aandeel wordt toegekend, verleent hem het statuut van beherende vennoot.

STEMMING

Na stemming over deze resolutie, wordt ze met eenparigheid van stemmen aangenomen.

2. Behoud van de optie voor de vennootschapsbelasting

De comparanten verklaren eenparig het stelsel van de optie voor de onderwerping aan de vennootschapsbelasting, in overeenstemming met artikel 29 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen, te behouden.

De zaakvoerder gecommanditeerde vennoot zal de beslissing aan het bestuur meedelen in de vormen en binnen de termijnen voorgeschreven in artikel 14 van voormeld besluit.

STEMMING

Na stemming over deze resolutie, wordt ze met eenparigheid van stemmen aangenomen.

3. Beslissing om het voorwerp van de vennootschap te wijzigen en aanpassing van artikel 3 van de statuten als gevolg daarvan.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/12/2024 - Annexes du Moniteur belge

Teneinde de landbouwerkenning aan te vragen, beslist de vergadering om de omschrijving van het voorwerp van de vennootschap (altijd landbouwgerelateerd) aan te passen en op die manier artikel 3 van de statuten met het voorwerp te vervangen door de volgende tekst:

"De vennootschap heeft als voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening, voor rekening van derden of in participatie met hen:

1. In hoofdzaak : de landbouw, de veeteelt en de tuinbouw.

en in nevenzaak :

2. - de activiteiten die verband houden met de landbouw, de veeteelt en de tuinbouw -- de aannemingswerken - voor eigen rekening en voor rekening van derden - met betrekking tot de productie van landbouw, veeteelt, kweek en tuinbouw, in de ruimste zin van het woord, en in het bijzonder alle inseminatieprocedures

- alle verrichtingen met betrekking tot de productie, de verwerking, de exploitatie en de verhandeling (aankoop en verkoop) van alle producten en benodigdheden - voortkomend uit haar activiteit - die verband houden met de landbouw in de ruimste zin van het woord, fruitteelt, groenteteelt, tuinbouw of welke andere soort dan ook, alsmede het voor eigen rekening en voor rekening van derden uitvoeren en aannemen van alle werkzaamheden in voornoemde gebieden, in het bijzonder het oogsten van hooi.

- het pachten van land, weiden of goederen voor agrarisch gebruik in het algemeen alsook het verlenen van alle diensten aan landbouwers; alsmede het valoriseren, promoten, exploiteren en beheren, in de ruimste zin van het woord, van alle gebouwde of onbebouwde onroerende goederen, hetzij rechtstreeks, hetzij door verpachting, koop of verkoop of op enige andere wijze, bestemd voor haar activiteit.

- de aankoop, de verkoop, de ontwikkeling in al zijn vormen en productie van alles wat rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt met land- en tuinbouw, enzovoort, evenals het uitvoeren en aannemen van alle welkdanige werkzaamheden in voormelde domeinen.

Met dien verstande dat de niet-agrarische activiteiten van het bedrijf een nevenactiviteit van de hoofdactiviteit zullen blijven.

3. Als onderdeel van haar activiteit, de aankoop, het onderhoud, de verkoop en verhuur van alle land- en tuinbouwmachines en -werktuigen, alle materiële en immateriële processen voor land- en tuinbouwgebruik en alle producten voor gebruik in de landbouw, alle producten voor de voedingsindustrie, fytosanitaire producten, meststoffen of andere.

4. De vennootschap mag, rechtstreeks of onrechtstreeks, alle activiteiten van tussenpersoon, van lasthebber, van financiële, commerciële, technische, administratieve of sociale dienstverlening uitvoeren voor rekening van derden die verband houden met haar voorwerp.

5. De vennootschap mag eveneens aan derden alle middelen ter beschikking stellen die nodig zijn om haar voorwerp te realiseren en mag alle materieel, roerende zaken of faciliteiten huren of verkopen die nodig zijn voor de productie en distributie van haar producten.

6. De invoer, de uitvoer en de opslag van alle materieel en grondstoffen die verband houden met het voorwerp van de vennootschap.

7. De vennootschap mag werken vanaf een vaste locatie, op markten of op ambulante manier.

8. De vennootschap heeft eveneens als voorwerp op burgerlijk vlak en voor eigen rekening: het aankopen, verkopen, verkavelen, verhuren of huren, exploiteren, bouwen, inrichten, valoriseren en beheren van alle onroerende goederen en in het algemeen het uitvoeren van alle onroerende verrichtingen.

De vennootschap mag, uitsluitend voor eigen rekening, een vermogen van roerende en onroerende waarden, grondstoffen en vreemde valuta verwerven, aanhouden en beheren, op permanente of tijdelijke basis, aandelen, schuldbewijzen of financiële instrumenten, en deze beheren, valoriseren en overdragen door verkoop, inbreng, overdracht of anderszins.

9. -De vennootschap mag leningen aangaan, leningen toestaan en borg staan voor verbintenissen van derden, met inbegrip van maar niet beperkt tot haar dochtervennootschappen. Ze mag persoonlijke en zakelijke zekerheden stellen ten voordele van derden, zowel natuurlijke personen als rechtspersonen.

- De aanvaarding en uitoefening van mandaten als zaakvoerder, bestuurder, vereffenaar en lid van het directiecomité van eender welke vennootschap, onderneming of vereniging. De vennootschap mag haar bedrijfsactiviteiten uitoefenen door rechtstreekse verkoop of verhuur of op eender welke andere manier.

De vennootschap mag haar voorwerp realiseren op elke plaats, op elk goed waarin de vennootschap een recht verleent dat haar deze exploitatie toelaat, op alle manieren en volgens de modaliteiten die zij het meest geschikt acht. Desgevallend moet zij zich voor de ene of de andere activiteiten schikken naar de wet die de activiteit ervan of de toegang tot het beroep reglementeert.

De vennootschap mag alle welkdanige commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende verrichtingen uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of die de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken.

De vennootschap mag door inbreng, fusie, splitsing, participatie, inschrijving of op gelijk welke andere manier een belang nemen in alle vennootschappen, ondernemingen of verenigingen waarvan het voorwerp gelijkaardig of verwant is aan het hare of die de verwezenlijking van haar voorwerp kunnen bevorderen, haar grondstoffen kunnen leveren of de afzet van haar producten en diensten kunnen vergemakkelijken."

STEMMING

Na stemming over deze resolutie, wordt ze met eenparigheid van stemmen aangenomen.

4. Aanpassing van het eigen vermogen van de vennootschap aan het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

De algemene vergadering stelt vast dat het kapitaal, zijnde honderddrieëntachtigduizend driehonderdnevenendertig euro en vierentwintig cent (183.339,24€), werd volgestort.

In toepassing van artikel 39, §2, tweede lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en houdende diverse bepalingen, werden het kapitaal van honderddrieëntachtigduizend driehonderdnevenendertig euro en vierentwintig cent (183.339,24€) alsook de wettelijke reserve van tienduizend vierhonderdzes euro en eenenzestig cent (10.406,61€) van rechtswege omgezet in een statutair onbeschikbare eigenvermogenrekening ten bedrage van honderddrieënnegentigduizend zevenhonderdvijfenviertig euro en vijfentachtig cent (193.745,85€).

5. Kapitaalvermindering op basis van artikel 537 WIB

De vennoten beslissen het kapitaal te verminderen met een bedrag van HONDERDVJFENDERTIGDUIZEND EURO (135.000,00€), zonder vernietiging van bestaande aandelen, door het openen van een rekening-courant krediet ten behoeve van elke vennoot.

De algemene vergadering verklaart dat deze uitkering wordt uitgevoerd in toepassing van de regeling voorzien in artikel 537 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen. Op 24 maart 2014 was de algemene vergadering inderdaad overgegaan tot een verhoging van het maatschappelijk kapitaal in natura, onderschreven en volgestort voor een bedrag van honderdvijfendertigduizend euro (135.000,00€) en dit in toepassing van artikel 537, eerste lid van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen, ingevoerd door de programmawet van 28 juni 2013.

Die regel voorziet dat in de hypothese dat het kapitaal voorafgaand zou zijn verhoogd in toepassing van artikel 537 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen, de verrekening bij voorrang zal gebeuren op die inbrengen. Een verrekening op de kapitalen die voorheen zijn ingebracht in overeenstemming met artikel 537 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen betekent dat de uitkering kan gebeuren onder vrijstelling van belasting op voorwaarde dat de uitkering gebeurt na het verstrijken van de termijn van acht of vier jaar tijdens dewelke het kapitaal in de vennootschap moest worden gehouden (art. 537, zesde en zevende lid van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen).

Aangezien de hiervoor vermelde voorwaarden zijn nageleefd, wordt de uitkering verrekend op het volgestorte kapitaal en derhalve vrijgesteld van belasting.

Aan het bestuursorgaan worden alle machten verleend om deze resolutie ten uitvoer te leggen.

STEMMING

Na stemming over deze resolutie, wordt ze met eenparigheid van stemmen aangenomen.

6. Beslissing om de statutaire onbeschikbaarheid van het maatschappelijk vermogen bepaald in de statuten te schrappen en het ter beschikking te stellen voor toekomstige uitkeringen

De vergadering stelt vast dat naar aanleiding van de oprichting van de vennootschap, het maatschappelijk kapitaal een miljoen negenhonderdvijftigduizend Belgische frank (1.950.000 Bf) bedroeg en dat het was vertegenwoordigd door duizend vijfhonderdzes (1.560) aandelen met een nominale waarde van duizend tweehonderdvijftig Belgische frank (1.250 Bf) elk en dat het was bepaald in de statuten.

Luidens notulen verleden voor ondergetekende notaris Pierre GOVERS, op 24 maart 2014, heeft de buitengewone algemene vergadering beslist om het kapitaal in euro om te zetten en de nominale waarde van de aandelen te schrappen. Zij heeft eveneens beslist om het maatschappelijk kapitaal te verhogen met honderdvijfendertigduizend euro (135.000,00 €) om het te brengen naar honderddrieëntachtigduizend driehonderdnevenendertig euro en vierentwintig cent (183.339,24€), zonder creatie van nieuwe aandelen, door de verhoging van de fractiewaarde van de bestaande aandelen, welke verhoging werd onderschreven en volgestort in natura, en dit om te genieten van de overgangsregeling voorzien in artikel 537, eerste lid van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen.

Zoals aangegeven in de resolutie nummer 4 hiervoor, bedraagt de statutair onbeschikbare eigenvermogenrekening honderddrieënnegentigduizend zevenhonderdvijfenviertig euro en vijfentachtig cent (193.745,85€) (kapitaal en wettelijke reserve).

De algemene vergadering beslist onmiddellijk, in overeenstemming met de vormen en de meerderheden voor een wijziging van de statuten, om deze onbeschikbaarheid gedeeltelijk te schrappen, met name a rato van ZEVENENTWINTIGDUIZEND ZEVENHONDERDVJFENNEGENTIG EURO EN VIJFENTACHTIG CENT (27.795,85€) en deze gelden beschikbaar te maken voor uitkering. Als gevolg daarvan moeten ze niet worden vermeld in de statuten van de vennootschap.

Als gevolg van deze gedeeltelijke schrapping van de onbeschikbaarheid en de kapitaalsvermindering waarvan sprake in de resolutie nummer 5, bedraagt de statutair onbeschikbare eigenvermogenrekening dus DERTIGDUIZEND NEGENHONDERDVIJFTIG EURO (30.950,00€)

STEMMING

Na stemming over deze resolutie, wordt ze met eenparigheid van stemmen aangenomen.

7. Beslissing om de statuten van de vennootschap aan te passen aan de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

In toepassing van artikel 41 §3, eerste lid, van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en houdende diverse bepalingen, beslist de algemene vergaderingen om de statuten aan te passen aan het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

Het WVV erkent de vorm van landbouwvennootschap niet langer. Als vennootschappen met onbeperkte aansprakelijkheid worden louter nog de zogenaamd "eenvoudige" vennootschappen behouden, waarbinnen alleen de commanditaire vennootschappen of de vennootschappen onder firma rechtspersoonlijkheid hebben.

Waarna de algemene vergadering beslist de rechtspersoonlijkheid van onderhavige vennootschap te behouden in de vorm van een commanditaire vennootschap.

STEMMING

Na stemming over deze resolutie, wordt ze met eenparigheid van stemmen aangenomen.

8. Aannee van nieuwe statuten in overeenstemming met het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

Als gevolg van de resolutie nummer 2, beslist de algemene vergadering volledig nieuwe statuten aan te nemen die in overeenstemming zijn met het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

De algemene vergadering verklaart en beslist dat de tekst van de nieuwe statuten als volgt is opgesteld:

"TITEL I. RECHTSVORM – NAAM – ZETEL – VOORWERP – DUUR

Artikel 1. Naam en vorm

De vennootschap is een commanditaire vennootschap met rechtspersoonlijkheid en de beherende vennoten zijn onbeperkt aansprakelijk.

De vennootschap wordt opgericht onder de naam "GHISLAIN LAHAYE".

Deze naam moet in alle akten en stukken die op de vennootschap betrekking hebben, worden voorafgegaan of gevolgd door de woorden "commanditaire vennootschap, landbouwonderneming" of de verkorte vermelding "CVLO".

Artikel 2. Zetel

De zetel is gevestigd in het Waals Gewest .

Het adres van de zetel mag worden overgebracht naar om het even welke plaats in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest of in het Franstalige gebied van België, bij eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan, dat over alle machten beschikt om elke statutenwijziging die hieruit eventueel voortvloeit notarieel te laten vaststellen, zonder dat dit een wijziging van de taal van de statuten met zich meebrengt.

De vennootschap mag bij eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan administratieve zetels, agentschappen, werkplaatsen, depots en filialen vestigen, zowel in België als in het buitenland.

De vennootschap mag, bij eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan, exploitatiezetels oprichten of opheffen, zonder dat deze beslissing een wijziging van het op de vennootschap toepasselijke taalregime met zich brengt.

Artikel 3. Voorwerp

"De vennootschap heeft als voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening, voor rekening van derden of in participatie met hen:

1. In hoofdzaak : de landbouw, de veeteelt en de tuinbouw.
- en in nevenzaak :

2. - de activiteiten die verband houden met de landbouw, de veeteelt en de tuinbouw – de aannemingswerken - voor eigen rekening en voor rekening van derden - met betrekking tot de productie van landbouw, veeteelt, kweek en tuinbouw, in de ruimste zin van het woord, en in het bijzonder alle inseminatieprocedures

- alle verrichtingen met betrekking tot de productie, de verwerking, de exploitatie en de verhandeling (aankoop en verkoop) van alle producten en benodigdheden - voortkomend uit haar activiteit - die verband houden met de landbouw in de ruimste zin van het woord, fruitteelt, groenteteelt, tuinbouw of welke andere soort dan ook, alsmede het voor eigen rekening en voor rekening van derden uitvoeren en aannemen van alle werkzaamheden in voornoemde gebieden, in het bijzonder het oogsten van hooi.

- het pachten van land, weiden of goederen voor agrarisch gebruik in het algemeen alsook het verlenen van alle diensten aan landbouwers; alsmede het valoriseren, promoten, exploiteren en beheren, in de ruimste zin van het woord, van alle gebouwde of onbebouwde onroerende goederen, hetzij rechtstreeks, hetzij door verpachting, koop of verkoop of op enige andere wijze, bestemd voor haar activiteit.

- de aankoop, de verkoop, de ontwikkeling in al zijn vormen en productie van alles wat rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt met land- en tuinbouw, enzovoort, evenals het uitvoeren en aannemen van alle welkdanige werkzaamheden in voormelde domeinen.

Met dien verstande dat de niet-agrarische activiteiten van het bedrijf een nevenactiviteit van de hoofdactiviteit zullen blijven.

3. Als onderdeel van haar activiteit, de aankoop, het onderhoud, de verkoop en verhuur van alle land- en tuinbouwmachines en -werktuigen, alle materiële en immateriële processen voor land- en tuinbouwgebruik en alle producten voor gebruik in de landbouw, alle producten voor de voedingsindustrie, fytosanitaire producten, meststoffen of andere.

4. De vennootschap mag, rechtstreeks of onrechtstreeks, alle activiteiten van tussenpersoon, van lasthebber, van financiële, commerciële, technische, administratieve of sociale dienstverlening uitvoeren voor rekening van derden die verband houden met haar voorwerp.

5. De vennootschap mag eveneens aan derden alle middelen ter beschikking stellen die nodig zijn om haar voorwerp te realiseren en mag alle materieel, roerende zaken of faciliteiten huren of verkopen die nodig zijn voor de productie en distributie van haar producten.

6. De invoer, de uitvoer en de opslag van alle materieel en grondstoffen die verband houden met het voorwerp van de vennootschap.

7. De vennootschap mag werken vanaf een vaste locatie, op markten of op ambulante manier.

8. De vennootschap heeft eveneens als voorwerp op burgerlijk vlak en voor eigen rekening: het aankopen, verkopen, verkavelen, verhuren of huren, exploiteren, bouwen, inrichten, valoriseren en beheren van alle onroerende goederen en in het algemeen het uitvoeren van alle onroerende verrichtingen.

De vennootschap mag, uitsluitend voor eigen rekening, een vermogen van roerende en onroerende waarden, grondstoffen en vreemde valuta verwerven, aanhouden en beheren, op permanente of tijdelijke basis, aandelen, schuldbewijzen of financiële instrumenten, en deze beheren, valoriseren en overdragen door verkoop, inbreng, overdracht of anderszins.

9. -De vennootschap mag leningen aangaan, leningen toestaan en borg staan voor verbintenissen van derden, met inbegrip van maar niet beperkt tot haar dochtervennootschappen. Ze mag persoonlijke en zakelijke zekerheden stellen ten voordele van derden, zowel natuurlijke personen als rechtspersonen.

- De aanvaarding en uitoefening van mandaten als zaakvoerder, bestuurder, vereffenaar en lid van het directiecomité van eender welke vennootschap, onderneming of vereniging. De vennootschap mag haar bedrijfsactiviteiten uitoefenen door rechtstreekse verkoop of verhuur of op eender welke andere manier.

De vennootschap mag haar voorwerp realiseren op elke plaats, op elk goed waarin de vennootschap een recht verleent dat haar deze exploitatie toelaat, op alle manieren en volgens de modaliteiten die zij het meest geschikt acht. Desgevallend moet zij zich voor de ene of de andere activiteiten schikken naar de wet die de activiteit ervan of de toegang tot het beroep reglementeert.

De vennootschap mag alle welkdanige commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende verrichtingen uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of die de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken.

De vennootschap mag door inbreng, fusie, splitsing, participatie, inschrijving of op gelijk welke andere manier een belang nemen in alle vennootschappen, ondernemingen of verenigingen waarvan het voorwerp gelijkaardig of verwant is aan het hare of die de verwezenlijking van haar voorwerp kunnen bevorderen, haar grondstoffen kunnen leveren of de afzet van haar producten en diensten kunnen vergemakkelijken.

Artikel 4. Duur

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur.

TITEL II. KAPITAAL - AANDELEN

Artikel 5. Inbrengen – Aantal aandelen

Het vermogen van de vennootschap wordt vertegenwoordigd door DUIZEND VIJFHONDERDZESTIG (1.560) stemgerechtigde aandelen die elk één duizend vijfhonderd zestigste (1/1.560e) van het vermogen vertegenwoordigen.

Elk aandeel verleent een gelijk recht in de winstverdeling en in de opbrengsten van de vereffening.

Artikel 6. Statutair onbeschikbare eigenvermogenrekening

De vennootschap beschikt over een onbeschikbare eigenvermogenrekening, die niet in aanmerking komt voor uitkering aan de vennoten, waarop de inbrengen van de oprichters zijn ingeschreven.

Op de datum waarop het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen op onderhavige vennootschap van toepassing is geworden, nl. op 1 januari 2020, bedroeg deze onbeschikbare eigenvermogenrekening honderddrieëntachtigduizend driehonderd-negenendertig euro en vierentwintig cent (183.339,24€).

De vennoten hebben besloten, luidens de notulen van de algemene vergadering verleden voor notaris Pierre GOVERS de dato 4 juni 2024, om het kapitaal te verminderen met een bedrag van HONDERDVIJFENDERTIGDUIZEND EURO (135.000,00€), zonder vernietiging van bestaande aandelen, door het openen van een rekening-courant krediet ten behoeve van elke vennoot.

Bovendien besloot de algemene vergadering onmiddellijk erna, in overeenstemming met de vormen en de meerderheden voor een wijziging van de statuten, deze onbeschikbaarheid gedeeltelijk op te heffen, met name a rato van ZEVENENTWINTIGDUIZEND ZEVENHONDERDVIJFENNEGENTIG EURO EN VIJFENTACHTIG CENT (27.795,85€) en deze gelden beschikbaar te maken voor uitkering.

De statutair onbeschikbare eigenvermogenrekening bedraagt derhalve TWINTIGDUIZEND VIJFHONDERDDRIEËNVEERTIG EURO EN NEGENENDERTIG CENT (20.543,39€)

Voor de inbrengen uitgevoerd na de datum waarop het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen van toepassing wordt op onderhavige vennootschap, zullen de uitgiftevoorwaarden bepalen of ze eveneens worden ingeschreven op die onbeschikbare eigenvermogenrekening. Bij gebrek aan bepaling hieromtrent in de uitgiftevoorwaarden, zullen ze worden geacht niet ook op deze onbeschikbare eigenvermogenrekening te zijn ingeschreven.

In het geval van een inbreng zonder uitgifte van nieuwe aandelen, worden ze verondersteld niet ook op deze onbeschikbare eigenvermogenrekening te zijn ingeschreven.

Artikel 7. Aandelen – Register van de vennoten

De aandelen zijn altijd op naam en van gelijke waarde. Ze mogen niet worden vertegenwoordigd door gedematerialiseerde effecten.

Alleen natuurlijke vennoten kunnen vennoten zijn.

De vennootschap telt ten minste twee vennoten, van wie er ten minste één beherende vennoot is.

Op de zetel van de vennootschap wordt een register van vennoten gehouden, waarin worden opgenomen:

1. de identiteit van iedere vennoot en het aantal aandelen dat hij bezit;
2. de opgave van de verrichte storting;
3. iedere overdracht van aandelen en de datum daarvan; deze gegevens moeten worden gedateerd en ondertekend door de overnemer en de overlater.
4. de overdrachten wegens overlijden of toewijzingen na splitsing, met de datum ervan; deze gegevens moeten worden gedateerd en ondertekend door de beherende vennoten en de rechthebbenden.

Overdrachten en toewijzingen kunnen pas tegenstelbaar aan de vennootschap nadat ze zijn ingeschreven in het register. De vennootschap mag ze voor die datum invoeren. Elke vennoot of belanghebbende derde kan het register raadplegen.

De vennootschap mag een elektronisch aandelenregister opstellen.

Artikel 8. Overdracht van aandelen

De aandelen kunnen alleen vrij worden overgedragen door overlijden of onder levenden aan de volgende personen: een vennoot, de echtgenoot van de overdrager, de wettelijk samenwonende van de overdrager, een bloedverwant in rechte opgaande lijn, een bloedverwant in recht nederdalende lijn, inclusief geadopteerde kinderen en de kinderen van de echtgenoot of de wettelijk samenwonende.

Zij kunnen alleen worden overgedragen of afgestaan aan andere personen dan de hierboven genoemde, met de instemming van alle beherende vennoten enerzijds en een meerderheid van de commanditaire vennoten anderzijds, overeenkomstig de regels van artikel 21 van deze statuten met betrekking tot de algemene vergadering van commanditaire vennoten.

In geen geval kan een rechtspersoon een aandeel verwerven.

Artikel 9. Verplichting van overname

Indien, op basis van het voorgaande artikel, de overdracht van de aandelen zou worden geweigerd of indien, in geval van overlijden, de hoedanigheid van vennoot zou worden ingetrokken, moeten de vennoten die zich verzetten tegen de overdracht, deze aandelen overnemen.

Indien meerdere vennoten gelijkgerechtigd zijn voor de overname van die aandelen, en onder voorbehoud van de uitoefening van het voorkeepsrecht van de beherende vennoten zoals bepaald in het volgende artikel van de statuten, zullen de aandelen worden verdeeld a rato van het aantal aandelen van elke overnemende vennoot.

De overname van de aandelen gebeurt, bij gebrek aan een minnelijk akkoord, tegen de prijs bepaald volgens het advies van deskundigen, rekening houdend met het vermogen en het rendement van de vennootschap.

Deze deskundige wordt in gemeen overleg tussen de partijen aangeduid. Bij gebrek aan overeenkomst zal hij worden gekozen door de vrederechter van de zetel van de vennootschap, op verzoek van de meest gerede partij.

De betaling zal gebeuren binnen het jaar na de weigering.

De overnemer mag de verworven aandelen niet overdragen zolang hij de prijs ervan niet volledig heeft betaald.

Artikel 10. Voorkooprecht van de beherende vennoten

Elke overdracht onder levenden is onderworpen aan het voorkooprecht van de beherende vennoten.

Onverminderd de vrije overdracht van de aandelen binnen de perken van artikel 7 van onderhavige statuten, moet de vennoot die zijn aandelen wenst over te dragen de beherende vennoten via aangetekende brief kennis geven van de voorgenomen overdracht en van de voorwaarden van de overgang.

Het voorkooprecht moet worden uitgeoefend binnen twee maanden na voormelde kennisgeving.

Als verschillende beherende vennoten gebruik maken van hun voorkooprecht, worden zij overgedragen aan de betrokken vennoten a rato van hun aantal aandelen.

Indien beherende vennoten die geen aandelen hebben, gebruik maken van hun voorkooprecht, wordt hen een aantal aandelen toegekend dat wordt bepaald door de overgedragen aandelen te delen door het aantal zaakvoerders.

Indien het voorkooprecht niet wordt uitgeoefend op alle of een deel van deze aandelen, zal de overdracht van de aandelen die geen voorwerp zijn van de voorverkoop wettelijk gebeuren middels toestemming van de meerderheid van de commanditaire vennoten en onder de voorwaarden bepaald in artikel 7 van onderhavige statuten.

Wanneer er gebruik wordt gemaakt van het voorkooprecht, worden de prijs en de modaliteiten van betaling bepaald in overeenstemming met artikel 8 van onderhavige statuten.

De beherende vennoot die zijn voorkooprecht heeft uitgeoefend, beschikt over een termijn van drie maanden vanaf de kennisgeving van zijn aanvaarding om de overeengekomen prijs te betalen.

Artikel 11. Verplichting van volstorting

De overnemer van aandelen is verbonden voor het totale bedrag van de door hem verworven en onvolledig volgestorte aandelen.

De overdrager blijft hoofdelijk verbonden met de overnemer, ten aanzien van de vennootschap, om de geldopvragingen te voldoen die vereist zijn voor de overdracht, evenals voor de navolgende geldopvragingen die nodig zouden zijn om schulden aan te zuiveren die ontstaan zijn vóór de aankondiging van de overdracht.

De overdrager heeft een verhaal op zijn overnemer en op navolgende overnemers, tenzij de partijen anders zijn overeengekomen.

TITEL III. BESTUUR – CONTROLE

Artikel 12. Zaakvoerders - Benoeming

De vennootschap wordt bestuurd door een of meer beherende vennoten, natuurlijke personen, voor een onbepaalde duur, benoemd door de algemene vergadering, die als enigen verantwoordelijk zijn voor de leiding van de zaken van de vennootschap. In overeenstemming met de wettelijke bepalingen inzake de erkenning als landbouwenderneming, zal de beherende vennoot een statutaire hoedanigheid hebben. De beherende vennoot moet minstens de helft van zijn arbeidstijd aan de exploitatie van de landbouwactiviteit besteden en minstens de helft van zijn beroepsinkomsten uit de actieve exploitatie van de landbouwactiviteit halen.

Ingeval de plaats van een beherende vennoot openvalt, zal de algemene vergadering voorzien in de vervanging ervan; zij bepaalt de machten van de nieuwe beherende vennoot, van wie de duur van de functie onbepaald is. De stopzetting van de functies van de beherende vennoten of van een van hen, ongeacht de reden ervan, houdt niet in dat de vennootschap wordt ontbonden.

Wordt hierbij hernieuwd als beherend vennoot voor de hele duur van de vennootschap: de heer Ghislain LAHAYE, landbouwer, voornoemd.

Artikel 13. Nieuwe beherende vennoten

Nieuwe beherende vennoten kunnen slechts de hoedanigheid van beherende vennoten hebben als zij, in een akte van wijziging van de statuten, zich ertoe verbinden de arbeid te verrichten die nodig is voor de exploitatie van de landbouwenderneming van de vennootschap en er minstens de helft van hun inkomsten uit te halen en op voorwaarde dat ze als dusdanig zijn aanvaard door alle vennoten.

Een dergelijke beslissing van de algemene vergadering is echter niet vereist voor de infunctietreding van een opvolgende beherende vennoot die hierin zou worden aangeduid.

Artikel 14. Vrijwillig ontslag van de beherende vennoten

De beherende vennoten kunnen vrijwillig ontslag nemen uit die hoedanigheid middels een vooropzeg van twee jaar en de betekening van hun ontslag bij aangetekende brief aan alle andere vennoten.

De vennootschap mag deze termijn wijzigen bij een beslissing die wordt genomen enerzijds door de andere beherende vennoten met eenparigheid van stemmen en anderzijds door de commanditaire vennoten met de meerderheid van de stemmen volgens de bepalingen van artikel 21 van onderhavige statuten.

De ontslagnemende beherende vennoot blijft commanditaire vennoot voor de aandelen die hij bezit in het kapitaal.

Artikel 15. Gedwongen ontslag van de beherende vennoten

Een beherende vennoot kan alleen worden herroepen om zwaarwichtige redenen ingevolge een beslissing van de andere beherende vennoten en de commanditaire vennoten die beraadslagen in overeenstemming met artikel 21 van de statuten.

Een statutaire beherende vennoot kan slechts worden herroepen met de unanieme instemming van alle vennoten (samengekomen in algemene vergadering), met uitzondering van die van de beherende vennoot zelf. De herroeping van een statutaire beherende vennoot treedt in werking op de datum van de beslissing van de algemene vergadering.

Zijn machten kunnen geheel of gedeeltelijk worden herroepen (door de algemene vergadering) op grond van gegronde redenen en/of van zwaarwichtige redenen, waarbij de voorwaarden die vereist zijn voor een wijziging van de statuten moeten worden nageleefd.

De algemene vergadering kan beslissen om een einde te stellen aan de mandaat van de de beherende vennoot middels vooropzeg.

Artikel 16. Vergoeding van de beherende vennoten

De minimale vergoeding die uit de vennootschap wordt gehaald voor de arbeid die wordt gepresteerd voor de exploitatie van de landbouwactiviteit komt rechtstreeks aan de beherende vennoot toe. Ze wordt jaarlijks door de algemene vergadering bepaald.

Niettegenstaande het beroepsinkomen toegekend aan de beherende vennoot voor het werk dat hij heeft gepresteerd voor de exploitatie van de landbouwactiviteit, kan het mandaat van beherende vennoot, evenals de prestaties van de vennoten, worden vergoed op voorwaarde dat de algemene vergadering, beraadslagend met een eenvoudige meerderheid van de stemmen, beslist dergelijke vergoedingen toe te kennen en het bedrag van die vaste dan wel evenredige vergoedingen bepaalt.

De beherende vennoot heeft, ongeacht de aard en de omvang van de resultaten van de exploitatie en vóór de vergoeding van zijn arbeid, recht op de terugbetaling van het pachtgeld dat hij heeft betaald.

Dat bedrag wordt geboekt als een last van de exploitatie.

Artikel 17. Intern bestuur en vertegenwoordiging

Het interne bestuur van de vennootschap komt toe aan de beherende vennoot.

De beherende vennoot heeft de volle en algehele beheersbevoegdheid.

Hij mag alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de vennootschap, met uitzondering van die welke de wet of de statuten voorbehouden als behorende tot de exclusieve bevoegdheid van de algemene vergadering.

Artikel 18. Vertegenwoordiging

Elke beherende vennoot kan alleen de vennootschap vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte.

Artikel 19. Verplichting van de beherende vennoten en van de commanditaire vennoten.

De aansprakelijkheid van de beherende vennoten is onbeperkt voor alle verbintenissen van de vennootschap.

De commanditaire vennoten zijn slechts aansprakelijk a rato van hun inbreng.

De commanditaire vennoten kunnen door derden worden gedwongen om de geïnde interesten en dividenden terug te betalen indien ze niet genomen zijn uit de werkelijke winst van de vennootschap.

Als er sprake is van bedrog, kwade trouw of grove nalatigheid vanwege de beherende vennoten, kunnen de commanditaire vennoten hen vervolgen met het oog op de betaling van wat ze hebben moeten terugbetalen.

Artikel 20. Recht van toezicht door de commanditaire vennoten

De commanditaire vennoten hebben het recht om twee keer per jaar de boeken en documenten van de vennootschap te raadplegen, zonder deze te verplaatsen.

Zij mogen schriftelijk vragen stellen omtrent het beheer en de antwoorden zullen hen schriftelijk worden meegedeeld.

Dit recht wordt uitgeoefend halfweg en op het einde van het boekjaar.

De commanditaire vennoten mogen zich laten bijstaan door een deskundige.

Laatstgenoemde kan niet tussenkomen zonder de toestemming van de beherende vennoten; als deze toestemming niet wordt verleend, wordt een deskundige aangeduid door de voorzitter van de ondernemingsrechtbank op verzoek van de commanditaire vennoten.

Deze beslissing moet niet worden betekend aan de vennootschap en is niet voor verhaal vatbaar.

De beherende vennoten bezorgen aan elke commanditaire vennoot, minstens veertien dagen voor de algemene vergadering, een schriftelijk verslag over de resultaten van de exploitatie.

Dat verslag moet voldoende elementen bevatten om aan de commanditaire vennoten een overzicht te geven van de financiële toestand van de exploitatie en van de resultaten van de exploitatie.

Elke commanditaire vennoot mag aan de beherende vennoot nadere toelichting vragen omtrent dat verslag.

TITEL IV. ALGEMENE VERGADERING

Artikel 21. Jaarlijkse algemene vergadering

De algemene vergadering van de commanditaire vennoten of jaarvergadering moet worden gehouden op vijftien juni van elk jaar. Indien deze dag een feestdag of een zaterdag is, zal de vergadering worden gehouden op de eerstvolgende werkdag.

Artikel 22. Algemene vergadering van de commanditaire vennoten

Een beslissing van de algemene vergadering van de commanditaire vennoten is vereist:

- 1) om decharge te verlenen aan de beherende vennoten voor hun beheer,
- 2) om te beslissen over de bestemming van het resultaat,
- 3) om de vergoeding van de beherende vennoten te bepalen,
- 4) om voorstellen te doen waarvoor de instemming is vereist volgens artikel 22 van onderhavige statuten.

De beslissingen worden genomen met de meerderheid van stemmen.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

De beherende vennoten hebben het recht om de vergadering bij te wonen, ook al bezitten ze geen aandelen. In dat geval hebben ze een gewone facultatieve stem.

In het andere geval nemen ze deel aan de stemming a rato van het aantal aandelen dat ze bezitten.

Deze beslissingen worden genomen uiterlijk zes maanden na het afsluiten van elk boekjaar.

Artikel 23. Algemene vergadering van de beherende vennoten en van de commanditaire vennoten

Een beslissing van de algemene vergadering van de beherende vennoten en van de commanditaire vennoten is vereist voor:

- 1) de wijziging van de statuten,
- 2) de vrijwillige ontbinding van de vennootschap;
- 3) de benoeming van een nieuwe beherende vennoot ;
- 4) het ontslag van een beherende vennoot ;
- 5) (eventueel) de oplossing van een intern reglement van de vennootschap.

De beslissingen worden genomen met de eenparigheid van stemmen van de beherende vennoten en met de drievierdemeerderheid van de stemmen van de commanditaire vennoten; elke vennoot beschikt over een enkele stem, met uitzondering van de beslissingen met betrekking tot de herroeping van de zaakvoerders wegens dringende redenen waarbij de zaakvoerder van wie de herroeping wordt gevraagd geen stemrecht heeft.

Artikel 24. Oproeping

De algemene vergaderingen worden bijeengeroepen door de beherende vennoten op hun eigen initiatief of op verzoek van een enkele vennoot met opgave van de te beraadslagen punten.

De agenda wordt gevoegd bij de oproeping.

Artikel 25. Volmachten

De commanditaire vennoten kunnen zich laten vertegenwoordigen door een lasthebber, maar niemand mag meer dan twee vennoten vertegenwoordigen.

De lasthebber moet een vennoot zijn.

Artikel 26. Verloop van de vergadering

De algemene vergaderingen worden voorgezeten door de beherende vennoot of, als er meerdere beherende vennoten zijn, door de oudste van hen die aanwezig zijn.

Ze beraadslagen en beslissen volgens de gebruikelijke regels van de beraadslagende vergaderingen.

Artikel 27. Aandelen in onverdeeldheid - Vruchtgebruik

De maatschappelijke aandelen zijn ondeelbaar.

Als een aandeel toebehoort aan verschillende eigenaren of is bezwaard met vruchtgebruik, wordt de uitoefening van de daaraan verbonden rechten opgeschort totdat één persoon is aangewezen als de eigenaar van dat aandeel ten opzichte van de vennootschap.

Als een aandeel in pand is gegeven door de eigenaar ervan, behoudt laatstgenoemde het stemrecht.

Op gewone algemene vergaderingen, in geval van splitsing van het eigendomsrecht, kan de vruchtgebruiker echter geldig deelnemen aan de algemene vergadering en deelnemen aan de stemming als vertegenwoordiger van de eigenaars van de aandelen en, in het algemeen, de bestuursbevoegdheden uitoefenen die normaal toekomen aan de vruchtgebruiker, tenzij anders overeengekomen.

TITEL V. BOEKJAAR - WINSTVERDELING

Artikel 28. Boekjaar – Verdeling van de exploitatieresultaten

Het boekjaar vangt aan op een januari en eindigt op eenendertig januari van elk jaar.

De verdeling van de exploitatiewinst gebeurt als volgt:

- 1) met de goedkeuring van de beherende vennoten kan de algemene vergadering beslissen om het saldo, na afname van de vergoeding van de beherende vennoten voorzien in artikel 15 van onderhavige statuten, geheel of gedeeltelijk te reserveren,
- 2) indien het saldo niet volledig wordt gereserveerd, wordt het overschot toegewezen volgens de beslissing van de algemene vergadering,
- 3) het eventuele saldo wordt toegewezen aan de beherende vennoten als vergoeding voor hun arbeid alsook aan de aandelen volgens een door de algemene vergadering te bepalen quotiteit.

Het saldo van de jaarlijkse nettowinst zal worden toegewezen zoals beslist door de algemene vergadering, op voorstel van de raad van bestuur (die kan beslissen om het toe te wijzen aan de reserves of om het geheel of gedeeltelijk uit te keren aan de aandeelhouders in de vorm van bonussen of dividenden, interimdividenden, in overeenstemming met het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen), met dien verstande dat elk aandeel een gelijk recht geeft in de winstverdeling.

Zolang de jaarrekening niet is goedgekeurd, heeft de raad van bestuur de bevoegdheid om uitkeringen te doen ten laste van de winst van het lopende boekjaar of ten laste van de winst van het vorige boekjaar, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

Na goedkeuring van de jaarrekening stemt de algemene vergadering afzonderlijk over de decharge die moet worden verleend aan de beherende vennoot(noten).

TITEL VI. ONTBINDING – VEREFFENING

Artikel 29. Ontbinding en vereffening

De modaliteiten met betrekking tot de beslissing om de vennootschap te ontbinden, worden geregeld door artikel 22 van onderhavige statuten.

Artikel 30. Een resterende vennoot

Wanneer de vennootschap nog maar één vennoot telt, blijft zij bestaan als rechtspersoon zoals ze niet wordt ontbonden en vereffend, dit alles in overeenstemming met het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

Is deze vennoot een beherende vennoot, dan wordt er tewerk gegaan zoals in de volgende paragraaf.

Als, ten gevolge van het ontslag of het overlijden van zaakvoerders-vennoten, de vennootschap nog slechts commanditaire vennoten telt, kunnen zij een van hen of een derde persoon aanduiden om gedurende een maand de dringende daden van het dagelijks beheer te stellen; deze tijdelijke bewindvoerder draagt geen aansprakelijkheid als lasthebber.

Indien er nog maar één commanditaire vennoot is of indien de commanditaire vennoten geen akkoord kunnen vinden, zal er een tijdelijke bewindvoerder worden aangeduid op verzoek van de commanditaire vennoten of van een van hen, door de voorzitter van de rechtbank.

Artikel 31. Benoeming van de vereffenaar(s)

In geval van ontbinding, ongeacht de reden ervan, zijn de beherende vennoten die op het ogenblik van de vereffening in functie zijn, van rechtswege vereffenaars, tenzij de algemene vergadering van de beherende vennoten en commanditaire vennoten hierover andersluidend beslist.

De gewone algemene vergadering van de beherende vennoten en de commanditaire vennoten kan te allen tijde een of meerdere vereffenaars aanduiden of afzetten bij eenvoudige meerderheid van stemmen.

Zij beslist of de vereffenaars, ingeval er meerdere zijn, alleen dan wel samen en collegiaal zullen handelen om de vennootschap te vertegenwoordigen.

De benoeming van de vereffenaars en de manier waarop zij de vennootschap zullen kunnen vertegenwoordigen, zal in het Belgisch Staatsblad worden bekendgemaakt.

Artikel 32. Machten van de vereffenaars

De vereffenaars hebben van rechtswege alle machten voorzien in de artikelen 2:87 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, tenzij de algemene vergadering van de beherende vennoten en de commanditaire vennoten hierover andersluidend beslist.

TITEL VII. WOONSTKEUZE

Artikel 33. Woonstkeuze

De beherende vennoten en de commanditaire vennoten en de vereffenaars die hun woonplaats in het buitenland hebben, worden geacht woonst te kiezen op de zetel van de vennootschap waar alle aanmaningen en kennisgevingen met betrekking tot de zaken van de vennootschap hen kunnen worden gedaan.

STEMMING

Na stemming over deze resolutie, wordt ze met eenparigheid van stemmen aangenomen.

9. Adres van de zetel

De algemene vergadering verklaart dat het adres van de zetel zich bevindt in Smidt 1, 3791 Remersdael.

STEMMING

Na stemming over deze resolutie, wordt ze met eenparigheid van stemmen aangenomen.

10. Bevestiging van het mandaat van de statutaire zaakvoerder in functie

De algemene vergadering van de vennoten beslist te bevestigen, voor een onbepaalde duur, het mandaat van de huidige statutaire zaakvoerder, met name de heer LAHAYE Ghislain, voornoemd, hier aanwezig en die aanvaardt.

STEMMING

Na stemming over deze resolutie, wordt ze met eenparigheid van stemmen aangenomen.

11. Machten te verlenen aan de statutaire zaakvoerder

De algemene vergadering verleent alle machten aan de statutaire zaakvoerder met het oog op de uitvoering van voorgaande resoluties.

STEMMING

Na stemming over deze resolutie, wordt ze met eenparigheid van stemmen aangenomen.

12. Coördinatie van de statuten

Ingevolge bovenstaande resoluties worden alle machten verleend aan ondergetekende notaris om de coördinatie van de statuten op te stellen en op de bevoegde griffie neer te leggen.

STEMMING

Na stemming over deze resolutie, wordt ze met eenparigheid van stemmen aangenomen.

13. Voorwaarden en formaliteiten om de erkenning te verkrijgen

De voorwaarden om een erkenning als landbouwonderneming te kunnen krijgen zijn de volgende (art. 1 en 2 van het voormelde koninklijk besluit van 28 juni 2019) :

1° de vennootschap heeft hoofdzakelijk de uitbating van een landbouwactiviteit als voorwerp;

2° enkel natuurlijke personen kunnen vennoot zijn;

3° de vennootschap bestaat uit minstens twee vennoten, waarvan minstens één vennoot een beherende vennoot is;

4° de aandelen van de vennootschap staan op naam en zijn van gelijke waarde;

5° de beherende vennoot besteedt minstens de helft van zijn arbeidstijd aan de uitbating van de landbouwactiviteit en haalt minstens de helft van zijn beroepsinkomen uit de actieve uitbating van de landbouwactiviteit;

6° de algemene vergadering van de vennootschap mag beslissen (i) om de beherende vennoot(noten) aan te duiden, (ii) het mandaat van beherende vennoot te beëindigen door middel van een opzeg en (iii) de beherende vennoten te herroepen om zwaarwichtige redenen;

7° behalve voor de gevallen van overdracht van aandelen van één of meerdere vennoten bij overlijden of onder levenden aan een andere vennoot, aan de echtgenoot of de wettelijk samenwonende van de overdrager, de bloedverwanten in rechte opgaande lijn, de bloedverwanten in de rechte nederdalende lijn en

hun aanverwanten, met inbegrip van de adoptieve kinderen en de kinderen van de echtgenoot of van de wettelijk samenwonende, is de instemming van de algemene vergadering van de vennootschap vereist bij de overdracht van aandelen van een of meerdere vennoten in geval van overlijden of onder levenden;

8° bij elke overdracht van aandelen onder levenden heeft elke beherende vennoot een recht van voorkoop;

9° de instemming van elke beherende vennoot is vereist bij elke statutenwijziging van de vennootschap, alsook bij de vrijwillige ontbinding van de vennootschap (behalve in geval van afzetting van de beherende vennoten bij zwaarwichtige redenen, waar de instemming van de beherende vennoot die het voorwerp is van de afzettingsprocedure, is uitgesloten);

10° de minimale beloning uit de vennootschap komt rechtstreeks toe aan de beherende vennoot of vennoten (met dien verstande dat indien de vennootschap nog andere uitkeringen dan die beloning voorziet, de statuten van de vennootschap de voorwaarden en de begunstigten van die uitkeringen moeten vermelden).

De comparanten bevestigen dat de vennootschap voormelde voorwaarden vervult.

VOOR GECERTIFICEERD EXTRACT