



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



24181562

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling GENT

17 DEC. 2024

Griffie

Ondernemingsnr : 0690 857 457

Naam

(voluit) : PIPA BREEDING

(verkort)

Rechtsvorm : Besloten vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : 9910 Aalter, Eentveldstraat 18

Onderwerp akte : Neerlegging fusievoorstel

Neerlegging en bekendmaking bij uittreksel van het fusievoorstel in toepassing van artikel 12:24 WVV in het kader van de fusie door overname waarbij de BV PIPA BREEDING (ondernemingsnummer 0690.857.457) de BV PIPA Elite Center (afgekort PEC) (ondernemingsnummer 0503.953.404) overneemt.

Uit het fusievoorstel opgemaakt door de bestuursorganen van de BV PIPA BREEDING en de BV PIPA Elite Center (afgekort PEC) op 12/12/2024 blijkt het volgende:

RECHTSVORM - NAAM - DOEL – ZETEL VAN DE TE FUSEREN VENNOOTSCHAPPEN

I. DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP

Naam : PIPA BREEDING

Rechtsvorm : BESLOTEN VENNOOTSCHAP

Zetel : 9910 Aalter, Eentveldstraat 18

De vennootschap werd opgericht onder de rechtsvorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid bij akte verleden voor notaris Stijn Verhamme te Tielt op 19 februari 2018, bij uittreksel bekend gemaakt en gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 26 februari 2018 onder nummer 18306367.

Waarvan de statuten voor het laatst werden gewijzigd blijkens akte verleden voor notaris Anthony Wittesaele te Tielt op 1 maart 2022, bekend gemaakt en gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 24 maart 2022, onder nummer 22039011.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent (afdeling Gent) onder het nummer 0690.857.457.

De vennootschap heeft als voorwerp:

I. VOOR EIGEN REKENING, VOOR REKENING VAN DERDEN OF IN DEELNEMING MET DERDEN

1. Het aankopen van duivenrassen om mee te kweken.
2. Het verhandelen van zowel groot- en kleinhandel van duiven, al dan niet via websites.
3. Het verhandelen van allerlei nevenproducten voor de duivensport, onder andere verzorgingsproducten, voeding, voedingssupplementen, uitrustingsmaterialen, benodigdheden.
4. Het optreden als tussenpersoon-makelaar bij de duivenhandel.
5. Het organiseren van duivenverkopingen.
6. Het organiseren van allerlei festiviteiten voor duivenliefhebbers.
7. Elke activiteit of handel die met duivensport te maken heeft.
8. De handel in allerlei materialen gerelateerd aan duiven of duivensport.
9. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten en technologieën en hun toepassingen; het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële vaste activa.
10. Het verlenen van diensten en adviezen aan derden.
11. Het verwerven van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten rechtspersonen of ondernemingen; het stimuleren, plannen en coördineren van de ontwikkeling van voormelde rechtspersonen of ondernemingen.
12. Het waarnemen en bestuursopdrachten en -mandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies.

II. VOOR EIGEN REKENING

1. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, ...)

Op de laatste blz van Luik B vermelden

Voorakant

Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris (hetzij van de persoonslijst)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant

Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen")

erfpacht, ...) zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten, en het maken van studies met betrekking tot immobiëlen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen; alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.

2. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.

3. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, het verlenen van zakelijke borgen op haar activa, in de meest ruime zin; alle handelsoperaties en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

III. BIJZONDERE BEPALINGEN

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken; ze kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van haar aandeelhouders en haar bestuurders) en kan alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

De vennootschap mag evenwel geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich bovendien dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen, voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen onderneming."

II. OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP

Naam : PIPA ELITE CENTER (AFGEKORT PEC)

Rechtsvorm: BESLOTEN VENNOOTSCHAP

Zetel : 9910 AALTER, EENTVELDSTRAAT 18

De vennootschap werd opgericht onder de rechtsvorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid bij akte verleden voor notaris Anthony Wittesaele te Tielt op 31 januari 2013, bij uittreksel bekend gemaakt en gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 20 februari 2013 onder nummer 13030652.

Waarvan de statuten werden gewijzigd blijkens akte verleden voor notaris Anthony Wittesaele te Tielt op 19 september 2013, bekend gemaakt en gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 11 oktober 2013 onder nummer 13154696.

Waarvan de statuten werden gewijzigd blijkens akte verleden voor notaris Anthony Wittesaele te Tielt op 24 augustus 2016, bekend gemaakt en gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 23 september 2016, onder nummer 16131724.

Waarvan de statuten voor het laatst werden gewijzigd blijkens akte verleden voor notaris Anthony Wittesaele te Tielt op 16 december 2021, bekend gemaakt en gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 9 februari 2022, onder nummer 22018239.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent (afdeling Gent) onder het nummer 0503.953.404.

Het voorwerp van de vennootschap luidt als volgt:

"De vennootschap heeft tot voorwerp:

I. VOOR EIGEN REKENING, VOOR REKENING VAN DERDEN OF IN DEELNEMING MET DERDEN

1. Het ontwikkelen van kweek- en veredelingscentrum van duiven voor het verzamelen van het uitzonderlijke Belgisch genetisch materiaal, het in stand houden van de zeldzame hoofdzakelijke Belgische rassen.

2. Door middel van een deel van de gekweekte duiven een opleidings- en selectiecentrum te ontwikkelen. Dit voor duiven ter beschikking te stellen aan vakbekwame en respectabele liefhebbers onder andere voor deelname aan trainingsvlechten en wedstrijden. Dit alles met het oog op de kwaliteit van de rassen op peil te houden en te verhogen.

3. Het verhandelen, zowel groot- en kleinhandel van duiven, al dan niet via websites.

4. Het verhandelen van allerhande nevenproducten voor de duivensport, onder andere verzorgingsproducten, voeding, voedingssupplementen, uitrustingsmaterialen, benodigdheden.

5.Elke activiteit of handel die met duivensport te maken heeft.

6.De handel in allerlei materialen gerelateerd aan duiven of duivensport.

7.Het verlenen van diensten en adviezen aan derden.

8.Het verwerven van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten rechtspersonen of ondernemingen; het stimuleren, plannen en coördineren van de ontwikkeling van voormelde rechtspersonen of ondernemingen.

9.Het waarnemen van bestuursopdrachten en -mandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies.

10.Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten en technologieën en hun toepassingen; het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële vaste activa;

11.De aan- en verkoop, evenals de in- en uitvoer van om het even welke goederen.

II. VOOR EIGEN REKENING

1.Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht, ...), zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten, en het maken van studies met betrekking tot immobiliën; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen; alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.

2.Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven voor Belgische of buitenlandse emittenten.

3.Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, het verlenen van zakelijke borgen op haar activa, in de meest ruime zin; alle handelsovereenkomsten en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

III. BIJZONDERE BEPALINGEN

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken; ze kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van haar aandeelhouders en haar bestuurders) en kan alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

De vennootschap mag evenwel geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich bovendien dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen, voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen onderneming."

RUILVERHOUDING

Rekening houdende met de in het fusievoorstel opgenomen uiteenzetting werd beslist de waarde van de betrokken vennootschappen als volgt vast te leggen, zijnde de eigen vermogenswaarde berekend aan de hand van de balans van de respectievelijke vennootschappen per 30/06/2024.

BV PIPA BREEDING (Overnemende Vennootschap)

De waarde van het eigen vermogen van de Overnemende Vennootschap BV PIPA BREEDING zoals dit blijkt uit de balans per 30/06/2024 bedroeg in totaal 1.449.330,66 EURO. Gelet op de 1.000 aandelen die zullen bestaan op het ogenblik van de fusie bedraagt de intrinsieke waarde per aandeel bijgevolg afgerond: 1.449,33 EURO.

BV PIPA ELITE CENTER (AFGEKORT PEC) (Over te nemen Vennootschap)

De waarde van het eigen vermogen van de Over te nemen Vennootschap BV PIPA Elite Center zoals dit blijkt uit de balans per 30/06/2024 bedroeg in totaal € 2.199.385,99. Gelet op de 2.040 aandelen die zullen bestaan op het ogenblik van de fusie bedraagt de intrinsieke waarde per aandeel bijgevolg afgerond: € 1.078,13.

De ruilverhouding is bijgevolg: 1 aandeel in de Over te nemen Vennootschap BV PIPA Elite Center (afgekort PEC) = 1.078,13/1.449,33 = 0,7438816 aandelen in de Overnemende Vennootschap BV PIPA BREEDING.

Voor de 2.040 aandelen uitstaand in de Over te nemen Vennootschap BV PIPA ELITE CENTER (AFGEKORT PEC), worden derhalve in totaal 1.518 aandelen in de Overnemende Vennootschap, de BV PIPA

BREEDING, uitgegeven aan de aandeelhouders van de Over te nemen vennootschap BV PIPA ELITE CENTER (AFGEKORT PEC).

Bijgevolg zal na fusie het eigen vermogen van de BV PIPA BREEDING vertegenwoordigd worden door 2.518 aandelen (d.i. 1.000 bestaande aandelen en 1.518 nieuwe aandelen uitgegeven naar aanleiding van de voorgenomen fusie).

III. OPLEG IN GELD

Er wordt geen opleg in geld voorzien.

WIJZE WAAROP DE AANDELEN IN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP WORDEN UITGEREIKT

De 1.518 nieuw uit te geven aandelen van de Overnemende Vennootschap BV PIPA BREEDING zullen allemaal worden toebedeeld aan de enige aandeelhouder van de Over te nemen Vennootschap BV PIPA ELITE CENTER (afgekort PEC), zijnde de BV PIPA HOLDING.

De toebedeling evenals de inschrijving ervan in het register van aandelen van de Overnemende Vennootschap BV PIPA BREEDING zal gebeuren door toedoen van het bestuursorgaan van de Overnemende Vennootschap BV PIPA BREEDING.

DATUM VANAF WELKE DE NIEUWE AANDELEN RECHT GEVEN TE DELEN IN DE WINST ALSMEDE ELKE BIJZONDERE REGELING BETREFFENDE DIT RECHT

De datum vanaf welke de nieuwe aandelen uitgegeven door de Overnemende Vennootschap BV PIPA BREEDING recht geven te delen in de winst is vastgesteld op 1 juli 2024. Er worden geen bijzondere regelingen betreffende dat recht getroffen.

DATUM VANAF WELKE DE HANDELINGEN VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP BOEKHOUDKUNDIG GEACHT WORDEN TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP

De datum vanaf welke de handelingen van respectievelijk de Over te nemen Vennootschap, de BV PIPA ELITE CENTER (afgekort PEC) boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de Overnemende Vennootschap, de BV PIPA BREEDING, is vastgesteld op 1 juli 2024.

Er worden geen bijzondere regelingen betreffende dat recht getroffen.

DE RECHTEN DIE DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP TOEKENT AAN DE AANDEELHOUDERS OF VENNOTEN VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP, DIE BIJZONDERE RECHTEN HEBBEN, ALSOOK AAN DE HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DE JEGENS HEN VOORGESTELDE MAATREGELEN

In de Over te nemen Vennootschap BV PIPA ELITE CENTER (afgekort PEC) zijn geen aandeelhouders die bijzondere rechten hebben en ook geen houders van andere effecten dan aandelen. Bijgevolg worden geen dergelijke rechten door de Overnemende Vennootschap BV PIPA BREEDING toegekend en vinden ook geen voorgestelde maatregelen plaats. Deze bepaling blijft bijgevolg zonder toepassing.

BEZOLDIGING DIE WORDT TOEGEKEND AAN DE COMMISSARISSSEN, DE BEDRIJFSREVISOREN OF DE EXTERNE ACCOUNTANTS VOOR HET OPSTELLEN VAN HET IN ARTIKEL 12:26 WVV BEDOELDE VERSLAG

Rekening houdende met het feit dat:

- alle vennoten of aandeelhouders en houders van andere stemrecht verlenende effecten van alle vennootschappen die aan de fusie deelnemen hiermee hebben ingestemd (artikel 12:26, §1, laatste alinea WVV);

- gezien de bepalingen van artikel 12:26, §2 WVV;

zal, in overeenstemming met de voormelde bepalingen, geen verslag van de bedrijfsrevisor over het fusievoorstel worden opgesteld en zal bijgevolg enkel een inbrengverslag en verslag van het bestuursorgaan voor de Overnemende Vennootschap BV PIPA BREEDING worden opgemaakt zoals voorzien in artikel 5:133 (5:121) WVV.

BIJZONDERE VOORDELEN TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE TE FUSEREN VENNOOTSCHAPPEN

Aan de leden van de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen worden geen bijzondere voordelen toegekend.

BIJZONDERE VOLMACHT

De Overnemende Vennootschap BV PIPA BREEDING en de Over te nemen Vennootschap BV PIPA ELITE CENTER verlenen ieder voor zich hierbij tevens bijzondere volmacht voor het neerleggen ter griffie en het opmaken en ondertekenen van de publicatieformulieren voor de publicatie in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van onderhavig fusievoorstel aan de besloten vennootschap "EY ACCOUNTANCY & TAX SERVICES", met zetel te 1831 Machelen, Kouterveldstraat 7B/001, ingeschreven in het Nederlandstalig rechtspersonenregister van Brussel onder het ondernemingsnummer 0421.187.559, met kantoren te 8200 Brugge, Gistelse Steenweg 300/0201, vertegenwoordigd door ieder van haar bestuurders, alleen of gezamenlijk optredend, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, in naam van de Overnemende Vennootschap BV PIPA BREEDING en in naam van de Over te nemen Vennootschap BV PIPA ELITE CENTER (AFGEKORT PEC),

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



alle akten en documenten mogen ondertekenen, alle verklaringen afleggen, in de plaats stellen en in het algemeen al het nodige te doen.

Samen hiermee neergelegd: fusievoorstel

BV ERNST & YOUNG ACCOUNTANCY & TAX SERVICES

bijzondere gevolmachtigde

vertegenwoordigd door BV CT-Consult, bestuurder

vast vertegenwoordigd door de heer Christ Taghon

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 30/12/2024 - Annexes du Moniteur belge