

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

24316224



Neergelegd
05-01-2024

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/01/2024 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0450367337

Naam

(voluit) : **ONESTO WOONPUNT**

(verkort) :

Rechtsvorm : Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel Graaf van Loonstraat 15 bus 1
: 3580 Beringen

Onderwerp akte :

WIJZIGING RECHTSVORM, KAPITAAL, AANDELEN, STATUTEN
(VERTALING, COORDINATIE, OVERIGE WIJZIGINGEN)

In een proces-verbaal, opgemaakt door Luc Tournier, notaris met standplaats te Beringen (Beverlo), op 22 december 2023, staat onder meer het volgende:

Wordt de buitengewone algemene vergadering gehouden van de aandeelhouders van de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "**ONESTO WOONPUNT**", waarvan de zetel gevestigd is te 3580 Beringen, Graaf van Loonstraat 15/1, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Hasselt met ondernemingsnummer 0450.367.337. Na beraadslaging neemt de buitengewone algemene vergadering met eenparigheid van stemmen navolgende besluiten:

Eerste besluit

In toepassing van artikel 39, §1, eerste en derde lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen (1), besluit de algemene vergadering om de statuten aan te passen aan de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Tweede besluit

In aansluiting bij het vorige besluit, en gelet op het feit dat het voorwerp van de vennootschap niet beantwoordt aan de definitie van coöperatieve vennootschap die door artikel 6:1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen wordt vooropgesteld, besluit de algemene vergadering dat de vennootschap de rechtsvorm van dat Wetboek zal aannemen die voor haar is aangewezen in artikel 41, §1, eerste lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen (1), met name deze van de besloten vennootschap (afgekort BV).

Derde besluit

In toepassing van artikel 39, §2, tweede lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen, stelt de vergadering vast dat het werkelijk gestort kapitaal en de wettelijke reserve van de vennootschap, hetzij negenhonderd negenentachtig duizend vierhonderd zesentwintig euro (€ 989.426,00), van rechtswege omgezet werden in een statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening, bij toepassing van artikel 39, §2, tweede lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen. De algemene vergadering besluit onmiddellijk, overeenkomstig de vormen en meerderheden van de statutenwijziging, om de bij toepassing van artikel 39, § 2, tweede lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen (1) aangelegde statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening op te heffen en deze middelen beschikbaar te maken voor uitkering. Zij moet bijgevolg niet vermeld worden in de statuten van de vennootschap.

Vierde besluit

De algemene vergadering stelt vast dat één aandeel van de drieduizend negenhonderd en twaalf (3.912) door de vennootschap uitgegeven aandelen, hier niet aanwezig is, gezien dit aandeel toebehoorde aan de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "**WACO**", met zetel te

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

9111 Sint-Niklaas, Coppelaan 2, met ondernemingsnummer 0443.231.701, welke vennootschap op datum van 22 december 2022 vrijwillig werd ontbonden en vereffend, blijkens een proces-verbaal opgemaakt door notaris Roegiers te Beveren op 22 december 2022, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 20 februari 2023 onder nummer 23024149.

De vergadering stelt vast en bevestigt dat deze vereffening van haar aandeelhoudster overeenkomstig artikel 10 van de statuten een uitreding van rechtswege impliceert, tenzij de aandelen van de betrokken aandeelhouder voor het verstrijken van de termijn van één maand na de ontbinding, rechtsgeldig werden overgedragen. De vergadering stelt vast dat er geen geldige overdracht werd betekend van het aandeel in kwestie van de voornoemde ontbonden vennootschap, en besluit tot de vernietiging van gemeld één aandeel van de vennootschap. De vennootschap telt bijgevolg vanaf heden drieduizend negenhonderd en elf (3.911) uitgegeven aandelen.

Vijfde besluit

Als gevolg van de voorgaande besluiten, besluit de algemene vergadering nieuwe statuten aan te nemen die in overeenstemming zijn met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De algemene vergadering verklaart en besluit dat de tekst van de nieuwe statuten als volgt luidt:

Statuten

Artikel 1. Naam en rechtsvorm

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap (BV).

Zij draagt de naam "ONESTO WOONPUNT".

Artikel 2. Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

Artikel 3. Voorwerp

De vennootschap zal hoofdzakelijk daden, handelingen of verrichtingen stellen met het oog op de realisatie van de bijzondere doelstelling van het Vlaamse Woonbeleid.

In het kader hiervan, of aanvullend zal de vennootschap:

Diensten verlenen, onder welke vorm ook, met het oog op het verbeteren van woningen, woonsituaties, woonomgevingen, de betaalbaarheid van wonen, het samenleven van bewoners, de woningmarkt en het woningpatrimonium in Vlaanderen. De diensten kunnen onder andere de vorm aannemen van ondersteuning, advies, beheer, onderzoek, begeleiding, financiering of kredietverstrekking en dit gericht op particulieren en rechtspersonen, zonder dat deze opsomming limitatief is.

Optreden als verzekeringsagent of verzekeringsmakelaar.

Optreden als bemiddelaar of het verstrekken, voor eigen rekening of voor rekening van derden, van kredieten, leningen of financieringen onder welke vorm dan ook.

Ondersteunende activiteiten uitoefenen in verband met financiële of administratieve diensten, informatica- en communicatietechnologie en gegevensverwerking, voor eigen rekening of voor rekening van derden.

Software ontwikkelen, beheren, verdelen, exploiteren, toegankelijk maken en het gebruik ervan ondersteunen.

Onroerende goederen ontwikkelen, verwerven, inrichten, verhandelen, verhuren of beheren, inclusief ervoor bemiddelen.

Participaties in bestaande en/of nog op te richten ondernemingen verwerven (op eender welke manier) en/of aanhouden; het beheren, valoriseren, en te gelde maken van de participaties.

Een bestuursmandaat of mandaat van vereffenaar in andere ondernemingen uitoefenen; managementprestaties verlenen en interim-management opdrachten vervullen; deelnemen aan het toezicht op ondernemingen.

Zij mag op om het even welke manier alle activiteiten uitoefenen die de verwezenlijking van haar voorwerp kunnen bevorderen en op enigerlei wijze aan zo'n activiteit deelnemen.

Ze kan participeren in of een fusie aangaan met andere vennootschappen of ondernemingen die kunnen bijdragen tot haar ontwikkeling of deze in de hand werken.

Artikel 4. Duur

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

Artikel 5. Inbrengen

Als vergoeding voor de inbrengen werden drieduizend negenhonderd en elf (3.911) aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Artikel 11. Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Artikel 12. Bestuursbevoegdheid

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Artikel 13. Vertegenwoordigingsbevoegdheid

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Artikel 15. Dagelijks bestuur

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Artikel 17. Organisatie en bijeenroeping

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op de eerste dinsdag van de maand april om veertien uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Artikel 24. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van hetzelfde jaar.

Artikel 27. Ontbinding

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

Artikel 28. Vereffenaars

Behoudens in geval van ontbinding en vereffening in één akte, is/zijn bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

Zesde besluit

De algemene vergadering verklaart dat het adres van de zetel is gevestigd te: 3580 Beringen, Graaf van Loonstraat 15/1.

Zevende besluit

De algemene vergadering geeft opdracht aan ondergetekende notaris om de gecoördineerde tekst van de statuten van de vennootschap op te stellen en neer te leggen op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank.

Voor ontleidend uittreksel.

Neergelegd samen met een eensluidende uitgifte van het proces-verbaal en de gecoördineerde statuten.

Notaris Luc Tournier