

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

24326115



Neergelegd

11-01-2024

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/01/2024 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0668426703

Naam

(voluit) : **OH LEUVEN**

(verkort) :

Rechtsvorm : Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel Kardinaal Mercierlaan 46

: 3001 Leuven

Onderwerp akte :

WIJZIGING RECHTSVORM, ALGEMENE VERGADERING,
STATUTEN (VERTALING, COORDINATIE, OVERIGE
WIJZIGINGEN)

Bij akte verleden voor notaris Daniëls te Oud-Heverlee op 03 januari 2024, blijkt dat de buitengewone algemene vergadering van hierbovengenoemde vennootschap volgende beslissingen genomen heeft:

1) In toepassing van artikel 39, §1, eerste en derde lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen, besluit de algemene vergadering om de statuten aan te passen aan de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de rechtsvorm van de coöperatieve vennootschap (afgekort CV) aan te nemen.

2) De algemene vergadering beslist gebruik te maken van de mogelijkheid om het precieze adres van de zetel buiten de statuten te laten en zodoende wordt de verwijzing naar het adres geschrapt uit de statuten en vervangen door de bepaling dat de zetel gevestigd is in het Vlaams Gewest. Als gevolg van en rekening houdend met alle voorgaande beslissingen, beslist de algemene vergadering volledig nieuwe statuten aan te nemen, die in overeenstemming zijn met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De tekst van de nieuwe statuten bevat onder meer de volgende bepalingen:

ARTIKEL 1. RECHTSVORM EN NAAM

De vennootschap neemt de vorm aan van een coöperatieve vennootschap. Haar naam is OH Leuven, afgekort OHL.

Alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, websites en alle andere stukken, al dan niet in elektronische vorm, die uitgaan van de coöperatieve vennootschap, moeten de volgende gegevens vermelden: naam van de vennootschap, de rechtsvorm (voluit of afgekort), adres van de zetel, ondernemingsnummer, het woord "rechtspersonenregister" of "RPR" en bevoegde rechtbank volgens de zetel, in voorkomend geval e-mailadres en website en in voorkomend geval, het feit dat de vennootschap in vereffening is.

ARTIKEL 2. ZETEL

De zetel van de coöperatieve vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest.

De zetel kan enkel gewijzigd worden voor zover in overeenstemming met artikel 26.

ARTIKEL 3. COÖPERATIEVE FINALITEIT EN WAARDEN

De coöperatieve vennootschap is een professionele voetbalclub met als finaliteit het promoten van de voetbalsport in het Leuvense. De club draagt hiermee bij aan de kernwaarden van competitieve sportbeoefening zoals sportiviteit, discipline, teamgeest en respect. Naast de commerciële uitbating van de club levert de coöperatieve vennootschap inspanningen zowel op het gebied van jeugd- en vrouwenvoetbal als op het gebied van supportersparticipatie. Ook draagt de coöperatieve vennootschap bij aan de sociale cohesie in de regio via het opzetten en ondersteunen van maatschappelijke projecten. De coöperatieve vennootschap onderschrijft de coöperatieve principes, uiteengezet door de Internationale Coöperatieve Alliantie. Deze principes kunnen verder worden toegelicht in het intern reglement van de coöperatieve vennootschap.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

ARTIKEL 4. DOEL

De coöperatieve vennootschap heeft als voornaamste doel om de economische en sociale activiteiten van haar aandeelhouders en belanghebbende derden te ontwikkelen. Deze activiteiten bestaan o.a. in het creëren van visibiliteit en naamsbekendheid en het bevorderen van de voetbalsport. In het kader van voornoemde doelen sluit de coöperatieve vennootschap overeenkomsten inzake de levering van goederen en diensten met zowel haar aandeelhouders als met belanghebbende derden, waaronder de VZW Oud-Heverlee Leuven en de CV erkend als SO Oud-Heverlee Leuven, Stad Leuven en de andere lokale stakeholders met een maatschappelijke opdracht.

ARTIKEL 5. VOORWERP

De coöperatieve vennootschap heeft tot voorwerp het bevorderen van de sport in het algemeen, en meer specifiek de sportieve en extra-sportieve werking van de voetbalclub Oud-Heverlee Leuven (OHL), waaronder gerelateerde voetbal- en niet-voetbalactiviteiten zoals hospitality, merchandising, licenties, trainingscentra en het organiseren van evenementen. In het bijzonder verricht de coöperatieve vennootschap de volgende activiteiten (niet-limitatief):

- promoten van de voetbalsport in het bijzonder
- sportieve en extra-sportieve ondersteuning van een professioneel voetbalteam
- aanbieden van voetbalwedstrijden op professioneel niveau
- ondersteunen van zowel de sportieve als de extra-sportieve opleiding van jonge spelers
- ondersteunen van voetbalgerelateerde sociale projecten
- beheren van meerdere wedstrijd- en trainingsaccomodaties
- uitbouwen van de lokale verankering van de voetbalclub door samenwerking met zowel supportersclubs als de stad Leuven en de gemeente Oud-Heverlee
- creëren van visibiliteit en naamsbekendheid voor (inter)nationale sponsors

De coöperatieve vennootschap kan in het algemeen eveneens alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken. Daartoe kan de coöperatieve vennootschap samenwerken met andere ondernemingen.

ARTIKEL 7. AANDELEN

De aandelen zijn op naam. Eén aandeel vertegenwoordigt een inbreng van 250 euro.

Er kunnen aandelen van verschillende categorieën gecreëerd worden. Er zijn A-aandelen die toebehoren aan A-aandeelhouders, B-aandelen die toebehoren aan B-aandeelhouders. Alleen de VZW Oud-Heverlee Leuven en de CV erkend als SO Oud-Heverlee Leuven komen in aanmerking voor het statuut van B-aandeelhouder.

Tot het bedrag dat op hun aandelen moet worden gestort, zijn de aandeelhouders elk voor zich verbonden, zonder hoofdelijkheid. Boven het bedrag waartoe zij zich door het onderschrijven van aandelen verbonden hebben, zijn de aandeelhouders niet aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap, noch gehouden bij te dragen in de verliezen van de vennootschap.

ARTIKEL 8. OVERDRACHT VAN AANDELEN

De algemene vergadering beslist over alles wat te maken heeft met de volstorting, de bijkomende onderschrijving, de terugneming en de overdracht van aandelen.

De aandelen kunnen slechts aan aandeelhouders worden overgedragen na voorafgaandelijke en schriftelijke toestemming van de algemene vergadering. De aandelen kunnen eveneens overgedragen worden aan derden op voorwaarde dat zij als aandeelhouder aanvaard worden door alle B-aandeelhouder(s) en de algemene vergadering met de overdracht van de aandelen instemt. Een eventuele weigering door de algemene vergadering moet steeds worden gemotiveerd. De B-aandeelhouders beschikken over een recht van voorkoop wat betekent dat elke verkoopovereenkomst van aandelen aan hen wordt voorgelegd en ze aan de in deze overeenkomst vermelde voorwaarden de aandelen kunnen overnemen binnen de 60 dagen nadat het aanbod is overgemaakt. De verkoper van de aandelen voorziet dus dit recht van voorkoop als een opschortende voorwaarde in de verkoopovereenkomst.

ARTIKEL 9. TOETREDING VAN AANDEELHOUDERS

Om als aandeelhouder aanvaard te worden moet men:

- Aangenomen worden door de algemene vergadering
- Ten minste 1 aandeel onderschrijven
- Eventueel een inkomgeld betalen

Hij of zij die wenst toe te treden tot de vennootschap dient daartoe schriftelijk een aanvraag te richten aan de raad van bestuur. Deze stelt met het akkoord van de algemene vergadering het aantal aandelen vast waarop door de nieuwe aandeelhouder kan worden ingeschreven, alsook de financiële voorwaarden daaromtrent. Door het onderschrijven van een aandeel verbindt de aandeelhouder zich ertoe de statuten, het intern reglement en de beslissingen van de algemene vergadering en de raad van bestuur te aanvaarden en na te leven.

De toetreding van een nieuwe aandeelhouder wordt vastgesteld door het aanbrengen van de handtekening van het lid en de datum van zijn aanvaarding.

ARTIKEL 10. UITTREDING VAN AANDEELHOUDERS

Aandeelhouders kunnen slechts uittreden in de eerste helft van het boekjaar mits een schriftelijke opzeg van 6 maanden. De algemene vergadering moet de uittreding of terugneming weigeren in geval de aandeelhouder verplichtingen tegenover of overeenkomsten met de vennootschap heeft of deze niet zou nakomen, of indien hierdoor de voorwaarden uit art. 6:115 WVV aangaande solvabiliteit en art. 6:116 WVV aangaande liquiditeit niet zouden vervuld blijven of de financiële toestand van de vennootschap in gevaar zou worden gebracht.

De aansprakelijkheid van de aandeelhouders eindigt slechts bij het einde van het boekjaar in hetwelk zij uittraden.

ARTIKEL 11. BEREKENING VAN HET SCHEIDINGSAANDEEL

Ingeval van overlijden, onbekwaamverklaring of kennelijk onvermogen van een aandeelhouder of van ontbinding of faillissement van een vennoot-rechtspersoon treden de rechthebbenden of schuldeisers in de plaats van de betrokken aandeelhouder of aandeelhouder-rechtspersoon. De raad van bestuur van de vennootschap heeft echter het recht om te beslissen om de aandelen terug te nemen. In dit geval hebben de rechthebbenden of schuldeisers enkel recht op de uitkering van het hen toekomende scheidingsaandeel, zoals hierna wordt bepaald.

In alle gevallen van beëindiging van het lidmaatschap, alsmede bij terugneming van aandelen, wordt het scheidingsaandeel berekend op basis van de jaarrekening van het boekjaar waarin het lidmaatschap een einde neemt, rekening houdende met het op de aandelen werkelijk gestorte bedrag. Het scheidingsaandeel kan evenwel nooit hoger zijn dan de door de uittredende aandeelhouder werkelijk gestorte inbreng. Het scheidingsaandeel wordt, zo het verschuldigd is, ten laatste zes maanden na de goedkeuring van de jaarrekening over het jaar van de uittreding uitbetaald indien de scheidende aandeelhouder aan zijn verplichtingen ten aanzien van de vennootschap heeft voldaan. De raad van bestuur kan tot vervroegde uitbetaling beslissen. De vennootschap heeft steeds het recht de verbintenissen die de aandeelhouder tegenover haar heeft op de terugbetaling te verrekenen.

Geen uitkering mag gebeuren indien het nettoactief is gedaald of door een uitkering zou dalen tot beneden het bedrag van het onbeschikbare eigen vermogen.

ARTIKEL 12. SAMENSTELLING

De vennootschap wordt bestuurd door een raad van bestuur van tenminste 3 bestuurders die benoemd worden door de algemene vergadering voor een bepaalde of onbepaalde termijn. Alles wat de samenstelling, de werking en de ambtstermijn van de raad van bestuur of van de algemene vergadering aangaat, mag door een intern reglement, goedgekeurd door een besluit genomen met naleving van de aanwezigheids- en meerderheidsvereisten voor een statutenwijziging worden geregeld zoals verder in deze statuten gezegd wordt. Minstens één bestuurder wordt benoemd op voordracht van de B-aandeelhouders.

ARTIKEL 14. VERTEGENWOORDIGING

Onverminderd de algemene vertegenwoordigingsbevoegdheid van de raad van bestuur als college, wordt de vennootschap ten aanzien van derden rechtsgeldig verbonden door:

- hetzij de gedelegeerd bestuurder
- hetzij, indien de gedelegeerd bestuurder niet meetekent, de meerderheid van de raad van bestuur
- hetzij één of meerdere bijzondere volmachthouders.

ARTIKEL 17. VERGADERING

De raad van bestuur is slechts geldig samengesteld en kan slechts geldig beraadslagen en besluiten indien de meerderheid van de bestuurders aanwezig is. De beslissingen worden geldig genomen bij meerderheid van stemmen van de aanwezige bestuurders. De bestuurders kunnen zich op de raad van bestuur laten vertegenwoordigen.

De beslissingen worden bij meerderheid van stemmen genomen. Indien één of meerdere bestuurders zich van de stemming onthouden, worden de beslissing op geldige wijze getroffen bij meerderheid van de overige, aanwezig leden van de raad. Bij staking van stemmen is de stem van de voorzitter, of van de gedelegeerd bestuurder bij afwezigheid van de voorzitter, beslissend. Voor persoonskwesties is geheime stemming verplicht.

ARTIKEL 21. SAMENSTELLING EN BEVOEGDHEID

De algemene vergadering bestaat uit alle aandeelhouders. Rechtspersonen zullen op de algemene vergadering worden vertegenwoordigd door de personen die statutair bevoegd zijn om de rechtspersonen te vertegenwoordigen.

Aan de bevoegdheid van de algemene vergadering zijn in het bijzonder voorbehouden de beslissingen omtrent de benoeming en afzetting van en de kwijting aan de bestuurders en commissaris, indien er één is, de goedkeuring van de jaarrekening, de wijziging van de statuten en de ontbinding van de vennootschap. Ook de aanvaarding van nieuwe aandeelhouders en de overdracht van aandelen moeten worden goedgekeurd door de algemene vergadering. De

jaarvergadering wordt elk jaar gehouden op de tweede donderdag van oktober om 20 uur, tenzij dit moet worden vervroegd of verlaat onder andere in het kader van de licentieaanvraag RBFA.

ARTIKEL 22. BIJEENROEPING EN AGENDA

De voorzitter van de raad van bestuur of de gedelegeerd bestuurder roept de algemene vergadering bijeen. De bijeenroeping wordt gedaan ten minste vijftien dagen voor de datum van de algemene vergadering per e-mail of per gewone brief per post verstuurd en met opgave van de agenda.

De raad van bestuur kan de algemene vergadering bijeenroepen telkens hij het nuttig oordeelt of telkens het belang van de vennootschap dit vereist. De raad van bestuur is verplicht de algemene vergadering binnen drie weken bijeen te roepen wanneer aandeelhouders die een tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen dat vragen, met ten minste de door de betrokken aandeelhouders voorgestelde agendapunten.

Bovendien heeft elke B-aandeelhouder het recht een algemene vergadering bijeen te roepen. Dit verzoek moet de punten opgeven die zij op de agenda willen geplaatst zien en moet gericht zijn aan de voorzitter van de raad van bestuur. De algemene vergadering moet bijeengeroepen worden uiterlijk één maand nadat het verzoek op de zetel toekwam.

De agenda van de jaarvergadering zal tenminste omvatten: de bespreking van het jaarverslag aan de raad van bestuur, de bespreking en de goedkeuring van de jaarrekening, de kwijting aan de bestuurders.

ARTIKEL 24. BERAADSLAGING

De aandeelhouders moeten de aanwezigheidslijst ondertekenen.

Voor zover in deze statuten of in het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen niets anders wordt bepaald, is de algemene vergadering geldig samengesteld en beraadslaagt en besluit zij op geldige wijze wat ook het aantal aanwezige aandeelhouders en aandelen zijn. Alle aandeelhouders kunnen zich op de algemene vergadering laten vertegenwoordigen. Hiervoor dient een geschreven volmacht te worden gegeven aan een andere aandeelhouder.

De algemene vergadering kan enkel beraadslagen en besluiten over de punten die voorkomen op de agenda.

ARTIKEL 25. STEMRECHT EN VOORBEHOUDEN AANGELEGENHEDEN

Iedere aandeelhouder heeft recht op één stem per aandeel. De hierna opgesomde beslissingen zijn enkel mogelijk mits goedkeuring door een meerderheid van stemmen van de B-aandeelhouders:

- Het wijzigen van de naam of de kleuren van de voetbalclub Oud-Heverlee Leuven
- Het verplaatsen van de locatie waar het A-elftal zijn wedstrijden speelt
- Het verplaatsen van de maatschappelijke zetel
- Het overdragen van de licentie of het stamnummer van de club
- Het wijzigen van het voorwerp van de vennootschap

ARTIKEL 26. STEMMING

De stemming geschiedt bij handopsteking of stembiljetten. Voor de verkiezingen en personenkwesties is geheime stemming verplicht ten ware éénparig akkoord om anders te stemmen. De geheime stemming is ook verplicht wanneer ten minste één vierde van de aanwezige aandeelhouders het vraagt.

Behoudens afwijkende bepalingen in de statuten, zoals voorzien in onder andere artikel 26, of in de wet, worden de beslissingen genomen bij eenvoudige meerderheid van stemmen van het totaal aantal uitgegeven aandelen. Onthoudingen worden niet als geldig uitgebrachte stemmen aanzien. Bij staking van stemmen beslist de stem van de voorzitter of van de gedelegeerd bestuurder bij afwezigheid van de voorzitter.

ARTIKEL 28. BOEKJAAR

Het boekjaar loopt van 1 juli tot 30 juni en dit vanaf het boekjaar 2019-2020.

ARTIKEL 29. JAARREKENING EN JAARVERSLAG

Tenminste één week voor de jaarvergadering overhandigt de raad van bestuur de jaarrekening samen met het jaarverslag aan de commissaris-revisor indien er één is.

De jaarrekening en het jaarverslag liggen ter inzage van de aandeelhouders in de zetel van de vennootschap drie dagen voor de algemene vergadering.

ARTIKEL 30. BESTEMMING VAN DE WINST

De algemene vergadering beslist, op voorstel van het bestuur, over de bestemming van het saldo van de nettowinst met inachtneming van de hiernavolgende wettelijke en statutaire voorschriften.

In geen geval mag tot winstuitkering worden overgegaan indien op de datum van de afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening negatief is of ten gevolge van de uitkering negatief zou worden. Indien de vennootschap beschikt over eigen vermogen dat krachtens de wet of de statuten onbeschikbaar is, mag geen uitkering gebeuren indien het nettoactief is gedaald of door een uitkering zou dalen tot beneden het bedrag van dit onbeschikbare eigen vermogen. Voor de toepassing van deze bepaling wordt het niet afgeschreven gedeelte van de herwaarderingsmeerwaarden als onbeschikbaar beschouwd. Eén en ander zoals voorgeschreven in art. 6:115 en 6:116 WVV.

Het besluit van de algemene vergadering tot uitkering heeft slechts uitwerking nadat het bestuursorgaan heeft vastgesteld dat de vennootschap, volgens de redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen, na de uitkering in staat zal blijven haar schulden te voldoen naarmate deze opeisbaar worden over een periode van ten minste twaalf maanden te rekenen van de datum van de uitkering.

Het besluit van het bestuursorgaan wordt verantwoord in een verslag dat niet wordt neergelegd. In de vennootschappen waarin een commissaris is benoemd, beoordeelt hij de historische en prospectieve boekhoudkundige en financiële gegevens van dit verslag. De commissaris vermeldt in zijn jaarlijks controleverslag dat hij deze opdracht heeft uitgevoerd.

ARTIKEL 31. GOEDKEURING JAARREKENING

De algemene vergadering hoort het jaarverslag en keurt al of niet de jaarrekening goed.

De raad van bestuur heeft het recht, tijdens de zitting, de vergadering drie weken uit te stellen. Deze verdaging doet alle genomen besluiten inzake de jaarrekening vervallen.

Na de goedkeuring van de jaarrekening beslist de vergadering bij afzonderlijke stemming over de kwijting te verlenen aan de bestuurders en aan de commissaris indien er één is.

ARTIKEL 32. STATUTENWIJZIGING

De algemene vergadering mag de statuten wijzigen, rekening houdend met de voorbehouden aangelegenheden van artikel 26. Over wijzigingen aan de statuten kan de algemene vergadering slechts geldig beraadslagen en besluiten indien ten minste de helft van de aandeelhouders aanwezig is. Wordt dit aanwezigheidsquorum niet bereikt dan moet een nieuwe algemene vergadering worden bijeengeroepen die geldig kan beslissen welk ook het aantal aanwezige aandeelhouders zij.

De beslissing om de statuten te wijzigen moet genomen worden bij meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen. Onthoudingen worden niet als geldig uitgebrachte stemmen aangezien.

ARTIKEL 33. LIDMAATSCHAP VAN DE RBFA

Indien de vennootschap de hoedanigheid van lid van de RBFA aanneemt, verbindt ze er zich toe de statuten, reglementen, richtlijnen en beslissingen van de RBFA, de FIFA en de UEFA na te leven.

Elke bepaling van onderhavige statuten die strijdig zou zijn met het reglement van de RBFA, de FIFA en de UEFA wordt beschouwd als nietig en van generlei waarde wat hen betreft. De vennootschap verbindt er zich bovendien toe de principes van loyaliteit, integriteit en van sportieve geest als uitdrukking van de fair-play na te leven. De vennootschap verbindt zich er tevens toe elk geschil met betrekking tot de FIFA-statuten en -reglementen en richtlijnen aan de arbitrage-instanties die in haar schoot zijn opgericht, voor te leggen en elk beroep tegen een definitieve en dwingende beslissing van de FIFA aan de arbitrage van het TAS (Tribunal Arbitral du Sport) in Lausanne (Zwitserland) voor te leggen.

Na uitputting van alle graden van jurisdictie voorzien in de statuten, worden in dit geval alle geschillen nopens beheer, ontstaan binnen de club en resulterend uit de toepassing van het reglement, beslecht door een scheidsrechtercollege bestaande uit drie leden, gekozen uit de RBFA Arbitragecommissie (cfr. Titel III, artikel 306 van het bondsreglement).

Indien de vennootschap zich aansluit bij de VFV (Voetbalfederatie Vlaanderen) erkent en aanvaardt ze dat deze het Vlaams Doping Tribunaal gemachtigd heeft om haar disciplinaire bevoegdheid inzake doping uit te voeren voor wat betreft de sporter die door de vigerende reglementering van de Vlaamse Gemeenschap gekwalificeerd is als elitesporter en dat de andere sporters onder de bevoegdheid van de door deze reglementering opgerichte disciplinaire commissies vallen. Ze erkent tevens dat het Vlaams Doping Tribunaal haar eigen procedurereglement toepast zoals vermeld in de bijlagen van het bondsreglement.

5) De algemene vergadering verklaart dat het adres van de zetel is gevestigd te: Kardinaal Mercierlaan 46, 3001 Heverlee.

VOOR GELIJKVORMIG UITTREKSEL, DE NOTARIS, Gwen Daniels

Tegelijk hiermee neergelegd:

- uitgifte van voormeld P.V. van buitengewone algemene vergadering;
- historiek en gecoördineerde statuten