

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*24328453\*



Neergelegd  
12-01-2024

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/01/2024 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0465739164

**Naam**

(voluit) : **AGRO - UNIE**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel Vispluk 45  
: 2290 Vorselaar

**Onderwerp akte :**

DOEL, WIJZIGING RECHTSVORM, ALGEMENE VERGADERING,  
STATUTEN (VERTALING, COORDINATIE, OVERIGE  
WIJZIGINGEN), ONTSLAGEN, BENOEMINGEN

Het blijkt uit de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders gehouden voor het ambt van Philippe Verlinden, notaris te Rijkvorschel op 30 december 2023, neergelegd ter registratie, dat volgende besluiten werden genomen:

**Eerste besluit – Overeenstemming Wetboek van vennootschappen en verenigingen**

In toepassing van artikel 39, §1, eerste en derde lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen, besluit de algemene vergadering om de statuten aan te passen aan de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de rechtsvorm van de besloten vennootschap (afgekort BV) te behouden.

**Tweede besluit – Verslagen**

Goedkeuring van het verslag van het bestuursorgaan houdende voorstel uitbreiding van het voorwerp en de doelen van de vennootschap waarbij een omstandige verantwoording van de voorgestelde wijziging wordt gegeven overeenkomstig de toepasselijke artikelen uit het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

**Derde besluit – Aanpassing voorwerp en doelen**

Aanpassing van het voorwerp en de doelen van de vennootschap om artikel 3 van de statuten te vervangen door volgende tekst:

*“De vennootschap heeft tot voorwerp:*

- *Groot- en kleinhandel in veevoeders, stalstrooisels, mest, meststoffen en brandstoffen;*
- *Fokkerij, handel, transport van pluimvee en pluimveeproducten;*
- *Industriële reiniging en ontsmetting van stallen;*
- *Diervverzorging;*
- *Landbouw- en loonwerken, grond en graafwerken; technische landbouwwerken;*
- *Tuinaanleg;*
- *Alle activiteiten die in verband staan met landbouw, veeteelt en tuinbouw;*
- *Het machinaal en/of handmatig vangen of pakken en laden, overladen en lossen van voornamelijk pluimvee en dieren die vervoerd worden;*
  - *Metaalconstructies, bouw- en elektriciteitswerken;*
  - *Dakwerken, gevel – en isolatiewerken in de meest ruime zin, in eigen naam of in naam van derden, voor eigen rekening of voor rekening van derden;*
  - *De uitvoering van alle renovatiewerken en alle verbouwingswerken aan gebouwen, evenals het onderhoud van gebouwen;*
  - *Goederen- en personenvervoer voor rekening van derden langs de weg, te water en te lucht;*
  - *Vervoer van veevoeder, mestvervoer, zwaar vervoer, veevervoer, koelvervoer, vervoer met bulkwagens, tankvervoer, autovervoer, losgestort vervoer, ADR-vervoer, enz.;*
  - *Onderneming voor goederenbehandeling inhoudende laden, lossen, controle, wegen, bewaken, verpakken en opslaan van goederen;*

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorcant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achtercant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Vervoer ondersteunende activiteiten;
  - Besteldiensten: het ophalen van vracht en het groeperen van individuele vracht voor de verzending, het distribueren en thuisbezorgen van vracht bij aankomst, het bezorgen van expresvracht;
  - Uitbating van alle mogelijke soorten entrepots, hetzij privaat, open, publiek, tijdelijk of vast;
  - Onderneming voor het uitbaten en verhuren van opslagplaatsen;
  - Onderhoud en herstellen van rollend materieel;
  - Verhuring en leasing van alle mogelijk rollend materieel in de ruimste zin (voertuigen, landbouwvoertuigen en - machines en vrachtwagens), al dan niet met chauffeur en/of bedieningspersoneel;
  - Groot- en kleinhandel in artikelen voor verlichting en woninginrichting, in elektrische huishoudapparatuur, audio- en videoapparatuur, elektrische materialen, elektrische verwarming;
  - Advies en begeleiding van agrarische bedrijven;
  - Bouwnijverheid;
  - Groot- en kleinhandel in bouwmaterialen;
  - Projectontwikkeling;
  - Technische studies en ingenieursactiviteiten;
  - Groot- en kleinhandel in: vlees en vleeswaren, vlees van geslacht gevogelte en wild, vis, fruit, groenten en aardappelen, kaas en zuivelproducten, koloniale waren en voedingswaren, wijn, geestrijke en andere dranken, niet-alcoholische en alcoholische dranken, roomijs en consumptie-ijs, sigaren, sigaretten, tabak en rookartikelen, algemene voedingswaren, huishoudelijke artikelen en speelgoedartikelen;
  - Aankoop en plaatsen van automaten;
  - Uitbating van deze automaten door vullen en verkoop van vlees- en voedingswaren, dranken en snoep, bereide gerechten, en allerlei wat mogelijk in automaten kan verhandeld worden;
  - Het handelen als tussenpersoon in de handel, dit zowel voor eigen rekening, in consignatie als op commissie en dit zowel in België als in het buitenland;
  - Handel in menigvuldige goederen;
  - Niet gespecialiseerde handelsbemiddeling;
  - De coördinatie van alle bouwwerken in de ruimste zin van het woord; studie- en raadgevend bureau, werken in coördinatie met onderaannemers, de algemene coördinatie van de werkzaamheden op de bouwwerf;
  - De aankoop, de verkoop, de ruiling, de commissie, de makelarij, het in huur of in erfpacht nemen, de verhuring, het bouwen, de uitbating, het valoriseren, de verdeling, het beheer van alle onroerende goederen van welke aard ook;
  - Het makelen en bemiddelen inzake factoring- en leasingverrichtingen, zowel operationele als financiële leasing;
  - Het ontwikkelen, bouwen, exploiteren en beheren van hernieuwbare energieprojecten met opslag en distributie in de meest ruime zin, in eigen naam of in naam van derden, voor eigen rekening of voor rekening van derden.
  - Beleggingen en beheer van vermogens, gaande van onroerende goederen en rechten tot roerende goederen en kapitalen, dit alles hetzij voor eigen rekening, hetzij voor rekening van derden of in deelname met derden, deze aanduiding en opsomming zijn niet beperkend doch enkel van aanwijzende aard en te begrijpen in de ruimste zin. De verrichtingen die door de wet van zes april negentienhonderd vijftien zijn voorbehouden aan de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs zijn de vennootschap verboden;
  - Het doen opbrengen van onroerende goederen, inzonderheid door het oprichten van appartements- of andere gebouwen, met hun binnenhuisinrichting en voltooiing en vervolgens met hun beheer en uitbating;
  - De vennootschap mag zowel in België als in het buitenland alle industriële, handels-, roerende, onroerende- en financiële verrichtingen uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks dienstig zijn om haar activiteiten uit te breiden. Deze opsomming is niet beperkend.
- Zij mag haar voorwerp zowel rechtstreeks als door bemiddeling van derden verwezenlijken. De vennootschap kan door middel van inbreng, inschrijving, fusie of op gelijk welke andere manier belangen verwerven in elke onderneming, vereniging, bestaande of op te richten vennootschap, waarvan het voorwerp gelijkaardig, analoog, aansluitend of gewoon nuttig is tot de verwezenlijking van het geheel of een deel van haar voorwerp.
- De vennootschap mag de functies van bestuurder of vereffenaar waarnemen in alle rechtspersonen. Zij mag alle roerende en onroerende goederen als investeringen verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks noch onrechtstreeks verband houden met het voorwerp van de vennootschap. De vennootschap mag zekerheden stellen voor alle rechtspersonen waarbij zij rechtstreeks of onrechtstreeks belangen heeft;

• *Het verlenen van bijstand, advies, management en andere diensten aan bedrijven, privépersonen en instellingen. De vennootschap kan zelf of als tussenpersoon alle hulpmiddelen verschaffen, bestuurdersfuncties waarnemen en diensten verlenen die direct of indirect verband houden met het voorgaande. De diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt.*

#### **Vierde besluit – Schrapping van de statutair onbeschikbare eigenvermogensrekening uit de statuten en het beschikbaar maken voor toekomstige uitkeringen**

In toepassing van artikel 39, §2, tweede lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en houdende diverse bepalingen, stelt de vergadering vast dat het werkelijk gestort kapitaal, hetzij achttienduizend vijfhonderd tweeënnegentig euro een cent (€ 18.592,01), en de wettelijke reserve van de vennootschap, hetzij negenenvieftig euro achtenvijftig cent (€ 49,58), van rechtswege omgezet werden in een statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening en dat een eventueel nog niet gestort deel van het kapitaal, omgezet werd in een eigen vermogensrekening “niet-opgevraagde inbrengen”, bij toepassing van artikel 39, §2, tweede lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en houdende diverse bepalingen.

De algemene vergadering besluit onmiddellijk, overeenkomstig de vormen en meerderheden van de statutenwijziging, om de bij toepassing van artikel 39, § 2, tweede lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en houdende diverse bepalingen aangelegde statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening op te heffen en deze middelen beschikbaar te maken voor uitkering. Zij moet bijgevolg niet vermeld worden in de statuten van de vennootschap. Dit besluit geldt tevens voor de eventuele toekomstige bijstortingen van het deel van het in het verleden geplaatste kapitaal van de vennootschap dat op heden nog niet werd gestort en dat werd geboekt op een eigen vermogensrekening “niet-opgevraagde inbrengen”.

#### **Vijfde besluit – Aanneming nieuwe statuten**

Als gevolg van voorgaande besluiten, besluit de algemene vergadering volledig nieuwe statuten aan te nemen, die in overeenstemming zijn met het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen. De algemene vergadering verklaart en besluit dat de tekst van de nieuwe statuten als volgt luidt:

#### **STATUTEN**

##### **Naam en rechtsvorm**

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij verkrijgt de naam "AGRO-UNIE".

##### **Zetel**

De zetel is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

De vennootschap mag, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, exploitatiezetels oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

##### **Voorwerp**

De vennootschap heeft tot voorwerp:

- Groot en kleinhandel in veevoeders, stalstrooisels, mest, meststoffen en brandstoffen;
- Fokkerij, handel, transport van pluimvee en pluimveeproducten;
- Industriële reiniging en ontsmetting van stallen;
- Diervverzorging;
- Landbouw en loonwerken, grond en graafwerken; technische landbouwwerken;
- Tuinaanleg;
- Alle activiteiten die in verband staan met landbouw, veeteelt en tuinbouw;
- Het machinaal en/of handmatig vangen of pakken en laden, overladen en lossen van voornamelijk pluimvee en dieren die vervoerd worden;
- Metaalconstructies, bouw en elektriciteitswerken;
- Dakwerken, gevel – en isolatiewerken in de meest ruime zin, in eigen naam of in naam van derden, voor eigen rekening of voor rekening van derden;
- De uitvoering van alle renovatiewerken en alle verbouwingswerken aan gebouwen, evenals het onderhoud van gebouwen;
- Goederen en personenvervoer voor rekening van derden langs de weg, te water en te lucht;
- Vervoer van veevoeder, mestvervoer, zwaar vervoer, veevervoer, koelvervoer, vervoer met bulkwagens, tankvervoer, autovervoer, losgestort vervoer, ADRvervoer, enz.;
- Onderneming voor goederenbehandeling inhoudende laden, lossen, controle, wegen, bewaken, verpakken en opslaan van goederen;
- Vervoer ondersteunende activiteiten;
- Besteldiensten: het ophalen van vracht en het groeperen van individuele vracht voor de

verzending, het distribueren en thuisbezorgen van vracht bij aankomst, het bezorgen van expresvracht;

- Uitbating van alle mogelijke soorten entrepots, hetzij privaat, open, publiek, tijdelijk of vast;
  - Onderneming voor het uitbaten en verhuren van opslagplaatsen;
  - Onderhoud en herstellen van rollend materieel;
  - Verhuring en leasing van alle mogelijk rollend materieel in de ruimste zin (voertuigen, landbouwvoertuigen en machines en vrachtwagens), al dan niet met chauffeur en/of bedieningspersoneel;
  - Groot en kleinhandel in artikelen voor verlichting en woninginrichting, in elektrische huishoudapparatuur, audio- en videoapparatuur, elektrische materialen, elektrische verwarming;
  - Advies en begeleiding van agrarische bedrijven;
  - Bouwnijverheid;
  - Groot en kleinhandel in bouwmaterialen;
  - Projectontwikkeling;
  - Technische studies en ingenieursactiviteiten;
  - Groot en kleinhandel in: vlees en vleeswaren, vlees van geslacht gevogelte en wild, vis, fruit, groenten en aardappelen, kaas en zuivelproducten, koloniale waren en voedingswaren, wijn, geestrijke en andere dranken, niet-alcoholische en alcoholische dranken, roomijs en consumptie-ijs, sigaren, sigaretten, tabak en rookartikelen, algemene voedingswaren, huishoudelijke artikelen en speelgoedartikelen;
  - Aankoop en plaatsen van automaten;
  - Uitbating van deze automaten door vullen en verkoop van vlees en voedingswaren, dranken en snoep, bereide gerechten, en allerlei wat mogelijk in automaten kan verhandeld worden;
  - Het handelen als tussenpersoon in de handel, dit zowel voor eigen rekening, in consignatie als op commissie en dit zowel in België als in het buitenland;
  - Handel in menigvuldige goederen;
  - Niet gespecialiseerde handelsbemiddeling;
  - De coördinatie van alle bouwwerken in de ruimste zin van het woord; studie en raadgevend bureau, werken in coördinatie met onderaannemers, de algemene coördinatie van de werkzaamheden op de bouwwerf;
  - De aankoop, de verkoop, de ruiling, de commissie, de makelarij, het in huur of in erfpacht nemen, de verhuring, het bouwen, de uitbating, het valoriseren, de verdeling, het beheer van alle onroerende goederen van welke aard ook;
  - Het makelen en bemiddelen inzake factoring en leasingverrichtingen, zowel operationele als financiële leasing;
  - Het ontwikkelen, bouwen, exploiteren en beheren van hernieuwbare energieprojecten met opslag en distributie in de meest ruime zin, in eigen naam of in naam van derden, voor eigen rekening of voor rekening van derden.
  - Beleggingen en beheer van vermogens, gaande van onroerende goederen en rechten tot roerende goederen en kapitalen, dit alles hetzij voor eigen rekening, hetzij voor rekening van derden of in deelname met derden, deze aanduiding en opsomming zijn niet beperkend doch enkel van aanwijzende aard en te begrijpen in de ruimste zin. De verrichtingen die door de wet van zes april negentienhonderd vijftien zijn voorbehouden aan de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs zijn de vennootschap verboden;
  - Het doen opbrengen van onroerende goederen, inzonderheid door het oprichten van appartements of andere gebouwen, met hun binnenhuisinrichting en voltooiing en vervolgens met hun beheer en uitbating;
  - De vennootschap mag zowel in België als in het buitenland alle industriële, handels, roerende, onroerende- en financiële verrichtingen uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks dienstig zijn om haar activiteiten uit te breiden. Deze opsomming is niet beperkend.
- Zij mag haar voorwerp zowel rechtstreeks als door bemiddeling van derden verwezenlijken. De vennootschap kan door middel van inbreng, inschrijving, fusie of op gelijk welke andere manier belangen verwerven in elke onderneming, vereniging, bestaande of op te richten vennootschap, waarvan het voorwerp gelijkaardig, analoog, aansluitend of gewoon nuttig is tot de verwezenlijking van het geheel of een deel van haar voorwerp.
- De vennootschap mag de functies van bestuurder of vereffenaar waarnemen in alle rechtspersonen. Zij mag alle roerende en onroerende goederen als investeringen verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks noch onrechtstreeks verband houden met het voorwerp van de vennootschap.
- De vennootschap mag zekerheden stellen voor alle rechtspersonen waarbij zij rechtstreeks of onrechtstreeks belangen heeft;

- Het verlenen van bijstand, advies, management en andere diensten aan bedrijven, privépersonen en instellingen. De vennootschap kan zelf of als tussenpersoon alle hulpmiddelen

verschaffen, bestuurdersfuncties waarnemen en diensten verlenen die direct of indirect verband houden met het voorgaande. De diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt.

#### **Duur**

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

#### **Inbrengen**

Als vergoeding voor de inbrengen werden zevenhonderd vijftig (750) aandelen uitgegeven. Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

#### **Bestuursorgaan**

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

#### **Bevoegdheden van het bestuursorgaan**

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

#### **Vertegenwoordigingsbevoegdheid**

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

#### **Vergoeding van de bestuurders**

De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend.

Indien het mandaat van de bestuurder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.

#### **Algemene vergadering**

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op één (1) juni om negentien uur (19u). Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag of in het weekend dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

#### **Schriftelijke algemene vergadering**

§1. De aandeelhouders kunnen, binnen de wettelijke grenzen, eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van diegene die bij authentieke akte moeten worden verleden.

§2. Wat de datering van de jaarvergadering betreft, wordt de datum van het door alle aandeelhouders ondertekende besluit geacht de statutaire datum te zijn van de jaarvergadering, behoudens bewijs van het tegendeel op voorwaarde dat de door alle aandeelhouders ondertekende schriftelijke besluiten 20 dagen voor de statutaire datum, de vennootschap heeft bereikt. Indien er meerdere exemplaren van voorstel van besluit werden verstuurd, is de datum van ontvangst van het laatste bepalend voor de datum van het besluit.

Het schriftelijk besluit, al of niet in meerdere exemplaren, wordt aangevuld met een gedateerde en door het bestuursorgaan ondertekende verklaring dat de door alle aandeelhouders ondertekende beslissing ten laatste 20 dagen voor de statutaire datum van de jaarvergadering op de zetel van de vennootschap is toegekomen en alle vereiste handtekeningen draagt.

Indien het laatste schriftelijk besluit niet is toegekomen uiterlijk binnen 20 dagen voor de statutair bepaalde dag voor het houden van de jaarvergadering, dan moet het bestuursorgaan de algemene vergadering bijeenroepen.

§3. Wat de datering van de bijzondere algemene vergadering betreft, wordt de datum van het door alle aandeelhouders ondertekende besluit geacht de datum te zijn waarop het besluit is toegekomen op de zetel van de vennootschap, behoudens bewijs van het tegendeel. Indien er meerdere exemplaren van voorstel van besluit werden verstuurd, is de datum van ontvangst van het laatste bepalend.

Het schriftelijk besluit, opgenomen in één of meerdere goedgekeurde voorstellen, moet worden aangevuld met een gedateerde en door het bestuursorgaan ondertekende verklaring dat het door

alle aandeelhouders ondertekende besluit op de zetel van de vennootschap is toegekomen op de in deze verklaring gemelde datum en alle vereiste handtekeningen draagt.

Uit het toegezonden voorstel van schriftelijk besluit moet blijken of bedoeld is dat alle agendapunten als geheel moeten worden goedgekeurd om tot een geldig schriftelijk besluit te komen, dan wel of voor elk agendapunt afzonderlijk de schriftelijke goedkeuring wordt gesolliciteerd.

§4. Het toegezonden voorstel van schriftelijk besluit kan bepalen dat de goedkeuring op de zetel van de vennootschap moet toekomen vóór een welbepaalde datum om in aanmerking te komen voor een geldige schriftelijke beslissing. Is het unaniem goedgekeurde schriftelijk besluit, in één of meerdere exemplaren, niet tijdig toegekomen vóór die datum, dan verliezen de ondertekende goedkeuringen elke rechtskracht.

§5. De leden van het bestuursorgaan, de commissaris en de houders van converteerbare obligaties, inschrijvingsrechten of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten mogen op hun verzoek van die besluiten kennis nemen.

#### **Elektronische algemene vergaderingen**

§1. De aandeelhouders kunnen op afstand deelnemen aan de algemene vergadering door middel van een door de vennootschap ter beschikking gesteld elektronisch communicatiemiddel. Wat de naleving van de voorwaarden inzake aanwezigheid en meerderheid betreft, worden de aandeelhouders die op die manier aan de algemene vergadering deelnemen, geacht aanwezig te zijn op de plaats waar de algemene vergadering wordt gehouden.

De hoedanigheid van aandeelhouder en de identiteit van de persoon die aan de vergadering wenst deel te nemen, wordt gecontroleerd en gewaarborgd op de wijze bepaald in een intern reglement opgesteld door het bestuursorgaan. Dit reglement bepaalt tevens de wijze waarop wordt vastgesteld dat een aandeelhouder via het elektronische communicatiemiddel aan de algemene vergadering deelneemt en bijgevolg als aanwezig kan worden beschouwd.

Om de veiligheid van het elektronische communicatiemiddel te waarborgen, kan het intern reglement voorwaarden stellen aan het gebruik van het elektronische communicatiemiddel.

Het komt toe aan het bureau van de algemene vergadering om de eerbiediging van de voorwaarden die zijn bepaald door de wet, deze statuten en het intern reglement te controleren en vast te stellen of een aandeelhouder op geldige wijze via het elektronische communicatiemiddel aan de algemene vergadering deelneemt en bijgevolg als aanwezig kan worden beschouwd.

§2. Het door de vennootschap ter beschikking gestelde elektronische communicatiemiddel moet hem ten minste in staat stellen om rechtstreeks, gelijktijdig en ononderbroken kennis te nemen van de besprekingen tijdens de vergadering en om het stemrecht uit te oefenen met betrekking tot alle punten waarover de vergadering zich dient uit te spreken.

Het elektronische communicatiemiddel moet de aandeelhouder bovendien in staat stellen om deel te nemen aan de beraadslagingen en het recht uit te oefenen om vragen te stellen.

§3. De oproeping tot de algemene vergadering omvat een heldere en nauwkeurige beschrijving van de krachtens §1 in het intern reglement vastgestelde procedures met betrekking tot de deelname op afstand. De vorige paragrafen zijn van toepassing op de houders van converteerbare obligaties, van inschrijvingsrechten en van certificaten die met medewerking van de vennootschap zijn uitgegeven, rekening houdend met de hun toegekende rechten.

#### **Toegang tot de algemene vergadering**

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

#### **Zittingen – processen-verbaal**

§1. De algemene vergadering wordt voorgezeten door een bestuurder of, bij gebrek daaraan, door de aanwezige aandeelhouder die de meeste aandelen bezit en, in geval van pariteit, door de oudste. De voorzitter zal een secretaris aanduiden die niet noodzakelijk aandeelhouder moet zijn.

§2. De notulen van de algemene vergadering of van de enige aandeelhouder worden neergelegd in een register dat wordt bewaard op de zetel. Zij worden ondertekend door de leden van het bureau en door de aanwezige aandeelhouders die erom vragen. Kopieën voor derden worden ondertekend door één of meer vertegenwoordigingsbevoegde leden van het bestuursorgaan.

#### **Beraadslagingen**

§1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

§2. Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

§3. Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle

middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

Een verleende volmacht blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

Een aandeelhouder die niet aanwezig kan zijn, heeft tevens de mogelijkheid om zijn stem vooraf schriftelijk uit te brengen. Deze schriftelijke stem dient te worden bezorgd aan de vennootschap ten laatste twintig (20) dagen vóór de dag van de algemene vergadering.

Een schriftelijk uitgebrachte stem blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

§4. Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

§5. Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

#### **Boekjaar**

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één (1) januari en eindigt op eenendertig (31) december van hetzelfde jaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan het, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

#### **Bestemming van de winst - reserves**

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

#### **Interim-dividenden**

Het bestuursorgaan is bevoegd om over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst, overeenkomstig artikel 5:141 lid 2 WVV.

#### **Ontbinding**

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

#### **Vereffenaars**

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

#### **Verdeling van het netto-actief**

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

#### **Zesde besluit – Ontslag en benoeming**

De algemene vergadering besluit de heer LAUWEREYS Marc, wonende te 2290 Vorselaar, Vispluk 45 te ontslaan als niet-statutaire zaakvoerder van de vennootschap, en dit met ingang vanaf heden. Hem wordt décharge verleend voor al zijn daden van bestuur vanaf heden.

Als niet-statutaire bestuurder wordt benoemd vanaf heden:

de heer LAUWEREYS Jeroen, wonende te 2290 Vorselaar, Vispluk 45;

die verklaart te aanvaarden en bevestigt dat hij niet getroffen is door een besluit dat zich daartegen verzet.

Het mandaat van bestuurder is vastgesteld voor onbepaalde duur.

Het mandaat van bestuurder is niet bezoldigd, tenzij de algemene vergadering daar anders over beslist.

#### **Zevende besluit – Adres**

Het adres van de zetel is gevestigd te: 2290 Vorselaar, Vispluk 45.

### **Achtste besluit – Volmacht en machtiging**

De vergadering besluit de bestaande tekst van de statuten aan te passen aan voorgaande besluiten en:

#### ***Bijzondere machtiging***

Een bijzondere machtiging te verlenen aan de bestuurders om voorgaande besluiten uit te voeren.

#### ***Coördinatie statuten - Wettelijke publicaties***

De coördinatie van de statuten toe te vertrouwen aan ondergetekende notaris, die tevens wordt verzocht het nodige te doen omtrent de wettelijke publicaties van deze besluiten.

#### ***Bijzondere volmacht***

De comparanten stellen daarop aan als bijzondere gevolmachtigden met macht van indeplaatsstelling, Boekhoudkundig kantoor Hilde Van Miert, te 2350 Vosselaar, Molenstraat 53, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, aan wie de macht verleend wordt om de nodige formaliteiten te vervullen voor de inschrijvingen en/of wijzigingen van de vennootschap bij alle belastingadministraties, de Kruispuntbank voor Ondernemingen, het ondernemingsloket, het UBO-register en neerleggings- en publicatieverplichtingen ter griffie.

#### **VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL**

Philippe Verlinden, notaris te Rijkevorsel

Tegelijk hierbij neergelegd: expeditie, gecoördineerde statuten