

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

24332231



Neergelegd
16-01-2024

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/01/2024 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0460214916

Naam

(voluit) : **KSH-INVEST**

(verkort) : **AHS**

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel Luikersteenweg 741
: 3500 Hasselt

Onderwerp akte :

KAPITAAL, AANDELEN, WIJZIGING RECHTSVORM, STATUTEN
(VERTALING, COORDINATIE, OVERIGE WIJZIGINGEN),
BENAMING, MAATSCHAPPELIJKE ZETEL, DIVERSEN,
ONTSLAGEN, BENOEMINGEN, DOEL

Uit een akte voor notaris Yves CLERCX, notaris te Genk, Berglaan 11, op 20 december 2024, dewelke binnen de wettelijke termijnen ter registratie zal neergelegd worden, blijkt dat de buitengewone algemene vergadering van hierbovengenoemde vennootschap volgende beslissing genomen heeft:

- 1) Wijziging in de naam van de vennootschap in "**DE SPOR**".
 - 2) Ontslag als statutair zaakvoerder/bestuurder van de heer CASTERS Bart, wonende te 3501 Hasselt, Luikersteenweg 741.
 - 3) Omvorming van de huidige aandelen naar aandelen categorie A (genummerd van A1 tot en met A750), met gelijke rechten in de stemming en met gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.
 - 4) Aanvullende inbreng in geld in de vennootschap ten belope van honderdvijftigduizend euro (€ 150.000,00) om het vermogen te brengen van achttienduizend vijfhonderd tweeënnegentig euro (€ 18.592,00) op honderdachtenzestigduizend vijfhonderdtweeënnegentig euro (€ 168.592,00), mits uitgifte van zevenhonderdvijftig (750) aandelen categorie B, met gelijke rechten in de stemming en met gelijke rechten in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.
 - 5) Op deze bijkomende inbreng werd ingeschreven en gestort als volgt:
 - de naamloze vennootschap SportHouse Group, met zetel in het Vlaams Gewest en adres te 1800 Vilvoorde, Harensessteenweg 230, stortte ten belope van honderdduizend euro (€ 100.000,00) waarvoor haar vijfhonderd (500) volgestorte aandelen categorie B genummerd van B751 tot en met B1.250 worden uitgereikt;
 - de vennootschap onder firma FLOES VOF stortte ten belope van vijftentwintigduizend euro (€ 25.000,00) waarvoor haar honderdvijftentwintig (125) volgestorte aandelen categorie B genummerd van B1.251 tot en met B1.375 worden uitgereikt;
 - de heer besloten vennootschap Schwalbe, stortte ten belope van vijftentwintigduizend euro (€ 25.000,00) waarvoor haar honderdvijftentwintig (125) volgestorte aandelen categorie B genummerd van B1.376 tot en met B1.500 worden uitgereikt;
- De genoemde geldbedragen zijn gedeponneerd op een bijzondere rekening nummer BE83 0689 5088 9815 bij de BELFIUS Bank geopend ten name van de vennootschap, blijkens het bankattest, afgegeven door deze instelling op # december tweeduizend drieëntwintig.
- 6) Wijziging van het voorwerp door vervanging van de volledige tekst door de volgende bepalingen:
"De vennootschap heeft als voorwerp, zowel in België als in het buitenland, uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening:
 - I. Specifieke activiteiten*
 - A/ Het bevorderen en aanmoedigen van voetbalbeoefening in al zijn vormen.*
 - a) Ze gebruikt voor het realiseren van haar doel alle middelen en onder andere de organisatie van sportbijeenkomsten, de huur en verhuur, aankoop, verbouwing, leasing van eender welk roerend en*

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

onroerend goed, het klaar maken en uitbaten van sportterreinen, het oprichten en uitbaten van tijdschriften, kranten, bars, restaurants, zalen, business seats, loges en het toepassen van elke merchandisingtechniek.

b) De vennootschap kan didactische stages organiseren aangaande de voetbalbeoefening.

II. Algemene activiteiten met betrekking tot voetbalbeoefening

- De vennootschap mag op algemene wijze, hetzij rechtstreeks, hetzij door middel van afstand, van aanbrengst, van samensmelting, van deelneming, van financiële tussenkomst, van aankoop van aandelen of op elke andere wijze, zich interesseren in alle sportondernemingen en alle daarmee in verband staande nijverheden.

- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; het huren en verhuren, aankopen en verkopen, ruilen, onderhouden, uitbaten, bouwen en verbouwen van en, algemeen genomen, de handel in alle mogelijke onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten; het beheer en de exploitatie van gebouwen voor handels- en woongebruik; - het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, know – how en immateriële duurzame activa; het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen; het rechtstreeks of onrechtstreeks participeren, onder welke vorm ook, in bestaande of nog op te richten Belgische of buitenlandse vennootschappen, voor eigen rekening of voor rekening van derden, alsook het waarnemen van het beheer, het bestuur, de controle en de ontwikkeling van deze participaties; de vennootschap zal met name belangen mogen nemen door middel van inbreng, opsorping, fusie, deelneming of op elke andere wijze in vennootschappen, verenigingen of andere entiteiten of personen met of zonder rechtspersoonlijkheid; Dit alles in zoverre de hiervoor gemelde activiteiten niet onderworpen zijn aan bijzondere wettelijke bepalingen of reglementeringen. Die activiteiten omvat in het hierboven vermeld voorwerp waartoe een voorafgaande toelating van de bevoegde overheid of een daartoe bevoegd organisme, een attest of getuigschrift vereist is, die gereguleerd zijn of aan toelatingsvoorwaarden onderworpen, kan de vennootschap in onderaanneming laten uitvoeren door een rechtspersoon die aan de gestelde voorwaarden voldoet, tenzij de vennootschap, of een persoon in de door de wetgeving en/of toepasselijke reglementering vereiste verhouding verbonden aan de vennootschap, over de nodige attesten, stukken en/of toelatingen beschikt opdat de vennootschap die activiteiten zelf mag uitoefenen. De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zo in België als in het buitenland, op alle manieren en volgens de modaliteiten die haar het best schijnen. Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen. De vennootschap kan verder alle hulp verlenen aan ondernemingen waarin ze belang stelt onder meer in de vorm van leningen, voorschotten of borgstellingen, alsook bij wijze van bijstand inzake bestuur en of administratie. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachttrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen. De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk voorwerp of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken. De eventuele opsommingen in het voorwerp, zoals hierboven vermeld, zijn exemplatief en houden geen beperking in. De algemene vergadering kan het voorwerp van de vennootschap uitleggen, verklaren, beperken en uitbreiden, mits zich te schikken naar de wettelijke regels ter zake."

7) Aanpassing van de statuten aan de creatie van Aandelen categorie A en aandelen categorie B als volgt:

Artikel 5 – Aandelen

Als vergoeding voor de inbrengen werden duizend vijfhonderd (1.500) gelijke aandelen uitgegeven zonder vermelding van nominale waarde, die elk één/duizend vijfhonderdste (1/1.500ste) van het vermogen vertegenwoordigen.

De aandelen zijn verdeeld als volgt:

- zevenhonderdvijftig (750) aandelen categorie A genummerd van A1 tot en met A750

- zevenhonderdvijftig (750) aandelen categorie B genummerd van B751 tot en met B1500

De inbrengen werden geboekt op beschikbare eigen vermogensrekeningen. Voor de latere inbrengen zullen de uitgiftevoorwaarden bepalen of zij geboekt worden op een onbeschikbare dan wel op een beschikbare eigen vermogensrekening. Indien de uitgiftevoorwaarden niets vermelden of in geval van inbreng zonder uitgifte van nieuwe aandelen, worden de inbrengen op de beschikbare eigen vermogensrekening geboekt.

De aandelen zijn steeds op naam, dragen een volgnummer en worden genoteerd in een register van

aandelen. Het bestuursorgaan kan beslissen het register van aandelen in elektronische vorm aan te houden.

Aandelen dienen bij hun uitgifte niet volledig worden volgestort.

Elke opvraging van niet-volgestorte aandelen, zal geschieden door het bestuursorgaan mits de aandeelhouders daartoe aan te manen ten minste twee (2) maanden op voorhand. De aandeelhouder die nalaat tijdig aan deze verplichting te voldoen, zal een interest gelijk aan de wettelijke intrest, verschuldigd zijn aan de vennootschap te rekenen vanaf de inbaarheid.

Artikel 8 – Overdracht en overgang van aandelen

Indien er slechts één aandeelhouder bestaat, beslist hij alleen over de overdracht van aandelen. Het overlijden van de enige aandeelhouder heeft niet tot gevolg dat de vennootschap ontbonden wordt. De rechten verbonden aan de aandelen van de overleden aandeelhouder worden uitgeoefend door de erfgenamen, naar evenredigheid van hun rechten in de nalatenschap en desgevallend rekening houdend met de rechten van de vruchtgebruiker.

Wanneer de enige aandeelhouder bij testament bepaald heeft aan wie zijn aandelen overgaan, moet bij zijn overlijden die beschikking geëerbiedigd worden en zullen de uitgesloten reservataire erfgenamen zich moeten vergenoegen met de tegenwaarde van hun aandelen zoals die verder bepaald wordt.

Indien er meerdere aandeelhouders bestaan, geldt tussen hen volgende statutaire regeling:

8.1. Vrije overdrachten

De volgende overdrachten zijn vrij en niet onderworpen aan de overdraagbaarheidsbeperkingen (standstill, voorkeepsrecht, volgrecht en volgplicht) zoals in deze statuten omschreven:

- overdrachten welke alle aandeelhouders unaniem en voorafgaandelijk de overdracht schriftelijk goedkeurden;

- wanneer de overdracht plaatsvindt ten voordele van een met een aandeelhouder verbonden onderneming, in zoverre wordt bedongen dat de overdracht wordt ontbonden en dat de aandelen automatisch terugkeren naar de aandeelhouder op het moment dat de betrokken verbonden onderneming niet meer als een verbonden onderneming gekwalificeerd kan worden. Indien dit niet werd bedongen, dan wordt een wijziging van controle in de zin van artikel 1:14 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen over de verbonden onderneming gelijkgesteld met een overdracht die de overdraagbaarheidsbeperkingen initieert;

- overdracht van aandelen aan een bestaande aandeelhouder binnen de vennootschap.

8.2 Standstill

De aandeelhouders verbinden zich ertoe om niet te zullen overgaan tot enige overdracht van aandelen gedurende een periode van drie (3) jaar na het verlijden van onderhavige akte van statutenwijziging, met uitzondering van:

- eventuele overdrachten in het kader van een gedwongen verkoop of aankoop van aandelen in toepassing van de procedure inzake geschillenbeslechting zoals voorzien in het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen;

- een overdracht van aandelen tussen aandeelhouders onderling.

Behoudens voorafgaandelijke, schriftelijke, unanieme toestemming van alle aandeelhouders, erkennen de aandeelhouders dat de aandelen gedurende de voormelde periode van drie (3) jaar niet bezwaard mogen worden met enig zakelijk of persoonlijk zekerheidsrecht en dat er geen vruchtgebruik op de aandelen mag worden toegestaan, evenmin als enige andere lasten of enige vorm van splitsing tussen de lidmaatschaps- en de vermogensrechten verbonden aan de aandelen.

8.3. Voorkeepsrecht

De overdracht van aandelen die gebeurt:

- onder de levenden aan een derde of meerdere derden is onderworpen aan de uitoefening van een Voorkeepsrecht in hoofde van de overige aandeelhouders.
- bij overlijden door een aandeelhouder is onderworpen aan de uitoefening van een Voorkeepsrecht in hoofde van de overige aandeelhouders binnen dezelfde aandelensoort.

Deze bepaling is toepasselijk op alle overdrachten, zowel deze in volle eigendom als deze in vruchtgebruik en in naakte eigendom.

8.3.1. Voorkeepsrecht ingeval van overdracht onder levenden aan een derde

§ 1. De aandeelhouder die alle of een deel van zijn aandelen wenst over te dragen aan een derde dient dit aan te melden bij het bestuursorgaan. Hij vermeldt de identiteit van de kandidaat-overnemer met inbegrip van de uiteindelijke economische begunstigen van de kandidaat-overnemer indien er één is (zijn), het aantal en de nummers van de aandelen die hij wenst over te dragen, de prijs en de andere modaliteiten van de overdracht.

§ 2. Het bestuursorgaan betekent deze aanmelding aan de andere aandeelhouders binnen de acht (8) werkdagen na de betekening ervan.

§ 3. Elke begunstigde van het voorkeepsrecht dient binnen de twee (2) maanden, volgend op de betekening door het bestuursorgaan, bij een ter post aangetekend schrijven gericht aan de zetel van de vennootschap, het bestuursorgaan in kennis te stellen van het feit of zij al dan niet hun voorkeepsrecht wensen uit te oefenen en van het aantal aandelen waarover zij beschikken. Bij gebrek aan dergelijke kennisgeving binnen de gestelde termijn worden de aandeelhouders onherroepelijk vermoed aan hun voorkeepsrecht te verzaken.

§ 4. De uitoefening van het voorkeepsrecht dient noodzakelijkerwijze betrekking te hebben op het geheel van de aangeboden aandelen. Evenwel kunnen meerdere aandeelhouders daartoe gezamenlijk optreden. Wordt het voorkeepsrecht op de totaliteit van de aangeboden aandelen uitgeoefend door meer dan één aandeelhouder, dan worden deze aandeelhouders geacht hun voorkeepsrecht uit te oefenen in verhouding tot hun bewezen participatie in het vermogen.

§ 5. De prijs waartegen de aandeelhouders hun voorkeepsrecht kunnen uitoefenen is deze waartegen de kandidaat-overnemer bereid is de aandelen aan te kopen. Ingeval van een overdracht om niet of ingeval de prijs niet bestaat uit een geldsom doch uit een andere tegenprestatie van de kandidaat-overnemer, zal de prijs waartegen de aandeelhouders hun voorkeepsrecht kunnen uitoefenen bepaald worden overeenkomstig de procedure beschreven in § 8, waarbij mutatis mutandis de aan te wijzen deskundigen worden aangeduid door respectievelijk de begunstigten van het verkooprecht en de kandidaat-overdrager.

§ 6. Indien ingevolge voormelde procedure geen voorkeepsrecht werd uitgeoefend, kan de eigendomsoverdracht van de aandelen tussen de kandidaat-overdrager en de kandidaat-overnemer doorgaan aan de voorwaarden zoals vermeld in de aanmelding aan het bestuursorgaan. Deze overdracht zal moeten gebeuren binnen één maand na de kennisgevingen van de begunstigten van het voorkeepsrecht van het al dan niet uitoefenen van het voorkeepsrecht of binnen de maand na het verstrijken van de termijn van twee (2) maanden volgend op de betekening door het bestuursorgaan van de aanmelding, bij gebreke aan kennisgeving door de begunstigten van het voorkeepsrecht. Indien ingevolge voormelde procedure een voorkeepsrecht werd uitgeoefend zal de eigendomsoverdracht van de aandelen tussen de kandidaat-overdrager en de begunstigten van het voorkeepsrecht die dit voorkeepsrecht uitoefenen binnen de maand na de kennisgeving van deze begunstigten aan het bestuursorgaan zoals voormeld moeten worden doorgevoerd.

Ingeval van intrekking door de kandidaat-overdrager van het aanbod tot verkoop zoals bedoeld onder § 1, dient opnieuw de volledige procedure van voorkeepsrecht te worden gevolgd indien de aandelen, die het voorwerp hebben uitgemaakt van het voorkeepsrecht, opnieuw te koop zouden aangeboden worden.

8.3.2. Voorkeepsrecht ingeval van overdracht bij overlijden

§ 7. Bij overdracht bij overlijden zal de aanmelding bedoeld in § 1 vervangen worden door een kennisgeving uitgaande van een belanghebbende partij (zijnde elke aandeelhouder van de vennootschap en/of een erfgenaam van de gewezen aandeelhouder) dat zo spoedig mogelijk na het overlijden wordt gericht aan het bestuursorgaan waarin wordt vermeld. Hij vermeldt de identiteit van de overleden aandeelhouder, het aantal aandelen dat hij bezat en de categorie waartoe deze aandelen behoren. Hij deelt tevens de notariële akte van erfopvolging mee waar de erfgenamen worden vermeld, en een volledige verdeling van de nalatenschap is in opgenomen, ook rekening houdende met de wet, testament (in het bijzonder legatarissen van de aandelen), huwelijkscontract of andere.

De begunstigten van het voorkeepsrecht genieten na deze aanmelding over een voorkeepsrecht overeenkomstig de hiernavolgende bepalingen en tegen de prijs en modaliteiten zoals bepaald overeenkomstig de procedure in § 8. Dit voorkeepsrecht zal in twee rondes worden georganiseerd volgens de modaliteiten zoals hierna bepaald. Indien zou blijken dat de eerste ronde niet van toepassing is, wordt meteen overgegaan naar de tweede ronde

1. Eerste ronde

In de eerste ronde zullen de overgeërfde aandelen van de A-soort, respectievelijk B-soort aangeboden worden aan de A-aandeelhouders, respectievelijk B-aandeelhouders. De A-aandeelhouders respectievelijk B-aandeelhouders zullen een voorkeepsrecht hebben om de overgeërfde aandelen van de A-soort, respectievelijk B-soort, geheel of gedeeltelijk te verwerven voor de prijs zoals bepaald overeenkomstig de procedure in § 8. Binnen een termijn van dertig (30) werkdagen vanaf de datum van de aanmelding bedoeld in § 7 moeten de A-aandeelhouders respectievelijk B-aandeelhouders elk individueel het bestuursorgaan door middel van een aanmelding op de hoogte brengen van (i) of zij hun voorkeepsrecht wensen uit te oefenen; en (ii) hoeveel aandelen zij reeds bezitten en (iii) op hoeveel overgeërfde aandelen zij hun voorkeepsrecht wensen uit te oefenen. De datum van deze aanmelding geldt als datum waarop het voorkeepsrecht is uitgeoefend. Het gebrek aan uitoefening van het voorkeepsrecht binnen de hierboven gestelde termijn

van dertig (30) werkdagen, geldt als verzaking aan het Voorkooprecht. Het bestuursorgaan licht de andere aandeelhouders onverwijld in over het resultaat van de eerste ronde. Indien het voorkooprecht werd uitgeoefend door slechts één A-aandeelhouder respectievelijk B-aandeelhouder, worden de overgeërfde aandelen aan hem toegekend. Indien het voorkooprecht werd geëoefend door meerdere A-aandeelhouders respectievelijk B-aandeelhouders op de overgeërfde aandelen (geheel of gedeeltelijk) worden deze toegekend pro rata het aandelenbezit van de betrokken aandeelhouders vóór de overdracht. Indien een ondeelbaar aantal aandelen overschiet, wordt dit aandeel via loting toegekend aan de aandeelhouders die hun voorkooprecht hebben uitgeoefend.

1. Tweede ronde

De tweede ronde gaat van start in het geval aan het voorkooprecht werd verzaakt in de eerste ronde of in het geval tijdens de eerste ronde blijkt dat bij uitoefening van het voorkooprecht, de A-aandeelhouders respectievelijk B-aandeelhouders slechts een gedeelte van de overgeërfde aandelen kunnen verwerven.

In deze voornoemde gevallen, zal een tweede ronde worden georganiseerd binnen een periode van dertig (30) Werkdagen na het verstrijken van de eerste ronde door een nieuwe kennisgeving te richten aan alle betrokken aandeelhouders waarbij de overgeërfde aandelen worden aangeboden aan alle aandeelhouders (inclusief de aandeelhouders die reeds in de eerste ronde het voorkooprecht de overgeërfde aandelen kregen). Deze zullen een voorkooprecht hebben om alle overgeërfde aandelen te verwerven tegen de prijs zoals bepaald conform de procedure in §8. Het voorkooprecht in de tweede ronde dient uitgeoefend te worden binnen een periode van 30 Werkdagen vanaf de datum van de nieuwe kennisgeving zoals in dit artikel bepaald, via een versturen van een kennisgeving aan het bestuursorgaan waarin de aandeelhouders, elk individueel, meedelen (i) of zij hun voorkooprecht wensen uit te oefenen; en (ii) hoeveel aandelen zij reeds bezitten. Het gebrek aan uitoefening van het voorkooprecht binnen de hierboven gestelde termijn van dertig (30) werkdagen, geldt als verzaking aan het voorkooprecht. Indien het voorkooprecht werd uitgeoefend door slechts één aandeelhouder, worden de overgeërfde aandelen (of een gedeelte ervan) aan hem toegekend. Indien het voorkooprecht werd geëoefend door meerdere aandeelhouders op het totaal dan wel méér dan de overgeërfde aandelen worden deze toegekend aan pro rata het aandelenbezit van de aandeelhouders voor de overdracht. Indien een ondeelbaar aantal aandelen overschiet, wordt dit aandeel via loting toegekend aan de aandeelhouders die hun voorkooprecht hebben uitgeoefend.

Binnen een termijn van zeven (7) werkdagen na afloop van de eerste ronde, in voorkomend geval tweede ronde, zal het bestuursorgaan de begunstigten van het voorkooprecht informeren over het resultaat van de procedure voorkooprecht.

Ingeval het voorkooprecht werd uitgeoefend overeenkomstig de voorwaarden en modaliteiten zoals hier overeengekomen, zal de betaling van de prijs en de daaraan gekoppelde eigendomsoverdracht van de overgeërfde aandelen plaatsvinden binnen de dertig (30) werkdagen na afloop van de termijn van dertig (30) werkdagen zoals bedoeld in §8. De overgedragen aandelen nemen de hoedanigheid aan van A-aandelen of B-aandelen afhankelijk van de kwalificatie van de overnemer, ongeacht de soort van de overgedragen aandelen voorafgaand aan de Overdracht.

Indien de voorkooprechten niet op alle overgeërfde aandelen werden uitgeoefend, zullen de erfgenamen zoals vermeld in de akte van erfopvolging van rechtswege in de rechten en plichten treden van de overleden Aandeelhouder.

§ 8. De prijs van de aandelen zal bij gebrek aan overeenstemming worden bepaald in onderling overleg tussen twee deskundigen aangesloten bij het Instituut voor Bedrijfsrevisoren, waarbij één deskundige wordt benoemd op voordracht van de kandidaat-overdrager, dan wel de erfgenamen of legatarissen van de gewezen aandeelhouder en de andere deskundige wordt benoemd op voordracht van de begunstigten van het voorkooprecht. De voordrachten van de deskundigen dienen te gebeuren binnen een termijn van één maand na ontvangst van de kennisgeving bedoeld onder § 7. De niet aanstelling van een deskundige door de begunstigten van het Voorkooprecht zal gelden als verzaking aan de uitoefening van het Voorkooprecht.

Binnen een periode van drie (3) maanden volgend op hun benoeming zullen de deskundigen de door hen begrote prijs gelijktijdig kenbaar maken aan de kandidaat-overdrager, dan wel erfgenamen van de gewezen aandeelhouder en aan de begunstigten van het voorkooprecht. Indien deze deskundigen het niet eens geraken over de te betalen prijs binnen een periode van drie maanden na hun benoeming, zullen deze onmiddellijk na het verstrijken van deze periode een derde deskundige aanstellen die binnen een periode van drie maanden op bindende wijze zal beslissen. De deskundigen delen de door hen berekende prijs mee in een verslag die zij gelijktijdig aan de kandidaat-overdrager dan wel de erfgenamen of legatarissen van de gewezen aandeelhouder en aan de begunstigten van het voorkooprecht meedelen. Binnen een termijn van één maand na de datum van de kennisgeving uitgaande van de deskundigen licht de begunstigde van het voorkooprecht door middel van een kennisgeving de kandidaat-overdrager dan wel de erfgenamen

of legatarissen van de gewezen aandeelhouder in van het feit of hij al dan niet het voorkeprrecht op de aandelen wenst uit te oefenen. Het gebrek aan dergelijke kennisgeving door de begunstigde binnen de gestelde termijn of de uitoefening van het voorkeprrecht op slechts een deel van de aandelen, geldt als definitieve verzaking aan het voorkeprrecht.

§ 9. Indien de voorkeprrechten niet op alle overgeërfde aandelen werden uitgeoefend, zullen de erfgenamen zoals vermeld in de akte van erfopvolging van rechtswege in de rechten en plichten treden van de overleden aandeelhouder.

Indien de voorkeprrechten op alle overgeërfde aandelen werden uitgeoefend zal de eigendomsoverdracht aan de begunstigten van het voorkeprrecht die het voorkeprrecht ook uitoefenen moeten worden doorgevoerd en zal de prijs aan de erfgenamen moeten worden betaald zoals vermeld in de akte van erfopvolging en dit binnen een periode van één maand na de kennisgeving van uitoefening van het Voorkeprrecht zoals bedoeld in § 8. Zolang de procedure van het voorkeprrecht loopt worden de stemrechten van de overgeërfde aandelen geschorst.

8.4. Volgrecht

8.4.1. Bij elke overdracht van aandelen door een aandeelhouder waarbij het voorkeprrecht voormeld in artikel 8.3 niet geldig werd uitgeoefend, wordt door de kandidaat-overdrager een volgrecht verleend ten voordele van de andere aandeelhouder(s), en dit op de hiernavolgende wijze.

De kandidaat-overdrager verbindt er zich toe om, in geval de voorgestelde overdracht van aandelen aan de kandidaat-overnemer conform artikel 8.3.1, § 6 plaatsvindt, zijn aangeboden aandelen enkel over te dragen aan de kandidaat-overnemer op voorwaarde dat deze laatste er zich toe verbindt de aandelen van de overige aandeelhouder(s) die dit wensen, mee over te nemen aan dezelfde prijs en voorwaarden als waartegen hij de aandelen van de kandidaat-overdrager wenst over te nemen, dan wel – ingeval van toepassing van Artikel 8.3.1, § 5 – aan de prijs waaraan de begunstigten van het voorkeprrecht dit Voorkeprrecht konden uitoefenen overeenkomstig artikel 8.3.2, § 8.

8.4.2. Binnen een termijn van dertig (30) dagen nadat vaststaat dat conform artikel 8.3.1, § 6 het voorkeprrecht niet werd uitgeoefend, zullen de aandeelhouders die hun voorkeprrecht niet hebben uitgeoefend, het bestuursorgaan inlichten van hun intentie om hun volgrecht uit te oefenen. Het volgrecht kan enkel uitgeoefend worden voor het geheel van de participatie van elke aandeelhouder. Indien het bestuursorgaan binnen deze termijn van dertig (30) dagen geen mededeling van één van de andere aandeelhouders ontvangt omtrent de uitoefening van haar volgrecht, dan wordt deze geacht definitief aan het volgrecht te hebben verzaakt.

8.4.3. Het bestuursorgaan maakt de lijst van aandeelhouders die hun volgrecht uitoefenen, evenals het aantal aandelen dat zij wensen over te dragen, bekend aan alle aandeelhouders binnen een termijn van veertien (14) dagen na het verstrijken van de termijn van dertig (30) dagen vermeld de alinea hierboven.

De kandidaat-overdrager verbindt er zich onherroepelijk toe om de aandelen van de aandeelhouder die zijn volgrecht uitoefent, samen met zijn eigen aandelen, over te dragen aan de kandidaat-overnemer tegen de prijs en voorwaarden zoals voormeld.

In geval van uitoefening van het volgrecht gaat de eigendom van de aangeboden aandelen over op het ogenblik van ontvangst van de prijs voor de aandelen. De kandidaat-overdrager, de kandidaat-overnemer en de aandeelhouder die zijn volgrecht uitoefent, kunnen in afwijking van het voorgaande, in onderling overleg betalingstermijnen overeenkomen.

8.5. Volgplicht

Na een periode van drie (3) jaar na het van het verlijden van onderhavige akte kan elke B-aandeelhouder een verkoopproces kan opstarten met het oog op de verkoop van de totaliteit van de aandelen. Indien een bona fide bod zou komen waarbij een onafhankelijke derde te goeder trouw bereid is de totaliteit van de aandelen aan te kopen tegen een prijs in contanten, verbinden alle A-aandeelhouders zich ertoe om dit bod te aanvaarden en om hun onvoorwaardelijke en volledige medewerking te verlenen om de verkoop van de totaliteit van de aandelen te realiseren. Indien een B-aandeelhouder een bod van een derde ontvangt met betrekking tot de totaliteit van de aandelen in de vennootschap zal zij de andere aandeelhouders en het bestuursorgaan onmiddellijk inlichten omtrent alle voorwaarden en modaliteiten ervan. De verklaringen en garanties die desgevallend dienen verstrekt te worden aan onafhankelijke derde dienen gezamenlijk verstrekt te worden door alle aandeelhouders, pro rata van hun aandeelhouderschap in de vennootschap op het ogenblik van de overdracht.

8.6. Overdracht niet volgestort aandeel

In geval van overdracht van een niet volgestort aandeel, zijn de overdrager en overnemer, niettegenstaande andersluidende bepaling, tegenover de vennootschap en tegenover derden hoofdelijk gehouden tot volstorting.

In geval van opeenvolgende overdrachten zijn alle opeenvolgende overnemers hoofdelijk gehouden. Tenzij anders is overeengekomen kan de overdrager van een niet-volgestort aandeel die door de vennootschap op een derde tot volstorting wordt aangesproken, voor wat hij heeft betaald regres uitoefenen op zijn overnemer en op elk van de latere overnemers.

Artikel 9 – Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door minimaal drie (3) bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De aandeelhouders van aandelen **categorie A** kunnen aan de algemene vergadering kandidaten voordragen ter invulling van minimaal één (1) bestuursmandaat. De algemene vergadering zal deze bestuurders benoemen uit de kandidaten die door de aandeelhouders van categorie A worden voorgesteld, doch evenwel mits naleving van de volgende voordrachtrechten:

1. Wanneer een rechtspersoon tot bestuurder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn aandeelhouders van dezelfde categorie, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vast vertegenwoordiger, natuurlijk persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van bestuurder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.
2. Indien de aandeelhouders van aandelen categorie A in gebreke blijven om kandidaat-bestuurders voor te dragen, zal de algemene vergadering, een bestuurder aanduiden, welke zijn mandaat uitoefent tot de in gebreke gebleven aandeelhouders van aandelen categorie A hun kandidaten voorstelt.

3. Wanneer het mandaat van een bestuurder verlopen is, zal zijn opvolger gekozen worden uit de kandidaten die worden voorgedragen door aandeelhouders van aandelen categorie A.

4. Indien een bestuurder dient te worden vervangen, zal het recht om een nieuwe bestuurder voor te stellen toekomen aan de aandeelhouders van aandelen categorie A.

De aandeelhouders van aandelen **categorie B** kunnen aan de algemene vergadering kandidaten voordragen ter invulling van minimaal twee (2) bestuursmandaten. De algemene vergadering zal deze bestuurders benoemen uit de kandidaten die door de aandeelhouders van aandelen categorie B worden voorgesteld, doch evenwel mits naleving van de volgende voordrachtrechten:

1. Wanneer een rechtspersoon tot bestuurder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn aandeelhouders van dezelfde categorie, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vast vertegenwoordiger, natuurlijk persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van bestuurder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.
2. Indien de aandeelhouders van aandelen categorie B in gebreke blijven om kandidaat-bestuurders voor te dragen, zal de algemene vergadering, een bestuurder aanduiden, welke zijn mandaat uitoefent tot de in gebreke gebleven aandeelhouders van aandelen categorie B hun kandidaten voorstelt.

3. Wanneer het mandaat van een bestuurder verlopen is, zal zijn opvolger gekozen worden uit de kandidaten die worden voorgedragen door aandeelhouders van aandelen categorie B.

4. Indien een bestuurder dient te worden vervangen, zal het recht om een nieuwe bestuurder voor te stellen toekomen aan aandeelhouders van aandelen categorie B.

Artikel 12 – Bevoegdheid en vertegenwoordiging

Het bestuursorgaan vormt een college dat beraadslaagt en besluiten neemt volgens de algemene regels van beraadslagende vergaderingen.

Het bestuursorgaan vertegenwoordigt als college de vennootschap in alle handelingen in en buiten rechte. Hij handelt ook door de meerderheid van zijn leden.

Onverminderd de algemene vertegenwoordigingsmacht van het bestuursorgaan als college, wordt de vennootschap ten aanzien van derden rechtsgeldig verbonden door twee bestuurders.

Artikel 14 – Algemene Vergadering

De gewone algemene vergadering van de aandeelhouders, jaarvergadering genoemd, wordt ieder jaar gehouden op **de eerste vrijdag van de maand juni om twintig uur (20u00)**, op het adres van de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping.

Het bestuursorgaan en de commissarissen, zo die er zijn, kunnen een algemene vergadering bijeenroepen en bepalen haar agenda. Zij moeten die bijeenroepen binnen de drie (3) weken wanneer aandeelhouders, die één/tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen, het vragen met en minstens de door de betrokken aandeelhouders voorgestelde agendapunten. De oproeping tot de algemene vergadering vermeldt de agenda met de te behandelen onderwerpen. Ze wordt ten minste vijftien (15) dagen voor de vergadering meegedeeld overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen en verenigingen aan de aandeelhouders, de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam, de leden van het bestuursorgaan, en, in voorkomend geval, de commissaris.

Elke aandeelhouder kan op een algemene vergadering vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde, al dan niet aandeelhouder.

Van de algemene vergaderingen worden notulen opgemaakt die worden ondertekend door de leden

van het bureau en door de aandeelhouders die erom verzoeken.

De buitengewone algemene vergadering die de statuten wijzigt wordt gehouden ten overstaan van een notaris, die ook de notulen opmaakt, en is geldig samengesteld als het door de wet voorziene aanwezigheidsquorum bereikt is. Om te worden aangenomen, moet voor elk voorstel de door de wet ervoor voorziene meerderheid worden bereikt in de stemming.

Wanneer de vennootschap slechts één aandeelhouder telt, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend. Hij kan die niet overdragen.

8) Aanpassing van de statuten aan het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (WVV) inzake de statutaire zetel van de vennootschap, de bepalingen inzake de oproeping van de algemene vergaderingen en vergadering van het bestuursorgaan, toevoeging van de mogelijkheid tot uitkering van interimdividenden en toevoeging van de mogelijkheid tot dagelijks bestuur.

9) Beslissing tot omvorming van de statutair onbeschikbare vermogensrekeningen, die ten gevolge van de aanpassing van de statuten aan het WVV van rechtswege werden gevormd, in beschikbare vermogensrekeningen, meer bepaald de omvorming van de onbeschikbare inbreng, in een beschikbare inbreng én de omvorming van de statutair onbeschikbare reserves (voorheen de wettelijke reserves) in beschikbare reserves, met mogelijkheid deze uit te keren met inachtneming van de artikelen 5:142 en 5:143.

10) Toevoeging aan de statutentekst van volgende (algemene) bepalingen:

"20.4 - Hoedanigheid van lid van de KBVB:

De vennootschap verbindt er zich toe om de statuten, reglementen, richtlijnen en beslissingen van de KBVB, van de FIFA en de UEFA na te leven. Elke bepaling van onderhavige statuten die strijdig zou zijn met het reglement van de KBVB, van de FIFA en de UEFA wordt beschouwd als nietig en van generlei waarde wat hen betreft. De vereniging/vennootschap verbindt er zich bovendien toe de principes van loyaliteit, integriteit en van sportieve geest als uitdrukking van de fair-play na te leven.

Artikel 20.5 – Arbitragecommissie - Geschillen

De vennootschap verbindt zich ertoe om elk geschil met betrekking tot de FIFA-en/of UEFA-statuten, -reglementen en -richtlijnen aan de bevoegde arbitrale instantie (Tribunal Arbitral du Sport of "TAS") woorden, zoals voorzien in de reglementen of statuten, voor te leggen. Alle geschillen nopens het beheer van de club, die binnen de club ontstaan en die onder de toepassing van onderhavig reglement vallen, te laten beslechten, na uitputting van de voorgeschreven statutaire procedure een arbitraal college, samengesteld uit drie leden van een Arbitragecommissie.

Artikel 20.6 – Anti-doping

De Vennootschap erkent en aanvaardt verder in overeenstemming met artikel V306 van het Bondsreglement dat Voetbal Vlaanderen, waarbij zij aangesloten is, het Vlaams Doping Tribunaal gemachtigd heeft om haar disciplinaire bevoegdheid inzake doping uit te voeren voor wat betreft de sporter die door de vigerende reglementering van de Vlaamse Gemeenschap gekwalificeerd is als elitesporter, en dat de andere sporters onder de bevoegdheid van de door deze reglementering opgerichte disciplinaire commissies vallen. De Vennootschap erkent en aanvaardt hierbij dat het Vlaams Doping Tribunaal haar eigen procedurereglement toepast, dat in het reglement van inwendige orde van de Vennootschap wordt opgenomen.

Artikel 20.7 – Controle

De statuten kunnen slechts gewijzigd worden voor zover ze aan de Koninklijke Voetbalbond worden voorgelegd ter controle en dit in overeenstemming met het bondsreglement en dit binnen de maand volgend op hun goedkeuring door de algemene vergadering."

11) Vervanging van de volledige statutentekst, rekening houdend met de recente wetswijzigingen en de hiervoor genomen beslissingen.

12) Vaststelling van het aantal niet-statutaire bestuurders op drie, allen benoemd voor een duur van zes (6) jaar om te eindigen op de jaarvergadering van tweeduizend negenentwintig:

- benoemd door de aandeelhouders van aandelen categorie A: de heer CASTERS Bart, wonende te 3501 Hasselt, Luikersteenweg 74;

- benoemd door de aandeelhouders van aandelen categorie B:

*de heer KERKHOF Sam, wonende te 2018 Antwerpen, Lange Elzenstraat 56-00;

* de heer VERHEYE Rik André Julien Stephane, wonende te 2640 Mortsel, Vijf-aprilwarande 26-glv.

Vaststelling dat deze mandaten onbezoldigd zullen zijn.

13) Overbrenging van het adres van de zetel van de vennootschap naar 3500 Hasselt, Oude Kuringerbaan 123.

VOOR GELIJKVORMIG UITTREKSEL

ENKEL UITGEREIKT MET HET OOG OP NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE

ONDERNEMINGSRECHTBANK

DE NOTARIS, Yves CLERCX

Tegelijk hiermee neergelegd:

- uitgifte van voormelde akte.

- gecoördineerde statuten

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/01/2024 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").