



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



24367564



Neergelegd
23-02-2024

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/02/2024 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 1006354808

Naam

(voluit) : Torhout Onderneemt!

(verkort) :

Rechtsvorm : Vereniging zonder winstoogmerk

Volledig adres v.d. zetel : Aatrijkestraat 11 B

8820 Torhout

België

Onderwerp akte : Oprichting

De ondergetekenden:

Firma d'Aussy NV, Ambachtstraat 27, 8820 Torhout, **0405.174.245**, vertegenwoordigd door **Stephan d'Aussy**, Papeplekkedreef 10, 8820 Torhout

CLPT BV, De Ringaertstraat 1, 8820 Torhout, **0476.174.681**, vertegenwoordigd door **Dereeper Xavier**, Karel de Ghelderelaan 2E, 8820 Torhout

Cebeko NV, Ringaertstraat 16, 8820 Torhout, **0455.384.910**, vertegenwoordigd door **Tom Dekoninck**, Stationsstraat 3, 8810 Kortemark

Degryse – Staelens BV, Atelierstraat 15, 8820 Torhout, **0638.794.488**, vertegenwoordigd door **Ulrike Staelens**, Industrielaan 43, 8820 Torhout

4D Real Estate BV, Roeselaarseweg 30, 8820 Torhout, **0779.607.608**, vertegenwoordigd door **Wim Boydens**, Roeselaarseweg 30, 8820 Torhout

Publprint Van Hollebeke NV, Ringaertstraat 4, 8820 Torhout, **0457.831.189**, vertegenwoordigd door **Geert Van Hollebeke**, Wulleputstraat 52A, 8810 Lichtervelde

A.A. Lascon BV, Atelierstraat 11, 8820 Torhout, **0896.888.328**, vertegenwoordigd door **Kathleen Vandecandelaere**, Atelierstraat 11, 8820 Torhout

Latmimmo BV, Oude Gentweg 81, 8820 Torhout, **0897.764.989**, vertegenwoordigd door **Joost Vanhaerents**, Oude Gentweg 58-60, 8820 Torhout

verklaren bij deze akte een vereniging zonder winstoogmerk op te richten, overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (WVV), waarvan zij de statuten als volgt samenstellen:

TITEL I: NAAM - ZETEL – DOEL/VOORWERP - DUUR

ARTIKEL 1

De vereniging zonder winstoogmerk draagt de naam: **Torhout Onderneemt!**

ARTIKEL 2

De zetel van de vzw is gevestigd in het Vlaams Gewest.

De zetel van de vereniging is gevestigd te **Aartrijkestraat 11B, 8820 Torhout.**

Hij kan verplaatst worden door het bestuursorgaan, voor zover die verplaatsing geen wijziging van de taal van de statuten met zich meebrengt. Het bestuursorgaan is tevens gemachtigd de zetelwijziging door te voeren in de statuten.

Het emailadres van de vzw is

economie@torhout.be

Een wijziging van het emailadres kan door het bestuursorgaan in de statuten worden aangepast.

ARTIKEL 3

De vereniging streeft een belangeloos doel na en keert, op straffe van nietigheid, rechtstreeks noch onrechtstreeks enig vermogensvoordeel uit aan de oprichters, de leden, de bestuurders of enig ander persoon, behalve voor het in de statuten bepaald belangeloos doel.

De vereniging heeft als belangeloze doelstelling het collectief ondersteunen van lokale bedrijventerreinen en ondernemers-rechtspersonen in de ruimste mogelijke zin, teneinde de uitstraling en de duurzaamheid van de bedrijventerreinen te verbeteren en een positiever werkklimaat te creëren. Individuele belangen van bedrijven of ondernemers worden niet behartigd.

De vereniging streeft het belangeloos doel na in het kader van één of meer welbepaalde activiteiten die zij tot voorwerp heeft. Deze activiteiten kunnen zijn: realiseren van investeringsprojecten en/of exploitatieprojecten en/of informatie en promotie :

- (1) Nastreven van gezamenlijke infrastructurele verbeteringen en investeringen op het bedrijventerrein die belangrijk zijn voor de bedrijven op de industrieterreinen
- (2) Inzetten op gemeenschappelijke belangen zoals duurzaam verbruik energie, water...
- (3) Inhoudelijke acties in functie van beter ondernemen: arbeidsmarkt, groepsaankopen, zwerfvuil... en acties in functie van promotie voor de industriezones.
- (4) Informeren over actuele thema's
- (5) Behartiging van gezamenlijke probleemsituaties bij lokale en bovenlokale overheid/agentschappen
- (6) Subsidieprojecten onderschrijven als partner in bepaalde overkoepelende projecten
- (7) Aanspreekpunt voorzien om thema's voor te bereiden, te agenderen, uit te voeren

De omschrijving van deze activiteiten is louter exemplatief en niet limitatief.

De vzw mag alle handelingen ondernemen ter voltooiing van het voorwerp en ter bevordering van het belangeloos doel voor zover de opbrengsten hiervan besteed worden aan het belangeloos doel en in overeenstemming met het voorwerp.

ARTIKEL 4

De vereniging is opgericht voor onbepaalde duur, doch kan te allen tijde ontbonden worden.

TITEL II: LEDEN

ARTIKEL 5

Het aantal leden is onbeperkt, maar moet tenminste twee bedragen.

De vereniging telt effectieve tellen. De stichters zijn de eerste effectieve leden. De volheid van het lidmaatschap, met inbegrip van het stemrecht op de algemene vergadering, komt toe aan de effectieve leden.

Met de term 'lid' in deze statuten wordt uitdrukkelijk verwezen naar de effectieve leden.

De vereniging kan tevens toetreden leden aanvaarden, zonder stemrecht op de algemene vergadering.

ARTIKEL 6

Als lid kan tot de vereniging toetreden, iedere rechtspersoon die door de algemene vergadering wordt aanvaard. Het verzoek om toelating van een kandidaat-lid moet schriftelijk (via mail, gewone of aangetekende brief) worden ingediend bij het bestuursorgaan.

ARTIKEL 7

Behoudens de stichters, moeten de kandidaat-leden (rechtspersonen) beschikken over een vestigingseenheid met bedrijfsactiviteit op één van volgende terreinen op het grondgebied van Torhout:

1. De Ringaert
2. Torhout Noord

ARTIKEL 8

De bijdrage van de leden bedraagt in de regel 150,00 euro (en maximaal 1.000 euro) ongeacht de schaalgrootte, de oppervlakte en het aantal werknemers van het bedrijf/onderneming.

De ledenbijdrage wordt onder andere aangewend voor de werkingskosten van de vereniging als overlegorgaan zoals het secretariaat en eerstelijnscommunicatie, acties waarbij leden hun ledenvoordelen kunnen bekomen zoals promoties, acties, jobactie, zwerfvuil, ...

De ledenbijdragen worden niet noodzakelijk aangewend voor Investeringsprojecten. De vzw kan zich als projectpartner engageren in een investeringsproject. De kosten van de investeringsprojecten worden berekend en bijkomend verhaald op de bedrijven die in het project stappen.

De ledenbijdrage geldt voor het boekingsjaar en is volledig verschuldigd, ongeacht het tijdstip van toetreden.

Het tijdstip van betaling wordt vastgelegd door het bestuursorgaan. De leden kunnen door het bestuursorgaan worden aangemaand hun bijdrage binnen een bepaalde termijn te betalen. Het lid dat niet betaalt binnen dertig dagen na afloop van de bepaalde termijn, wordt geacht ontslagnemend te zijn.

ARTIKEL 9

Elk lid kan ten allen tijde uit de vereniging treden. Het ontslag moet bij gewoon of aangetekend schrijven aan het bestuursorgaan ter kennis worden gebracht.

Het lidmaatschap eindigt automatisch indien het lid-rechtspersoon niet langer beschikt over een vestigingseenheid met bedrijfsactiviteit op één van de in artikel 7 vermelde terreinen op het grondgebied van Torhout.

ARTIKEL 10

Uittredende of uitgesloten leden en hun rechtsopvolgers hebben geen deel in het vermogen van de vereniging, en kunnen derhalve ook nooit teruggave of vergoeding voor gestorte bijdragen of gedane inbrengsten vorderen.

TITEL III: HET BESTUURSORGaan

ARTIKEL 11

De vereniging wordt bestuurd door een collegiaal bestuursorgaan van tenminste drie bestuurders. Indien en zolang de vzw minder dan drie leden heeft, mag het bestuursorgaan bestaan uit twee bestuurders. Ingeval van een tweehoofdig bestuursorgaan, kan een lid van het bestuursorgaan geen doorslaggevende stem uitoefenen.

De kandidaat-bestuurders (rechtspersonen) moeten beschikken over een vestigingseenheid met bedrijfsactiviteit op één van de voormelde terreinen op het grondgebied van Torhout.

ARTIKEL 12

Bestuurders worden benoemd voor drie jaar. Bestuurders zijn herverkiesbaar. Tussentijds benoemde

bestuurders vervolledigen het lopende mandaat. Wanneer de plaats van een bestuurder opvalt vóór het einde van zijn mandaat, hebben de overblijvende bestuurders het recht een nieuwe bestuurder te coöpteren, ter vervollediging van het lopende mandaat.

De eerstvolgende algemene vergadering moet het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder bevestigen. Bij bevestiging beëindigt de gecoöpteerde bestuurder het mandaat van zijn voorganger. Bij gebrek aan bevestiging eindigt het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder na afloop van de algemene vergadering, zonder dat dit afbreuk doet aan de regelmatigheid van de samenstelling van het bestuursorgaan tot op dat ogenblik.

ARTIKEL 13

De bestuurders worden benoemd door de algemene vergadering met een meerderheid van de stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde leden.

ARTIKEL 14

Het mandaat van de bestuurders eindigt door afzetting door de algemene vergadering, door vrijwillig ontslag, door het verstrijken van het mandaat, door overlijden of door het verlies van lidmaatschap van de algemene vergadering of door het verlies van de hoedanigheid die de opname als lid verrechtvaardigde.

De afzetting door de algemene vergadering wordt beslist bij meerderheid van de stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde leden.

ARTIKEL 15

Een bestuurder die vrijwillig ontslag neemt, moet dit schriftelijk (via mail, bij gewone of aangetekende brief) bekendmaken aan het bestuursorgaan. Dit ontslag gaat onmiddellijk in tenzij door dit ontslag het minimum aantal bestuurders onder het statutaire minimum is gedaald. In dit geval moet het bestuursorgaan samenkomen om:

- ofwel zelf een bestuurder te coöpteren binnen een redelijke termijn (in dat geval moet de eerstvolgende algemene vergadering de coöptatie bevestigen),
- ofwel binnen een redelijke termijn een algemene vergadering bijeen te roepen, welke in de vervanging van de betrokken bestuurder dient te voorzien.

In eerste voormelde geval, op het ogenblik van coöptatie, en in tweede voormelde geval, op het ogenblik dat een vervangend bestuurder wordt bevestigd door de algemene vergadering, gaat het vrijwillig ontslag van de betrokken bestuurder in.

ARTIKEL 16

Het bestuursorgaan vertegenwoordigt de vereniging, met inbegrip van de vertegenwoordiging in rechte. Het bestuursorgaan is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp/doel van de vereniging, behoudens die waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is. Hij treedt op als eiser en verweerder, in alle rechtsgedingen en beslist over het al dan niet aanwenden van rechtsmiddelen.

Het bestuursorgaan oefent zijn bevoegdheden uit als college.

Het bestuursorgaan kan slechts geldig beraadslagen en beslissen indien de meerderheid van de bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd is. De beslissingen worden genomen bij gewone meerderheid van de uitgebrachte stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde bestuurders.

In afwijking hierop is bij staking van stemmen de stem van de voorzitter of de stem van diegene die hem vervangt doorslaggevend. Deze bepaling verliest haar werking in geval van een tweehoofdig bestuursorgaan. Onthoudingen en ongeldige stemmen worden buiten beschouwing gelaten.

Een bestuurder kan zich door een andere bestuurder laten vertegenwoordigen. Een bestuurder kan evenwel slechts één andere bestuurder vertegenwoordigen. In geval van een tweehoofdig bestuursorgaan kan een bestuurder zich niet laten vertegenwoordigen.

ARTIKEL 17

Wanneer het bestuursorgaan een beslissing moet nemen of zich over een verrichting moet uitspreken die

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/02/2024 - Annexes du Moniteur belge

onder zijn bevoegdheid valt, waarbij een bestuurder een rechtstreeks of onrechtstreeks belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met het belang van de vereniging, moet de betrokken bestuurder dit meedelen aan de andere bestuurders vóór het bestuursorgaan een besluit neemt.

De bestuurder met een belangenconflict mag niet deelnemen aan de beraadslagingen van het bestuursorgaan over deze beslissingen of verrichtingen, noch aan de stemming in dat verband. Heeft de meerderheid van de bestuurders een belangenconflict, dan wordt de beslissing of verrichting aan de algemene vergadering voorgelegd, waarna het bestuursorgaan, na goedkeuring door de algemene vergadering, ze verder mag uitvoeren.

De regeling inzake belangenconflicten geldt niet wanneer de beslissingen van het bestuursorgaan betrekking hebben op gebruikelijke verrichtingen die plaatshebben onder de voorwaarden en tegen de zekerheden die op de markt gewoonlijk gelden voor soortgelijke verrichtingen.

ARTIKEL 18

In uitzonderlijke omstandigheden kunnen de besluiten van het bestuursorgaan bij eenparig schriftelijk besluit van alle bestuurders worden genomen, met uitzondering van enig statutair uitgesloten besluit.

ARTIKEL 19

Het bestuursorgaan wordt bijeengeroepen door de voorzitter of door twee bestuurders.

De vergaderingen van het bestuursorgaan worden voorgezeten door de voorzitter. Bij ontstentenis van een voorzitter, of indien de voorzitter afwezig is, wordt de vergadering voorgezeten door een plaatsvervanger, aangeduid onder de bestuurders, of door de oudste van de aanwezige bestuurders.

ARTIKEL 20

Van elke vergadering worden notulen gemaakt, die ondertekend worden door de voorzitter van de vergadering en de bestuurders die erom verzoeken.

ARTIKEL 21

Het bestuursorgaan vaardigt alle interne reglementen uit die hij nodig acht en nuttig oordeelt. In voorkomend geval bevindt de laatste goedgekeurde versie zich op het zeteladres van de vereniging.

ARTIKEL 22

Het bestuursorgaan kan de vertegenwoordiging in en buiten rechte op zijn verantwoordelijkheid overdragen aan één of meer bestuurders. Het bestuursorgaan kan uit zijn bestuurders een voorzitter, een secretaris, een penningmeester en elke functie die voor de goede werking van de vereniging noodzakelijk is, kiezen.

Hun benoeming gebeurt door het bestuursorgaan.

De ambtsbeëindiging van deze gemachtigde personen kan geschieden

a) op vrijwillige basis door de gemachtigde zelf door een schriftelijk (via mail, gewone of aangetekende brief) ontslag in te dienen bij het bestuursorgaan

b) door afzetting door het bestuursorgaan. De beslissing hieromtrent door het bestuursorgaan moet ter kennis gebracht worden van de betrokkene.

ARTIKEL 23

Onverminderd de algemene vertegenwoordigingsbevoegdheid van het bestuursorgaan als college, is de vereniging in en buiten rechte rechtsgeldig vertegenwoordigd door de voorzitter en ondervoorzitter, die gezamenlijk moeten handelen.

ARTIKEL 24

Bestuurders die conform artikel 23 namens de vereniging optreden, moeten ten aanzien van derden niet doen blijken van enig besluit of van enige machtiging.

ARTIKEL 25

Voor bijzondere handelingen kan het bestuursorgaan één of meer gemachtigden aanduiden, al dan niet onder de bestuurders, die desgevallend individueel of gezamenlijk optreden. De gemachtigde treedt op binnen de perken en de grenzen van het bijzonder mandaat, zoals bepaald door het bestuursorgaan.

ARTIKEL 26

Het bestuursorgaan kan een orgaan van dagelijks bestuur aanstellen. Het bestuursorgaan is belast met het toezicht op het orgaan van dagelijks bestuur.

Het dagelijks bestuurders kan bestaan uit bestuurders en/of externe adviseurs/facilitators.

Het dagelijks bestuur omvat zowel de handelingen en de beslissingen die niet verder reiken dan de behoeften van het dagelijks leven van de vereniging, als de handelingen en de beslissingen die, ofwel om reden van hun minder belang dat ze vertonen, ofwel omwille van hun spoedeisend karakter, de tussenkomst van het bestuursorgaan niet rechtvaardigen.

Hun benoeming gebeurt door het bestuursorgaan.

De ambtsbeëindiging van het dagelijks bestuur kan geschieden:

- a) op vrijwillige basis door een lid van het dagelijks bestuur zelf door een schriftelijk ontslag (via mail, gewone of aangetekende brief) in te dienen bij het bestuursorgaan
- b) door afzetting door het bestuursorgaan. De beslissing hieromtrent door het bestuursorgaan moet ter kennis gebracht worden van de betrokkene.

ARTIKEL 27

De beslissingen genomen door het dagelijks bestuur worden op intern vlak steeds genomen in collegiaal overleg: het dagelijks bestuur kan slechts geldig beraadslagen en beslissen indien de meerderheid van de dagelijks bestuurders aanwezig is. De beslissingen worden genomen bij gewone meerderheid van de uitgebrachte stemmen van de aanwezige dagelijks bestuurders.

Voor de externe vertegenwoordiging wat het dagelijks bestuur betreft, is de vereniging rechtsgeldig vertegenwoordigd door twee dagelijks bestuurders, die gezamenlijk moeten handelen.

TITEL IV: ALGEMENE VERGADERING

ARTIKEL 28

De algemene vergadering is samengesteld uit alle effectieve leden, en wordt voorgezeten door de voorzitter van het bestuursorgaan. Bij ontstentenis van een voorzitter, of indien de voorzitter afwezig is, wordt de vergadering voorgezeten door een plaatsvervanger, aangeduid onder de leden, of door de oudste van de aanwezige leden.

Een lid kan zich echter door een ander lid op de algemene vergadering laten vertegenwoordigen. Een lid kan evenwel slechts één ander lid vertegenwoordigen. Elk lid beschikt slechts over één stem op de algemene vergadering.

Het bestuursorgaan kan toelaten dat leden vanop afstand kunnen deelnemen aan de beraadslaging van de algemene vergadering, via een elektronisch communicatiemiddel. Indien het bestuursorgaan deze mogelijkheid voorziet, worden bij de bijeenroeping de procedures tot deelname op afstand omschreven.

In afwijking van andersluidende bepalingen in titel IV van deze statuten en behalve in geval van statutenwijziging, kunnen de besluiten van de algemene vergadering schriftelijk zonder bijeenroeping en zonder beraadslaging worden genomen, mits eenparig akkoord onder alle leden.

ARTIKEL 29

De algemene vergadering is bevoegd voor:

- het wijzigen van de statuten,
- de benoeming en de afzetting van de bestuurders,
- de bepaling van de bezoldiging van de bestuurders ingeval een bezoldiging wordt toegekend,

- de benoeming en de afzetting van de commissarissen en het bepalen van hun bezoldiging,
- de kwijting aan de bestuurders en de commissarissen alsook het instellen van de verenigingsvordering tegen de bestuurders en de commissarissen,
- de goedkeuring van de begroting en van de jaarrekening,
- de vrijwillige ontbinding van de vereniging,
- de uitsluiting van een lid van de vereniging,
- de omzetting van de vzw in een ivzw, in een coöperatieve vennootschap erkend als sociale onderneming of in een erkende coöperatieve vennootschap sociale onderneming,
- het doen of het aanvaarden van een inbreng om niet van een algemeenheid,
- alle gevallen waarin deze statuten het vereisen.

ARTIKEL 30

De algemene vergadering wordt geldig bijeengeroepen door het bestuursorgaan telkens als de wet of het voorwerp/doel van de vereniging zulks vereist. De beslissingsbevoegdheid is voorbehouden aan het bestuursorgaan. In voorkomend geval kan de algemene vergadering worden opgeroepen door de commissaris.

ARTIKEL 31

Het bestuursorgaan is verplicht de algemene vergadering samen te roepen wanneer 1/5e van de leden daartoe een verzoek richt aan het bestuursorgaan en dit per gewone of aangetekende brief waarin de te behandelen agendapunten zijn vermeld. In dit geval roept het bestuursorgaan de algemene vergadering bijeen binnen eenentwintig dagen na het verzoek tot bijeenroeping. De algemene vergadering wordt uiterlijk gehouden op de veertigste dag na dit verzoek.

ARTIKEL 32

De oproepingen tot de algemene vergadering moeten om geldig te zijn, ondertekend of verzonden worden door een door het bestuursorgaan aan te duiden persoon. Alle leden, bestuurders en in voorkomend geval commissarissen, moeten worden opgeroepen via mail of gewone of aangetekende brief tenminste vijftien dagen voor de vergadering.

ARTIKEL 33

De oproeping, die plaats, dag en uur van de vergadering vermeldt, bevat de agenda, die wordt vastgelegd door het bestuursorgaan. Elk onderwerp dat per gewone of aangetekende brief of per mail wordt voorgedragen door 1/20e van de leden, moet eveneens op de agenda worden vermeld. Dit onderwerp moet door het 1/20e van de leden tenminste vijf dagen voor de vergadering aan het bestuursorgaan overhandigd zijn. Onderwerpen die niet op de agenda staan, kunnen in geen geval behandeld worden.

ARTIKEL 34

Behoudens de in de wet en in de statuten dwingend vermelde aangelegenheden, worden de besluiten als volgt genomen: de besluiten worden genomen bij gewone meerderheid van de uitgebrachte stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde leden, ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde leden. In afwijking hierop, beslist bij staking van stemmen de stem van de voorzitter of diegene die op dat ogenblik de vergadering voorziet. In het geval er slechts twee leden zijn, kan een lid geen doorslaggevende stem uitoefenen. Onthoudingen en ongeldige stemmen worden buiten beschouwing gelaten.

ARTIKEL 35

Tot wijziging van de statuten kan enkel besloten worden door de algemene vergadering, behoudens in de gevallen waarin het bestuursorgaan bevoegd is, zoals bepaald in het WVV. Door de algemene vergadering kan slechts worden besloten indien die wijziging nauwkeurig is aangegeven in de oproeping en wanneer tenminste 2/3e van de leden aanwezig of vertegenwoordigd is. Wordt dit getal niet bereikt dan kan een tweede vergadering worden bijeengeroepen, zoals door deze statuten is bepaald, en waarop deze vergadering een geldig besluit zal kunnen nemen, ongeacht het aantal aanwezigen. Deze tweede vergadering mag niet binnen de 15 dagen volgend op de eerste vergadering worden gehouden.

Voor elke statutenwijziging is bovendien een meerderheid van 2/3e der aanwezige of vertegenwoordigde stemmen vereist, ook op de tweede algemene vergadering. Tot wijziging van het doel of het voorwerp van de vereniging kan slechts met een meerderheid van 4/5e van de stemmen worden besloten. Onthoudingen en ongeldige stemmen worden buiten beschouwing gelaten.

ARTIKEL 36

Bij vrijwillige ontbinding van de vereniging worden dezelfde regels als deze beschreven voor het wijzigen van het doel of het voorwerp van de vereniging vereist.

ARTIKEL 37

Bij uitsluiting van een lid worden dezelfde regels als deze beschreven voor het wijzigen van de statuten vereist.

Bij uitsluiting van een lid moet dit punt eveneens aangegeven worden in de oproeping en moet het lid gehoord worden.

ARTIKEL 38

Van elke vergadering worden notulen gemaakt, die ondertekend worden door de leden die het wensen. De notulen kunnen op de zetel van de vereniging door leden en belanghebbende derden worden ingezien.

TITEL V: REKENINGEN EN BEGROTINGEN

ARTIKEL 39

Het boekjaar van de vereniging loopt van **1 januari tot 31 december**.

Het eerste boekjaar is een verkort boekjaar dat loopt van de datum van oprichting tot en met 31 december 2024.

Het bestuursorgaan sluit de rekeningen over het voorbije boekjaar af en bereidt de begroting van het komend boekjaar voor. Beide worden ter goedkeuring aan de jaarlijkse algemene vergadering voorgelegd die gehouden wordt binnen zes maanden na afsluitingsdatum van het boekjaar.

TITEL VI: ONTBINDING - SLOTBEPALING

ARTIKEL 40

Behoudens gevallen van gerechtelijke ontbinding en ontbinding van rechtswege kan slechts de algemene vergadering tot ontbinding besluiten indien 2/3e van de leden op de algemene vergadering aanwezig of vertegenwoordigd zijn en een meerderheid van 4/5e der aanwezige of vertegenwoordigde stemmen akkoord is om de vereniging vrijwillig te ontbinden. Het voorstel tot vrijwillige ontbinding van de vereniging moet uitdrukkelijk op de agenda van de algemene vergadering vermeld worden.

Zijn geen 2/3e van de leden op deze algemene vergadering aanwezig of vertegenwoordigd, dan moet een tweede algemene vergadering worden bijeengeroepen die geldig beraadslaagt ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde leden maar mits een meerderheid van 4/5e der aanwezige of vertegenwoordigde stemmen akkoord is om de vereniging vrijwillig te ontbinden. Onthoudingen en ongeldige stemmen worden buiten beschouwing gelaten. Deze tweede vergadering mag niet binnen de 15 dagen volgend op de eerste vergadering worden gehouden.

De activa zullen, na aanzuivering van de passiva, worden overgedragen aan een vereniging met een gelijkaardige, belangeloze doelstelling.

ARTIKEL 41

Voor alles wat in deze statuten niet is voorzien of geregeld, is het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen van toepassing.

Aldus opgemaakt en aangenomen op de stichtingsvergadering van 06/02/2024

AKTE BETREFFENDE DE BENOEMING VAN HET BESTUURSORGAAN

De stichtingsvergadering van 06/02/2024 heeft tot bestuurders benoemd:

Firma d'Aussy NV, Ambachtstraat 27, 8820 Torhout, 0405.174.245, vast vertegenwoordigd door **Stephan d'Aussy**, Papeplekkedreef 10, 8820 Torhout

CLPT BV, De Ringaertstraat 1, 8820 Torhout, 0476.174.681, vast vertegenwoordigd door **Dereeper Xavier**, Karel de Ghelderelaan 2E, 8820 Torhout

Cebeko NV, Ringaertstraat 16, 8820 Torhout, 0455.384.910, vast vertegenwoordigd door **Tom Dekoninck**, Stationsstraat 3, 8610 Kortemark

Degryse – Staelens BV, Atelierstraat 15, 8820 Torhout, 0638.794.488, vast vertegenwoordigd door **Ulrike Staelens**, Industrielaan 43, 8820 Torhout

4D Real Estate BV, Roeselaarseweg 30, 8820 Torhout, **0779.607.608**, vast vertegenwoordigd door **Wim Boydens**, Roeselaarseweg 30, 8820 Torhout

Publprint Van Hollebeke NV, Ringaertstraat 4, 8820 Torhout, **0457.831.189**, vast vertegenwoordigd door **Geert Van Hollebeke**, Wulleputstraat 52A, 8810 Lichtervelde

A.A. Lascon BV, Atelierstraat 11, 8820 Torhout, **0896.888.328**, vast vertegenwoordigd door **Kathleen Vandecandelaere**, Atelierstraat 11, 8820 Torhout

Latmimmo BV, Oude Gentweg 81, 8820 Torhout, **0897.764.989**, vast vertegenwoordigd door **Joost Vanhaerents**, Oude Gentweg 58-60, 8820 Torhout

Het bestuursorgaan is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp/doel van de vereniging, behoudens die waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Het bestuursorgaan oefent zijn bevoegdheden uit als college.

AKTE BETREFFENDE DE PERSONEN GEMACHTIGD OM DE VERENIGING TE VERTEGENWOORDIGEN

Het bestuursorgaan van 06/02/2024 heeft onder zijn leden volgende functies verdeeld en in die functie benoemd:

Voorzitter: **Firma d'Aussy NV**, Ambachtstraat 27, 8820 Torhout, **0405.174.245**, vast vertegenwoordigd door **Stephan d'Aussy**, Papeplekkedreef 10, 8820 Torhout

Ondervoorzitter: **CLPT BV**, De Ringaertstraat 1, 8820 Torhout, **0476.174.681**, vast vertegenwoordigd door **Dereeper Xavier**, Karel de Ghelderelaan 2E, 8820 Torhout

Onverminderd de algemene vertegenwoordigingsbevoegdheid van het bestuursorgaan als college, is de vereniging in en buiten rechte rechtsgeldig vertegenwoordigd door de voorzitter en ondervoorzitter, die gezamenlijk moeten handelen.

AKTE BETREFFENDE DE PERSONEN AAN WIE HET DAGELIJKS BESTUUR IS OPGEDRAGEN

Het bestuursorgaan heeft tot leden van het dagelijks bestuur volgende personen benoemd, die al dan niet lid zijn van het bestuursorgaan:

Voorzitter: **Firma d'Aussy NV**, Ambachtstraat 27, 8820 Torhout, **0405.174.245**, vast vertegenwoordigd door **Stephan d'Aussy**, Papeplekkedreef 10, 8820 Torhout

Ondervoorzitter: **CLPT BV**, De Ringaertstraat 1, 8820 Torhout, **0476.174.681**, vast vertegenwoordigd door **Dereeper Xavier**, Karel de Ghelderelaan 2E, 8820 Torhout

Vanassche Ann, Keibergstraat 40, 8820 Torhout, **faciliterend in opdracht van voorzitter en ondervoorzitter**.

Het dagelijks bestuur omvat zowel de handelingen en de beslissingen die niet verder reiken dan de behoeften van het dagelijks leven van de vereniging, als de handelingen en de beslissingen die, ofwel om reden van hun minder belang dat ze vertonen, ofwel omwille van hun spoedeisend karakter, de tussenkomst van het bestuursorgaan niet rechtvaardigen.

De beslissingen genomen door het dagelijks bestuur worden op intern vlak steeds genomen in collegiaal

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/02/2024 - Annexes du Moniteur belge

overleg.

Voor de externe vertegenwoordiging wat het dagelijks bestuur betreft, kan een dagelijks bestuurder alleen handelen.

Te Torhout,

Firma d'Aussy NV, vertegenwoordigd door Stephan d'Aussy

Stichter

CLPT BV, vertegenwoordigd door Dereeper Xavier

Stichter

Cebeko NV, vertegenwoordigd door Tom Dekoninck

Stichter

Degryse – Staelens BV, vertegenwoordigd door Ulrike Staelens

Stichter

4D Real Estate BV, vertegenwoordigd door Wim Boydens

Stichter

Publprint Van Hollebeke NV, vertegenwoordigd door Geert Van Hollebeke

Stichter

A.A. Lascon BV, vertegenwoordigd door Kathleen Vandecandelaere

Stichter

Latmimmo BV, vertegenwoordigd door Joost Vanhaerents

Stichter

Andere gegevens zoals gecommuniceerd naar de Kruispuntbank van Ondernemingen

Contactgegevens van de rechtspersoon

E-mail : economie@torhout.be

Datum en termijn

Einde van het boekjaar : 31 December

Uitzonderlijk boekjaar : van de oprichtingsdatum tot 31/12/2024

Duur : onbeperkt

Niet statutaire functies

Bestuurder (rechtspersoon)

Firma d'Aussy (0405.174.245)

Permanent vertegenwoordiger (rechtspersoon)

Stephan D'Aussy
Papeplekkedreef 10, 8820 Torhout

Bestuurder (rechtspersoon)

C.L.P.T. (0476.174.681)

Permanent vertegenwoordiger (rechtspersoon)

Xavier Dereeper
Karel de Ghelderelaan 2 E000, 8820 Torhout

Bestuurder (rechtspersoon)

Degryse-Staelens (0638.794.488)

Permanent vertegenwoordiger (rechtspersoon)

Ulricke Staelens
Industrielaan 43, 8820 Torhout

Bestuurder (rechtspersoon)

4D Real Estate (0779.607.608)

Permanent vertegenwoordiger (rechtspersoon)

Wim Boydens
Roeselaarseweg 30, 8820 Torhout

Bestuurder (rechtspersoon)

PUBLIPRINT VAN HOLLEBEKE (0457.831.189)

Permanent vertegenwoordiger (rechtspersoon)

Geert Van Hollebeke
Wulleputstraat 52 A, 8810 Lichtervelde

Bestuurder (rechtspersoon)

A.A.LASCON (0896.888.328)

Permanent vertegenwoordiger (rechtspersoon)

Kathleen Vandecandelaere
Atelierstraat 11, 8820 Torhout

Bestuurder (rechtspersoon)

LATmIMMO (0897.764.989)

Permanent vertegenwoordiger (rechtspersoon)

Joost Vanhaerents
Oude Gentweg 58, 8820 Torhout

Bestuurder (rechtspersoon)

CEBEKO (0455.384.910)

Permanent vertegenwoordiger (rechtspersoon)

TOM DEKONINCK
Stationsstraat 3, 8610 Kortemark

Dagelijks bestuurder (rechtspersoon)

C.L.P.T. (0476.174.681)

Permanent vertegenwoordiger (rechtspersoon)

Xavier Dereeper

Luik B - vervolg

Karel de Ghelderelaan 2 E000, 8820 Torhout

Dagelijks bestuurder (rechtspersoon)

Firma d'Aussy (0405.174.245)

Permanent vertegenwoordiger (rechtspersoon)Stephan D'aussy
Papeplekkedreef 10, 8820 Torhout**Dagelijks bestuurder (natuurlijk persoon)**Ann Vanassche
Keibergstraat 40-8820 Torhout

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/02/2024 - Annexes du Moniteur belge