

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

24400462



Neergelegd
24-05-2024

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/05/2024 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0536950428

Naam

(voluit) : **GREEN STREET FABRICS**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Groenestraat(Heu) 24

: 8501 Kortrijk

Onderwerp akte :

KAPITAAL, AANDELEN, STATUTEN (VERTALING, COORDINATIE, OVERIGE WIJZIGINGEN)

Uit een proces-verbaal opgemaakt door notaris Liesbeth Matthys te Kruisem op 7 mei 2024, geregistreerd, blijkt dat de buitengewone algemene vergadering van de besloten vennootschap "**GREEN STREET FABRICS**" met zetel te 8501 Kortrijk, Groenestraat 24 en ondernemingsnummer 0536.950.428, volgende beslissingen, bij eenparigheid van stemmen, heeft genomen:

EERSTE BESLUIT

A/ De voorzitter verklaart dat volgende verslagen/documenten werden opgemaakt in het kader van de voorgenomen inbreng in natura:

- Het bijzonder verslag van het bestuursorgaan opgemaakt op **15 april 2024** overeenkomstig artikel 5:121 juncto artikel 5:133 WVV ter verantwoording van voorgenomen inbreng in natura.
 - de staat van activa en passiva opgemaakt op 31 december 2023.
 - het verslag opgemaakt op **29 april 2024** door de heer Bart Bosman, bedrijfsrevisor ter vertegenwoordiging van de besloten vennootschap "Bedrijfsrevisor Bart Bosman" inzake de beschrijving van de hierna vermelde inbreng(en), de toegepaste waarderingsmethoden en de werkelijke vergoeding die als tegenprestatie voor de inbreng wordt verstrekt.
- Voorname bedrijfsrevisor werd door vernoemd bestuursorgaan aangesteld om voormeld verslag op te maken.

De conclusie van dit verslag luidt letterlijk als volgt :

"5. Besluit van de bedrijfsrevisor"

Overeenkomstig artikel 5:133 WVV, brengen wij hierna aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de Vennootschap onze conclusie uit in het kader van onze opdracht als bedrijfsrevisor, waarvoor wij werden aangesteld bij opdrachtbrief van 3 april 2024.

Wij hebben onze opdracht uitgevoerd volgens de Norm inzake de opdracht van de bedrijfsrevisor in het kader van inbreng in natura en quasi-inbreng van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze norm zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de bedrijfsrevisor betreffende de inbreng in natura en de uitgifte van aandelen".

Inzake de inbreng in natura

Overeenkomstig artikel 5:133 WVV hebben wij de hierna beschreven aspecten, zoals deze opgenomen werden in het bijzonder verslag van het bestuursorgaan onderzocht en hebben geen bevindingen van materieel belang te melden inzake:

- de beschrijving van de in te brengen bestanddelen
- de toegepaste waardering
- de daartoe aangewende methodes van waardering.

Tevens concluderen wij dat de voor de inbreng in natura toegepaste waarderingsmethoden leiden tot de waarden van de inbreng en deze ten minste overeenkomen met de waarden van de bijkomende inbreng die in de ontwerpkte wordt vermeld.

De werkelijke vergoeding bestaat uit de toekenning van 7.512 nieuwe aandelen van de BV GREEN

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

STREET FABRICS aan BV Green Street Immo, deze hebben dezelfde rechten als de bestaande aandelen. Er zijn geen bijzondere voordelen voorzien.

No fairness opinion

Onze opdracht overeenkomstig artikel 5:133 WVV bestaat er niet in uitspraak te doen over de geschiktheid of opportuniteit van de verrichting, noch over de waardering van de vergoeding die als tegenprestatie voor de inbreng wordt gegeven, noch over de vraag of die verrichting rechtmatig en billijk is ("no fairness opinion").

Overige aangelegenheid

De te verstrekken stukken en informatie werden ons niet ten minste één maand voor de buitengewone algemene vergadering overhandigd, zodat wij niet in de mogelijkheid waren het verslag over te maken aan de vennootschap 15 dagen vóór de buitengewone algemene vergadering. Deze laattijdigheid heeft evenwel geen wezenlijke invloed op onze opdracht uitgeoefend.

Verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan betreffende de inbreng in natura

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor:

- *het uiteenzetten waarom de inbreng van belang is voor de vennootschap;*
- *de beschrijving en de gemotiveerde waardering van elke inbreng in natura; en*
- *het melden van de vergoeding die als tegenprestatie verstrekt wordt.*

Verantwoordelijkheid van de bedrijfsrevisor betreffende de inbreng in natura

De bedrijfsrevisor is verantwoordelijk voor:

- *het onderzoeken van de door het bestuursorgaan gegeven beschrijving van elke inbreng in natura;*
- *het onderzoeken van de toegepaste waardering en de daartoe aangewende waarderingsmethodes;*
- *de melding of de waarden waartoe deze methodes leiden, ten minste overeenkomen met de waarde van de inbreng die in de akte wordt vermeld; en*
- *het vermelden van de werkelijke vergoeding als tegenprestatie voor de inbreng verstrekt.*

Beperking van het gebruik van dit verslag

Dit verslag werd enkel opgesteld uit hoofde van artikel 5:133 WVV in het kader van bovenvermelde verrichting en mag niet voor andere doeleinden worden gebruikt.

Deinze, 29 april 2024

BV Bedrijfsrevisor Bart Bosman

Vertegenwoordigd door Bart Bosman, bestuurder"

Voorvoemde bedrijfsrevisor en ondergetekende notaris wijzen voorvoemde vergadering/aanwezigen erop dat voormeld verslag van de bedrijfsrevisor niet binnen vijftien dagen voorafgaand aan onderhavige bijzondere algemene vergadering ter beschikking werd gesteld aan voorvoemde vennootschap.

De vergadering/aanwezigen verklaart/verklaren uitdrukkelijk door ondergetekende notaris te zijn gewezen op de gevolgen van deze laattijdigheid en verklaart/verklaren daarover geen bezwaar te maken.

Vermits de aanwezigen erkennen in het bezit te zijn gesteld van de op de agenda aangekondigde verslagen/documenten en er kennis van te hebben genomen, ontslaat de vergadering met eenparigheid de voorzitter en de notaris van het voorlezen van deze verslagen.

Deze verslagen worden samen neergelegd op de griffie van de ondernemingsrechtbank, overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

B/ *De besloten vennootschap Green Street Immo brengt als aandeelhouder van onderhavige vennootschap volgende schuldvorderingen in natura in:*

- *Lening GSI ten belope van 22.103,35 EUR*
- *Lening 1 Green Street Immo 01/05/2019 ten belope van 139.214,85 EUR*
- *Lening 2 Green Street Immo 17/05/2019 ten belope van 216.778,16 EUR*
- *Te betalen intresten leningen GSI ten belope van 21.903,64 EUR*

Op de schuldvorderingen zijn geen interest verschuldigd.

Voorvoemde inbrengen gebeuren dus aan nominale waarde.

De vergadering stelt aldus vast dat de totale waarde van de inbrengen samen VIERHONDERDDUIZEND EURO (€ 400.000,00) bedraagt waardoor de inbreng verhoogt van 583.000,00 EUR naar 983.000,00 EUR.

De voorvoemde inbrenger, alhier vertegenwoordigd zoals hierboven uiteengezet, verklaren dat voorvoemde schuldvorderingen in haar hoofde haar in volle eigendom toebehoort en dat zij er vrij kan over beschikken en dus niet het voorwerp uitmaken van enige betwisting, beslaglegging, overdrachtsbeperking en/of inpandgeving.

De voorvoemde inbrenger, vertegenwoordigd zoals hierboven uiteengezet, verklaart dat voormelde schuldvorderingen op heden niet zijn gedaald beneden, door hen voormelde ingebrachte som.

C/ *Als vergoeding voor voormelde inbrengen in natura beslist de vergadering zeventien duizend vijfhonderd en twaalf (7.512) nieuwe aandelen te creëren die allen dezelfde rechten en voordelen bieden als de bestaande aandelen en in de eventuele winst van lopend boekjaar zullen delen, pro*

rata temporis vanaf heden.

De nieuw uit te geven aandelen van de vennootschap worden toegekend aan de inbrenger, zijnde BV Green Street Immo.

De vergadering verklaart zijn akkoord met voormelde toekenning.

D/ De vergadering beslist om voormelde inbrengen te boeken op een statutair beschikbare eigenvermogensrekening.

Voormelde inbreng is met andere woorden een beschikbare inbreng.

E/ Gevolgen van de verrichting voor de vermogens- en lidmaatschapsrechten van de aandeelhouders

De vergadering stelt vast dat er een verwatering is van de aandelen van de bestaande aandeelhouders die geen inbreng hebben gedaan. Dit heeft tot gevolg dat de BV Green Street Immo meer dan 75% van de aandelen bezit.

De vergadering is evenwel van oordeel dat deze wijziging verantwoord is in het licht van de nood aan de bijkomende inbrengen in het vermogen van de vennootschap.

F/ De vergadering besluit om artikel 5, eerste lid der statuten overeenkomstig het voormelde besluiten aan te passen en dit als volgt:

"Als vergoeding voor de inbrengen worden dertienduizend en drieënveertig (13.043) gelijke aandelen uitgegeven."

TWEEDE BESLUIT

De algemene vergadering besluit met eenparigheid van stemmen de opdracht te geven aan de ondergetekende notaris om de coördinatie van de statuten op te maken en te ondertekenen, in overeenstemming met het vorige besluit, en de neerlegging daarvan in het vennootschapsdossier te verzorgen.

DERDE BESLUIT

De hier aanwezige bestuurders verlenen een bijzondere volmacht aan NV Vandelanotte, met zetel te 8500 Kortrijk, President Kennedypark 1a, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder het nummer 0876.286.023 en iedere andere medewerker/bestuurder, aangestelden, of elke andere door haar aangewezen persoon en lasthebbers, die elk afzonderlijk kunnen optreden, met mogelijkheid van in de plaats stelling om ieder afzonderlijk handelend, alle nuttige of noodzakelijke administratieve formaliteiten te vervullen, ten aanzien van het rechtspersonenregister, de Kruispuntbank van Ondernemingen, de BTW administratie, de Sociale Verzekeringskas, het UBO register en tot opmaak van een elektronisch aandelenregister, en alle eventuele andere administraties, teneinde daar de aanvragen, inschrijvingen, wijzigingen, doorhalingen en alle andere administratieve verrichtingen uit te voeren en alle formulieren in te vullen, te ondertekenen en neer te leggen, alle verklaringen te doen, en in het algemeen alles te doen wat nodig of nuttig zou zijn teneinde de voorgaande beslissingen uit te voeren. Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

VOOR BEREDENEERD UITTREKSEL

(getekend) Liesbeth MATTHYS

Tegelijk hiermee neergelegd:

- expeditie akte tot wijziging statuten
- gecoördineerde tekst van de statuten
- bijzonder verslag van het bestuursorgaan dd 15 april 2024
- staat van activa en passiva dd 31 december 2023
- verslag van de bedrijfsrevisor dd 29 april 2024