

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

24408833



Neergelegd
21-06-2024

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/06/2024 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0563363627

Naam

(voluit) : **ACADEMIE VASTGOEDONTWIKKELING**

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Onafhankelijkheidslaan 17-18
: 9000 Gent

Onderwerp akte :

DIVERSEN, STATUTEN (VERTALING, COORDINATIE, OVERIGE
WIJZIGINGEN), KAPITAAL, AANDELEN

Uit een proces-verbaal dat door ons, Meester **Catherine HATERT**, geassocieerd notaris, te Sint-Joost-ten-Node, op 20 juni 2024, vooralsnog niet geregistreerd, blijkt dat:

Eerste besluit: Kapitaalverhoging bij wijze van inbreng in geld

De algemene vergadering besluit het kapitaal te verhogen bij wijze van inbreng in geld ten belope van twee miljoen driehonderdduizend euro (€ 2.300.000,00), om het kapitaal te brengen van één miljoen euro (€ 1.000.000,00) naar drie miljoen driehonderdduizend euro (€ 3.300.000,00) en dit zonder uitgifte van nieuwe aandelen.

Op deze kapitaalverhoging zal onmiddellijk worden ingeschreven voor een totaal bedrag van twee miljoen driehonderdduizend euro (€ 2.300.000,00), volledig vol te storten.

Tweede besluit: Afstand, in toepassing van artikel 7:179 §3 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, van de verslagen die overeenkomstig artikel 7:179 §1 van voormeld Wetboek moeten worden opgesteld door het bestuursorgaan en de commissaris.

De algemene vergadering besluit, in toepassing van artikel 7:179 § 3 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, af te zien van de verslagen die overeenkomstig artikel 7:179 § 1 van voormeld Wetboek door het bestuursorgaan en de commissaris moeten worden opgesteld om de uitgifteprijs te rechtvaardigen en de gevolgen van de verrichting op de financiële en maatschappelijke rechten van de aandeelhouders te beschrijven.

Dit besluit wordt unaniem aangenomen door de algemene vergadering.

Derde besluit: Inschrijving op en volstorting van de kapitaalverhoging

De naamloze vennootschap **3D REAL ESTATE**, voornoemde enige aandeelhouder, verklaart op de kapitaalverhoging in te schrijven voor een totaal bedrag van twee miljoen driehonderdduizend euro (€ 2.300.000,00), om het kapitaal te brengen van één miljoen euro (€ 1.000.000,00) naar drie miljoen driehonderdduizend euro (€ 3.300.000,00).

De naamloze vennootschap **3D REAL ESTATE** verklaart de volstorting van de inbreng in geld te hebben verricht door overschrijving op een bijzondere rekening met nummer BE03 7370 7599 3984 geopend bij KBC Bank op naam van de naamloze vennootschap **ACADEMIE VASTGOEDONTWIKKELING** overeenkomstig artikel 7:195 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

Voormeld attest werd afgeleverd door KBC Bank op 17 juni 2024 en wordt aan de ondergetekende notaris voorgelegd en zal aan onderhavig proces-verbaal blijven gehecht.

De vergadering besluit dat de gelden, die bij voornoemde bank werden geplaatst, thans beschikbaar zijn.

Vierde besluit: Vaststelling van de kapitaalverhoging

De vergadering stelt vast en verzoekt mij, notaris, akte te nemen van het feit dat voormelde kapitaalverhoging bij wijze van inbreng in geld daadwerkelijk verwezenlijkt is en dat het kapitaal aldus daadwerkelijk gebracht werd op drie miljoen driehonderdduizend euro (€ 3.300.000,00), zonder uitgifte van nieuwe aandelen.

Vijfde besluit: Wijziging van artikel 5 van de statuten

De algemene vergadering besluit de tekst van artikel 5 van de statuten te wijzigen om deze in

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

overeenstemming te brengen met de beslissing om het kapitaal van de vennootschap te verhogen. De vergadering besluit daarom van artikel 5 van de statuten te vervangen door de volgende tekst: *"Het kapitaal bedraagt driehonderdduizend euro (€ 3.300.000,00). Het wordt vertegenwoordigd door duizend (1.000) aandelen met stemrecht, zonder aanduiding van nominale waarde, elkeen een equivalente fractiewaarde van het kapitaal van de vennootschap vertegenwoordigend."*

Zesde besluit: Volmachten

De algemene vergadering besluit alle bevoegdheden te verlenen aan elke bestuurder met het oog op de uitvoering van de voorgaande besluiten.

De algemene vergadering besluit alle bevoegdheden te verlenen aan de ondergetekende notaris om de gecoördineerde tekst van de statuten op te stellen, te tekenen en neer te leggen op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank.

De algemene vergadering besluit alle bevoegdheden te verlenen aan elke bestuurder, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, voor alle formaliteiten bij een ondernemingsloket, om de gegevens in de Kruispuntbank Ondernemingen te wijzigen, en voor alle formaliteiten bij de administratie van de belasting op de toegevoegde waarde.

VOOR EENSLUIDEND ANALYTISCH UITTREKSEL.

Catherine HATERT,
Notaris

Voor gelijktijdige neerlegging:

- uitgifte van de akte
- gecoördineerde statuten
- volmachten en verzakingen