

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

24426607



Neergelegd

04-09-2024

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/09/2024 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 1013155991

Naam

(voluit) : **ISO PRO BELGIUM**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Leuvensesteenweg 246 bus 1

: 1932 Zaventem

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor Notaris Guy DESCAMPS, te Sint-Gillis, op 2 september 2024, dat: De Heer **WLODKOWSKI Krysztof**, gedomicilieerd te 1140 Evere, Pieter Van Obberghenstraat 29, een vennootschap heeft opgericht en statuten van een besloten vennootschap opgesteld, genaamd " **ISO PRO BELGIUM** ", gevestigd te 1932 Zaventem, Leuvensesteenweg 246/1, met een aanvangsvermogen van **vijfduizend euro (5.000,00 €)**.

De comparant verklaart dat op de honderd (100) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van vijftig euro (50,00 €) per stuk, hetzij de totaliteit van de inbrengen.

De comparant verklaart en erkent dat elk aandeel waarop werd ingetekend gedeeltelijk volgestort werd door storting in speciën et dat het bedrag van deze stortingen, hetzij vijfduizend euro (5.000,00 €), is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer (...), geopend namens de vennootschap in oprichting bij de bank Beobank.

STATUTEN

TITEL I: RECHTSVORM – NAAM – ZETEL – VOORWERP – DUUR

Artikel 1: Naam en rechtsvorm

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij verkrijgt de naam « **ISO PRO BELGIUM** ».

Artikel 2. Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

De vennootschap mag, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, exploitatiezetels oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

Artikel 3. Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen :

- HORECA-sector: Activiteiten die direct of indirect verband houden met HORECA, zoals restaurants, drankgelegenheden, consumptiebars, snackbars, theesalons, cafetaria's, cafés, herbergen, tavernes, bars, frituren, hotels, motels, aparthotels, huisvesting, pizzeria's en pizzabezorging. Uitbating van speelautomaten - IJssalon - Fastfoodrestaurant
- Distributiesector: Algemene voeding, alcoholische en niet-alcoholische dranken, likeuren en tabaksproducten, kleding, textielproducten, stoffen, lederwaren, heren-, dames- en kinderkleding, accessoires voor naaien, sportartikelen, aankoop en verkoop van diamanten, goud en sieraden, import en export van goederen.
- Transportsector: Alle soorten terrestrisch personen- en goederenvervoer, waaronder koerierdiensten, gespecialiseerd transport, enz.
- Boekhandel - Papierwaren: Inclusief algemene, technische en gespecialiseerde boekhandelartikelen, kranten, tijdschriften, papierwaren, school- en professionele benodigdheden, enz.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Organisatie van evenementen: De organisatie en uitvoering van allerlei soorten evenementen, zoals bruiloften, verjaardagen, vergaderingen, banketten, seminars, enz.
- Schoonmaak: Schoonmaak- en desinfectiebedrijf voor huizen en gebouwen, oppervlakte-onderhoud, meubelonderhoud en -restauratie, glazenwasserij.
- Verhuur: Verhuur van alles wat nodig of nuttig kan zijn voor de volledige verwezenlijking van evenementen, zoals zalen, serviesgoed, auto's, personeel, orkesten, enz.
- Bouwsector: Het bouwbedrijf (woon-, industriële of commerciële gebouwen), zonder beperking van activiteiten, inclusief die welke gereguleerd zijn en beginnen vanaf vergunningen, met inbegrip van het algemene bouwbedrijf, bij wijze van voorbeeld maar niet beperkt tot.
- Telecommunicatiesector: De exploitatie van elke reparatiewerkplaats, aankoop en verkoop van telefoons, GSM's, laptops of desktopcomputers, diverse IT-tools, gebruikt voor spelletjes of andere exploitatie; De exploitatie van telefoonhokjes, fax via kabel en satelliet met internetdienst; De exploitatie van een kopieerwinkel, reproductie, stencil en het inbinden van documenten door middel van verschillende processen en technieken; De aankoop en verkoop van telefoonunits en -kaarten; Activiteiten met betrekking tot telecommunicatie, GSM-technologieën, spraak- en datatransmissie, onderzoek en ontwikkeling van nieuwe technologieën;
- Schoonheidssector :
 - Schoonheidssalon, schoonheidsspecialist, kapsalon, styling, parfumerie, manicure, pedicure en zonnebanken;
 - Exploitatie van massagesalons;
 - Handel in schoonheidsproducten en toiletartikelen, met inbegrip van parfums, cosmetica, zeep, gels, tandpasta, fijne borstels, oliën, zouten en badaccessoires, sieraden voor haar en kleding, haarstukken, pruiken en alle soortgelijke of vergelijkbare artikelen;
 - Handel in apparaten en kleine hulpmiddelen voor lichaamsverzorging, het verlenen van alle diensten met betrekking tot lichaams- en schoonheidsverzorging;
 - Exploitatie van massage- en wellnessalons
- Automobielsector :
Omvattend onder andere:
 - De aankoop en verkoop van nieuwe of tweedehands voertuigen, de handmatige of automatische carwash-service, alle activiteiten die verband houden met zogenaamde "garages", zoals onderhoud, reparatie, banden, uitlaat, remmen, elektromechanica;
 - Alle carrosseriewerkzaamheden. Tankstation met verkoop van alle objecten en artikelen met betrekking tot voertuigen. De fabricage, constructie, ombouw, reparatie en onderhoud van allerlei auto's, carrosserieën en aanhangers met alle bijbehorende mechanische en elektrische werkzaamheden, inclusief garageplaten;
 - Handel in alle vormen van brandstoffen en smeermiddelen, gereedschappen, uitrusting, reserveonderdelen en accessoires voor motorvoertuigen;
 - Exploitatie van garages, onderhouds- en reparatiewerkplaatsen voor deze voertuigen, evenals de exploitatie van winkels voor auto-onderdelen en accessoires, en de exploitatie van een carwash;
 - Pechverhelping en het slepen van voertuigen.
- Bouwsector:
 - Het algemene aannemingsbedrijf, grondwerken, leggen van kabels en leidingen, renovatie en rehabilitatie van gebouwen (binnen- en buitenwerken), decoratiewerken, alle timmer- en schrijnwerken (inclusief het plaatsen van raamkozijnen), binnen- en buitenschrijnwerk, winkelinrichting, werken en bedrijven in elektriciteit, loodgieterij, tegels, centrale verwarming, gas, waterdichting, pleisterwerk; ijzerwaren en bouwmaterialen;
 - Het bouwbedrijf (woon-, industriële of commerciële gebouwen), zonder beperking van activiteiten, inclusief die welke gereguleerd zijn en beginnen vanaf vergunningen, met inbegrip van het algemene bouwbedrijf, bij wijze van voorbeeld maar niet beperkt tot;
 - De bouw, verbouwing, afwerking, inrichting, reparatie, onderhoud, schoonmaak, wapening van beton, behandeling en sloop van gebouwen, evenals alle werkzaamheden waarbij zowel de levering van een roerend goed als de installatie ervan in een onroerend goed zodanig wordt uitgevoerd dat dit roerend goed door aard onroerend wordt;
 - Alle werkzaamheden met betrekking tot een studiebureau voor stabiliteit, HVAC, sanitair, elektriciteit en akoestiek, dat met name belast is met de opstelling van studies, plannen, coördinatie op deze gebieden, evenals het leggen van tegels;
 - Alle algemene elektrische installaties (installatie en aansluiting van verdeelborden voor hoge en lage spanning, generatoren, enzovoort, evenals verlichting voor de buiteninrichting);
 - Alle elektrische installaties van beveiligings- en brandbeveiligingssystemen;
 - Alle installaties van sanitair, loodgieterij, daken en andere soortgelijke technische installaties;
 - Alle werkzaamheden met betrekking tot schilderwerken, behangen, vloerbedekking, enzovoort;

- Alle werkzaamheden waarbij zowel de fabricage, levering, bevestiging als installatie van raamkozijnen, luiken, rolluiken, afzuigkappen, ventilatoren, opbergkasten in hout, aluminium, PVC en alle andere materialen betrokken zijn, zonder dat deze lijst uitputtend is;
 - De fabricage, aankoop, verkoop in groothandel of detailhandel en algemene commercialisering van materialen die nodig zijn voor de bouw of renovatie van gebouwen;
 - De activiteit als tussenpersoon bij dergelijke operaties;
 - Het bedrijf voor de installatie van steigers, het voegen en reinigen van gevels;
 - Alle activiteiten met betrekking tot handling en verhuizing;
 - Het onderhoud en de aanleg van parken, tuinen, groene ruimtes;
 - Het beheer en de administratie van alle privé, commerciële, industriële of openbare gebouwen.
 - Juwelen en edelstenen :
 - De aankoop, verkoop, vervaardiging, invoer, uitvoer, verhandeling of distributie van juwelen, klokken en horloges of enig accessoire of geschenk dat daarmee verband houdt, direct of indirect;
 - Groot- of detailhandel in juwelen of uurwerken;
 - Groot- en detailhandel in artikelen van edelmetaal, edelstenen en halfedelstenen;
 - Groot- en detailhandel in alle fantasiejuwelen en sieraden, halskettingen, armbanden en oorbellen;
 - Vervaardiging, onderhoud en reparatie van sieraden en uurwerken;
 - Verkoop van alle cadeau-artikelen en luxeartikelen;
 - Detailhandel in juwelen en goud- en zilversmidswerk;
 - Detailhandel in fantasiejuwelen, gadgets, enz;
 - Gespecialiseerde detailhandel in uurwerken en sieraden;
 - Detailhandel in foto- en filmapparatuur, optische instrumenten en precisieapparatuur;
 - Groothandel in uurwerken, klokken en sieraden;
 - Inruilen van goud en edelmetaal;
 - Vervaardiging van sieraden en juwelen;
 - Vervaardiging van fantasiejuwelen;
 - Reparatie van uurwerken, sieraden en andere apparatuur;
 - Taxatie en reparatie van sieraden en andere artikelen
 - Vervaardiging van en handel in allerlei voorwerpen en geschenken;
 - Detailhandel in producten;
 - Detailhandel in luxe- en modeartikelen;
 - Detailhandel in lederwaren en reisartikelen in gespecialiseerde winkels;
 - Detailhandel per postorder of via internet
 - Exploitatie van een of meer juwelierszaken;
 - Advisering en opleiding, technische expertise en bijstand op bovengenoemde gebieden;
 - Wasserij
 - Aankoop, verkoop en verhuur van huishoudelijke elektrische apparaten, reinigen van tapijten en andere schoonmaakdiensten;
 - Stomerijen, wasserijen, depots voor tapijtreiniging;
 - De exploitatie van automatische wasserijen;
 - Natreiniging van alle textiel;
 - het uitbaten van en alle activiteiten die te maken hebben met wasserijen.
 - Mode en decoratie
 - Exploitatie van verkoopdepots, vertegenwoordiging van modeontwerpers, verhuur van kleding en/of enig kledingstuk, exploitatie, beheer en vertegenwoordiging van stijl- en ontwerp bureaus en/of modeontwerpadviesbureaus, advisering bij de ontwikkeling van kledinglijnen, beheer van trendbureaus, organisatie, beheer en vertegenwoordiging van alle promotionele en/of artistieke kleding;
 - De handel in alle vormen van meubelen en/of stoffering en/of decoratievoorwerpen, alsmede het beheer van alle decoratiezaken;
 - Het beheer van alle gebouwen en/of onroerende goederen voor eigen rekening of voor rekening van derden;
 - Interimactiviteiten
- Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.
- Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/09/2024 - Annexes du Moniteur belge

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen. In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Artikel 4. Duur

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

TITEL II: EIGEN VERMOGEN EN INBRENGEN

Artikel 5. Inbrengen

Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd (100) aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

(men laat weg)

TITEL III. EFFECTEN

Artikel 8. Aard van de aandelen.

Alle aandelen zijn op naam, zij zijn voorzien van een volgnummer.

Ze zijn ingeschreven in het register van aandelen op naam; dit register omvat de vermeldingen die zijn voorgescreven door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. De aandeelhouders mogen kennis nemen van dit register betreffende hun effecten.

Indien het eigendomsrecht van een aandeel opgesplitst is in blote eigendom en vruchtgebruik, dan worden de vruchtgebruiker en de blote eigenaar afzonderlijk ingeschreven in het register van aandelen op naam, met vermelding van hun respectievelijke rechten.

De overdrachten en overgangen hebben slechts uitwerking ten aanzien van de vennootschap en de derden vanaf hun inschrijving in het register der aandeelhouders. Aan de aandeelhouders worden certificaten afgegeven van deze inschrijvingen.

(men laat weg)

TITEL IV. BESTUUR – CONTROLE

Artikel 10. Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn

Artikel 11. Bevoegdheden van het bestuursorgaan

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Artikel 12. Vergoeding van de bestuurders

De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend.

Indien het mandaat van de bestuurder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.

Artikel 13. Dagelijks bestuur

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Artikel 14. Controle van de vennootschap

Wanneer het door de wet vereist is en binnen de wettelijke grenzen, wordt het toezicht op de vennootschap toevertrouwd aan één of meerdere commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

TITEL V. ALGEMENE VERGADERING

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Artikel 15. Organisatie en bijeenroeping

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, **de derde dinsdag van de maand juni om achttien uur**. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. (men laat weg)

Artikel 16. Toegang tot de algemene vergadering.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Artikel 17. Zittingen – processen-verbaal

§ 1. De algemene vergadering wordt voorgezeten door een bestuurder of, bij gebrek daaraan, door de aanwezige aandeelhouder die de meeste aandelen bezit en, in geval van pariteit, door de oudste. De voorzitter zal een secretaris aanduiden die niet noodzakelijk aandeelhouder moet zijn.

§ 2. De notulen van de algemene vergadering of van de enige aandeelhouder worden neergelegd in een register dat wordt bewaard op de zetel. Zij worden ondertekend door de leden van het bureau en door de aanwezige aandeelhouders die erom vragen. Kopieën voor derden worden ondertekend door één of meer vertegenwoordigingsbevoegde leden van het bestuursorgaan.

Zij die aan de algemene vergadering hebben deelgenomen of er waren vertegenwoordigd kunnen inzage krijgen in de aanwezigheidslijst.

Artikel 18. Beraadslagingen

§ 1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

§2. Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

§3. Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

Een verleende volmacht blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

Een aandeelhouder die niet aanwezig kan zijn, heeft tevens de mogelijkheid om zijn stem vooraf schriftelijk uit te brengen. Deze schriftelijke stem dient te worden bezorgd aan de vennootschap ten laatste vijf dagen vóór de dag van de algemene vergadering.

Een schriftelijk uitgebrachte stem blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

§ 4. Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

§ 5. Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

Artikel 19. Verdaging

Elke gewone of buitengewone algemene vergadering kan door het bestuursorgaan tijdens de zitting worden verdaagd met drie weken. Tenzij de algemene vergadering er anders over beslist, doet deze vergadering geen afbreuk aan de andere genomen besluiten. De tweede vergadering zal beraadslagen over dezelfde agenda en beslist definitief.

TITEL VI. BOEKJAAR – WINSTVERDELING - RESERVES

Artikel 20. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op **één januari en eindigt op 31 december van ieder jaar**.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan hij, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

Artikel 21. Bestemming van de winst – reserves

§1. De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

§2. Het bestuursorgaan heeft de bevoegdheid om binnen de grenzen bepaald in het Wetboek over te

gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

§3. Geen uitkering mag gebeuren indien het nettoactief van de vennootschap negatief is of ten gevolge daarvan negatief zou worden. Indien de vennootschap beschikt over eigen vermogen dat krachtens de wet of de statuten onbeschikbaar is, mag geen uitkering gebeuren indien het nettoactief is gedaald of door een uitkering zou dalen tot beneden het bedrag van dit onbeschikbare eigen vermogen. Voor de toepassing van deze bepaling wordt het niet afgeschreven gedeelte van de herwaarderingsmeerwaarden als onbeschikbaar beschouwd.

§4. Het netto-actief van de vennootschap wordt bepaald op grond van de laatste goedgekeurde jaarrekening of van een recentere staat van activa en passiva. In de vennootschappen waarin een commissaris is benoemd, beoordeelt hij deze staat. Het beoordelingsverslag van de commissaris wordt bij zijn jaarlijks controleverslag gevoegd.

Onder netto-actief moet worden verstaan het totaalbedrag van de activa, verminderd met de voorzieningen, de schulden en, behoudens in uitzonderlijke gevallen te vermelden en te motiveren in de toelichting bij de jaarrekening, de nog niet afgeschreven bedragen van de oprichtings- en uitbreidingskosten en de kosten voor onderzoek en ontwikkeling.

§5. Het besluit van de algemene vergadering tot uitkering heeft slechts uitwerking nadat het bestuursorgaan heeft vastgesteld dat de vennootschap, volgens de redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen, na de uitkering in staat zal blijven haar schulden te voldoen naarmate deze opeisbaar worden over een periode van ten minste twaalf maanden te rekenen van de datum van de uitkering.

Het besluit van de enige bestuurder wordt verantwoord in een verslag dat niet wordt neergelegd. In de vennootschappen waarin een commissaris is benoemd, beoordeelt hij de historische en prospectieve boekhoudkundige en financiële gegevens van dit verslag. De commissaris vermeldt in zijn jaarlijks controleverslag dat hij deze opdracht heeft uitgevoerd.

TITEL VII. ONTBINDING – VEREFFENING

Artikel 22. Ontbinding

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

Artikel 23. Vereffenaars

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

Artikel 24. Verdeling van het netto-actief

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

TITEL VIII. ALGEMENE MAATREGELEN

Artikel 25. Woonstkeuze

Voor de uitvoering van deze statuten, kiest elke in het buitenland wonende aandeelhouder, bestuurder, commissaris, vereffenaar of obligatiehouder, woonplaats op de zetel waar alle mededelingen, aanmaningen, dagvaardingen en betekeningen hem geldig kunnen worden gedaan als hij geen andere woonplaats heeft gekozen in België voor alle betrekkingen met de vennootschap.

Artikel 26. Gerechtelijke bevoegdheid

Voor elk betwisting omtrent de zaken van de vennootschap en de uitvoering van deze statuten, tussen de vennootschap, haar aandeelhouders, bestuurders, commissarissen en vereffenaars, wordt een exclusieve bevoegdheid toegekend aan de rechtbank in wiens rechtsgebied de zetel is gevestigd, tenzij de vennootschap er uitdrukkelijk aan verzaakt.

Artikel 27. Gemeen recht

De bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, waarvan niet geldig zou zijn afgeweken, worden geacht te zijn ingeschreven in huidige akte, en clausules die strijdig zijn met de dwingende bepalingen van het Wetboek worden geacht niet te zijn geschreven.

SLOT- EN (OF) OVERGANGSBEPALINGEN

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2025.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op **de derde dinsdag van de maand juni van het jaar 2026.**

2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te : **1932 Zaventem, Leuvensesteenweg 246/1.**

3. Benoeming van bestuurder(s)

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één.

Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur van de Heer **WLODKOWSKI Krzysztof**, voornoemd, hier aanwezig en die aanvaardt.

Zijn mandaat is onbezoldigd.

4. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

5. Overneming van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

6. Volmachten

De Heer **WLODKOWSKI Krzysztof**, voornoemd of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber *ad hoc* van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispunt Bank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber *ad hoc* de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

Voor gelijkkluidend analytisch uittreksel

De notaris

Guy DESCAMPS

Neergelegd sament met:

- een eensluidende uitgifte van de akte
- de oorspronkelijke statuten