

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

24428862



Neergelegd
13-09-2024

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/09/2024 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 1013547456

Naam

(voluit) : **Exploitiemaatschappij Green Resort Limburg**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Pieter Brueghellaan 1
: 9051 Sint-Denijs-Westrem

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden op 13 september 2024 voor meester Hendrik MOENS, notaris met standplaats te Wevelgem, neer te leggen op de ondernemingsrechtbank vóór registratie, dat een besloten vennootschap werd opgericht met volgende kenmerken:

Oprichter

De naamloze vennootschap "NESTIA HOSPITALITY GROUP", met zetel te 9051 Gent (Sint-Denijs-Westrem), Pieter Brueghellaan 1, rechtspersonenregister Gent afdeling Gent 0760.947.974.

Alhier vertegenwoordigd door een A-bestuurder en een B-bestuurder samen handelend overeenkomstig artikel 20 van de statuten:

1/ A-bestuurder: de besloten vennootschap "J5S", met zetel te 1000 Brussel, Kunstlaan 56, rechtspersonenregister Brussel, ondernemingsnummer 0712.520.329, vast vertegenwoordigd door de heer DEBUCQUOY Jonathan wonende te 8490 Jabbeke, Flaminca Park 31, hiertoe aangeduid in voormelde oprichtingsakte van 30 december 2020, gepubliceerd als voormeld,

2/ B-bestuurder: de besloten vennootschap "Memalec", met zetel te Marsveldplein 5 te 1050 Elsene, rechtspersonenregister Brussel, ondernemingsnummer 0849.561.137, vast vertegenwoordigd door de heer LECLUSE Thomas wonende te 9000 Gent, Galgenberg 6, hiertoe aangeduid in voormelde oprichtingsakte van 30 december 2020, gepubliceerd als voormeld,

Inbreng en aanvangsvermogen

De oprichter heeft een inbreng in natura gedaan van een gedeeltelijke schuldvordering ter waarde van honderdduizend euro (€ 100.000,00) waarvoor haar honderdduizend (100.000) aandelen worden toegekend.

Statuten

Statuten

NAAM - DUUR - ZETEL - VOORWERP

1. Naam

De vennootschap is opgericht als besloten vennootschap onder de naam "Exploitiemaatschappij Green Resort Limburg".

De vennootschap kan tevens als commerciële benaming gebruiken "Exploitiemaatschappij GRL".

2. Duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd.

3. Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

4. Voorwerp

De vennootschap heeft als voorwerp, voor eigen rekening als voor rekening van derden, zowel in België als in het buitenland: de aankoop, de constructie, de verbouwing, de verkoop en de verhuur van onroerende goederen, de uitbating ervan alsook gelijkaardige activiteiten, in het bijzonder maar niet beperkt tot hotels en vakantieverblijven en -domeinen.

Zij mag alle commerciële, industriële, administratieve, financiële en gelijkaardige activiteiten en alle onroerende en roerende verhandelingen uitvoeren, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of deze activiteiten die haar zullen toelaten voordeel te halen voor haar

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

ontwikkeling.

De vennootschap zal de leiding en het toezicht, in haar hoedanigheid van bestuurder, vaste vertegenwoordiger, vereffenaar of anderszins, kunnen uitoefenen over, en advies verschaffen aan aanverwante ondernemingen en dochtervennootschappen.

De vennootschap mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, fusie, onderschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of anderszins, belangen nemen in andere bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen, in België of in het buitenland, waarvan het voorwerp verwant of analoog is met het hare of van aard haar voorwerp te bevorderen.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

EFFECTEN EN HUN OVERDRACHT EN OVERGANG

5. Categorieën effecten

Een besloten vennootschap kan alle effecten uitgeven die niet door of krachtens de wet zijn verboden.

Het vermogen van de vennootschap wordt vertegenwoordigd door honderdduizend (100.000) aandelen op naam, die elk één/honderdduizendste (1/100.000) van het vermogen vertegenwoordigen.

Elk aandeel geeft recht op één stem en geeft recht op een gelijk aandeel in de winst of het vereffeningssaldo.

6. Beperkte overdracht van aandelen van de vennootschap

6.1 Algemeen

Elke overdracht of overgang van alle of een gedeelte van de aandelen van de vennootschap aan een derde, die door de uitoefening van zijn beroep meewerkt aan de verwezenlijking van het voorwerp – behoudens hetgeen bepaald is in onderhavig artikel, leden 3 en 4, inzake de toekenning van een optie tot verwerving van de aandelen respectievelijk inzake de vestiging van zakelijke en persoonlijke zekerheidsrechten – is slechts vrij op voorwaarde:

dat de overdracht of overgang van aandelen goedgekeurd wordt door de raad van bestuur, en dit overeenkomstig artikel 7.3 van onderhavige statuten;

Onder overdracht of overgang van aandelen in de zin van onderhavig artikel wordt onder meer begrepen, zonder dat deze opsomming limitatief is: de koop-verkoop, de ruil, de vereffening/verdeling van de huwgemeenschap tussen echtgenoten, de vereffening van een onverdeeldheid tussen met scheiding van goederen gehuwde echtgenoten, de schenking van aandelen onder levenden, de toekenning van aandelen bij legaat, de inbreng in een andere vennootschap, de overdracht ten gevolge van fusie of splitsing van vennootschap, de overdracht ten gevolge van de vereffening van vennootschappen, de inbreng van een algemeenheid van goederen of van een tak van werkzaamheid, en dit zowel de volle als de blote eigendomsrechten, het vruchtgebruik en de genotsrechten op de betreffende aandelen.

De toekenning door een aandeelhouder van een optie tot verwerving van zijn aandelen is verboden.

De vestiging van zakelijke of persoonlijke zekerheidsrechten door een aandeelhouder op zijn aandelen, zij het onder bezwarende titel of ten kosteloze titel, vrijwillig of gedwongen, is verboden.

6.2 Mededeling van het voornemen tot overdracht of de overgang

De kandidaat-overdrager die al of een gedeelte van zijn aandelen wenst over te dragen aan een derde, al dan niet vennoot, moet dit voornemen per aangetekend schrijven kenbaar maken aan het bestuursorgaan van de vennootschap. Deze kennisgeving dient op straffe van onontvankelijkheid de volgende essentiële gegevens te bevatten:

- de naam, de voornaam en woonplaats van de natuurlijke persoon van de kandidaat-overnemer of de naam, rechtsvorm en de zetel van de rechtspersoon, die kandidaat-overnemer is,
- de rechtsgrond van de overdracht of de overgang,
- het aantal en de precieze identificatie (aard en volgnummer) van de aandelen, waarvan de overdracht wordt voorgesteld respectievelijk die overgaan door overlijden,
- de prijs, zijnde de waarde in geld van de door de derde geboden tegenprestatie, alsmede alle andere voorwaarden, waartegen de overdracht zou geschieden,
- het bewijs dat de derde over de middelen beschikt, die voor de betaling van de totale prijs vereist is, en

- het bewijs dat de derde kennis heeft gekregen van onderhavige overdraagbaarheidsbeperking.

Voormelde kennisgeving wordt door zowel de overdragende aandeelhouder als de kandidaat-overnemer ondertekend. Tijdens de duurtijd van onderhavige procedure zijn de stemrechten verbonden aan de aandelen, waarvan de overdracht voorgesteld wordt, geschorst.

6.3. Goedkeuring door het bestuursorgaan van de overdracht respectievelijk de overgang van alle of een gedeelte van de aandelen aan de derde, al dan niet aandeelhouder, en de toetreding van laatstgenoemd als nieuwe aandeelhouder

Binnen veertien dagen na ontvangst van het aangetekend schrijven van de kandidaat-overdrager

en/of de derde, al dan niet aandeelhouder, dient het bestuursorgaan van de vennootschap een vergadering bijeen te roepen die zal beraadslagen en beslissen over de overdracht van alle of een gedeelte van de aandelen en over de toetreding van de derde als nieuwe aandeelhouder. De kennisgeving, zoals vermeld in artikel 7.2. van onderhavige statuten, dient gevoegd te worden bij de uitnodiging voor de vergadering.

De beslissing tot goedkeuring van de overdracht respectievelijk de overgang en van de toetreding van de derde als nieuwe aandeelhouder wordt door het bestuursorgaan genomen met een gewone meerderheid van stemmen, met dien verstande (i) dat minstens de helft plus één van de leden van de het bestuursorgaan aanwezig of vertegenwoordigd dient te zijn, en (ii) dat voornoemde beslissing goedgekeurd wordt met een gewone meerderheid van stemmen.

Het bestuursorgaan zal de overdracht respectievelijk de overgang van de aandelen slechts kunnen goedkeuren, indien de voorwaarden en de modaliteiten van toetreding vermeld in artikel 13 van onderhavige statuten in hoofde van de derde, al dan niet aandeelhouder, vervuld zijn.

Het besluit tot afkeuring van de overdracht of overgang en aldus van de toetreding als nieuwe aandeelhouder dient niet gemotiveerd te worden.

Zowel de overdragende aandeelhouder als de derde, al dan niet aandeelhouder, worden van de beslissing van het bestuursorgaan ingelicht door het bestuursorgaan van de vennootschap, en dit per gewoon schrijven. Als bijlage bij het betrokken schrijven wordt een afschrift van de notulen van het bestuursorgaan gevoegd.

AANDEELHOUDERS

7. Beperkte aansprakelijkheid van de aandeelhouders

De aandeelhouders zijn niet persoonlijk aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap, en zijn niet gehouden bij te dragen in de verliezen van de vennootschap boven het bedrag van hun inbreng.

8. Rechten

De aandeelhouders en de rechthebbenden van een aandeelhouder kunnen geenszins de vereffening van de vennootschap eisen, noch de zegels laten leggen op het vermogen van de vennootschap of daarvan een inventaris vorderen. Voor de uitoefening van hun rechten moeten zij zich houden aan de boeken en aan de beslissingen van de algemene vergaderingen.

9. Toetreding van nieuwe aandeelhouders

Hoedanigheid van de nieuwe aandeelhouders

Om als aandeelhouder tot de vennootschap na haar oprichting toegelaten te worden moet de kandidaat, als nieuwe aandeelhouder aanvaard zijn door het bestuursorgaan, en dit op de wijze bepaald in artikel 13.3 van onderhavige statuten, en moet de kandidaat aan de hierna volgende vereisten cumulatief en ten allen tijde voldoen. De kandidaat-aandeelhouder moet: in het algemeen door zijn bijdrage in het vermogen van de vennootschap wensen bij te dragen aan de verwezenlijking van het voorwerp en dit door de uitoefening van zijn beroep, en dit behoudens andersluidende beslissing van het bestuursorgaan naar aanleiding van de toetreding van de kandidaat-aandeelhouder met naleving van de procedure ex artikel 13.3 van onderhavige statuten.

Hoedanigheid van aandeelhouder

De aandeelhouder kan zowel een natuurlijke persoon als een vennootschap zijn.

Indien de aandeelhouder een vennootschap is, dan dient hij mee te delen welke natuurlijke persoon de aandeelhouder-vennootschap controleert. Laatstgenoemde natuurlijke persoon dient de controle in rechte te behouden over de aandeelhouder-vennootschap, zoals de aandeelhouder-vennootschap de hoedanigheid van aandeelhouder van de vennootschap heeft. Indien laatstgenoemde natuurlijke persoon de controle in rechte verliest, dan wordt de aandeelhouder-vennootschap geacht van rechtswege te zijn uitgetreden.

Goedkeuring van de toetreding van een kandidaat-aandeelhouder als nieuwe aandeelhouder door het bestuursorgaan.

Elke kandidaat-aandeelhouder dient een verzoek tot toetreding te richten aan de gedelegeerd bestuurder.

Binnen veertien dagen na ontvangst van het betrokken verzoek dient de gedelegeerd bestuurder van de vennootschap een vergadering van het bestuursorgaan te organiseren die zal beraadslagen en beslissen over de toetreding van de kandidaat-aandeelhouder als nieuwe aandeelhouder. Binnen dezelfde periode stelt de gedelegeerd bestuurder een schriftelijk advies op, waarin zij haar standpunt ten aanzien van het verzoek tot toetreding uiteenzet en waarin zij eventuele bijkomende voorwaarden van toetreding voorstelt.

Voormelde kennisgeving evenals het schriftelijk advies van de gedelegeerd bestuurder dient gevoegd te worden bij de uitnodiging voor het bestuursorgaan.

De beslissing tot goed- of afkeuring van de toetreding van de kandidaat-aandeelhouder als nieuwe aandeelhouder wordt door het bestuursorgaan genomen met een gewone meerderheid van stemmen, met dien verstande dat minstens de helft plus één van de bestuursleden, aanwezig of

vertegenwoordigd dient te zijn.

Het bestuursorgaan zal de toetreding als nieuwe aandeelhouder slechts kunnen goedkeuren, indien de voorwaarden en de modaliteiten van toetreding vermeld in onderhavig artikel en desgevallend verder uitgewerkt in het huishoudelijk reglement in hoofde van de kandidaat-vennoot vervuld zijn.

Het besluit tot afkeuring van de toetreding van de kandidaat-aandeelhouder als nieuwe aandeelhouder dient niet gemotiveerd te worden en tegen haar besluit kan niet opgekomen worden.

De kandidaat-aandeelhouder wordt van de beslissing van het bestuursorgaan ingelicht door de gedelegeerd bestuurder, en dit per gewoon schrijven. In bijlage bij het betrokken gewoon schrijven wordt een afschrift van de beslissing van het bestuursorgaan gevoegd.

Verplichting tot naleving van de statuten en de beslissingen van de organen van de vennootschap

Door hun toetreding, onderwerpen de aandeelhouders zich aan onderhavige statuten, desgevallend aan het huishoudelijk reglement alsook aan de rechtsgeldig genomen besluiten van de organen van de vennootschap. De aandeelhouders werken naar best vermogen, op een positieve en wederzijds aanvullende manier samen om het voorwerp van de vennootschap te verwezenlijken.

BESTUUR

10. Benoeming - Ontslag

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, al dan niet aandeelhouder.

Indien een rechtspersoon tot bestuurder wordt aangesteld, dient de besturende vennootschap een vaste vertegenwoordiger aan te stellen, overeenkomstig artikel 2:55 WVV. Deze aanstelling kan enkel gebeuren mits het uitdrukkelijk akkoord van de bestuurde vennootschap. Deze vaste vertegenwoordiger kan niet in eigen naam noch als vaste vertegenwoordiger van een andere rechtspersoon-bestuurder zetelen in het bestuursorgaan van de vennootschap. De rechtspersoon-bestuurder mag de vaste vertegenwoordiging niet beëindigen zonder tegelijkertijd een opvolger te benoemen.

Tenzij de algemene vergadering bij hun benoeming anders beslist, worden de bestuurders bezoldigd voor de uitoefening van hun mandaat.

Het ontslag van een bestuurder benoemd in de statuten, vereist een statutenwijziging.

De algemene vergadering kan het mandaat van een al dan niet in de statuten benoemde bestuurder steeds beëindigen wegens wettige reden, zonder opzeggingstermijn of vertrekvergoeding.

Voorzitterschap van het bestuursorgaan

De bestuurders kiezen uit hun midden een voorzitter.

Indien de voorzitter verhinderd is, wordt hij vervangen door een andere bestuurder die aangeduid is door zijn collega's, of bij gebrek aan overeenstemming, door de oudste aanwezige bestuurder.

11. Bestuursbevoegdheid

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

12. Algemene externe vertegenwoordigingsbevoegdheid

Onverminderd de algemene vertegenwoordigingsbevoegdheid van het bestuursorgaan, wordt de vennootschap in al haar handelingen, en dit zowel in als buiten rechte, rechtsgeldig vertegenwoordigd door twee bestuurders die gezamenlijk dienen op te treden. Zij moeten geen bewijs van een voorafgaand besluit het bestuursorgaan van de vennootschap leveren.

ALGEMENE VERGADERING

13. Gewone, bijzondere en buitengewone algemene vergadering

De gewone algemene vergadering van aandeelhouders, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen de tweede zaterdag van de maand juni om vijftien (15) uur.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

Te allen tijde kan een bijzondere algemene vergadering worden bijeengeroepen om te beraadslagen en te besluiten over alle aangelegenheden die tot haar bevoegdheid behoren en die geen wijziging van de statuten inhouden.

Te allen tijde kan ook een buitengewone algemene vergadering worden bijeengeroepen, om over een wijziging van de statuten te beraadslagen en te besluiten.

De gewone, de bijzondere en de buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennootschap, of op een andere plaats aangewezen in de oproeping.

Telt de vennootschap slechts één aandeelhouder, dan oefent hij de bevoegdheden uit die een algemene vergadering zijn toegekend. Hij kan deze niet overdragen. De beslissingen van de enige aandeelhouder die handelt als algemene vergadering worden vermeld in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt bijgehouden.

14. Bevoegdheid van de gewone en bijzondere algemene vergadering

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De gewone en de bijzondere algemene vergadering zijn bevoegd om onder andere te beraadslagen en te besluiten ter zake van de benoeming en het ontslag van bestuurder(s), en in voorkomend geval van de commissaris(sen), de vaststelling van het salaris van de bestuurder(s) en in voorkomend geval van de commissaris(sen), het instellen van de vennootschapsvordering tegen de bestuurder(s) en de commissaris(sen), het verlenen van kwijting overeenkomstig artikel 5:98 WVV, de vaststelling van de jaarrekening, de bestemming van de beschikbare winst.

15. Bevoegdheid van de buitengewone algemene vergadering

De buitengewone algemene vergadering is bevoegd om wijzigingen aan te brengen aan de statuten, en met name te besluiten tot ongevraagd ontslag van de in de statuten aangestelde bestuurder, om wettige redenen, wijziging van het voorwerp en van de doelen van de vennootschap, wijziging van de rechten verbonden aan soorten van aandelen, omzetting van de vennootschap in een vennootschap met een andere rechtsvorm, vervroegde ontbinding van de vennootschap, fusie met één of meer vennootschappen.

16. Stemrecht

Elk aandeel geeft recht op één stem.

INSTANDHOUDING VAN HET VERMOGEN VAN DE VENNOOTSCHAP

17. Uitkeringen aan de aandeelhouders en tantièmes.

De algemene vergadering is bevoegd tot bestemming van de winst en tot vaststelling van de uitkeringen.

Geen uitkering mag gebeuren indien het netto-actief van de vennootschap negatief is of ten gevolge daarvan negatief zou worden. Indien de vennootschap beschikt over eigen vermogen dat krachtens de wet of de statuten onbeschikbaar is, mag geen uitkering gebeuren indien het netto-actief is gedaald of door een uitkering zou dalen tot beneden het bedrag van dit onbeschikbare eigen vermogen.

Het besluit van de algemene vergadering tot uitkering heeft slechts uitwerking nadat het bestuursorgaan heeft vastgesteld dat de vennootschap, volgens de redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen, na de uitkering in staat zal blijven haar schulden te voldoen naarmate deze opeisbaar worden over een periode van ten minste twaalf maanden te rekenen van de datum van de uitkering.

De vennootschap kan elke uitkering die in strijd met de voormelde artikelen 5:142 en 5:143 WVV is verricht, van de aandeelhouders terugvorderen, ongeacht hun goede of kwade trouw.

INVENTARIS - JAARREKENING - RESERVE - WINSTVERDELING

18. Boekjaar - Jaarrekening

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één (1) januari en eindigt op éénendertig (31) december van ieder jaar.

Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en geschriften afgesloten en maakt het bestuursorgaan de (geconsolideerde) jaarrekening op alsmede het jaarverslag en een lijst van aandeelhouders die hun aandelen niet hebben volgestort, overeenkomstig artikel 5:97 WVV.

19. Bestemming van de winst - Reserve

De "te bestemmen winst" zoals deze wordt bepaald door het geldend boekhoudrecht, wordt verdeeld door de algemene vergadering, doch steeds met in achtname van het geldend vennootschapsrecht en boekhoudrecht.

Het bestuursorgaan kan binnen de grenzen van de artikelen 5:142 en 5:143 WVV overgaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar, zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

ONTBINDING – VEREFFENING

20. Verdeling netto-actief

Onverminderd de rechten van de bevoorrechte schuldeisers, betaalt de vereffenaar alle schulden naar evenredigheid en zonder onderscheid tussen opeisbare en niet opeisbare schulden, onder aftrek, wat deze betreft, van het disconto.

Indien uit de rekeningen blijkt dat niet alle schuldeisers integraal kunnen worden terugbetaald, legt de vereffenaar vooraleer de vereffening wordt gesloten, bij eenzijdig verzoekschrift overeenkomstig de artikelen 1025 en volgende van het Gerechtelijk Wetboek het plan voor de verdeling van de activa onder de verschillende categorieën schuldeisers ter goedkeuring voor aan bevoegde ondernemingsrechtbank.

Deze verplichting tot het ter goedkeuring voorleggen van het plan van verdeling aan de rechtbank geldt niet wanneer de schuldeisers die niet integraal werden terugbetaald, aandeelhouders van de vennootschap zijn en al deze aandeelhouders schriftelijk akkoord gaan met het plan van verdeling en afstand doen van het voorleggen van het plan van verdeling.

Na betaling van de schulden en van alle kosten van de vereffening, of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende

volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, verdeelt de vereffenaar onder de aandeelhouders de gelden of waarden die gelijk verdeeld kunnen worden; hij overhandigt hun de goederen die hij voor nadere verdeling heeft moeten overhouden. Het te verdelen actief wordt verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en de goederen die nog in natura voorhanden zijn worden op dezelfde wijze verdeeld.

KEUZE VAN WOONPLAATS

21. Keuze van woonplaats

Alle aandeelhouders, obligatiehouder, bestuurders, commissarissen en vereffenaars, die hun woonplaats in het buitenland hebben, worden geacht woonplaats te kiezen in de zetel van de vennootschap waar hun alle dagvaardingen, betekeningen en kennisgevingen kunnen worden gedaan betreffende de zaak van de vennootschap.

OVERGANGSBEPALINGEN

1. Adres van de zetel

De oprichter verklaart dat de zetel van de vennootschap zal gevestigd worden op volgend adres 9051 Sint-Denijs-Westrem (Gent), Pieter Breughellaan 1.

2. Eerste algemene vergadering - eerste boekjaar.

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden en zal eindigen op 31 december 2025.

De eerste algemene vergadering zal gehouden worden in het jaar 2026.

3. Bekrachtiging verbintenissen

In toepassing van artikel 2:2 WVV, verklaart comparant uitdrukkelijk ter gelegenheid van de oprichting, dat de vennootschap de rechten en verbintenissen overneemt die voortvloeien uit de rechtshandelingen die in haar naam en voor haar rekening werden gesteld voor de oprichting van de vennootschap sedert 1 maart 2024 tot op heden.

Dit onder opschortende voorwaarde van het neerleggen van een uitgifte en een uittreksel van de oprichtingsakte ter griffie van ondernemingsrechtbank van het rechtsgebied waar de vennootschap haar zetel heeft, overeenkomstig artikel 2:8 WVV.

De verbintenissen aangegaan in de tussenperiode zijn eveneens onderworpen aan artikel 2:2 WVV en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

4. Benoeming bestuurders

a) De oprichter beslist om als bestuurders te benoemen:

- de besloten vennootschap "J5S", met zetel te 1000 Brussel, Kunstlaan 56, rechtspersonenregister Brussel, ondernemingsnummer 0712.520.329, vast vertegenwoordigd door de heer DEBUCQUOY Jonathan wonende te 8490 Jabbeke, Flaminca Park 31;

- de besloten vennootschap "Memalec", met zetel te Marsveldplein 5 te 1050 Elsene, rechtspersonenregister Brussel, ondernemingsnummer 0849.561.137, vast vertegenwoordigd door de heer LECLUSE Thomas wonende te 9000 Gent, Galgenberg 6;

Allen hier aanwezig of geldig vertegenwoordigd als gezegd en die aanvaarden.

b) Zij worden benoemd voor een onbepaalde duur.

c) Het mandaat zal bezoldigd uitgeoefend worden.

VOOR BEREDENEERD UITTREKSEL

(Get.) Notaris Hendrik Moens

Hierbij neergelegd:

Hierbij neergelegd:

-expeditie van de oprichtingsakte

-de statuten

-revisoraal verslag

-verslag oprichter