

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*24433167\*



Neergelegd  
01-10-2024

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/10/2024 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 1014436094

**Naam**

(voluit) : **De Boerder-ei**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Noordwateringsweg 26  
: 2990 Wuustwezel

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor meester ISIS VERMANDER, notaris te Wuustwezel op 27 september 2024, dat er tussen:

De heer **Anthonissen, Paul**, en zijn echtgenote Mevrouw **Verheyen, Maria Cornelia**, samenwonend te 2990 Wuustwezel, Noordwateringsweg 26.

**NAAM - ZETEL – VOORWERP**

Een besloten vennootschap werd opgericht onder de benaming “De Boerder-ei”, met zetel in het Vlaams gewest en waarvan in de statuten het voorwerp letterlijk als volgt werd omschreven

**“Artikel 3: Voorwerp**

De vennootschap heeft hoofdzakelijk als voorwerp de uitbating van een landbouwbedrijf, meer bepaald alle activiteiten die verband houden met de pluimveehouderij of kippenkwekerij, alsook het verzorgen van pluimvee en vee in het algemeen.

De vennootschap heeft daarnaast als voorwerp:

- Begeleiding van en adviesverlening voor de landbouw;
- Het vervaardigen van eierdozen en ander verpakkingsmateriaal;
- Groot -of kleinhandel in zuivelproducten of eieren;
- Tussenpersoon in de handel;
- Overige zakelijke dienstverlening;
- Aankoop en verkoop van eigen onroerend goed;
- Bemiddeling bij de aankoop, verkoop en verhuur van eigen onroerende goederen;
- Huur en verhuur van eigen onroerende goederen;
- Bouwen, verbouwen en renoveren van eigen onroerend goed.

De vennootschap zal in het algemeen alle burgerlijke, financiële, industriële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband houden met haar voorwerp of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden. Zij mag door alle middelen belangen nemen in zaken, ondernemingen of vennootschappen met identiek, analoog of samenhangend voorwerp, of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen, haar grondstoffen te bezorgen of de afzet van haar producten in de hand te werken, zelfs met hen te fusioneren.

De vennootschap mag zich voor haar bestuurders, aandeelhouders en derden borg stellen of aval verlenen, voorschotten of kredieten toestaan, hypotheaire en andere waarborgen verstrekken.

Voorafgaande opsomming is enkel verklarend en niet beperkend en dient in de meest uitgebreide zin te worden geïnterpreteerd.

**ZETELADRES**

De zetel is gevestigd te 2990 Wuustwezel, Noordwateringsweg 26

**DUUR**

De vennootschap werd opgericht voor onbepaalde duur.

**INBRENGEN**

Als vergoeding voor de inbrengen werden **honderd (100) aandelen** van gelijke waarde uitgegeven. Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voor kant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achter kant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type “Mededelingen”).

Comparanten verklaren dat op de **honderd (100) aandelen** onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van **honderd euro (€ 100,00) per stuk**, als volgt:

1. Door **de heer Paul Anthonissen**, voornoemd sub 1 : **vijftig (50) aandelen** hetzij voor vijfduizend euro (€ 5.000,00);
2. Door **mevrouw Maria Verheyen**, voornoemd sub 2 : **vijftig (50) aandelen** hetzij voor vijfduizend euro (€ 5.000,00).

**Hetzij in totaal: honderd (100) aandelen. of de totaliteit van de inbrengen voor tienduizend euro (€ 10.000,00).**

Zij verklaren en erkennen dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in speciën en dat het bedrag van deze stortingen, **hetzij tienduizend euro (€ 10.000,00), is gedeponeerd op een bijzondere rekening met nummer BE25 1030 9343 1882**, geopend namens de vennootschap in oprichting bij de Crelan bank, zoals blijkt uit een door voormelde financiële instelling, op 27 september 2024 afgeleverd attest, dat aan de notaris werd overhandigd en in diens dossier bewaard zal blijven.

#### BESTUUR & EXTERNE VERTEGENWOORDIGING

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag **iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen** stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

#### BENOEMINGEN

De heer **Paul Anthonissen** en mevrouw **Maria Verheyen** worden aangesteld als statutaire bestuurder voor onbepaalde duur, alhier aanwezig en die hun opdracht aanvaarden.

Zij verbinden er zich toe minstens de helft van hun arbeidstijd aan de uitbating van de vennootschap te besteden en minstens de helft van hun beroepsinkomen uit de actieve uitbating van de vennootschap te halen.

De algemene vergadering kan te allen tijde statutaire bestuurders ontslaan om zwaarwichtige redenen, beslissen tot beëindiging van het mandaat van statutaire bestuurders ingevolge vrijwillig ontslag en hun opzeggingstermijn bepalen, andere statutaire bestuurders bij benoemen en hun bevoegdheden bepalen, alles met naleving van de aanwezigheids- en meerderheidsvereisten voorgeschreven voor een statutenwijziging.

#### BEPALINGEN I.V.M HET AANLEGGEN VAN RESERVES EN DE WINSTVERDELING

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

#### INTERIMDIVIDEND

Aan het bestuursorgaan wordt overeenkomstig artikel 5:141 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen de bevoegdheid verleend om binnen de grenzen van de artikelen 5:142 en 5:143 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

#### BEPALINGEN I.V.M. HET VEREFFENINGSSALDO

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

#### VOORWAARDEN VOOR TOELATING TOT DE ALGEMENE VERGADERINGEN EN VOOR DE UIT-OEFENING VAN HET STEMRECHT

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

## Luik B - vervolg

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
  - de houder van gedematerialiseerde effecten moet als zodanig zijn ingeschreven op de rekeningen van een erkende rekeninghouder of van de vereffeningsinstelling en dient een attest opgesteld door deze erkende rekeninghouder of de vereffeningsinstelling te hebben bezorgd of te bezorgen aan de vennootschap waaruit dit blijkt;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

### BOEKJAAR

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op **1 januari** en eindigt op **31 december** van elk jaar. Het **eerste boekjaar** van de vennootschap loopt vanaf de neerlegging van het afschrift op de griffie en zal worden **afgesloten op 31 december 2024**.

### JAARVERGADERING

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, **de tweede dinsdag van de maand juni om 20.30 uur**.

De **eerste jaarvergadering** der aandeelhouders zal gehouden worden **de tweede dinsdag van de maand juni 2025, om 20.30 uur**, in de zetel van de vennootschap of op de plaats en het uur in de oproepingen aangeduid.

### BIJZONDERE VOLMACHT

De comparanten stellen bij deze aan als bijzondere lasthebber **Van Hooff Goedelee, kantoor houdende te 2520 Ranst (Oelegem), Torenplein 11**, met recht van indeplaatsstelling, aan wie de macht verleend wordt om het nodige te doen voor de inschrijving, met inbegrip van eventuele verbetering, wijziging en/of schrapping van de inschrijving van de vennootschap in de Kruispuntbank van Ondernemingen en voor de registratie van de vennootschap als B.T.W.-belastingplichtige.

### VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Geassocieerd notaris ISIS VERMANDER

Samen hiermede neergelegd:

\* Eensluitend afschrift van de oprichtingsakte.