

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

24435490



Neergelegd
08-10-2024

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/10/2024 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0478774182

Naam

(voluit) : **DVV Stekene**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Kerkstraat(STE) 73

: 9190 Stekene

Onderwerp akte :

BOEKJAAR, ALGEMENE VERGADERING

Uit een akte verleden voor het ambt van notaris Dominique De Kesel te Sint-Niklaas (Nieuwkerken-Waas) op 8 oktober 2024 blijkt hetgeen volgt:

1. De vergadering beslist de aanvangsdatum en de einddatum van het boekjaar te wijzigen, in die zin dat het boekjaar aanvangt op één juli en eindigt op dertig juni van het daarop volgende jaar. Tevens beslist de vergadering om de eerste zin van de huidige tekst van artikel 21 te vervangen door de volgende tekst: "Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één juli en eindigt op dertig juni van het daaropvolgende jaar."

2. De vergadering beslist, bij wijze van overgangsmaatregel, het lopend boekjaar begonnen op 1 januari 2024 af te sluiten op 30 juni 2025.

3. De vergadering beslist de datum van de algemene vergadering te wijzigen, in die zin dat de algemene vergadering zal gehouden worden op de eerste vrijdag van de maand september om tien uur, artikel 16 der statuten wordt dienovereenkomstig aangepast, door de eerste zin van de huidige tekst te vervangen door de volgende tekst: "Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de eerste vrijdag van de maand september om tien uur."

4. Met eenparigheid van stemmen wordt de voorzitter ontslagen van de voorlezing van het verslag door het bestuursorgaan over de voorgenomen toekomstige wijziging van het voorwerp.

De vergadering beslist om het voorwerp te wijzigen **met ingang op 1 april 2025** door de huidige tekst te vervangen door de volgende tekst:

"De vennootschap heeft tot voorwerp:

I. VOOR EIGEN REKENING

1. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht, ...), zoals de huurfinanciering van onroerend goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten, en het maken van studies met betrekking tot immobiliën; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen; alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.

2. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.

3. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, het verlenen van zakelijke borgen op haar activa, in de meest ruime zin; alle handelsoperaties en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorcant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achtercant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

s op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

II. VOOR EIGEN REKENING, VOOR REKENING VAN DERDEN OF IN DEELNEMING MET DERDEN

1. De vennootschap heeft als doel op te treden als bestuurder van een vennootschap die optreedt als Verzekeringstussenpersoon, Bemiddelaar in hypotheekair krediet en Bemiddelaar in consumentenkrediet.
2. Het verlenen van algemene diensten en adviezen aan derden. Het verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven op gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding.
3. Diverse administratieve activiteiten ten behoeve van kantoren of ondernemingen in het algemeen.
4. Het verwerven van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten rechtspersonen of ondernemingen; het stimuleren, plannen en coördineren van de ontwikkeling van voormelde rechtspersonen of ondernemingen.
5. Het waarnemen van bestuursopdrachten en –mandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies: tussenkomen in het dagelijks bestuur, vertegenwoordigen van bedrijven op grond van bezit van of controle over het maatschappelijk kapitaal of vennootschapsvermogen.
6. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten en technologieën en hun toepassingen; het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële vaste activa;
7. De aan- en verkoop, evenals de in- en uitvoer van om het even welke goederen.

III. BIJZONDERE BEPALINGEN

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp of doelen of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken; ze kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van haar aandeelhouders en haar bestuurders) en kan alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp en doelen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap mag evenwel geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich bovendien dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen, voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

Deze opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp en doelen.”

Het verslag van het bestuursorgaan zal worden neergelegd ter Griffie van de Ondernemingsrechtbank.

Voor beredeneerd uittreksel.

Neergelegd voor registratie

Getekend,
Dominique De Kesel,
notaris

Tegelijk hiermee neergelegd:

1. Een gelijkvormig afschrift van het proces-verbaal van buitengewone algemene vergadering de dato 8 oktober 2024.
2. Gecoördineerde tekst der statuten.
3. Verslag bestuursorgaan toekomstige wijziging voorwerp.