


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



24444541



Neergelegd
19-11-2024

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/11/2024 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 1016369463

Naam

(voluit) : Patrel

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Lambroeckstraat (OUD) 76 7

9200 Dendermonde

België

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING BIJKANTOOR)

II. STATUTEN:

ARTIKEL 1 – NAAM

De vennootschap neemt de vorm aan van een vennootschap onder firma met als naam: "PATREL".

Alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, orders, websites en andere stukken, al dan niet in elektronische vorm, uitgaande van de vennootschap, vermelden de naam van de vennootschap, onmiddellijk voorafgegaan of vervolgd door de woorden "vennootschap onder firma", of de afkorting "VOF", alsook de nauwkeurige aanwijzing van de zetel, het ondernemingsnummer, het rechtspersonenregister gevolgd door de vermelding van de rechtbank van de zetel en in voorkomend geval, het e-mailadres en de website van de vennootschap.

ARTIKEL 2 – ZETEL

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest. Hij mag naar elke andere plaats in België, in hetzelfde taalgebied of in het tweetalige gebied Brussel-Hoofdstad worden overgebracht door eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s) die alle machten heeft teneinde de eventuele statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen, zonder dat dit aanleiding mag geven tot een wijziging van de taal van de statuten.

Iedere verandering van de zetel wordt door de zorgen van de zaakvoerder(s) in de bijlagen van het Belgische Staatsblad bekendgemaakt.

De vennootschap kan, bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s) bijkantoren, administratieve zetels, werkhuizen, stapelplaatsen, bijkantoren en agentschappen vestigen in België en in het buitenland.

ARTIKEL 3 – VOORWERP

De vennootschap heeft tot voorwerp, zo in België als in het buitenland, hetzij rechtstreeks, hetzij als tussenpersoon, alle activiteiten als holding, patrimoniumvennootschap, beheermaatschappij, managementvennootschap, financier, adviseur op alle domeinen waarin zij competent is, en waarin zij actief mag zijn in overeenstemming met de wettelijke reglementeringen, dit alles ter uitsluiting van de activiteiten inzake beleggingsadvies en vermogensbeheer die overeenkomstig de wet van vier december negentienhonderd negentig en latere uitvoeringsbesluiten aan een wettelijk erkennings- en inschrijvingsregime onderworpen zijn, en voor zover daartoe geen erkenning en inschrijving werd bekomen, en ter uitsluiting van alle andere activiteiten wettelijk voorbehouden aan erkende financiële instellingen en andere tussenpersonen. Deze activiteiten betreffen onder meer:

- De aankoop, verkoop en ruiling, het beheer en de valorisatie van haar eigen roerend patrimonium, bestaande uit onder meer waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen en van alle roerende goederen en rechten, inbegrepen handelszaken;
- Het verwerven en behoren van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten vennootschappen, ondernemingen, economische samenwerkingsverbanden, beroepsverenigingen of groeperingen, evenals het verlenen van alle managementbijstand en het uitoefenen van alle bestuursmandaten, volmachtträger, mandataris of vereffenaar en het ter beschikking stellen van personen gespecialiseerd in het adviseren en/of besturen van ondernemingen, dit alles in de meest ruime zin;



Luik B - vervolg

- Het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van vennootschappen en ondernemingen; het deelnemen aan het beheer, bestuur en toezicht van alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan vennootschappen en ondernemingen waarin zij rechtstreeks of onrechtstreeks enig belang heeft;
- In het raam van haar thesauriebeheer, het rechtstreeks uitvoeren of door toedoen van vestigingen in België of in het buitenland van trading- en deviezenoperaties en de tussenkomst in de emissie en plaatsing van aandelen, obligaties en allerhande effecten;
- Alle verbintenissen van borgtocht, aval of van eender welke garanties; het verstrekken van leningen, voorschotten of borgstellingen. De vennootschap mag ten voordele van derden tevens waarborgen toestaan, alle roerende waarden verpanden en alle onroerende goederen met hypotheek bezwaren;
- Het beheren van een eigen onroerend patrimonium en het valoriseren van dit patrimonium vooral door beheersdaden, zoals onroerende goederen verwerven, laten bouwen en verbouwen, laten opschikken, laten uitrusten, ombouwen, verfraaien, in huur geven of nemen, in leasing geven of nemen, verkavelen, onderhouden, ontwikkelen en uitbaten, urbaniseren, vervreemden en ruilen met het oog op beheer, wederbelegging en opbrengst; Zij zal echter niet de activiteit van vastgoedmakelaar mogen uitoefenen
- Projectontwikkeling in de bouw en toezicht op de bouwwerkzaamheden;

De vennootschap zal alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp, die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, en die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderend zijn.

De algemene vergadering van de aandeelhouders kan het voorwerp van de vennootschap uitleggen, verklaren en uitbreiden, mits zich te schikken naar de wettelijke regels terzake.

ARTIKEL 4 – DUUR.

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur te rekenen vanaf de neerlegging van de oprichtingsakte bij de bevoegde griffie van de Ondernemingsrechtbank.

De vennootschap kan ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering genomen op de wijze voorgeschreven voor een statutenwijziging.

Het overlijden, de onbekwaamverklaring of het kennelijk onvermogen van één van de vennoten heeft niet automatisch de vereffening van de vennootschap tot gevolg. De vennootschap wordt desgevallend voortgezet hetzij door zijn erfgenamen of legatarissen, hetzij door de overblijvend vennoten.

ARTIKEL 5 – AANVANGSVERMOGEN

Als vergoeding voor het ingebrachte vennootschapsvermogen worden honderdtwintig (120) aandelen op naam uitgegeven zonder nominale waarde.

De huidige inbrengen van de vennoten, en, behoudens andersluidende wettelijke bepaling of beslissing van de algemene vergadering, alle gereserveerde winst, wordt geboekt op een beschikbare eigen vermogensrekening die vatbaar is voor uitkering aan de vennoten.

Ieder aandeel vertegenwoordigt een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

ARTIKEL 6 – AANDELEN.

§1 Aard van de aandelen

De aandelen zijn op naam. Op de zetel van de vennootschap wordt een register van de vennoten gehouden, waarin worden aangetekend:

1. Nauwkeurige gegevens betreffende de persoon van elke vennoot, alsmede het getal van de hem toebehorende aandelen.
2. De gedane stortingen.
3. De overdrachten en de overgangen van aandelen met hun datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en de overnemer in geval van overdracht onder de levenden, door de zaakvoerder en de rechtverkrijgenden in geval van overgang wegens overlijden.

De zaakvoerder(s) kunnen beslissen om het aandelenregister elektronisch aan te houden.

§2 Overdracht

Een vennoot kan zijn aandelen in de vennootschap slechts overdragen aan een andere vennoot of een derde met schriftelijke instemming van alle medevennoten.

Elke overdracht van aandelen waarbij de bepalingen van dit artikel niet werden geëerbiedigd zal ongeldig zijn en geen uitwerking hebben ten aanzien van de vennootschap; dergelijke overnemer zal niet worden erkend als vennoot en zal niet gerechtigd zijn enige van de rechten behorende aan de onregelmatig overgedragen aandelen uit te oefenen en zal, zonder dat dit beperkend is, niet gerechtigd zijn om enige algemene vergadering van vennoten bij te wonen of dividend te ontvangen. Bovendien zullen de andere vennoten wier rechten geschonden werden, een aankooprecht hebben op de onrechtmatig overgedragen aandelen, in een onderling te bepalen verhouding, aan de waarde gelijk aan de helft van het eigen vermogen van de vennootschap, bepaald op basis van de jaarrekening over het laatst afgesloten boekjaar, in verhouding tot het aantal aandelen waarop de aankoopoptie betrekking heeft.

§3 Vorm van overdracht

De overdracht of overgang van aandelen geschiedt overeenkomstig de bepalingen van artikel 1690 van het oud Burgerlijk Wetboek.

§4 Publiciteit van overdracht

De overdracht of overgang van de aandelen zal het voorwerp uitmaken van een publicatie in het Belgisch Staatsblad overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen.

§ 5 Overgang van aandelen in geval van overlijden

De aandelen van een overleden vennoot gaan slechts over op zijn erfgenamen of rechtverkrijgenden, mits deze erfgenamen vooraf unaniem aanvaard worden door de andere vennoten.

De erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden moeten binnen een maand na het overlijden van de vennoot aan de andere vennoten nauwkeurig opgeven hoe de nalatenschap is vererfd. Zij moeten tevens de naam, voornamen, het beroep en de woonplaats van de rechtverkrijgenden en hun respectieve erfrechten opgeven.

De erfgenamen en legatarissen of rechtverkrijgenden, die geen vennoot kunnen worden, omdat zij niet als vennoot zijn toegelaten hebben recht op de intrinsieke waarde van de aandelen zoals deze blijkt uit de laatste opgemaakte en door de algemene vergadering goedgekeurde jaarrekening op het ogenblik van het overlijden. Bij de bepaling van de waarde van de aandelen worden de door de vennootschap aangelegde reserves en de overgedragen winsten meegerekend.

Bij gebrek aan akkoord omtrent de waarde van de aandelen, wordt de waarde vastgesteld door twee deskundigen, waarvan er één wordt aangewezen door de vennootschap, en één door de erfgenamen of rechtverkrijgenden van de overleden vennoot. Indien de twee deskundigen niet tot een akkoord komen, duiden zij een scheidsrechter aan die het scheidingsaandeel definitief zal vaststellen en tegen wiens besluit geen beroep openstaat.

Raken zij het niet eens over de aanstelling van een scheidsrechter, dan zal deze op verzoek van de meest gereede partij aangeduid worden door de Voorzitter van de Ondernemingsrechtbank waar de vennootschap haar zetel heeft.

De waardebepaling en het akkoord tussen beide partijen moet ten laatste vier maanden na het overlijden van de betrokken vennoot vastgesteld zijn.

De uitbetaling zal, behoudens andersluidende overeenkomst, geschieden binnen het jaar na het overlijden van de betrokken vennoot, volgens een schema dat unilateraal door de overblijvende vennoten wordt bepaald.

ARTIKEL 7 – ONDEELBAARHEID

De vennootschap erkent slechts één eigenaar per aandeel, indien meerdere personen er eigenaar van zijn of worden, dan worden de rechten aan de aandelen verbonden geschorst, totdat één van hen gekozen is om ze tegenover de vennootschap uit te oefenen.

De echtgenoot, erfgenamen, legatarissen of rechthebbenden der overleden vennoot of zelfs de zaakvoerder, zullen – om welke reden dan ook – nooit het recht hebben de zegels te doen leggen op de papieren of documenten der vennootschap, noch inventaris te doen opmaken der goederen en waarden van de vennootschap.

ARTIKEL 8 - BESTUUR

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meerdere zaakvoerders, welke of derden, of vennoten kunnen zijn. De zaakvoerder wordt benoemd door de vennoten, samen handelend, welke hem, eveneens samen handelend, ten allen tijde, zonder hun beslissing te moeten verrechtvaardigen, kunnen ontslaan.

Is tot statutaire zaakvoerder benoemd voor de ganse duur van de vennootschap: de heer Luc BORMS en mevrouw Els VAN DE VELDE, beiden voornoemd. Hun mandaat kan niet zonder wettige reden herroepen worden zolang de vennootschap duurt, en enkel door een besluit van de algemene vergadering genomen met inachtnaam van de statutaire regels inzake statutenwijziging.

Iedere zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Indien er meer dan één zaakvoerder is, kunnen zij de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

ARTIKEL 9 – BEVOEGDHEDEN ZAAKVOERDER(S).

De enige zaakvoerder of elke zaakvoerder afzonderlijk zo er meerderen zijn, heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alle daden van beheer en bestuur die de vennootschap aanbelangen, te stellen en in het algemeen alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn in het kader van het voorwerp van de vennootschap.

Al wat door de wet of onderhavige statuten niet uitdrukkelijk voorbehouden werd aan de algemene vergadering, valt in hun bevoegdheid.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

ARTIKEL 10 – TOEZICHT.

Iedere vennoot heeft het recht onbeperkt toezicht en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap.

Hij kan ter plaatse inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap.

ARTIKEL 11 – NOTULEN VAN DE ZAAKVOERDER(S).

De beslissingen van de zaakvoerder(s) worden vastgesteld in notulen, ondertekend door ten minste de meerderheid van de zaakvoerder(s) die aan de beraadslagingen hebben deelgenomen.

ARTIKEL 12 – ALGEMENE VERGADERING VAN VENNOTEN.

§ 1. Jaarvergadering – Bijzondere of buitengewone algemene vergadering.

De jaarlijkse algemene vergadering wordt gehouden op de derde zaterdag van juni om 9.00 uur.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, wordt de jaarvergadering de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur gehouden.

De jaarvergaderingen worden gehouden op de zetel van de vennootschap, behoudens andersluidende bijeenroeping.

De bijzondere of buitengewone vergaderingen worden gehouden op de dag, uur en plaats aangewezen in de uitnodigingen.

§ 2. Bijeenroeping

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda met de te behandelen agendapunten. De bijeenroeping gebeurt per e-mail met ontvangstbevestiging of per aangetekend schrijven minstens 7 kalenderdagen voor de algemene vergadering.

§ 3. Stemrecht.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

§ 4. Besluitvorming

De besluiten van de algemene vergadering worden in de regel genomen bij gewone meerderheid en dit ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde aandelen. Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.

De besluiten van de algemene vergadering waarbij de statuten worden gewijzigd, evenals de beslissing omtrent de vroegtijdige ontbinding van de vennootschap vereisen steeds een drie/vierde meerderheid.

§ 5. Bureau algemene vergadering

Elke algemene vergadering wordt voorgezeten door de oudste in functie zijnde aandeelhouder of, bij diens afwezigheid, door de persoon gekozen door de aanwezige vennoten.

De voorzitter stelt een secretaris aan die hij vrij kan kiezen ook buiten de vennoten. De vergadering kiest, indien gewenst, één of meerder stemopnemers. Deze personen vormen het bureau.

§ 6. Verloop algemene vergadering

Op elke algemene vergadering wordt een aanwezigheidslijst bijgehouden. Het bureau verifieert deze aanwezigheidslijst, maar de algemene vergadering besluit over de geldigheid van haar samenstelling.

ARTIKEL 13 – BOEKJAAR – BESTEMMING VAN HET RESULTAAT

§ 1. Boekjaar

Het boekjaar gaat in op 1 januari en wordt afgesloten op 31 december van ieder jaar.

§ 2. Bestemming van het resultaat.

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

ARTIKEL 14 – ONTBINDING – VEREFFENING.

§ 1. Ontbinding.

De vennootschap kan slechts worden ontbonden door een rechterlijke beslissing die kracht van gewijsde heeft verkregen of ten gevolge van een besluit van de algemene vergadering dat genomen werd met een drie/vierde meerderheid.

Het overlijden van een vennoot is geen aanleiding tot ontbinding van de vennootschap. De vennootschap wordt in voorkomend geval verder gezet door de overblijvende vennoten.

De erfgenamen mogen in geen geval de zegels laten leggen of een gerechtelijke inventaris laten opmaken, noch de normale gang van zaken van de vennootschap belemmeren.

§ 2. Aanstelling van vereffenaars.

Met het oog op de vereffeningsactiviteiten benoemt de algemene vergadering één of meer vereffenaars, bepaalt hun bevoegdheden en vergoedingen, stelt de wijze vast waarop zij de vennootschap kunnen vertegenwoordigen en verbinden en geeft aan hoe zij de vereffening tot een goed einde moeten brengen.

Worden er geen vereffenaars aangesteld, dan zijn de zaakvoerders, die ingevolge de ontbinding automatisch uittreidend zijn, van rechtswege vereffenaars.

Zij handelen alsdan namens de vennootschap in vereffening op dezelfde wijze als wanneer zij optraden in hun hoedanigheid van zaakvoerder, en hebben de bevoegdheden om de verrichtingen te stellen opgesomd in de artikelen 2:71 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, zonder dat zij daartoe voorafgaandelijk door de algemene vergadering moeten toe worden gemachtigd.

Hun aanstelling geldt, behoudens ontslag door de algemene vergadering of door hen aangeboden, voor onbepaalde duur tot de beëindiging van hun opdracht. Zijn er meerdere vereffenaars, dan vormen zij een college dat beraadslaagt en besluiten neemt volgens de gewone regels van de vertegenwoordigende raden.

§ 3. Verdeling van het vereffeningsresultaat

De nettowinst van de vereffening, na aanzuivering van alle schulden van de vennootschap, of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, wordt door de vereffenaars onder de vennoten verdeeld naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten, nadat, indien nodig, de aandelen op een gelijke voet worden gesteld, ofwel door aanrekening van de openstaande bedragen op de aandelen waarop in minder mate is gestort, ofwel door vooruitbetaling ten bate van de aandelen waarop in hoger mate is gestort, tot beloop van het verschil.

ARTIKEL 15 – NETTING

Alle vorderingen die bestaan tussen de vennoten en/of de zaakvoerders enerzijds en de vennootschap anderzijds maken het voorwerp uit van nettingovereenkomsten, zoals voorzien in de wet van 15 december 2004 betreffende financiële zekerheden en houdende diverse fiscale bepalingen inzake zakelijke zekerheidsovereenkomsten en leningen met betrekking tot financiële instrumenten, en zullen dus in geval van samenloop gecompenseerd worden ten titel van schuldvergelijking.

ARTIKEL 16 – OMZETTING

De omzetting van de vennootschap in een vennootschap van een andere rechtsvorm mag verwezenlijkt worden

mits naleving van de wettelijke voorschriften en vormvereisten.

ARTIKEL 17 – GESCHILLENBESLECHTING

Alle moeilijkheden en geschillen die zich, betreffende de interpretatie en de uitvoering van onderhavige statuten, zouden voordien, hetzij tussen vennoten, hetzij tussen deze laatsten en erfgenamen, legatarissen of rechthebbenden van een overleden vennoot, zullen verplicht geregeld moeten worden door de Ondernemingsrechtbank van het arrondissement waarin de vennootschap haar zetel gevestigd heeft.

ARTIKEL 18 – WETTELIJKE BEPALINGEN

Voor al wat niet voorzien is in deze statuten, wordt verwezen naar de terzake geldende wettelijke bepalingen en in het bijzonder het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

ARTIKEL 19 – KOSTEN

De partijen verklaren dat de onkosten en uitgaven, vergoedingen en lasten van welkdanige aard of vorm ook, met inbegrip van de griffierechten en kosten van het rechtspersonenregister ten laste vallen van de vennootschap.

ARTIKEL 20 – WOONSTKEUZE

Elke vennoot, zaakvoerder of vereffenaar die in België geen aan de vennootschap geldig betekende woonplaats gekozen heeft, wordt geacht woonplaats te hebben gekozen op de zetel van de vennootschap, waar alle akten geldig aan hen kunnen betekend of aangezegd worden, waarbij de vennootschap geen andere verplichting heeft dan de bovenvermelde akten ter beschikking van de bestemming te houden.

OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

1. Het eerste boekjaar begint op heden en eindigt op 31 december 2025.
2. De eerste jaarvergadering wordt gehouden in het jaar 2026.
3. De zetel wordt gevestigd te Lambroeckstraat 76/007, 9200 Dendermonde.
4. Overeenkomstig artikel 2:2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen verklaren de oprichters dat de vennootschap alle verbintenissen bekrachtigt door één van hen aangegaan in naam en voor rekening van onderhavige vennootschap in oprichting vanaf 1 oktober 2024 tot op het ogenblik dat deze vennootschap de rechtspersoonlijkheid verkrijgt en dat deze vennootschap alle verbintenissen overneemt die daaruit voortvloeien.
5. Worden met éénparigheid van stemmen benoemd tot statutaire zaakvoerders voor onbepaalde duur en met volledige externe vertegenwoordigingsbevoegdheid overeenkomstig artikel 8 van de statuten, de heer Luc BORMS en mevrouw Els VAN DE VELDE, beiden voornoemd, die hierbij tussenkomen en dit mandaat aanvaarden. Het mandaat van de zaakvoerders is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.
6. De oprichters geven hierbij volmacht aan: Marlies VAN DAMME, vertegenwoordiger van D&P Aalst BV, met zetel te Beekveldstraat 68 bus A/C, 9300 Aalst en ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent afdeling Dendermonde onder het nummer 0435.102.012, om alle wettelijk vereiste en alle andere nodige neerleggings- en publicatieverplichtingen te vervullen in uitvoering van de voorgaande beslissing. Meer bepaald en zonder hiertoe beperkt te zijn, is de volmachtdrager bevoegd om alle publicatieformulieren te ondertekenen in naam van de onderneming en ter griffie neer te leggen.

Neergelegd door **Deman Justine**, Lasthebber.

Andere gegevens zoals gecommuniceerd naar de Kruispuntbank van Ondernemingen

Datum en termijn

Einde van het boekjaar : 31 December
Uitzonderlijk boekjaar : van de oprichtingsdatum tot 31/12/2025
Maand van de algemene vergadering : Juni
Duur : onbeperkt

Niet statutaire functies

Zaakvoerder (natuurlijk persoon)

Luc Borms
Lambroeckstraat (OUD) 76 0007, 9200 Dendermonde

Zaakvoerder (natuurlijk persoon)

Els Van De Velde
Lambroeckstraat (OUD) 76 0007, 9200 Dendermonde