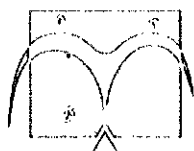


In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



Ondernemingsrechtbank
Antwerpen, afdeling TONGEREN

10 JAN. 2025

neergelegd ter griffie
de Griffier,



25008987

Ondernemingsnr : **0812 305 219**

Naam

(voluit) : **E&L TRANSPORT & LOGISTICS**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Besloten vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **3798 Voeren ('s Gravenvoeren), Vitschen 3**

**Onderwerp akte : INBRENG (OVERNAME) IN NATURA IN HET KADER VAN EEN PARTIËLE
SPLITSING - STATUTENWIJZIGING**

Uit een akte, verleden voor ons, Meester Stefan D'HUYS, notaris te Kortesseem, op 23 december 2024, neergelegd op het registratiekantoor KANTOOR RECHTSZEKERHEID TONGEREN 1, blijkt dat de buitengewone algemene vergadering werd gehouden van de vennoten van de besloten vennootschap "E&L TRANSPORT & LOGISTICS" met zetel te 3798 Voeren ('s Gravenvoeren), Vitschen 3.

VI. BERAADSLAGING EN STEMMING

De vergadering heeft, met eenparigheid van stemmen, de volgende besluiten genomen:

Eerste besluit – Kennisname splitsingsvoorstel

De vergadering beslist de voorzitter te ontslaan van de voorlezing van het splitsingsvoorstel.

De aandeelhouders verklaren voorafgaand aan deze beslissing, sedert meer dan een maand, een exemplaar van het splitsingsvoorstel te hebben ontvangen en er kennis van te hebben genomen. Zij verklaren er geen opmerkingen op te formuleren.

Tweede besluit – Verzaking verslagplicht en tussentijdse cijfers

De vergadering heeft kennisgenomen van de artikelen 12:61, 12:62, 12:64, §2 en 12:65 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

De vergadering besluit eenparig in toepassing van deze artikelen af te zien van de opmaak van het omstandig schriftelijk verslag van het bestuursorgaan conform artikel 12:61 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, evenals van het controleverslag van de bedrijfsrevisor conform artikel 12:62 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

De vergadering besluit eenparig af te zien van de opmaak van tussentijdse cijfers als bedoeld in artikel 12:64, §2 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

Derde besluit – Inbreng van het afgesplitste vermogen in het vermogen van de overnemende vennootschap
A. KENNISNAME VERSLAGEN

De vergadering verklaart voorafgaandelijk kennis te hebben genomen van:

- enerzijds het verslag van de besloten vennootschap "Foederer DFK Bedrijfsrevisoren, met zetel te 3500 Hasselt, Singelbeekstraat 10, met ondernemingsnummer 0475.170930 vertegenwoordigd door de heer Christophe Robbeets, bedrijfsrevisor, in datum van 18 december 2024 met betrekking tot de inbreng in natura, en waarvan de conclusie luidt zoals hiervoor.

- anderzijds het verslag van het bestuursorgaan, overeenkomstig artikel 5:133 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, de dato 12 december 2024 over het belang van de inbreng, de beschrijving van de inbreng, de waardering van de inbreng en de vergoeding als tegenprestatie voor de inbreng.

De vergadering ontslaat van verdere voorlezing en toelichting van deze verslagen en keurt deze goed.

Een exemplaar van deze verslagen zal samen met een uitgifte van deze akte worden neergelegd bij de griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank.

B. VERRICHTING VAN DE INBRENG

De vergadering besluit tot partiële splitsing in toepassing van de artikelen 12:8 en 12:59 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, door overneming van een deel van het vermogen (activa en passiva) van de vennootschap "ERIC PINCKERS" BV.

Bijgevolg zullen de hierna vermelde activa en passiva van de vennootschap "ERIC PINCKERS" BV met alle rechten en verplichtingen (boekhoudkundig) op heden overgaan op de vennootschap "E&L TRANSPORT & LOGISTICS".

Ingevolge deze overname wordt het eigen (netto) vermogen van de (overnemende) vennootschap verhoogd met één miljoen negenennegentig duizend honderdachtendertig euro tweeënnegentig cent (1.099.138,92 €).

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/01/2025 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voor kant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)

bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De vergadering keurt de eigendomsoverdracht van de hierna beschreven activa en passiva van de vennootschap "ERIC PINCKERS" naar de vennootschap "E&L TRANSPORT & LOGISTICS" goed, en verzoekt mij, notaris, een omschrijving te geven van het overgegangene vermogen.

B.1. Algemene beschrijving van het afgesplitste vermogen

De vergadering verzoekt ondergetekende notaris de hierna volgende samenvattende beschrijving van het afgesplitste vermogen vast te stellen:

Aan de besloten vennootschap "E&L TRANSPORT & LOGISTICS" worden de bestanddelen van het vermogen van de te splitsen vennootschap "ERIC PINCKERS" toegewezen die verband houden met het beheer van onroerend vermogen.

Het betreft de beschreven activa- en passivavermogensbestanddelen zoals gedetailleerd weergegeven op de splitsingsbalans, hieraan aangehecht als Bijlage A, zijnde (i) het volledige eigendomsrecht op de twee hierna vermelde onroerende goederen en (ii) alle kredieten, leasingschulden en andere schulden gerelateerd aan het Vastgoed.

De vergadering verwijst voor de uitgebreide beschrijving van de actief- en passiefbestanddelen van het afgesplitste vermogen ook naar de verslagen met betrekking tot de inbreng in natura van de bestuurders en de bedrijfsrevisor, opgesteld overeenkomstig artikel 5:7 WVV, alsook naar het splitsingsvoorstel, met aangehechte splitsingsbalans/stukken.

Onroerende goederen of zakelijke rechten

Met het oog op de overschrijving in de registers van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie bevat het aan de verkrijgende besloten vennootschap "E&L TRANSPORT & LOGISTICS" overgedragen en ingebrachte vermogen, de hierna beschreven onroerende goederen en zakelijke rechten die door uitwerking van de splitsing voortaan eigendom zullen zijn van de besloten vennootschap "E&L TRANSPORT & LOGISTICS":

De volle eigendom van de volgende onroerende goederen, hierna ook "het (ingebachte of overgedragen) goed" genoemd :

I. STAD HERSTAL, tweede afdeling

Een magazijn op en met grond en aanhorigheden gelegen Parc Industriel des Hauts-Sarts, 3e Avenue nummer 8, gekadastraerd volgens recent kadastraal uittreksel sectie A, nummer 159/T/2 P0000, met een oppervlakte van vijfenveertig are één centiare (45a 01ca).

Niet-geïndexeerd kadastraal inkomen: vierduizend vijfhonderddrieëntachtig euro (€ 4.583,00).

II. STAD HERSTAL, tweede afdeling

Een magazijn op en met grond en aanhorigheden gelegen Troisième Avenue nummer 10, gekadastraerd sectie A, volgens titel nummer 159S deel en volgens recent kadastraal uittreksel nummer 159V2P0000, met een oppervlakte volgens kadaster van vierenviertig are achtenveertig centiare (44 a 48 ca).

Kadastraal inkomen: vierduizend veertig euro (€ 4.040,00).

B.3. Algemene voorwaarden van de inbreng/overdracht

Voormelde activa en passiva zullen worden overgenomen volgens de hierna vermelde voorwaarden:

a. de inbreng geschiedt op basis van de tussentijdse balans van de overdragende vennootschap per 31 maart 2024;

b. alle rechten, plichten en verbintenissen ontstaan vanaf heden met betrekking tot de overgedragen activa en passiva, worden boekhoudkundig geacht te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap;

c. alle verbintenissen verbonden aan de ingebrachte activa en passiva, ongeacht met wie ze gesloten zijn, ook deze aangegaan met de overheid en jegens haar eigen organen en aandeelhouders, gaan onverkort over op overnemende vennootschap, met alle rechten en plichten die daaruit voortvloeien, zonder dat enige formaliteit moet worden vervuld dan de wettelijke voorgeschreven openbaarmaking van het besluit om deze overgang aan eenieder tegenstelbaar te maken;

d. de vennootschap zal de volle eigendom van de ingebrachte activabestanddelen verkrijgen vanaf de inbreng (heden), rekening houdende met hetgeen hierboven sub b. werd vermeld; zij wordt geacht het genot er van te hebben vanaf heden en draagt vanaf zelfde datum alle eventuele belastingen en taksen die betrekking hebben op de ingebrachte goederen;

e. de vennootschap ontvangt uit het archief van de overdragende vennootschap de originele documenten en bescheiden die verband houden met de ingebrachte activa- en passivabestanddelen; in de mate dat deze documenten niet splitsbaar zijn, worden de originelen bewaard op de zetel van de overnemende vennootschap waar ze ter inzage gehouden worden van de overdragende vennootschap en haar bestuursorgaan; deze laatste kan er op verzoek door het bestuur van de bewaarnemende vennootschap echtverklaarde afschriften van bekomen;

f. teneinde betwisting te vermijden over de toedeling van bepaalde vermogensbestanddelen van de overdragende vennootschap – dit in het geval dat de hierboven weergegeven toedeling niet voldoende nauwkeurig is of omdat de toedeling voor interpretatie vatbaar is of omdat het gaat om delen van het vermogen die ten gevolge van verzuim of nalatigheid niet in de opgave van de reeds gekende vermogens bestanddelen zijn vermeld – wordt uitdrukkelijk bedongen dat (i) alle activa en passiva waarvan niet met zekerheid kan worden vastgesteld of zij deel uitmaken van het afgesplitste vermogen, bij de partieel te splitsen vennootschap blijven, (ii) alle uitgedrukte en niet uitgedrukte schulden, uitgezonderd de schulden gerelateerd aan het Vastgoed, zoals weergegeven in Bijlage A en Bijlage B bij het voormeld splitsingsvoorstel, bij de partieel te splitsen vennootschap blijven, en (iii) er geen andere passiva, dan de passiva gerelateerd aan gerelateerd aan het Vastgoed, zoals weergegeven in Bijlage A en Bijlage B bij het voormeld splitsingsvoorstel, afgesplitst worden naar de overnemende vennootschap;

g. alle lopende geschillen met betrekking tot de ingebrachte activa- en passivabestanddelen zullen indien nodig verder gezet worden door de overnemende vennootschap, die alle lasten of baten zal dragen;

h. overeenkomstig artikel 12:100 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen blijft de overdragende vennootschap hoofdelijk aansprakelijk voor de schulden die op heden zeker en opeisbaar zijn en die worden overgedragen aan de verkrijgende vennootschap; de aansprakelijkheid is beperkt tot het netto-actief dat de overdragende vennootschap behoudt buiten het ingebrachte vermogen.

C. VERGOEDING VAN DE INBRENG

Rekening houdend met de 100 aandelen zonder vermelding van nominale waarde in de vennootschap "E&L TRANSPORT & LOGISTICS" worden binnen "E&L TRANSPORT & LOGISTICS" honderdnegentig (190) nieuwe aandelen gecreëerd zonder nominale waarde, en met dezelfde rechten en voordelen als de bestaande aandelen. Deze nieuwe aandelen worden aan de aandeelhouders van de besloten vennootschap "ERIC PINCKERS" uitgereikt in dezelfde verhouding als zij thans aandeelhouder zijn van de vennootschap "ERIC PINCKERS".

De huidige aandeelhouders van de vennootschap "ERIC PINCKERS" zijn:

1. De heer PINCKERS, Eric Marie Rudy Ghislain, geboren te Moresnet op dertig juli negentienhonderd vierenzestig, rijksregisternummer 64.07.30-213.86, identiteitskaart nummer 592-4966544-31, echtgenoot van mevrouw BRUNO Lilliane hierna vermeld wonende te 3798 Voeren ('s Gravenvoeren), Bovendorp 53, die verklaart vijfhonderd (500) aandelen in volle eigendom te bezitten;

2. Mevrouw BRUNO, Lilliane Marie Alphonsine, geboren te Moresnet op drie juni negentienhonderd zevenenzestig, rijksregisternummer 67.06.03-314.75, identiteitskaart nummer 592-5910849-41, echtgenote van de heer PINCKERS Eric voornoemd, wonende te 3798 Voeren ('s Gravenvoeren), Bovendorp 53, die verklaart tweehonderdvijftig (250) aandelen in volle eigendom te bezitten.

Naar aanleiding en als vergoeding van de inbreng worden, dienovereenkomstig, volgende nieuwe aandelen van de vennootschap "E&L TRANSPORT & LOGISTICS" toegekend:

- aan de heer PINCKERS Eric, voornoemd, honderdzeventwintig (127) nieuwe aandelen, die alhier tussenkomt en verklaart deze te aanvaarden;

- aan mevrouw BRUNO Lilliane, voornoemd, drieënzestig (63) nieuwe aandelen, die alhier tussenkomt en verklaart deze te aanvaarden.

E. VASTSTELLING VERWEZENLIJKE INBRENG -- PARTIËLE SPLITSING

De vergadering stelt vast en verzoekt ondergetekende notaris vast te stellen dat de inbreng (overname) van het afgesplitste vermogen daadwerkelijk verwezenlijkt is en aan de aandeelhouders van "ERIC PINCKERS" nieuwe aandelen van de vennootschap werden toegekend als vergoeding voor deze inbreng.

Dat derhalve de partiële splitsing (van de vennootschap "ERIC PINCKERS") verwezenlijkt is.

De ondergetekende notaris wijst er evenwel op dat de schuldeisers van elke vennootschap zekerheid kunnen eisen, uiterlijk tot twee maanden na bekendmaking van de partiële splitsing in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

Vierde besluit - Statutenwijzing

De vergadering besluit, gelet op het voorgaande, artikel 5 van de statuten van de vennootschap overeenkomstig aan te passen zodat dit voortaan luidt als volgt:

"Artikel 5. Inbrengen

Als vergoeding voor de inbrengen werden tweehonderdnegentig (290) aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo."

Vijfde besluit - Opdrachten en volmacht

1. De vergadering geeft opdracht en volmacht aan het bestuursorgaan van de overdragende vennootschap tot uitvoering van de genomen besluiten.

2. De vergadering geeft volmacht aan de instrumenterende notaris om:

- de formaliteiten van de openbaarmaking van de splitsing met betrekking tot de overdragende vennootschap en de nieuw opgerichte vennootschap te verrichten;

- over te gaan tot het opmaken, ondertekenen en neerleggen op de griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank van de gecoördineerde tekst van de statuten van de overdragende vennootschap.

3. De vergadering/bestuurder verleent bijzondere volmacht aan alle vertegenwoordigers en aangestelden van Ad-Ministerie BV, vertegenwoordigd door Adriaan De Leeuw, met zetel te 1860 Meise, Brusselsesteenweg 66, ondernemingsnummers 0474.966.438, met het mandaat voor indeplaatsstelling, om alle administratieve formaliteiten met betrekking tot deze akte te vervullen, zoals onder meer de formaliteiten voor de inschrijving, en alle latere verbeteringen, wijzigingen en/of stopzetting van die inschrijving bij een erkend ondernemingsloket (EOL) en de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO), alsmede alle formaliteiten te vervullen die nuttig of noodzakelijk zouden zijn bij alle private of publiekrechtelijke instellingen, onder meer met betrekking tot de BTW, UBO-register, douane en accijnzen, de fiscale en sociale administraties, alsook het verrichten van alle formaliteiten voor het bekomen van de nodige attesten en vergunningen, de aanvraag registraties en erkenningen als aannemer, enz. met inbegrip van alle latere en mogelijk wijzigingen dienaangaande.

VI. SLUITING VAN DE VERGADERING

De voorzitter stelt vast dat alle punten van de agenda besproken zijn en dat hierover telkens een beslissing genomen werd met eenparigheid van stemmen.

De agenda afgehandeld zijnde wordt de vergadering gesloten om veertien uur veertig.

VII. SLOTBEPALINGEN - VERKLARINGEN

Wettigheidsverklaring

Na onderzoek bevestigt ondergetekende notaris dat alle wettelijke formaliteiten werden nageleefd zoals die door de wet zijn voorgeschreven. Hij bevestigt derhalve het bestaan en zowel de interne als de externe wettigheid van de rechtshandelingen en formaliteiten waartoe de vennootschap overeenkomstig het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen gehouden is.

Verklaring pro fisco

Comparanten verklaren en bevestigen dat de inbreng van een gedeelte van de activa en passiva van de besloten vennootschap "ERIC PINCKERS" wordt gerealiseerd:

- met toepassing van de vrijstelling inzake inkomstenbelastingen zoals voorzien in artikel 211 en volgende van het Wetboek van Inkomstenbelastingen, aangezien de splitsing is ingegeven vanuit zakelijke overwegingen en er geen fiscale overwegingen aan de grondslag liggen van deze verrichting waardoor de splitsing op het vlak van directe belastingen neutraal zal geschieden,

- met toepassing van de vrijstelling van BTW overeenkomstig de artikelen 11 en 18 § 3 en artikel 44 § 3 1° a) eerste lid van het BTW-Wetboek;

- met toepassing van de vrijstelling van registratierechten overeenkomstig artikel 117 juncto artikel 120 van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten, en;

- met toepassing van artikel 2.9.1.0.3, artikel 2.10.1.0.3 en artikel 2.11.1.0.2 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit

- met toepassing van het principe van boekhoudkundige neutraliteit zoals voorzien in artikel 3-56 van het Koninklijk Besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.

Meester Stefan D'HUYS, notaris.

Samen hiermee neergelegd: uitgifte van akte samen met verslag van het bestuursorgaan en verslag van de bedrijfsrevisor met staat van actief en passief.