



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie na neerlegging van de akte ter griffie

- Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



25012587

neergelegd/ontvangen op

17 JAN. 2025

ter griffie van de rechtbank te Brussel
Griffie
ondernemingsrecht

Ondernemingsnr

Naam

(voluit)

(verkort)

1018.848.408

GM & M

Rechtsvorm **besloten vennootschap**

Volledig adres v d zetel **1930 Zaventem, Da Vincilaan 1**

Onderwerp akte : OPRICHTING

Blijkens akte verleden voor Notaris Constant van Blerk, te Sint-Jans-Molenbeek, op 15 januari 2025, neergelegd ter registratie, werd de hierna vermelde vennootschap opgericht met de hierna vermelde kenmerken door de Heer Ionut GALLO, wonende te 7320 Bernissart, rue Kéverlèches 15 :

Titel I: Rechtsvorm – Naam – Zetel – Voorwerp – Duur

Artikel 1: Naam en rechtsvorm

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij verkrijgt de naam " GM & M ".

Artikel 2. Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlands taalgebied, door eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan, die alle machten heeft teneinde op authentieke wijze de eventuele statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen, zonder dat dit aanleiding mag geven tot een wijziging van de taal van de statuten.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

De vennootschap mag, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, exploitatiezetels oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

Artikel 3. Voorwerp

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden of samen met hen :

Iedere activiteit met betrekking tot de bouw, de renovatie, de beveiliging, consulting.

De aankoop, de import, de export, handel in al haar vormen waarin begrepen de handel online via internet, per correspondentie of door ieder ander communicatiemiddel op afstand, in groot- of in kleinhandel, van alle types van materialen, goederen of producten met betrekking tot de activiteiten van chauffagiste (verwarming), elektriciteit, ea.

1.-Klein of groothandel in het algemeen, daaronder begrepen de aankoop, verkoop, import en export, het transport, het onderhoud, de reparatie, de verhuur, de leasing, de vertegenwoordiging van alle nieuwe of tweedehandse motorvoertuigen, daaronder begrepen alle reserve-onderdelen, accessoires en alle producten m.b.t. de automobielsector; -De uitbating in eigen naam of onder de vorm van een franchise of licentie van een tankstation en aanhorige winkel, garage en werkplaats, het herstel en onderhoud van alle soorten motorvoertuigen. De groot- en kleinhandel van alle objecten en artikelen m.b.t. voertuigen, autobanden, banden, velgen voor auto's en fietsen, de montage, demontage, reparatie en vervanging van autobanden, velgen en banden, de conditionering en geometrie daarvan; -de uitbating van alle activiteiten van een doe-het-zelf carwash of van geautomatiseerde carwashinstallaties, alle zogenaamde "garage" activiteiten, zoals het onderhoud en herstelling van alle soorten motorvoertuigen, de montage, demontage, reparatie en vervanging van autobanden, velgen, banden, conditionering en geometrie daarvan, de uitlaat, remmen, elektromechanica, en alle activiteiten m.b.t. carrosserie in de ruimste zin. - De aan- en verkoop, handel, huur, verhuur, transport en het leasen van alle voertuigen, vaartuigen en vliegtuigen, de handel in onderdelen en de herstelling en het onderhoud van alle voertuigen, vaartuigen en vliegtuigen, wassen, poetsen, waxen en polijsten van alle voertuigen, vaartuigen en vliegtuigen, alsook het aanbrengen van alle soorten coatings op dergelijke voertuigen, vaartuigen en vliegtuigen, het wrappen en aanbrengen van steenslagfolies op voertuigen en vaartuigen, op de zetel van de vennootschap of ter plaatse bij de klant. - Het verkopen van onderhoudsproducten, het herstellen van velgen, het uitvoeren

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/01/2025 - Annexes du Moniteur belge

van spotrepairs. - de aankoop, de verkoop en het opmaken van auto's en moto's. - het gebruiken van Z-autoplatten

2.- De verhuisactiviteit, inclusief het vervoer van roerende goederen en de daarbij behorende logistieke organisatie.

3.- Onderneming voor grond- en waterbouwkundige werken; algemene bouwonderneming, ruwbouw, renovatie van gebouwen het bouwrijp maken van terreinen, burgerlijke en utiliteitsgebouw, individuele huizen, residentiële en kantoorgebouwen, gebouwen van industriële, commerciële aard. - Het bouwen, herstellen en onderhouden van wegen - Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van parket en andere houten vloerbekleding, tapijt en vloerbedekking van linoleum, rubber of kunststof - Aannemer van metsel- en betonwerken, waterdicht maken van bouwwerken - Aannemer van slopingswerken - Installeren van individuele verwarmingsinstallaties - Plaatsen van elektrische installaties - Het uitoefenen van het beroep van sanitair installateur, loodgieter, installateur van centrale verwarming en het plaatsen van elektrotechnische installaties, airco-installaties, enzovoort. - Het kopen en verkopen, huren en verhuren van allerhande machines en infrastructuur noodzakelijk voor de bouwnijverheid, met bedieningspersoneel of zonder - Het leggen van opritten in klinkers, kasseien en andere gelijkaardige materialen. - Aannemer van schrijnwerk in hout, kunststof en metaal - Montage van buiten- en binnenschrijnwerk in hout, kunststof en metaal - Dakbedekking en bouw van daken en dakconstructies, het plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal, het plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen, het waterdicht maken van daken en dakterrassen - Het aanbrengen van pleister- en stukadoorswerk (inclusief het aanbrengen van een hechtgrond) aan de binnen- of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken - Het behandelen van muren met vochtwerende en waterafstotende producten - Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enzovoort, het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden - Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen - Het leggen van ondergrondse kabels - Plaatsen van behang - Schilderwerken - Rioleringswerken en het uitvoeren van bestratingen - Wegenwerken - Plaatsing van signalisatie - Alle aannemersactiviteiten

4.- Productie van bouwmaterialen en meer in het bijzonder van tegels, epoxy, enzovoort.

5.- Transport van pakjes en goederen, nationaal en internationaal. - Verzamelen, vervoeren en afleveren van brieven, pakketpost en pakjes door andere bedrijven dan de nationale postdiensten waarbij gebruik gemaakt wordt van diverse takken van vervoer. - Vervoer van reizigers per taxi en uitbating van taxi's - Verhuur van personenwagens met chauffeur / Uber - Ander vervoer te land van reizigers en goederen - Verhuur van voertuigen - Goederenvervoer over de weg, met uitzondering van verhuisbedrijven - Verhuisbedrijven - Opslag in koelpakhuizen en overige opslag - Diensten in verband met vervoer te land - Verhuur en lease personenauto's en lichte bestelwagens (< 3,5 ton) - Exploitatie van taxi's - Overige personenvervoer te land Wassen en poetsen van motorvoertuigen - Koerierdiensten en postdiensten - Overige ondersteunende activiteiten inzake vervoer - Verspreiden en thuisbezorgen van monsters en reclamemateriaal, inclusief pakjes, postorders, streekkrantjes en dergelijke - Overige zakelijke dienstverleningen - Overige personenvervoer te land - Groothandel en detailhandel in auto's en lichte bestelwagens (3,5 ton) - Verhuur en lease personenauto's en lichte bestelwagens (< 3,5 ton) - Verhuur en lease van vrachtwagens en overige motorvoertuigen (>3,5 ton) - Handel in aanhangwagens, opleggers en caravan

6. - Kleinhandel in vlees, wild, vis, gevogelte, zeevruchten en dranken, al dan niet bereide voedingswaren met verkoop op openbare markten en langs de openbare weg en ambulante handel. - Groot- en kleinhandel in : water, frisdranken, aperitieven, elektrische verwarmingstoestellen, verlichtingsartikelen, elektrische toestellen, radio- elektrisch materiaal, sanitaire artikelen, bouwmaterialen, hout, textielwaren, mode accessoires, lederwaren, sport- en strandartikelen, voedingsmiddelen, huishoudartikelen, papierwaren, ijzerwaren, loodgietersmateriaal, auto's en motorrijwielen, fietsen, meubelen, kantoormaterieel, sportartikelen, computers, bloemen en planten, brandstoffen, wand- en vloerbekleding, tweedehands goederen, koelinstallaties, horecamateriaal, graven, begrafenismomenten, grafmonumenten. - handel, frisdranken en alle andere soorten dranken - Uitbating van snackbars, frituren, sandwicherieën, drankgelegenheden, hotels, restaurants, organisatie van banketten en andere festiviteiten, traiteurdienst, tearoom, en in het algemeen alle activiteiten die een verband hebben met de horecasector - Horeca.

7. het creëren, confectioneren, herstellen en verkopen (zowel detailhandel als groothandel) van kleding met alle bijhorende accessoires en decoratievoorwerpen in de meest uitgebreide zin (binnenhuisinrichting); het promoten en verkopen van natuurlijke en duurzame producten (voedings-, welzijns-, onderhouds- en decoratieartikelen) maar ook ecologische en fair trade stoffen, alsook alle handels- en promotionele activiteiten die hieraan verbonden zijn - verzamelen van gebruikte kleding en opkoop van nieuwe kleding in faillissementen en dergelijke; na sortering verkoop aan tussenpersonen met het oog op verkoop in detailhandel en verspreiding van de overige ingezamelde kleding aan stichtingen. - Tussenpersoon handel in textiel, kleding, bont, schoeisel en lederwaren. Groothandel en kleinhandel nieuwe kleren en tweedehands - Groothandel in huishoudtextiel en beddengoed - Detailhandel in huishoudtextiel en beddengoed in gespecialiseerde winkels. - Groothandel en detailhandel in overig textiel. - Detailhandel in kledingstoffen in gespecialiseerde winkels. - Detailhandel in overig textiel in gespecialiseerde winkels.

8. - Klein- en groothandel, in- en uitvoer, verdeling van cosmetica en reukwerkbereiding in een gespecialiseerde winkel. - Vervaardigen en ontwerpen van cosmetica - Aan- en verkoop van schoonheidsproducten, alle artikelen van parfumerie, toilet, cosmetica en maquillage - Uitbating van een kapperszaak, schoonheidssalon met zonnebank, gelaatsverzorging, pedicure en manicure, massage - Uitbating van een zonnebankcentrum en het verstrekken van alle diensten die daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden - De vennootschap kan alle producten, goederen en grondstoffen nuttig, noodzakelijk of gebruikelijk in het kader van de uitbating van het kapsalon/zonnebankcentrum aankopen, verkopen, huren, leasen, in- en uitvoeren en handel drijven in deze producten, goederen en grondstoffen. - Groot en detailhandel

in parfumerieën en cosmetica, detailhandel in kledingaccessoires, detailhandel in cosmetica en toiletartikelen, groot en kleinhandel in imitatiesieraden en gadgets.

9. Alle activiteiten met betrekking tot de veiligheid en beveiliging van personen en goederen in de ruime zin van het woord (feesten, ontmoetingsplaatsen, seminaries, huwelijken...)

10. - Schoonmaak- en kuisactiviteiten - Onderhoud en herstelling van meubelen. - Kuisen van ruiten en ramen.

11. - De uitbating van een benzinstation. - De groot- en kleinhandel, de in- en uitvoer van : Petroleumproducten, smeermiddelen, nijverheidsoliën en vetten, onderhoudsproducten voor motorvoertuigen, onderdelen en toebehoren voor motorvoertuigen. De uitbating van een carwash en een werkplaats voor het herstellen van motorvoertuigen en koetswerk.

12. de organisatie en het beheer van alle soorten shows en evenementen, maaltijden, recepties, banketten, symposia, feesten, gala-avonden, sportactiviteiten van allerlei aard en alle soortgelijke activiteiten met een evenementieel en/of promotioneel karakter, artistieke, literaire en culturele bijeenkomsten, tentoonstellingen, workshops; alle demonstraties en recepties van particuliere, commerciële en professionele aard, voor eigen rekening of voor rekening van derden, en in het bijzonder als adviseur betreffende de organisatie van evenementen en samenkomsten; de ontwikkeling, productie en promotie van evenementen door alle middelen en communicatiemiddelen, de terbeschikkingstelling van gastvrouwen; alle diensten en adviezen voor leerkrachten en gemeenschappen, onlinebestel- en leveringsdiensten, rechtstreekse levering aan plaatselijke overheden, het ter beschikking stellen van lokalen voor het exploiteren van speelruimtes, automatische spellen, kansspelen of andere spellen (flipperkasten, elektronische spellen, tafelvoetbal, enz.).

13. de aankoop, ruil, verkoop, huur en onderhuur, alsmede de overdracht in huur of onderhuur, met of zonder koopoptie, de uitbating en het onderhoud van huizen, appartementen, kantoren, winkels, handelszaken, gronden, landgoederen, en in het algemeen van alle onroerende goederen, alsmede alle financieringsverrichtingen.

14. -De aankoop, verkoop, import, export, klein- en groothandel, ambulante handel en openbare aanbesteding van alle producten en goederen eventueel openbare markten; -Kleinhandel van alle soorten producten en goederen per post of via internet (e-commerce).

15. - Bouwsector: Bouwbedrijf (woongebouwen, industriële gebouwen, handels gebouwen), zonder beperking van activiteit, de gereguleerde en beginnende vanaf de toelating, waaronder de algemene bouwonderneming, ten exemplatieve en niet limitatieve titel.

-De bouw, de verbouwing, de afwerking, de inrichting, de herstelling, het onderhoud, de reiniging, betonwapening, de behandeling en de afbraak van gebouwen evenals alle handelingen inhoudende tegelijk de levering van een roerend goed en de plaatsing ervan in een gebouw zodanig dat het meubel onroerend uit de aard wordt;

-Alle handelingen gerelateerd aan studiebureaus van stabiliteit, HVAC, sanitair, loodgieterij, elektriciteit en akoestiek die o.a. belast is met het ontwerpen van studies, plannen, coördinatie in die domeinen;

-Alle algemene elektrische installaties (installatie en aansluiting van zekeringskasten hoge en lage spanning, stroomgenerator, enz.) evenals de verlichting voor buiteninrichting;

-Alle algemene installaties voor loodgieterij. Het herstel en het onderhoud van alle loodgieterij systemen zowel residentieel als commercieel. De vennootschap kan eveneens aanverwante of complementaire diensten verlenen toegelaten door de wet en pertinent voor de loodgieterij. De onderneming kan functioneren met de toelatingen en de passende licenties overeenkomstig de toepasselijke reglementering.

-Alle elektrische installaties, mechanismen voor bescherming tegen diefstal en brand;

-Alle sanitaire installaties, loodgieterij, daken en andere gelijkaardige technische installaties;

-Alle handelingen bevattende tegelijk de fabricatie, de levering, de bevestiging en de installatie van ramen, luiken, rolluiken, jaloezieën, dampkappen, ventilatoren, bergkasten in hout, aluminium, PVC en allerhande materialen zonder dat deze lijst alomvattend zou zijn;

-De activiteit van tussenpersoon met betrekking tot dergelijke handelingen;

-De onderneming van reiniging en van ontsmetting van huizen en lokalen, meubels, meubilair en diverse objecten;

-De onderneming van installatie van stellingen, van voeging en van reiniging van muurgevels;

-De activiteiten van bouwpromotie, te weten de koop, de bouw, de huur, de verkoop van gebouwen of bebouwde of niet bebouwde gronden;

-Het beheer en het bestuur van alle privaat, commerciële, industriële of openbare constructies;

-Alle roerende, onroerende en financiële handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het doel of die de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen;

-Iedere activiteit van fotografie, ontwikkeling, vergroting en bijwerking; de verkoop en aankoop van benodigdheden verbonden aan de activiteit van de fotografie.

-Iedere activiteit met betrekking tot het ontwerpen van websites voor particulieren en ondernemingen.

-Iedere activiteit met betrekking tot de herstelling van informatica en raadgeving aan cliënteel o.a. op het vlak informatica en digitalisering, bijvoorbeeld door het herstel van informaticamateriaal, consultancy en vorming door middel van computerprogramma's zoals MS Office, DAO of andere specifieke software of ondersteuning.

-Alle installaties van informatica- en telecomnetwerken: data- en telecomnetwerken (koper, glasvezel, telefonie), plaatsing van connectoren en verdeelpanelen LAN/WAN of coaxiaal.

-Iedere activiteit betreffende de monitoring van lopende installaties: opvolging van werven, toezicht op specifieke projecten en personeelsbeheer op technisch vlak.

-Iedere activiteit van braderij: zij zal zowel in België als in het buitenland alle daden en financiële, industriële, commerciële, roerende of onroerende handelingen mogen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband

houden met haar doel of die de verwezenlijking hiervan kunnen vergemakkelijken. Ze zal oa kunnen borg staan en iedere persoonlijke of zakelijke zekerheid stellen ten voordele van iedere al dan niet verbonden persoon of vennootschap. Zij zal bij middel van inbreng, fusie of absorptie of op iedere manier belang kunnen nemen in iedere onderneming met een gelijkaardig of aanverwant doel van nature om de verwezenlijking van het doel te vergemakkelijken. Ze zal verder kunnen verkopen of licenties verlenen voor fabrieksmerken, fabrieksgeheimen of brevetten in verband met het doel en deelnemen in de vorm van franchising in de creatie van ondernemingen van hetzelfde type. Zij kan al die handelingen zowel in eigen naam en voor eigen rekening stellen, evenals voor haar vennoten of voor rekening van derden, onder andere ten titel van commissionair. De vennootschap kan bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar zijn.

16. - Horeca: De activiteiten rechtstreeks of onrechtstreeks verbonden aan de horeca, zoals restaurants, drankgelegenheden, horecagelegenheid, snackbars, theesalons, cafetaria's, cafés, herbergen, tavernes, bars, frituren, hotels, motels, flathotels, logementen, traiteurdiensten, organisatie van banketten, enz.

17. - Telefonie: Alle diensten rechtstreeks of onrechtstreeks verbonden aan de communicatie zoals de telecommunicatie, de informatica, cybercafés, enz.

18. - Administratie: Alle activiteiten met betrekking tot administratieve diensten, organisatie, toevoer van maritiem- en luchttransport evenals de aanvoer van ingevoerde koopwaar. Het beheer in importdossiers, het openen van documentaire kredieten en verzekeringen met de bank. Iedere andere missie in verband met het logistieke beheer evenals alle activiteiten verbonden aan het management, het beheer van cliënten en leveranciers. Commissionairs in allerhande domeinen zoals administratie en sport.

19. - Transport: Alle soorten van transport over land van personen en zaken, zoals koerierdiensten, gespecialiseerd vervoer en andere.

20. - Boekhandel – kantoorbenodigdheden: Bevattende onder meer algemene, technische en gespecialiseerde boekhandel artikelen. Alle dagbladen, prentboeken en welkdanige magazines. Alle artikelen voor het kantoor, de school, professionele artikelen en andere.

21. - Veiligheid: Alle activiteiten gerelateerd aan de veiligheid op het vlak van de roerende en onroerende goederen en de personen.

22. - Organisatie van feesten (evenementen): De organisatie en de verwezenlijking van alle soorten feesten, zoals huwelijken, verjaardagen, meetings, banketten, seminars, avond- en dansfeesten, enz.

De verhuur van alle benodigdheden voor de complete realisatie van feesten zoals: zalen, vaatwerk, auto's, personeel, orkest, enz.

23. - Schoonheid: Schoonheidssalons, kapsalons, stylisme, parfumerie, manicure, pedicure, enz.

24. - Tankstations: En ondermeer de koop en verkoop van alle artikelen betreffende de automobiel. Onderhoud en herstelling van alle soorten voertuigen.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken. Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen. Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen. De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin. In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Artikel 4. Duur

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

De vennootschap kan ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering die beraadslaagt zoals inzake statutenwijziging.

Titel II: Eigen vermogen en inbrengen

Artikel 5. Inbrengen

Er worden honderd (100) aandelen uitgegeven ingevolge een inbreng van vierduizend euro (4.000 €).

Artikel 6. Stortingsplicht

(weggelaten)

Artikel 7. Inbreng in geld met uitgifte van nieuwe aandelen – Recht van voorkeur

(weggelaten)

Artikel 8. Statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening

(weggelaten)

Voor de inbrengen die geschieden na de oprichting zullen de uitgiftevoorwaarden bepalen of zij eveneens geboekt worden op deze onbeschikbare eigen vermogensrekening. Indien de uitgiftevoorwaarden niets vermelden, worden zij vermoed niet op deze onbeschikbare eigen vermogensrekening geboekt te worden. In geval van inbreng zonder uitgifte van nieuwe aandelen, worden zij vermoed niet op deze onbeschikbare eigen vermogensrekening geboekt te worden.

TITEL III. EFFECTEN

Artikel 9. Aard van de aandelen

Alle aandelen zijn op naam, zij zijn voorzien van een volgnummer.

Ze zijn ingeschreven in het register van aandelen op naam; dit register omvat de vermeldingen die zijn voorgeschreven door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. De aandeelhouders mogen kennisnemen van dit register betreffende hun effecten.

Het aandelenregister wordt gehouden in elektronische vorm.

Indien het eigendomsrecht van een aandeel opgesplitst is in blote eigendom en vruchtgebruik, dan worden de vruchtgebruiker en de blote eigenaar afzonderlijk ingeschreven in het register van aandelen op naam, met vermelding van hun respectievelijke rechten.

De overdrachten en overgangen hebben slechts uitwerking ten aanzien van de vennootschap en de derden vanaf hun inschrijving in het register der aandeelhouders. Aan de aandeelhouders worden certificaten afgegeven van deze inschrijvingen.

Artikel 10: Aard van de andere effecten

Alle andere effecten dan aandelen zijn op naam, zij zijn voorzien van een volgnummer.

Zij worden ingeschreven in het register van effecten op naam van de categorie waartoe zij behoren; dit register omvat de vermeldingen die zijn voorgeschreven door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Iedere titularis van dergelijke effecten mag kennisnemen van het register betreffende zijn effecten.

Indien het eigendomsrecht van een effect opgesplitst is in blote eigendom en vruchtgebruik, dan worden de vruchtgebruiker en de blote eigenaar afzonderlijk ingeschreven in het effectenregister, met vermelding van hun respectievelijke rechten.

Het effectenregister wordt gehouden in elektronische vorm.

Artikel 11. Ondeelbaarheid van de effecten

(weggelaten)

Artikel 12. Overdracht van aandelen

§ 1. Vrije overdraagbaarheid

De aandelen van een aandeelhouder kunnen zonder goedkeuring worden overgedragen onder levenden of overgaan door overlijden, aan een aandeelhouder, aan de echtgenoot van de overdrager of de erfflater, of aan ascendenten en descendenten in rechte lijn van aandeelhouders.

§ 2. Overdracht onderworpen aan goedkeuring

Elke aandeelhouder die zijn aandelen wil overdragen onder levenden aan een andere persoon dan deze die hierboven werden beschreven, moet, op straffe van nietigheid, de goedkeuring bekomen van ten minste de helft der aandeelhouders in het bezit van minstens drie vierden van het kapitaal, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht wordt voorgesteld.

(weggelaten)

De bepalingen van dit artikel zijn van toepassing op elke overdracht onder levenden, zowel ten bezwarende titel als ten kosteloze titel, zowel vrijwillig als gedwongen (uitsluiting en uittreding) zowel in vruchtgebruik, blote eigendom als volle eigendom, van aandelen of enige andere effecten die recht geven op de verwerving van aandelen.

(weggelaten)

In afwijking van het voorgaande, indien de vennootschap maar één aandeelhouder meer telt, dan kan deze het geheel of een deel van de aandelen vrij overdragen.

TITEL IV. BESTUUR – CONTROLE

Artikel 13. Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding (of: die een vertrekvergoeding kan toekennen).

Wanneer de bestuurders een collegiaal orgaan vormen en de plaats van een bestuurder openvalt vóór het einde van zijn mandaat, hebben de overblijvende bestuurders het recht een nieuwe bestuurder te coöpteren.

De eerstvolgende algemene vergadering moet het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder bevestigen. Bij bevestiging volbrengt de gecoöpteerde bestuurder het mandaat van zijn voorganger, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist. Bij gebrek aan bevestiging eindigt het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder na afloop van de algemene vergadering, zonder dat dit afbreuk doet aan de regelmatigheid van de samenstelling van het bestuursorgaan tot op dat ogenblik.

Artikel 14. Bevoegdheden van het bestuursorgaan

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Artikel 15. Vergoeding van de bestuurders

(weggelaten)

Artikel 16. Dagelijks bestuur

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Artikel 17. Controle van de vennootschap

(weggelaten)

TITEL V. ALGEMENE VERGADERING

Artikel 18. Organisatie en bijeenroeping

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel op 30 juni om 11u00. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens één tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie weken na de aanvraag.

(weggelaten)

Artikel 19. Schriftelijke algemene vergadering

(weggelaten)

Artikel 20. Toegang tot de algemene vergadering

(weggelaten)

Artikel 21. Zittingen – processen-verbaal

(weggelaten)

Artikel 22. Beraadslagingen

(weggelaten)

Artikel 23. Verdaging

(weggelaten)

TITEL VI. BOEKJAAR – WINSTVERDELING – RESERVES

Artikel 24. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari (01/01) en eindigt op éénendertig december (31/12) van ieder jaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan hij, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

Artikel 25. Bestemming van de winst – reserves

(weggelaten)

TITEL VII. ONTBINDING – VEREFFENING

Artikel 26. Ontbinding

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

Artikel 27. Vereffenaars

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

Artikel 28. Verdeling van het netto-actief

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

TITEL VIII. ALGEMENE MAATREGELEN

Artikel 29. Woonstkeuze

Voor de uitvoering van deze statuten, kiest elke in het buitenland wonende aandeelhouder, bestuurder, commissaris, vereffenaar of obligatiehouder, woonplaats op de zetel waar alle mededelingen, aanmaningen, dagvaardingen en betekeningen hem geldig kunnen worden gedaan als hij geen andere woonplaats heeft gekozen in België voor alle betrekkingen met de vennootschap.

Artikel 30. Gerechtelijke bevoegdheid



Voor elk betwisting omtrent de zaken van de vennootschap en de uitvoering van deze statuten, tussen de vennootschap, haar aandeelhouders, bestuurders, commissarissen en vereffenaars, wordt een exclusieve bevoegdheid toegekend aan de rechtbank in wiens rechtsgebied de zetel is gevestigd, tenzij de vennootschap er uitdrukkelijk aan verzaakt.

Artikel 31. Gemeen recht

De bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, waarvan niet geldig zou zijn afgeweken, worden geacht te zijn ingeschreven in huidige akte, en clausules die strijdig zijn met de dwingende bepalingen van het Wetboek worden geacht niet te zijn geschreven.

SLOT- EN (OF) OVERGANGSBEPALINGEN

De comparanten nemen de volgende beslissingen die slechts uitwerking hebben vanaf de neerlegging ter griffie van een uitgifte van de oprichtingsakte, in overeenstemming met de wet.

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

- Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2025.

- De eerste algemene vergadering heeft plaats op 30 juni 2026 om 11u00.

2. Benoeming van bestuurder(s)

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één.

Wordt benoemd tot niet-statutaire bestuurder voor een onbepaalde duur:

De Heer Ionut GALLO, voornoemd, die verklaart te aanvaarden.

Zijn mandaat is onbezoldigd.

3. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

4. Overneming van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting.

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

5. Volmachten

De voornoemde bestuurder of elke andere door hem aangewezen persoon, zijn aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispunt Bank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

6. Zetel

De zetel zal gevestigd zijn te 1930 Zaventem, Da Vincilaan 1 en de exploitatiezetel zal gevestigd zijn te 7320 Bernissart, rue Kéverlèches 15.

Voor eensluidend uittreksel

(getekend) Notaris Constant van Blerk

Tegelijk neergelegd: afschrift oprichtingsakte