

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



25013280

neergelegd/ontvangen op

20 JAN. 2025

ter griffie van de Nederlandstalige
ondernemingsrechtbank Brussel

Griffie

Ondernemingsnr : **0563 949 684**

Naam

(voluit) : **UNIQUE SMG CONSTRUCT**

(verkort) :

Rechtsvorm : **besloten vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **1600 Sint-Pieters-Leeuw, Bergensesteenweg, 24 bus 8**

Onderwerp akte : wijziging van de statuten

Er blijkt uit een proces-verbaal opgesteld op twintig januari tweeduizend vijftieng voor Meester Jean-Pierre BERTHET, notaris vennoot te Sint-Jans-Molenbeek, die zijn ambt uitoefend in de vennootschap "Jean-Pierre BERTHET ent Antoine de LAME, Notarissen vennoot" met maatschappelijke zetel te 1080 Sint-Jans-Molenbeek 1080, François Sebrechtslaan, 61 bus 1, dat de buitengewone algemene vergadering van de aandeelhouders van de besloten vennootschap "UNIQUE SMG CONSTRUCT", met maatschappelijke zetel te 1600 Sint-Pieters-Leeuw, Bergensesteenweg, 24 bus 8, BTW BE0563.949.684 RPR BRUSSEL, de beslissing genomen heeft om de statuten van de vennootschap te wijzigen na verplaatsing van de zetel op huidige adres, en ze te vervangen door de Nederlandstalige versie van de statuten als volgt :

« Titel I. Rechtsvorm – Naam – Zetel – Voorwerp - Duur

Artikel 1: Naam en rechtsvorm

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij verkrijgt de naam " UNIQUE SMG CONSTRUCT ".

Artikel 2. Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest of in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

De vennootschap mag, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, exploitatiezetels oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

Artikel 3. Voorwerp

De vennootschap heeft tot doel, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, zowel in België als in het buitenland :

1) Alle werkzaamheden op het gebied van algemene bouwwerken, schilderwerken, metselwerken, elektriciteit, dakwerken, domotica, sanitaire installaties, zinkwerken, loodgieterswerken, tegelwerken, industriële leidingen, scheidingswanden, stukadoorswerken, plaatsing van parketvloeren en raamkozijnen, schoorsteenverwijdering, airconditioning, luchtbehandeling, bekisting, vloerbekleding, grondwerken, verwarming, ventilatie en airconditioning, airconditioning, klimaatregeling, bekisting, vloerbedekking, grondwerken, schrijnwerkerij, installatie en vervaardiging van meubelen, badkamers en valse plafonds, binnenhuisinrichting en meubilair, renovatie, binnen- en buiteninrichting;

2) Groot- en detailhandel in en verkoop, import en export van :

- Bouwmaterialen, elektrische en elektronische apparatuur, sanitair en loodgieterswerk;
- Alle voedingsproducten zoals fruit, groenten, conserven, zuivelproducten, zeevruchten, vis, slagers, bakkers, broodwinkels, huishoudelijke artikelen en geschenkartikelen;
- Alle textiel in het algemeen, diverse soorten kleding, schoeisel, schoenmakerij, slotenmakerij, lederwaren in de ruimste zin van het woord;
- Alle handwerk in het algemeen, wandtapijten inclusief artikelen uit de Derde Wereld;
- Alle parfumerieën, toiletartikelen, cosmetica, schoonheidsproducten, make-up en zeep en wasmiddelen;
- Alle tuinbouwartikelen zoals bloemen, planten, tuinartikelen, tuin- en kwekerijontwerp en -onderhoud;
- Alle boeken, antiek, tweedehands goederen, decoratieve artikelen, industriële machines;
- Alle juwelen en zilverwerk;
- Alle huishoudelijke apparaten, alle magneetbandfilms, dvd's, cd's, cassettes, alle gedrukte of opgenomen artikelen die kunnen worden gelezen, gezien of gehoord;
- Alle kantoor- en IT-apparatuur, telefoons, mobiele telefoons en faxapparaten;

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/01/2025 - Annexes du Moniteur belge

- Alle nieuwe en gebruikte voertuigen en reserveonderdelen.
- Alle soorten banden.
- 3) De uitbating van :
 - Alle snackbars, brasserieën, drinklokalen, hotels, restaurants, tavernes, cafés, discotheken, buffetten, vestiaires voor het publiek, verhuur van zitplaatsen, organisatieruimten, banket- en cateringdiensten en in het algemeen alle cateringactiviteiten.
 - Werkplaats voor het maken en verkopen van traditionele en ambachtelijke kleding;
 - Telefooncel;
 - Productie van alle bakkerij- en banketproducten en alle voedings- en niet-voedingsproducten;
 - Boekhandel;
 - Koeriers-, fax-, telefooncel- en fotokopieerdiensten; nachtwinkel; foto-ontwikkelingslaboratorium; werkplaats voor draaien, slijpen en mechanische onderdelen;
 - Een taxibedrijf, Car-Wash, servicestation (alle brandstoffen zoals stookolie, diesel, gas, etc.), garage met reparatie-, onderhouds- en pechwerkplaats;
 - Een kappers-, massage-, manicure-, pedicure- en wellnesssalon in de ruimste zin van het woord;
- 4) Alle activiteiten met betrekking tot :
 - het verlenen van alle diensten aan particuliere of zakelijke klanten;
 - Schoonmaak en onderhoud van gebouwen, glazenwassen en schoonmaken van kantoren, kleine kantoorwerkzaamheden, tijdelijke dienstverlening, uitbesteding;
 - Vervoer van personen, goederen en post, met inbegrip van koeriersdiensten.

Deze lijst is opsommend en niet uitputtend. In het algemeen mag de Vennootschap, zowel in België als in het buitenland, alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband houden met de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

Ter verwezenlijking van haar maatschappelijk doel mag de vennootschap alle roerende en onroerende goederen en alle vestigingen, uitrustingen en installaties verwerven, overnemen, uitbaten, overdragen, bouwen, in huur nemen, verkopen of ruilen.

De vennootschap mag in het algemeen alle public relations en klantenprospectie, alle handelingen en verrichtingen in België en in het buitenland uitvoeren.

Ze mag zich borg stellen, zowel voor haar eigen verbintenissen als voor verbintenissen van derden, ze mag alle leningen of hypotheekleningen aangaan en haar activa, met inbegrip van haar handelsfonds, hypothekeren of in pand geven.

Artikel 4. Duur

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

De vennootschap kan worden ontbonden bij besluit van de algemene vergadering beraadslagend inzake statutenwijziging.

Titel II: Eigen vermogen en inbrengen

Artikel 5. Inbrengen

Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd (100) aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Artikel 6. Stortingsplicht

Aandelen moeten bij hun uitgifte worden volgestort.

Artikel 7. Inbreng in geld met uitgifte van nieuwe aandelen – Recht van voorkeur

Nieuwe aandelen waarop in geld wordt ingeschreven worden het eerst aangeboden aan de bestaande aandeelhouders naar evenredigheid van het aantal aandelen dat zij bezitten.

Zij kunnen hun recht van voorkeur uitoefenen gedurende een termijn van ten minste vijftien dagen te rekenen van de dag van de openstelling van de intekening.

De opening van de intekening met voorkeurrecht en het tijdvak waarin dat recht kan worden uitgeoefend, worden bepaald door het orgaan dat overgaat tot de uitgifte en worden ter kennis gebracht van de aandeelhouders per e-mail of, voor de personen waarvan de vennootschap niet over een e-mailadres beschikt, per gewone post, op dezelfde dag te verzenden als de communicaties per e-mail. Wordt dit recht niet geheel uitgeoefend, dan worden de overblijvende aandelen overeenkomstig de vorige leden eerst aangeboden aan de andere aandeelhouders, die hun recht van voorkeur volledig hebben uitgeoefend. Er wordt op dezelfde wijze te werk gegaan tot de uitgifte volledig is geplaatst of tot geen enkele aandeelhouder nog van deze mogelijkheid gebruik maakt.

Voor in pand gegeven aandelen komt het voorkeurrecht toe aan de schuldenaar-pandgever.

Op aandelen waarop niet is ingeschreven door aandeelhouders zoals hierboven beschreven, kan worden ingeschreven door personen aan wie de aandelen vrij kunnen worden overgedragen overeenkomstig de wet of artikel 10 van deze statuten of door derden mits de goedkeuring van ten minste de helft van de aandeelhouders. de aandeelhouders die ten minste drie vierde van de aandelen bezitten.

TITEL III. EFFECTEN

Artikel 8. Aard van de aandelen

Alle aandelen zijn op naam, zij zijn voorzien van een volgnummer.

Ze zijn ingeschreven in het register van de aandelen op naam; dit register zal de door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen vereiste gegevens bevatten. Houders van aandelen kunnen dit register met betrekking tot hun aandelen raadplegen.

Het aandelenregister kan in elektronische vorm worden gehouden.

Indien het eigendomsrecht van een aandeel opgesplitst is in blote eigendom en vruchtgebruik, dan worden de vruchtgebruiker en de blote eigenaar afzonderlijk ingeschreven in het register van aandelen op naam, met vermelding van hun respectievelijke rechten.

De overdrachten en overgangen hebben slechts uitwerking ten aanzien van de vennootschap en de derden vanaf hun inschrijving in het register der aandeelhouders. Aan de aandeelhouders worden certificaten afgegeven van deze inschrijvingen.

Artikel 9. Ondeelbaarheid van effecten

De titels zijn ondeelbaar.

De vennootschap erkent, wat betreft de uitoefening van de rechten toegekend aan aandeelhouders, slechts één eigenaar voor elk effect.

Indien meerdere personen zakelijke rechten hebben op hetzelfde aandeel, wordt de uitoefening van de stemrechten verbonden aan deze aandelen opgeschort totdat één enkele persoon is aangewezen als houder van de stemrechten met betrekking tot de vennootschap.

Behoudens bijzondere andersluidende bepaling in deze statuten, of in het testament of de overeenkomst waarbij het vruchtgebruik is gevestigd, gaan bij verbrokking van het eigendomsrecht van een aandeel in vruchtgebruik en blote eigendom, de daarop betrekking hebbende rechten worden uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

In geval van overlijden van de enig aandeelhouder worden de rechten verbonden aan de aandelen uitgeoefend door de erfgenamen en legatarissen die rechtsgeldig in beslag zijn genomen of in bezit zijn gesteld, in verhouding tot hun rechten in de nalatenschap, tot de dag van de verdeling van de genoemde aandelen of tot de uitgifte van legaten die erop betrekking hebben.

Artikel 10. Overdracht van aandelen

§ 1. Vrije opdracht

Aandelen kunnen zonder toestemming tussen levenden of dood worden overgedragen aan een aandeelhouder, aan de echtgenoot van de overdrager of erflater, aan bloedverwanten in opgaande of neergaande lijn in de rechte lijn van de aandeelhouders.

§ 2. Overschrijvingen onder voorbehoud van goedkeuring

Elke aandeelhouder die zijn aandelen onder levenden wenst over te dragen aan een andere persoon dan die bedoeld in de vorige paragraaf, moet op straffe van nietigheid de goedkeuring verkrijgen van ten minste de helft van de aandeelhouders die ten minste drie vierde van de aandelen bezitten, met aftrek van de aandelen waarvan de overdracht wordt voorgesteld.

Daartoe moet hij aan het bestuursorgaan per aangetekende brief een verzoek richten met vermelding van de namen, voornamen, beroepen, woonplaatsen van de voorgestelde verkrijger(s), evenals het aantal aandelen waarvan de overdracht wordt overwogen en de aangeboden prijs.

Binnen de acht dagen na ontvangst van deze brief zendt de directie de inhoud per aangetekende brief naar elk van de aandeelhouders, met het verzoek om een schriftelijk bevestigend of ontkennend antwoord binnen vijftien dagen en er rekening mee houdend dat degenen die zich onthouden van het geven van hun mening, worden beschouwd als het geven van hun goedkeuring. Dit antwoord dient aangetekend te worden verzonden.

Binnen acht dagen na het verstrijken van de reactietermijn stelt het bestuursorgaan de overdrager in kennis van het lot dat aan zijn verzoek is voorbehouden.

De erfgenamen en legatarissen die volgens de bepalingen van deze statuten niet automatisch aandeelhouder worden, zullen volgens dezelfde formaliteiten de goedkeuring van de aandeelhouders moeten vragen.

De weigering om een overplaatsing tussen levenden goed te keuren is zonder verhaal. Niettemin kan de aandeelhouder die zijn aandelen geheel of gedeeltelijk wenst te verkopen, van opposanten eisen dat zij ze terugkopen tegen de prijs die hij in zijn eerste kennisgeving heeft vermeld of, in geval van betwisting van deze prijs, tegen de prijs die is vastgesteld door een deskundige gekozen uit onderling akkoord of, bij gebreke van overeenstemming over deze keuze, door de voorzitter van de ondernemingsrechtbank uitspraak als in kort geding op verzoek van de meest gereede partij, waarbij alle kosten van de procedure en expertise voor de helft voor rekening van de overdrager en voor de helft voor rekening van de overdrager zijn van de koper(s), naar rato van het aantal verkregen aandelen indien er meerdere zijn. Hetzelfde geldt in geval van weigering om een erfgenaam of legataris goed te keuren. In beide gevallen dient de betaling te geschieden binnen zes maanden na de weigering.

De bepalingen van dit artikel zijn van toepassing in alle gevallen van overdrachten onder levenden, hetzij onder bezwarende titel, hetzij om niet, zowel vrijwillig als gedwongen (geval van uitsluiting en terugtrekking van een aandeelhouder), zowel in vruchtgebruik als in blote eigendom of volle eigendom, die betrekking hebben op aandelen of andere effecten die het recht geven om aandelen te verwerven.

In afwijking van het voorgaande, zal, indien de vennootschap slechts één aandeelhouder heeft, deze laatste vrij zijn om hun aandelen geheel of gedeeltelijk over te dragen.

TITEL IV. BESTUUR – CONTROLE

Artikel 11. Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Artikel 12. Bevoegdheden van het bestuursorgaan

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Artikel 13. Vergoeding van de bestuurders

De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend.

Indien het mandaat van de bestuurder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.

Artikel 14. Controle van de vennootschap

Wanneer het door de wet vereist is en binnen de wettelijke grenzen, wordt het toezicht op de vennootschap toevertrouwd aan één of meerdere commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

TITEL V. ALGEMENE VERGADERING

Artikel 15. Organisatie en bijeenroeping

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de tweede dinsdag van de maand december om 20 uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens één tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie weken na de aanvraag.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden tenminste vijftien dagen voor de algemene vergadering verstuurd per e-mail gericht aan de aandeelhouders, aan de bestuurders en, in voorkomend geval, aan de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam en aan de commissarissen. Aan de personen voor wie de vennootschap niet over een e-mailadres beschikt, wordt de oproeping verstuurd bij gewone post, op dezelfde dag als de verzending van de elektronische oproepingen.

Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

Artikel 16. Toegang tot de algemene vergadering

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Artikel 17. Zittingen - processen-verbaal

§ 1. De algemene vergadering wordt voorgezeten door een bestuurder of, bij gebrek daaraan, door de aanwezige aandeelhouder die de meeste aandelen bezit en, in geval van pariteit, door de oudste. De voorzitter zal een secretaris aanduiden die niet noodzakelijk aandeelhouder moet zijn.

§ 2. De notulen van de algemene vergadering of van de enige aandeelhouder worden neergelegd in een register dat wordt bewaard op de zetel. Zij worden ondertekend door de leden van het bureau en door de aanwezige aandeelhouders die erom vragen. Kopieën voor derden worden ondertekend door één of meer vertegenwoordigingsbevoegde leden van het bestuursorgaan.

Artikel 18. Beraadslagingen

§ 1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

§ 2. Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

§ 3. Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

§ 4. Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

§ 5. Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

Artikel 19. Verdaging



Elke gewone of buitengewone algemene vergadering kan door het bestuursorgaan tijdens de zitting worden verdaagd met drie weken. Tenzij de algemene vergadering er anders over beslist, doet deze vergadering geen afbreuk aan de andere genomen besluiten. De tweede vergadering zal beraadslagen over dezelfde agenda en beslist definitief.

TITEL VI. BOEKJAAR WINSTVERDELING - RESERVES

Artikel 20. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat elk jaar op 1 juli en eindigt op 30 juni van volgende jaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan het, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

Artikel 21. Bestemming van de winst - reserves

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Het bestuursorgaan kan, op eigen verantwoordelijkheid, en op elk moment, interim-dividenden en voorschot op dividenden uitkeren, zonder de toestemming van de Algemene Vergadering nodig te hebben.

TITEL VII. ONTBINDING - VEREFFENING

Artikel 22. Ontbinding

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

Artikel 23. Vereffenaars

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

Artikel 24. Verdeling van het netto-actief

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

TITEL VIII. ALGEMENE MAATREGELEN

Artikel 25. Woonstkeuze

Voor de uitvoering van deze statuten, kiest elke in het buitenland wonende aandeelhouder, bestuurder, commissaris, vereffenaar of obligatiehouder, woonplaats op de zetel waar alle mededelingen, aanmaningen, dagvaardingen en betekeningen hem geldig kunnen worden gedaan als hij geen andere woonplaats heeft gekozen in België voor alle betrekkingen met de vennootschap.

Artikel 26. Gerechtelijke bevoegdheid

Voor elk betwisting omtrent de zaken van de vennootschap en de uitvoering van deze statuten, tussen de vennootschap, haar aandeelhouders, bestuurders, commissarissen en vereffenaars, wordt een exclusieve bevoegdheid toegekend aan de rechtbank in wiens rechtsgebied de zetel is gevestigd, tenzij de vennootschap er uitdrukkelijk aan verzaakt.

Artikel 27. Gemeen recht

De bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, waarvan niet geldig zou zijn afgeweken, worden geacht te zijn ingeschreven in huidige akte, en clauses die strijdig zijn met de dwingende bepalingen van het Wetboek worden geacht niet te zijn geschreven.»

VOOR GELIJKVORMIGE UITTREKSEL

(Get.) Jean-Pierre BERTHET, notaris te Sint-Jans-Molenbeek.

Werd samen neergelgd : uitgifte van het proces-verbaal met de statuten.