

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



25016937

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen

22 JAN. 2025

afdeling Antwerpen

Ondernemingsnr : 0430 618 434

Naam

(voluit) : JoJo

(verkort) :

Rechtsvorm : vereniging zonder winstoogmerk

Volledig adres v.d. zetel : 2020 Antwerpen, Karel Mirystraat 2

**Onderwerp akte : FUSIE DOOR OVERNEMING - VERGADERING VAN DE VERKRIJGENDE
VERENIGING**

Uittreksel uit een akte verleden voor Ann Van Laere, geassocieerd notaris te Antwerpen op 27 december 2024, geregistreerd

waaruit blijkt dat de regelmatig samengestelde buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders volgende besluiten heeft genomen:

EERSTE BESLUIT – KENNISNAME VAN HET VERRICHTINGSVOORSTEL EN DE VERSLAGGEVING

De vergadering neemt kennis van en gaat over tot de bespreking van:

I. het verrichtingsvoorstel opgesteld op 5 november 2024 in toepassing van artikel 13:3, §1, eerste lid van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen door de bestuursorganen van de vereniging zonder winstoogmerk "t Valaartuintje", waarvan de zetel gevestigd is te 2610 Antwerpen-Wilrijk, Letterkundestraat 171, ingeschreven in de Kruispuntbank voor Ondernemingen onder nummer 0430.428.986, RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen, de Overdragende Vereniging, respectievelijk door het bestuursorgaan van de vereniging zonder winstoogmerk "JoJo", waarvan de zetel gevestigd is te 2020 Antwerpen, Karel Mirystraat 2, ingeschreven onder ondernemingsnummer 0430.618.434, RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen, de Verkrijgende Vereniging.

Deze neerleggingen zijn bij vermelding gepubliceerd in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 21 november 2024 onder het nummer 24164629 voor wat de overgenomen vereniging betreft en onder het nummer 24164628 voor wat de overnemende vereniging betreft.

Bij voormeld verrichtingsvoorstel zijn een boekhoudkundige staat van activa en passiva per 30 september 2024 van de Overdragende Vereniging en de Verkrijgende Vereniging gevoegd.

De vergadering ontslaat de voorzitter van de voorlezing van het voormelde verrichtingsvoorstel.

II. het verslag opgesteld op 8 november 2024 in toepassing van artikel 13:3, §2, eerste lid van het Wetboek van Verenigingen en verenigingen door BDO Bedrijfsrevisoren BV, Bedrijfsrevisor, vertegenwoordigd door David Lenaerts bedrijfsrevisor, hiertoe aangesteld door de bestuursorganen van beide bij de fusie betrokken verenigingen. De conclusies van dit verslag luiden als volgt:

"3. Oordeel van de bedrijfsrevisor aan de buitengewone algemene vergadering van de Inbrengende vereniging.

3.1. Over de staat van activa en passiva

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de controle uitgevoerd van de bijgevoegde staat van activa en passiva per 30 september 2024 van de Inbrengende Vereniging, die werd opgesteld volgens het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Naar ons oordeel geeft de staat van activa en passiva per 30 september 2024 met een balanstotaal van 1.367.658,89 EUR en een netto actief van 1.108.365,52 EUR een getrouw beeld van de financiële toestand van de Inbrengende Vereniging.

Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

We hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de bedrijfsrevisor voor de controle van de staat van activa en passiva van dit verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 31/01/2025 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de staat van activa en passiva

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van deze staat van activa en passiva per 30 september 2024, die een getrouw beeld geeft van de situatie van de vereniging in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel. Het bestuursorgaan is ertoe gehouden om een staat van activa en passiva van de vereniging toe te voegen, die niet meer dan drie maanden vóór de datum van de algemene vergadering, die zich over het voorstel van de verrichting moet besluiten, is afgesloten.

Verantwoordelijkheden van de bedrijfsrevisor voor de controle van de staat van activa en passiva

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid dat de staat van activa en passiva geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, en het uitbrengen van een verslag waarin ons oordeel is opgenomen.

Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd, altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle.

Wij voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de staat van activa en passiva een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken

- van de interne controle;

- het verkrijgen van inzicht in de interne controle die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne controle van de vereniging;

- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;

- het concluderen of de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de vereniging om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons verslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de staat van activa

- en passiva, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons verslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de vereniging haar continuïteit niet langer kan handhaven;

- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de staat van activa en passiva en van de vraag of de staat van activa en passiva de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne controle die wij identificeren gedurende onze controle.

3.2. Over het verrichtingsvoorstel

Na afloop van de specifieke verificaties over het verrichtingsverslag zijn we van mening dat dit verslag werd opgesteld overeenkomstig artikel 13:3, §1 WVV.

In het kader van onze controle moeten we ook, in het bijzonder op basis van onze tijdens de controle verworven kennis, beoordelen of het verrichtingsvoorstel een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de, werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

Gezamenlijke verantwoordelijkheid van de bestuursorganen met betrekking tot het opstellen van het verrichtingsvoorstel

De bestuursorganen van de entiteiten die bij de verrichting zijn betrokken, zijn verantwoordelijk voor het gezamenlijk opstellen van het verrichtingsvoorstel op 5 november 2024.

Beperking van het gebruik van ons verslag

Dit verslag werd uitsluitend opgesteld op grond van artikel 13:3 §2 WVV en mag niet voor andere doeleinden worden gebruikt.

Antwerpen, 8 november 2024

BDO Bedrijfsrevisoren BV

Bedrijfsrevisor

Vertegenwoordigd door David Lenaerts*

Bedrijfsrevisor

*Optredend voor een vennootschap"

De vergadering verklaart dienaangaande geen opmerkingen te hebben.

III. Het verrichtingsvoorstel, de staat van activa en passiva van de partijen en het verslag van de bedrijfsrevisor over die staten werden aan de leden bezorgd samen met de agenda van die organen. Alle hier aanwezige of vertegenwoordigde leden erkennen hiervan tenminste vijftien dagen voor heden volledig in kennis te zijn gesteld.

De vergadering verklaart de inhoud van de bovengemelde stukken te kennen en zij ontslaat de voorzitter van de voorlezing van voormelde stukken. Een kopie van het verrichtingsvoorstel wordt "ne varietur" ondertekend door de voorzitter en door ondergetekende notaris en zal in het dossier van laatstgenoemde bewaard blijven. Het originele exemplaar blijft door de Vereniging bewaard.

TWEEDE BESLUIT – FUSIEBESLUIT – ONTBINDING – OVERGANG ONDER ALGEMENE TITEL VAN HET VERMOGEN

1. Ontbinding zonder vereffening en vermogensovergang naar de Verkrijgende Vereniging

De vergadering keurt het verrichtingsvoorstel goed zoals het werd opgemaakt op 5 november 2024 door de bestuursorganen van de Overdragende Vereniging en de Verkrijgende Vereniging.

De vergadering stelt vast dat aan de vereiste van artikel 13:2, §1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen is voldaan en de Verkrijgende Vereniging het belangeloos doel van de Overdragende Vereniging of een doel dat daar zo nauw mogelijk op aansluit nastreeft.

De vergadering besluit, overeenkomstig de voorwaarden en modaliteiten van het verrichtingsvoorstel, de inbreng door de Overdragende Vereniging in de Verkrijgende Vereniging van haar volledige vermogen ingevolge ontbinding zonder vereffening, zoals voorzien in artikel 13:2, §1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, te aanvaarden. De vergadering betuigt bijgevolg haar instemming met de verrichting waarbij de Verkrijgende Vereniging de Overdragende Vereniging overneemt in het kader van een fusie door overnemering.

Door deze verrichting gaat het gehele vermogen van de Overdragende Vereniging zonder uitzondering noch voorbehoud over op de Verkrijgende Vereniging en wordt op voorwaarde dat de algemene vergadering van de Verkrijgende Vereniging tot eenzelfde besluit komt en de inbreng aanvaardt overeenkomstig artikel 13:4, §1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, de Overdragende Vereniging ontbonden zonder vereffening.

2. Boekhoudkundige datum

Alle verrichtingen van de Overdragende Vereniging worden vanaf 1 januari 2025, 0.00 uur boekhoudkundig geacht verricht te zijn voor rekening van de Verkrijgende Vereniging. De opbrengsten en kosten van de activa en passiva die overgaan op de Verkrijgende Vereniging worden vanaf dan toegerekend aan de Verkrijgende Vereniging. Er zal sprake zijn van boekhoudkundige continuïteit en retroactiviteit.

3. Juridische datum

De onderhavige fusie door overnemering treedt juridisch in werking vanaf heden.

4. Lidmaatschap in de Verkrijgende Vereniging

Alle leden van de Overdragende Vereniging wordt van rechtswege lid van de Verkrijgende Vereniging vanaf de goedkeuring van de verrichting door de bevoegde organen van de te fuseren verenigingen zonder winstoogmerk. De leden van de Overdragende Vereniging zullen overeenkomstig artikel 13:1, §2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen hun hoedanigheid als lid behouden ingevolge de fusie.

5. Eigendomsovergang

De vergadering keurt de eigendomsovergang van het vermogen van de Overdragende Vereniging goed. Het vermogen van de Overdragende Vereniging omvat alle activa en passiva, die alle, zonder uitzondering en zonder voorbehoud, onder algemene titel overgaan op de Verkrijgende Vereniging overeenkomstig artikel 13:1, §2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De ondergetekende notaris wijst de vergadering op het voorschrift van artikel 13:6, 1§, eerste lid van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, luidens hetwelk de schuldeisers van elke rechtspersoon die deelneemt aan de verrichting wiens vordering vaststaand is vóór de bekendmaking van de verrichting in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad of die voor deze schuldvordering in recht of via arbitrage een vordering heeft ingesteld vóór de akte houdende vaststelling van de verrichting, zekerheid kunnen eisen uiterlijk binnen twee maanden na gezegde bekendmaking in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

6. Onroerende zakelijke rechten

De vergadering verklaart dat de Overdragende Vereniging titularis is van nagemeld onroerend goed.

Beschrijving

STAD ANTWERPEN drieënveertigste afdeling - Wilrijk tweede afdeling

Een kinderdagverblijf, op en met grond en alle aanhorigheden gelegen Letterkundestraat 171, volgens titel kadastraal bekend wijk A nummer 56/H/5 voor een oppervlakte van zeshonderd negennegentig vierkante meter (699m²) en thans kadastraal bekend, wijk A, nummer 0056H5 P0000, voor eenzelfde oppervlakte. Kadastraal inkomen : € 2.315,00

III. Overgang

In de laatste vijf jaar vóór deze inbreng heeft geen enkele overgang plaatsgevonden, met uitzondering van deze gemeld in de oorsprong van eigendom.

IV. Ontslag van ambtshalve inschrijving

De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt ontslagen, tijdens de overschrijving van deze akte, enige ambtshalve inschrijving te moeten nemen.

V. Keuze van woonplaats

Voor de uitvoering dezer doet de Overdragende Vereniging en de Verkrijgende Vereniging keuze van woonplaats in respectievelijk hun woonplaats /hun zetel.

VI. Bevestiging van identiteit

Ondergetekende notaris bevestigt de juistheid van de namen, voornamen, plaatsen en data van de geboorte van de partijen, op zicht van officiële stukken door de Hypotheekwet vereist.

7. Andere bestanddelen van het overgenomen vermogen

De overgang van het geheel vermogen van de Overdragende Vereniging op de Verkrijgende Vereniging omvat benevens de activa – en passiva bestanddelen die hierboven werden opgesomd, tevens haar activiteiten met de daaraan verbonden vergunningen, erkenningen, en/of het voordeel van de registratie ervan, het recht de (handels)naam, de merken en logo's van de Overdragende Vereniging te gebruiken; haar cliënteel, het voordeel van haar bedrijfsorganisatie, haar boekhouding, kortom alle immateriële bestanddelen eigen aan en verbonden met die gemeenschap.

Het over te nemen vermogen omvat tevens:

- alle eventuele optierechten waarvan de Overdragende Vereniging titularis is ingevolge welke titel ook (huurcontracten, leasingcontracten, akte houdende erfpacht of opstal, briefwisseling, contracten "ut singuli" enzovoort). Wat de voorwaarden betreft waaronder de optierechten uitgeoefend dienen te worden, wordt verwezen naar de daarop betrekking hebbende bepalingen in de titels. De vergadering ontslaat ondergetekende notaris ervan in onderhavige akte de beschrijving van de goederen, voorwerp van de optierechten evenals de voorwaarden waaronder ze dienen gerealiseerd te worden, op te nemen;

- alle handels- en andere huurovereenkomsten op lange of korte termijn (met inbegrip van de huurwaarborgen) waarin de Overdragende Vereniging partij is als huurder of verhuurder;

- alle intellectuele rechten omvattende ondermeer: alle tekeningen, logo's, de fabrieks- en handelsmerken, waarvan de Overdragende Vereniging titularis of beneficiaris is;

- wat de rechten van intellectuele en industriële eigendom betreft die ingevolge de fusie overgaan op de Verkrijgende Vereniging zal het bestuursorgaan van deze laatste vereniging, de nodige formaliteiten vervullen teneinde de tegenwerpbaarheid van de overgang erga omnes te bewerkstelligen, conform de toepasselijke bijzondere wetgeving terzake.

Ook omvat de vermogensovergang die geschiedt bij wijze van overgang onder algemene titel alle lopende overeenkomsten, inclusief deze gesloten met de werknemers, die de Overdragende Vereniging heeft aangegaan.

De Overdragende vereniging verklaart vanaf 1 juli 2024 geen personen meer te werk stellen die onder RSZ bijdragen vallen.

De overnemende vereniging zal het nodig doen om iedere werknemer van de overdragende vereniging eerstdaags een individuele overeenkomst voor de overdracht van de arbeidsovereenkomst ontvangen/ondertekenen.

Deze verbintenissen, ongeacht met wie zij gesloten zijn, ook deze aangegaan met de overheid, met haar eigen werknemers en aangestelden en jegens haar eigen organen en aandeelhouders, gaan onverkort over op de Verkrijgende Vereniging met alle rechten en plichten die daaruit voortvloeien, zonder dat enige andere formaliteit moet worden vervuld dan de wettelijk voorgeschreven openbaarmaking, om deze overgang aan eenieder tegenwerpelijk te maken, met uitzondering van de bijzondere bepalingen betreffende de tegenwerpelijkheid van de fusie opgenomen in artikel 13:5 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Het archief van de Overdragende Vereniging omvattende alle boeken en bescheiden die zij wettelijk verplicht zijn te houden en te bewaren, wordt vanaf heden door de Verkrijgende Vereniging bewaard.

De schuldvorderingen in het voordeel van de Overdragende Vereniging en deze bestaande ten laste van de Overdragende Vereniging, ongeacht of ze door hypotheek en andere zekerheden en voorrechten zijn gewaarborgd, gaan over op de Verkrijgende Vereniging, die er het voordeel van geniet, respectievelijk instaat voor de vereffening ervan.

De zekerheden en waarborgen verbonden aan de door de Overdragende Vereniging opgenomen verbintenissen of gesteld ten voordele van de Overdragende Vereniging tot waarborg van jegens haar aangegane verbintenissen, blijven onverkort behouden.

DERDE BESLUIT – VASTSTELLING VAN DE VERDWIJNING VAN DE OVERDRAGENDE VERENIGING.

De vergadering verzoekt de ondergetekende Notaris vast te stellen dat de buitengewone algemene ledenvergadering van de Overdragende Vereniging in notulen opgesteld op heden voorafgaand aan deze voor haar ambt, haar instemming heeft betuigd met deze fusie door overneming. Derhalve houdt de Overdragende Vereniging op te bestaan vanaf heden, gelet op de verwezenlijking van de opschortende voorwaarde waaronder gezegde besluitvorming van de Verkrijgende Vereniging plaatsvond.

VIERDE BESLUIT

De vergadering beslist de naam te wijzigen van "JoJo" in "Bellenblaaz".

De leden verklaren vervolgens dat de nieuwe naam van de vennootschap, met name "Bellenblaaz", door en persoonlijk werd voorgedragen. Voor wat betreft deze benaming verklaren zij vanwege ondergetekende notaris een kopij te hebben ontvangen van de lijst de dato 10 juni 2024 die aan haar overgemaakt werd door CREDOC als resultaat van de naamopzoeking, en waaruit blijkt dat gemelde naam nog niet bestaat.

Zij verklaren dat zij door ondergetekende notaris op de hoogte werd gebracht van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, dat bepaalt dat, indien de naam van de vennootschap identiek is aan een andere, hij/zij deze moet wijzigen omdat elke rechtspersoon een unieke naam moet hebben of indien deze er zozeer op lijkt dat er verwarring kan ontstaan, elke belanghebbende de naam kan doen wijzigen en

schadevergoeding kan eisen, indien daartoe grond bestaat; Hij/zij verklaart tenslotte gezegde naam volledig op eigen verantwoordelijkheid te hebben gekozen.

VIJFDE BESLUIT

De vergadering gelast ondergetekende notaris met de uitwerking en de neerlegging ter griffie van de ondernemingsrechtbank van de nieuwe gecoördineerde tekst van de statuten van de vereniging, aangepast aan de bij deze buitengewone algemene vergadering genomen beslissingen.

ZESDE BESLUIT – BEVESTIGING BENOEMING BESTUURDERS

De bestuurders van de Overdragende Vereniging hebben hun ontslag gekregen en werden op 5 november 2024 benoemd als bestuurder in de Verkrijgende Vereniging en reeds gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad:

1. Mevrouw LEMMENS Monica Elisabeth, wonende te 2610 Antwerpen (Wilrijk), Lucas Henninckstraat 18.
2. De heer DAELEMANS Petrus, wonend te 2610 Antwerpen (Wilrijk), Letterkundestraat 174.
3. Mevrouw GYSELINCK Annick Margareta Leontine, wonend te 2610 Antwerpen (Wilrijk), Pastoor Bauwenslaan 37 7.
4. Mevrouw WOUTERS Greta Maria Leopold Jozef, wonend te 2650 Edegem, Mariënlaan 6.
5. De heer CORREMANS René Jozef, wonend te 2610 Antwerpen (Wilrijk), Karel Mestdagplein 13 2.

ZEVENDE BESLUIT – MACHTEN AAN BESTUURSORGAAN

De vergadering machtigt het bestuursorgaan tot uitvoering van de hoger genomen besluiten.

ACHTSTE BESLUIT – VOLMACHT ADMINISTRATIEVE FORMALITEITEN

De vergadering verleent een bijzondere volmacht, met recht van indeplaatsstelling aan: Mevrouw FOURNEAU Karen, wonend te 2150 Borsbeek, Jozef Reusenslei 109 aan wie de macht wordt verleend om in naam en voor rekening van de Vereniging alle administratieve formaliteiten te verrichten aan het ondernemingsloket en bij de BTW- administratie.

Voor ontledend uittreksel
(get.) Ann Van Laere, notaris

Tegelijk neergelegd:

- afschrift akte
- coördinatie van statuten.
- verslag