



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voc
behoel
aan l
Belgi
Staats



25020746

NEERGELEGD TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling KORTRIJK

31 JAN. 2025
Griffie

DE GRIFFIER

Ondernemingsnr : 0452 721 368

Naam

(voluit) : Devamo

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Pitantiestraat, 100 8792 Waregem (Desselgem)

Onderwerp akte : Fusievoorstel

Er blijkt uit het fusievoorstel, opgemaakt op 30 januari 2025, hetgeen volgt:

"Opgesteld in uitvoering en bij toepassing van artikel 12:24 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen door de raden van bestuur van de NV Devamo en de NV Phival en gedaan aan de aandeelhouders van diezelfde vennootschappen, die in buitengewone algemene vergadering zullen bijeengeroepen worden teneinde onder meer over dit fusievoorstel te beraadslagen en te beslissen.

1. DE RECHTSVORM, DE NAAM, HET VOORWERP EN DE ZETEL VAN DE TE FUSEREN VENNOOTSCHAPPEN

* NAAM : Devamo

* RECHTSVORM : naamloze vennootschap

* ZETEL : Pitantiestraat, 100 8792 Waregem (Desselgem)

* INGESCHREVEN in het rechtspersonenregister onder het nummer 0452.721.368

* VOORWERP :

De vennootschap heeft als voorwerp:

Uitvoeren van grondwerken in het algemeen, het uitvoeren van slopingswerken (omvat het effenen en het wegruimen) van gebouwen en kunstwerken;

Het uitvoeren van riolerings- en wegeniswerken in het algemeen;

Alle werkzaamheden inzake onroerend goed;

Groot- en kleinhandel van recuperatie door afbraak;

Verhuring van containers, werktuigen en personeel;

Het afhalen en verwerken van alle afvalproducten, huisvuil, enzovoort..

Werkplaats voor het bewerken van stenen en steenafval, die niet aan een groeve is gehecht; omvat de werkzaamheden in verband met het breken, sorteren en wassen van stenen; omvat ook de fabricage van straatstenen, natuurlijke leisteel voor daken, molensteen, slijpstenen, stof van kunststeen; omvat het slijpen en het bewerken van glassteen;

Bewerken van diverse natuursteen;

Werkplaats voor marmerwerk;

Werkplaats voor het fijnstampen van metaalschuim; omvat het omvormen van metaalstukken en andere afval van de ijzer- en staalnijverheid;

Fabricage van cement en cementagglomeraten ; omvat de fabricage van artikelen van bims, korrel- en sintelbeton en van wegbekleding;

Fabricage van geprefabriceerde producten van cement en/of van beton;

Fabricage van geprefabriceerde mortel;

Breek- en pletinstallaties voor steen; uitbating van triltoestellen;

Groothandel in recuperatieproducten;

Onderneming voor vervoer voor derden op bouwplaatsen;

Verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen;

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/02/2025 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Verwijdering van industriële en bijzondere afvalstoffen;

Stortplaats inerte afvalstoffen industrieel, niet gevaarlijk en niet toxische afvalstoffen.

De vennootschap heeft eveneens tot voorwerp;

I. De aan- en verkoop, de in- en uitvoer, de groot- en kleinhandel, vertegenwoordiging en commissiehandel in alle dieren, in het bijzonder vee op voet, het slachten ervan, het versnijden van vlees, het bewerken van vleesdelen en de handel en commissiehandel in vleeswaren.

II. Voor eigen rekening :

A/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend en roerend vermogen: alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, de bouwpromotie, de projectontwikkeling, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen zoals de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

B/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de wetten en koninklijke besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

III. Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, bijdragen tot de vestiging en de ontwikkeling van rechtspersonen en ondernemingen, zoals:

- Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

- Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

- Commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.

- Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

IV. Voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden:

Algemene bouw van residentiële gebouwen

Algemene bouw van andere niet-residentiële gebouwen

Bouw van autowegen en andere wegen, vliegvelden en sportfaciliteiten

Schilderen van markeringen op wegen en parkeerplaatsen

Bouw van spoorwegen: aanleggen van de bedding, plaatsen van de rails, uitvoeren en herstellingswerken

Bouw van tunnels voor spoorweg- en autoverkeer en van overige ondergrondse doorgangen

Aanleg van waterdistributienetten en rioleringen

Bouw van civieltechnische werken voor elektriciteit en telecommunicatie

De aanleg van pijpleidingen, telecommunicatieleidingen en hoogspanningsleidingen

De aanleg van leidingen voor het vervoer en distributie van elektrische energie

De aanleg van telecommunicatielijnen en -netten

De installatie van verlichtings- en signaliseringssystemen voor wegen en spoorwegen, in havens en luchthavens

Onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren

Onderneming voor de installatie van hulpvoedingssystemen (generatoren)

Onderneming voor de installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen

Onderneming voor de installatie van elektrische verwarmingsinstallaties

Onderneming voor de installatie van liften en roltrappen

Onderneming voor de installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal

De installaties van lichtreclames en uithangborden

- Uitvoeren van baggerwerken
- Ruimen van waterlopen, sloten, en dies meer.
- Waterbouw, met uitzondering van baggerwerken
- Bouw van speel- en sportterreinen, zwembaden, en dies meer.
- Slopen van gebouwen en andere bouwwerken
- Bouwrijp maken van terreinen
- Verlaging van het grondwaterpeil en drainage van bouwterreinen
- Ruimen van bouwterreinen
- Proefboren en boren
- Proefboren en het nemen van bodemonsters ten behoeve van de bouw of voor geofysische, geologische of andere doeleinden
- Plaatsen van vloer- en wandtegels
- Onderneming voor het uitvoeren van metselwerk en betonwerk van gebouwen
- Onderneming voor het bouwen van funderingen, inclusief heien
- Groothandel in schrijn- en timmerwerk van hout voor de bouwnijverheid
- Vervaardigen van beton
- Bouwmarkten en andere doe-het-zelfzaken in bouwmaterialen, algemeen assortiment
- Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden
- Het delven van zand en andere grondstoffen voor de bouw en het drijven van een handel in al deze producten
- De drainage van land- en bosbouwgrond
- De installatie van stores en zonneschermen
- Schrijnwerk van hout, metaal of kunststof
- De montage en installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliewerk, hekken, enz... in hout, metaal of kunststof
- Het waterdichtmaken van daken en dakterrassen
- De installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie
- Het stellen van persoonlijke of zakelijke borgen in het voordeel van derden
- De aan- en verkoop, de bouw, het herstellen en uitbaten van binnenschepen
- Het slepen, duwen en trekken van alle types van duwbakken, sleepschepen, motorschepen en pontons, ongeacht hun grootte en/of ze geladen of leeg zijn, hulp verlenen onder alle mogelijke vormen, vooral op stromen en rivieren, zeearmen en zeeën, zowel nationaal als internationaal. Daarbij mag de vennootschap haar diensten verlenen aan alle bedrijven van welke aard ook.
- Alle verrichtingen van verzending in al zijn aspecten, met inbegrip van douaneagentschap, de goederenbehandeling inclusief havenarbeid in al zijn vormen, het beheer, de consignatie, de opslag en overslag van alle goederen en producten.
- Het uitvoeren van diverse transporten voor derden zowel van goederen als voor personen en alle aanverwante activiteiten.
- In rechtstreeks of onrechtstreeks verband hiermede, alle verrichtingen van aankoop, verkoop, huren, verhuren, beheer, uitbatingsagentschap, bevrachting, bevoorrading, scheepsmakelarij, agentschappen en stouwerij en dergelijke.
- De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken voor eigen rekening of voor rekening van derden, op alle manieren en volgens de wijzen die haar het best geschikt lijken.
- Zij mag namelijk, en zonder dat deze opsomming beperkend weze, alle commerciële, financiële, industriële, burgerlijke, roerende en onroerende verrichtingen doen die zich rechtstreeks of onrechtstreeks bij het voorwerp aansluiten, of van aard zijn er de verwezenlijking van te bevorderen, en onder meer, alle roerende en onroerende goederen, handelsfondsen, vergunningen en fabrieksmerken aankopen, in huur nemen, verhuren, verkopen en ruilen; belangen nemen, bij middel van associatie, inbreng, onderschrijving, versmelting, deelneming, financiële tussenkomst of om het even welke andere wijzen, in alle vennootschappen of ondernemingen waarvan het doel met het hare is verwant of erbij aansluit, of nog van aard is het voorwerp van onderhavige vennootschap te bevorderen.
- De algemene vergadering van de aandeelhouders, beraadslagend en beslissend als voor het wijzigen van de statuten, is gemachtigd het voorwerp uit te breiden en te verklaren.
- Zij kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.
- Zij wordt hierna genoemd "overnemende vennootschap"
- Hierbij vertegenwoordigd door haar voorzitter van de raad van bestuur, de NV Devatran, met zetel te 8792 Waregem (Dessalgem), Pitantiestraat 100, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder het nummer 0441.687.520, op haar beurt vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger,

mevrouw Marleen Vanden Buerie, wonende te 8793 Waregem (Sint-Eloois-Vijve), Ketsersstraat 2 bus 31

* NAAM : Phival

* RECHTSVORM : naamloze vennootschap

* ZETEL : Pitantiestraat, 100 8792 Waregem (Desselgem)

* INGESCHREVEN in het rechtspersonenregister onder het nummer 0458.969.059

* VOORWERP :

De vennootschap heeft als doel:

- Uitvoeren van grondwerken in het algemeen, het uitvoeren van slopingswerken (omvat het effenen en het wegruimen) van gebouwen en kunstwerken;
- Het uitvoeren van riolering- en wegeniswerken in het algemeen;
- Alle werkzaamheden inzake onroerend goed;
- Groot- en kleinhandel van recuperatie door afbraak;
- Verhuring van containers, werktuigen en personeel;
- Het afhalen en verwerken van alle afvalproducten, huisvuil, enzovoort;
- Werkplaats voor het bewerken van stenen en steenafval, die niet aan een groeve is gehecht; omvat de werkzaamheden in verband met het breken, sorteren en wassen van stenen; omvat ook de fabricage van straatstenen, natuurlijke leisteen voor daken, molensteen, slijpstenen, stof van kunststeen; omvat het slijpen en het bewerken van glassteen;
- Bewerking van diverse natuursteen;
- Werkplaats voor marmerwerk;
- Werkplaats voor het fijnstampen van metaalschuim; omvat het omvormen van metaalstukken en andere afval van de ijzer en staalnijverheid;
- Fabricage van cement en cementagglomeraten; omvat de fabricage van artikelen van bims, korrel en sintelbeton en van wegbekleding;
- Fabricage van geprefabriceerde producten van cement en/van beton;
- Fabricage van geprefabriceerde mortel;
- Breek en pletinstallaties voor steen; uitbating van triltoestellen;
- Groothandel in recuperatieproducten;
- Onderneming voor vervoer van derden op bouwplaatsen;
- Verwijdering van huishoudelijk afvalstoffen;
- Verwijdering van industriële en bijzondere afvalstoffen;
- Stortplaats inerte afvalstoffen industrieel, niet gevaarlijk en niet toxische afvalstoffen;
- Fabricatie, groot- en kleinhandel en vervoer van alle producten en materialen in beton, zoals onder meer stortklaar beton, rijk en mager beton en betonblokken.

De vennootschap heeft eveneens tot doel:

I. De aan- en verkoop, de in- en uitvoer, de groot- en kleinhandel, vertegenwoordiging en commissiehandel in alle dieren, in het bijzonder vee op voet, het slachten ervan, het versnijden van vlees, het bewerken van vleesdelen en de handel en commissiehandel in vleeswaren.

II. Voor eigen rekening:

A/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend en roerend vermogen: alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, de bouwpromotie, de projectontwikkeling, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen zoals de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

B/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de wetten en koninklijke besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

III. Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, bijdragen tot de vestiging en de ontwikkeling van rechtspersonen en ondernemingen, zoals:

- Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen ;
- Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.
- Commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.
- Het nemen van participaties onder welke vorm ook, in alle bestaande en op te richten vennootschappen en ondernemingen, het beheren en valoriseren van eigen roerende waarden en participaties, het verlenen van financiële en andere bijstand aan de vennootschappen en ondernemingen waarin ze belangen heeft.
- Elke dienstverlening op het gebied van management, het beheer en het bestuur van en alle adviesverlening aan bedrijven, personen en vennootschappen.
- Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

IV. Voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden:

- Algemene bouw van residentiële gebouwen
- Algemene bouw van andere niet-residentiële gebouwen
- Bouw van autowegen en andere wegen, vliegvelden en sportfaciliteiten
- Schilderen van markeringen op wegen en parkeerplaatsen
- Bouw van spoorwegen : aanleggen van de bedding, plaatsen van de rails, uitvoeren en herstellingswerken
- Bouw van tunnels voor spoorweg- en autoverkeer en van overige ondergrondse doorgangen
- Aanleg van waterdistributienetten en rioleringen
- Bouw van civieltechnische werken voor elektriciteit en telecommunicatie
- De aanleg van pijpleidingen, telecommunicatieleidingen en hoogspanningsleidingen
- De aanleg van leidingen voor het vervoer en distributie van elektrische energie
- De aanleg van telecommunicatielijnen en -netten
- De installatie van verlichtings- en signaliseringssystemen voor wegen en spoorwegen, in havens en luchthavens
- Onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren
- Onderneming voor de installatie van hulpvoedingssystemen (generatoren)
- Onderneming voor de installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen
- Onderneming voor de installatie van elektrische verwarmingsinstallaties
- Onderneming voor de installatie van liften en roltrappen
- Onderneming voor de installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal
- De installaties van lichtreclames en uithangborden
- Uitvoeren van baggerwerken
- Ruimen van waterlopen, sloten, en dies meer
- Waterbouw, met uitzondering van baggerwerken
- Bouw van speel- en sportterreinen, zwembaden, en dies meer.
- Slopen van gebouwen en andere bouwwerken
- Bouwrijp maken van terreinen
- Verlaging van het grondwaterpeil en drainage van bouwterreinen
- Ruimen van bouwterreinen
- Proefboren en boren
- Proefboren en het nemen van bodemonsters ten behoeve van de bouw of voor geofysische, geologische of andere doeleinden
- Plaatsen van vloer- en wandtegels

- Onderneming voor het uitvoeren van metselwerk en betonwerk van gebouwen
- Onderneming voor het bouwen van funderingen, inclusief heien
- Groothandel in schrijn- en timmerwerk van hout voor de bouwnijverheid
- Vervaardigen van beton
- Bouwmarkten en andere doe-het-zelfzaken in bouwmaterialen, algemeen assortiment
- Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden
- Het delven van zand en andere grondstoffen voor de bouw en het drijven van een handel in al deze producten
- De drainage van land- en bosbouwgrond
- De installatie van stores en zonneschermen
- Schrijnwerk van hout, metaal of kunststof
- De montage en installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, enz... in hout, metaal of kunststof
- Het waterdichtmaken van daken en dakterrassen
- De installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie
- Het stellen van persoonlijke of zakelijke borgen in het voordeel van derden
- De aan- en verkoop, de bouw, het herstellen en uitbaten van binnenschepen
- Het slepen, duwen en trekken van alle types van duwbakken, sleepschepen, motorschepen en pontons, ongeacht hun grootte en/of ze geladen of leeg zijn, hulp verlenen onder alle mogelijke vormen, vooral op stromen en rivieren, zeearmen en zeeën, zowel nationaal als internationaal. Daarbij mag de vennootschap haar diensten verlenen aan alle bedrijven van welke aard ook.
- Alle verrichtingen van verzending in al zijn aspecten, met inbegrip van douaneagentschap, de goederenbehandeling inclusief havenarbeid in al zijn vormen, het beheer, de consignatie, de opslag en overslag van alle goederen en producten.
- Het uitvoeren van diverse transporten voor derden zowel van goederen als van personen en alle aanverwante activiteiten.

In rechtstreeks en onrechtstreeks verband hiermede, alle verrichtingen van aankoop, verkoop, huren, verhuren, beheer, uitbatingsagentschap, bevrachting, bevoorrading, scheepsmakelarij, agentschappen en stouwerij en dergelijke.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken voor eigen rekening of voor rekening van derden, op alle manieren en volgens de wijzen die haar het best geschikt blijken.

Zij mag namelijk en zonder dat deze opsomming beperkend weze, alle commerciële, financiële, industriële, burgerlijke, roerende en onroerende verrichtingen doen die zich rechtstreeks of onrechtstreeks bij het maatschappelijk doel aansluiten, of van aard zijn er de verwezenlijking van te bevorderen, en onder meer, alle roerende en onroerende goederen, handelsfondsen, vergunningen en fabrieksmerken aankopen, in huur nemen, verhuren, verkopen en ruilen; belangen nemen, bij middel van associatie, inbreng, onderschrijving, versmelting, deelneming, financiële tussenkomst of om het even welke andere wijzen, in alle vennootschappen of ondernemingen waarvan het doel met het hare is verwant of erbij aansluit, of nog van aard is het doel van onderhavige vennootschap te bevorderen.

De algemene vergadering van de aandeelhouders, beraadslagend en beslissend als voor het wijzigen van de statuten, is gemachtigd het doel uit te breiden en te verklaren.

Zij wordt hierna genoemd "over te nemen vennootschap".

Hierbij vertegenwoordigd door één van haar gedelegeerd-bestuurders, de heer Xavier Degezelle, wonende te 8792 Waregem (Desselgem), Waalshoekstraat 28

2. ALGEMEEN

De voorgestelde fusieverrichting karakteriseert zich als een fusie door overneming, zoals geregeld door de artikelen 12:24 tot en met 12:35 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, waarbij de NV Phival wordt overgenomen door de NV Devamo.

Indien het fusievoorstel door de buitengewone algemene vergaderingen van de bij de fusie betrokken vennootschappen op geldige wijze wordt goedgekeurd, treden van rechtswege en gelijktijdig de volgende rechtsgevolgen op:

☐ het gehele vermogen van de over te nemen vennootschap, zowel de rechten als de verplichtingen, gaat over op de overnemende vennootschap;

☐ voortvloeiend uit de ontbinding zonder vereffening van de over te nemen vennootschap;

☐ tegen uitreiking van aandelen in de overnemende vennootschap, aan de aandeelhouders van de over te nemen vennootschap.

De te betalen kosten en lasten van de fusie zullen worden toebedeeld aan de overnemende vennootschap.

3. RUILVERHOUDING VAN DE AANDELEN BIJ DE OVERGANG VAN HET VERMOGEN VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP NAAR DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP – OPLEG

In de over te nemen vennootschap werden 174.648 aandelen uitgegeven.

In de overnemende vennootschap werden 5.202 aandelen uitgegeven.

Aan de aandeelhouders van de over te nemen vennootschap, worden, in vergoeding voor de overneming van haar vermogen, 389 nieuwe aandelen van de overnemende vennootschap uitgereikt.

Deze aandelen worden toegekend als volgt:

- de NV Devatran: 376 aandelen
- de heer Ignace Degezelle: 7 aandelen
- mevrouw Marleen Vanden Buverie: 6 aandelen

Er wordt geen oplegsom toegekend.

Na de fusie zal het kapitaal van de overnemende vennootschap vertegenwoordigd zijn door 5.591 aandelen.

4. WIJZE WAAROP DE AANDELEN IN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP ZULLEN WORDEN UITGEREIKT

Binnen de vier (4) weken na de publicatie van het fusiebesluit in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad nodigt de raad van bestuur van de overnemende vennootschap de aandeelhouders van de overgenomen vennootschap uit om op datum als gemeld in de uitnodiging aanwezig te zijn op de zetel van de overnemende vennootschap.

Bij die gelegenheid tekent de raad van bestuur van de overnemende vennootschap in het register van aandelen op naam van de overnemende vennootschap de volgende gegevens aan:

- ☐ de identiteit van de aandeelhouder van de overgenomen vennootschap;
- ☐ het aantal aandelen van de overnemende vennootschap dat aan hem toekomt;
- ☐ de datum van het fusiebesluit.

Deze inschrijving wordt door de gedelegeerde namens de overnemende vennootschap en door de aandeelhouder of zijn gevolmachtigde ondertekend.

5. DE DATUM VANAF WANNEER DE UITGEREIKTE AANDELEN IN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP RECHT GEVEN TE DELEN IN DE WINST, ALSMEDE ELKE BIJZONDERE REGELING BETREFFENDE DIT RECHT

De naar aanleiding van de voormelde voorgestelde fusie aan de aandeelhouders van de over te nemen vennootschap uitgereikte aandelen in de overnemende vennootschap, zullen dezelfde rechten geven als de bestaande aandelen van de overnemende vennootschap.

De naar aanleiding van de voormelde voorgestelde fusie aan de aandeelhouders van de over te nemen vennootschap uitgereikte aandelen in de overnemende vennootschap, zullen recht geven te delen in de winst van de overnemende vennootschap vanaf 1 oktober 2024.

Betreffende dit recht wordt geen bijzondere regeling getroffen.

6. DE DATUM VANAF WANNEER DE HANDELINGEN VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP BOEKHOUDKUNDIG GEACHT WORDEN TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP.

De raden van bestuur van de over te nemen vennootschap en de overnemende vennootschap stellen voor om als datum vanaf wanneer de handelingen van de over te nemen vennootschap boekhoudkundig voor rekening van de overnemende vennootschap geacht zullen worden te zijn verricht, 1 oktober 2024 te nemen.

7. DE RECHTEN DIE DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP TOEKENT AAN DE AANDEELHOUDERS VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP DIE BIJZONDERE RECHTEN HEBBEN EN AAN DE HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DE JEGENS HEN VOORGESTELDE MAATREGELEN

Er worden geen bijzondere rechten toegekend aan de aandeelhouders of de houders van andere effecten dan aandelen van de over te nemen vennootschap.

8. DE BEZOLDIGING TOEGEKEND AAN DE BEDRIJFSREVISOR OF GECERTIFICEERD ACCOUNTANT DIE BELAST IS MET HET OPSTELLEN VAN HET IN ARTIKEL 12:26 WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN BEDOELDE VERSLAG

Er wordt geen bedrag bepaald voor de bezoldiging die aan de bedrijfsrevisor of gecertificeerd accountant zou moeten worden toegekend voor het opstellen van het in artikel 12:26 §1 van het

Wetboek van vennootschappen en verenigingen bedoelde verslag, aangezien zal worden voorgesteld aan de aandeelhouders en houders van andere stemrechtverlenende effecten van elke bij de fusie betrokken vennootschap, om hieraan te verzaken.

9. BIJZONDERE VOORDELEN TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE BETROKKEN VENNOOTSCHAPPEN

Er worden geen bijzondere voordelen toegekend, noch aan de bestuurders van de over te nemen vennootschap noch aan de bestuurders van de overnemende vennootschap.

10. OVER TE DRAGEN ONROERENDE GOEDEREN/ONROERENDE ZAKELIJKE RECHTEN

Ingevolge de fusie zullen volgende onroerende goederen/onroerende zakelijke rechten worden overgedragen:

Stad Waregem, vijfde afdeling (voorheen gemeente Desselgem)

1.. De volle eigendom van een perceel grond, gelegen Pitantiestraat 100, ten kadaster gekend onder de sectie A, nummer 0834PP0000, voor een oppervlakte van 1ha77a81ca

2. Het erfpachtrecht van een perceel grond, gelegen Pitantiestraat 100, ten kadaster gekend onder de sectie A, nummer 838PP0000, voor een oppervlakte van 1ha81a06ca, met uitzondering van het kantoorgebouw dat op dit perceel door de NV Devagro Aannemingen werd opgericht krachtens het onderhands document houdende afstand van het recht van natrekking en toelating tot bouwen, opgesteld op 10 april 2018, geregistreerd op 8 juni 2018 op het tweede registratiekantoor te Kortrijk, boek 26, blad 67, vak 876

Het bodemattest voor voormeld perceel 834PP0000 werd door de OVAM (Openbare Vlaamse Afvalstoffen Maatschappij) afgeleverd op 23 juli 2024 en heeft volgende inhoud:

"Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 05.04.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 05.04.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.3 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 28.07.2016 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.4.1 Historische verontreiniging

DATUM: 05.04.2024

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: recyclagebedrijf, Pitantiestraat 100, Jachtweg 4 te 8792 Waregem (Desselgem), 2927008-R01

AUTEUR: Universoil BV

2.4.2 Nieuwe verontreiniging

DATUM: 05.04.2024

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: recyclagebedrijf, Pitantiestraat 100, Jachtweg 4 te 8792 Waregem (Desselgem), 2927008-R01

AUTEUR: Universoil BV

2.4.3 Extra informatie

DATUM: 24.08.2012

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek – Phival nv – Pitantiestraat 100 te 8792 Waregem

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

DATUM: 28.07.2016

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek Curator Martine Damman, Pitantiestraat 100 te 8792 Waregem

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1. Voor meer informatie: www.ovam.be/het-bodemattest.

2. Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.

3. Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4. De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

Het bodemattest voor voormeld perceel 838PP0000 werd door de OVAM afgeleverd op 23 juli 2024 en heeft volgende inhoud:

"Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 05.04.2024, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 28.07.2016 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.3 Gemengd overwegend historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 27.01.2017 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.4.1 Historische verontreiniging

DATUM: 21.01.2011

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek – Vrobeton NV, Pitantiestraat 100 te 8792 Waregem

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

DATUM: 24.08.2012

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Vrobeton nv, Pitantiestraat 100, Waregem (838R, 838P)

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

DATUM: 05.04.2024

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: recyclagebedrijf, Pitantiestraat 100, Jachtweg 4 te 8792 Waregem (Desselgem), 2927008-R01

AUTEUR: Universoil BV

2.4.2 Nieuwe verontreiniging

DATUM: 10.09.2013

TYPE: Melding bodemverontreiniging

TITEL: Waregem-Pitantiestraat 100: Lekkende olie

AUTEUR: Politie Waregem

DATUM: 03.10.2014

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Curator Martine Damman, Pitantiestraat 100 te 8792 Waregem

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

DATUM: 28.07.2016

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek Curator Martine Damman, Pitantiestraat 100 te 8792 Waregem

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

DATUM: 05.04.2024

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: recyclagebedrijf, Pitantiestraat 100, Jachtweg 4 te 8792 Waregem (Desselgem), 2927008-R01

AUTEUR: Universoil BV

AUTEUR: Universoil BV

2.4.3 Gemengd overwegend historische verontreiniging

DATUM: 28.07.2016

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek Curator Martine Damman, Pitantiestraat 100 te 8792 Waregem

AUTEUR: Arcadis Belgium NV

DATUM: 27.01.2017

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek Waterloop bij Vrobeton, Pitantiestraat 100 te 8792 Waregem

AUTEUR: BK-Ecosys BV

DATUM: 05.04.2024

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: recyclagebedrijf, Pitantiestraat 100, Jachtweg 4 te 8792 Waregem (Desselgem), 2927008-R01

AUTEUR: Universoil BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1. Voor meer informatie: www.ovam.be/het-bodemattest.

2. Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.

3. Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.

4. De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

Dit fusievoorstel zal worden neergelegd in het vennootschapsdossier van elke bij de fusie betrokken vennootschap op de griffie van de ondernemingsrechtbank te Gent, afdeling Kortrijk.

Opgemaakt te Waregem (Desselgem), op 30 januari 2025, in vier exemplaren."

Opgesteld te Waregem (Desselgem), op 30 januari 2025.

Getekend: Marleen Vanden Buerie, vaste vertegenwoordiger NV Devatran, voorzitter raad van bestuur

Tegelijk hiermee neergelegd: fusievoorstel d.d. 30/01/2025