

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



25025019

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling BRUGGE

13 FEB. 2025

Griffie

Ondernemingsnr **0417 696 846**

Naam

AFSCHRIFT

Rechtsvorm

Rechtsvorm **NAAMLOZE VENNOOTSCHAP**

Voedig adres / zetel **8850 ARDOOIE, GAPAARDSTRAAT 28**

Onderwerp akte **VOORSTEL GERUISLOZE PARTIËLE SPLITSING**

UITTREKSEL UIT HET VOORSTEL TOT GERUISLOZE PARTIËLE SPLITSING DE DATO 12/2/2025:

Op heden hebben de bestuursorganen van de naamloze vennootschap "AFSCHRIFT" en de besloten vennootschap "BA TECHNICS", afgekort "BAT", beiden hierna genoemd, in gemeen overleg, overeenkomstig de artikelen 12:8, 2° en 12:59 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, het voorstel tot met splitsing gelijkgestelde verrichting (hierna ook genoemd "geruisloze partiële splitsing") opgesteld, houdende een overdracht van de hierna opgesomde activabestanddelen door de naamloze vennootschap "AFSCHRIFT" (hierna ook genoemd de "Te Splitsen Vennootschap") naar de besloten vennootschap "BA TECHNICS", afgekort "BAT" (hierna ook genoemd de "Verkrijgende Vennootschap"), waarbij de Te Splitsen Vennootschap niet ophoudt te bestaan en dit zonder uitgifte van nieuwe aandelen van de Verkrijgende Vennootschap vermits de Verkrijgende vennootschap reeds alle aandelen van de Te Splitsen Vennootschap bezit.

De aan de voorgestelde geruisloze partiële splitsing deelnemende vennootschappen zijn:

I. De naamloze vennootschap "AFSCHRIFT", met zetel te 8850 Ardoorie, Gapaardstraat 28, BTW BE 0417.696.846, RPR Gent (afdeling Brugge).

De vennootschap werd opgericht onder de vorm van een personenvennootschap met beperkte aansprakelijkheid met als naam "AFSCHRIFT-COLPAERT", bij akte verleden voor meester Louis VANDE PUTTE, destijds notaris te Brugge, op 28 november 1977, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16 december daarna, onder nummer 4345-6.

Waarvan de statuten meermaals werden gewijzigd en voor het laatst gewijzigd bij akte verleden voor notaris Karel VANDEPUTTE te Roeselare op 28 september 2020, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 5 oktober daarna, onder nummer 20346587.

De naamloze vennootschap "AFSCHRIFT", voornoemd, is hierbij vertegenwoordigd, door haar enige bestuurder, te weten: de besloten vennootschap "BA TECHNICS", afgekort "BAT", hierna genoemd, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, de heer Björn AFSCHRIFT, wonende te 8850 Ardoorie, Roeselaarsestraat 84.

De naamloze vennootschap "AFSCHRIFT", voornoemd, zal overgaan tot geruisloze partiële splitsing door overdracht van de hierna onder punt 7. opgesomde activabestanddelen naar de besloten vennootschap "BA TECHNICS", afgekort "BAT", hierna vermeld.

Hiervoor en hierna ook genoemd de "Te Splitsen Vennootschap".

II. De besloten vennootschap "BA TECHNICS", afgekort "BAT", met zetel te 8850 Ardoorie, Roeselaarsestraat 84, BTW BE 0562.927.820, RPR Gent (afdeling Brugge).

Opgericht bij akte verleden voor genoemde notaris Karel VANDEPUTTE op 18 september 2014, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 25 september daarna, onder nummer 14308510.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/02/2025 - Annexes du Moniteur belge

VOORKANT

ACHTERKANT

Waarvan de statuten werden gewijzigd bij akte verleden voor genoemde notaris Karel VANDEPUTTE op 14 juli 2021, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 8 oktober daarna, onder nummer 21359486.

De besloten vennootschap "BA TECHNICS", afgekort "BAT", voornoemd, is hierbij vertegenwoordigd door haar (enige) bestuurder, te weten, de heer Björn AFSCHRIFT, voornoemd.

De besloten vennootschap "BA TECHNICS", afgekort "BAT", voornoemd, zal deelnemen aan de geruisloze partiële splitsing van de voormelde Te Splitsen Vennootschap door overname van de hierna onder punt 7. opgesomde activabestanddelen van deze Te Splitsen Vennootschap.

Hiervoor en hierna ook genoemd de "Verkrijgende Vennootschap".

VOORAFGAANDE UITEENZETTING

De bestuursorganen van de Te Splitsen Vennootschap en de Verkrijgende Vennootschap hebben het initiatief genomen ertoe strekkende een geruisloze partiële splitsing door te voeren waarbij de hierna opgesomde activabestanddelen van de Te Splitsen Vennootschap zullen overgaan op de Verkrijgende Vennootschap, waarbij de Te Splitsen Vennootschap niet ophoudt te bestaan, en dit zonder uitgifte van nieuwe aandelen van de Verkrijgende Vennootschap vermits de Verkrijgende Vennootschap reeds alle aandelen van de Te Splitsen Vennootschap bezit, en dit overeenkomstig de artikelen 12:8, 2° en 12:59 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Bij deze leggen de bestuursorganen van de voormelde bij de geruisloze partiële splitsing betrokken vennootschappen, overeenkomstig artikel 12:59 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen het voorstel tot geruisloze partiële splitsing vast dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de algemene vergadering van elk van de betrokken vennootschappen.

VOORSTEL TOT GERUISLOZE PARTIËLE SPLITSING

1. DE RECHTSVORM, DE NAAM, HET VOORWERP EN DE ZETEL VAN DE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN DE GERUISLOZE PARTIËLE SPLITSING DEELNEMEN

1.1. De Te Spitsen Vennootschap

Rechtsvorm: Naamloze vennootschap

Naam: "AFSCHRIFT"

Voorwerp: (artikel 3 van de statuten)

"De vennootschap heeft als voorwerp:

I. Specifieke activiteiten

A/ De groot- en kleinhandel, alsmede het plaatsen van elektrotechnische installaties, auto-elektriciteit en herwikkelen van motoren, de groot- of kleinhandel in, de vertegenwoordiging, de fabricatie, de installatie, het onderhoud en de herstelling van alle elektrisch materiaal, elektrische toestellen en huishoudelijke apparaten, radio's, televisies en van om het even welke elektronische en elektromechanische toerusting, in een woord, alles wat verband houdt met zwakstroom, sterkstroom en hoogspanning.

B/ Beheer van een eigen roerend en eigen onroerend vermogen

B1/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een eigen onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

B2/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een eigen roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

II. Algemene activiteiten

A/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

B/ Het toestaan en aangaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.

C/ Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

D/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies.

E/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

F/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

G/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.

H/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

III. Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

Zetel: Vlaams Gewest (8850 Ardooie, Gapaardstraat 28)

1.2. De Verkrijgende Vennootschap

Rechtsvorm: Besloten vennootschap

Naam: "BA TECHNICS", afgekort "BAT"

Voorwerp: (Artikel 3 van de statuten)

"De vennootschap heeft als voorwerp:

I. Specifieke activiteiten

A/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

B/ Het aangaan en toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.

C/ Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

D/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies.

E/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

F/ Beheer van een eigen roerend en eigen onroerend vermogen.

F1/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan-en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

F2/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

II. Algemene activiteiten

A/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

B/ De aan-en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.

C/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

III. Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

Zetel: Vlaams Gewest (8850 Ardooie, Roeselaarsestraat 84)

2. DE RUIJLVERHOUDING VAN DE AANDELEN EN, IN VOORKOMEND GEVAL, HET BEDRAG VAN DE OPLEG IN GELD. DE WIJZE WAAROP DE AANDELEN IN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP WORDEN UITGEREIKT. DE DATUM VANAF WANNEER DEZE AANDELEN RECHT GEVEN OP WINSTDEELNAME, EVENALS ELKE BIJZONDERE REGELING BETREFFENDE DIT RECHT. DE VERDELING ONDER DE AANDEELHOUDERS VAN DE TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP VAN DE AANDELEN VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP EVENALS HET CRITERIUM WAAROP DEZE VERDELING IS GEBASEERD

Overeenkomstig artikel 12:71 §2 1° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen vindt er geen omwisseling plaats van aandelen van een Verkrijgende Vennootschap tegen aandelen van de Te Splitsen Vennootschap die worden gehouden door de Verkrijgende vennootschap zelf.

Gezien de Verkrijgende vennootschap reeds alle aandelen bezit van de Te Splitsen Vennootschap, te weten drieduizend dertig (3.030) aandelen worden er in ruil voor de inbreng van de hierna onder punt 7. opgesomde activabestanddelen door de Te Splitsen Vennootschap in de Verkrijgende vennootschap, geen nieuwe aandelen uitgegeven in de Verkrijgende Vennootschap.

Aldus dient er geen verdere toelichting te worden gegeven inzake

- de ruilverhouding van de aandelen en, in voorkomend geval, het bedrag van de opleg in geld alsook de verdeling onder aandeelhouder(s) van de Te Splitsen Vennootschap van de aandelen van de Verkrijgende Vennootschap evenals het criterium waarop deze verdeling is gebaseerd;

- de wijze waarop de aandelen in de Verkrijgende Vennootschap worden uitgereikt;

- de datum vanaf wanneer deze aandelen recht geven op winstdeelname evenals elke bijzondere regeling betreffende dit recht.

3. DE DATUM VANAF WANNEER DE HANDELINGEN VAN DE TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP BOEKHOUDKUNDIG WORDEN GEACHT TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP, DIE NIET EERDER MAG WORDEN GEPLAATST DAN OP DE EERSTE DAG NA DE AFSLUITING VAN HET BOEKJAAR WAARVOOR DE JAARREKENING REEDS WERD GOEDGEKEURD VAN DE BIJ DE VERRICHTING BETROKKEN VENNOOTSCHAPPEN

De af te splitsen activabestanddelen gaan over naar de Verkrijgende vennootschap op basis van de tussentijdse toestand van de Te Splitsen Vennootschap per 30 september 2024.

Alle verrichtingen verwezenlijkt door de Te Splitsen vennootschap met betrekking tot het over te dragen vermogen worden voor fiscale en boekhoudkundige doeleinden geacht te zijn gedaan voor rekening van de Verkrijgende Vennootschap vanaf 1 oktober 2024.

4. DE RECHTEN DIE DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP TOEKENT AAN DE AANDEELHOUDERS VAN DE TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP, DIE BIJZONDERE RECHTEN HEBBEN, ALSOOK AAN DE HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DE JEGENS HEN VOORGESTELDE MAATREGELEN

In de Te Splitsen Vennootschap zijn geen aandelen uitgegeven die bijzondere rechten hebben en zijn er evenmin andere effecten uitgegeven dan aandelen.

5. DE BEZOLDIGING DIE WORDT TOEGEKEND AAN DE COMMISSARISSEN, BEDRIJFSREVISOREN OF GECERTIFICEERD ACCOUNTANTS VOOR DE OPSTELLING VAN HET IN ARTIKEL 12:62 VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN BEDOELDE VERSLAG

Het is de bedoeling, mits het akkoord van alle aandeelhouders en houders van andere stemrechtverlenende effecten in elke bij de geruisloze partiële splitsing betrokken vennootschap, in elke vennootschap af te zien van (i) de opmaak van het omstandig schriftelijk verslag van het bestuursorgaan voorzien in artikel 12:61 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en (ii) de opmaak van het deskundigenverslag voorzien in artikel 12:62 §1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, in toepassing van artikel 12:65 eerste en tweede lid respectievelijk artikel 12:62 §1 in fine van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Aan de aandeelhouders en houders van andere stemrechtverlenende effecten van de bij de geruisloze partiële splitsing betrokken vennootschappen zal derhalve verzocht worden op hieromtrent een positieve stem uit te brengen op de buitengewone algemene vergaderingen die over de geruisloze partiële splitsing moeten besluiten.

Ingevolge het niet opstellen van voormelde deskundigenverslagen, zal geen bezoldiging toegekend worden aan de commissaris van de Te Splitsen Vennootschap of een aangestelde deskundige van de Verkrijgende Vennootschap voor de opmaak van deze verslagen.

Ingevolge het niet opstellen van voormelde deskundigenverslagen inzake onderhavig voorstel tot geruisloze partiële splitsing, zal aan de besloten vennootschap "VRC BEDRIJFSREVISOREN", met zetel te 8820 Torhout, Lichterveldestraat 39A, RPR Gent (afdeling Oostende) en met BTW-nummer BE 0462.836.191, vertegenwoordigd door de heer Bart ROOBROUCK, bedrijfsrevisor, kantoorhoudende te 8800 Roeselare, Kwadestraat 151A, bus 42, bedrijfsrevisor, opdracht gegeven worden het verslag inzake de inbreng in natura in hoofde van de Verkrijgende Vennootschap op te maken en dit in overeenstemming met de toepasselijke bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

6. IEDER BIJZONDER VOORDEEL TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN DE GERUISLOZE PARTIËLE SPLITSING DEELNEMEN

Aan de leden van de bestuursorganen van de Te Splitsen Vennootschap en van de Verkrijgende Vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

7. DE NAUWKEURIGE BESCHRIJVING EN VERDELING VAN DE AAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP OVER TE DRAGEN DELEN VAN DE ACTIVA EN PASSIVA VAN HET VERMOGEN

A. De van de Te Splitsen Vennootschap naar de Verkrijgende Vennootschap af te splitsen activabestanden zijn als volgt opgenomen in de tussentijdse toestand de dato 30 september 2024 van de Te Splitsen Vennootschap:

ACTIVA	
MATERIËLE VASTE ACTIVA	€ 462.219,29
Terreinen en gebouwen	€ 333.745,15
Installaties, machines en uitrusting	€ 128.474,14
Inrichting gebouwen	€ 109.633,85
Parking	€ 883,57
Laadpalen	€ 17.956,72
Totaal activa	€ 462.219,29
PASSIVA (Voorzieningen en uitgestelde belastingen en schulden)	
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN	Nihil
SCHULDEN	Nihil
Totaal passiva	Nihil

Aldus bedraagt het over te dragen netto vermogen vierhonderdtweeënzestigduizend tweehonderd-negentien euro negenentwintig cent (€ 462.219,29).

Aanrekening op het eigen vermogen van de Te Splitsen Vennootschap

Het van de Te Splitsen Vennootschap naar de Verkrijgende Vennootschap over te dragen netto-actief dat op grond van de tussentijdse cijfers per 30 september 2024 € 462.219,29 bedraagt, wordt als volgt aangerekend op de bestanddelen van het eigen vermogen van de Te Splitsen Vennootschap:

KAPITAAL	€ 12.809,94
Fiscaal gestort kapitaal	€ 2.230,47
Belaste reserves in kapitaal	€ 10.579,47
RESERVES	€ 449.409,35
Onbeschikbare reserves	€ 1.457,08
Statutair onbeschikbare reserves	€ 176,09
Wettelijke reserves	€ 1.280,99
Belastingvrije reserves	€ 10.094,48
Belastingsvrije reserves	€ 62,73
Vrijgestelde investeringsreserve 10/02/1981	€ 1.971,12
Vrijgestelde meerwaarden art 13 programmawet 8	€ 1.572,60
Reserve sociaal passief	€ 2.110,87
Vrijgestelde investeringsreserve	€ 4.377,16
Beschikbare reserves	€ 437.857,79

Als gevolg van de voormelde inbreng in natura in de Verkrijgende Vennootschap, vinden geen wijzigingen plaats in het eigen vermogen van de Verkrijgende Vennootschap.

B. Alle niet geboekte, niet gekende of vergeten activa en passiva en alle activa en passiva die later zouden worden ontdekt en betreffende de Te Splitsen Vennootschap en die gerelateerd zijn aan de activa die worden overgedragen aan de Verkrijgende vennootschap, worden geacht te zijn ingebracht in de Verkrijgende vennootschap.

Alle activa en passiva (welke niet gerelateerd zijn aan de in de Verkrijgende vennootschap ingebrachte activa) blijven behouden in de Te Splitsen Vennootschap.

8. VERKLARINGEN MET BETREKKING TOT OVER TE DRAGEN (RECHTEN OP) ONROERENDE GOEDEREN – BODEMDECREET – ASBEST

De voorgestelde geruisloze partiële splitsing houdt een overdracht in van volgende onroerende goederen van de Te Splitsen Vennootschap naar de Verkrijgende Vennootschap:

GEMEENTE ARDOOIE – eerste afdeling, Ardooie

1) Een industriegebouw op en met grond en aanhorigheden gelegen te 8850 Ardooie, Gapaardstraat nummer 28, kadastraal gekend volgens titel sectie E, deel van nummer 1070/G en thans volgens recent kadastraal uittreksel sectie E, nummer 1070K P0000, met een oppervlakte volgens titel van negenenvijftig are vierennegentig centiare vierenzeventig decimilliare (59 a 94 ca 74 dma) en volgens kadaster van negenenvijftig are vijfennegentig centiare (59a 95ca).

2) Een parking (met uitzondering van de aldaar door de Verkrijgende Vennootschap opgerichte constructies) gelegen te 8850 Ardooie, op de hoek van de Spinnekensambachtstraat en Gapaardstraat, ter plaatse gekend als "Spinnekensambacht", kadastraal gekend volgens titel sectie E, nummer 1067/B en thans volgens recent kadastraal uittreksel sectie E, nummer 1067B P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van achtenveertig are zesendertig centiare (48a 36ca).

Op een deel van voorschreven perceel worden momenteel door de Verkrijgende Vennootschap constructies opgericht, met name een bedrijfsgebouw en bijhorende verharding, ingevolge een mondelinge toelating tot bouwen met verzaking aan het recht van natrekking door de Te Splitsen Vennootschap in het voordeel van Verkrijgende Vennootschap, dewelke dateert van vóór de aanvang van de bouwwerken. Deze constructies maken derhalve geen deel uit van de overdracht aangezien zij reeds toebehoren aan de Verkrijgende Vennootschap.

VLAAMS BODEMDECREET

De OVAM heeft op 9 november 2022 bodemattesten afgeleverd met betrekking tot voormeld perceel 1070K P0000 en 1067B P0000, waarvan de inhoud telkens luidt als volgt:

"(...) 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.(...)"

De eventuele overige verplichtingen (zoals in voorkomend geval uitvoeren bodemonderzoek en eventuele verdere maatregelen vermeld in de artikelen 104 en 109 van het Bodemdecreet, en aanvraag bodemattest) zullen worden uitgevoerd tegen datum van de akte geruisloze partiële splitsing.

MATERIALENDECREET

Perceel: sectie E, nummer 1070K P0000

De eventuele verplichting tot opmaak en overdracht van een geldige asbestinventaris en asbestinventarisatetest, zoals gedefinieerd in het Materialendecreet (Decreet betreffende duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen) zullen worden uitgevoerd tegen datum van de akte geruisloze partiële splitsing.

9. WIJZIGING VAN DE STATUTEN VAN DE TE SPLITSSEN VENNOOTSCHAP EN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP

A. Aan de statuten van de Te Splitsen Vennootschap zullen onder meer de volgende wijzigingen worden aangebracht:

- de statuten zullen worden aangepast voor doeleinden en ter uitwerking van onderhavige geruisloze partiële splitsing waaronder (i) de aanpassing van het bedrag van het kapitaal, aangezien het kapitaal zal verminderd worden ingevolge de geruisloze partiële splitsing en (ii) de eventuele wijziging van het voorwerp teneinde het in overeenstemming te brengen met de toekomstige activiteiten van de Te Splitsen Vennootschap;

- andere aanpassingen kunnen worden doorgevoerd op voorstel van het bestuursorgaan van de Te Splitsen Vennootschap.

B. Aan de statuten van de Verkrijgende Vennootschap zullen onder meer de volgende wijzigingen worden aangebracht:

- de statuten zullen voor zoveel als nodig worden aangepast voor doeleinden en ter uitwerking van onderhavige geruisloze partiële splitsing waaronder de uitbreiding van het voorwerp teneinde de van de Te Splitsen Vennootschap overgenomen activiteiten te kunnen uitoefenen, voor zover deze nog niet in het voorwerp van de Verkrijgende Vennootschap zijn vervat;

- andere aanpassingen kunnen worden doorgevoerd op voorstel van het bestuursorgaan van de Verkrijgende Vennootschap.

10. SLOTVERKLARINGEN

10.1. Informatie

Teneinde de voorgenomen geruisloze partiële splitsing conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren, zullen de respectieve bestuursorganen van de aan de geruisloze partiële splitsing deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de respectieve aandeelhouder(s) alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de statuten.

De tussen de vennootschappen in het raam van dit voorstel uitgewisselde gegevens zijn vertrouwelijk.

Dit vertrouwelijk karakter mag niet geschonden worden.

Indien het voorstel tot geruisloze partiële splitsing niet wordt goedgekeurd, worden deze gegevens aan de onderscheiden vennootschappen terugbezorgd, zodat elke vennootschap alle in origineel overgemaakte documenten die haar aanbelangen, van de andere vennootschap terugkrijgt.

10.2. Kosten

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Behoudens andersluidende overeenkomst, worden alle kosten verband houdende met de geplande verrichtingen gedragen door de Te Splitsen Vennootschap en de Verkrijgende Vennootschap, elk voor de helft.

10.3. Neerlegging en bekendmaking

Dit voorstel tot geruisloze partiële splitsing zal door of namens de respectievelijke bestuursorganen van de aan de geruisloze partiële splitsing deelnemende vennootschappen binnen de wettelijk voorgeschreven termijn ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank worden neergelegd en bekendgemaakt bij uittreksel overeenkomstig de artikelen 2:8 en 2:14 1° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. De neerlegging gebeurt uiterlijk zes (6) weken vóór het besluit tot geruisloze partiële splitsing vermeld in artikel 12:67 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De respectieve bestuursorganen van de aan de geruisloze partiële splitsing deelnemende vennootschappen geven hierbij volmacht aan:

- mevrouw Eveline Christiaens,
- de heer Stef Goossens,
- mevrouw Aurélie Beyls,

in hun hoedanigheid van werknemer van Deloitte Accountancy BV en die woonstkeuze doen op het kantoor te 8020 Oostkamp, Kapellestraat 140 (blok A), teneinde elk afzonderlijk optredend en met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, de neerlegging van dit voorstel tot geruisloze partiële splitsing op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank te verzorgen, alsook de publicatieformulieren dienstig voor de publicatie ervan in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad, te ondertekenen en neer te leggen, en in het algemeen alle bijkomende formaliteiten te verrichten die noodzakelijk en/of dienstig zijn voor deze neerlegging en publicatie.

De enige bestuurder
Voor BV "BA TECHNICS", afgekort "BAT"
Björn Afschrift
vaste vertegenwoordiger

Tegelijk hiermee neergelegd: voorstel geruisloze partiële splitsing de dato 12/2/2025

Rechts

Verso