



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



25035474

neergelegd ter griffie

04 MAART 2025

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen, afdeling HASSELT

Ondernemingsnr : 0769 480 412

Naam

(voluit) : Cortes-Ko

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Beringersteenweg 98 te 3520 Zonhoven

Onderwerp akte : VOORSTEL TOT FUSIE DOOR OVERNEMING (gelijkgestelde verrichting in toepassing van artikel 12:7 WVV) van de NV New-KON door de NV Cortes-Ko bij toepassing van artikel 12:50 e.v. WVV

Op datum van 13 januari 2025 zijn de bestuursorganen van de NV Cortes-Ko en de NV New-KON, overeenkomstig artikel 12:7 en artikel 12:50 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (hierna "WVV"), in gemeen overleg overgegaan tot de opstelling van onderhavig voorstel tot fusie door overneming van de NV New-KON, met overneming door de NV Cortes-Ko, waarbij de NV New-KON zal ophouden te bestaan.

Betrokken vennootschappen – beschrijving van de voorgenomen fusie:

1. NV New-KON – Over te nemen vennootschap

met zetel te 3520 Zonhoven, Beringersteenweg 98 en ondernemingsnummer 0892.163.834, RPR Antwerpen, afdeling Hasselt, met BTW-nummer BE 0892.163.834 (hierna genoemd "Over te nemen vennootschap").

De NV New-KON werd opgericht bij akte verleden voor notaris Bart DRIESKENS te Houthalen-Helchteren op 13 september 2007, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 27 september 2007, onder nummer 07141080.

De statuten werden vervolgens herhaaldelijk gewijzigd en voor het laatst bij akte verleden voor notaris Aline MANSHOVEN te Zonhoven op 11 december 2023, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 15 januari 2024, onder het nummer 24325797.

De NV New-KON wordt met het oog op de neerlegging van onderhavig voorstel tot fusie rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar Raad van Bestuur, te weten:

- NV NEW-KIDS, met zetel te 3520 Zonhoven, Beringersteenweg 98, bestuurder en gedelegeerd bestuurder, vertegenwoordigd door de heer Giel MARIS, vaste vertegenwoordiger;
- BV MOKON, met zetel te 3770 Riemst, Bijsstraat 50, bestuurder, vertegenwoordigd door de heer Joseph MOORS, vaste vertegenwoordiger;
- BV JORU, met zetel te 3520 Zonhoven, Beringersteenweg 98, bestuurder, vertegenwoordigd door de heer Jos RUTTEN, vaste vertegenwoordiger;
- de heer Dirk MARIS, wonende te 3550 Heusden-Zolder, Lelielaan 2, bestuurder;
- de heer Luc NULENS, wonende te 3520 Zonhoven, Moverkensstraat 38 bus A, bestuurder;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- de heer Lukas NULENS, wonende te 3520 Zonhoven, Moverkensstraat 38 bus A, bestuurder;
- de heer Kasper RUTTEN, wonende te 3110 Rotselaar, Bessenlaan 33, bestuurder.

2. NV Cortes-Ko – Overnemende vennootschap,

met zetel te 3520 Zonhoven, Beringersteenweg 98 en ondernemingsnummer 0769.480.412, RPR Antwerpen, afdeling Hasselt, met BTW-nummer BE 0769.480.412 (hierna genoemd "Overnemende vennootschap").

De NV Cortes-Ko werd opgericht bij akte verleden voor notaris Peter VAN MELKEBEKE te Brussel (eerste kanton) op 4 juni 2021, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 11 juni 2021, onder nummer 21335703.

De statuten werden vervolgens herhaaldelijk gewijzigd en voor het laatst bij akte verleden voor notaris Frank GODDEERIS te Houthalen-Helchteren op 30 januari 2023, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 28 maart 2023, onder het nummer 23327199.

De NV Cortes-Ko wordt met het oog op de neerlegging van onderhavig voorstel tot fusie rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar Raad van Bestuur, te weten:

- BV MOKON, met zetel te 3770 Riemst, Bijsstraat 50, A-bestuurder, vertegenwoordigd door de heer Joseph MOORS, vaste vertegenwoordiger;
- BV BI-HELIOS, met zetel te 3550 Heusden-Zolder, Lelielaan 2, A-bestuurder, vertegenwoordigd door de heer Dirk MARIS, vaste vertegenwoordiger;
- BV JORU, met zetel te 3520 Zonhoven, Beringersteenweg 98, A-bestuurder, vertegenwoordigd door de heer Jos RUTTEN, vaste vertegenwoordiger;
- BV LUNUS, met zetel te 3520 Zonhoven, Moverkensstraat 38 bus A, A-bestuurder, vertegenwoordigd door de heer Luc NULENS, vaste vertegenwoordiger;
- BV BNP Paribas Fortis Private Equity Management, met zetel te 1000 Brussel, Warandeborg 3, B-bestuurder, vertegenwoordigd door de heer Sven VERMEULEN, vaste vertegenwoordiger;
- BV INNERCOM, met zetel te 2000 Antwerpen, Bourlastraat 19 bus 18, onafhankelijk bestuurder, vertegenwoordigd door de heer Patrick VAN REMOORTEL, vaste vertegenwoordiger.

In aanmerking nemende dat de bestuursorganen van voormelde vennootschappen het initiatief hebben genomen ertoe strekkende een fusie door te voeren waarbij het gehele vermogen per 1 januari 2025 van de NV New-KON, met toepassing van de bepalingen van de artikelen 12:7 en 12:50 e.v. van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, zal overgaan op de NV Cortes-Ko, verbinden de bestuursorganen van voormelde vennootschappen zich ertoe jegens elkaar te doen wat in hun macht ligt om tussen de genoemde vennootschappen een fusie tot stand te brengen tegen de voorwaarden vastgelegd in onderhavig fusievoorstel en leggen zij bij deze het fusievoorstel vast dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de respectievelijke Algemene Vergaderingen van de aandeelhouders van deze vennootschappen.

Op heden bezit NV Cortes-Ko alle 876.000 aandelen van de NV New-KON. Het betreft dus een fusie door vereniging van alle aandelen in één hand (gelijkgestelde verrichting fusie door overneming overeenkomstig artikel 12:7 WVV), zodat er bij de fusie géén aandelen worden uitgegeven.

Overeenkomstig artikel 12:7 WVV wordt met fusie door overneming gelijk gesteld :

"... de rechtshandeling waarbij het gehele vermogen van één of meer vennootschappen, zowel de rechten als de verplichtingen, als gevolg van ontbinding zonder vereffening overgaat op een andere vennootschap, wanneer al hun aandelen en andere stemrechtverlenende effecten in handen zijn ofwel van die andere vennootschap, ofwel van tussenpersonen van die vennootschap, ofwel van die tussenpersonen en van die vennootschap."

De bestuursorganen van voormelde vennootschappen verbinden zich ertoe jegens elkaar alles te doen wat in hun macht ligt om de genoemde fusie tot stand te brengen tegen de hierna vermelde voorwaarden en zij leggen bij deze het voorstel tot fusie door overneming vast dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de respectieve algemene vergaderingen van de Overnemende vennootschap en de Over te nemen vennootschap welke gehouden zal worden op het kantoor van Notarissen Drieskens en Goddeeris, met zetel te 3530 Houthalen-Heilichteren, Ringlaan 28.

De comparanten verklaren vervolgens dat zij er kennis van hebben dat onderhavig voorstel tot fusie door elke vennootschap die bij de fusie betrokken is, ten minste zes weken vóór de algemene vergadering van elk der vennootschappen die over de fusie moet beslissen, ter griffie van de Ondernemingsrechtbank van haar zetel moet neergelegd worden en bekendgemaakt overeenkomstig hetgeen bepaald in artikel 12:50 laatste lid WVV.

Aldus wordt door de Raad van Bestuur van de Over te nemen vennootschap en door de Raad van Bestuur van de Overnemende vennootschap voorgesteld de hierna toegelichte fusie door te voeren.

1/ IDENTIFICATIE VAN DE BIJ DE FUSIE BETROKKEN VENNOOTSCHAPPEN – ARTIKEL 12:50, 1° WVV

- a) De Over te nemen vennootschap, NV New-KON,
met zetel te 3520 Zonhoven, Beringersteenweg 98 en met ondernemingsnummer 0892.163.834:

De Over te nemen vennootschap heeft overeenkomstig artikel 3 van haar statuten, het volgende voorwerp:

"Artikel 3: Voorwerp van de vennootschap

De vennootschap heeft tot voorwerp, dit zowel in België als in het buitenland:

- a) De verwerving voor eigen rekening van participaties, onder welke vorm het ook zij, in de oprichting, ontwikkeling, omvorming en controle van om het even welke ondernemingen, Belgische of buitenlandse, commerciële, industriële of andere vennootschappen;
- b) De verwerving voor eigen rekening van eender welke titels, rechten of roerende waarden door middel van participatie, inbreng, onderschrijving, intekening, plaatsing, waarborg, koop, aankoopoptie, verhandeling, of op iedere andere wijze;
- c) Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren. In dit kader mag de vennootschap zich tevens borgstellen en onroerende goederen in pand geven of hypothekeren voor verbintenissen door derde personen en ondernemingen aangegaan. Zij mag eveneens al haar goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand geven en aval verlenen in het voordeel van derden; alsmede mag zij alle financiële operaties verrichten, behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;
- d) In de meest ruime betekenis het voor eigen rekening deelnemen aan emissie verrichtingen van aandelen en vastrentende waarden door intekening, waarborgplaatsing, verhandeling, of anderszins, alsmede het verwezenlijken voor eigen rekening van om het even welke verrichting inzake portefeuille-, kapitaal- of vermogensbeheer;
- e) Het financieren van aan- en verkooptransacties al dan niet op termijn, van alle roerende en onroerende goederen, het verstrekken van leningen en kredieten, alsmede alle commerciële en financiële verhandelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks bij dit voorwerp aansluiten;
- f) Onderneming in onroerende goederen, welke ondermeer omvat:
 - de verwerving, de vervreemding, de in leasinggeving, het beheer, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, het huren en verhuren, het doen bouwen en het verbouwen van onroerende goederen, de procuratie, het verlenen of het verwerven van rechten op onroerende goederen;
 - tussenhandelaar, de makelarij en/of handel in de onroerende goederen, dit in de meest ruime zin van het woord, met inbegrip van onroerende leasing, met uitsluiting evenwel van handelingen welke vallen onder de beroepswerkzaamheden van vastgoedmakelaar zoals bepaald in het KB d.d. 06/09/1993 tot bescherming van de beroepstitel en van de uitoefening van het beroep van vastgoedmakelaar;
 - het nemen en afstaan van optierechten ter zake het kopen van onroerende goederen of immobielvennootschappen alsmede de uitgifte van vastgoedcertificaten;
 - het ondernemen van alle afbraak-, grond- en bouwwerken en werken van burgerlijke genie en in het bijzonder het oprichten van gebouwen onder het statuut van de wet op de mede-eigendom; het uitvoeren van expertises betreffende onroerende goederen;
- g) Het verlenen aan de ondernemingen waarin zij deelneemt en aan derden, al dan niet bezoldigd, van alle bijstand, hetzij technisch, industrieel, commercieel of administratief, hetzij op het vlak van algemeen beheer of financieel, inbegrip van de borgstelling, avalgeving, of in pandgeving van onroerende goederen.

Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies welke rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verband houden; Het voeren van het dagelijks management van vennootschappen, hieronder wordt onder meer vervat:

- organisatie en planning van het productieproces, de logistieke afhandeling en de kwaliteitscontrole;
- het bepalen van het aankoopbeleid, het verkoopbeleid, onderhandelen met leveranciers en klanten;
- het verbeteren en op punt stellen van de administratieve en financiële organisatie;
- op het gebied van beheer, management en marketing.

h) Consulting op het gebied van publiciteit, public-relations en diverse manifestaties; het verzorgen van public-relations activiteiten en het verzorgen en inrichten van manifestaties allerhande;

i) Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van brevetten, octrooien, licenties, know-how en aanverwante immateriële duurzame vaste activa; alsmede de uitbating van een bureau voor nijverheidsstudies;

j) Het verhuren of huren, de aan- en verkoop van roerende goederen;

k) Het adviseren, organiseren en bemiddelen in de aan- en verkoop, de invoer- en uitvoerhandel; het voeren van algemene tradingactiviteiten, met inbegrip van de groot- en kleinhandel, de invoer- en uitvoerhandel;

l) Het produceren, distribueren en leveren van alle vormen van energie en aanverwante activiteiten;

De vennootschap kan overgaan tot alle verrichtingen, alsmede financiële en onroerende verrichtingen, die van aard zijn de verwezenlijking van haar voorwerp rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen, dit zowel in België als in het buitenland. Zij zal door alle middelen mogen samenwerken met of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen in België of in het buitenland, die eenzelfde, gelijkaardig of aanverwant voorwerp nastreven, of die van aard zijn het voorwerp te bevorderen. Zij kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen."

Overeenkomst artikel 5 van de statuten bedraagt het kapitaal negenhonderdduizend euro (900.000,00 EUR).

Het wordt vertegenwoordigd door achthonderd zesenzeventigduizend (876.000) aandelen met stemrecht, zonder aanduiding van de nominale waarde, genummerd van één (1) tot achthonderd zesenzeventigduizend (876.000), die ieder een gelijk deel in het kapitaal vertegenwoordigen en die gelijke rechten hebben.

In de Over te nemen vennootschap zijn tot op heden geen bevoorrechte effecten uitgegeven waaraan bijzondere rechten werden toegekend.

De aandelen van de Over te nemen vennootschap zijn op datum van opstelling van dit voorstel als volgt verdeeld:

Aandeelhouder	Aantal aandelen
NV CORTES-KO, met zetel te 3520 Zonhoven, Beringersteenweg 98 en ondernemingsnummer 0769.480.412.	876.000
TOTAAL	876.000

b) De Overnemende vennootschap, NV Cortes-Ko, met zetel te 3520 Zonhoven, Beringersteenweg 98 en met ondernemingsnummer 0769.480.412:

De Overnemende vennootschap heeft overeenkomstig artikel 3 van haar statuten, het volgende voorwerp:

"Artikel 3. Voorwerp

De Vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- 1) de verwerving van participaties en belangen, onder welke vorm ook, in bestaande of op te richten vennootschappen en ondernemingen met commerciële, industriële, financiële, vastgoed of andere activiteiten;
- 2) de verwerving, de vervreemding, de omruiling en het aanhouden, onder welke vorm ook, van effecten en andere financiële instrumenten, evenals het beheer van haar portfolio van effecten en andere financiële instrumenten;
- 3) het bestuur van, het toezicht op en de controle over vennootschappen en ondernemingen, in het bijzonder haar verbonden vennootschappen en andere vennootschappen waarin zij rechtstreeks of onrechtstreeks een participatie of belang aanhoudt;
- 4) uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening: het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen, al dan niet onder het stelsel van de BTW, met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur- en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;

5) uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening: het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur- en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, Aandelen, obligaties, staatsfondsen;

6) uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening: het aangaan en verstrekken van leningen, kredieten, financieringen en het aangaan van leasingcontracten, in het kader van de bovenvermelde doelstellingen.

De Vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Zij mag zich borg stellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van Vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle Vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere Vennootschappen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de Vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken."

Overeenkomst artikel 5 van de statuten bedraagt het kapitaal 150.040.750,00 euro.

Het wordt vertegenwoordigd door 150.040.750 aandelen, waarvan 110.040.750 aandelen soort A (de Klasse A-Aandelen) en 40.000.000 aandelen soort B (de Klasse B-Aandelen), zonder vermelding van waarde, die ieder een gelijk deel van het kapitaal vertegenwoordigen.

In de Overnemende vennootschap zijn tot op heden eveneens geen bevoorrechte effecten uitgegeven waaraan bijzondere rechten werden toegekend.

De aandelen van de Overnemende vennootschap zijn op datum van opstelling van dit voorstel als volgt verdeeld:

Aandeelhouder	Aantal aandelen
NV NEW-KIDS, met zetel te 3520 Zonhoven, Beringersteenweg 98 en ondernemingsnummer 0555.677.861	110.040.750 A
NV BNP Paribas Fortis Private Equity Management, met zetel te 1000 Brussel, Warandeborg 3 en ondernemingsnummer 0438.091.788	40.000.000 B
TOTAAL	150.040.750

2/ DATUM VANAF WELKE DE HANDELINGEN VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP BOEKHOUDKUNDIG GEACHT WORDEN TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP – ARTIKEL 12:50, 2° WVV

De datum, vanaf welke de handelingen van de Over te nemen vennootschap betreffende de over te dragen activa- en passivabestanddelen boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de Overnemende vennootschap, is vastgesteld op 1 januari 2025.

Alle verrichtingen die door de Over te nemen vennootschap vanaf deze datum werden verricht betreffende de over te dragen activa- en passivabestanddelen, zullen geacht worden te zijn gevoerd voor rekening van de Overnemende vennootschap.

De Overnemende vennootschap zal bijgevolg alle baten en kosten dragen, die verbonden zijn aan de activa- en passivabestanddelen, die aan de Overnemende vennootschap wordt overgedragen.

De lopende kredieten en zekerheden van de Over te nemen vennootschap bij de banken ING België NV en BNP Paribas Fortis NV zullen integraal worden overgenomen door de Overnemende vennootschap bij de fusie.

3/ BIJZONDERE RECHTEN - ARTIKEL 12:50, 3° WVV

Alle aandelen die het kapitaal van de Over te nemen vennootschap vormen, zijn identiek en kennen dezelfde rechten en voordelen toe aan de houders ervan als de aandelen van de Overnemende vennootschap, zodat er binnen de Overnemende vennootschap geen aandelen die bijzondere rechten toekennen, zullen worden gecreëerd; bijgevolg dient er dienaangaande in geen bijzondere regeling te worden voorzien.

4/ BIJZONDERE RECHTEN - ARTIKEL 12:50, 4° WVV

Aan de Raad van Bestuur van de Over te nemen vennootschap en aan de Raad van Bestuur van de Overnemende vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

5/ AANDELEN

NV Cortes-Ko zal als Overnemende vennootschap het gehele vermogen van de Over te nemen vennootschap, NV New-KON, ontvangen dit evenwel rekening houdend met hetgeen voorzien in de artikelen 12:57 WVV en 3:77, §4 KB WVV.

Aangezien de voorgestelde fusie een met een fusie door overneming gelijkgestelde verrichting betreft zoals bedoeld in artikel 12:7 WVV, met name een geruisloze fusie ingevolge vereniging van alle aandelen in één hand, wordt er overeenkomstig artikel 12:57 WVV aan de aandeelhouder van de over te nemen vennootschap NV New-KON geen nieuwe aandelen in de NV Cortes-Ko uitgereikt ter vergoeding voor de overgang van het vermogen van de over te nemen vennootschap.

Overeenkomstig artikel 3:77, §4 KB WVV zal indien de Overnemende vennootschap aandelen bezit in de Over te nemen vennootschap, de bestanddelen van het eigen vermogen van de Over te nemen vennootschap in de boekhouding van de Overnemende vennootschap slechts opgenomen worden ten belope van de fractie die overeenstemt met de aandelen van de Over te nemen vennootschap die gewisseld werden tegen aandelen van de Overnemende vennootschap.

6/ ONROERENDE GOEDEREN

Het bestuursorgaan van de Over te nemen vennootschap verklaart eigenaar te zijn van de volgende onroerende goederen:

Kadastrale afdeling

71443 ZONHOVEN 3 AFD

Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)				
Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere
New-KON	Beringersteenweg, 98	3520 Zonhoven (België)	VE 1/1	

Betrokken goederen : Totale opp 7328.0 - Toestand op : 26/08/2024

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - Grote Plekweg 1 +		F	0393A2P0000	TOONZAAL	3757.0	---	1976	2F	4997
2 - Grote Plekweg		F	0393B2P0000	GROND	1638.0	---	---	1F	6
3 - Beringersteenweg 98+ (zonnepanelen 368/02 A 6)		F	0368/02A6P0001	BEDRIJFSO MPL# (geb)	---	---	---	6X	24982
4 - Alkenhoofseweg 10 (zonnepanelen 416Y)		F	0416YP0001	BEDRIJFSO MPL# (geb)	---	---	---	6X	17311
5 - ALKEN HOVEN		F	0393R2P0000	WEILAND	1137.0	---	---	1F	2
6 -		F	0391/02MP0000	GROND	796.0	---	---	1F	3

Voór-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Het bestuursorgaan van de Over te nemen vennootschap verklaart dat zij de bodemattesten met betrekking tot de voormelde onroerende goederen heeft aangevraagd bij OVAM en de inhoud ervan heeft meegedeeld aan de overnemende vennootschap.

De betreffende bodemattesten werden afzonderlijk toegevoegd als bijlage aan het voorstel tot fusie.

Wat de vereiste asbestattesten betreft, verwijst het bestuursorgaan van de Over te nemen vennootschap naar het asbestinventarisatetest van 27/10/2024 uitgevoerd door de asbestdeskundige en met referentienummer 71443F0393/00A002 en attestnummer 20241027-000098.000.

7/ BIJZONDERE VERMELDINGEN

De fusie wordt voorgesteld op basis van de jaarrekening van de Over te nemen vennootschap en de Overnemende vennootschap op 31 december 2024.

8/ BIJZONDERE VOORWAARDEN - STATUTENWIJZIGING

In het geval van verwezenlijking van de voorgestelde fusie, dienen aan de statuten van de Overnemende vennootschap, de wijzigingen te worden aangebracht die volgen uit bedoelde fusie, met inbegrip van haar eventuele aanpassing van haar voorwerp overeenkomstig artikel 12:32 WVV.

9/ KOSTEN

De kosten van de fusieakte worden door de Overnemende vennootschap gedragen.

10/ AANSTELLING NOTARIS

De bestuursorganen besluiten om binnen de gestelde termijn het kantoor van Notarissen Drieskens en Goddeeris, met zetel te 3530 Houthalen-Helchteren, Ringlaan 28, te gelasten met de voorbereiding en het verlijden van de notariële akte.

11/ INFORMATIEVERSTREKKING – STREEFDATUM FUSIEAKTE

Teneinde de voorgenomen fusie conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren, zullen de bestuursorganen van de aan de fusie deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de respectieve aandeelhouder(s) alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven door het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en de statuten.

De uiterlijke streefdatum voor de goedkeuring van het fusievoorstel door de onderscheiden algemene vergaderingen wordt bepaald op 31/03/2025.

Onderhavig fusievoorstel wordt door de zorgen van de Raad van Bestuur van zowel de Over te nemen vennootschap als van de Overnemende vennootschap neergelegd op de griffie van de Ondernemingsrechtbank van elk der betrokken vennootschappen, voor iedere betrokken vennootschap.

Getekend, voor BV MOKON, A-bestuurder,
Joseph MOORS, vaste vertegenwoordiger.

Getekend, voor BV BI-HELIOS, A-bestuurder,
Dirk MARIS, vaste vertegenwoordiger.

Tegelijk hiermee neergelegd:

- Origineel getekend voorstel tot fusie door overnemering d.d. 13/01/2025, inclusief bodemattesten en volmachten.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening