

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



25037632

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen

10 MAART 2025

Afdeling ANTWERPEN

Ondernemingsnr **0410.006.132**

Naam

(voluit): **Koninklijk Orthopedagogisch Centrum Antwerpen**

(verkort): **KOCA**

Rechtsvorm: Vereniging zonder winstoogmerk

Volledig adres v.d. zetel: Van Schoonbekestraat 131
2018 Antwerpen

**Onderwerp akte : Gezamenlijk fusievoorstel van inbreng om niet van de bedrijfstak
kinderopvang van VZW KOCA in VZW De Medemens Kinderdagverblijven**

Uittreksel uit het voorstel van inbreng om niet van de bedrijfstak kinderopvang van de VZW KOCA in de VZW De Medemens Kinderdagverblijven de dato 15 januari 2025, opgemaakt overeenkomstig artikel 13:10 *juncto* artikel 12:103 WVV

PARTIJEN

1. VZW KOCA, met ondernemingsnummer 0410.006.132, met maatschappelijke zetel te 2018 Antwerpen, Van Schoonbekestraat 131, hierna "de overdragende vzw",

2. VZW DE MEDEMENS KINDERDAGVERBLIJVEN, met ondernemingsnummer 0893.678.915, met maatschappelijke zetel te 2018 Antwerpen, Lokkaardstraat 10,

hierna "de overnemende vzw",

Hierna gezamenlijk "partijen".

Artikel 1 Gezamenlijk voorstel van inbreng om niet

Partijen verklaren gezamenlijk een voorstel te doen tot inbreng om niet van de bedrijfstak kinderopvang door de overdragende vzw in de overnemende vzw, waarbij alle om het even welke activa en passiva, rechten en verplichtingen, niets uitgezonderd noch voorbehouden, verbonden aan de over te dragen bedrijfstak door de overdragende vzw met ingang van 1 januari 2025 zullen worden overgedragen aan de overnemende vzw, op basis van de boekhoudkundige toestand per 1 januari 2025 en zonder dat de overdragende vzw wordt ontbonden of ophoudt te bestaan.

Artikel 2 Identificatie en belangeloos doel van de partijen

2.1. De overdragende vzw

De overdragende vzw is vzw KOCA, met ondernemingsnummer 0410.006.132, met maatschappelijke zetel te 2018 Antwerpen, Van Schoonbekestraat 131, waarvan het belangeloos doel als volgt is omschreven in artikel 4 en 5 van de statuten:



Artikel 4 - Belangeloos doel

De vereniging heeft tot belangeloos doel initiatieven te nemen in verband met gezondheidszorg en welzijnszorg.

De vereniging is een vooruitstrevende, professionele partner waarop personen met een zorgbehoefte kunnen rekenen. De zorg- en dienstverlening is gastvrij, ligt binnen ieders bereik en is zorgzaam voor mens en omgeving. Vanuit een christelijke traditie en geloof in gelijkwaardigheid, streeft de vereniging naar een brede verbondenheid, met bijzondere aandacht voor de kwetsbare medemens.

Artikel 5 - Voorwerp

§1. De vereniging kan in verband met haar belangeloos doel en zonder dat deze opsomming een beperkend karakter zou hebben, én rekening houdend met het sociaal doel van de vereniging, initiatieven nemen op het vlak van logistieke steun, de ter beschikking stelling van materiële en personele middelen, de uitrusting en het beheer ervan, de belangenverdediging bij officiële instanties, de adviesverlening, gerichte samenwerkingsverbanden, de verbetering en verhoging van de kwaliteit, de doelmatigheid en doeltreffendheid van het beleid en de organisatie van de voorzieningen en woongelegenheden. Kortom doet ze dat door het stellen van alle daden die een financieel gezonde, toekomstgerichte, toonaangevende en maatschappelijk verantwoorde beleidsvoering beogen van de woongelegenheden en voorzieningen behorende tot de vereniging, of zelfs van andere woongelegenheden of welzijns gezondheidsvoorzieningen.

Tot de concrete activiteiten waarmee de doelstellingen van de vereniging worden verwezenlijkt behoren o.m. het coördineren, steunen, beheren, oprichten, meewerken aan of sturen van gezondheids- en welzijnsvoorzieningen in de breedste zin van het woord, het verstrekken van vorming en opleiding, het ondersteunen van diverse kwaliteitsbevorderende projecten, o.m. op het vlak van milieu, duurzaam ondernemen en goed bestuur.

Daarnaast kan de vereniging woongelegenheden aanbieden in de meest ruime zin van het woord. §2. Verder mag de vereniging alle activiteiten uitoefenen of laten uitoefenen en initiatieven nemen, kortom alle rechtshandelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks met de verwezenlijking van haar belangeloos doel te maken hebben en/of dit belangeloos doel kunnen bevorderen. De vereniging kan ter uitvoering van wat hierboven bepaald is, meer concreet alle eigendommen of zakelijke rechten verwerven, in huur nemen, verhuren, personeel aanwerven, rechtsgeldige overeenkomsten sluiten, fondsen inzamelen, kortom alle activiteiten uitoefenen of laten uitoefenen die haar belangeloos doel rechtvaardigen. In het kader van het realiseren van haar belangeloos doel, kan de vereniging zelfs (bijkomstige) handelsactiviteiten stellen waarvan de opbrengsten zullen worden bestemd voor de verwezenlijking van het belangeloos doel.

Specifiek tot het voorwerp, ter verwezenlijking van het belangeloos doel, behoort ook het invoeren uit het buitenland van producten of apparaten, nodig of bruikbaar voor welzijns- en gezondheidsvoorzieningen, alsook alle daarmee gepaard gaande formaliteiten en verrichtingen.

De vereniging engageert zich om al haar initiatieven af te stemmen op de lokale leefgemeenschappen.

§3. Gelet op het waardevol patrimonium beoogt de vereniging tevens de instandhouding en de valorisatie van haar gebouwen die rechtstreeks gebruikt worden voor het belangeloos doel.

2.2. De overnemende vzw

De overnemende vzw is VZW DE MEDEMENS KINDERDAGVERBLIJVEN, met ondernemingsnummer 0893.678.915, met maatschappelijke zetel te 2018 Antwerpen, Lokkaardstraat 10, waarvan het belangeloos doel als volgt is omschreven in artikel 4 van de statuten:

De vereniging heeft tot voorwerp, met uitsluiting van alle winstoogmerk, om vanuit een christelijke mens- en maatschappijvisie kinderen, volwassenen en hun omgeving te ondersteunen en te begeleiden bij hun vorming, ontwikkeling en communicatie. De vereniging richt zich in hoofdzaak tot

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

kinderen en volwassenen met een communicatieve handicap en/of met leer- en ontwikkelingsproblemen.

De vereniging begeleidt het individuele leertraject, richt aangepaste vormen van onderwijs in, biedt begeleiding aan thuis-, in het onderwijs- en werksmilieu, zorgt voor aangepaste therapieën, vrijetijdsbesteding en aangepaste dag- en nachtopvang. De vereniging respecteert hierbij de mens en maatschappijvisie, de cultuur en de autonomie van de hulpvrager. De vereniging kan alle initiatieven nemen die bijdragen tot het realiseren van haar doelstellingen, en kan hiertoe medewerking verlenen aan andere initiatieven en projecten.

Daarnaast kan de VZW alle activiteiten ontplooiën die rechtstreeks of onrechtstreeks bijdragen tot de verwezenlijking van voormelde ideële niet-winstgevende doelstellingen, met inbegrip van bijkomstige commerciële en winstgevende activiteiten binnen de grenzen van wat wettelijk is toegelaten en waarvan de opbrengsten te allen tijde volledig zullen worden bestemd voor de verwezenlijking van de ideële niet-winstgevende doelstellingen.

2.3. Voormelde statutaire belangeloze doelen zijn verenigbaar waardoor partijen erkennen dat een wijziging van de belangeloze doelen zich voorafgaandelijk aan de inbreng niet opdringt.

Artikel 3 Rechtsgrond

De bedrijfstak kinderopvang zal door de overdragende vzw om niet ingebracht worden in de overnemende vzw, zoals voorzien onder de artikelen 13:10 jo. 12:103 WVV, met onderwerping aan de regeling omschreven in de artikelen 12:93 tot 12:95 en 12:97 tot 12:100 WVV.

Artikel 4 Kristallisatiedatum

Met ingang van 1 januari 2025 zullen alle verrichtingen in hoofde van de overdragende vzw met betrekking tot de door haar over te dragen bedrijfstak boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vzw.

Artikel 5 De bedrijfstak kinderopvang: beschrijving van de ingebrachte activa en passiva

5.1. Algemeen

5.1.1. De inbreng om niet van de bedrijfstak kinderopvang door de overdragende vzw in de overnemende vzw omvat alle activa en passiva verbonden aan de bedrijfstak kinderopvang, inclusief de rechten en verplichtingen die eraan verbonden zijn.

De activa en passiva, en de rechten en verplichtingen die daaraan verbonden zijn, die geen verband houden met de bedrijfstak kinderopvang en de activa en passiva, en de rechten en verplichtingen die daaraan verbonden zijn, die verband houden met andere bedrijfstakken van de overdragende vzw worden niet ingebracht in de overnemende vzw. Elk actief- of passiefelement dat niet specifiek verbonden is met de bedrijfstak kinderopvang van de overdragende vzw, en dat niet in het bijzonder wordt geïdentificeerd, wordt aldus niet ingebracht in de overnemende vzw en blijft bijgevolg in het vermogen van de overdragende vzw.

5.1.2. De beschrijving van de activa en passiva van de bedrijfstak kinderopvang hieronder dient ter illustratie en is aldus niet exhaustief. Overeenkomstig de bepalingen van de artikelen 12:10, 12:11 en 12:96 WVV brengt de inbreng van de bedrijfstak immers van rechtswege de inbreng mee van alle activa en passiva die verband houden met de bedrijfstak, zonder dat het nodig is alle activa en passiva aan te wijzen. Onderstaande beschrijving is dan ook met name dienstig teneinde ten overstaan van partijen, en derden, duidelijk te maken welke actief- en passiefbestanddelen behoren tot de bedrijfstak kinderopvang.

Een en ander laat onverlet dat er tussen partijen specifieke afspraken gemaakt kunnen worden inzake vrijwaringsverplichtingen en gehoudenheid tot bepaalde verbintenissen, verplichtingen, schulden, en dergelijke meer, zoals hieronder gebeurlijk gestipuleerd.

5.2. Beschrijving van de activa en passiva van de bedrijfstak kinderopvang

5.2. 1. Vergunning en kwaliteitslabel / subsidies



5.2.1.1. De overdragende vzw draagt per 1 januari 2025, middels de inbreng om niet van de bedrijfstak, het exploitatierecht van alle vormen van kinderopvang, zoals vergund of gelabeld met een kwaliteitslabel door de toezichthoudende en subsidiërende overheid, over aan de overnemende vzw.

5.2.1.2. Samen met het exploitatierecht worden ook de subsidies gekoppeld aan de vergunning en het kwaliteitslabel overgedragen aan de overnemende vzw.

5.2.1.3. De overdragende vzw en de overnemende vzw deden reeds samen het nodige teneinde ten overstaan van de toezichthoudende en subsidiërende overheid tijdig de vereiste formaliteiten te vervullen opdat de vergunning en het kwaliteitslabel, en de daaraan gekoppelde subsidies, per 1 januari 2025 overgedragen werden aan de overnemende vzw, zodanig dat de overnemende vzw het zorgaanbod kinderopvang kan consolideren en de continuïteit ervan kan verzekeren.

5.2.1.4. In navolging van de inbreng om niet van de bedrijfstak verbindt de overdragende vzw zich ertoe om eventuele subsidies die zij nog zou ontvangen na de kristallisatiedatum van de inbreng om niet van de bedrijfstak, zijnde 1 januari 2025, over te maken aan de overnemende vzw.

5.2.2. *Personeel*

5.2.2.1. Overeenkomstig de bepalingen en voorwaarden opgenomen in CAO nr. 32bis van de Nationale Arbeidsraad wordt het personeel verbonden met een arbeidsovereenkomst met de overdragende vzw met ingang van 1 januari 2025, middels de inbreng om niet van de bedrijfstak, en met behoud van alle rechten en plichten, overgedragen aan de overnemende vzw.

5.2.2.2. Alle rechten en verplichtingen, die voor de overdragende vzw voortvloeien uit de op het tijdstip van de kristallisatiedatum van de inbreng om niet van de bedrijfstak, zijnde 1 januari 2025, bestaande arbeidsovereenkomsten, gaan door de inbreng om niet van de bedrijfstak over op de overnemende vzw. De afspraken hieromtrent zijn gemaakt met de individuele medewerkers en worden vastgelegd in een addendum aan de arbeidsovereenkomst.

De overnemende vzw zal de overdragende vzw volledig vrijwaren voor alle aanspraken die het personeel meent te kunnen laten gelden vanaf de kristallisatiedatum van de inbreng om niet en die betrekking hebben op de periode na de kristallisatiedatum van de inbreng om niet.

5.2.3. *Materiële activa*

De overnemende vzw zal de materiële activa verbonden aan de om niet ingebrachte bedrijfstak overnemen in de staat waarin zij zich op het ogenblik van de inbreng om niet bevinden, zonder enig verhaal te kunnen uitoefenen tegen de overdragende vzw om welke reden dan ook, zoals onder meer dwaling omtrent de beschrijving en de inhoud. De overgedragen materiële activa behorend tot de bedrijfstak kinderopvang zijn welbekend aan de overnemende vzw, aan wie ze overgedragen worden zonder waarborg van de staat waarin ze zich bevinden, en alles op risico van de overnemende vzw.

5.2.4. *Financiële activa*

Eventuele financiële activa, zoals kasgelden of bankrekeningen, die exclusief aan de bedrijfstak kinderopvang van de overdragende vzw toebehoren, worden, zoals zij bestaan op 31 december 2025, eveneens overgedragen aan de overnemende vzw middels de inbreng om niet.

5.2.5. *Lopende overeenkomsten en interne dienstverlening*

5.2.5.1. Lopende overeenkomsten exclusief gerelateerd aan de bedrijfstak kinderopvang

Alle lopende overeenkomsten, zowel met klanten als met externe dienstverleners, door de overdragende vzw gesloten exclusief met het oog op de exploitatie van de bedrijfstak kinderopvang, en die dus geen enkel verband houden met de overige bedrijfstakken van de overdragende vzw (zoals de exploitatie van de scholen), worden middels de inbreng om niet overgedragen aan de overnemende vzw, die deze lopende overeenkomsten verderzet. De aan deze lopende overeenkomsten verbonden schuldvorderingen en schulden, die nog openstaand zouden zijn op de kristallisatiedatum, zijnde 1 januari 2025, worden mede overgedragen aan de overnemende vzw. Als bijlage 4 wordt een overzicht met betrekking tot de lopende overeenkomsten exclusief gerelateerd aan de bedrijfstak kinderopvang gevoegd.



5.2.5.2. Lopende overeenkomsten niet exclusief gerelateerd aan de bedrijfstak kinderopvang

Lopende overeenkomsten door de overdragende vzw gesloten niet-exclusief met het oog op de exploitatie van de bedrijfstak kinderopvang, doch vooral en tevens met het oog op de exploitatie van de overige bedrijfstakken van de overdragende vzw (zoals de exploitatie van de scholen), waarvan de bedrijfstak kinderopvang mede gebruik maakt, worden beschouwd als niet behorende tot de bedrijfstak kinderopvang, zodoende dat deze lopende overeenkomsten middels de inbreng om niet van de bedrijfstak kinderopvang niet overgedragen worden aan de overnemende vzw. De overnemende vzw zal zo nodig nieuwe overeenkomsten sluiten, ter vervanging van deze lopende overeenkomsten.

5.2.5.3. Interne dienstverlening

De interne dienstverlening die door de overkoepelende interne diensten van de overdragende vzw aan de bedrijfstak kinderopvang wordt verstrekt, zoals ICT, personeelsdienst, technische dienst, aankoopdienst, boekhouding, preventiedienst, schoonmaak, ..., wordt beschouwd als niet behorende tot de bedrijfstak kinderopvang, zodoende dat deze interne dienstverlening middels de inbreng om niet van de bedrijfstak kinderopvang niet overgedragen wordt aan de overnemende vzw. De overnemende vzw zal op termijn zelf instaan voor deze interne dienstverlening, en, zo nodig, nieuwe overeenkomsten sluiten met externe dienstverleners. De taken van de personeelsdienst, boekhouding, aankoopdienst (specifieke aankopen) en preventiedienst worden per 1 januari 2025 overgenomen door de overnemende vzw. De taken van ICT, technische dienst, afvalverwerking, wasserij en schoonmaak zullen tot aan de verhuis van het kinderdagverblijf naar de nieuwe locatie door de overdragende vzw verstrekt worden aan het kinderdagverblijf. Deze dienstverlening wordt vastgelegd in de terbeschikkingstellingsovereenkomst voor het gebouw.

5.2.6. Belastingen en lasten

De overnemende vzw zal alle belastingen, bijdragen en taksen, en in het algemeen alle lasten, hierin begrepen de gewone of buitengewone lasten van eigendom, die de overgedragen activa belasten of zouden belasten en die inherent zijn aan de eigendom van de overgedragen activa of het genot ervan, dragen.

5.2.7. Schulden

Alle gebeurlijke schulden van de overdragende vzw, verbonden aan de om niet ingebrachte bedrijfstak, andere dan de schulden verbonden aan de lopende overeenkomsten zoals hierboven beschreven, zullen van rechtswege overgaan op de overnemende vzw, die de verplichtingen van de overdragende vzw zal overnemen, met dien verstande dat de overdragende vzw de overnemende vzw zal vrijwaren voor alle schulden die voortvloeien uit handelingen, feiten of omstandigheden die vóór de kristallisatiedatum van de inbreng om niet, zijnde 1 januari 2025, hebben plaatsgevonden of bestonden.

5.2.8. Geschillen

De overdragende vzw verklaart noch als eiser noch als verweerder of tussenkomende partij betrokken te zijn in enige gerechtelijke, arbitrale of administratieve procedure die verband houdt met de bedrijfstak kinderopvang.

De overdragende vzw zal de overnemende vzw alleszins integraal vrijwaren voor eventuele bestaande of toekomstige geschillen gerelateerd aan de bedrijfstak uit hoofde van handelingen, feiten of omstandigheden die vóór de kristallisatiedatum van de inbreng om niet, zijnde 1 januari 2025, hebben plaatsgevonden of bestonden.

Artikel 6 Onroerend goed

6.1. De grond en de gebouwen waar het kinderdagverblijf gevestigd is (dit betreft het gebouw gelegen aan de Jonghelinckstraat 17 te 2018 Antwerpen, kadastraal gekend als stad Antwerpen, 10de afdeling, sectie K nr. K1757w3) zijn op heden eigendom van vzw KOCA. Deze situatie zal ongewijzigd blijven bestaan na de inbreng om niet van de bedrijfstak kinderopvang per 1 januari 2025.



6.2. Met de inbreng om niet van de bedrijfstak kinderopvang per 1 januari 2025 zal de overnemende vzw het gebruik van de lokalen waarin de activiteit van kinderopvang wordt uitgebaat overnemen. Dit is vastgelegd in een terbeschikkingstellingsovereenkomst van beperkte duur tussen KOCA en De Medemens Kinderdagverblijven. De partijen hebben als doel dat voor de start van het schooljaar 2027-2028 de activiteit wordt verhuisd naar het nog te verbouwen en uit te breiden kinderdagverblijf De Droomvlucht aan de Lokkaardstraat 8.

Artikel 7 Algemene bepalingen

7.1. Er zullen geen bijzondere voordelen worden toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de verenigingen die bij de inbreng om niet betrokken zijn.

7.2. Partijen verklaren dat het voorstel van inbreng om niet verenigbaar is met hun respectievelijke statutaire bepalingen inzake de bestemming van hun vermogen.

7.3. Partijen verklaren dat er geen relevante statutaire bepalingen zijn, die de tussenkomst van de algemene vergaderingen zouden vereisen in het kader van de inbreng om niet.

7.4. Dit voorstel van inbreng om niet zal door elke bij de inbreng om niet betrokken vereniging, ten minste zes weken voor de inbreng om niet wordt gedaan, ter griffie van de ondernemingsrechtbank worden neergelegd.

7.5. Een uittreksel van de beslissingen van de bestuursorganen van de verenigingen met betrekking tot de goedkeuring van het voorstel van inbreng om niet zal worden bekend gemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

De bijzonder gevolmachtigde, namens de overdragende VZW en de overnemende VZW,
Jan Boeykens, notaris

Tegelijk hiermee neergelegd: Gezamenlijk inbrengvoorstel de dato 15 januari 2025

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/03/2025 - Annexes du Moniteur belge