



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



25043729

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDIJNINGSRECHTBANK GENT
afdeling KORTRIJK

25 MAART 2025

DE GRIFFIER

Ondernemingsnr : **0690 915 855**

Naam

(voluit) : **HOOCAP**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Naamloze vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **8790 Waregem, Caseelstraat 124**

Onderwerp akte : Fusievoorstel

Uittreksel uit het voorstel van een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting (geruisloze fusie) de dato 24/03/2025 opgemaakt door de bestuursorganen van de naamloze vennootschap "HOOCAP", met zetel te 8790 Waregem, Caseelstraat 124, RPR Gent (afdeling Kortrijk) en met BTW-nummer BE 0690.915.855 (hierna ook genoemd de "Overnemende Vennootschap") en de besloten vennootschap "DEMACO INVEST", met zetel te 8790 Waregem, Caseelstraat 124, RPR Gent (afdeling Kortrijk) en met BTW-nummer BE 0524.691.905 (hierna ook genoemd de "Over te nemen Vennootschap"), overeenkomstig artikel 12:50 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen:

De bestuursorganen van de Overnemende Vennootschap en van de Over te nemen Vennootschap hebben beslist tot het aanvaarden en uitwerken van een fusievoorstel dat zij aan hun respectieve algemene vergadering zullen voorleggen en dat ertoe strekt dat, in toepassing van de bepalingen van de artikelen 12:7, 1° en 12:50 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, het gehele vermogen van de Over te nemen Vennootschap, zowel de rechten als de verplichtingen, als gevolg van ontbinding zonder vereffening overgaat op de Overnemende Vennootschap, die houdster is van alle stemrecht verlenende effecten, uitgegeven door de Over te nemen Vennootschap.

FUSIEVOORSTEL

Overeenkomstig artikel 12:50 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen luidt de tekst van het fusievoorstel als volgt:

1. DE RECHTSVORM, DE NAAM, HET VOORWERP EN DE ZETEL VAN DE TE FUSEREN VENNOOTSCHAPPEN

1.1. De Overnemende Vennootschap

Rechtsvorm: Naamloze vennootschap

Naam: "HOOCAP"

Voorwerp: Zoals opgenomen in artikel 3 van de statuten:

"De vennootschap heeft als voorwerp:

I. Algemene activiteiten

A/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

B/ Het aangaan van leningen en kredietopeningen; het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in de meest ruime zin alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan krediet- en/of andere financiële instellingen.

C/ Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/04/2025 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden

Voorcant

Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achtercant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

D/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies, met inbegrip van mandaten van vereffenaar.

E/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

F/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

G/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, tussenpersoon in de handel.

H/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

I/ Het stellen van zakelijke of persoonlijke zekerheden in de meest ruime zin.

II. Beheer van een onroerend en roerend vermogen

A/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.

B/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen; het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende goederen.

III. Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

Zetel: Vlaams Gewest (8790 Waregem, Caseelstraat 124)

1.2. De Over te nemen Vennootschapp

Rechtsvorm: Besloten vennootschap

Naam: "DEMACO INVEST"

Voorwerp: Zoals opgenomen in artikel 3 van de statuten:

"De vennootschap heeft als voorwerp:

I. Algemene activiteiten

A/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

B/ Het aangaan van leningen en kredietopeningen; het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in de meest ruime zin alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan krediet- en/of andere financiële instellingen.

C/ Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

D/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies, met inbegrip van mandaten van vereffenaar.

E/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

F/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

G/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, tussenpersoon in de handel.

H/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

I/ Het stellen van zakelijke of persoonlijke zekerheden in de meest ruime zin.

II. Beheer van een onroerend en roerend vermogen

A/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.

B/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen; het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende goederen.

III. Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

Zetel: Vlaams Gewest (8790 Waregem, Caseelstraat 124)

2. DE DATUM VANAF WANNEER DE HANDELINGEN VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP BOEKHOUDKUNDIG WORDEN GEACHT TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP, DIE NIET EERDER MAG WORDEN GEPLAATST DAN OP DE EERSTE DAG NA DE AFSLUITING VAN HET BOEKJAAR WAARVOOR DE JAARREKENING REEDS WERD GOEDGEKEURD VAN DE BIJ DE VERRICHTING BETROKKEN VENNOOTSCHAPPEN

Het gehele vermogen - zowel rechten als verplichtingen - van de Over te nemen Vennootschap, gaat over naar de Overnemende Vennootschap op basis van de (nog goed te keuren ontwerp)jaarrekening per 31 december 2024 van de Over te nemen Vennootschap.

Alle verrichtingen verwezenlijkt door de Over te nemen Vennootschap worden vanaf 1 januari 2025 boekhoudkundig en fiscaal geacht te zijn gedaan voor rekening van de Overnemende Vennootschap.

3. DE RECHTEN DIE DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP TOEKENT AAN DE AANDEELHOUDERS VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP DIE BIJZONDERE RECHTEN HEBBEN, ALSOOK AAN DE HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DE JEGENS HEN VOORGESTELDE MAATREGELEN

In de Over te nemen Vennootschap zijn geen aandelen uitgegeven die bijzondere rechten hebben en zijn er evenmin andere effecten uitgegeven dan aandelen.

Bijgevolg dienen er door de Overnemende Vennootschap geen bijzondere rechten toegekend te worden aan de enige aandeelhouder van de Over te nemen Vennootschap.

4. IEDER BIJZONDER VOORDEEL TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE TE FUSEREN VENNOOTSCHAPPEN

Aan de leden van de bestuursorganen van de Overnemende Vennootschap en van de Over te nemen Vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

5. VERKLARINGEN MET BETREKKING TOT DE OVER TE DRAGEN (RECHTEN OP) ONROERENDE GOEDEREN

De voorgestelde geruisloze fusie houdt geen overdracht van (zakelijke rechten op) onroerende goederen in.

6. VERKRIJGING DOOR DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP VAN HET GEHELE VERMOGEN VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP

Als vergoeding voor de inbreng in het eigen vermogen heeft de Over te nemen Vennootschap duizendvijfhonderd (1.500) aandelen uitgegeven, die gelijke rechten hebben, inclusief stemrecht, die alle aangehouden worden door de Overnemende Vennootschap.

De Overnemende Vennootschap zal ingevolge de beslissing tot geruisloze fusie het gehele vermogen van de Over te nemen Vennootschap verkrijgen.

Vermits de Overnemende Vennootschap houdster is van alle aandelen van de Over te nemen Vennootschap, zullen er bij goedkeuring van de geruisloze fusie verrichting, in toepassing van artikel 12:57 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, naar aanleiding van de inbreng in de Overnemende Vennootschap geen nieuwe aandelen worden uitgegeven.

Na het besluit tot geruisloze fusie zal het bestuursorgaan van de Overnemende Vennootschap in het aandelenregister van de Over te nemen Vennootschap de nodige vermeldingen aanbrengen inzake de vernietiging van de aandelen ingevolge fusie, met vermelding van de datum van het fusiebesluit.

7. WIJZIGING VAN DE STATUTEN VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP

De statuten van de Overnemende Vennootschap kunnen, voor zover nodig, worden aangepast op voorstel van het bestuursorgaan van de Overnemende Vennootschap.

8. FISCALE VERKLARINGEN

De bestuursorganen van de Overnemende Vennootschap en van de Over te nemen Vennootschap verklaren dat de (geruisloze) fusie verrichting gebeurt bij toepassing van artikel 211 van het Wetboek der Inkomstenbelastingen, en derhalve een niet-belaste verrichting uitmaakt.

9. SLOTVERKLARINGEN

9.1. Informatie

Teneinde de voorgenomen geruisloze fusie conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren, zullen de respectieve bestuursorganen van de aan de fusie deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de respectieve aandeelhouder(s) alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de statuten.

De tussen de vennootschappen in het raam van dit voorstel uitgewisselde gegevens zijn vertrouwelijk. Dit vertrouwelijk karakter mag niet geschonden worden.

Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden deze gegevens aan de onderscheiden vennootschappen terugbezorgd, zodat elke vennootschap alle in origineel overgemaakte documenten die haar aangehoren, van de andere vennootschap terugkrijgt.

9.2. Kosten

Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden alle kosten verband houdende met de geplande verrichtingen gedragen door de aan de fusie deelnemende vennootschappen voor een gelijk deel, behoudens andersluidend akkoord tussen partijen.

Bij goedkeuring van de verrichting worden alle kosten gedragen door de Overnemende Vennootschap.



9.3. Neerlegging en bekendmaking

Dit fusievoorstel zal door of namens de respectievelijke bestuursorganen van de aan de geruisloze fusie deelnemende vennootschappen binnen de wettelijk voorgeschreven termijn en overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank worden neergelegd en bekendgemaakt.

De respectieve bestuursorganen van de aan de geruisloze fusie deelnemende vennootschappen geven hierbij volmacht aan:

- mevrouw Isabelle VANSTEENKISTE;
- mevrouw Eveline CHRISTIAENS;
- mevrouw Stephanie MARTENS;
- mevrouw Aurélie BEYLS;
- de heer Stef GOOSSENS,

in hun hoedanigheid van werknemer van Deloitte. Accountancy BV die woonstkeuze doen op het kantoor te 8500 Kortrijk, President Kennedypark 8/A, teneinde elk afzonderlijk en met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, de neerlegging van dit fusievoorstel op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank te verzorgen, alsook de publicatieformulieren dienstig voor de publicatie ervan in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad, te ondertekenen en neer te leggen, en in het algemeen alle bijkomende formaliteiten te verrichten die noodzakelijk en/of dienstig zijn voor deze neerlegging en publicatie.

Isabelle VANSTEENKISTE
Bijzonder gemachtigde

Tegelijk hiermee neergelegd: fusievoorstel de dato 24/03/2025