



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie
neergelegd ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



25048010

03 APR. 2025

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen, afdeling HASSELT

Griffie

Ondernemingsnr : **0415 905 316**

Naam

(voluit) : **H.P.S. CONSULTANTS**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Naamloze vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Kwadensteenweg 10, 3800 Sint-Truiden**

Onderwerp akte : **Neerlegging splitsingsvoorstel**

SPLITSINGSVOORSTEL

in verband met de

PARTIËLE SPLITSING

VAN

H.P.S. CONSULTANTS

naamloze vennootschap

Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Hasselt

btw BE 0415.905.316

Met zetel te

Kwadensteenweg 10, 3800 Sint-Truiden

(Partieel Te Splitsen Vennootschap)

NAAR

PK2

besloten vennootschap

Met toekomstige zetel te

Grote Markt 26 bus 101, 3800 Sint-Truiden

(Op Te Richten Vennootschap)

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/04/2025 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz van Luik B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen")

Neergelegd ter Griffie van de Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Hasselt
SPLITSINGSVOORSTEL in verband met een PARTIËLE SPLITSING

Bij toepassing van art. 12:8, 1° jo. 12:75 e.v. van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

I. JURIDISCH KADER

Het bestuursorgaan van de hierna vermelde Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS heeft het initiatief genomen een partiële splitsing tot stand te brengen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS die de overdracht van een deel van het vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen, aan de Op Te Richten Vennootschap PK2 tot gevolg heeft en dit overeenkomstig de beschikkingen van de artikelen 12:8, 1° jo. 12:75 e.v. van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (hierna "WVV"), zonder dat de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS zal ophouden te bestaan.

Aan de beoogde partiële splitsingsverrichting zullen de volgende vennootschappen deelnemen:

- De Partieel Te Splitsen Vennootschap, naamloze vennootschap H.P.S. CONSULTANTS, met zetel te Kwadensteenweg 10, 3800 Sint-Truiden en gekend bij de Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Hasselt met btw-nummer BE 0415.905.316;

- De Op Te Richten Vennootschap, besloten vennootschap PK2, met toekomstige zetel te Grote Markt 26 bus 101, 3800 Sint-Truiden.

Voornoemd bestuursorgaan verbindt zich ertoe om alles te doen wat in haar macht ligt met het oog op de verwezenlijking van de partiële splitsing door oprichting onder de hierna gedefinieerde voorwaarden en legt bij deze het volgende splitsingsvoorstel vast dat zal worden onderworpen aan de goedkeuring van haar buitengewone algemene vergadering.

De partiële splitsing zal worden verwezenlijkt bij toepassing van de bepalingen vervat in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen met betrekking tot de splitsing van vennootschappen en meer bepaald de bepalingen met betrekking tot de splitsing door oprichting.

Onder "partiële splitsing" moet worden begrepen, zoals hierna vermeld en gedefinieerd door artikel 12:8, 1° WV, de rechtshandeling waarbij een deel van het vermogen van een vennootschap, zowel de rechten als de verplichtingen, zonder ontbinding op één of meer bestaande vennootschappen of door haar opgerichte vennootschappen overgaat tegen uitreiking aan de vennoten of aandeelhouders van de gesplitste vennootschap, van aandelen in de verkrijgende vennootschap of vennootschappen, in de gesplitste vennootschap of in zowel de verkrijgende vennootschap of vennootschappen als de gesplitste vennootschap, eventueel met een opleg in geld die niet meer mag bedragen dan een tiende van de nominale waarde of, bij gebrek aan een nominale waarde, van de fractiewaarde van de uitgereikte aandelen; indien een verkrijgende vennootschap een vennootschap zonder kapitaal is, wordt met de fractiewaarde gelijkgesteld de inbrengwaarde, zoals die blijkt uit de jaarrekening, van alle door de vennoten of aandeelhouders toegezegde inbrengen in geld of in natura, met uitzondering van de inbrengen in nijverheid, in voorkomend geval verhoogd met de reserves die op grond van een statutaire bepaling slechts aan de vennoten of aandeelhouders kunnen worden uitgekeerd mits een statutenwijziging, dit alles gedeeld door het aantal aandelen.

Dienaangaande wordt opgemerkt dat de voorgenomen splitsing moet worden begrepen als een disproportionele partiële splitsing door oprichting waarbij een deel van het vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS zal worden afgesplitst naar de Op Te Richten Vennootschap PK2 in het kader van een geplande uitonverdeeldheidtrekking van de aandeelhouders.

In een eerste luik (voorwerp van dit splitsingsvoorstel) zal er in hoofde van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS een uitonverdeeldheidtrekking van de aandeelhouders plaatsvinden middels een disproportionele partiële splitsing van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS, waarbij een deel van het vermogen wordt afgesplitst naar een nieuwe naar aanleiding van deze splitsing op te richten vennootschap (de Op Te Richten Vennootschap PK2).

Ingevolge deze splitsingsverrichting zal het vermogen dat toekomt aan Dhr. Ronny Haesen worden afgesplitst naar de Op Te Richten Vennootschap PK2 waarvan de aandelen integraal zullen worden toebedeeld aan Dhr. Ronny Haesen.

In een tweede luik zal er in hoofde van H.P.S. CONSULTANTS een vereenvoudiging van de groepsstructuur plaatsvinden die bestaat uit twee stappen, waarbij:

- In eerste instantie L.T. INVEST BV (0633.625.378) (dochtervennootschap van H.P.S. CONSULTANTS) zal worden overgenomen door middel van een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting door H.P.S. CONSULTANTS

-In tweede instantie TMT BV (0453.348.009) (dochtervennootschap van H.P.S. CONSULTANTS) zal worden overgenomen door middel van een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting door H.P.S. CONSULTANTS

Deze diverse luiken van de herstructurering zullen allen worden verwerkt in een afzonderlijk splitsingsvoorstel/fusievoorstel en afzonderlijke (splitsings-/fusie-)balansen en zullen, ondanks het gegeven dat alle notariële aktes houdende de respectievelijke verrichtingen op dezelfde dag zullen worden verleden, vanuit boekhoudkundig oogpunt volgens de hierboven aangegeven chronologische volgorde worden verwerkt.

In het geval luik 1 (partiële splitsing), deels dan wel geheel, om welke reden dan ook niet zou (kunnen) worden doorgevoerd, zal luik 2 (dubbele geruisloze fusie) worden uitgesteld.

II. FISCAAL KADER

De geplande splitsing is ingegeven vanuit de volgende overwegingen.

De Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS is op heden actief in het domein van onroerende projectontwikkeling en houdt daarnaast ook bedrijfstgoed aan.

De aandelen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS worden op heden aangehouden door de volgende drie aandeelhouders:

- Dhr. Lars Haesen;
- Dhr. Ronny Haesen;
- LARO NV (0429.969.920)(de aandelen van LARO NV worden integraal aangehouden door Dhr. Lars Haesen).

Deze aandeelhoudersstructuur van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS bestaat bovendien uit twee onderscheiden aandeelhoudersgroepen:

- Dhr. Lars Haesen en LARO NV
- Dhr. Ronny Haesen

Dhr. Ronny Haesen woont op heden in Kroatië en wenst in dit land zijn privé en professionele leven verder uit te bouwen waardoor in hoofde van Dhr. Ronny Haesen de wens is ontstaan om op niveau van H.P.S. CONSULTANTS uit onverdeeldheid te treden.

Ten einde de continuïteit van de activiteiten van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS niet in het gedrang te brengen is bijgevolg in onderling overleg door beide aandeelhoudersgroepen beslist om naar de toekomst toe uit elkaar te treden zodat elk van voormelde aandeelhoudersgroepen naar de toekomst toe haar eigen weg zal kunnen volgen.

Gelet op het voorgaande werd door Dhr. Lars Haesen en Dhr. Ronny Haesen een akkoord bereikt om de volgende bestanddelen toe te kennen aan Dhr. Ronny Haesen of een door hem gecontroleerde vennootschap:

- 7 KMO-units (incl. zonnepanelen)
- de vordering van H.P.S. CONSULTANTS op PJACA KORCULA (vennootschap naar Kroatisch recht met zetel te Mažuranićevo šetalište 2-621000, Split, Kroatië, ingeschreven in Kroatië onder het nummer 090010835)
- De vordering van H.P.S. CONSULTANTS op Dhr. Ronny Haesen

Aangezien de overdracht van de activiteiten van de onroerende projectontwikkeling (waaronder de verplichting van OVAM tot sanering van een bepaald terrein) een grote administratieve last met zich mee zou brengen, hebben Dhr. Lars Haesen/LARO NV in het kader van de uitonverdeeldheidtreding van voormelde partijen in hun hoedanigheid van aandeelhouder van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS de wens uitgedrukt om de onroerende projectontwikkeling blijvend uit te oefenen in de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS.

Gelet op het voorgaande werd door beide aandeelhoudersgroepen een akkoord bereikt om de geplande uitonverdeeldheidtreding te realiseren middels de overdracht van de aan Dhr. Ronny Haesen toe te bedelen bestanddelen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS naar een nieuwe vennootschap onder controle van Dhr. Ronny Haesen.

Bovendien hebben de aandeelhouders de volgende doelstellingen vooropgesteld bij de geplande uitonverdeeldheidtreding:

- Garanderen van de continuïteit van de activiteiten inzake onroerende projectontwikkeling
- Realisatie van de transactie met gesloten beurzen

Rekening houdende met het voorgaande, heeft het bestuursorgaan van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS in overleg met haar adviseurs de juridische pistes onderzocht waarop de vooropgestelde doelstelling kan worden bereikt.

Uit dit onderzoek, waarbij de diverse herstructureringsmodaliteiten zijn onderzocht om voormelde gewenste uitonverdeeldheidstreding te kunnen realiseren, is gebleken dat de vooropgestelde economische doelstellingen/wensen het best kunnen worden gerealiseerd middels het doorvoeren van een partiële splitsing waarbij een deel van het vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS schuldenvrij wordt afgesplitst naar een nieuw op te richten vennootschap.

Terzake wordt evenwel opgemerkt dat de geplande partiële splitsing zal worden doorgevoerd met een specifieke bijzonderheid.

Normaliter worden de aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS in het kader van de afsplitsing van een deel van het vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS naar de Op Te Richten Vennootschap PK2 vergoed met nieuwe aandelen in de Op Te Richten Vennootschap PK2 in verhouding tot hun huidige aandelenbezit in de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS.

Gelet op de wens van de betrokken aandeelhouders om uit elkaar te treden, heeft het bestuursorgaan van de betrokken vennootschap evenwel de intentie uitgedrukt om de splitsing door te voeren middels een disproportionele verdeling van aandelen.

Normaliter zou deze geplande disproportionele verdeling van aandelen impliceren dat alle nieuw uit te geven aandelen van de Op Te Richten Vennootschap PK2 zullen toekomen aan Dhr. Ronny Haesen en dat Dhr. Ronny Haesen, ter compensatie van het deel van het af te splitsen vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS dat aan de Op Te Richten Vennootschap PK2 wordt toebedeeld, op zijn beurt zijn integrale participatie in de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS zal verdelen over Dhr. Lars Haesen en LARO NV in verhouding tot hun onderlinge aandelenbezit in de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS.

Evenwel wordt opgemerkt dat de waarde van het naar de Op Te Richten Vennootschap PK2 af te splitsen vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS op basis van de huidige simulatie per 31/12/2024 minder bedraagt dan het persoonlijk aandeel van Dhr. Ronny Haesen in de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS, waardoor Dhr. Ronny Haesen na het doorvoeren van de partiële splitsing nog steeds een minderheidsparticipatie zal aanhouden in de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS.

Gelet op het voorgaande zal na de partiële splitsing nog een bijkomende transactie worden doorgevoerd ten einde de volledige uitonverdeeldheidstreding te kunnen realiseren op het niveau van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS waarbij Dhr. Ronny Haesen zijn restparticipatie in de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS zal verkopen aan LARO NV.

Gelet op het voorgaande zal na de splitsing en verkoop de volledige uitonverdeeldheidstreding tussen Dhr. Lars Haesen en Dhr. Ronny Haesen gerealiseerd zijn op het niveau van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS.

Het betrokken bestuursorgaan merkt op dat de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS per 31/12/2024 (datum waarop de verrichting boekhoudkundig en fiscaal haar uitwerking zal krijgen) over fiscale aftrekposten beschikt die ingevolge de splitsing deels zullen worden overgedragen naar de Op Te Richten Vennootschap PK2 overeenkomstig de fiscale principes zoals opgenomen in artikel 206, §2 WIB 1992.

Rekening houdende met voorgaande overwegingen, is het bestuursorgaan van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS van mening dat de voorgenomen partiële splitsing is ingegeven vanuit zakelijke overwegingen en dat er geen fiscale motieven aan de grondslag liggen van de voorgenomen herstructurering, zodat kan worden aangenomen dat de splitsing neutraal zal geschieden op het vlak van de directe belastingen (art. 183 bis jo. 211, § 1, 4e lid WIB 1992).

Op het vlak van registratierechten verklaart het betrokken bestuursorgaan dat de over te dragen onroerend goederen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS in het kader van deze verrichting schuldenvrij zullen worden afgesplitst naar de Op Te Richten Vennootschap PK2 overeenkomstig artikel 115bis jo. 120 in fine W. Reg. (art. 2.9.1.0.1 jo. 2.9.1.0.3 Vlaamse Codex Fiscaliteit) en bijgevolg zal geschieden tegen het vast recht van € 50,00.

Tevens verklaart het betrokken bestuursorgaan van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS dat is voldaan aan de voorwaarden zoals opgenomen in de artikelen 11 jo. 18, §3 W. btw, waardoor deze verrichting op het vlak van btw neutraal zal kunnen geschieden.

Tot slot zal de verrichting op het vlak van de verkeersbelasting eveneens neutraal geschieden, aangezien in het kader van de partiële splitsing geen rollend materieel, onderworpen aan de verkeersbelasting/belasting op inverterstelling, zal worden overgedragen aan de Op Te Richten Vennootschap PK2.

III. WETTELIJKE VERMELDINGEN

3.1. Identificatie van de bij de splitsing betrokken vennootschappen (art. 12:75, 2e lid, 1° WVV)

3.1.1. Identificatie van de Partieel Te Splitsen Vennootschap

De naamloze vennootschap H.P.S. CONSULTANTS, met zetel te Kwadensteenweg 10, 3800 Sint-Truiden, gekend bij de Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Hasselt met ondernemingsnummer btw BE 0415.905.316.

(i) Kapitaal en aandeelhouders

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt op heden € 636.500,00 en is vertegenwoordigd door 41.436 aandelen, verdeeld in 30.826 aandelen van soort A (A-aandelen) en 10.610 aandelen van soort B (B-aandelen).

De aandeelhoudersstructuur van de vennootschap zal op datum van de splitsingsakte als volgt zijn:

Aandeelhouder# aandelen	%		
Dhr. Lars Haesen		1.377 B - aandelen	3,32%
Dhr. Ronny Haesen		9.233 B - aandelen	22,28%
LARO NV (0429.969.920)		30.826 A - aandelen	74,39%
Totaal 41.436	100,00%		

(ii) Voorwerp en activiteiten

Het voorwerp van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS luidt als volgt:

"De vennootschap heeft als voorwerp:

Studie, organisatie en raadgeverbureau inzake financiële, handels-, sociale, bedrijfs- en fiscale aangelegenheden. Meer speciaal boekhouding, accountancy, computerverwerking, fiscaliteit en organisatiestudies.

Zij kan binnen de perken van haar maatschappelijk voorwerp zowel in België als in het buitenland, alle roerende en onroerende, financiële, industriële, commerciële of burgerrechtelijke verplichtingen doen.

De vennootschap kan tevens optreden als projectontwikkelaar in binnen - en buitenland,

Zij kan daartoe activa ter beschikking stellen, huren, onderverhuren, opties nemen, kortom alle daden stellen in het kader van haar professionele activiteiten.

Ter verwezenlijking van haar maatschappelijk voorwerp en in het belang van de vennootschap kan zij participaties nemen of leningen toestaan, fusies aangaan, controle en toezicht uitoefenen.

Zij kan optreden als bestuurder, commissaris of vereffenaar in binnen en buitenland."

(iii) Organen

De vennootschap wordt op heden bestuurd door haar enige bestuurder, Dhr. Lars Haesen.

3.1.2. Identificatie van de Op Te Richten Vennootschap

De besloten vennootschap PK2 zal worden opgericht in het kader van de voorgenomen partiële splitsing bij notariële akte te verlijden voor een notaris naar keuze van de algemene vergadering.

Volgens de voorlopige ontwerpstatuten (nog te verfijnen na neerlegging van onderhavig splitsingsvoorstel) zal de Op Te Richten Vennootschap PK2:

-De vorm aannemen van een besloten vennootschap

- De zetel vestigen te Grote Markt 26 bus 101, 3800 Sint-Truiden
- Het ingebrachte vermogen verdelen over 41.436 aandelen op naam zonder nominale waarde
- Dhr. Ronny Haesen benoemen als enige bestuurder van de vennootschap
- Als voorwerp hebben (nog te verfijnen op datum van de splitsingsakte):
- "De vennootschap heeft tot voorwerp:

I. PATRIMONIUMVENNOOTSCHAP

1.het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;

2.projectontwikkeling in de bouw en toezicht op de bouwwerkzaamheden;

3.het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle handelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen;

4.het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiliënvennootschappen of -ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.

Zij mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of het buitenland, waarvan het voorwerp identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar voorwerp te bevorderen.

Deze opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies in deze statuten vermeld zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de Wet van 25 oktober 2016 betreffende de toegang tot het beleggingsdienstenbedrijf en betreffende het statuut van en het toezicht op de vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.

II. CONSULTANCY- OF MANAGEMENTVENNOOTSCHAP

De vennootschap heeft als voorwerp, zowel in België als in het buitenland, alle verrichtingen die, algemeen genomen, op een of andere wijze verband houden met:

- het verlenen van bijstand op administratief, boekhoudkundig, financieel, commercieel en technisch gebied alsmede inzake fiscale en sociale wetgeving en personeelszaken aan alle soorten bedrijven en vennootschappen;

- alle mogelijke advies- en/of dienstenfuncties;

- consultancy, opleiding, technische expertise en bijstand op voornoemd(e) gebied(en);

- het geven van advies en verstrekken van diensten met betrekking tot de organisatie en het beheer van bedrijven die op dit (die) domein(en) actief zijn, de vertegenwoordiging en het optreden als commercieel tussenpersoon.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

III. ALGEMEEN

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden zekerheden stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen ondernemingsgoederen.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten, zelfs indien zij niet rechtstreeks in verband staan met de bovenstaande voorwerpsomschrijvingen, zoals onder meer de terbeschikkingstelling van roerende en onroerende goederen aan haar bestuurders, bij wijze van bezoldiging in natura."

3.2. Over te dragen vermogen (artikel 12:75, 2de lid, 9° WVV)

3.2.1. Algemeen

De partiële splitsing heeft uitsluitend tot doel om het patrimonium van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS dat toekomt aan Dhr. Ronny Haesen schuldenvrij af te splitsen naar de Op Te Richten Vennootschap PK2.

Aan de Op Te Richten Vennootschap PK2 zullen bijgevolg de hiernavolgende vermogensbestanddelen worden overgedragen (zoals deze blijken uit de illustratieve cijfers van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS per 31/12/2024).

Met betrekking tot de ACTIVA worden de volgende bestanddelen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS ingebracht in de Op Te Richten Vennootschap PK2:

- Terreinen € 33.071,34

Ingevolge de splitsing zullen 7 KMO-units van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS worden overgedragen naar de Op Te Richten Vennootschap PK2.

Deze 7 KMO-units bevinden zich op het kadastraal perceel "MAGAZIJN - SINT-TRUIDEN 2 AFD - 71352 D 215 V 4 P0000", dewelke een totale oppervlakte van 51 are en 20 centiare (5.120 m²) heeft.

Evenwel hebben de 7 over te dragen KMO-units slechts een oppervlakte van 9 are en 46 centiare (946 m²) en zal de overige ruimte/oppervlakte van voormeld kadastraal perceel behouden blijven binnen de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS.

Om de afsplitsing van de 7 KMO-units mogelijk te maken, werd er met betrekking tot voormeld kadastraal perceel reeds een verkavelingsplan opgemaakt waarbij dit kadastraal perceel werd onderverdeeld in twee percelen met de volgende voorlopige kadastrale gegevens:

- "ANDERE GEBOUWD - SINT-TRUIDEN 2 AFD - 71352 D 215 W4 P0000 - Lot 1" met een oppervlakte van 9 are en 46 centiare (946 m²) = 7 KMO-units

- "ANDERE GEBOUWD - SINT-TRUIDEN 2 AFD - 71352 D 215 X4 P0000 - Lot 2" met een oppervlakte van 41 are en 74 centiare (4.174 m²) = restperceel

Bijgevolg ligt de bedoeling voor om in het kader van de splitsing voormeld Lot 1 over te dragen naar de Op Te Richten Vennootschap PK2.

In de boekhouding per 31/12/2024 van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS is er echter nog geen afzonderlijke boekwaarde opgenomen van het terrein dat betrekking zou hebben op de 7 af te splitsen KMO-units.

De partijen zijn overeengekomen dat de boekwaarde van de bestanddelen die betrekking hebben op het af te splitsen terrein "ANDERE GEBOUWD - SINT-TRUIDEN 2 AFD - 71352 D 215 W4 P0000 - Lot 1" zal worden vastgesteld in functie van het percentage grondoppervlakte van dit subperceel in verhouding tot de totale grondoppervlakte van het gehele kadastrale perceel "MAGAZIJN - SINT-TRUIDEN 2 AFD - 71352 D 215 V 4 P0000".

Het gehele perceel "MAGAZIJN - SINT-TRUIDEN 2 AFD - 71352 D 215 V 4 P0000" heeft een totale oppervlakte van 51 are en 20 centiare (5.120 m²) en het af te splitsen terrein ("ANDERE GEBOUWD - SINT-TRUIDEN 2 AFD - 71352 D 215 W4 P0000 - Lot 1") een grondoppervlakte van 9 are en 46 centiare (946 m²), waardoor het af te splitsen terrein een oppervlakte vertegenwoordigt van 18,48% (946 m² / 5.120 m²).

De Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS beschikt per 31/12/2024 over terreinen met een totale boekwaarde van € 268.990,78, waarvan € 178.990,77 betrekking heeft op het gehele perceel "MAGAZIJN - SINT-TRUIDEN 2 AFD - 71352 D 215 V 4 P0000".

Op basis van de hierboven vastgestelde verdeelsleutel, kan de boekwaarde van het af te splitsen terrein "ANDERE GEBOUWD - SINT-TRUIDEN 2 AFD - 71352 D 215 W4 P0000 - Lot 1" worden vastgesteld op € 33.071,34 (€ 178.990,77 x 18,48%).

De verschillende bestanddelen van de boekhoudkundige posten "220000 Terreinen" en "220009 Afschrijvingen aanschaffingskosten en waardeverminderingen terreinen" van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS met betrekking tot voormeld perceel dat wordt afgesplitst naar de Op

Te Richten Vennootschap PK2 worden als volgt omschreven in de boekhouding van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS:

OmschrijvingAankoop (€)	Voor PK2 (18,48%)	Afschrijving	31-12-2024	(€)
Boekwaarde 31-12-2024 (€)				
Bewerking industrieterrein Schurhovenveld				
4.292,45	793,10	0,00		
Grondwaarde Schurhovenveld inbreng 22-12-'11				
178.990,77	33.071,34			
Totaal	33.864,44	-793,10	33.071,34	

•Overige materiële vaste activa € 95.764,31

Ingevolge de splitsing zullen 7 van de 11 KMO-units van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS worden overgedragen naar de Op Te Richten Vennootschap PK2.

Dit betreffen alle bestanddelen van overige materiële vaste activa met betrekking tot het af te splitsen perceel "ANDERE GEBOUWD - SINT-TRUIDEN 2 AFD - 71352 D 215 W4 P0000 - Lot 1", zoals opgenomen in de boekhouding van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS per 31/12/2024, inclusief de bestanddelen die reeds volledig zijn afgeschreven en derhalve niet langer balansmatig zijn uitgedrukt.

Op het perceel "MAGAZIJN - SINT-TRUIDEN 2 AFD - 71352 D 215 V 4 P0000" zijn op heden 11 KMO-units opgetrokken, dewelke als volgt zullen worden onderverdeeld:

- "ANDERE GEBOUWD - SINT-TRUIDEN 2 AFD - 71352 D 215 W4 P0000 - Lot 1" met 7 KMO-units;
- "ANDERE GEBOUWD - SINT-TRUIDEN 2 AFD - 71352 D 215 X4 P0000 - Lot 2" met 4 KMO-units.

Aangezien de bestanddelen "Verbouwing industriezone fase 3 bj:2013 (20j afs)", "Verbouwing industriezone fase 3 bj:2014", "Verbouwing industriezone fase 3 bj:2017", "Verbouwing industriezone fase 3 bj:2013 (1j afs)" en "Verbouwing industriezone fase 3 bj:2015" van de boekhoudkundige posten "261020 Industriezone fase 3" en "261029 Afs industriezone fase 3" onverdeeld betrekking hebben op alle 11 KMO-units, hebben de partijen besloten om deze bestanddelen volgens het af te splitsen aantal KMO-units in verhouding tot het totaal aantal KMO-units toe te wijzen aan de Op Te Richten Vennootschap PK2.

In totaal zullen 7 van de 11 KMO-units van "MAGAZIJN - SINT-TRUIDEN 2 AFD - 71352 D 215 V 4 P0000" worden afgesplitst naar de Op Te Richten Vennootschap PK2.

Evenwel wordt uitdrukkelijk bepaald dat de bestanddelen van de boekhoudkundige posten "261050 Zonnepanelen industrieterrein" en "261059 Afs zonnepanelen industrieterrein" integraal zullen worden overgedragen naar de Op Te Richten Vennootschap PK2.

Op basis van de bovenstaande verdeling kunnen de verschillende bestanddelen die betrekking hebben op de 7 KMO-units van op het over te dragen perceel "ANDERE GEBOUWD - SINT-TRUIDEN 2 AFD - 71352 D 215 W4 P0000 - Lot 1" balansmatig als volgt worden samengevat (zie ook illustratieve splitsingsbalans per 31/12/2024 in bijlage):

-261020 Industriezone fase 3 en 261029 Afs industriezone fase 3 € 76.348,71

De totale boekwaarde per 31/12/2024 van deze boekhoudkundige post bedraagt € 119.976,54 en heeft betrekking op 11 KMO-units.

Er zullen 7 KMO-units worden afgesplitst waardoor op basis van de hierboven vastgestelde verdeelsleutel, de boekwaarde van de af te splitsen KMO-units kan worden vastgesteld op € 76.348,71 (€ 119.976,54 x 7/11de).

De verschillende bestanddelen van deze boekhoudkundige posten van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS met betrekking tot de 7 KMO-units die worden afgesplitst naar de Op Te Richten Vennootschap PK2 hebben de volgende omschrijving in de boekhouding van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS:

OmschrijvingAankoop (€) (7/11de)	Afschrijving 31-12-2024 (€) (7/11de)	Boekwaarde 31-12-2024 (€) (7/11de)
Verbouwing industriezone fase 3 bj:2013 (20j afs)		
189.362,14	-113.617,28	75.744,86
Verbouwing industriezone fase 3 bj:2014		
10.328,75	-10.328,75	0,00

Verbouwing industriezone fase 3 bj:20173.019,26-2.415,41	603,85
Verbouwing industriezone fase 3 bj:2013 (1j afs) 1.692,47-1.692,47	0,00
Verbouwing industriezone fase 3 bj:2015892,77 -892,77	0,00
Totaal205.295,38-128.946,67	76.348,71

-261050 Zonnepanelen en 261059 Afschrijving zonnepanelen € 19.415,60

Dit betreft 100% van de boekwaarde van de zonnepanelen die gelegen zijn op de 7 af te splitsen KMO-units.

•Vorderingen op meer dan één jaar € 280.006,05

De vordering op meer dan één jaar van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS die wordt overgedragen aan de Op Te Richten Vennootschap PK2 heeft de volgende boekhoudkundige omschrijving: 290002 Vordering Pjaca Korcula.

•Vorderingen op ten hoogste één jaar € 1.542,97

De overige vordering op ten hoogste één jaar van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS dat worden overgedragen aan de Op Te Richten Vennootschap PK2 heeft de volgende boekhoudkundige omschrijvingen: "416001 Diverse vorderingen Ronny Haesen".

Met betrekking tot de PASSIVA worden de volgende bestanddelen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS ingebracht in de Op Te Richten Vennootschap PK2:

A.Het eigen vermogen:

Ingevolge deze splitsing zal enkel het eigen vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS worden overgedragen naar de Op Te Richten Vennootschap PK2 in overeenstemming met de fiscale principes van artikel 213 WIB 1992. De boekhoudkundige verdeling van het eigen vermogen zal geschieden volgens de principes van de fiscale verdeling.

Het eigen vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS zal normaliter per bestanddeel worden toegewezen aan de Op Te Richten Vennootschap PK2 overeenkomstig het aandeel dat zij verkrijgt van de fiscale nettowaarde van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS.

Met betrekking tot de vrijgestelde reserves wordt evenwel opgemerkt dat de verdeling op basis van artikel 213 WIB 1992 slechts dient te worden gerespecteerd op het niveau van de totale vrijgestelde reserves.

In hoofde van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS werd een vrijgestelde reserve aangelegd met betrekking tot de gespreid te belasten meerwaarde aangaande de recente verkoop van een onroerend goed.

Deze gespreid te belasten meerwaarde is samengesteld uit 2 bestanddelen, te weten enerzijds de gespreid te belasten meerwaarde zelf en anderzijds de hierop betrekking hebbende uitgestelde belastingen.

De herbeleggingsverplichting inzake de gespreid te belasten meerwaarde is per 31/12/2024 voor 39,68% voldaan middels eigen onroerende werken waardoor nog 60,32% van de herbeleggingsverplichting is te vervullen.

In het kader van de partiële splitsing zullen de herbeleggingsactiva van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS integraal behouden blijven binnen de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS en zal de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS de resterende herbeleggingsverplichting op zich nemen.

De gespreid te belasten meerwaarden en de daarmee verband houdende uitgestelde belastingen dienen in principe te worden toegewezen aan de vennootschap waar de desbetreffende herbelegde activa aanwezig zijn of aan de vennootschap die de herbeleggingsverplichting op zich neemt. Als gevolg hiervan zullen de uitgestelde belastingen en gespreid te belasten meerwaarden bij voorrang toegewezen worden aan de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS (die de herbeleggingsactiva behoudt dan wel de resterende herbeleggingsverplichting op zich neemt). Dit bedrag zal worden beperkt tot het bedrag dat wordt bekomen door de verdeelsleutel van artikel 213 WIB 92 toe te passen op het totaal van de vrijgestelde reserves.

Gelet op het voorgaande zullen de uitgestelde belastingen (rekening "168200 Uitgestelde bel. op mw+mva") integraal worden toegewezen aan de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS (die ingevolge deze splitsing de herbeleggingsactiva zal toebedeeld krijgen).

Het saldo van het aan de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS toe te bedelen deel van de vrijgestelde reserves zal vervolgens worden aangerekend op de vrijgestelde reserve zelf zodat de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS in totaliteit een bedrag aan vrijgestelde reserves zal toegewezen krijgen dat in overeenstemming is met de principes zoals opgenomen in artikel 213 WIB 1992.

Gelet op het voorgaande zal het aan de Op Te Richten Vennootschap PK2 toe te bedelen bedrag aan vrijgestelde reserves integraal worden aangerekend op de vrijgestelde reserve zelf met betrekking tot de gespreid te belasten meerwaarden van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS (en dus niet op de uitgestelde belasting aangaande deze gespreid te belasten meerwaarde). Het voorgaande uiteraard met respect voor de globale verdelingsregel van artikel 213 WIB 1992 voor de categorie van de "vrijgestelde reserves".

Tevens wordt opgemerkt dat voormelde verdeling in overeenstemming is met de administratieve commentaar terzake.

B. Geen schulden

In het kader van deze verrichting zullen geen schulden worden overgedragen naar de Op Te Richten Vennootschap PK2.

3.2.2. Overige specifieke bepalingen

3.2.2.1. Extracomptabel

Het bestuursorgaan merkt op dat de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS over diverse activabestanddelen beschikt die ingevolge de geboekte afschrijvingen niet langer in de balans per 31/12/2024 zijn opgenomen.

Het bestuursorgaan bepaalt uitdrukkelijk dat de activabestanddelen die betrekking hebben op de 7 KMO-units met bijhorende zonnepanelen verbonden aan perceel "ANDERE GEBOUWD - SINT-TRUIDEN 2 AFD - 71352 D 215 W4 P0000 - Lot 1", dewelke op heden reeds volledig zijn afgeschreven, middels deze splitsingsverrichting zullen worden toebedeeld aan de Op Te Richten Vennootschap PK2 volgens de verdelingsvoorwaarden zoals opgenomen onder punt 3.2.1.

De overige activabestanddelen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS die op heden reeds volledig zijn afgeschreven, en betrekking hebben op het restvermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS zullen derhalve integraal behouden blijven binnen de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS.

3.2.2.2. Huurovereenkomsten

Het bestuursorgaan beslist dat de huurovereenkomsten die betrekking hebben op de 7 KMO-units verbonden aan perceel het onroerend goed "ANDERE GEBOUWD - SINT-TRUIDEN 2 AFD - 71352 D 215 W4 P0000 - Lot 1" die worden afgesplitst naar de Op Te Richten Vennootschap PK2, eveneens worden overgedragen naar de Op Te Richten Vennootschap PK2.

De huurovereenkomsten van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS die betrekking hebben op het restvermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS zullen derhalve integraal behouden blijven binnen de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS.

Het bestuursorgaan verbindt zich ertoe om voor de overdracht van deze overeenkomsten de nodige formaliteiten te ondernemen.

3.2.2.3. Verzekeringen

Het bestuursorgaan beslist dat de eventuele verzekeringen die betrekking hebben op de 7 KMO-units verbonden aan perceel het onroerend goed "ANDERE GEBOUWD - SINT-TRUIDEN 2 AFD - 71352 D 215 W4 P0000 - Lot 1" die wordt afgesplitst naar de Op Te Richten Vennootschap PK2, eveneens worden overgedragen naar de Op Te Richten Vennootschap PK2.

De eventuele verzekeringen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS die betrekking hebben op het restvermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS zullen derhalve integraal behouden blijven binnen de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS.

Het bestuursorgaan verbindt zich ertoe om voor de overdracht van deze eventuele verzekeringen de nodige formaliteiten te ondernemen.

3.2.2.4. Vergunningen

Het bestuursorgaan beslist dat de eventuele vergunningen die betrekking hebben op de bestanddelen die worden afgesplitst naar de Op Te Richten Vennootschap PK2, eveneens worden overgedragen naar de Op Te Richten Vennootschap PK2.

De eventuele vergunningen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS die betrekking hebben op het restvermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS zullen derhalve integraal behouden blijven binnen de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS.

Het bestuursorgaan verbindt zich ertoe om voor de overdracht van deze eventuele vergunningen de nodige formaliteiten te ondernemen.

3.2.2.5. Restbepaling

Teneinde betwisting te vermijden over de toebedeling van bepaalde vermogensbestanddelen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS wordt uitdrukkelijk bedongen dat de partiële splitsing uitsluitend tot doel heeft het patrimonium van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS dat finaal zal toekomen aan Dhr. Ronny Haesen schuldenvrij af te splitsen naar de Op Te Richten Vennootschap PK2.

Alle activa- en passivabestanddelen (en desgevallend niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen), die geen betrekking hebben op hoger vermelde vermogensbestanddelen die expliciet worden overgedragen naar de Op Te Richten Vennootschap PK2, zullen derhalve toekomen aan/behouden blijven in de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS. Evenwel wordt opgemerkt dat nooit enige schuld zal worden afgesplitst naar de Op Te Richten Vennootschap PK2.

Niettegenstaande de voorgenomen partiële splitsing beantwoordt aan de voorwaarden van de artikelen 183bis jo. 211, §1, 4de lid WIB 1992, de artikelen 115bis jo. 120 in fine W. Reg. (art. 2.9.1.0.1 jo. 2.9.1.0.3 Vlaamse Codex Fiscaliteit) en de artikelen 11 jo. 18, §3 W. btw, zullen de bijkomende belastingen die de partiële splitsing per impossible toch zou teweegbrengen, worden gedragen door beide bij de splitsing betrokken vennootschappen voor een gelijk deel.

3.3. De ruilverhouding van de aandelen en het criterium waarop de verdeling van de aandelen is gebaseerd (art. 12:75, 2e lid, 2° en 10° WVV)

3.3.1. De gehanteerde waarderingsmethode

Ingevolge de partiële splitsing zal een deel van het vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS, te weten het patrimonium dat toekomt aan Dhr. Ronny Haesen, worden afgesplitst naar de Op Te Richten Vennootschap PK2.

De waarde van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS is door de betrokken partijen op 15/09/2024 bepaald aan de hand van het gemiddelde van twee waarderingsopdrachten op basis van het huurrendement van het onroerend vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS, te weten € 5.078.125,00.

De waarde van het naar de Op Te Richten Vennootschap PK2 overgedragen vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS per 31/12/2024 is vastgesteld op basis van de volgende principes:

- De waarde van de af te splitsen vorderingen is vastgesteld op basis van de nominale waarde van deze vorderingen in de boekhouding per 31/12/2024 van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS

- De waarde van het af te splitsen onroerend vermogen (7 KMO-units met zonnepanelen met betrekking tot perceel "ANDERE GEBOUWD - SINT-TRUIDEN 2 AFD - 71352 D 215 W4 P0000 - Lot 1") is door de partijen vastgesteld op € 350.000,00 en is gebaseerd op het huurrendement van deze KMO-units.

Rekening houdende met voorgaande formule werd de waarde van het overgedragen vermogen vastgesteld op € 631.549,02.

Het bestuursorgaan is, op basis van haar kennis van de vennootschap, de mening toegedaan dat voormelde waardering het meest in overeenstemming is met de werkelijkheid waardoor een bijkomende waardering geen meerwaarde zal bieden.

Het betrokken bestuursorgaan beslist dan ook dat de ruilverhouding van de aandelen zal worden berekend op basis van deze waarderingmethode.

Voor meer detail inzake de waardering en de hierop gebaseerde disproportionele verdeling van aandelen, wordt verwezen naar de illustratieve splitsingsstaat per 31/12/2024 in bijlage.

3.3.2. De ruilverhouding

3.3.2.1. Algemene principes ruilverhouding

Middels voormelde overdracht wordt op grond van bovengenoemde waarderingmethode een waarde van € 631.549,02 ingebracht in de Op Te Richten Vennootschap PK2.

Deze ingebrachte waarde van € 631.549,02 vertegenwoordigt 12,44% van de totale werkelijke waarde van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS en zal ten belope van 100% worden vergoed in aandelen.

Ten gevolge van deze inbreng in het kader van de splitsing van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS, zullen door de Op Te Richten Vennootschap PK2 bijgevolg 41.436 aandelen op naam worden uitgegeven.

Voor ieder bestaand aandeel in de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS zal bijgevolg één nieuw aandeel in de Op Te Richten Vennootschap PK2 worden uitgegeven.

De nieuw uit te geven aandelen van de Op Te Richten Vennootschap PK2 worden normaliter verdeeld over de aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS in verhouding tot hun rechten in het kapitaal van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS.

Gelet op de wens van de aandeelhouders om middels de geplande partiële splitsing uit onverdeeldheid te treden, zal de geplande splitsing evenwel geschieden met disproportionele verdeling van aandelen tussen de aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS.

De vermogensrechtelijke belangen van de aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS kunnen op datum van ondertekening van de splitsingsakte als volgt worden weergegeven:

Aandeelhouder# aandelen	%	Waarde (€)
Ronny Haesen		
Lars Haesen		
LARO NV 9.233 B		
1.377 B		
30.826 A 22,28%		
3,32%		
74,39%		€ 1.131.536,06
€ 168.756,11		
€ 3.777.832,83		
Totaal	41.436 100,00%	€ 5.078.125,00

Zoals reeds eerder in het splitsingsvoorstel aangeven bestaat de aandeelhoudersstructuur van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS op heden uit twee te onderscheiden aandeelhoudersgroepen:

- Dhr. Lars Haesen en LARO NV
- Dhr. Ronny Haesen

Zoals hoger toegelicht, hebben de aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS de intentie uitgedrukt om uit onverdeeldheid te treden, waarbij de volgende bestanddelen zullen worden toebedeeld aan de Op Te Richten Vennootschap PK2:

- 7 KMO-units (incl. zonnepanelen)

-de vordering van H.P.S. CONSULTANTS op PJACA KORCULA (vennootschap naar Kroatisch recht met zetel te Mažuranićevo šetalište 2-621000, Split, Kroatië, ingeschreven in Kroatië onder het nummer 090010835)

-De vordering van H.P.S. CONSULTANTS op Dhr. Ronny Haesen

Concreet ligt de bedoeling voor om het door de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS af te splitsen vermogen integraal toe te kennen aan Dhr. Ronny Haesen hetgeen zal worden geconcretiseerd door alle door de Op Te Richten Vennootschap PK2 nieuw uit te geven aandelen uitsluitend toe te bedelen aan Dhr. Ronny Haesen.

Ter financiële compensatie van de toekenning van alle nieuw uit te geven aandelen van de Op Te Richten Vennootschap PK2 aan Dhr. Ronny Haesen, zal Dhr. Ronny Haesen een deel van zijn op datum van de notariële splitsingsakte aangehouden participatie in de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS overdragen aan de op datum van de notariële splitsingsakte overige aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS (waarbij de door Dhr. Ronny Haesen over te dragen aandelen in de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS zal worden verdeeld onder de aandeelhouder Dhr. Lars Haesen en LARO NV in functie van hun onderlinge aandelenbezit binnen de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS).

3.3.2.2. Concrete uitwerking ruilverhouding

Op datum van de notariële splitsingsakte zal Dhr. Ronny Haesen een vermogensrechtelijk belang van 22,28% hebben in de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS, waardoor Dhr. Ronny Haesen vanuit vermogensrechtelijk oogpunt gerechtigd is op een waarde van € 1.131.536,06 (22,28% x € 5.078.125,00).

Ingevolge de splitsing zal door de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS een waarde van € 631.549,02 worden afgesplitst naar de Op Te Richten Vennootschap PK2 (ofwel 12,44% van de waarde van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS) tegen uitgifte van 41.436 nieuwe aandelen door de Op Te Richten Vennootschap PK2, dewelke ingevolge de disproportionele verdeling van aandelen integraal zullen worden toegekend aan Dhr. Ronny Haesen.

De aandeelhoudersstructuur binnen de Op Te Richten Vennootschap PK2 kan volgens op deze verrichting als volgt worden weergegeven:

Aandeelhouder# aandelen	%	Waarde (€)
Ronny Haesen41.436	100,00%	€ 631.549,02
Totaal 41.436	100,00%	€ 631.549,02

Gelet op het voorgaande zal Dhr. Ronny Haesen ter financiële compensatie een deel van zijn op datum van de notariële splitsingsakte aangehouden aandelen in de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS verdelen over de op datum van de notariële splitsingsakte overige aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS.

Het aantal aandelen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS dat Dhr. Ronny Haesen ingevolge de disproportionele splitsing zal verdelen over de op datum van de notariële splitsingsakte overige aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS, is vastgesteld als volgt.

Ingevolge het doorvoeren van de splitsing zal de waarde van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS afnemen met € 631.549,02 en bijgevolg dalen van € 5.078.125,00 naar € 4.446.575,98 verdeeld over 41.436 aandelen waardoor de waarde per aandeel zal worden beperkt tot € 107,31 (€ 4.446.575,98 / 41.436).

Zoals hierboven weergegeven heeft Dhr. Ronny Haesen recht op een totale vermogenswaarde van € 1.131.536,06 van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS waarvan € 631.549,02 ingevolge de splitsing zal worden toebedeeld aan de door hem gecontroleerde Op Te Richten Vennootschap PK2 en waarbij alle nieuw uit te geven aandelen in de Op Te Richten Vennootschap PK2 integraal worden toebedeeld aan Dhr. Ronny Haesen.

Bijgevolg zal Dhr. Ronny Haesen na splitsing nog recht hebben op een vermogenswaarde van € 499.987,04 (€ 1.131.536,06 - € 631.549,02) in de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS.

De waarde per aandeel van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS bedraagt na splitsing € 107,31, waardoor Dhr. Ronny Haesen na splitsing nog recht heeft op 4.659 (€ 499.987,04 / € 107,31) aandelen in de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS.

Gelet op het voorgaande, zal de compensatie voor het teveel aan vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS dat ingevolge de disproportionele splitsing wordt toebedeeld aan Dhr. Ronny Haesen worden aangerekend op een deel van de door hem op datum van de notariële splitsingsakte aangehouden aandelen in de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS.

Concreet zal Dhr. Ronny Haesen ingevolge de splitsing met disproportionele uitgifte van aandelen een deel van zijn bestaande aandelen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS, te weten 4.574 (9.233 – 4.659) verdelen over de op datum van de notariële splitsingsakte overige aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS in functie van hun onderlinge aandelenbezit binnen de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS.

De waarde van deze 4.574 aandelen die worden afgestaan aan de overige aandeelhouders bedraagt € 490.844,64 (€ 107,31 x 4.574).

Het onderlinge aandelenbezit van de overige aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS kan als volgt worden weergegeven:

Aandeelhouder# aandelen	%		
Dhr. Lars Haesen		1.377	4,28 %
LARO NV	30.826	95,72%	
Totaal 32.203	100,00%		

De 4.574 aandelen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS die Dhr. Ronny Haesen ingevolge deze disproportionele splitsing zal afstaan aan de overige aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS, zullen onder deze aandeelhouders als volgt verdeeld worden:

-Dhr. Lars Haesen verkrijgt afgerond 196 aandelen (4.574 x 4,28%) met een waarde van € 21.033,13 (€ 107,31 x 196)

-LARO NV verkrijgt afgerond 4.378 aandelen (4.574 x 95,72%) met een waarde van € 469.811,51 (€ 107,31 x 4.378)

Gelet op het voorgaande, zal de aandeelhoudersstructuur van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS volgend op deze disproportionele splitsing als volgt kunnen worden weergegeven:

Aandeelhouder# aandelen	%	Waarde (€)
Ronny Haesen		
Lars Haesen		
LARO NV 4.659 B - aandelen		
1.573 B - aandelen		
30.826 A - aandelen		
4.378 B - aandelen		
11,24%		
3,80%		
74,39%		
10,57%		€ 499.966,15
		€ 168.801,62
		€ 3.307.996,70
		€ 469.811,51
Totaal 41.436	100,00%	€ 4.446.575,98

Evenwel wordt opgemerkt dat ingevolge bovenstaande disproportionele verdeling van aandelen in de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS de wens van de betrokken partijen om uiteenverdeeltheit te treden middels onderhavige splitsing nog niet zal zijn bereikt waardoor na splitsing nog een bijkomende transactie zal worden doorgevoerd ten einde de volledige uiteenverdeeltheit treading te kunnen realiseren op het niveau van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS.

Meer bepaald zal Dhr. Ronny Haesen zijn restparticipatie in de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS na het doorvoeren van de disproportionele splitsing verkopen aan LARO NV.

Voor een gedetailleerde waardering van het naar de Op Te Richtten Vennootschap PK2 af te splitsen vermogen en de daaropvolgende disproportionele verdeling van aandelen, wordt verwezen naar de toepasselijke bepalingen in de illustratieve splitsingsbalans in bijlage.

Er zal in het kader van de splitsing geen opleg in geld geschieden.

3.4. De wijze waarop de aandelen in de Op Te Richten Vennootschap worden uitgereikt (artikel 12:75, 2de lid, 3° WVV)

De uitreiking van de aandelen door de Op te Richten vennootschap PK2 zal gebeuren door en onder de verantwoordelijkheid van haar bestuursorgaan.

Na publicatie van het besluit tot partiële splitsing in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad, zal het bestuursorgaan van de Op Te Richten Vennootschap PK2 Dhr. Ronny Haesen uitnodigen om de uitgifte van aandelen in te schrijven in het aandelenregister.

3.5. De datum vanaf wanneer de nieuwe aandelen recht geven op winstdeelname, evenals elke bijzondere regeling betreffende dit recht (artikel 12:75, 2de lid, 4° WVV)

De nieuw uit te geven aandelen in de Op Te Richten vennootschap PK2 nemen deel in de resultaten van de Op Te Richten vennootschap PK2 vanaf 1 januari 2025. Betreffende dit recht zal niet voorzien worden in enige bijzondere regeling.

3.6. De datum vanaf welke de handelingen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de Op Te Richten Vennootschap (artikel 12:75, 2de lid, 5° WVV)

De verrichtingen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS zullen boekhoudkundig worden geacht te zijn verricht voor rekening van de Op Te Richten Vennootschap PK2 vanaf 1 januari 2025, in de mate dat deze verrichting betrekking heeft op het gedeelte van het vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS dat in de Op Te Richten Vennootschap PK2 wordt ingebracht.

3.7. De rechten die de Op Te Richten Vennootschap toekent aan de aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap, die bijzondere rechten hebben, alsook aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen (artikel 12:75, 2de lid, 6° WVV)

De Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS beschikt op heden over 2 soorten aandelen:

- Een soort A-aandelen met stemrecht en met een nominale waarde van € 16,29 per aandeel
- Een soort B-aandelen met stemrecht en zonder nominale waarde

Er wordt opgemerkt dat de bedoeling voorligt om middels deze splitsingsverrichting uit onverdeeldheid te treden en dat alle aandelen van de Op Te Richten Vennootschap PK2 integraal zullen toekomen aan Dhr. Ronny Haesen.

Daarnaast zullen Dhr. Lars Haesen en Dhr. Ronny Haesen hun na het doorvoeren van deze splitsing aangehouden restparticipatie in de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS verkopen aan LARO NV waardoor LARO NV na deze aandelenoverdracht 100,00% van de aandelen in de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS in handen zal hebben.

Voormelde soorten A- en B-aandelen zullen bijgevolg als eerste besluit in de notariële splitsingsakte door de algemene vergadering van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS worden afgeschaft.

Gelet op het voorgaande zullen er binnen de Op Te Richten Vennootschap PK2 geen aandelen die bijzondere rechten toekennen worden gecreëerd en moet dienaangaande geen bijzondere regeling worden uitgewerkt.

3.8. Bezoldiging bedrijfsrevisor, commissaris of gecertificeerd accountant en verslag van het bestuursorgaan (artikel 12:77 jo. 12:78 in fine jo. 12:75, 2de lid, 7° WVV)

De aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS hebben, overeenkomstig artikel 12:78, 6de lid WVV, de intentie uitgedrukt om af te zien van het controleverslag voorzien bij artikel 12:78 WVV. Er zal bijgevolg geen verslag, zoals bedoeld in artikel 12:78 WVV, worden opgesteld door een commissaris, bedrijfsrevisor of gecertificeerd accountant waardoor in dit verband dan ook geen bezoldiging zal worden toegekend.

Overeenkomstig artikel 12:81, 1ste lid WVV hebben de aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS bovendien de intentie uitgedrukt om af te zien van het verslag dat overeenkomstig artikel 12:77 WVV dient te worden opgesteld door het bestuursorgaan van de bij de splitsing betrokken vennootschap.

Gelet op het voorgaande zullen de bedrijfsrevisor en de oprichter van de Op Te Richten Vennootschap PK2 wel worden verzocht de nodige verslagen op te stellen in toepassing van artikel 5:7 WVV in verband met de inbrengen in natura bij de oprichting van een vennootschap.

Indien de aandeelhouders van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS alsnog de intentie zouden uitdrukken om de bovengenoemde splitsingsverslagen op te laten maken, dan zal de vergoeding voor de verslagen opgesteld door de bedrijfsrevisor worden geraamd op een bedrag tussen € 2.750,00 en € 3.250,00 per verslag.

3.9. Ieder bijzonder voordeel toegekend aan de leden van de bestuursorganen van vennootschappen die aan de splitsing deelnemen (artikel 12:75, 2de lid, 8° WVV)

Geen enkel bijzonder voordeel wordt toegekend aan het bestuursorgaan van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS, noch aan het bestuursorgaan van de Op Te Richten Vennootschap PK2.

3.10. Bepalingen met betrekking tot de onroerende goederen

3.10.1. Bodemattest

Ingevolge de splitsing zullen 7 KMO-units van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS worden overgedragen naar de Op Te Richten Vennootschap PK2.

Deze 7 KMO-units bevinden zich op het kadastraal perceel "MAGAZIJN - SINT-TRUIDEN 2 AFD - 71352 D 215 V 4 P0000".

Om de afsplitsing van de 7 KMO-units mogelijk te maken, werd er met betrekking tot voormeld kadastraal perceel reeds een verkavelingsplan opgemaakt waarbij dit kadastraal perceel werd onderverdeeld in twee percelen met de volgende voorlopige kadastrale gegevens:

- "ANDERE GEBOUWD - SINT-TRUIDEN 2 AFD - 71352 D 215 W4 P0000 - Lot 1" met een oppervlakte van 9 are en 46 centiare (946 m²) = 7 KMO-units

- "ANDERE GEBOUWD - SINT-TRUIDEN 2 AFD - 71352 D 215 X4 P0000 - Lot 2" met een oppervlakte van 41 are en 74 centiare (4.174 m²) = restperceel

Evenwel beschikt lot 1 niet over een eigen bodemattest aangezien lot 1 deel uitmaakt van een groter kadastraal perceel waarvan de verkaveling nog niet is vastgelegd bij de notaris.

Een bodemdeskundige heeft bij OVAM de procedure opgestart tot het verkrijgen van een bodemattest voor de overdracht van een deel van een kadastraal perceel.

In toepassing van artikel 2, 18°, f van het Bodemdecreet wordt als een overdracht van grond gekenmerkt: "de fusie van rechtspersonen, de splitsing van rechtspersonen en de met fusie of splitsing gelijkgestelde verrichtingen waarbij de rechtspersoon of de rechtspersonen waarvan het vermogen zal overgaan, eigenaar is van grond".

In toepassing van artikel 2, 19°, b en van artikel 101 van het Bodemdecreet dient in het fusievoorstel of het splitsingsvoorstel waarbij de rechtspersoon of de rechtspersonen, waarvan het vermogen zal overgaan, eigenaar is van grond, de inhoud van de bodemattesten te worden opgenomen.

Aangezien het bodemattest op datum van ondertekening van het splitsingsvoorstel nog niet voorhanden is, merkt het betrokken bestuursorgaan op dat de splitsing zal worden doorgevoerd onder voorwaarde van het verkrijgen van het vereiste bodemattest uiterlijk op datum van de akte.

3.10.2. Asbestattest

Ingevolge de partiële splitsing zal geen onroerend goed met risicobouwjaar van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS worden overgedragen naar de Op Te Richten Vennootschap PK2.

Overeenkomstig artikel 3, §2, 2° van het Materialendecreet wordt een constructie met risicobouwjaar als volgt gedefinieerd: "de constructie met inbegrip van al wat onroerend is geworden door bestemming of incorporatie, met bouwjaar 2000 of ouder, met uitsluiting van de openbare ondergrondse infrastructuur die bestemd is voor de transit, het transport, de transmissie of de distributie van vaste, vloeibare of gasvormige stoffen, energie of informatie. Een constructie is een gebouw, een bouwwerk, een vaste inrichting, een verharding met uitzondering van steenslag, al dan niet bestaande uit duurzame materialen, in de grond ingebouwd, aan de grond bevestigd of op de grond steunend omwille van de stabiliteit, en bestemd om ter plaatse te blijven staan of liggen, ook al kan het goed uit elkaar genomen worden, verplaatst worden, of is het goed volledig ondergronds."

Gelet op het voorgaande zal het bestuursorgaan niet overgaan tot de opmaak van een asbestattest voor de overdracht van voormelde KMO-units.

IV. BIJKOMENDE VERMELDINGEN

4.1. Eerste kapitaalverhoging na splitsing: incorporatie van uitgiftepremies

Ingevolge onderhavige splitsingsverrichting en de daaruitvloeiende kapitaalvermindering in hoofde van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS zal het kapitaal van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS worden verminderd met € 122.442,30 en worden gebracht van € 636.500,00 op € 514.057,70 zonder vernietiging van aandelen.

De uitgiftepremies van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS zullen naar aanleiding van onderhavige splitsingsverrichting worden verminderd met € 144,50 en worden gebracht van € 751,14 op € 606,64 zonder vernietiging van aandelen.

Na het doorvoeren van de geplande herstructurering, zal LARO NV de enige aandeelhouder zijn van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS waardoor voormelde uitgiftepremies hun nut hebben verloren.

Bijgevolg bestaat de intentie om na het doorvoeren van de splitsing, doch in dezelfde splitsingsakte, het kapitaal van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS te verhogen door voormelde uitgiftepremies waarover de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS beschikt na splitsing te incorporeren in kapitaal.

Ingevolge deze eerste kapitaalverhoging na de splitsing, zal het kapitaal van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS (na splitsing) worden verhoogd met € 606,64 en worden gebracht van € 514.057,70 op € 514.664,34 zonder creatie van nieuwe aandelen.

4.2. Tweede kapitaalverhoging na splitsing: incorporatie van beschikbare reserves

Ingevolge voormelde eerste kapitaalverhoging na splitsing door incorporatie van uitgiftepremies bedraagt het kapitaal van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS € 514.664,34.

Om over een afgerond bedrag aan kapitaal te beschikken, ligt de intentie voor om het kapitaal van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS voor een tweede keer te verhogen, ditmaal door de incorporatie van beschikbare reserves.

Ingevolge deze tweede kapitaalverhoging na de splitsing, zal het kapitaal van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS (na incorporatie van uitgiftepremies) worden verhoogd met € 335,66 middels incorporatie van beschikbare reserves en worden gebracht van € 514.664,34 op € 515.000,00 zonder creatie van nieuwe aandelen.

4.3. Samenstelling van het aan de Op Te Richten Vennootschap over te dragen vermogen

Het bestuursorgaan van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS heeft ter illustratie van de cijfermatige impact van de beoogde splitsing op het vermogen van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS en de Op Te Richten Vennootschap PK2 een voorstelling uitgewerkt

onder de vorm van een illustratieve splitsingsstaat op basis van de balanscijfers van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS per 31 december 2024.

Uit deze splitsingsstaat blijkt onder meer voor elke betrokken vennootschap de samenstelling van het vermogen vóór en ná de splitsingsverrichting, alsook de informatie aangaande de voorgestelde boekhoudkundige en fiscale verwerking van de splitsingsverrichting.

Een exemplaar van de voormelde illustratieve splitsingsstaat per 31 december 2024 wordt als bijlage aan dit splitsingsvoorstel gehecht.

4.4. Belangrijke wijzigingen in actief en passief (artikel 12:79 WVV)

Omwille van de disproportionele verdeling van de nieuw uit te geven aandelen in de Op Te Richtten Vennootschap PK2 zal overeenkomstig artikel 12:79 WVV de informatieverplichting die op het bestuursorgaan rust van toepassing zijn.

Bijgevolg zal het betrokken bestuursorgaan de algemene vergadering van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS op de hoogte stellen van enige eventuele belangrijke wijziging die zich in de activa en passiva van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS heeft voorgedaan tussen de datum van opstelling van het splitsingsvoorstel en de datum van de vergadering die tot de splitsing zal besluiten.

4.5. Tussentijdse cijfers (artikel 12:80, §2, 1ste lid, 5° WVV)

Het betrokken bestuursorgaan merkt op dat de laatst neergelegde jaarrekening van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS betrekking heeft op het boekjaar met als afsluitdatum 31/12/2023 waardoor op datum van neerlegging van onderhavig splitsingsvoorstel voormelde jaarrekening betrekking heeft op een boekjaar dat meer dan zes maanden vóór de datum van het splitsingsvoorstel is afgesloten.

Omwille van de disproportionele verdeling van de nieuw uit te geven aandelen in de Op Te Richtten Vennootschap PK2 zal overeenkomstig artikel 12:80, §2, 1ste lid, 5° WVV de verplichting tot opmaak van tussentijdse cijfers die op het bestuursorgaan rust van toepassing zijn.

Bijgevolg zal het betrokken bestuursorgaan de algemene vergadering van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS voorzien van tussentijdse cijfers die niet meer dan drie maanden vóór de datum van onderhavig splitsingsvoorstel zijn afgesloten.

Terzake wordt opgemerkt dat het bestuursorgaan van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS tussentijdse cijfers per 31/12/2024 heeft opgemaakt.

4.6. Vereisten om aandeelhouder te kunnen worden

Dhr. Ronny Haesen zal voldoen aan alle voorwaarden om aandeelhouder te kunnen worden van de Op Te Richtten Vennootschap PK2.

4.7. Wijziging van de statuten van de Partieel Te Splitsen Vennootschap

Ingevolge deze partiële splitsing zal de volgende wijziging worden doorgevoerd aan de statuten van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS:

- Afschaffing van de soorten A- en B-aandelen als eerste besluit (het bestuursorgaan zal hiervoor het vereiste verslag opstellen)
- Een wijziging van het kapitaal naar aanleiding van de partiële splitsing (kapitaalvermindering)
- Eerste kapitaalverhoging na splitsing: incorporatie van uitgiftepremies zonder creatie van nieuwe aandelen
- Tweede kapitaalverhoging na splitsing: incorporatie van beschikbare reserves zonder creatie van nieuwe aandelen

Voormelde statutenwijzigingen zullen eventueel worden aangevuld met overige wijzigingen.

4.8. Kosten van de splitsingsverrichting

De algemene kosten van de splitsingsverrichting zullen worden gedragen voor een gelijk deel door de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS en de Op Te Richten Vennootschap PK2. Indien de splitsing niet wordt goedgekeurd zullen de algemene kosten van de splitsingsverrichting worden gedragen door de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS.

4.9. Verbintenissen

De ondergetekenden verbinden zich onderling en wederzijds om alles te doen wat binnen hun macht ligt om deze splitsingsverrichting te verwezenlijken op de hiervoor uiteengezette manier onder voorbehoud van goedkeuring van dit voorstel door de respectievelijke buitengewone algemene vergaderingen en met inachtneming van de voorschriften van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De ondergetekenden zullen onderling, evenals aan de aandeelhouders, alle nuttige inlichtingen verstrekken op de door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen voorgeschreven wijze.

De in het kader van dit voorstel uitgewisselde elementen en gegevens zijn vertrouwelijk. De ondergetekenden verbinden zich er onderling en wederzijds toe het vertrouwelijk karakter te respecteren.

4.10. Buitengewone algemene vergadering

Het onderhavig voorstel zal worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering van de Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS, ten minste 6 weken na de neerlegging ter griffie van de Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Hasselt, conform de bepalingen zoals voorzien in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, met dien verstande dat het bestuursorgaan alles zal doen wat binnen haar macht ligt opdat de datum van deze goedkeuring zo snel mogelijk zal geschieden.

De Partieel Te Splitsen Vennootschap H.P.S. CONSULTANTS verleent hierbij uitdrukkelijk een mandaat aan Mtr. Gert-Jan Van Der Gucht, Mtr. Christophe Schits, Mtr. Betül Belkiran, Mtr. Ellen Rousseeuw, Mtr. Yorick Vanderlinden en Mtr. Bruno De Clercq, advocaten bij Moore Law Belgium BV (ondernemingsnummer 0555.651.236), met mogelijkheid tot subdelegatie, om onderhavig splitsingsvoorstel neer te leggen en om alle nodige formaliteiten in dit verband te vervullen, inclusief het ondertekenen van de publicatieformulieren.

Onderhavige tekst werd opgesteld op 24 maart 2025 te Sint-Truiden in 2 originelen, elke versie zijnde gelijkwaardig, waarvan 1 exemplaar zal dienen voor de neerlegging ter griffie van de Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Hasselt, overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Voor de Partieel Te Splitsen Vennootschap, H.P.S. CONSULTANTS NV

De enige bestuurder

Dhr. Lars Haesen