



**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie**



25048852

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling OUDENAARDE

04 APR. 2025

Griffie

Ondernemingsnr : **0421 995 827**

Naam

(voluit) : **VANDERSTRAETEN TRANSPORT**

(verkort) :

Rechtsvorm : **besloten vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Ouwerkerkstraat 1, 9700 Oudenaarde**

Onderwerp akte : PARTIELE SPLITSING DOOR OVERNEMING

Er blijkt uit een proces-verbaal opgesteld door Meester Nathalie Hombrouckx, notaris te Oudenaarde, op 27 maart 2025, dat de buitengewone algemene vergadering van de besloten vennootschap "VANDERSTRAETEN TRANSPORT", waarvan het adres van de zetel gevestigd is te 9700 Oudenaarde, Ouwerkerkstraat 1 (Ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Oudenaarde, onder het nummer 0421.995.827), Opgericht blijkens akte verleden voor notaris Etienne Vandermeersch destijds te Oudenaarde op 27 oktober 1981, bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 10 november 1981 daarna, onder nummer 2003-3, Waarvan de statuten meermaals werden gewijzigd en voor het laatst blijkens proces-verbaal, opgesteld door ondergetekende notaris op 24 april 2023, bekendgemaakt in de voormelde bijlagen op 27 april 2023, onder nummer 23338806, met éénparigheid van stemmen volgende beslissingen heeft genomen:

I) De vergadering :

a) neemt kennis van het voorstel voor tot geruisloze partiële splitsing opgesteld op datum van 19 september 2024, overeenkomstig artikel 12:8, 2° en artikel 12:59 van het wetboek van vennootschappen en verenigingen welke ter inzage lag op de zetel van de vennootschap en waarvan de aandeelhouders kosteloos een afschrift hebben gekregen.

b) beslist af te zien van het opmaken, overeenkomstig artikel 12:62 §1 in fine en artikel 12:65 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, van de verslagen door het bestuursorgaan en de commissaris, de bedrijfsrevisor of de accountant zoals voorzien door artikel 12:61 en 12:62 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

c) beslist om, in toepassing van artikel 12:63, laatste lid van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, uitdrukkelijk afstand te doen van de mededeling overeenkomstig de bepalingen van artikel 12:63, eerste en tweede lid van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen van elke belangrijke wijziging die zich in de activa en de passiva van het vermogen van de bij de geruisloze partiële splitsing betrokken vennootschappen heeft voorgedaan sinds de datum van opstelling van het splitsingsvoorstel.

d) beslist om, in toepassing van artikel 12:64 §2, laatste lid van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, afstand te doen van de opmaak van tussentijdse cijfers overeenkomstig de bepalingen van artikel 12:64 § 2, 5° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

II) 1) Goedkeuring van de splitsing zonder vereffening

De vergadering beslist tot geruisloze partiële splitsing, overeenkomstig het voornoemde splitsingsvoorstel, door overgang van hiernavermelde bestanddelen van huidige vennootschap naar de vennootschap STEVEN VANDERSTRAETEN & C° volgens de modaliteiten en tegen de voorwaarden bepaald in het splitsingsvoorstel, en waarbij de overdragende vennootschap blijft bestaan, maar met een afgeslankt vermogen.

2) Beschrijving van het overgedragen vermogen

De algemene vergadering verzoekt ondergetekende notaris de hierna volgende samenvattende beschrijving van het afgesplitste vermogen op datum van 31 december 2024 vast te stellen.

Worden overgedragen aan de vennootschap STEVEN VANDERSTRAETEN & C° :

GEMEENTE NAZARETH-DE PINTE, tweede kadastrale afdeling (EKE)

Een eigendom bestaande uit :

a) een villa op en met grond, gelegen Nieuwe Steenweg 23, gekadastraerd volgens titel sectie B, nummer 526/E en volgens recente kadastrale legger "Nieuwe Steenweg 25", sectie B, nummer 526/E P0000, met een oppervlakte van 36a 85ca, en een niet-geïndexeerd kadastraal inkomen van € 2.297,00;

b) Garagewerkplaats op en met grond, gelegen Nieuwe Steenweg 25, gekadastraerd volgens titel sectie B, nummer 522/D en 527/C en volgens recente kadastrale legger "Nieuwe Steenweg 25+", sectie B, nummer 522/F, P0000, met een oppervlakte van 98a 08ca, en een niet-geïndexeerd kadastraal inkomen van € 7.136,00.

Oorsprong van eigendom

Op de laatste blz. van **Lijk B** vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en(en)

bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Voorschreven eigendom behoort in volle eigendom toe aan genoemde vennootschap VANDERSTRAETEN TRANSPORT, om haar te zijn toegewezen in openbare verkoping gehouden bij uitvoerend beslag op onroerend goed ten verzoeken van de naamloze vennootschap "GENERALE BANK", thans gewijzigd in "BNP PARIBAS FORTIS" te Brussel, in haar hoedanigheid van vervolgende hypothecaire schuldeiseres tegen en ten laste van de eigenares-beslagene, de burgerlijke vennootschap die de vorm heeft aangenomen van een naamloze vennootschap VERDEMA, met zetel te Nazareth (Eke), dewelke er eigenares van was sedert meer dan 30 jaar vanaf heden, krachtens proces-verbaal van definitieve toewijzing na hoger opbod opgesteld door Notaris Jean-Francis Claerhout te Gent op 15 februari 2000, overgeschreven op het Tweede Hypotheekkantoor te Gent op 07 maart nadien, boek 7870, nummer 10.

3) Toekenning van nieuwe aandelen in de vennootschap STEVEN VANDERSTRAETEN & C°

Aangezien de verkrijgende vennootschap eigenares is van alle 250 aandelen van de overdragende vennootschap, vindt er overeenkomstig artikel 12:71 §2 juncto artikel 12:8, 2° van het Wetboek van Vennootschappen en verenigingen, geen omwisseling plaats van aandelen van de verkrijgende vennootschap tegen aandelen van de overdragende vennootschap, die worden gehouden door de verkrijgende vennootschap.

Bijgevolg zal de verkrijgende vennootschap geen nieuwe aandelen uitgeven in ruil voor de inbreng.

Er wordt geen opleg betaald in geld.

4) Deelname in de winst

Gezien er geen nieuwe aandelen van de verkrijgende vennootschap worden gecreëerd, is dit niet van toepassing.

5) Boekhoudkundige datum

Alle verrichtingen vanaf 01 januari 2024 uitgevoerd door de vennootschap voor wat betreft het afgesplitste vermogen zoals hierboven beschreven, worden vanuit boekhoudkundig oogpunt geacht te zijn verricht voor rekening van de vennootschap STEVEN VANDERSTRAETEN & C°.

De af te splitsen activa- en passivabestanddelen van de overdragende vennootschap zijn als volgt opgenomen in de jaarrekening van de overdragende vennootschap per 31 december 2023:

ACTIVA

VASTE ACTIVA

Materiële vaste activa : 490.252,81

Terreinen en gebouwen : 490.252,81

Installaties, machines en uitrusting : 0,00

Meubilair en rollend materieel : 0,00

TOTAAL : 490.252,81

PASSIVA (voorzieningen en uitgestelde schulden en belastingen)

Nihil

TOTAAL : 0,00

Aldus bedraagt het overgegangene netto vermogen vierhonderd negentig duizend tweehonderd tweeënvijftig euro éénentachtig eurocent (490.252,81 EUR).

6) Vaststelling van de boekhoudkundige affectatie van de partiële splitsing – overdracht eigen vermogen van de overdragende vennootschap

De algemene vergadering stelt vast dat, ingevolge de overdracht, het af te splitsen vermogen be-loopt op € 490.252,81, en als volgt onttrokken wordt aan de bestanddelen van het eigen vermogen van de overdragende vennootschap :

Inbreng : 1.395,09

Beschikbare inbreng buiten kapitaal : 1.395,09

Reserves : 488.857,72

Belastingvrije reserves : 180.665,54

Beschikbare reserves : 308.192,18

7) Bijzondere rechten

Niet van toepassing

8) Bijzonder voordeel bestuursorgaan

Aan de enige bestuurder van de overdragende vennootschap en aan de enige zakvoerder van de verkrijgende vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

9) Uitwerking partiële splitsing

Huidige partiële splitsing zal slechts uitwerking hebben indien deze ook wordt goedgekeurd door de algemene vergadering van de vennootschap STEVEN VANDERSTRAETEN & C°.

III) Volmacht wordt verleend aan :

+ het bestuursorgaan om de genomen beslissingen ten uitvoer te brengen en/of ondergetekende notaris om de statuten te coördineren, aan te passen en neer te leggen volgens de wettelijke bepalingen dienaangaande.

+ de naamloze vennootschap "DKF Fiduciaire", met adres van zetel te 8500 Kortrijk, Beneluxpark 23 (RPR-nummer 0455.718.965), vertegenwoordigd door diens bestuurders met mogelijkheid tot indeplaatsstelling voor de wijzigingen aan te brengen in de Kruispunt Bank der Ondernemingen en voor alle andere administratieve formaliteiten.

Het betreft een bijzondere volmacht met de mogelijkheid tot indeplaatsstelling, om alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen en tot het afsluiten van alle overeenkomsten en akkoorden, die ten gevolge van deze akte en ook ten gevolge van toekomstige feiten en controles zouden nuttig of noodzakelijk zijn, bij alle private en publiekrechtelijke instellingen en onder meer met betrekking tot de ondernemingsrechtbanken, de Kruispuntbank van Ondernemingen, UBO register, de ondernemingsloketten, het sociaal verzekeringsfonds, de BTW-

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



administratie, de andere fiscale administraties en andere instanties, ten einde in naam van de vennootschap alle documenten te ondertekenen.

VOOR ONTLEDEND UTTREKSEL, afgeleverd vóór de formaliteit van Registratie overeenkomstig het artikel 3.12.3.0.5, §2 Vlaamse Codex Fiscaliteit.

Notaris Nathalie HOMBROUCKX te Oudenaarde

Tegelijk hiermede neergelegd :

- expeditie proces-verbaal van buitengewone algemene vergadering;

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 14/04/2025 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening