

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



25053852

NEERGELEGD TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling KORTRIJK

15 APR. 2025

DE GRIFFIE

Ondernemingsnr : **0407 127 212**

Naam

(voluit) : **Euro-Tapis**

(verkort) :

Rechtsvorm : **naamloze vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Courtenstraat 1, 8791 Waregem**

Onderwerp akte : Partiële splitsing door overneming krachtens de artikelen 12:59 tot en met 12:73 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen

Door de bestuursorganen van EURO-TAPIS NV en MIANGA BV werd een splitsingsvoorstel uitgewerkt met het oog op de partiële splitsing door overneming van EURO-TAPIS NV door MIANGA BV. Gezien de geplande splitsing een partiële splitsing betreft, zal EURO-TAPIS NV niet ontbonden worden maar verder blijven bestaan.

**IDENTIFICATIE VAN DE BETROKKEN VENNOOTSCHAPPEN
DE PARTIEEL TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP**

De vennootschap die partieel gesplitst wordt is de naamloze vennootschap Euro-Tapis, met zetel te 8791 Waregem, Courtenstraat 1, ondernemingsnummer 0407.127.212, RPR Gent, afdeling Kortrijk,

☐ opgericht ingevolge authentieke akte verleden voor notaris Christiaan DE GOMME te Desselgem op 22 april 1970, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 9 mei 1970 onder nummer 1211-3.

☐ Waarvan de statuten gewijzigd werden bij akte verleden voor notaris Ignace Saey te Deerlijk op 8 maart 1978, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 23 mei daarna, onder nummer 936-14.

☐ Waarvan de statuten gewijzigd werden bij akte verleden voor notaris Ludovic Du Faux te Moeskroen op 30 maart 1982, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 22 april daarna, onder nummer 827-5.

☐ Waarvan de statuten gewijzigd werden bij akte verleden voor notaris Ludovic Du Faux te Moeskroen op 28 december 1982, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 21 januari daarna, onder nummer 290-32.

☐ Waarvan de statuten gewijzigd werden bij akte verleden voor notaris Ludovic Du Faux te Moeskroen op 20 december 1983, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 14 januari daarna, onder nummer 332-3.

☐ Waarvan de statuten gewijzigd werden bij akte verleden voor notaris Ludovic Du Faux te Moeskroen op 20 april 1989, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 20 mei daarna, onder nummer 890520-84.

☐ Waarvan de statuten gewijzigd werden bij akte verleden voor notaris Ludovic Du Faux te Moeskroen op 19 april 1991, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 17 mei daarna, onder nummer 910517-173.

☐ Waarvan de statuten gewijzigd werden bij akte verleden voor notaris Ludovic Du Faux te Moeskroen op 11 juli 2001, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 31 juli daarna, onder nummer 010731-541. 2

☐ Waarvan de statuten werden gewijzigd bij akte verleden voor notaris Stéphane Saey te Deerlijk op 25 september 2024, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 11/10/2024, onder nummer 24435853, ongewijzigd sindsdien (hierna genoemd de "Te Splitsen Vennootschap").

Het kapitaal van de Te Splitsen Vennootschap bedraagt 8.600.000,00 EUR en wordt vertegenwoordigd door 18.600 aandelen zonder aanduiding van nominale waarde.

Het bestuur van de Te Splitsen Vennootschap is als volgt samengesteld:

-De BV Mianga, met zetel te 8791 Waregem, Courtenstraat 24, ondernemingsnummer 0474.843.407, vast vertegenwoordigd door de heer Nico Pappijn

-De BV Lophico, met zetel te 8720 Dentergem, Ommegangstraat 32, ondernemingsnummer 1010.534.122, vast vertegenwoordigd door de heer Angelo Pappijn, vast vertegenwoordigd door de heer Angelo Pappijn,

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/04/2025 - Annexes du Moniteur belge

Er is geen commissaris benoemd in de Te Splitsen Vennootschap.

Overeenkomstig artikel drie van de statuten van de Te Splitsen Vennootschap luidt het statutair voorwerp als volgt:

De vennootschap heeft tot voorwerp zowel in het binnenland als in het buitenland, zowel in eigen naam en voor eigen rekening als voor rekening van derden: Specifieke activiteiten - Groot- en kleinhandel, al de bewerkingen welke rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met de fabricatie, de handel en de vertegenwoordiging in al zijn vormen, opgevat in de meest uitgebreide zin, van alle soorten matten en tapijten van welk danige aard en soort, en alle aanverwante artikelen, als mede alle verhandelingen, bewerkingen en verwerkingen welke ermede in verband staan, zowel in binnen- als in buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten. - Het reinigen en herstellen van matten en tapijten in al zijn vormen en soorten op allerlei wijzen en manieren. - Wand- en vloerbekledingen van alle aard in al zijn soorten en vormen. - Allerhande decoratieartikelen en aanverwante siervoorwerpen in al zijn soorten en vormen. - Bad- en bedlinnen, en allerhande huishoudtextiel in al zijn soorten en vormen. - Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van onroerend vermogen: alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aankoop; de verkoop; het ter beschikking stellen; de bouw; verbouwingen; de binnenhuisinrichting en decoratie; de huur en verhuur; de ruil; de verkavelingen en, in het algemeen het productief maken van onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten. De vennootschap kan tevens onroerende goederen en/of zakelijke rechten op onroerende goederen verwerven om deze te verhuren of als vorm van bezoldiging ter beschikking te stellen aan de aandeelhouders en/of bestuurders en het in bijzonder het beheer en verhuur van opslagruimtes. - De aan- en verkoop, in- en uitvoer, groot-, klein- en detailhandel in allerlei producten via postorderbedrijven of via het internet; de directe verkoop via telefoon, televisie of radio, etc. 3 - Het optreden als tussenpersoon in de handel door bemiddeling en vertegenwoordiging, evenals alle activiteiten in verband met trading, met betrekking tot gelijk welke goederen en/of diensten, onder hun meest verscheiden vormen. Algemene activiteiten - Advies, bijstand en knowhow verlenen in alle domeinen waarin zij competent is, zoals marketing, promotie, ontwikkeling, research, design, handel en productie, secretariaat, bedrijfs- en financieel beheer en alles wat daarmede rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt. - Het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, kleine en middelgrote ondernemingen, verenigingen zonder winstoogmerk, groepspraktijken, zelfstandigen, privépersonen en instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van organisatie, administratie, management, marketing, productie en ontwikkeling, processing en het besturen van vennootschappen, dit alles in de meest ruime betekenis. - Het besturen van vennootschappen welk voorwerp deze vennootschappen ook mochten hebben, het deelnemen in en het directievoeren over ondernemingen en vennootschappen, alsook het uitoefenen van de functie van bestuurder, vereffenaar of analoge functies in vennootschappen en andere rechtspersonen. - Het verstrekken van strategisch en bedrijfsadvies, bijstand in de bedrijfsvoering op communicatief, commercieel, administratief en organisatorisch gebied. - Het ontwikkelen, kopen, verkopen, beheer, in waarde stellen, in licentie nemen of geven van brevetten, octrooien, knowhow en andere intellectuele rechten. - Het uitvoeren van alle studies en onderzoek, het verrichten van marktonderzoek, promotie, prospectie, marketing. - Rekrutering, opleiding, training, begeleiding van verkopers en medewerkers in commerciële binnendienst. - Ontwikkeling en verkoop van software, internetapplicaties, implementatie en alle aanverwante activiteiten. - Arbitrage en bemiddeling tussen bedrijfsleiders en werknemers. - Managementactiviteiten van holdings: het tussenkomen in het dagelijks bestuur, het vertegenwoordigen van bedrijven op grond van het bezit van of controle over het aanvangsvermogen en andere. - Het optreden als tussenpersoon in de handel door bemiddeling en vertegenwoordiging, evenals alle activiteiten in verband met trading, met betrekking tot gelijk welke goederen en/of diensten, onder hun meest verscheiden vormen. - Consultancy, bijstand en begeleiding hetzij rechtstreeks, hetzij in onderaanneming, van personen en bedrijven betreffende public relations, public affaires, externe en interne communicatie, persrelaties, marketing en publiciteit, dit alles in de breedst mogelijke zin. - De organisatie van onder meer seminars, opleidingen, studiedagen, conferenties, stages, ateliers, webinars, uitwisselingen en ontmoetingen betreffende de onderwerpen vervat in het voorwerp van de vennootschap. - De productie, het opstellen, de redactie, het drukken, de verdeling, het uitgeven, het verspreiden en promoten van publicaties, documenten en informatiedragers betreffende de onderwerpen vervat in het voorwerp van de vennootschap. - Het ter beschikking stellen aan derden van lokalen, materiaal en personeel. - De uitbating van een vakantiewoning in de meest ruime zin en de exploitatie en organisatie van alle mogelijke bijhorende activiteiten, arrangementen en evenementen; de aan- en verkoop van voedingswaren, (alcoholische) dranken en aanverwante benodigdheden en materialen in dat verband. - Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van onroerend vermogen: alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, 4 zoals de aankoop; de verkoop; het ter beschikking stellen; de bouw; verbouwingen; de binnenhuisinrichting en decoratie; de huur en verhuur; de ruil; de verkavelingen en, in het algemeen het productief maken van onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten. De vennootschap kan tevens onroerende goederen en/of zakelijke rechten op onroerende goederen verwerven om deze te verhuren of als vorm van bezoldiging ter beschikking te stellen aan de aandeelhouders en/of bestuurders. - Projectontwikkeling voor de nieuwbouw van individuele woningen en renovatiewerkzaamheden; de projectontwikkeling voor de bouw van o.a. appartementsgebouwen, kantoorgebouwen, commerciële centra, industriële gebouwen, hotels, jachthaven, autowegen, ...; schattingen; syndicus; bouwpromotie. - Patrimoniumvennootschap. - Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen: alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten. - De vennootschap kan door middel van inschrijving, inbreng, fusie, opsorping, samenwerking, financiële tussenkomst of afspraak, deelnemen in alle andere Belgische of buitenlandse vennootschappen, instellingen of ondernemingen zonder onderscheid, ongeacht of zij opgericht zijn of nog moeten opgericht worden, wier

voorwerp gelijk is, verwant of analoog aan het hare of waarvan de deelname of samenwerking kan bijdragen tot verwezenlijking van het voorwerp. - De vennootschap kan ten gunste van vennootschappen en derden borgstellen of aval verlenen, optreden als agent of vertegenwoordiger, voorschotten toestaan, kredieten verlenen, hypotheaire of andere zekerheden/waarborgen verstrekken. Voorgaande opsomming is aanwijzend en niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze dan ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp. De vennootschap kan alle om het even welke verrichtingen uitvoeren nodig of nuttig voor de verwezenlijking van haar voorwerp. De vennootschap mag alle handels-, nijverheids-, financiële-, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar voorwerp of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen of vergemakkelijken. De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken, zowel in het binnen-als in het buitenland, op alle wijzen die zij het best geschikt zal achten. De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend voorwerp hebben of haar grondstoffen kunnen leveren, of de afzet van haar producten kunnen vergemakkelijken. De hierboven vermelde activiteiten waarvoor een vergunning/attest nodig is of aan nog andere voorschriften moet voldaan zijn, zullen slechts mogen uitgeoefend worden, nadat de vereiste vergunningen/attesten ter beschikking zullen zijn of aan de desbetreffende voorschriften zal voldaan zijn.

DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP

De Te Splitten Vennootschap wordt overgenomen door de BV Mianga, met zetel te 8791 Waregem, Courtensstraat 24, ondernemingsnummer 0474.843.407, RPR Gent, afdeling Kortrijk,

-opgericht ingevolge authentieke akte verleden voor notaris Ludovic DU FAUX te Mouscron op 17 mei 2001, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 1 juni 2001 onder nummer 2001-06-01 / 185.

-Waarvan de statuten gewijzigd werden bij akte verleden voor Meester Stéphane Saey, geassocieerd Notaris te Deerlijk op 30 juni 2014, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 1 september daarna, onder nummer 2014-09-01 / 0162937.

-Waarvan de statuten werden gewijzigd bij akte verleden voor notaris Stéphane Saey te Deerlijk op 25 september 2024, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 11/10/2024 daarna onder nummer 24435881, ongewijzigd sindsdien (hierna genoemd de "Overnemende Vennootschap").

De inbreng van de Overnemende Vennootschap bedraagt 20.000 EUR en wordt vertegenwoordigd door 1.000 aandelen zonder nominale waarde.

Het bestuur van de Overnemende Vennootschap is als volgt samengesteld:

-De heer Nico Papijn,

-Mevrouw Anne-Marie Coussement,

Er is geen commissaris benoemd in de Overnemende Vennootschap.

Overeenkomstig artikel drie van de statuten van de Overnemende Vennootschap luidt het statutair voorwerp als volgt:

De vennootschap heeft tot voorwerp zowel in het binnenland als in het buitenland, zowel in eigen naam en voor eigen rekening als voor rekening van derden: I. Specifieke activiteiten - Managementactiviteiten in de meest ruime zin van het woord in het bijzonder operationeel management omvattende onder andere: • het tussenkomen in het dagelijks bestuur, het vertegenwoordigen van bedrijven op grond van het bezit van of controle over het vermogen; • het waarnemen van alle bestuursopdrachten en het uitoefenen van diverse opdrachten; • het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële, operationele en administratieve aard in de ruimste zin. De vennootschap kan om het even welke management-, organisatie- of bestuursopdracht aanvaarden en in het raam van de uitvoering ervan alle activiteiten stellen, welke hiervoor noodzakelijk zijn en daarvoor vergoedingen ontvangen. - Interim-management in de ruime zin van het woord omvattend onder andere alle daden van beheer, bijstand en management van industriële, handels, burgerlijke vennootschappen, zowel door rechtstreekse deelname aan het bestuur als bij wijze van managementovereenkomst, het verlenen van advies op het gebied van het beheer van human resources en financieel management en meer in het bijzonder het aanbrengen voor een beperkte duur van managers, en het uitvoeren van opdrachten voor het bestaande management in bedrijven, overheidsdiensten of organisaties. - Consultancy, bijstand en begeleiding hetzij rechtstreeks, hetzij in onderaanneming, van personen en bedrijven betreffende public relations, public affaires, externe en interne communicatie, persrelaties, marketing en publiciteit, dit alles in de breedst mogelijke zin. - De vennootschap kan door middel van inschrijving, inbreng, fusie, opslorping, samenwerking, financiële tussenkomst of afspraak, deelnemen in alle andere Belgische of buitenlandse vennootschappen, instellingen of ondernemingen zonder onderscheid, ongeacht of zij opgericht zijn of nog moeten opgericht worden. - Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van onroerend vermogen: alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aankoop; de verkoop; het ter beschikking stellen; de bouw; verbouwingen; de binnenhuisinrichting en decoratie; de huur en verhuur; de ruil; de verkavelingen en, in het algemeen het productief maken van onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten. De vennootschap kan tevens onroerende goederen en/of zakelijke rechten op onroerende goederen verwerven om deze te verhuren of als vorm van bezoldiging ter beschikking te stellen aan de aandeelhouders en/of bestuurders. - Projectontwikkeling voor de nieuwbouw van individuele woningen en renovatiewerkzaamheden; de projectontwikkeling voor de bouw van o.a. appartementsgebouwen, kantoorgebouwen, commerciële centra, industriële gebouwen, hotels, jachthaven, autowegen, ...; schattingen; syndicus; bouwpromotie. - Patrimoniumvennootschap. 3 - Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen: alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten. II. Algemene activiteiten - Het ontwikkelen,

kopen, verkopen, beheer, in waarde stellen, in licentie nemen of geven van brevetten, octrooien, knowhow en andere intellectuele rechten. - Het uitvoeren van alle studies en onderzoek, het verrichten van marktonderzoek, promotie, prospectie, marketing. - Ontwikkeling en verkoop van software, internetapplicaties, implementatie en alle aanverwante activiteiten. - Het optreden als tussenpersoon in de handel door bemiddeling en vertegenwoordiging, evenals alle activiteiten in verband met trading, met betrekking tot gelijk welke goederen en/of diensten, onder hun meest verscheiden vormen. - De organisatie van onder meer seminars, opleidingen, studiedagen, conferenties, stages, ateliers, webinars, uitwisselingen en ontmoetingen betreffende de onderwerpen vervat in het voorwerp van de vennootschap. - De productie, het opstellen, de redactie, het drukken, de verdeling, het uitgeven, het verspreiden en promoten van publicaties, documenten en informatiedragers betreffende de onderwerpen vervat in het voorwerp van de vennootschap. - Het ter beschikking stellen aan derden van lokalen, materiaal en personeel. - De uitbating van een vakantiewoning in de meest ruime zin en de exploitatie en organisatie van alle mogelijke bijhorende activiteiten, arrangementen en evenementen; de aan- en verkoop van voedingswaren, (alcoholische) dranken en aanverwante benodigdheden en materialen in dat verband. - De vennootschap kan door middel van inschrijving, inbreng, fusie, opslorping, samenwerking, financiële tussenkomst of afspraak, deelnemen in alle andere Belgische of buitenlandse vennootschappen, instellingen of ondernemingen zonder onderscheid, ongeacht of zij opgericht zijn of nog moeten opgericht worden, wier voorwerp gelijk is, verwant of analoog aan het hare of waarvan de deelname of samenwerking kan bijdragen tot verwezenlijking van het voorwerp. - De vennootschap kan ten gunste van vennootschappen en derden borgstellen of aval verlenen, optreden als agent of vertegenwoordiger, voorschotten toestaan, kredieten verlenen, hypothecaire of andere zekerheden/waARBorgen verstrekken. Voorgaande opsomming is aanwyzend en niet beperkend. De vennootschap mag alle handels-, nijverheids-, financiële-, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar voorwerp of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen of vergemakkelijken. De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken, zowel in het binnen- als in het buitenland, op alle wijzen die zij het best geschikt zal achten. De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een 4 gelijkaardig of samenhangend voorwerp hebben of haar grondstoffen kunnen leveren, of de afzet van haar producten kunnen vergemakkelijken. De hierboven vermelde activiteiten waarvoor een vergunning/attest nodig is of aan nog andere voorschriften moet voldaan zijn, zullen slechts mogen uitgeoefend worden, nadat de vereiste vergunningen/attesten ter beschikking zullen zijn of aan de desbetreffende voorschriften zal voldaan zijn.

MODALITEITEN VAN DE PARTIËLE SPLITSING DOOR OVERNEMING

De partiële splitsing zal uitgevoerd worden mits volgende modaliteiten:

1. De aandeelhouders van de Te Splitsen Vennootschap zullen in ruil voor het overgedragen vermogen, 786 nieuwe aandelen verkrijgen van de Overnemende Vennootschap. Hiervoor zal een ruilverhouding gehanteerd worden van 0,04225:1, waarbij geen opleg wordt betaald in geld.

2. De aandeelhouders van de Te Splitsen Vennootschap verkrijgen aandelen op naam in ruil voor de inbreng in de Overnemende Vennootschap. Hierbij wordt rekening gehouden met de bedrijfseconomische netto inbrengwaarde van de ingebrachte bestanddelen.

3. Alle verrichtingen met betrekking tot het over te dragen vermogen, worden boekhoudkundig geacht te zijn verricht voor rekening van de Overnemende Vennootschap vanaf 01/01/2025.

4. Er worden geen bijzondere regelingen getroffen in verband met de toekenning van de winst van de Overnemende Vennootschap en de aandelen geven bijgevolg recht op deelname in de winst vanaf 01/01/2025.

5. Er zijn geen aandeelhouders van de partieel Te Splitsen Vennootschap die bijzondere rechten hebben en er zijn geen houders van andere effecten dan aandelen.

6. De bestuursorganen zijn voornemens om conform artikel 12:62, §1, laatste lid van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen geen controle-verslag op te (laten) stellen. Bijgevolg is er geen bezoldiging verschuldigd aan de commissaris, de bedrijfsrevisor of de externe accountant voor het opstellen van voornoemd verslag.

7. De leden van de bestuursorganen van de betrokken vennootschappen zullen geen enkel bijzonder voordeel ontvangen in het kader van deze partiële splitsing door overname.

8. Samenvattende beschrijving van de over te dragen activa en passiva naar de Overnemende Vennootschap, zoals blijkt uit de staat per 31/12/2024:

☐ ACTIVA

- Terreinen en gebouwen: 1.485.915,50
- Leasing & soortgelijke rechten: 253.211,97
- Geldbeleggingen & liquide middelen: 1.250.000,00
- ☐ TOTAAL ACTIVA: 2.989.127,47

☐ PASSIVA

- Geplaatst kapitaal: 2.620.201,00
- Herwaarderingsmeerwaarden: 1.336.294,96
- Wettelijke reserves: 58.382,25,00
- Belastingvrije reserves: 441.977,24
- Overgedragen resultaat: -1467.727,98
- ☐ TOTAAL PASSIVA: 2.989.127,47

9. De uitreiking van de nieuwe aandelen aan de aandeelhouders van de Te Splitsen Vennootschap zal gebeuren in verhouding tot de aandeelhoudersstructuur van de Te Splitsen Vennootschap zoals gekend op het ogenblik van beslissing van de algemene vergaderingen over de vooropgestelde partiële splitsing. Onmiddellijk

na het verlijden van de akte betreffende de partiële splitsing door overneming zullen de nieuwe aandelen ingeschreven worden in het aandeelhoudersregister.

10. Het af te splitsen vermogen omvat meerdere onroerende goederen gelegen in het Vlaams Gewest waarvan de overdracht valt onder het toepassingsveld van het 'Bodemsaneringsdecreet' van het Vlaams Gewest. Er werd een kopie van de respectievelijke bodemattesten als bijlage gevoegd bij onderhavig splitsingsvoorstel.

11. De onroerende goederen worden ingebracht in de staat waarin ze zich tegenwoordig bevinden zonder waarborgen inzake oppervlakte en zonder dat de Overnemende Vennootschap in kwestie enige schadeloosstelling kan vorderen, noch uit hoofde van de slechte staat van het gebouw, al dan niet verborgen gebreken in de bouw, ouderdom of andere reden, noch uit hoofde van gebreken der grond of ondergrond; met alle heersende en lijdende erfdienstbaarheden, zichtbare en onzichtbare, voortdurende of niet voortdurende, dewelke de goederen zouden kunnen bezwaren of bevoordelen.

12. De hypothecaire staten betreffende de overgedragen onroerende goederen zullen beschikbaar zijn uiterlijk bij het bijeenkomen van de algemene vergaderingen die over de splitsing zullen beslissen.

Uit fiscaal oogpunt wordt de partiële splitsing gerealiseerd met vrijstelling van registratiebelasting, btw en vennootschapsbelasting onder toepassing van:

- ☐ Op vlak van registratiebelasting:
 - o Artikel 117, §1 van het federale Wetboek van Registratie-, Hypotheek-, en Griffierechten;
- ☐ Op vlak van btw:
 - o Artikelen 11 en 18, §3 van het btw-Wetboek;
- ☐ Op vlak van vennootschapsbelasting:
 - o Artikelen 183bis en 211 en volgende van het Wetboek Inkomstenbelasting 1992.

WIJZIGING VAN DE STATUTEN

Overeenkomstig artikel 12:69 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen worden de eventuele wijzigingen van de statuten van de Overnemende Vennootschap, met inbegrip van de bepalingen tot wijziging van haar voorwerp, vastgesteld onmiddellijk na het besluit tot partiële splitsing.

Het huidige statutair voorwerp van de Overnemende Vennootschap is uitgebreid genoeg om de activiteiten van de Te Splitsen Vennootschap te omvatten.

PUBLICATIE VAN HET SPLITSINGSVOORSTEL

Onderhavig splitsingsvoorstel wordt door de partieel Te Splitsen Vennootschap en de Overnemende Vennootschap neergelegd ter griffie van de ondernemingsrechtbank, overeenkomstig artikel 12:59 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen. De neerlegging zal automatisch de bekendmaking in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad tot gevolg hebben, waardoor derden van de splitsingsvoorbereiding op de hoogte worden gesteld.

De bestuursorganen van de betrokken vennootschappen kennen een bijzondere volmacht toe aan hiernavolgende persoon, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, om al het nodige te doen om onderhavig splitsingsvoorstel te publiceren in de Bijlagen van het Belgisch Staatsblad en de betrokken vennootschappen te vertegenwoordigen bij de bevoegde griffie van de Ondernemingsrechtbank, bij ieder ondernemingsloket en bij de Kruispuntbank van Ondernemingen, teneinde daar alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen, documenten te ondertekenen en neer te leggen:

Mevrouw Manon De Groote handelend als medewerker van de NV Titeca Accountancy, met zetel te 8800 Roeselare, Heirweg 198, ingeschreven in het RPR Gent, afdeling Kortrijk, onder het ondernemingsnummer 0882.371.584.

Tegelijk hiermee neergelegd ter griffie: splitsingsvoorstel dd 15/04/2025 inzake de splitsing door overname van de NV Euro-Tapis door de BV Mianga

Voor Titeca Accountancy NV
mevrouw Manon De Groote
bijzonder lasthebber