



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Vo
beho
aan
Belg
Staat



25063741

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN
ONDERNEMINGSREGISTER
afdeling Kortrijk

- 9 MEI 2025

Griffie
DE GRIFFIER

Ondernemingsnr : 0822 234 950

Naam

(voluit) : SEQUOIA INVESTMENTS

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Rollegemseweg 100, 8510 Rollegem

Onderwerp akte : Fusievoorstel

Uittreksel uit het fusievoorstel van 5 mei 2025 houdende voorstel tot fusie van de BV SEQUOIA INVESTMENTS door overneming van de BV D & C, opgesteld in toepassing van artikel 12:50 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen ("WVV"):

Beschrijving van de bij de fusie betrokken vennootschappen:

1. SEQUOIA INVESTMENTS BV, vennootschap naar Belgisch recht, met zetel gevestigd te 8510 Rollegem, Rollegemseweg 100, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Kortrijk, met ondernemingsnummer 0822.234.950 (= de overnemende vennootschap); en

2. D & C BV, vennootschap naar Belgisch recht, met zetel gevestigd te 8510 Rollegem, Rollegemseweg 100, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Kortrijk, met ondernemingsnummer 0820.156.576 (= de overgenomen vennootschap).

De fusie betreft een verrichting als bedoeld in artikel 12:7 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, aangezien de BV SEQUOIA INVESTMENTS houdster is van alle aandelen van de BV D & C, als gevolg waarvan het gehele vermogen van de BV D & C, omvattende zowel de rechten als de verplichtingen, zal overgaan naar de BV SEQUOIA INVESTMENTS.

RECHTSVORM, NAAM, VOORWERP EN ZETEL VAN DE TE FUSEREN VENNOOTSCHAPPEN (artikel 12:50, 1° WVV)

De bij de fusie betrokken vennootschappen kunnen als volgt geïdentificeerd worden:

(1) De overnemende vennootschap:

Rechtsvorm : BV (besloten vennootschap)

Naam : SEQUOIA INVESTMENTS

Zetel : Rollegemseweg 100, 8510 Rollegem

Voorwerp :

"De vennootschap heeft tot voorwerp:

- wereldwijd handel drijven;
- dienstverlening en adviesverstrekking in de meest ruime zin van het woord;
- het verlenen van personeels- en managementadvies;
- het opbouwen, beheren, instandhouden en oordeelkundig uitbreiden van een patrimonium, bestaande uit onroerend en roerende goederen; de vennootschap mag overgaan tot het aan- en verkopen, renoveren, uitrusten, valoriseren, bouwen, in erfpacht geven of nemen, opstalrecht verlenen of krijgen, in leasing geven of nemen, het verhuren of in huur nemen van onroerende en roerende goederen, bebouwd of onbebouwd, gemeubeld of ongemeubeld;
- het verstrekken van om het even welke borgstellingen, garanties, zekerheden van welke aard ook of om het even welke andere vormen van financiële ondersteuning.

Deze opsomming is niet beperkend.

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : **Voor kant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Daartoe zal de vennootschap alle commerciële, financiële, industriële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks geheel of deels verband houden met haar maatschappelijk voorwerp of die van aard zijn de verwezenlijking daarvan te vergemakkelijken of uit te breiden. De vennootschap mag bij wijze van inbreng, bijdrage, deelname, samenwerking of fusie belang nemen in alle zaken, vennootschappen en ondernemingen die een gelijkaardig voorwerp hebben of geschikt zijn om rechtstreeks of onrechtstreeks de verwezenlijking of de uitwerking van haar maatschappelijk voorwerp te bevorderen.

Zij kan de functie van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen."

Het vermogen van de vennootschap wordt vertegenwoordigd door 3.400 aandelen op naam, zonder nominale waarde, die ieder een gelijk deel van het vermogen vertegenwoordigen.

(2) De overgenomen vennootschap:

Rechtsvorm : BV (besloten vennootschap)

Naam : D & C

Zetel : Rollegemseweg 100, 8510 Rollegem

Voorwerp :

"De vennootschap heeft tot voorwerp, zo in België als in het buitenland, hetzij rechtstreeks, hetzij als tussenpersoon, alle activiteiten als holding, patrimoniumvennootschap, beheermaatschappij, managementvennootschap, financier, adviseur op alle domeinen waarin zij competent is, en waarin zij actief mag zijn in overeenstemming met de wettelijke reglementeringen, dit alles ter uitsluiting van de activiteiten inzake beleggingsadvies en vermogensbeheer die overeenkomstig de wet van vier december negentienhonderd negentig en latere uitvoeringsbesluiten aan een wettelijk erkennings- en inschrijvingsregime onderworpen zijn, en voor zover daartoe geen erkenning en inschrijving werd bekomen, en ter uitsluiting van alle andere activiteiten wettelijk voorbehouden aan erkende financiële instellingen en andere tussenpersonen.

Deze activiteiten betreffen onder meer:

Het uitbaten van hotels, vakantiewoningen, bed & breakfast, service-flats, rusthuizen, winkels, horeca-uitbatingen, en vakantiecorden, vergunningen, octrooien, licenties en fabrieksmerken aankopen, in huur nemen, verhuren, onderhuren en verhuren, verkopen en ruilen; commercialiseren, exploiteren, in concessie geven en in concessie nemen.

Het organiseren en beheren van manifestaties van om het even welke aard, met inbegrip van business meetings, handelsmissies, professionele contacten, zowel in binnen- als in buitenland, en alles wat daarmee verband houdt, inbegrepen het zorgen voor maaltijden, overnachtingen, vergaderruimten, logistieke en intellectuele bijstand.

Het verhuren van zalen voor feestelijkheden.

Het organiseren van culturele manifestaties, seminaries, tentoonstellingen en vernissages.

Het uitbaten van drankgelegenheden, café, brasserie, bistro, restaurant, tearoom, feestzaal en andere eetgelegenheden.

Het organiseren en commercialiseren van banketten.

Het bereiden, kopen, verkopen, vertegenwoordigen, verdelen, in- en uitvoeren van alle voedingswaren en dranken.

Traiteurdienst.

Het uitbaten van allerhande attracties zoals onder meer : verhuur van boten, verhuur van visgerief, het ter beschikking stellen van allerhande speeltuigen, tuinen en pleinen. Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundige beheer, uitbreiding, verfraaiing en transformatie van eigen roerend en onroerend patrimonium, zoals :

De handel, de invoer en uitvoer, het transport, het opfokken van alle vee en dieren. Het huren en verhuren van hokken en gronden voor het opfokken van alle vee en het telen van landbouwvruchten.

De uitbating van alle vervoer, zo van goederen, voorwerpen en zelfs personen met alle materiële middelen te land, te water of in de lucht evenals alles wat rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking heeft op dit voorwerp.

Het nemen van participaties onder eender welke vorm, in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen en ondernemingen, evenals het verlenen van alle managementbijstand en het waarnemen van alle bestuursmandaten, en het ter beschikking stellen van personen gespecialiseerd in het adviseren en/of besturen van ondernemingen, dit alles in de meest ruime zin.

Advies, bijstand en knowhow verlenen in alle domeinen waarin zij competenties zoals marketing- promotie, ontwikkeling, research, design, handel en productie, secretariaat, bedrijfs- en financieel beheer, verzekeringen, management en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt.

Het uitbaten van garages, werkplaats voor herstellingen en onderhoud van auto's, moto's, vrachtwagens en landbouwmachines.

De aan- en verkoop (zowel groot- als kleinhandel), de constructie, de montage, de ruilhandel, de verhuring, de in- en uitvoer van alle soorten voertuigen, onder meer personenwagens, bestelwagens, vrachtwagens en moto's en in alle onderdelen en benodigheden, de verkoop en het monteren van autoradio's, alsook de handel in motorbrandstoffen, olie en aanverwante artikelen.

Het uitbaten van benzinestations.

Het verhuren van personenwagens, bestelwagens en vrachtwagens.

De aan- en verkoop alsook het monteren en herstellen van banden, demonteren, monteren alsook verhandelen van alle motor- en andere voertuigen; alle schroothandel.

Trading in de meest ruime zin.

De aankoop, verkoop en ruiling, het beheer en de valorisatie van haar eigen roerend patrimonium, bestaande uit onder meer waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen en van alle roerende goederen en rechten, inbegrepen handelszaken. Het verwerven en beheren van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten vennootschappen, ondernemingen, economische samenwerkingsverbanden, beroepsverenigingen of groeperingen, evenals het verlenen van alle managementbijstand en het uitoefenen van alle bestuursmandaten, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar en het ter beschikking stellen van personen gespecialiseerd in het adviseren en/of besturen van ondernemingen, dit alles in de meest ruime zin.

Het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van vennootschappen en ondernemingen; het deelnemen aan het beheer, bestuur en toezicht van alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan vennootschappen en ondernemingen waarin zij rechtstreeks of onrechtstreeks enig belang heeft.

In het raam van haar thesauriebeheer, het rechtstreeks uitvoeren of door toedoen van vestigingen in België of in het buitenland van trading- en deviezenoperaties en de tussenkomst in de emissie en plaatsing van aandelen, obligaties en allerhande effecten. Alle verbintenissen van borgtocht, aval of van eender welke garanties; het verstrekken van leningen, voorschotten of borgstellingen.

De vennootschap mag ten voordele van derden tevens waarborgen toestaan, alle roerende waarden verpanden en alle onroerende goederen met hypotheek bezwaren.

Het beheren van een eigen onroerend patrimonium en het valoriseren van dit patrimonium vooral door beheersdaden, zoals onroerende goederen verwerven, laten bouwen en verbouwen, laten opschikken, laten uitrusten, ombouwen, verfraaien, in huur geven of nemen, in leasing geven of nemen, verkavelen, onderhouden, ontwikkelen en uitbaten, urbaniseren, vervreemden en ruilen met het oog op beheer, wederbelegging en opbrengst.

Projectontwikkeling in de bouw en toezicht op de bouwwerkzaamheden.

Zij zal echter niet de activiteit van vastgoedhandelaar mogen uitoefenen.

De vennootschap zal alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp, die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, en die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderend zijn.

De algemene vergadering van de aandeelhouders kan het voorwerp van de vennootschap uitleggen, verklaren en uitbreiden, mits zich te schikken naar de wettelijke regels terzake."

Het vermogen van de vennootschap wordt vertegenwoordigd door 50 aandelen op naam, die elk een gelijk deel van het vermogen van de vennootschap vertegenwoordigen.

Zoals hierboven vermeld, behoren alle aandelen van B & C op datum van de opmaak van huidige fusievoorstel toe aan de overnemende vennootschap, SEQUOIA INVESTMENTS BV.

DATUM VANAF DEWELKE DE HANDELINGEN VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP BOEKHOUDKUNDIG GEACHT WORDEN TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP (artikel 12:50, 2° WVV)

Alle handelingen verricht vanaf 1 april 2025 door D & C BV worden boekhoudkundig geacht te zijn verricht voor rekening van SEQUOIA INVESTMENTS BV.

Alle verrichtingen sinds 1 april 2025 door de over te nemen vennootschap, en de sindsdien verworven resultaten, zullen in de rekeningen van de overnemende vennootschap geboekt worden.

DE RECHTEN DIE DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP TOEKENT AAN DE AANDEELHOUDERS VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP, DIE BIJZONDERE RECHTEN HEBBEN, ALSOOK AAN DE HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DE JEGENS HEN VOORGESTELDE MAATREGELEN (artikel 12:50, 3° WVV)

Er zijn geen houders van andere effecten dan aandelen en er zijn geen aandeelhouders met bijzondere rechten.

BIJZONDERE VOORDELEN TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE TE FUSEREN VENNOOTSCHAPPEN (artikel 12:50, 4° WVV)

Er worden geen bijzondere voordelen toegekend aan de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen.

OVERDRACHT ONROERENDE GOEDEREN – BODEMDECREET

De overgenomen vennootschap D & C is geen eigenaar noch houder van enig zakelijk recht op onroerende goederen, zodat de bepalingen van het Bodemdecreet geen toepassing vinden op de voorgenumen verrichting.

Voor
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



SLOTVERKLARINGEN

Teneinde de voorgenomen fusie conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren zullen de bestuursorganen van de aan de fusie deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de respectieve vennoten alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze zoals voorgeschreven door het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en door de statuten.

De tussen de vennootschappen in het raam van dit voorstel uitgewisselde gegevens zijn vertrouwelijk. Dit vertrouwelijk karakter mag niet worden geschonden.

Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden deze gegevens aan de onderscheiden vennootschappen terugbezorgd, zodat elke vennootschap alle in origineel overgemaakte bescheiden die haar aanbelangen, van de andere vennootschap terugkrijgt.

Zowel in geval van goedkeuring van de verrichting als indien de fusie niet wordt goedgekeurd, worden alle kosten verband houdende met de voorgenomen verrichting, gedragen door de overnemende vennootschap (SEQUOIA INVESTMENTS BV).

Op voorstel van het bestuursorgaan kunnen er nog wijzigingen aan de statuten aangebracht worden en eventueel kunnen de statuten geactualiseerd worden door aanneming van volledig nieuwe statuten.

Aldus getekend voor SEQUOIA INVESTMENTS BV:

de heer Filip Aelvoet,
vaste vertegenwoordiger SEQUOIA MANAGEMENT BV, bestuurder

Gelijktijdig hiermee neergelegd: fusievoorstel dd. 5 mei 2025

Op de laatste blz. van Luijk B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening