



EXEMPLE

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



25068890

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen

20 MEI 2025

afdeling Antwerpen
Griffie

Ondernemingsnr :

Naam

(voluit) :

(verkort) :

1023.491.144

FIN CONNECT

Rechtsvorm : **Commanditaire Vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Korte Lozanastraat 20 - 2018 Antwerpen**

Onderwerp akte : oprichting commanditaire vennootschap

Op de Bijzondere Algemene Vergadering van 02/05/2025 werd het volgende beslist:

Artikel 1: Rechtsvorm - naam

Bij deze wordt tussen de comparanten een maatschap met rechtspersoonlijkheid opgericht, met de rechtsvorm van een Commanditaire Vennootschap met de maatschappelijke benaming:

FIN CONNECT

Artikel 2: Zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 2018 Antwerpen, Korte Lozanastraat 20. De maatschappelijke zetel bevindt zich in het Vlaamse Gewest.

Het bestuur kan de zetel binnen het Vlaamse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest verplaatsen en waar dan ook bijkantoren en andere centra van werkzaamheden oprichten.

Artikel 3: Doel

Het doel van de vennootschap is aan haar vennoten rechtstreeks of onrechtstreeks een vermogensvoordeel uit te keren of te bezorgen.

Artikel 4: Voorwerp

De vennootschap heeft als voorwerp zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen;

-Het verlenen van advies en praktische hulp aan de bedrijven, instellingen en verenigingen ivm public relations en communicatie, organisatie en bedrijfsprocessen, personeelsadministratie, interim-management, business development, commerciële en administratieve ondersteuning.

-Het verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht.

-Het verlenen van adviezen en hulp bij het aanwerven van het personeel en het opvolgen van deze personeelsleden na aanwerving.

-Het leveren van diensten mbt office management.

-Dienstverlening rond social media en employer branding.

-Het berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie, enz.

-Algemene auditactiviteiten.

-De opleiding en begeleiding van personeel- kaderleden in bedrijven.

-De organisatie van trainingen/coaching op het gebied van leidinggeven, verkooptechnieken, marketing, reclame, personeelsadministratie, enz.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 30/05/2025 - Annexes du Moniteur belge

- Organisatie van evenementen en congressen.
- Overige dienstverlening.
- Het verlenen van diensten mbt human relationships in de ruimste zin waaronder beheer, managing, selectie, aanwerving, loopbaanbegeleiding en terbeschikkingstelling van personeel. Deze lijst is niet limitatief.
- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen in de ruimste zin van het woord: alle verrichtingen mbt onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenshuis inrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer op het productief maken van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten.
- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen in de ruimste zin van het woord; alle verrichtingen mbt tot roerende goederen en rechten, van welke aard dan ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen;
- Het verwerven en aanhouden van participatie, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiliënvennootschappen of -ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt, het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve, en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.
- Het beleggen, het intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties warrants, certificaten, schuldvorderingen, gelden en andere roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen al dan niet onder de vorm van handelsvennootschappen, administratiekantoren, instellingen en verenigingen al dan niet met een (semi)-publiekrechtelijke statuut
- Het beheren van beleggingen en van participaties in dochtervennootschappen, het waarnemen van bestuurdersfuncties, het verlenen van advies, management en andere diensten aan of in overeenstemming met de activiteiten die de vennootschap zelf voert. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoemingen en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt, het op lange termijn aanhouden van aandelen die afkomstig zijn van verschillende andere bedrijven uit verscheidene economische sectoren.
- Het verstrekken van leningen en voorschotten onder eender welke vorm of duur, aan alle verbonden ondernemingen of ondernemingen waarin ze een participatie bezit, alsmede het waarborgen van alle verbintenissen van zelfde ondernemingen.
- Deze opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies in deze statuten vermeld zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de Wet van 25 oktober 2016 betreffende de toegang tot het beleggingsdienstenbedrijf en betreffende het statuut van en het toezicht op de vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.
- Zij mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven in België of het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar maatschappelijk doel te bevorderen.
- Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, incl. de eigen handelszaak. De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmacht drager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.
- De vennootschap kan zelf of als tussenpersoon alle hulpmiddelen verschaffen, bestuurdersfuncties waarnemen of laten waarnemen en diensten verlenen die direct of indirect verband houden met de voorgaande. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens een contractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt. Ter uitvoering van haar opdrachten en voor het waarnemen van bestuursmandaten kan de vennootschap zich laten vertegenwoordigen door haar zaakvoerder of elke andere derde vertegenwoordiger, die door de vennootschap worden afgevaardigd om op te treden in eigen naam doch voor rekening van de vennootschap.
- De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.
- een rechtstreeks of onrechtstreeks verband hebben met haar voorwerp en/of haar voorwerp bevorderen;
- de verwezenlijking van haar voorwerp vergemakkelijken.
- De vennootschap kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen, overeenkomstig de deontologische, wettelijke en reglementaire bepalingen eigen aan het Instituut waarvan ze deel uitmaakt.
- De vennootschap mag enkel deelnemingen in andere vennootschappen of rechtspersonen bezitten, waarvan het maatschappelijk doel en de activiteiten niet onverenigbaar zijn met de uitoefening van de beroepsactiviteiten bedoeld in de eerste alinea.
- Het verstrekken van adviezen in statistische, economische, financiële en administratieve aangelegenheden,

-Het uitvoeren van allerlei studies en werkzaamheden dienaangaande, met uitzondering van beleggingsadvies en de activiteiten waarvoor een bijkomende erkenning vereist is en/of die door de wet voorbehouden zijn aan andere beroepen;

-Het verstrekken van advies en bijstand over de sociale wetgeving, loonberekeningen of het verlenen van bijstand bij het vervullen van bepaalde sociaalrechtelijke formaliteiten.

Artikel 5: Duur

De vennootschap wordt aangegaan voor onbepaalde duur.

Conform artikel 4:18 WVV zal het overlijden van één der vennoten niet leiden tot de ontbinding van de vennootschap, maar zal de vennootschap voortgezet worden met zijn erfgenamen of legatarissen, hetzij alleen met de overlevende vennoten.

Dit voorzittingsbeding is onderworpen aan de aanvaarding van de erfgenamen en legatarissen van de overleden vennoot als vennoten, indien zij nog geen vennoot zijn. De overige vennoten oordelen binnen een termijn van drie maanden met unanimiteit over deze aanvaarding. Wordt geen unanimiteit bereikt, wordt de betreffende erfgenaam of legataris niet aanvaard.

De erfgenamen en legatarissen die niet als vennoot worden aanvaard, zijn gerechtigd, ten laste van de vennootschap, op de vermogenswaarde van het aandeel van de overleden vennoot in de vennootschap zoals bepaald in artikel 4:18, §3 WVV.

Indien geen enkele van de erfgenamen en legatarissen als vennoot wordt aanvaard, wordt de vennootschap van rechtswege ontbonden overeenkomstig artikel 4:16 WVV, onverminderd de toepassing van een eventueel verblijvingsbeding.

Artikel 6: Inbreng

Het ingebrachte vermogen bedraagt tweeduizend euro (2.000,00 EUR), en wordt vertegenwoordigd door duizend aandelen/participatiebewijzen. Dit statutaire vermogen is beschikbaar. Iedere vennoot heeft recht op de winst van de vennootschap, in functie van zijn aandelenbezit dat hem toekwam naar aanleiding van zijn inbreng.

-De heer Rahou Mohamed, voornoemd, brengt negenennegentig euro in, en ontvangt hiervoor 99 aandelen;

-Mevrouw El Yacoubi Meryem, voornoemd, brengt twintig euro in, en ontvangt hiervoor 1 aandeel.

Artikel 7 : Overdracht van aandelen/participatiebewijzen

Als vergoeding voor de inbreng gedaan bij de oprichting van de vennootschap werden honderd (100) aandelen met gelijke rechten uitgegeven. Elk aandeel vertegenwoordigt een gelijk deel van het vermogen.

De aandelen zijn op naam en worden vertegenwoordigd door een inschrijving in het aandelenregister van de vennootschap. Het bezit van een aandeel kan ook blijken uit de vermelding op naam van een aandeelhouder in de uitgifteakte. De aandelen zijn voorzien van een volgnummer.

De vennoten kunnen hun participatie, op straffe van nietigheid, niet afstaan onder levenden noch overdragen wegens overlijden, noch in zijn geheel noch ten dele, dan met uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming van de overige vennoten, welke beslissing met éénparigheid van stemmen dient genomen.

De erfgenamen en legatarissen die in de onmogelijkheid verkeren om vennoot te worden, of die geweigerd worden, hebben recht op de waarde van de participatiebewijzen zoals deze wordt vastgesteld overeenkomstig het bepaalde in artikel 8 van deze statuten.

Iedere overdracht of overgang van aandelen of rechten op aandelen gebeurt ten aanzien van de vennootschap vanaf de datum van inschrijving in het aandelenregister.

Artikel 8: Waarde van de participatiebewijzen

De prijs van een participatiebewijs is gelijk aan de werkelijke waarde ervan op de dag van de verkoop.

Bij gebrek aan overeenstemming tussen partijen, wordt de werkelijke waarde vastgesteld door een deskundige in gemeen overleg aangewezen of, bij gebreke aan overeenstemming door de voorzitter van de Ondernemingsrechtbank dewelke bevoegd is voor de vennootschap.

Tegen de beslissing van de deskundige is geen verhaal mogelijk.

De afkoop moet in ieder geval tot stand komen binnen zes maanden na de dag waarop de waarde definitief werd vastgesteld.

Artikel 9: Intern Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders die natuurlijke personen zijn. Zaakvoerders kunnen in deze hoedanigheid niet door een arbeidsovereenkomst met de vennootschap zijn verbonden, en dienen steeds aandeelhouder te zijn.

De regels inzake belangenconflicten voor leden van het bestuursorgaan vinden in voorkomend geval toepassing op de vaste vertegenwoordiger. De vaste vertegenwoordiger kan niet in eigen naam noch als vaste vertegenwoordiger van een andere rechtspersoon-bestuurder zetelen in het betreffende orgaan. De rechtspersoon mag de vaste vertegenwoordiging niet beëindigen zonder tegelijkertijd een opvolger te benoemen.

De zaakvoerders worden door de algemene vergadering van aandeelhouders benoemd voor een bepaalde of onbepaalde termijn. Uittredende zaakvoerders zijn herbenoembaar.

Het mandaat van zaakvoerder is bezoldigd, tenzij anders beslist door de algemene vergadering. Als gecommanditeerd vennoot wordt de heer Rahou Mohamed voornoemd, aangesteld tot zaakvoerder.

Artikel 10: Vertegenwoordigingsmacht en bevoegdheden

De vennootschap is gebonden door de handelingen van haar bestuursorgaan, zelfs indien die handelingen buiten haar voorwerp liggen, tenzij de vennootschap bewijst dat de derde daarvan op de hoogte was of er, gezien de omstandigheden, niet onkundig van kon zijn; bekendmaking van de statuten alleen is echter geen voldoende bewijs.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder; ook indien er verschillende zaakvoerders worden aangesteld, hebben zij het vermogen om ieder afzonderlijk op te treden voor alle handelingen.

Het orgaan dat overeenkomstig het voorgaande de vennootschap vertegenwoordigt, kan gevolmachtigden aanstellen voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap, binnen de perken van hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van het betrokken orgaan in geval van overdreven volmacht.

Het bestuur heeft de meest uitgebreide machten om in alle omstandigheden namens de vennootschap alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot de verwezenlijking van het doel en het voorwerp van de vennootschap, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van vennootschappen en verenigingen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Elke zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, tenzij die waarvoor volgens de wet de algemene vergadering bevoegd is.

Artikel 11: Rechten en verplichtingen van vennoten

De gecommanditeerde vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

De commanditaire vennoten zijn slechts persoonlijk aansprakelijk voor de geldsommen en goederen die zij beloofd hebben te zullen inbrengen.

De schuldeisers van de vennootschap hebben een vordering tegen hen om hen te verplichten hun inbrengen te volstorten en hen te dwingen de hen uitgekeerde dividenden terug te betalen aan de vennootschap, indien deze niet opgenomen zijn uit de werkelijke en gerealiseerde winst van de vennootschap, behoudens hun eventueel verhaal op de zaakvoerders in de gevallen voorzien in artikel 4:24 WVV.

Een commanditaire vennoot mag geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet krachtens een volmacht.

Adviezen en raadgevingen, daden van controle evenals machtigingen aan zaakvoerders gegeven voor handelingen die buiten hun bevoegdheid liggen, zijn evenwel geen daden van bestuur als bedoeld in voorgaande alinea.

Omgekeerd is de commanditaire vennoot ten aanzien van derden hoofdelijk aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap, waaraan hij heeft meegewerkt met overtreding van de hierboven in dit artikel vermelde verbodsbepaling.

Tevens is hij ten aanzien van derden – net als de gecommanditeerde vennoot – hoofdelijk aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap indien hij er een gewoonte van maakt de zaken van de vennootschap waar te nemen of indien zijn naam in de naam van de vennootschap voorkomt.

De vennoten kunnen niet persoonlijk veroordeeld worden op grond van verbintenissen van de vennootschap, zolang deze zelf niet is veroordeeld.

De erfgenamen en legatarissen van participatiebewijzen of de schuldeisers van een vennoot, minderjarigen en onbekwamen inbegrepen, zullen, onder geen enkel voorwendsel, het leggen van zegels kunnen eisen op de goederen en waarden van de vennootschap of om inventaris verzoeken, noch er de verdeling van vorderen, noch zich op enige wijze mengen in het bestuur van de vennootschap.

Artikel 12: Controle

De controle op de vennootschap zal geschieden in zoverre zulks wettelijk vereist is ofwel indien de algemene vergadering hiertoe beslist door één of meer commissarissen.

Wordt geen commissaris benoemd, dan heeft iedere vennoot individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris. Hij kan zich laten vertegenwoordigen of bijstaan door een accountant of belastingconsulent.

Artikel 13: Algemene vergadering

De algemene vergadering vertegenwoordigt alle vennoten.

De gewone algemene vergadering, ook jaarvergadering genoemd, heeft plaats de eerste maandag van de maand juni om 20.00 uur.

De jaarvergadering wordt gehouden, behoudens andersluidende bijeenroeping, op de zetel van de vennootschap.

Iedere vennoot kan, per aangetekend schrijven gericht aan alle vennoten, de algemene vergadering bijeenroepen op de maatschappelijke zetel of in elke andere plaats bepaald in de oproeping, telkens het belang van de vennootschap dit vereist.

Elke bijeenroeping geschiedt minstens vijftien dagen vooraf en bevat datum, uur, plaats en agenda van de vergadering. De algemene vergadering kan niet geldig beraadslagen noch besluiten nemen dan wanneer alle behorende vennoten aanwezig of vertegenwoordigd zijn en minstens de meerderheid van de stille vennoten.

Alle besluiten worden genomen met éénparigheid van stemmen.

De algemene vergadering is bevoegd om te beraadslagen en besluiten te nemen over:

1. Eventueel vaststelling van de jaarrekening.
2. Bestemming van het resultaat.
3. Wijziging van de statuten.
4. Benoeming, ontslag, vaststelling bevoegdheden en décharge van de zaakvoerders.
5. Vaststelling bezoldiging van de zaakvoerders.
6. Instelling van de vennootschapsvordering.
7. Goedkeuring overdracht van participaties of aanvaarding van erfgenamen/legatarissen.

De notulen van de algemene vergaderingen worden ondertekend door de leden van het bureau en door de vennoten die erom verzoeken; afschriften voor derden worden ondertekend door een behorende vennoot.

Artikel 14: Stemrecht

Elk participatiebewijs geeft recht op één stem.

Artikel 15: Boekjaar

Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december.

Artikel 16: Winstverdeling

De algemene vergadering beslist jaarlijks over de bestemming van de winst.

Artikel 17: Ontbinding - Vereffening

De ontbinding van de vennootschap kan slechts gevorderd worden door een vennoot indien de geleden verliezen de helft van het statutair beschikbare eigen vermogen bedraagt. De andere vennoten bezitten evenwel de mogelijkheid de ontbinding van de vennootschap te vermijden mits afkoop, binnen de maand te rekenen vanaf de betekening door de vennoot die de ontbinding vraagt, van de participatiebewijzen van de vennoot in kwestie, dit in naleving van de betalingsmodaliteiten voorzien in artikel 8 van deze statuten en van de vastlegging van de waarde van het participatiebewijs, bepaald bij hetzelfde artikel.

In geval van overlijden, onbekwaam-verklaring, faillissement, kennelijk onvermogen of ontslag van een vennoot, zal de vennootschap niet van rechtswege ontbonden zijn, doch verdergezet worden door de overlevende vennoten of vennoot, samen in voorkomend geval met de erfgenamen in rechte lijn van de overleden vennoot, mits zij als vennoot worden toegelaten door de algemene vergadering.

Tot de vrijwillige vervroegde ontbinding van de Vennootschap kan slechts worden besloten door de Algemene Vergadering. De Vennootschap blijft na ontbinding, ongeacht of deze plaats heeft van rechtswege, door een rechterlijke uitspraak, dan wel bij een besluit van de Algemene Vergadering, van rechtswege als rechtspersoon voortbestaan voor de doeleinden van haar vereffening tot aan de sluiting ervan.

Bij ontbinding met vereffening van de Vennootschap worden één of meer vereffenaars benoemd door de Algemene Vergadering. De opdracht van de vereffenaar(s) wordt vergoed zoals bepaald door de Algemene Vergadering.

Opteert de vergadering voor de ontbinding met onmiddellijke sluiting van de vereffening, conform artikel 2:80 WVV, dient conform artikel 2:71, §2 WVV voorzien in een staat actief-passief.

Elk participatiebewijs geeft een gelijk recht bij de verdeling van het overschot na vereffening, rekening houdend met hun volstorting.

Artikel 18: Woonstkeuze

De vennoten, zaakvoerders en vereffenaars, die hun woonplaats in het buitenland hebben, worden geacht voor de gehele duur van hun taak woonplaats te kiezen op de zetel van de vennootschap, waar hen alle dagvaardingen en kennisgevingen kunnen worden gedaan betreffende de zaken van de vennootschap en de verantwoordelijkheid voor hun bestuur.

Artikel 19: Onwettelijkheden

De bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, waarvan niet geldig zou zijn afgeweken, worden geacht te zijn ingeschreven in huidige akte, en clausules die strijdig zijn met de dwingende bepalingen van het Wetboek worden geacht niet te zijn geschreven.

Zij zullen echter niet de onwettigheid van de overige bepalingen aantasten.

OVERGANGSBEPALINGEN

Het eerste boekjaar vangt aan op heden, 2 mei 2025 en verstrijkt op 31 december 2026. De eerste jaarvergadering zal plaatsvinden in 2027.

De comparanten verklaren dat de vennootschap, alle verbintenissen die, overeenkomstig artikel 2:2 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, tot op heden door hen werden aangegaan, in naam en voor rekening van onderhavige vennootschap in oprichting, bekrachtigt en alle verbintenissen en verplichtingen die daaruit voortvloeien overneemt.

Aldus opgesteld per 1 april 2025, in zoveel exemplaren als nodig en waarvan iedere partij erkent een exemplaar ontvangen te hebben.

Gecommanditeerde Vennoot

Voor de Commanditaire Vennoot

De heer Rahou Mohamed

Mevrouw El Yacoubi Meryem