



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



25076680

neergelegd/ontvangen op

11 JUNI 2025

ter griffie van de Nederlandstalige
ondernemingsrechtbank Brussel
Griffie

Ondernemingsnr : 0794 344 480

Naam

(voluit) : CM SERVICE PATRIMONIUM

(verkort) :

Rechtsvorm : Vereniging zonder winstoogmerk

Volledig adres v.d. zetel : Haachtsesteenweg 579, 1030 Schaarbeek

Onderwerp akte : neerlegging voorstel tot inbreng om niet van bedrijfstak - 04/06/2025

Uittreksel uit het gezamenlijk voorstel tot inbreng om niet van een bedrijfstak door SINTE-CHRISTIANA EN SINT-MICHAËL VMSI VZW in CM SERVICE PATRIMONIUM VZW opgesteld in toepassing van artikel 12:1, §1, tweede lid en artikel 13:10 juncto 12:93 e.v. van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen:

Het bestuursorgaan van SINTE-CHRISTIANA EN SINT-MICHAËL VMSI, een vereniging zonder winstoogmerk naar Belgisch recht, met zetel te de Castrodreef 1, 9100 Sint-Niklaas, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer 0410.269.715 (de Inbrengende Rechtspersoon), enerzijds, en het bestuursorgaan van CM SERVICE PATRIMONIUM, een vereniging zonder winstoogmerk naar Belgisch recht, met zetel te Haachtsesteenweg 579, 1030 Schaarbeek, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer 0794.344.480 (de Verkrijgende Rechtspersoon), anderzijds; samen met de Inbrengende Rechtspersoon, de Betrokken Rechtspersonen, hebben op 15 mei 2025 en 4 juni 2025 dit gemeenschappelijk voorstel (het Inbrengvoorstel) tot een inbreng om niet van bedrijfstak (de Inbreng) goedgekeurd overeenkomstig artikel 12:1, §1, tweede lid en artikel 13:10 juncto 12:93 e.v. van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (het WVV).

De bedrijfstak van de Inbrengende Rechtspersoon, die het voorwerp uitmaakt van dit Inbrengvoorstel en de vooropgestelde Inbreng, en zoals verder omschreven onder artikel 2.3 van dit Inbrengvoorstel, worden hierna omschreven als de Bedrijfstak.

1. INLEIDING

De Inbrengende Rechtspersoon is voornemens om overeenkomstig de procedure zoals omschreven in artikel 13:10, eerste lid, juncto 12:93 e.v. WVV de Bedrijfstak evenals de daaraan verbonden activa en passiva om niet in te brengen in de Verkrijgende Rechtspersoon.

Deze verrichting kadert binnen een bredere herstructurering van de CM-groep rond de Betrokken Rechtspersonen. Deze omvatte onder meer de fusie van allerlei ziekenfondsen met het oog op het vormen van een eengemaakt Christelijk ziekenfonds voor Vlaanderen en Brussel. Het doel is om al het patrimonium voor CM-dienstverlening aan leden te centraliseren in de Verkrijgende Rechtspersoon, om de activiteiten te stroomlijnen in overeenstemming met het nieuwe operating model en bijbehorend businessplan.

Als gevolg van de Inbreng zullen de aan de Bedrijfstak verbonden activa en passiva van rechtswege worden overgedragen aan de Verkrijgende Rechtspersoon. De Betrokken Rechtspersonen benadrukken nogmaals dat de Inbreng plaatsvindt om niet, met toepassing van en in overeenstemming met artikel 12:1, §1, tweede lid en artikel 13:10 juncto 12:93, §2 WVV, maar dat er evenwel geen sprake is van enige animus donandi.

Juridisch zal de Inbreng uitwerking krijgen op de datum van het verlijden van de notariële akte, welke uiterlijk op 31 juli 2025 zal plaatsvinden (de Juridische Datum van Inwerkingtreding).

De boekhoudkundige en fiscale gevolgen zullen uitsluitend worden geacht te zijn verricht voor rekening van de Verkrijgende Rechtspersoon vanaf 1 januari 2025 middernacht, 00u00 (de Boekhoudkundige en Fiscale Datum van Inwerkingtreding). Bijgevolg wordt er geopteerd om de Inbreng door te voeren met boekhoudkundige en fiscale retroactiviteit. Dit betekent concreet dat alle verrichtingen met betrekking tot de Bedrijfstak met ingang van de Boekhoudkundige en Fiscale Datum van Inwerkingtreding uitsluitend worden uitgevoerd voor rekening van de Verkrijgende Rechtspersoon.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/06/2025 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De effectieve beslissing tot goedkeuring van de Inbreng door het bestuursorgaan van de Inbrengende Rechtspersoon, en de vaststelling van de Inbreng door het bestuursorgaan van de Verkrijgende Rechtspersoon, kunnen plaatsvinden ten vroegste 6 (zes) weken na de neerlegging ter griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank van dit Inbrengvoorstel.

De aan de Bedrijfstaking verbonden activa en passiva zullen overgaan naar de Verkrijgende Rechtspersoon op basis van een staat van activa en passiva per 31 december 2024.

Voor zover als nodig bevestigen de bestuursorganen van de Betrokken Rechtspersonen dat de Inbreng zal gebeuren met toepassing van het principe van boekhoudkundige continuïteit, voorzien in artikel 3:57 van het koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

2. VERMELDINGEN VOORGESCHREVEN DOOR HET WVV

2.1. DE RECHTSVORM, DE NAAM, HET VOORWERP EN DE ZETEL VAN DE BETROKKEN RECHTSPERSONEN

2.1.1. DE INBRENGENDE RECHTSPERSOON

De Inbrengende Rechtspersoon is een vereniging zonder winstoogmerk naar Belgisch recht met zetel te de Castrodreef 1, 9100 Sint-Niklaas en is ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer 0410.269.715.

Overeenkomstig artikel 3 van haar statuten, heeft de Inbrengende Rechtspersoon als belangeloos doel en voorwerp:

"Belangeloos doel

3.1. De vereniging heeft als belangeloos doel, het nemen, bevorderen en steunen van alle initiatieven van medische en/of sociale aard, het verwerven, stichten, beheren, uitbaten en/of uitrusten van alle instellingen of diensten van medische en/of sociale aard, in de breedste zin, ter behoud en bevordering van de gezondheid, sociaal en maatschappelijk welzijn, in de provincie Oost-Vlaanderen.

De vereniging zal dit voormelde doel nastreven steunend op de beginselen die eigen zijn aan de christelijke levensbeschouwing en kan vanuit dit oogpunt haar middelen tevens aanwenden om de provinciale werking van het CM-Gezondheidsfonds, de Oost-Vlaamse netwerkraad en van Participo CM Oost-Vlaanderen vzw (ondernemingsnummer 0465.800.928) te ondersteunen.

Voorwerp

3.2. De vereniging mag belangen hebben in alle instellingen of diensten die dit doel nastreven voor zover de zetel, de activiteiten of de diensten zich in hoofdzaak situeren in de Provincie Oost-Vlaanderen. De vereniging kan tevens participeren in rechtspersonen die zich buiten het werkingsgebied bevinden voor zover hun activiteiten of diensten een effect genereert op het werkingsgebied Oost-Vlaanderen.

De vzw kan hierbij, enkel in ondergeschikte orde, commerciële activiteiten uitoefenen waarvan de opbrengsten te allen tijde volledig zullen worden bestemd voor haar belangeloos doel."

2.1.2. DE VERKRIJGENDE RECHTSPERSOON

De Verkrijgende Rechtspersoon is een vereniging zonder winstoogmerk naar Belgisch recht met zetel te Haachtsesteenweg 579, 1030 Schaarbeek en is ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer 0794.344.480.

Overeenkomstig artikel 5 van haar statuten, heeft de Verkrijgende Rechtspersoon als belangeloos doel en voorwerp:

"Artikel 5. Belangeloos doel en voorwerp

§1. Belangeloos doel:

De VZW heeft tot doel om de werking van het CM Gezondheidsfonds te ondersteunen via het nemen, bevorderen en steunen van alle CM service activiteiten alsook van alle Initiatieven van medische en/of sociale aard. Dit door het verwerven, stichten, beheren en uitbaten van patrimonium teneinde kwalitatief gezonde werk- en belevingsomgevingen ter beschikking te stellen van haar gebruikers.

Het doel zal worden nagestreefd vanuit een christelijke visie op mens en samenleving met bijzondere aandacht voor de principes van solidariteit, betaalbaarheid en toegankelijkheid van de dienstverlening. Ze keert, op straffe van nietigheid, rechtstreeks noch onrechtstreeks enig vermogensvoordeel uit aan de oprichters, de leden, de bestuurders of enig ander persoon, behalve in dit laatste geval, voor het in de statuten bepaald belangeloos doel.

§2. Voorwerp:

Om het hoger omschreven doel te bereiken, kan de VZW alle initiatieven nemen of activiteiten ontplooiën die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar maatschappelijk doel te maken hebben en/of de verwezenlijking van dit maatschappelijk doel kunnen bevorderen. Tot de concrete activiteiten waarmee de doelstellingen van de VZW worden verwezenlijkt, behoren onder meer:

- Het aankopen, verkopen, huren en verhuren van patrimonium in het kader van het belangeloos doel.

- Het inrichten van (casco) panden teneinde kwalitatief gezonde werk- en belevingsomgevingen ter beschikking te stellen van haar gebruikers.

- Het bevorderen van een gemeenschappelijk beleid met focus op de beleidsdoelstellingen CM en haar entiteiten.
- Het ondersteunen van initiatieven voor het ontwikkelen, opstarten en uitbouwen van nieuwe activiteiten gelinkt aan het belangeloos doel.
- Het faciliteren, coördineren en ondersteunen van transitieprocessen voor een gecoördineerde en/of aangemaakte organisatievormen en structuren.
- Het bevorderen van de samenwerking – beleidsmatig en operationeel tussen CM en de vzw's Sociaal Ondernemen (Vlaams en Regionaal) door onder andere het organiseren van Intervisievergaderingen, denktanks, gemeenschappelijke projecten.
- Het uitbaten van alle CM punten.

In ondergeschikte orde kan de VZW handelsdaden stellen voor zover deze in overeenstemming zijn met haar doel en voor zover de winst gebruikt wordt om dit doel te bereiken. De principes die hierbij als kompas gehanteerd worden zijn: streven naar meervoudige toegevoegde waarde (economisch, sociaal, maatschappelijk), ijveren naar gedeelde winst (win-win) voor alle partners en een collectieve aanpak.

De VZW kan ook samenwerken met, leningen aangaan bij en leningen toestaan aan, deelnemen in het kapitaal van, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere rechtspersonen, verenigingen en vennootschappen van private of publieke aard, naar Belgisch of naar buitenlands recht.

Het is de VZW ook toegestaan om aan instellingen en diensten met een gelijkaardig doel alle materiële, inhoudelijke en/of morele hulp en bijstand te verschaffen, teneinde deze instellingen en diensten toe te laten de verwezenlijking van hun maatschappelijk doel te vergemakkelijken.

Zij kan alle roerende en onroerende goederen die zij voor het verwezenlijken van haar doel nuttig acht bezitten of verkrijgen (hetzij in eigendom, hetzij in erfpacht, hetzij in vruchtgebruik of om het even welk ander zakelijk recht) en er alle eigendomsrechten en andere zakelijke rechten op uitoefenen.

Tot haar doel behoort eveneens het goed beheer van de roerende en onroerende goederen die eigendom zijn van de VZW, en dit in overeenstemming met het belangeloos doel waarvoor de VZW is opgericht.

Deze opsomming is verklarend doch niet beperkend."

2.2.DE DATUM VANAF WANNEER DE VERRICHTINGEN VAN DE INBRENGENDE RECHTSPERSOON BOEKHOUDKUNDIG WORDEN GEACHT TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE VERKRIJGENDE RECHTSPERSOON

De verrichtingen van de Inbrengende Rechtspersoon met betrekking tot de Bedrijfstak zullen boekhoudkundig worden geacht te zijn verricht voor rekening van de Verkrijgende Rechtspersoon vanaf de Boekhoudkundige en Fiscale Datum van Inwerkingtreding, zijnde 1 januari 2025 om middernacht 00.00 uur. De voorgestelde Inbreng zal aldus van kracht worden met boekhoudkundige retroactieve werking.

2.3.BESCHRIJVING VAN DE IN TE BRENGEN BEDRIJFSTAK

2.3.1.ALGEMENE BESCHRIJVING VAN DE BEDRIJFSTAK

De Bedrijfstak van de Inbrengende Rechtspersoon die het voorwerp uitmaakt van de vooropgestelde Inbreng, is een Bedrijfstak in de zin van artikel 12:11 WVV, die een volledige autonome activiteit uitoefenen op technisch en organisatorisch gebied en op eigen kracht kunnen werken (onder meer op het vlak van administratie, boekhouding, personeel en strategie).

De Verkrijgende Rechtspersoon verklaart dat zij de Bedrijfstak, alsook de onderliggende activiteiten, in continuïteit zal verderzetten.

De ingebrachte Bedrijfstak betreft het patrimonium dat specifiek bestemd is voor de CM-dienstverlening aan leden. Dit patrimonium wordt binnen de CM-groep samengebracht en ondergebracht bij de Verkrijgende Rechtspersoon, die als centrale entiteit fungeert voor het beheer ervan. Deze centralisatie maakt een uniform, gestroomlijnd en efficiënt beheer van de onroerende goederen mogelijk, in lijn met een geoptimaliseerde organisatiestructuur.

De ingebrachte Bedrijfstak wordt als volgt omschreven:

Bedrijfstak CM Patrimonium:

- de parkeertoren gelegen in de Castrodreef 4-6, 9100 Sint-Niklaas
- het vergadercentrum Dynamo gelegen in de Castrodreef 4-6, 9100 Sint-Niklaas

De volgende activa en passiva blijven echter deel uitmaken van de Inbrengende Rechtspersoon en maken geen deel uit van de inbreng:

- het financieel vast actief: aandelen en participaties
- een arbeidsovereenkomst
- liquide middelen beperkt tot een bedrag van 350.000 euro

2.3.2.ELEMENTEN ONDERWORPEN AAN BIJZONDERE PUBLICITEIT

Alle bestaande onroerende goederen die in het kader van de Inbreng samen met de Bedrijfstak om niet zullen worden ingebracht in de Verkrijgende Rechtspersoon, zoals hierna omschreven:

- de parkeertoren gelegen in de Castrodreef 4-6, 9100 Sint-Niklaas
- het vergadercentrum Dynamo gelegen in de Castrodreef 4-6, 9100 Sint-Niklaas

De Bedrijfstak van Inbrengende Vereniging omvat de onroerende goederen, welke allen gelegen zijn in het Vlaamse Gewest, en waarvan de inbreng onder de toepassing valt van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming ("Bodemdecreet").

De Inbrengende Vereniging verklaart nog niet in het bezit te zijn van alle bodemattesten met betrekking tot de over te dragen onroerende goederen. De Verkrijgende Vereniging verbindt er zich in dit verband toe te verzaken aan de nietigheidsvordering die ze heeft op grond van het Bodemdecreet.

De Inbreng is bijgevolg onderworpen aan de verwezenlijking van de opschortende voorwaarde van het bekomen van een bodemattest voor elk van de over te dragen onroerende goederen.

Voormelde opschortende voorwaarde dient vervuld te zijn ten laatste op het ogenblik waarop het bestuursorgaan van de Betrokken Verenigingen zich uitspreken over de Inbreng.

2.3.3.RECHTEN EN VERPLICHTINGEN BUITEN BALANS

2.3.3.1.KLANTENBESTAND EN HUUROVEREENKOMSTEN

Het klantenbestand en de huurovereenkomsten die exclusief verbonden zijn aan de Bedrijfstak zullen in het kader van de Inbreng en als gevolg daarvan, van rechtswege en zonder enige beperking overgaan op de Verkrijgende Rechtspersoon.

2.3.3.2.ARCHIEVEN

De volledige administratie en boekhoudkundige documentatie die exclusief betrekking heeft op de Bedrijfstak maakt deel uit van de Inbreng.

2.3.3.3.RECHTSGESCHILLEN

De (eventuele) lopende of toekomstige rechtsgeschillen voor of tegen de Inbrengende Rechtspersoon uit hoofde van de activiteiten van de Bedrijfstak, zullen in het kader van de Inbreng en als gevolg daarvan, van rechtswege overgaan op de Verkrijgende Rechtspersoon. De Verkrijgende Rechtspersoon wordt gesubrogeerd in alle rechten en verplichtingen van de Inbrengende Rechtspersoon.

2.3.3.4.OVER TE DRAGEN PERSONEELSLEDEN

De Bedrijfstak bevat geen personeelsleden.

2.3.3.5.BANKREKENINGEN EN EFFECTENREKENINGEN

In het kader van deze Inbreng worden er geen bankrekeningen of effectenrekeningen overgedragen.

3.OVERIGE INFORMATIE

3.1.RESIDUAIRE CLAUSULE

Ingeval het niet mogelijk is om op basis van dit Inbrengvoorstel te bepalen of een gedeelte van de activa van het vermogen van de Inbrengende Rechtspersoon al dan niet wordt overgedragen aan de Verkrijgende Rechtspersoon, gezien het deel uitmaakt van de Bedrijfstak, of bij de Inbrengende Rechtspersoon blijft, gezien het geen deel uitmaakt van de Bedrijfstak, omdat het betreffende gedeelte van de activa van het vermogen van de Inbrengende Rechtspersoon niet wordt toegekend in dit Inbrengvoorstel en omdat de tekst van dit Inbrengvoorstel geen uitsluitel geeft over de verdeling ervan, wordt dit gedeelte of de waarde ervan toegekend aan de Verkrijgende Rechtspersoon.

Ingeval het niet mogelijk is om op basis van dit Inbrengvoorstel te bepalen of een gedeelte van de passiva van het vermogen van de Inbrengende Rechtspersoon al dan niet wordt overgedragen aan de Verkrijgende Rechtspersoon, gezien het deel uitmaakt van de Bedrijfstak, of bij de Inbrengende Rechtspersoon blijft, gezien het geen deel uitmaakt van de Bedrijfstak, omdat het betreffende gedeelte van de passiva van het vermogen van de Inbrengende Rechtspersoon niet wordt toegekend in dit Inbrengvoorstel en omdat de tekst van dit Inbrengvoorstel geen uitsluitel geeft over de verdeling ervan, dan is de Verkrijgende Rechtspersoon daarvoor aansprakelijk.

3.2.NEERLEGGING

Dit Inbrengvoorstel zal worden neergelegd:

(a)door de Inbrengende Rechtspersoon, of door haar bijzonder gevolmachtigde, ter griffie van de Ondernemingsrechtbank van Gent, afdeling Dendermonde;

(b)door de Verkrijgende Rechtspersoon, of door haar bijzonder gevolmachtigde, ter griffie van de Ondernemingsrechtbank van Brussel, Nederlandstalige afdeling;

Het bestuursorgaan van de Inbrengende Rechtspersoon en het bestuursorgaan van de Verkrijgende Rechtspersoon verlenen hierbij een bijzondere volmacht aan mevrouw Sabine Seynaeve en de heer Evert Boeykens, allen individueel handelend en met recht van indeplaatsstelling, om het nodige te doen voor de neerlegging en bekendmaking van dit Inbrengvoorstel ter griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank, in toepassing van artikel 12:93, §3 WVV, en om daartoe alle documenten in naam en voor rekening van de Betrokken Rechtspersonen, inclusief, maar niet beperkt tot de neerleggings- en publicatieformulieren, te ondertekenen en neer te leggen.



3.3.GOEDKEURING VAN DE INBRENG

Het bestuursorgaan van de Inbrengende Rechtspersoon en het bestuursorgaan van de Verkrijgende Rechtspersoon herinneren eraan dat huidig Inbrengvoorstel slechts een voorstel is en dat de voorgestelde Inbreng enkel zal geschieden nadat de bevoegde organen de voorgestelde Inbreng, zoals opgenomen in dit Inbrengvoorstel, definitief zullen hebben goedgekeurd, en de voorwaarden waaronder de Inbreng zal worden verwezenlijkt, hebben bevestigd.

Het bestuursorgaan van de Inbrengende Rechtspersoon en het bestuursorgaan van de Verkrijgende Rechtspersoon zullen over de goedkeuring van de Inbreng beslissen, met dien verstande dat zij overeenkomstig artikel 12:93, §3 WVV ten vroegste zes weken na de neerlegging van dit Inbrengvoorstel ter griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank over de voorgestelde Inbreng kunnen beslissen.

3.4.JURIDISCHE UITWERKING

De Inbreng zal juridisch uitwerking hebben vanaf de Juridische Datum van Inwerkingtreding, zijnde de datum van het verlijden van de notariële akte, welke uiterlijk op 31 juli 2025 zal plaatsvinden, op voorwaarde dat de Betrokken Rechtspersonen voorafgaand aan de Juridische Datum van Inwerkingtreding daartoe de nodige besluiten hebben genomen.

3.5.ZEKERHEIDSSTELLING

Uiterlijk binnen twee maanden na de bekendmaking van de akte tot vaststelling van de Inbreng in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad, kunnen de schuldeisers van de Betrokken Rechtspersonen wier vordering vaststaand is vóór die bekendmaking maar nog niet opeisbaar is of die voor deze schuldvordering in rechte of via arbitrage een vordering hebben ingesteld vóór de akte houdende vaststelling van de Inbreng, niettegenstaande andersluidende bepaling, zekerheid eisen.

De Verkrijgende Rechtspersoon waaraan deze schuldvordering overeenkomstig dit Inbrengvoorstel is toegekend en, in voorkomend geval, de Inbrengende Rechtspersoon, kunnen elk deze eis afweren door de schuldvordering te voldoen tegen haar waarde, na aftrek van het disconto.

3.6.AANSPRAKELIJKHEID

De Inbrengende Rechtspersoon blijft hoofdelijk aansprakelijk voor de schulden die op de dag van de Inbreng zeker en opeisbaar zijn en die worden overgedragen aan de Verkrijgende Rechtspersoon, alsook voor de schulden waarvoor een vordering in rechte of via arbitrage werd ingesteld vóór de akte houdende vaststelling van de Inbreng. Deze aansprakelijkheid is beperkt tot het netto-actief dat de Inbrengende Rechtspersoon behoudt buiten het ingebrachte vermogen.

Voor éénsluitend uittreksel

Sabine Seynaeve
Gevolmachtigde

Tesamen hiermee neergelegd:
- gezamenlijk voorstel tot inbreng om niet van bedrijfstak