



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behoud
aan het
Belgisch
Staatsbl



25078253

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen

13 JUNI 2025

Afdeling ANTWERPEN

Ondernemingsnr : **0697 798 994**

Naam

(voluit) : **Jumbo België**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Besloten vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Ruiterijschool 14, 2930 Brasschaat, België**

Onderwerp akte : FUSIEVOORSTEL

Uittreksel van het gemeenschappelijk fusievoorstel, aangenomen door de bestuursorganen van Jumbo België BV, Jumbo België Franchise 1 BV en Jumbo België Franchise 2 BV op 13 juni 2025:

"De bestuursorganen van Jumbo België BV (als overnemende vennootschap) en Jumbo België Franchise 1 BV ("JBF1") en Jumbo België Franchise 2 BV ("JBF2") (als overgenomen vennootschappen), allen hierna nader omschreven, hebben in onderlinge overeenstemming besloten aan hun respectievelijke algemene vergaderingen een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting voor te leggen van Jumbo België Franchise 1 BV en Jumbo België Franchise 2 BV door Jumbo België BV (de "Fusie"). De Fusie zou plaatsvinden overeenkomstig de procedure omschreven in artikel 12:7 jo. 12:50 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen ("WVV").

Ingevolge de voorgestelde Fusie zou Jumbo België BV (als overnemende vennootschap) het hele vermogen, zowel actief als passief, verwerven van JBF1 en JBF2 (als overgenomen vennootschappen) ten gevolge van hun ontbinding zonder vereffening.

De voorgestelde Fusie kadert binnen het beleid van de groep waartoe Jumbo België BV, JBF1 en JBF2 behoren. Dat beleid is om de juridische entiteiten binnen de groep zoveel mogelijk te stroomlijnen, om een eenvoudige, kostenefficiënte en duidelijke structuur te hebben en om ervoor te zorgen dat de groep op een efficiënte manier kan worden beheerd. De betrokken vennootschappen, JBF1 en JBF2, zijn historisch opgericht met het oog op het ontwikkelen van specifieke activiteiten binnen de groep. Deze activiteiten zijn beperkt tot stand gekomen waardoor deze entiteiten geen functie (meer) hebben binnen de groep. Door het samenvoegen van deze entiteiten wordt de administratieve en juridische complexiteit van de groep verminderd. De fusie leidt tot een vermindering van beheerskosten (boekhouding, audit, vennootschapsbijdragen, enz.).

Overeenkomstig artikel 12:7 jo. 12:50 WVV hebben de bestuursorganen gezamenlijk huidig voorstel van met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting uitgewerkt.

1.RECHTSVORM, NAAM, VOORWERP EN ZETEL VAN DE VENNOOTSCHAPPEN

De te fuseren vennootschappen (elk een "Vennootschap" en gezamenlijk de "Vennootschappen") hebben de rechtsvorm, de naam, het voorwerp en de zetel zoals hierna aangegeven:

De overnemende vennootschap, Jumbo België, is een besloten vennootschap naar Belgisch recht met zetel te Ruiterijschool 14, 2930 Brasschaat, België en ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO) en in het rechtspersonenregister (RPR) Antwerpen, afdeling Antwerpen met ondernemingsnummer 0697.798.994 (de "Overnemende Vennootschap").

Zij werd opgericht onder de naam "Jumbo België", blijkens akte verleden voor notaris Tim Carnewal te Brussel, op 8 juni 2018, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 13 juni 2018 onder nummer 18317158, waarna de statuten voor het laatst werden gewijzigd, blijkens akte verleden voor notaris Tim Carnewal te Brussel, op 15 december 2022, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 28 december 2022, onder nummer 22388674.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/06/2025 - Annexes du Moniteur belge

De Overnemende Vennootschap wordt voor doeleinden van dit voorstel vertegenwoordigd door één van haar bestuurders, Jumbo Food B.V., een besloten vennootschap naar Nederlands recht, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO) met ondernemingsnummer 0696.730.214, vast vertegenwoordigd door de heer Peter van Erp.

De Overnemende Vennootschap heeft als voorwerp:

- "a. De handel, de in- en verkoop, de distributie, de marketing van levensmiddelen en aanverwante artikelen, al dan niet via een digitaal (verkoop) kanaal en het verlenen van logistieke diensten ten behoeve van de aan de vennootschap verbonden winkelbedrijven;
 - b. Het uitoefenen van horeca activiteiten;
 - c. Het oprichten van, het op enigerlei wijze deelnemen in, het besturen van en het toezicht houden op ondernemingen en vennootschappen, het samenwerken met ondernemingen en vennootschappen alsmede het aangaan van joint-ventures;
 - d. Het financieren van ondernemingen en vennootschappen;
 - e. Het lenen, uitleenen en bijeenbrengen van gelden daaronder begrepen het uitgeven en obligaties, schuldbrieven of andere waardepapieren, alsmede het aangaan van daarmee samenhangende overeenkomsten;
 - f. Het verstrekken van adviezen en het verlenen van diensten aan ondernemingen en vennootschappen waarmee de vennootschap in een groep is verbonden en aan derden.
 - g. Het verstrekken van garanties, het verbinden van de vennootschap en het bezwaren van activa van de vennootschap ten behoeve van ondernemingen en vennootschappen waarmee de vennootschap in een groep is verbonden en ten behoeve van derden;
 - h. Het verkrijgen, beheren, exploiteren en vervreemden van registergoederen en van vermogenswaarden in het algemeen;
 - i. Het exploiteren en verhandelen van octrooien, merkrechten, vergunningen, knowhow, auteursrechten, databanken en andere intellectuele eigendomsrechten;
 - j. Het verrichten van alle soorten industriële, financiële en commerciële activiteiten;
- En al hetgeen met vorenstaande verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin van het woord."

De eerste overgenomen vennootschap, Jumbo België Franchise 1, is een besloten vennootschap naar Belgisch recht met zetel te Ruiterschool 14, 2930 Brasschaat, België en ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO) en in het rechtspersonenregister (RPR) Antwerpen, afdeling Antwerpen met als ondernemingsnummer 0773.416.038 (de "Eerste Overgenomen Vennootschap").

Zij werd opgericht onder de naam "Jumbo België Franchise 1", blijkens akte verleden voor notaris Tim Carnewal te Brussel, op 31 augustus 2021, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 3 september 2021 onder nummer 21351727, waarna de statuten voor het laatst werden gewijzigd, blijkens akte verleden voor notaris Tim Carnewal te Brussel, op 12 mei 2022, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 18 mei 2022, onder nummer 22332283.

De Eerste Overgenomen Vennootschap wordt voor doeleinden van dit voorstel vertegenwoordigd door één van haar bestuurders, Jumbo Food B.V., een besloten vennootschap naar Nederlands recht, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO) met ondernemingsnummer 0696.730.214, vast vertegenwoordigd door de heer Peter van Erp.

De Eerste Overgenomen Vennootschap heeft als voorwerp:

- "a. De handel, de in- en verkoop, de distributie, de marketing van levensmiddelen en aanverwante artikelen, al dan niet via een digitaal (verkoop) kanaal en het verlenen van logistieke diensten ten behoeve van de aan de vennootschap verbonden winkelbedrijven;
- b. Het uitoefenen van horeca activiteiten;
- c. Het oprichten van, het op enigerlei wijze deelnemen in, het besturen van en het toezicht houden op ondernemingen en vennootschappen, het samenwerken met ondernemingen en vennootschappen alsmede het aangaan van joint-ventures;
- d. Het financieren van ondernemingen en vennootschappen;
- e. Het lenen, uitleenen en bijeenbrengen van gelden daaronder begrepen het uitgeven en obligaties, schuldbrieven of andere waardepapieren, alsmede het aangaan van daarmee samenhangende overeenkomsten;
- f. Het verstrekken van adviezen en het verlenen van diensten aan ondernemingen en vennootschappen waarmee de vennootschap in een groep is verbonden en aan derden.
- g. Het verstrekken van garanties, het verbinden van de vennootschap en het bezwaren van activa van de vennootschap ten behoeve van ondernemingen en vennootschappen waarmee de vennootschap in een groep is verbonden en ten behoeve van derden;
- h. Het verkrijgen, beheren, exploiteren en vervreemden van registergoederen en van vermogenswaarden in het algemeen;

i. Het exploiteren en verhandelen van octrooien, merkrechten, vergunningen, knowhow, auteursrechten, databanken en andere intellectuele eigendomsrechten

j. Het verrichten van alle soorten industriële, financiële en commerciële activiteiten; En al hetgeen met vorenstaande verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin van het woord.

De vennootschap heeft eveneens tot voorwerp:

a) uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening: het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen, al dan niet onder het stelsel van de BTW, met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur- en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;

b) uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening: het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur- en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen;

c) uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening: het aangaan en verstrekken van leningen, kredieten, financieringen en het aangaan van leasingcontracten, in het kader van de bovenvermelde doelstellingen.

De vennootschap kan samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Zij mag zich borg stellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken."

De tweede overgenomen vennootschap, Jumbo België Franchise 2, is een besloten vennootschap naar Belgisch recht met zetel te Ruiterijschool 14, 2930 Brasschaat, België en ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO) en in het rechtspersonenregister (RPR) Antwerpen, afdeling Antwerpen met als ondernemingsnummer 0783.695.266 (de "Tweede Overgenomen Vennootschap").

Zij werd opgericht onder de naam "Jumbo België Franchise 2", blijkens akte verleden voor notaris Tim Carnewal te Brussel, op 21 maart 2022, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 24 maart 2022 onder nummer 22319357, waarna de statuten niet meer werden gewijzigd.

De Tweede Overgenomen Vennootschap wordt voor doeleinden van dit voorstel vertegenwoordigd door één van haar bestuurders, Jumbo Food B.V., een besloten vennootschap naar Nederlands recht, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO) met ondernemingsnummer 0696.730.214, vast vertegenwoordigd door de heer Peter van Erp.

De Tweede Overgenomen Vennootschap heeft als voorwerp:

"a. De handel, de in- en verkoop, de distributie, de marketing van levensmiddelen en aanverwante artikelen, al dan niet via een digitaal (verkoop) kanaal en het verlenen van logistieke diensten ten behoeve van de aan de vennootschap verbonden winkelbedrijven;

b. Het uitoefenen van horeca activiteiten;

c. Het oprichten van, het op enigerlei wijze deelnemen in, het besturen van en het toezicht houden op ondernemingen en vennootschappen, het samenwerken met ondernemingen en vennootschappen alsmede het aangaan van joint-ventures;

d. Het financieren van ondernemingen en vennootschappen;

e. Het lenen, uitlenen en bijeenbrengen van gelden daaronder begrepen het uitgeven en obligaties, schuldbrieven of andere waardepapieren, alsmede het aangaan van daarmee samenhangende overeenkomsten;

f. Het verstrekken van adviezen en het verlenen van diensten aan ondernemingen en vennootschappen waarmee de vennootschap in een groep is verbonden en aan derden.

g. Het verstrekken van garanties, het verbinden van de vennootschap en het bezwaren van activa van de vennootschap ten behoeve van ondernemingen en vennootschappen waarmee de vennootschap in een groep is verbonden en ten behoeve van derden;

h. Het verkrijgen, beheren, exploiteren en vervreemden van registergoederen en van vermogenswaarden in het algemeen;

i. Het exploiteren en verhandelen van octrooien, merkrechten, vergunningen, know how, auteursrechten, databanken en andere intellectuele eigendomsrechten

j. Het verrichten van alle soorten industriële, financiële en commerciële activiteiten; En al hetgeen met vorenstaande verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin van het woord.

De vennootschap heeft eveneens tot voorwerp:

a) uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening: het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen, al dan niet onder het stelsel van de BTW, met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur- en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;

b) uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening: het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur- en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen;

c) uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening: het aangaan en verstrekken van leningen, kredieten, financieringen en het aangaan van leasingcontracten, in het kader van de bovenvermelde doelstellingen.

De vennootschap kan samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Zij mag zich borg stellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken."

De Eerste Overgenomen Vennootschap en de Tweede Overgenomen Vennootschap worden samen de "Overgenomen Vennootschappen" genoemd.

2.DATUM VAN BOEKHOUDKUNDIGE RETROACTIVITEIT

De datum vanaf welke de handelingen van de Overgenomen Vennootschappen in de zin van artikel 12:50, tweede lid, 2° WVV boekhoudkundig geacht zullen worden te zijn verricht voor rekening van de Overnemende Vennootschap is vastgesteld op 30 december 2024.

Bijgevolg zal de fusie vanuit boekhoudkundig en fiscaal oogpunt retroactieve werking hebben vanaf 30 december 2024, zodat:

(a) alle verrichtingen die de Overgenomen Vennootschappen hebben uitgevoerd tot en met 29 december 2024, boekhoudkundig en fiscaal beschouwd zullen worden als uitgevoerd voor rekening van de Overgenomen Vennootschappen; en

(b) alle verrichtingen die de Overgenomen Vennootschappen uitvoeren of hebben uitgevoerd vanaf 30 december 2024, boekhoudkundig en fiscaal beschouwd zullen worden als uitgevoerd voor rekening van de Overnemende Vennootschap.

In toepassing van artikel 12:51, §2, 4°, lid 6 WVV wordt voorgesteld om geen tussentijdse cijfers op te maken. Er werd reeds informeel afgestemd met de betrokken aandeelhouder(s) van de Vennootschappen, en deze hebben aangegeven hiermee in te stemmen.

3.RECHTEN TOEGEKEND AAN DE AANDEELHOUDER VAN DE OVERGENOMEN VENNOOTSCHAPPEN

Alle aandelen die het vermogen van de Overgenomen Vennootschappen vertegenwoordigen en de aandelen die het vermogen van de Overnemende Vennootschap vertegenwoordigen zijn gewone aandelen op naam en kennen dezelfde rechten en voordelen toe aan de houders ervan.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

In toepassing van artikel 12:7 en volgende WVV, zou de Fusie plaatsvinden zonder uitgifte van aandelen in de Overnemende Vennootschap.

Er zouden binnen de Overnemende Vennootschap dus geen soorten aandelen gecreëerd worden die bijzondere rechten toekennen. Bijgevolg moet dienaangaande geen bijzondere regeling worden uitgewerkt.

4. BIJZONDERE VOORDELEN TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE VENNOOTSCHAPPEN

Er worden geen bijzondere voordelen toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de Vennootschappen naar aanleiding van de vooropgestelde Fusie in de zin van artikel 12:50, tweede lid, 4° WVV.

5. VERKLARINGEN PRO FISCO

De Fusie vindt plaats in overeenstemming met:

- Artikel 211 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen (fiscale neutraliteit);
- Artikelen 11 en 18, § 3 van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde (vrijstelling van btw); en
- Artikel 117, van het Wetboek der registratie-, hypotheek- en griffierechten (vrijstelling van evenredige rechten).

6. VOLMACHT

De bestuursorganen van de Vennootschappen verlenen door ondertekening van huidig fusievoorstel, ieder voor wat hen betreft een bijzondere volmacht aan (i) elke bestuurder van de respectievelijke Vennootschappen en (ii) de heer Joost van Riel, mevrouw Eline Vorlat en de heer Stijn Truyens die voor deze doeleinden woonstkeuze doen te Mechelsesteenweg 127A b1, 2018 Antwerpen, België, om (elk alleen handelend en met individueel recht van indeplaatsstelling) in naam en voor rekening van de respectievelijke Vennootschappen alle documenten te tekenen en/of formaliteiten te vervullen die namens enige Vennootschap moeten getekend of vervuld worden ter bekendmaking van huidig fusievoorstel, met inbegrip van, maar niet beperkt tot, het opstellen en ondertekenen van ieder document, waaronder de formulieren I alsook alle noodzakelijke handelingen te treffen ten aanzien van de griffie en het relevante rechtspersonenregister."

Voor eensluidend uittreksel:

Eline Vorlat
Lasthebber