



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



25080571

Ondernemingsrechtbank

18 JUNI 2025

Antwerpen afd. Hasselt
Griffie

Ondernemingsnr. **0462 644 567**

Naam

(voluit) **Keur's Adviesgroep**

(verkort)

Rechtsvorm: **BV**

Volledig adres v.d. zetel: **Amandusstraat 13, 3910 Pelt**

Onderwerp akte : Fusievoorstel bij fusie door overneming

Overeenkomstig de artikelen 12:2, 12:7 en 12:50 e.v. van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, hebben de bestuursorganen van de besloten vennootschap KEUR'S ADVIESGROEP en de besloten vennootschap DHS FINANCE GROUP in gezamenlijk overleg een fusievoorstel opgesteld, voor te leggen aan hun buitengewone algemene vergaderingen. Dit voorstel strekt ertoe een fusie door overneming gelijkgestelde verrichting tot stand te brengen tussen de besloten vennootschap KEUR'S ADVIESGROEP en de besloten vennootschap DHS FINANCE GROUP. De voorgenomen verrichting beantwoordt aan zakelijke overwegingen.

1. Betrokken vennootschappen – rechtsvorm – naam – zetel – voorwerp (art. 12:50, 1° WVV)

1.1. Over te nemen vennootschap

Rechtsvorm

Besloten vennootschap (BV)

Naam

DHS FINANCE GROUP

Zetel

3920 LOMMEL, Molsekiezel 229

Rechtspersonenregister

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Hasselt onder het nummer 0880.403.573.

Voorwerp

"De vennootschap heeft tot voorwerp:

A/voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden:

- optreden als bemiddelaar en/of makelaar inzake verzekeringen en kredieten;
- optreden als zelfstandige bankagent;
- het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard, en dit in de ruimste zin van het woord;
- consultancy, opleiding, technische expertise en bijstand op voornoemde gebieden;

B/ Voor eigen rekening:

- het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen,

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/06/2025 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden

Voorkant

Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant

Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type: Mededeelingen)

bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de vennootschap mag tevens de bedrijvigheden coördineren die betrekking hebben op de gehele en gedeeltelijke uitvoering van voltooiingswerken door onderaannemers.

- het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

Zij mag alle roerende of onroerende, handels-, nijverheids- en financiële zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar voorwerp.

Zij mag zich borg stellen voor en waarborgen verlenen ten gunste van derden.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken, zowel in het binnen-als in het buitenland, op alle wijzen die zij het best geschikt zal achten.

De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken,

Ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend voorwerp hebben of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen, haar grondstoffen kunnen leveren, of de afzet van haar producten kunnen vergemakkelijken.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp."

1.2.Overnemende vennootschap

Rechtsvorm

Besloten vennootschap (BV)

Naam

KEUR'S ADVIESGROEP

Zetel

3910 PELT, Amandusstraat 13

Rechtspersonenregister

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Hasselt onder het nummer 0462.644.567.

Voorwerp

"De vennootschap heeft tot voorwerp:

Het verlenen van adviezen inzake sociale, fiscale en handelsaangelegenheden.

Krediet- en verzekeringsbemiddelaar, makelaardij.

In het algemeen alle activiteiten die de verwezenlijking van dit voorwerp kunnen bevorderen."

2.De datum vanaf welke de handelingen van de overgenomen vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap (art. 12:50, 2° WVV):

De datum vanaf welke de handelingen van de over te nemen vennootschap DHS FINANCE GROUP boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap KEUR'S ADVIESGROEP, wordt vastgesteld op 1 januari 2025. Hiertoe baseren de bestuursorganen zich op de jaarrekening afgesloten op 31 december 2024.

Alle verrichtingen sinds gemelde tijdstippen door de over te nemen vennootschap gedaan, komen voor rekening van de overnemende vennootschap en de sindsdien verworven resultaten zullen in de rekeningen van de overnemende vennootschap geboekt worden.

3.De rechten die de overnemende vennootschap toekent aan de aandeelhouders van de over te nemen vennootschap, die bijzondere rechten hebben, alsook aan de houders van andere effecten van aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen (art. 12:50, 3° WVV):

Er zijn in de over te nemen vennootschap geen aandeelhouders die bijzondere rechten hebben en evenmin houders van andere effecten dan aandelen, zodat uit dien hoofde geen bijzondere rechten moeten toegekend worden of andere maatregelen genomen moeten worden.

De voorgenomen transactie gebeurt naar aanleiding van de vereniging van alle aandelen in één hand van de BV DHS FINANCE GROUP.

Derhalve zullen geen nieuwe aandelen worden uitgegeven door de overnemende vennootschap die tevens enige aandeelhouder is van de over te nemen vennootschap. Er werden geen bijzonder rechten aan deze aandelen toegekend noch zijn andere effecten dan aandelen aanwezig.

Het eigen vermogen van de over te nemen vennootschap zal overeenkomstig de betreffende wetsbepalingen worden opgenomen in de boekhouding van de overnemende vennootschap.

Het eigen vermogen van de over te nemen vennootschap omvatte op 31 december 2024:

euro	
Andere beschikbare inbreng buiten kapitaal	18.600,00
Andere onbeschikbare reserve	1.860,00
Beschikbare reserves	182.662,24
Overgedragen resultaat	69.568,31
Totaal eigen vermogen	272.690,55

De boekhoudkundige verwerking in de overnemende vennootschap van het eigen vermogen van de over te nemen vennootschap zal als volgt geschieden :

	Dt	Ct
Participatie		420.000,00
Andere beschikbare inbreng buiten kapitaal	18.600,00	
Andere onbeschikbare reserve	1.860,00	
Beschikbare reserves	182.662,24	
Overgedragen resultaat	69.568,31	
Fusiegoodwill	147.309,45	
TOTAAL	420.000,00	420.000,00

4.Ieder bijzonder voordeel toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen (art. 12:50, 4° WvV):

Er worden geen bijzondere voordelen toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen.

5.Diverse bepalingen

5.1Door de fusie zullen de overnemende vennootschap en de over te nemen vennootschap worden samengebracht in één vennootschap. De voorgenomen fusie is wenselijk aangezien deze onder meer kadert binnen een globale vereenvoudiging en centralisatie van de organisatiestructuur waarbij onder meer belangrijke besparingen op het vlak van administratiekosten gerealiseerd worden. Bovendien zal de fusie leiden tot een betere transparantie naar derden en een efficiëntere en meer gerichte aanwending van de beschikbare middelen in functie van de behoeften en binnen het kader van de commerciële doelstellingen van de te fuseren vennootschappen. Hieruit blijkt ontegensprekelijk dat de verrichting is ingegeven door zakelijke overwegingen waardoor zij met belastingneutraliteit kan worden doorgevoerd.

5.2Dit fusievoorstel zal door het bestuursorgaan, uiterlijk zes weken voor de algemene vergadering die over de fusie moet besluiten, neergelegd worden ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank.

5.3De akte fusie door overneming, waarbij het gehele vermogen van de over te nemen vennootschap, zowel de rechten als verplichtingen, als gevolg van ontbinding zonder vereffening overgaat op de overnemende vennootschap, zal verleden worden voor Meesters Flemings & Jansen geassocieerde notarissen te Lommel.

II. Over te dragen onroerende goederen

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

De besloten vennootschap DHS FINANCE GROUP is geen eigenaar van een onroerend goed. Hierdoor zijn er geen over te dragen onroerende goederen.

Opgesteld te Pelt op 02 mei 2025, in drie originelen, met de bedoeling neergelegd en bekendgemaakt te worden bij uittreksel ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank.

Bestuursorgaan van de overnemende vennootschap KEUR'S ADVIESGROEP BV

Bestuurder
Mevrouw Chantal Bosch

Bestuurder
B & N BV
Vertegenwoordigd door
De heer Erwin Niessen

Bestuursorgaan van de overgenomen vennootschap DHS FINANCE GROUP BV

Bestuurder
Mevrouw Chantal Bosch

Bestuurder
B & N BV
Vertegenwoordigd door
De heer Erwin Niessen

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/06/2025 - Annexes du Moniteur belge