

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



25113314

NEERLIGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling GENT

29 AUG. 2025
Griffie

Ondernemingsnr : 0536 621 321

Naam

(voluit) : PRV

(verkort) :

Rechtsvorm : BESLOTEN VENNOOTSCHAP

Volledig adres v.d. zetel : 9990 MALDEGEM, LINDESTRAAT 81

Onderwerp akte : PARTIËLE SPLITSING DOOR OPRICHTING – VERMINDERING EIGEN VERMOGEN

Uit een akte verleden voor notaris Veronique HULPIAU, notaris met standplaats te Antwerpen (tweede kanton), handelend voor rekening van de besloten vennootschap "Deckers notarissen", met zetel te 2000 Antwerpen (district Antwerpen), Léon Stynenstraat 75B (BTW BE 0469.875.423 - RPR Antwerpen), op veertien augustus tweeduizend vijftientig, vóór registratie uitgereikt, met als enig doel te worden neergelegd op de griffie van de ondernemingsrechtbank, blijkt dat de buitengewone algemene vergadering van de besloten vennootschap "PRV", gevestigd te 9990 Maldegem, Lindestraat 81, ingeschreven in het rechtspersonenregister Gent (afdeling Gent) met ondernemingsnummer 0536.621.321 onder meer beslist heeft:

1. vast te stellen dat er dat er (i) geen verplichting bestaat tot het opstellen van de omstandige schriftelijke verslagen door het bestuursorgaan en een bedrijfsrevisor of gecertificeerd accountant over de partiële splitsing door oprichting als bedoeld in de artikelen 12:77 en 12:78 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, (ii) geen verplichting bestaat voor het bestuursorgaan om de algemene vergadering in te lichten omtrent eventuele belangrijke wijzigingen welke zich zouden hebben voorgedaan in de activa en passiva van het vermogen van de Partieel gesplitste vennootschap tussen de datum van opstelling van het partieel splitsingsvoorstel en de datum van huidige algemene vergadering als bedoeld in artikel 12:79 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, en (iii) geen verplichting bestaat om tussentijdse cijfers omtrent de stand van het vermogen op te stellen die niet meer dan drie (3) maanden voor de datum van het partieel splitsingsvoorstel zijn vastgesteld als bedoeld in artikel 12:80 §2, 5° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

2. tot goedkeuring van het partieel splitsingsvoorstel en tot partiële splitsing in toepassing van de artikelen 12:8 en 12:74 tot 12:89 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, door overdracht van de in het partieel splitsingsvoorstel beschreven actief- en passiefvermogensbestanddelen van de Partieel gesplitste vennootschap, naar de nieuw op te richten Verkrijgende vennootschap "De Linde Real Estate", waarvan de zetel gevestigd zal zijn te 9990 Maldegem, Lindestraat 81, en dit tegen uitreiking honderd (100) nieuwe aandelen van de nieuw op te richten Verkrijgende vennootschap "De Linde Real Estate", volgestort, toe te kennen aan de aandeelhouders van de Partieel gesplitste vennootschap, in de verhouding van één (1) aandeel in de Partieel gesplitste vennootschap voor één (1) aandeel in de nieuw op te richten Verkrijgende vennootschap en waarbij de Partieel gesplitste vennootschap niet ophoudt te bestaan; dit alles overeenkomstig de modaliteiten voorzien in het splitsingsvoorstel.

De aan de nieuwe op te richten Verkrijgende vennootschap toegewezen activa- en passivavermogensbestanddelen van de Partieel gesplitste vennootschap zullen, met alle rechten en plichten, overgaan op de nieuw op te richten Verkrijgende vennootschap.

De overgang geschiedt op basis van de balans per 31 december 2024.

Alle rechten, plichten en verbintenissen verbonden aan de aan de nieuw op te richten vennootschap toegewezen vermogensbestanddelen worden vanaf heden overgenomen door de nieuw opgerichte Verkrijgende vennootschap.

De datum vanaf welke de verrichtingen van de toegewezen vermogensbestanddelen van de partieel gesplitste vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de nieuw op te richten Verkrijgende vennootschap wordt vastgesteld op 1 januari 2025.

De datum vanaf dewelke de uitgereikte aandelen recht geven te delen in de winst gaat in op 1 januari 2025.

3. tot uitreiking aan de aandeelhouders van de Partieel gesplitste vennootschap van honderd (100) volgestorte aandelen van de nieuw op te richten Verkrijgende vennootschap "De Linde Real Estate" uitgereikt. Er wordt geen opleg in geld toegekend.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/09/2025 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").



Aan het bestuursorgaan van de Partieel gesplitste vennootschap worden geen bij-zondere voordelen toegekend.

4.vast te stellen dat ingevolge de partiële splitsing door oprichting, het beschikbaar eigen vermogen van de Partieel gesplitste vennootschap verhoudingsgewijze wordt verminderd, te weten met een bedrag van ZESHONDERDTACHTIGDUIZEND ZESHONDERDZEVENENDERTIG EURO VIJFENTWINTIG CENT (€ 680.637,25) zonder wijziging van het aantal aandelen.

VOLMACHT

De vergadering verleent volmacht aan:

(i) elke bestuurder van de vennootschap;

(ii) elke medewerker van de besloten vennootschap "Mistellie Finance & Tax", ge-vestigd te 9040 Gent, Antwerpsesteenweg 866.

Elk individueel handelend, met mogelijkheid van indeplaatsstelling, teneinde:

- alle formaliteiten te vervullen inzake de inschrijvingen, de wijzigingen (voorgaan-de, huidige en toekomstige) en schrappingen van handels- en ambachtenonder-nemingen, bij de kruispuntenbank voor ondernemingen, de ondernemingsloketten of andere administratieve diensten;

- alle formaliteiten te vervullen bij de griffies van de Ondernemingsrechtbank, met name de neerlegging en ondertekening van de nodige formulieren;

- de formaliteiten te vervullen inzake registratie BTW; met name de aanvraag van het BTW-nummer, de aangifte tot wijziging van registratie en de aangifte tot stopzetting van werkzaamheid;

- alle formaliteiten te vervullen inzake de inschrijving, wijzigingen (voorgaande, huidige en toekomstige) en doorhaling bij een sociaal verzekeringsfonds voor de ven-nootschap en haar bestuursorgaan.

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL

Notaris Lars HANSEN

Worden neergelegd

- afschrift van de akte

- volmacht

- gecoördineerde tekst van de statuten en historiek van de statutenwijzigingen - neergelegd in de elektronische Databank van Statuten van de Federatie van het Belgisch Notariaat