

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



25116984

Ontvangen ter griffie van de
ONDERNEMINGSRECHTBANK

04 SEP. 2025

Antwerpen, afdeling TURNHOUT
Griffier

Ondernemingsnr **0412.524.073**

Naam

(voluit): **Ons Volkshuis**

(verkort):

Rechtsvorm:

Volledig adres v.d. zetel: Veldstraat 48
2450 Meerhout

Onderwerp akte : Statutenwijziging, wijziging rechtsvorm

Er blijkt uit een akte verleden voor **Jan VAN ERMENGEM**, notaris in Meerhout, op 27 augustus 2025, nog te registreren, dat de buitengewone algemene vergadering van de aandeelhouders van de vennootschap "ONS VOLKSHUIS" met zetel te 2450 Meerhout, Veldstraat 48, ondernemingsnummer BE0412.524.073 onder meer volgende besluiten heeft genomen:

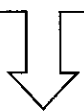
BESLUIT: Beslissing om de statuten van de vennootschap aan te passen aan de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen – aannemen van de rechtsvorm van een besloten vennootschap.

- In toepassing van artikel 39, §1, eerste en derde lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen, besluit de algemene vergadering om de statuten aan te passen aan de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.
- In aansluiting bij het voormelde besluit, en gelet op het feit dat het voorwerp van de vennootschap niet beantwoordt aan de definitie van coöperatieve vennootschap die door artikel 6:1 Wetboek van vennootschappen en verenigingen wordt vooropgesteld, besluit de vergadering dat de vennootschap de rechtsvorm van dat Wetboek zal aannemen die voor haar is aangewezen in artikel 41, §1, eerste lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen, met name deze van de besloten vennootschap (afgekort BV).

besluit: Opheffing statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening

- In toepassing van artikel 39, §2, tweede lid van de wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en houdende diverse bepalingen, stelt de vergadering vast dat het werkelijk gestort kapitaal en de wettelijke reserve van de vennootschap, van rechtswege werden omgezet in een statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening en dat het nog niet gestort deel van het kapitaal, werd omgezet in een eigen vermogensrekening "niet-opgevraagde inbrengen".
- De vergadering besluit onmiddellijk om de statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening volledig op te heffen en al deze middelen beschikbaar te maken voor uitkering. Zij moet bijgevolg niet worden vermeld in de statuten van de vennootschap.
Bijgevolg worden alle eigen vermogensbestanddelen beschikbaar, met dien verstande dat pas tot uitkering kan worden overgegaan na toepassing van de balans- en liquiditeitstest overeenkomstig de artikelen 5:142 en 5:143 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.
Dit besluit geldt tevens voor de eventuele toekomstige bijstortingen van het deel van het in het

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/09/2025 - Annexes du Moniteur belge

verleden geplaatste kapitaal van de vennootschap dat op heden nog niet werd gestort en dat werd geboekt op een eigen vermogensrekening "niet-opgevraagde inbrengen".

besluit: Wijziging van de rechten verbonden aan aandelen - creatie van soorten aandelen.

1. De vergadering ontslaat de voorzitter van het voorlezen van het verslag van het bestuursorgaan aangaande de wijziging van de rechten verbonden aan aandelen en de creatie van soorten aandelen zoals bepaald in artikel 5:102 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen. De aanwezige aandeelhouders erkennen een afschrift van dit verslag te hebben ontvangen en er kennis te hebben van genomen.
2. De vergadering stelt vast dat er thans 2 soorten aandelen zijn, enerzijds aandelen die een inbreng vertegenwoordigen van vierentwintig euro negenenzeventig cent (€ 24,79) (zijnde 1000 Belgische Frank) en anderzijds aandelen die een inbreng vertegenwoordigen van honderdvijfentwintig euro (€ 125,00).
3. De vergadering besluit vervolgens met om deze twee soorten aandelen om te zetten in één soort aandelen waarbij elk aandeel een inbreng van vijftientwintig euro (€ 25,00) vertegenwoordigd en waarbij elk aandeel dat een inbreng vertegenwoordigde van vierentwintig euro negenenzeventig cent (€ 24,79) wordt omgezet in één nieuw aandeel en één aandeel dat een inbreng vertegenwoordigde van honderdvijfentwintig euro (€ 125,00) wordt omgezet in vijf (5) nieuwe aandelen.
4. De vergadering besluit vervolgens om opnieuw twee soorten aandelen te creëren waaraan verschillen de rechten zijn verbonden, zijnde:
 - duizend vierenvoertig (1.044) aandelen soort P die eigendom zijn van natuurlijke personen
 - duizend achthonderd zestien (1.816) aandelen soort V die eigendom zijn van (feitelijke) verenigingen of vennootschappen (hierna genoemd "aandeelhouders-verenigingen")
5. De vergadering besluit met om volgende rechten aan de aandelen toe te kennen:

Verdeling van de stemrechten:

- alle aandelen P samen geven recht op twintig procent (20%) van de stemmen.
- alle aandelen V samen geven recht op tachtig procent (80%) van de stemmen.

Wanneer een (feitelijke) vereniging die aandeelhouder is, ontbonden wordt komen deze aandelen toe aan de leden van de feitelijke vereniging en veranderen deze automatisch naar de soort "P".

Wanneer natuurlijke personen deel uitmaken van een "gekende feitelijke vereniging", en hun aandelen inbrengen in deze gekende feitelijke vereniging, komen deze aandelen toe aan de gekende feitelijke vereniging en veranderen deze automatisch naar de soort "V".

Onder "gekende feitelijke vereniging" wordt verstaan, alle feitelijke verenigingen die aandeelhouder van de vennootschap waren op 1 januari 2024

Verdeling van de winst:

De winst wordt verdeeld over alle aandelen.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de jaarlijkse nettowinst gereserveerd.

Verdeling van het netto-actief (liquidatiesaldo)

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen (en indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort) wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders als volgt:

- a. per aandeel wordt een som van vijftientwintig euro (€ 25,00) integraal en aan nominale waarde terugbetaald.
- b. Het saldo dat overblijft na voormelde terugbetaling wordt verdeeld over alle aandeelhouders-verenigingen, waarbij elke aandeelhouder-vereniging een gelijk bedrag krijgt terugbetaald, ongeacht het aantal aandelen in bezit van deze aandeelhouder-vereniging.

Overige rechten verbonden aan aandelen

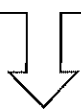
De vergadering verklaart dat alle overige rechten die verbonden zijn aan de aandelen in gelijke mate verdeeld zijn over de beide soorten aandelen zodat het voor wat de overige rechten betreft, elk aandeel P evenveel rechten heeft als elk aandeel V.

6. Om de statuten in overeenstemming te brengen met het besluit om de rechten verbonden aan de aandelen te wijzigen en soorten aandelen te creëren, besluit de vergadering met éénparigheid van stemmen om de statuten aan te passen zoals hierna bepaald.

besluit: Aanneming van volledig nieuwe statuten die in overeenstemming zijn met het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

Als gevolg van de voorgaande besluiten, besluit de vergadering met eenparigheid van stemmen om de statuten aan te passen en volledig te herwerken teneinde ze aan te passen aan alle vroeger aangenomen statutenwijzigingen, de voorgaande wijzigingen, de invoering van het Wetboek van

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/09/2025 - Annexes du Moniteur belge

Vennootschappen en Verenigingen, zelfs al zouden hierdoor bijkomende wijzigingen aan de statuten worden aangebracht.

De vergadering verklaart en besluit dat de tekst van de nieuwe statuten als volgt luidt:

Naam: Ons Volkshuis

Rechtsvorm: besloten vennootschap

Zetel: De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Voorwerp: De vennootschap streeft ernaar door de samenwerking, aan sociale, culturele en ontspanningsgroepen een lokaal te bezorgen en hulp te bieden aan deze groepen.

Hiertoe zal zij alle nuttig geoordeelde handels- en nijverheidsinstellingen uitbaten.

Zij mag als het nuttig wordt geoordeeld, haar eigendommen of gedeelten ervan in huur geven.

Zij zal in de mate van haar middelen, door afhoudingen op de maatschappelijke winst, door het belasten der algemene inkomsten en of op welke andere wijze ook, solidariteitswerken, maatschappelijke fondsen, boekerijen, studiekringen, kindervakanties en alle andere instellingen die van aard zijn de verstandelijke, zedelijke en stoffelijke verheffing der verbruikers te bevorderen, stichten of ondersteunen.

Duur: De vennootschap heeft een onbepaalde duur.

Bestuursorgaan.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

- a) Het bestuursorgaan bestaat uit maximum zes (6) bestuurders.
- b) De algemene vergadering zal deze bestuurders benoemen uit de kandidaten die door de aandeelhouders worden voorgesteld, doch evenwel mits naleving van de volgende voordrachtrechten:
 - De houders van aandelen P mogen kandidaat-bestuurders voorstellen, en er zal 1 bestuurder moeten worden benoemd uit de door hen voorgestelde kandidaten.
 - Elke aandeelhouder-vereniging mag kandidaat-bestuurders voorstellen, en er zal telkens 1 bestuurder worden benoemd uit de kandidaten die door een vereniging worden voorgesteld; zodat elke aandeelhouder-vereniging in het bestuur wordt vertegenwoordigd.
- c) Indien een betrokken aandeelhouder-vereniging op een bepaald ogenblik geen gebruik maakt van haar recht kandidaat-bestuurders voor te stellen, wil dit niet zeggen dat zij afstand heeft gedaan van dit recht. Op ieder ogenblik kan zij dan opnieuw gebruik maken van zijn recht een bestuurder aan te stellen.
- d) Elke aandeelhouder-vereniging zal de identiteitsgegevens van de kandidaat-bestuurders die hij voordraagt meedelen aan de overige aandeelhouders, en dit minstens een week voor de algemene vergadering die zal overgaan tot de benoeming van de bestuurders.
- e) Een bestuurder voorgedragen door een bepaalde aandeelhouder-vereniging, kan enkel geweigerd of ontslagen worden als bestuurder om ernstige reden. Onder ernstige reden wordt verstaan, een reden die elke verdere samenwerking definitief onmogelijk maakt.
- f) Indien een aandeelhouder-vereniging in gebreke blijft om kandidaat-bestuurders voor te dragen, zal de algemene vergadering, een bestuurder aanduiden, welke zijn mandaat uitoefent tot de ingebreke gebleven aandeelhouder-vereniging zijn kandidaten voorstelt.
- g) Wanneer het mandaat van een bestuurder verlopen is, zal zijn opvolger gekozen worden uit de kandidaten die worden voorgedragen door de aandeelhouder-vereniging die de te vervangen bestuurder heeft voorgedragen, zoals voorzien onder b).
- h) Indien een bestuurder dient te worden vervangen, zal het recht om een nieuwe bestuurder te benoemen toekomen aan de houders van de aandelen die de bestuurder wiens mandaat ten einde is, hebben voorgesteld. Een zelfde recht om kandidaten voor te stellen geldt wanneer door het bestuursorgaan, voorlopig in een vacature dient te worden voorzien

Bevoegdheden van het bestuursorgaan - vertegenwoordiging

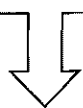
Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Onverminderd de algemene vertegenwoordigings-macht van het bestuursorgaan als college, zijn alle akten die de vennootschap verbinden, in en buiten rechte, geldig wanneer zij ondertekend worden door twee (of meer) bestuurders die gezamenlijk optreden. Hij/zij moet(en) tegenover derden geen bewijs leveren van zijn/haar/hun machten.

Twee bestuurders (of meer) vertegenwoordigen de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Het bestuursorgaan kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/09/2025 - Annexes du Moniteur belge

Vergoeding van de bestuurders

De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend.

Indien het mandaat van de bestuurder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.

Dagelijks bestuur

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer personen.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Controle van de vennootschap.

Wanneer het door de wet vereist is en binnen de wettelijke grenzen, wordt het toezicht op de vennootschap toevertrouwd aan één of meerdere commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van 3 jaar.

Boekjaar: Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van hetzelfde burgerlijk jaar.

Algemene vergadering: Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering gehouden – ook jaarvergadering genoemd – op de derde donderdag van de maand juni om twintig uur..

Winstverdeling: De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling. Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de jaarlijkse nettowinst gereserveerd.

In het geval dat wordt beslist en overgegaan tot de uitkering van een liquidatiereserve, zal deze uitkering beschouwd worden als vrucht en bijgevolg integraal toekomen aan de vruchtgebruiker zo het eigendomsrecht is opgesplitst in blote eigendom en vruchtgebruik.

Aan het bestuursorgaan wordt de bevoegdheid verleend om, op eigen verantwoordelijkheid en overeenkomstig de wettelijke bepalingen, over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

Verdeling netto-actief: Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

besluit: Bevestiging van het adres van de zetel.

De vergadering bevestigt dat de zetel van de vennootschap gevestigd is te 2450 Meerhout, Veldstraat 48.

besluit: Website en e-mail adres.

De vennootschap beschikt niet over een website of e-mailadres waarmee de aandeelhouders kunnen communiceren met de vennootschap.

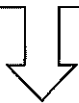
besluit: Opdracht aan de notaris om de coördinatie van de statuten op te maken en neer te leggen.

De vergadering besluit om opdracht te geven aan ondergetekende notaris of één van zijn associés om de coördinatie van de statuten op te maken en te ondertekenen, in overeenstemming met het vorige besluit, en de neerlegging daarvan in het vennootschapsdossier te verzorgen.

besluit: Ontslag en herbenoeming van de bestuurder(s).

- De vergadering aanvaardt het ontslag van volgende personen uit de functie van zaakvoerder (thans bestuurder).
 - De heer HANNES Alfons ,
 - De heer LEEUWS Jozef,
 - De heer LEEUWS Callixt,
 - Mevrouw MENSCH Mariette,
 - Mevrouw JANSSENS Anny,

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



- De vergadering besluit om één (1) bestuurder te benoemen.
 - Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder:
 - De heer **HANNES Alfons Julien Maria**, wonende te 2450 Meerhout, Rooiaarde 31.
 - De bestuurder wordt benoemd voor onbepaalde duur.
 - Het mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende besluit van de algemene vergadering.
 - De voormelde bestuurder is alhier aanwezig en verklaart het mandaat te aanvaarden.
- Vaste vertegenwoordiger
Indien de vennootschap een mandaat uitoefent in een andere vennootschap (als bestuurder, vereffenaar, ...) zal een vaste vertegenwoordiger optreden voor de vennootschap. Hiertoe wordt de heer Hannes Alfons aangesteld als vaste vertegenwoordiger van de vennootschap.

Voor ontledend uittreksel.
J. Van Ermengem,
Notaris.

Tegelijk hiermede neergelegd:
- expeditie van de akte;
- gecoördineerde statuten.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/09/2025 - Annexes du Moniteur belge