

**Luik B****In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie na neerlegging van de akte ter griffie**Voor-
behouden
aan het
Belgisch
StaatsbladNeergelegd ter griffie van de
ONDERNEMINGSRECHTBANK**18 SEP. 2025**Antwerpen, afdeling TURNHOUT
de GriffierOndernemingsnr : **0474 836 675**

Naam

(voluit) : **KYLD**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Besloten Vennootschap**Volledig adres v.d. zetel : **2322 Hoogstraten, Vooraard 3****Onderwerp akte : FUSIEVOORSTEL**

Uittreksel uit het fusievoorstel d.d. 15 september 2025:

Op 15 september 2025 is, overeenkomstig artikel 12:24 van het WVV, door de bestuursorganen van KYLD BV en LOMBA BV, in gemeen overleg, het voorstel van fusie door overnemering opgesteld, met de vereenvoudigde procedure als bepaald in artikel 12:50 en volgende van het WVV, waarvan hierna de tekst volgt.

De aan de voorgestelde fusie deelnemende vennootschappen zijn :

1.De besloten vennootschap KYLD, met zetel in het Vlaams gewest en gelegen te 2322 Hoogstraten, Vooraard 3.

Deze vennootschap is opgericht bij akte verleden voor notaris Paul Rommens te Hoogstraten op 8 mei 2001, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 1 juni daarna onder het nummer 20010601 – 14. De statuten werden meermaals gewijzigd en voor de laatste keer bij akte verleden voor notaris Olivier Bremans, met standplaats te Hoogstraten op 5 mei 2022, bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 20 mei daarna onder nummer 22061393.

Zij is ingeschreven in de kruispuntbank voor ondernemingen onder het nummer 0474.836.675, RPR Antwerpen afdeling Turnhout;

en wordt hierna genoemd "overnemende vennootschap".

Namens haar tekent de heer van Hees Dominiek in zijn hoedanigheid van Bestuurder,

2.De besloten vennootschap LOMBA, met zetel in het Vlaams gewest en gelegen te 9220 Hamme, Biezestraat 35.

De vennootschap werd opgericht bij akte verleden voor notaris Maurice Ide, met standplaats destijds te Hamme op 16 februari 1996, bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 5 maart daarna onder nummer 960305-303. De statuten werden meermaals gewijzigd en voor de laatste keer bij akte verleden voor notaris Nicolas Ide, met standplaats te Hamme op 23 december 2020, bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 6 januari 2021 onder nummer 21300733.

Zij is ingeschreven in de kruispuntbank voor ondernemingen onder het nummer 0457.156.347, RPR Gent afdeling Dendermonde;

Zij wordt hierna genoemd "overgenomen vennootschap".

Namens haar tekent KYLD BV vast vertegenwoordigd door de heer van Hees Dominiek in zijn hoedanigheid van Bestuurder;

In aanmerking nemende dat :

- de overnemende vennootschap houdster is van alle aandelen van de overgenomen vennootschap;
- de bestuurders van beide vennootschappen het initiatief hebben genomen ertoe strekkende een fusie door te voeren waarbij het gehele vermogen van de over te nemen vennootschap, met toepassing van de bepalingen van de artikelen 12:2 e.v. van het WVV, zal overgaan op de overnemende vennootschap en dit volgens de vereenvoudigde procedure ingesteld bij de artikelen 12:50-12:58 van dezelfde wet.

- de bestuurders van beide vennootschappen zich jegens elkaar verbinden te doen wat in hun macht ligt om tussen de genoemde vennootschappen een fusie tot stand te brengen tegen de nagemelde voorwaarden en bij deze een fusievoorstel vastleggen, dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de respectievelijke algemene vergadering van aandeelhouders van deze vennootschappen.

Bijlage bij het Belgisch Staatsblad - 26/09/2025 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Voor kant :** Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Aldus wordt voorgesteld dat :

A. De bij de fusie betrokken vennootschappen

1. De besloten vennootschap KYLD, met zetel in het Vlaams Gewest gelegen te 2322 Hoogstraten, Vooraard 3, RPR Antwerpen afdeling Turnhout.

"De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland:

-Managementactiviteiten van holding: het tussenkomen in het dagelijks bestuur, het vertegenwoordigen van bedrijven op grond van het bezit van of controle over het vennootschapsvermogen en andere managementactiviteiten;

-Handel in onroerend goed voor eigen rekening;

-Verhuur van eigen onroerend goed;

-Het op lange termijn aanhouden van aandelen die afkomstig zijn van verschillende andere bedrijven uit verscheidene economische sectoren;

-Het verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding;

-Het beleggen, het intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, warrants, certificaten, schuldvorderingen, gelden en andere roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen al dan niet onder de vorm van handelsvennootschappen, administratiekantoren, instellingen en verenigingen al dan niet met een (semi)-publiekrechtelijk statuut;

-Het verrichten van diverse prestaties ten behoeve van andere ondernemingen, zoals onder meer managementprestaties, consultancy, interim-management, het leveren van advies en bijstand op het gebied van public relations, communicatie, bedrijfsbeheer en bedrijfsvoering, financieel beheer, consultancy, planning, organisatie, efficiëntie, toezicht, het geven van opleidingen en verstrekken van technische expertise, en, meer in het algemeen, het verlenen van diensten en adviezen aan derden;

-Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht,...), zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, laten bouwen, laten verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten, en het maken van studies met betrekking tot onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen; alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen;

-Adviesbureau op het gebied van marktonderzoek, verkoopbevordering en ontwikkeling van nieuwe producten, het verlenen van advies en praktische hulp aan de bedrijven in verband met public relations, reclame en communicatie. Deze opsomming is niet beperkend. De vennootschap mag alle beheers-, commerciële, productieve, financiële, industriële, burgerlijke, roerende en onroerende verrichtingen doen, die zich rechtstreeks of onrechtstreeks met voormelde doelstellingen aansluiten of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken, te bevorderen of te beveiligen, dit zowel in België als in het buitenland. Zij mag alle zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar voorwerp;

Deze opsomming is niet beperkend en moet in de meest uitgebreide zin van het woord gelezen worden.

Daartoe mag de vennootschap alle roerende en onroerende, financiële en commerciële handelingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk met het voorwerp van de vennootschap verband houden en/of de verwezenlijking ervan vergemakkelijken en/of helpen. Zij mag onder iedere vorm deelnemen in bestaande en/of nog op te richten vennootschappen of ondernemingen.

In het algemeen mag zij alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van haar voorwerp en dit zowel in België als in het buitenland."

Het beschikbaar ingebracht vermogen van deze vennootschap bedraagt 140.000 euro en is vertegenwoordigd door 6.836 aandelen zonder nominale waarde. Het ingebracht vermogen werd volledig volstort.

2. De besloten vennootschap LOMBA, met zetel in het Vlaams Gewest gelegen te 9220 Hamme, Biezestraat 35, RPR Gent afdeling Dendermonde.

"De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening, voor rekening van derden of in samenwerking met derden:

1. Consultancy, beheer en managementdiensten

1. Alle mogelijke advies- en/of dienstenfuncties.

2. Alle mogelijke activiteiten, die verband houden met het verlenen van consultancy, opleiding, technische expertise en bijstand, hieronder begrepen het ter beschikking stellen van zelfstandige consultants en bedienden ter ondersteuning van projecten;

3. Het geven van advies en verstrekken van diensten met betrekking tot de organisatie en het beheer van bedrijven en ondernemingen, de vertegenwoordiging en het optreden als commercieel tussenpersoon;

4. Het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privé personen en instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management, organisatie, projectmanagement, marketing, productie, ontwikkeling, processing en het besturen van vennootschappen, dit alles in de meest ruime betekenis;

5. Diverse administratieve activiteiten t.b.v van bedrijven en privé-personen. Deze diensten kunnen geleverd worden krachtens een contractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de client. Ter uitvoering van haar opdrachten en voor het waarnemen van bestuursmandaten kan de vennootschap zicht laten vertegenwoordigen door haar zaakvoerder of elke andere derde vertegenwoordiger, di door de vennootschap wordt afgevaardigd om op te treden in eigen naam, doch voor rekening van de vennootschap.

II. Beheer van roerend en onroerend patrimonium in binnen- en buitenland

Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundig beheren en verhandelen van roerend en onroerend patrimonium in binnen en buitenland.

Zij mag onder meer onroerende goederen aanwerven, laten bouwen, laten opschikken, laten uitrusten, ombouwen, ruilen, verkavelen, en, in het algemeen, alle verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer en de opbrengst;

Zij mag onroerende goederen vervreemden met het oog op de wederbelegging en opbrengst, zonder dat deze verrichtingen een activiteit als vastgoedhandelaar mogen uitmaken. Zij mag beschikbare middelen beleggen in roerende goederen en waarden.

Deze aanduiding en opsomming is niet beperkend doch enkel van aanwijzende aard.

Het uitvoeren van algemene renovatiewerken, metselwerken en schrijnwerken van woonhuizen en handelszaken, het uitvoeren van herstellingswerken, het plaatsen van sanitaire installaties, keukens, dressings, ramen en deuren, verlichting, alarminstallaties, telefonie, klimaatregeling, elektriciteitsinstallatie; het reinigen van gebouwen, alsook aanbrengen van wand en vloerbedekking, schilder en behangwerken, tegel-, marmer- en natuursteenactiviteiten; dakdekkers- en waterdichtingsactiviteiten. De vennootschap zal ook alle handelingen mogen verrichten die zich rechtstreeks of onrechtstreeks bij dit voorwerp aansluiten of de uitbreiding ervan kunnen bevorderen. Zij zal zich tevens mogen interesseren in deelname of op een andere manier, in alle bestaande of op te richten vennootschappen en ondernemingen, zowel in België als in het buitenland die een gelijkaardig voorwerp nastreven of waarvan het voorwerp in innig verband staat met het hare. Bijkomend mag de vennootschap gastenkamers uitbaten, zorgen van de ontvangst en het ontbijt van de gasten. Dit kan in diverse uitbatingsformules zijn, in de meeste ruime betekenis, zoals onder meer gites, vakantiewoningen en - appartementen.

- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en roerende rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, ruil, onderhoud, huur en verhuur van roerende goederen, hierin begrepen maar niet beperkt tot het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen;

- het beheren van beleggingen en van participaties in dochtervennootschappen;

- zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van haar roerende en onroerende goederen;

- bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel of belangen nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of in het buitenland, waarvan het voorwerp identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar voorwerp te bevorderen;

- het verkrijgen, ontwikkelen, uitbaten, kopen, verkopen, in licentie nemen of afstaan van alle octrooien, licenties, know how en handelsmerken, alsook aanverwante immateriële duurzame activa, in verband met het beheer van onroerend en roerend patrimonium;

III. Doe-het-zelf artikelen in de ruimste zin

Franchising, groothandel en kleinhandel, import en export, huur en verhuur, ruil, opslag en overslag in doe-het-zelf artikelen in de breedste zin: daarbij inbegrepen de elektrische en mechanische werkbenodigdheden, vernissen, verven, wandbekleding, constructiematerialen en meubelassortimenten.

De aankoop, de verkoop, de import, de verhuring, de leasing en de algemene vertegenwoordiging van materialen en werkbenodigdheden die tot deze doe-het-zelf activiteit moeten dienen. Het zagen van hout op maat, de levering aan huis en andere similaire werken. Het uitvoeren van algemene renovatiewerken, metselwerken en schrijnwerken van woonhuizen en handelszaken, het uitvoeren van herstellingswerken, het plaatsen van sanitaire installaties, keukens, dressings, ramen en deuren, verlichting, alarminstallaties, telefonie, klimaatregeling, elektriciteitsinstallatie;

Het reinigen van gebouwen, alsook aanbrengen van wand en vloerbedekking, schilder en behangwerken, tegel-, marmer- en natuursteenactiviteiten; dakdekkers- en waterdichtingsactiviteiten.

IV. Voeding en niet-voeding en diensten voor dieren

Franchising, groothandel en kleinhandel, import en export, huur en verhuur, ruil, opslag en overslag, met meer dan één afdeling in diverse artikelen zoals

- Verkoop van voeding voor dieren. Dit voor huisdieren, knaagdieren, vogels, honden, katten, paarden, hoefdieren, reptielen, exotische dieren.

- Daarnaast verkoop van niet-voeding, kooien, speelgoed voor dieren en dergelijke; tuingereedschappen en tuinmaterialen waaronder ook materialen in hout, alsmede alle afgeleide producten hierop toepasselijk; middelen

ter verdelging van ongedierte, onkruidverdelgende en schimmeldodende middelen; artikelen voor sportvisvangst en jacht;

-Daarbij nog de verkoop van vlees, vis, gevogelte en wild: vleesextracten, geconserveerde, gedroogde en gekookte vruchten en groenten, geleien en jams, compote, eieren, melk en melkproducten; eetbare oliën en vetten, verse vruchten en groenten, zaaizaden, levende planten en bloemen.

- Wassen en toiletteren van huisdieren;

- Diensten in verband met de verzorging van huisdieren, met uitzondering van veterinaire diensten. -Indien nodig tijdelijke opvang en verzorging van dieren in nood.

Gemeenschappelijke bepalingen aan voorgaande punten I tot en met IV:

De vennootschap kan optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen en/of verenigingen en kan zich tevens borg stellen voor derden.

Zij mag tevens alle handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of de verwezenlijking van vergemakkelijken; zij mag tevens alle handelingen stellen van industriële en commerciële, financiële, roerende en onroerende aard; zij mag door vereniging, inbreng, fusie, deelnemen, aan alle bestaande of nog op te richten vennootschappen of ondernemingen waarvan het voorwerp gelijkvormig of aansluitend zou zijn met het hare. Zij kan ten gunste van deze vennootschappen, en andere, borgstellen of hen aval verlenen, optreden als hun agent of vertegenwoordiger.

Zij kan leningen of voorschotten toestaan aan haar aandeelhouders, evenals aan derden binnen het kader van het voorwerp.

Het onthaal, de omkadering, de begeleiding en het verstrekken van informatie aan personen en instellingen; het bevorderen van public relations en contracten, het opstellen van programma's en de evaluatie en realisatie ervan; het verstrekken van diensten en adviezen terzake. Het beheer van een patrimonium, samengesteld uit onroerende en roerende goederen, het valoriseren en instandhouden van dit patrimonium vooral door beheersdaden.

Daartoe mag zij alle onroerende, roerend en financiële handelingen verrichten, zoals ondermeer aankopen en verkopen van roerende en onroerende goederen, onroerende goederen uitrusten, opschikken, ordenen, restaureren, valoriseren, verkavelen, huren en verhuren al dan niet gemeubeld, doen bouwen en verbouwen, en alle mogelijke onroerende handelingen in de meest brede zin, van welke aard ook, met inbegrip van de onroerende leasing, te gelde maken en beleggen in effecten en alle andere waarde elementen. Er mag zowel aan derden als aan eigen mandatarissen worden verhuurd en verkocht.

Het voeren van het beheer en de directie van andere vennootschappen en/of bedrijven, alsook het uitoefenen van de functies van bestuurder en vereffenaar van andere vennootschappen. Alle industriële, commerciële, financiële verrichtingen zowel betreffende roerende als onroerende goederen, die rechtstreeks of onrechtstreeks met het bovenstaande verband houden of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De deelname onder welke vorm ook aan de oprichting, uitbreiding en omvorming van ondernemingen en vennootschappen allerhande, alsmede het verwerven in allerhande ondernemingen van aandelen of rechten in de meest ruime zin onder meer bij wijze van inbreng, onderschrijving, aankoop of op welke wijze ook, kortom het nemen van participaties onder eender welke vorm in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen en ondernemingen. De vennootschap kan kredieten en leningen aangaan en toestaan; zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle andere verbintenissen, voor haarzelf en zelfs voor alle derden voor voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft. Aangaande al het voorgaande handelt de vennootschap voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

De vennootschap kan een hypotheek of elke andere reële zekerheid vestigen op de maatschappelijke goederen en kan zich borg stellen. Zij zal leningen mogen verstrekken aan alle vennootschappen en/of natuurlijke personen en zich voor hen borg stellen, zelfs op hypothecaire wijze.

Het bestuursorgaan heeft de bevoegdheid haar voorwerp te interpreteren."

De sub 1 genoemde vennootschap zal, als overnemende vennootschap, het gehele vermogen verkrijgen van de sub 2 genoemde vennootschap, die de overgenomen vennootschap is. Het beschikbaar ingebracht vermogen van LOMBA BV bedraagt 1.070.077,00 euro. Er bestaan 46.440 aandelen in de overgenomen vennootschap die allen gehouden worden door de overnemende vennootschap.

B. Verrichtingen gesteld door de overgenomen vennootschap

Vanaf 1 augustus 2025 worden de verrichtingen gesteld door de overgenomen vennootschap boekhoudkundig geacht te zijn gevoerd voor rekening van de overnemende vennootschap. De opslorping zal gebaseerd zijn op de rekeningen van de overgenomen vennootschap op datum van 31 juli 2025.

C. Bijzondere rechten

In de overgenomen vennootschap zijn er geen aandeelhouders met bijzondere rechten, noch houders van andere effecten dan aandelen. Het toekennen van rechten en/of voorstellen van maatregelen aan dergelijke houders is in voorkomend geval dan ook niet aan de orde.

Er worden naar aanleiding van de voorgestelde geruisloze fusie geen bijzondere voordelen toegekend aan de leden van het bestuursorgaan van de overgenomen vennootschap, noch aan de leden van het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap.

D. Kosten

Bij goedkeuring van de fusie verrichting worden alle kosten gedragen door de overnemende vennootschap.

Indien, om welke reden ook, de fusie verrichting niet wordt of kan goedgekeurd worden, zullen de kosten gedragen worden door de betrokken vennootschappen, ieder voor de helft.

E. Over te dragen onroerende zakelijke rechten

Het bestuursorgaan van de over te nemen vennootschap verklaart dat de over te nemen vennootschap geen eigenares is van onroerende goederen.

F. Fiscale en boekhoudkundige verklaringen

De voorgestelde geruisloze fusie zal geschieden met toepassing van:

- (i) de artikelen 183bis juncto 211, §1, 4° en 212 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992;
- (ii) de artikelen 117, § 1 juncto 120, derde lid van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Grifffierechten en de artikelen 2.9.1.0.3, derde lid, 2.10.1.0.3, derde lid, en 2.11.1.0.2, derde lid van de Vlaamse Codex Fiscaliteit;
- (iii) de artikelen 11 en 18, § 3 van het Wetboek van de Belasting over de Toegevoegde Waarde.

G. Bijzondere voordelen aan bestuurders

Aan de bestuurders van de overnemende of van de overgenomen vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

H. Wijziging statuten

Naar aanleiding van de fusie zullen in de overnemende vennootschap geen wijzigingen aangebracht worden aan haar statuten.

Bestuurder

De heer van Hees Dominiek

Tegelijk hierbij neergelegd:

- Fusievoorstel