

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

***25123069***

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling OUDENAARDE

18 SEP. 2025

Griffie

Ondernemingsnr : **0787 502 220****Naam**(voluit) : **Ghistelinck holding**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Naamloze vennootschap**Volledig adres v.d. zetel : **Meirestraat 17, 9770 Kruisem****Onderwerp akte : Neerlegging fusievoorstel**

Uittreksel uit het fusievoorstel van 29 augustus 2025 opgemaakt door de bestuursorganen van de naamloze vennootschap "Ghistelinck holding" en de naamloze vennootschap "J. GHISTELINCK".

De bestuursorganen van de hierna vermelde vennootschappen hebben besloten om in gemeen overleg, overeenkomstig artikel 12:50 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, over te gaan tot het opstellen van het voorstel van met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting (geruisloze fusie), zoals bedoeld in artikel 12:7, 1° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Overeenkomstig artikel 12:50 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen luidt de tekst van het fusievoorstel als volgt:

A. DE RECHTSVORM, DE NAAM, HET VOORWERP EN DE ZETEL VAN DE TE FUSEREN VENNOOTSCHAPPEN**1. De overnemende vennootschap**

Naam: Ghistelinck holding
Rechtsvorm: naamloze vennootschap
Zetel: 9770 Kruisem, Meirestraat 17
Ondernemingsnummer: 0787.502.220
Voorwerp: artikel 3 van de statuten:

"De vennootschap heeft tot voorwerp het nemen van deelnemingen of belangen onder eender welke vorm, in alle commerciële, industriële, financiële of andere ondernemingen, zij het Belgische of buitenlandse ondernemingen, de verwerving van alle effecten en rechten bij wijze van deelneming, inbreng, onderschrijving, overname of aankoopoptie, onderhandeling en op enige andere wijze en met name de verwerving van octrooien en licenties, het beheer en de valorisatie daarvan, het toekennen aan ondernemingen waarin zij een belang heeft van alle financiële steun, leningen, voorschotten of garanties, en elke activiteit en alle verrichtingen in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met het voorwerp van de vennootschap.

De vennootschap kan alle commerciële, technische, financiële, roerende en onroerende verrichtingen realiseren in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met alle voornoemde sectoren, teneinde de verwezenlijking daarvan te vergemakkelijken; zij kan onder meer onroerend goed in Frankrijk verwerven."

2. De over te nemen vennootschap

Naam: J. GHISTELINCK
Rechtsvorm: naamloze vennootschap
Zetel: 9770 Kruisem, Meirestraat 17
Ondernemingsnummer: 0476.565.750
Voorwerp: artikel 4 van de statuten:

"De vennootschap heeft tot voorwerp:

Bijlage bij het Belgisch Staatsblad - 29/09/2025 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Voor kant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Zowel in België als in het buitenland, onder welke vorm ook participaties te verwerven en/of aan te houden in bestaande en nog op te richten vennootschappen en ondernemingen. Zij kan deze participaties beheren, te gelde maken en valoriseren, onder meer door deel te nemen aan het bestuur en het toezicht van de ondernemingen en vennootschappen waarin zij participeert en door ze bijstand te verlenen in hun operationeel beheer.

De vennootschap kan tevens alle mogelijke vormen van bijstand of ondersteuning op bedrijfseconomisch, commercieel, financieel, administratief of technisch vlak verlenen, aan ondernemingen, alsook op louter contractuele basis het operationeel beheer ervan waarnemen.

Ook kan de vennootschap in het raam van haar thesaurie-beheer, rechtstreeks of via vestigingen in België of in het buitenland, financiële activa verwerven of verkopen, trading- en deviezenoperaties

uitvoeren, en tussenkomen in de overname en plaatsing van aandelen, obligaties en effecten allerhande.

Tenslotte kan de vennootschap beleggen in onroerende en roerende waarden en bezittingen, en deze waarden en bezittingen beheren en uitbaten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de wet van vier december negentienhonderd negentig op de financiële transacties en de financiële markten en het Koninklijk Besluit over het vermogensbeheer- en -het beleggingsadvies van vijf augustus negentienhonderd eenennegentig.

Het aankopen, verkopen, huren en verhuren, de leasing en alle verrichtingen betreffende:

- alle voertuigen, vaartuigen, vliegtuigen, helikopters en andere vliegende, varende en rollende tuigen, al dan niet motorisch aangedreven;

- alle goederen, materialen, onderdelen en wisselstukken die hiermee verband houden, evenals van alle toebehoren, waarmee deze tuigen kunnen worden uitgerust, en van alle verwante artikelen en producten, waaronder de bekleding in de ruimste zin.

Het optreden als tussenpersoon bij het aankopen, verkopen, verhuren van voormelde activiteiten.

De vennootschap heeft tevens als voorwerp:

- Het houden van paarden, het verzorgen van deze dieren alsook het drijven van handel en het kweken ermee;

- Alle activiteiten in verband met paardenhouderij;

- Het houden van een pension voor derden van allerlei dieren, onder meer, zonder beperkend te zijn, paarden en vee;

- Alle activiteiten in verband met paardenhouderij.

De vennootschap kan, zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van of die in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel staan.

De vennootschap mag op om het even welke wijze betrokken zijn in zaken, ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, zowel in België als in het buitenland, die dezelfde, een gelijkaardig of een verwant doel hebben of waarvan het doel in enig verband met het hare staat."

B. DE DATUM VANAF WANNEER DE HANDELINGEN VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP BOEKHOUDKUNDIG WORDEN GEACHT TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP

Het gehele vermogen – zowel rechten als verplichtingen – van de over te nemen vennootschap gaat over naar de overnemende vennootschap op basis van de balans per 30 juni 2025.

Alle verrichtingen verwezenlijkt door de over te nemen vennootschap worden vanaf 1 juli 2025 boekhoudkundig en fiscaal geacht te zijn gedaan voor rekening van de overnemende vennootschap.

C. DE RECHTEN DIE DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP TOEKENT AAN DE AANDEELHOUDER VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP DIE BIJZONDERE RECHTEN HEBBEN, ALSOOK AAN DE HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DE JEGENS HEN VOORGESTELDE MAATREGELEN

In de over te nemen vennootschap zijn geen aandelen uitgegeven die bijzondere rechten hebben en zijn evenmin andere effecten uitgegeven dan aandelen.

Bijgevolg dienen er door de overnemende vennootschap geen bijzondere rechten toegekend te worden aan de enige aandeelhouder van de over te nemen vennootschap.

D. IEDER BIJZONDER VOORDEEL TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE TE FUSEREN VENNOOTSCHAPPEN

Aan de leden van de bestuursorganen van de overnemende vennootschap en van de over te nemen vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

E. VERKLARINGEN MET BETREKKING TOT OVER TE DRAGEN (RECHTEN OP) ONROERENDE GOEDEREN

De voorgestelde met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting (geruisloze fusie) houdt een overdracht in van het volledig vermogen van de over te nemen vennootschap, met inbegrip van alle zakelijke rechten op onroerende goederen, te weten:

- a) 1% volle eigendom en 98% vruchtgebruik in volgend onroerend goed:

Gemeente Nazareth – Eerste afdeling Nazareth

Een hoeve bestaande uit bedrijfswoning en stallen, op en met grond, gelegen te 9810 Nazareth, Merestraat 4, met achterliggend perceel landbouwgrond ter plaatse genaamd 'Botermolen', kadastraal gekend volgens titel sectie H, nummers 194/L P0000, 194/M P0002 en 190/B P0000 en volgens recente kadastrale legger sectie H, nummers 194/N P0000 en 190/C P0000, met een gezamenlijke oppervlakte volgens titel en volgens recente kadastrale legger van 4 hectare 68 are 50 centiare.

De inhoud van het bodemattest afgeleverd door OVAM op 10/07/2025 (kenmerk 20250583764) met betrekking tot het perceel 194/N P0000 luidt als volgt:

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrond is.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbeperkingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

De inhoud van het bodemattest afgeleverd door OVAM op 10/07/2025 (kenmerk 20250583765) met betrekking tot het perceel 190/C P0000 luidt als volgt:

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrond is.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbeperkingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Eventuele overige verplichtingen zullen worden uitgevoerd tegen de datum van de splitsingsakte.

- b) 100% volle eigendom in volgend onroerend goed:

Corse-du-Sud – Belvédère-Campomoro

Een woonhuis gelegen te Corsica (Corse-du-Sud), Belvédère-Campomoro, Lieu-dit Chiosello, nummer 9 van de verkaveling genaamd Chiosello (section B, n° 298, lieudit Chiosello, surface 00 ha 17 a 60 ca).

F. WIJZIGING STATUTEN VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP

Het voorwerp van de overnemende vennootschap zal indien nodig aangevuld worden met de activiteiten van de over te nemen vennootschap die nog niet in het voorwerp van de overnemende vennootschap zijn vervat.

Andere wijzigingen van de statuten kunnen gebeuren op voorstel van het bestuursorgaan van de overnemende vennootschap.

SLOTVERKLARINGEN

Informatie

Teneinde de voorgenomen fusie conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren, zullen de respectieve bestuursorganen van de aan de fusie deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de respectieve aandeelhouder(s) alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de statuten.

De tussen de vennootschappen in het raam van dit voorstel uitgewisselde gegevens zijn vertrouwelijk. Dit vertrouwelijk karakter mag niet geschonden worden.

Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden deze gegevens aan de onderscheiden vennootschappen terugbezorgd, zodat elke vennootschap alle in origineel overgemaakte bescheiden die haar aanbelangen, van de andere vennootschap terugkrijgt.

Kosten

Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden alle kosten verband houdende met de verrichtingen gedragen door de aan de fusie deelnemende vennootschappen voor een gelijk deel, behoudens andersluidend akkoord tussen partijen.

Bij goedkeuring van de verrichting worden alle kosten gedragen door de overnemende vennootschap.

Neerlegging en bekendmaking

Dit fusievoorstel zal door of namens de respectievelijke bestuursorganen van de aan de fusie deelnemende vennootschappen ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank worden neergelegd en bekendgemaakt bij uittreksel overeenkomstig de artikelen 2:8 en 2:14 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. De neerlegging gebeurt uiterlijk zes weken vóór het besluit tot fusie vermeld in artikel 12:53 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Voor eensluidend verklaard uittreksel.

Julie GHISTELINCK

Bestuurder