

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

***25130829*****NEERGELEGD****07 OKT. 2025**

Ondernemingsrechtbank
Gefile
Leuven.

Ondernemingsnr : **0449 152 164**

Naam

(voluit) : **FRUITHANDEL ROMAIN WOUTERS EN CO**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Naamloze Vennootschap**Volledig adres v.d. zetel : **Kasteellaan 21 te 3454 Geetbets**

**Onderwerp akte : VOORSTEL TOT INBRENG VAN BEDRIJFSTAK DOOR DEVOS GROUP BV
EN FRUITHANDEL ROMAIN WOUTERS EN CO NV IN DEVOS-WOUTERS BV
bij toepassing van artikel 12:10 juncto artikelen 12:92 e.v. WVV**

Op datum van 25/08/2025 zijn de bestuursorganen van DEVOS GROUP BV en FRUITHANDEL ROMAIN WOUTERS EN CO NV, overeenkomstig artikel 12:10 juncto artikelen 12:92 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (hierna "WVV"), in gemeen overleg overgegaan tot de opstelling van onderhavig voorstel tot inbreng van een bedrijfstak door DEVOS GROUP BV en FRUITHANDEL ROMAIN WOUTERS EN CO NV in de verkrijgende vennootschap DEVOS-WOUTERS BV, zonder dat DEVOS GROUP BV en FRUITHANDEL ROMAIN WOUTERS EN CO NV ophouden te bestaan.

1.1 Betrokken vennootschappen – beschrijving van voorgenomen inbreng van bedrijfstak

1.1.1 Inbrengende vennootschappen – DEVOS GROUP BV en FRUITHANDEL ROMAIN WOUTERS EN CO NV

1.1.1.1 DEVOS GROUP BV

DEVOS GROUP is een besloten vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te 3460 Bekkevoort, Eugene Coolsstraat 66, RPR Leuven, met ondernemingsnummer 0867.270.070, BTW-plichtig onder nummer BE0867.270.070.

De vennootschap werd opgericht onder de benaming "DEVOSORT HOF TEN WIJNDRIES" bij akte verleden voor notaris Vincent Tallon te Geetbets op 13 september 2004, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 24 september 2004, onder nummer 04135723.

De statuten werden sedertdien meermaals gewijzigd en voor het laatst bij akte verleden voor notaris Vincent Tallon te Geetbets op 13 december 2023, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 28 december 2023, onder nummer 23483181.

DEVOS GROUP BV wordt met betrekking tot dit voorstel inzake de inbreng van de Bedrijfstak rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar bestuurders, te weten:

- De heer Pieter DEVOS, wonende te 3460 Bekkevoort, Wijndriesstraat 14,
Bestuurder;
- De heer Stefaan DEVOS, wonende te 3460 Bekkevoort, Wijndriesstraat 8,
Bestuurder;
- De heer Wouter DEVOS, wonende te 3460 Bekkevoort, Wijndriesstraat 12,
Bestuurder;

Bijlage bij het Belgisch Staatsblad - 15/10/2025 - Annexes du Moniteur belge

- Mevrouw Martine THEUNIS, wonende te 3460 Bekkevoort, Wijndriesstraat 8, Bestuurder.

1.1.1.2 FRUITHANDEL ROMAIN WOUTERS EN CO NV

FRUITHANDEL ROMAIN WOUTERS EN CO is een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te 3454 Geetbets, Kasteellaan 21, RPR Leuven, met ondernemingsnummer 0449.152.164, BTW-plichtig onder nummer BE0449.152.164.

De vennootschap werd opgericht bij akte verleden voor notaris Eric Tallon te Geetbets op 26 januari 1993, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 10 februari 1993, onder nummer 930210-164.

De statuten werden sedertdien meermaals gewijzigd en voor het laatst bij akte verleden voor notaris Vincent Tallon te Geetbets op 29 september 2023, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 6 oktober 2023, onder nummer 23403163.

FRUITHANDEL ROMAIN WOUTERS EN CO NV wordt met betrekking tot dit voorstel inzake de inbreng van de Bedrijfstaking rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar raad van bestuur, te weten:

- De heer Kris WOUTERS, wonende te 3454 Geetbets, Kasteellaan 21, Bestuurder;
- Mevrouw Silke WOUTERS, wonende te 3470 Kortenaken, Schansstraat 163, Bestuurder;
- De heer Wim WOUTERS, wonende te 3454 Geetbets, Kasteellaan 20/A000, Bestuurder;

1.1.2 Verkrijgende vennootschap – DEVOS-WOUTERS BV

DEVOS-WOUTERS is een besloten vennootschap met zetel te 3460 Bekkevoort, Eugene Coolsstraat 66, RPR Leuven, met ondernemingsnummer 1019.333.606, BTW-plichtig onder nummer BE1019.333.606.

De vennootschap werd opgericht bij akte verleden voor notaris Vincent TALLON te Geetbets op 27 januari 2025, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 31 januari 2025, onder nummer 25308575.

De statuten werden nadien gewijzigd bij akte verleden voor notaris Vincent Tallon te Geetbets op 8 juli 2025, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 16 juli 2025, onder nummer 25345431.

DEVOS-WOUTERS BV wordt met betrekking tot dit voorstel inzake de inbreng van de Bedrijfstaking rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar bestuurders, te weten:

- De heer Pieter DEVOS, wonende te 3460 Bekkevoort, Wijndriesstraat 14, Bestuurder;
- De heer Stefaan DEVOS, wonende te 3460 Bekkevoort, Wijndriesstraat 8, Bestuurder;
- De heer Wouter DEVOS, wonende te 3460 Bekkevoort, Wijndriesstraat 12, Bestuurder;
- De heer Kris WOUTERS, wonende te 3454 Geetbets, Kasteellaan 21, Bestuurder;
- Mevrouw Silke WOUTERS, wonende te 3470 Kortenaken, Schansstraat 163, Bestuurder;
- De heer Wim WOUTERS, wonende te 3454 Geetbets, Kasteellaan 20/A000, Bestuurder.

1.2 Toelichting inbreng van bedrijfstak

De bestuursorganen van voornoemde vennootschappen hebben het initiatief genomen tot inbreng van de Bedrijfstak door DEVOS GROUP BV en FRUITHANDEL ROMAIN WOUTERS EN CO NV ("Inbrengende Vennootschappen") in DEVOS-WOUTERS BV ("Verkrijgende Vennootschap"), bij toepassing van artikel 12:10 juncto artikel 12:92 e.v. WVV, waarbij de inbreng vergoed zal worden door de uitgifte van nieuwe aandelen in de Verkrijgende Vennootschap ten voordele van de Inbrengende Vennootschappen.

Overeenkomstig artikel 12:10 WVV wordt onder inbreng van bedrijfstak verstaan:

"Inbreng van bedrijfstak is de rechtshandeling waarbij een vennootschap, zonder ontbinding, een bedrijfstak evenals de daaraan verbonden activa en passiva overdraagt aan een andere vennootschap tegen een vergoeding die uitsluitend bestaat in aandelen van de verkrijgende vennootschap."

De bestuursorganen van voornoemde vennootschappen verbinden zich ertoe jegens elkaar alles te doen wat in hun macht ligt om de genoemde inbreng van de Bedrijfstak tot stand te brengen onder de hierna vermelde voorwaarden en leggen zij bij deze het voorstel tot inbreng van de Bedrijfstak vast dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de respectieve algemene vergaderingen van de betrokken vennootschappen te houden voor notaris Vincent TALLON te Geetbets.

De bestuursorganen van voornoemde vennootschappen verklaren dat zij er kennis van hebben dat onderhavig voorstel tot inbreng van de Bedrijfstak door elke vennootschap die bij de inbreng betrokken is, ten minste zes weken vóór de inbreng wordt gedaan, ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank moet worden neergelegd en bekendgemaakt overeenkomstig artikel 12:93, §3 WVV.

Aldus wordt door de bestuursorganen van de Inbrengende Vennootschappen en het bestuursorgaan van de Verkrijgende Vennootschap voorgesteld de hierna toegelichte inbreng van de Bedrijfstak door te voeren.

1.3 Artikel 12:93 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen

1/ IDENTIFICATIE VAN DE BIJ DE INBRENG VAN BEDRIJFSTAK BETROKKEN VENNOOTSCHAPPEN – ARTIKEL 12:93 §2, 1° WVV

a) De Inbrengende Vennootschappen, DEVOS GROUP BV, met zetel te 3460 Bekkevoort, Eugene Coolsstraat 66 en ondernemingsnummer 0867.270.070, en FRUITHANDEL ROMAIN WOUTERS EN CO NV, met zetel te 3454 Geetbets, Kasteellaan 21 en ondernemingsnummer 0449.152.164:

DEVOS GROUP BV

DEVOS GROUP BV heeft overeenkomstig artikel 3 van haar statuten, het volgende voorwerp:

"Artikel 3. Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp:

A. Diensten ten behoeve van de land en tuinbouw hierna opgesomd:

De aankoop, verkoop, ruiling, be- en verwerking, sortering en bewaring van fruit, groenten en van alle andere land en tuinbouwproducten.

De aankoop van inpakmateriaal, grondstoffen, machines, werktuigen en van alle producten nodig voor haar bedrijvigheid.

Het verstrekken van diensten en beheerswerkzaamheden die bij de land- en tuinbouwproductie horen, ondermeer loonsnoei, loonsproei, plukwerkzaamheden, sortering, transport, koeling en dergelijke meer.

B. Het bedrijfsbeheer van vennootschappen en instellingen

C. Consulting op het gebied van:

- beheer, management en marketing;

- public relations en diverse manifestaties;

- het verzorgen van public-relationsactiviteiten en het verzorgen en inrichten van manifestaties ;

- personeelsbeheer, inbegrepen aanwervingen, selectie, training en vorming;

- reclamevoering, reclamecampagnes, communicatiestrategie en media-voering.

D. Het adviseren, organiseren en bemiddelen in de aan- en verkoop, de invoer- en uitvoerhandel

E. Het uitoefenen van algemene tradingactiviteiten, inbegrepen de groot- en de invoer- en uitvoerhandel.

F. Tussenpersoon in de handel, als makelaar in goederen, als zelfstandige handelsvertegenwoordiger en als commissionair

G. Onderneming in onroerende goederen, welke ondermeer omvat:

De verwerving, de vervreemding, het beheer, de borgstelling, de uitbating, de verkaveling, de ordening, de huur en de verhuur, het doen bouwen en verbouwen, evenals alle welkdanige onroerende verhandelingen in de meest brede zin, met inbegrip van de onroerende leasing.

H. Paardenfokkerij, hengstenhouderij, paardenhandel.

Opleiden en aanrijden van jonge paarden, deelname aan wedstrijden en het behalen van prijzengelden, het rijden van paarden voor derden. Dit alles om bekendheid te verwerven en de economische activiteit van de fokkerij, hengstenhouderij en paardenhandel te bevorderen.

I. Diensten ten behoeve van de paardensport in zijn algemeenheid: paardenpension, geven van training, stages, enz.

J. Telen van landbouwgewassen.

De vennootschap kan overgaan tot alle handelsverrichtingen, nijverheidsverrichtingen, landbouwverrichtingen, financiële en onroerende verrichtingen zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, die van aard zijn de verwezenlijking van haar voorwerp rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen, dit zowel in België als in het buitenland.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken."

Er bestaan in DEVOS GROUP BV achtduizend vierhonderddertig (8.430) aandelen, zonder vermelding van nominale waarde, die allemaal volledig volgestort zijn. Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningsaldo.

FRUITHANDEL ROMAIN WOUTERS EN CO NV

FRUITHANDEL ROMAIN WOUTERS EN CO NV heeft overeenkomstig artikel 3 van haar statuten, het volgende voorwerp:

"De vennootschap heeft tot voorwerp:

- het produceren, de aankoop, de verkoop, de groot- en kleinhandel, de in- en uitvoer, van groenten en fruit;
- eveneens alle financiële transacties die rechtstreeks of onrechtstreeks met wat voorafgaat betrekking heeft.

De vennootschap kan bovendien alle werkzaamheden en rechtstreeks of onrechtstreeks met wat voorafgaat betrekking heeft.

De vennootschap kan bovendien alle werkzaamheden en rechtshandelingen verrichten die van aard zijn rechtstreeks of onrechtstreeks de verwezenlijking van haar voorwerp te bevorderen. Zij kan ook participeren in of op enige andere wijze deelnemen in of samenwerken met andere vennootschappen of ondernemingen die kunnen bijdragen tot haar ontwikkeling of deze in de hand werken. De vennootschap handelt voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger. Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft. Zij mag de functie van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

Zij mag haar voorwerp zowel in België als in het buitenland uitoefenen en nastreven, zowel rechtstreeks als door vertegenwoordiging, deelneming, associatie, samenstelling, concessie, mandaat, zowel voor eigen rekening als voor rekening en op risico van derden."

Het kapitaal van FRUITHANDEL ROMAIN WOUTERS EN CO NV bedraagt tweeënzestigduizend vierhonderdnegenenzestig euro zeventien eurocent (€ 62.469,17). Het wordt vertegenwoordigd door tweehonderdtweënvijftig (252) aandelen met stemrecht, zonder aanduiding van de nominale waarde. Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningsaldo.

b) De verkrijgende vennootschap, DEVOS-WOUTERS BV, met zetel te 3460 Bekkevoort, Eugene Coolsstraat 66 en ondernemingsnummer 1019.333.606:

DEVOS-WOUTERS BV heeft overeenkomstig artikel 3 van haar statuten, het volgende voorwerp:

"Artikel 3. Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp:

A. Diensten ten behoeve van de land en tuinbouw hierna opgesomd:

De aankoop, verkoop, ruiling, be- en verwerking, sortering en bewaring van fruit, groenten en van alle andere land en tuinbouwproducten.

De aankoop van inpakmateriaal, grondstoffen, machines, werktuigen en van alle producten nodig voor haar bedrijvigheid.

Het verstrekken van diensten en beheerswerkzaamheden die bij de land- en tuinbouwproductie horen, ondermeer loonsnoei, loonsproei, plukwerkzaamheden, sortering, transport, koeling en dergelijke meer.

B. Het uitoefenen van algemene tradingactiviteiten, inbegrepen de groot- en de invoer- en uitvoerhandel.

C. Telen van landbouwgewassen.

De vennootschap kan overgaan tot alle handelsverrichtingen, nijverheidsverrichtingen, landbouwverrichtingen, financiële en onroerende verrichtingen zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, die van aard zijn de verwezenlijking van haar voorwerp rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen, dit zowel in België als in het buitenland.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken."

Er bestaan in DEVOS-WOUTERS BV duizend (1.000) aandelen, zonder vermelding van nominale waarde, die allemaal volledig volgestort zijn. Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

2/ UITREIKING NIEUWE AANDELEN

De Inbrengende Vennootschappen zijn ieder voornemens hun technisch en organisatorisch autonome activiteiten op het gebied van de aan- en verkoop van fruit ("Bedrijfstaking") in te brengen in de Verkrijgende Vennootschap. Deze overdracht omvat alle daaraan verbonden activa en passiva, waaronder onder meer commerciële relaties, het klantenbestand, administratieve en boekhoudkundige systemen, leeggoed, verpakkingsmaterialen en overige bedrijfsmiddelen die noodzakelijk zijn voor de continuïteit van de Bedrijfstaking.

De overdracht geschiedt tegen een vergoeding die uitsluitend bestaat in aandelen van de Verkrijgende Vennootschap.

De uit te reiken nieuwe aandelen in de Verkrijgende Vennootschap als vergoeding voor de inbreng van de Bedrijfstaking van de Inbrengende Vennootschappen, zullen aandelen op naam zijn.

De berekening voor de uitgifte van nieuwe aandelen zal verder worden toegelicht in het verslag overeenkomstig artikel 12:94, §2 WVV.

De uitreiking zal in concreto gebeuren door de inschrijving van al deze nieuwe aandelen op naam in het aandelenregister van de Verkrijgende Vennootschap. Die inschrijving wordt beoogd binnen een termijn van vijftien (15) kalenderdagen, te rekenen vanaf het verlijden van authentieke akte inzake de inbreng van de Bedrijfstaking.

In het aandelenregister van de Verkrijgende Vennootschap zullen dienaangaande minimaal de volgende gegevens vermeld worden:

- het aantal nieuwe aandelen die aan de aandeelhouders toekomen ingevolge de inbreng van de Bedrijfstaking;
- de volstorting van die nieuwe aandelen door inbreng in natura van de Inbrengende Vennootschappen ingevolge de inbreng van de Bedrijfstaking;
- de datum van het besluit inzake de inbreng van de Bedrijfstaking.

Deze inschrijving zal worden ondertekend enerzijds door de bestuursorganen van de Inbrengende Vennootschappen en anderzijds door het bestuursorgaan van de Verkrijgende Vennootschap.

3/ DATUM VANAF WANNEER DE AANDELEN UITGEREIKT DOOR DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP RECHT GEVEN OP WINSTDEELNAME, EVENALS ELKE BIJZONDERE REGELING BETREFFENDE DIT RECHT – ARTIKEL 12:93, §2, 2° WVV

De nieuw uit te reiken aandelen in de Verkrijgende Vennootschap in het kader van de inbreng van Bedrijfstuk zullen in de winst delen vanaf 1 augustus 2025. Er zijn geen bijzondere regelingen betreffende dit recht.

4/ DATUM VANAF WANNEER DE VERRICHTINGEN VAN DE INBRENGENDE VENNOOTSCHAPPEN BOEKHOUDKUNDIG WORDEN GEACHT TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP – ARTIKEL 12:93, §2, 3° WVV

De datum vanaf welke de handelingen van de Inbrengende Vennootschappen met betrekking tot de activa- en passivabestanddelen van de ingebrachte Bedrijfstuk boekhoudkundig (en vanuit het oogpunt van de directe belastingen) geacht worden te zijn verricht voor rekening van de Verkrijgende Vennootschap, is vastgesteld op 01/08/2025.

Alle verrichtingen die door de Inbrengende Vennootschappen vanaf deze datum werden verricht met betrekking tot de activa- en passivabestanddelen van de ingebrachte Bedrijfstuk, zullen geacht worden te zijn gevoerd voor rekening van de Verkrijgende Vennootschap.

De Verkrijgende Vennootschap zal bijgevolg vanaf 01/08/2025 alle baten en kosten dragen die verbonden zijn aan de activa- en passivabestanddelen van de ingebrachte Bedrijfstuk.

5/ BIJZONDERE RECHTEN – ARTIKEL 12:93, §2, 4° WVV

Aan de bestuursorganen van de Inbrengende Vennootschappen en aan het bestuursorgaan van de Verkrijgende Vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

6/ BIJZONDERE VOORWAARDEN - STATUTENWIJZIGING

In geval van verwezenlijking van voormelde inbreng van Bedrijfstuk, dienen de statuten van de verkrijgende vennootschap DEVOS-WOUTERS BV overeenkomstig aangepast te worden.

1.4 Aanstelling notaris

De akte houdende de inbreng van de Bedrijfstuk, zal verleden worden voor notaris Vincent Tallon, met standplaats te 3450 Geetbets, Kasteellaan 12.

Getekend, Silke WOUTERS, gedelegeerd bestuurder.

Tegelijk hiermee neergelegd:
Origineel getekend voorstel inbreng bedrijfstuk d.d. 25/08/2025.