



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



25135224

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling DENDERMONDE

22 SEP. 2025

LE GRIFFIER

Ondernemingsnr : 0863 743 923

Naam

(voluit) : VHL TECHNICS

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Touwslagerstraat 8 - 9240 Zele

MONITEUR BELGE
DIRECTION

17 OCT. 2025

BELGISCH STAATSBLAD
BESTUUR

Onderwerp akte : NEERLEGGING FUSIEVOORSTEL

1. INLEIDING

Op heden hebben het bestuursorgaan van VHL Technics BV en Zeelse Grond- en Kabelwerken BV beslist om in onderling overleg, en in overeenstemming met artikel 12:50 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, over te gaan tot het opmaken van dit voorstel tot een met fusie door overnemering gelijkgestelde verrichting, zoals bedoeld in artikel 12:7 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (hierna het "Fusievoorstel").

De te fuseren vennootschappen zijn:

I.VHL Technics BV, een besloten vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te Touwslagerstraat 8, 9240 Zele, België en ingeschreven bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen onder nummer 0863.743.923 (RPR Gent, afdeling Dendermonde) (hierna de "Overnemende Vennootschap").

De enige bestuurder van de Overnemende Vennootschap is Vanhulle BV, een besloten vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te Touwslagerstraat 8, 9240 Zele, België en ingeschreven bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen onder nummer 0455.109.350 (RPR Gent, afdeling Dendermonde) (hierna "Vanhulle BV"), met als vaste vertegenwoordiger de heer Johan Vanhulle.

II.Zeelse Grond- en Kabelwerken BV, een besloten vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te Touwslagerstraat 6, 9240 Zele, België en ingeschreven bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen onder nummer 0424.209.803 (RPR Gent, afdeling Dendermonde) (hierna de "Overgenomen Vennootschap").

De enige bestuurder van de Overgenomen Vennootschap is Vanhulle BV, met als vaste vertegenwoordiger de heer Johan Vanhulle.

Het Fusievoorstel zal door de Overnemende Vennootschap en de Overgenomen Vennootschap aan hun respectievelijke buitengewone algemene vergaderingen ter goedkeuring worden voorgelegd, welke gemeenschappelijk zullen worden gehouden voor notaris Veronique Hulpiau te Antwerpen, of voor enige andere notaris van notariskantoor Deckers Notarissen BV, gevestigd te Léon Stynenstraat 75 B, 2000 Antwerpen.

De Overnemende Vennootschap is de enige aandeelhouder in de Overgenomen Vennootschap waardoor in dit voorstel omschreven fusieverrichting een met fusie door overnemering gelijkgestelde fusie is in de zin van artikel 12:7 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

2.ACHTERGROND

De voorgenomen fusie is de tweede stap in de voorgenomen herstructurering van de groep waartoe zowel de Overnemende als de Overgenomen Vennootschap behoren (hierna de "Groep") en waarbij het de bedoeling is om de structuur van de Groep te vereenvoudigen. Deze herstructurering zal als volgt gestructureerd worden:

-de Overnemende Vennootschap overweegt om eerst over te gaan tot een geruisloze fusie (als overnemende vennootschap) met VHL Construct BV, haar 100% dochtervennootschap, via een met een fusie door overnemering gelijkgestelde fusie in de zin van artikel 12:7 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen; en

-de Overnemende Vennootschap en de Overgenomen Vennootschap overwegen vervolgens, doch op dezelfde datum als de voorgenomen fusie, om de voorgenomen fusie uit te voeren;

Hiervoor wordt verder verwezen naar de fusievoorstellen die in kader van voormelde fusies door de betrokken vennootschappen worden neergelegd en bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

Na voltrekking van de herstructurering, zal de Overnemende Vennootschap, de enige overblijvende vennootschap van de Groep zijn. De respectieve bestuursorganen menen dat de voorgenomen fusie in het belang is van zowel de Overgenomen Vennootschap als de Overnemende Vennootschap, onder meer omwille van de hierna vermelde bedrijfseconomische redenen.

Bijlage bij het Belgisch Staatsblad - 24/10/2025 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen")

De voorgenomen fusie betreft het herleiden van drie (3) vennootschappen tot één (1) vennootschap, met als doel de centralisatie van de (gelijkaardige) activiteiten in één (1) vennootschap met het oog op de realisatie van efficiëntiewinsten op het vlak van administratie, gedeeld cliënteel, een éénvormig beleid, beheer, inzet van personeel, etc.

Door deze fusie kunnen belangrijke economische voordelen worden gerealiseerd door een vereenvoudiging van de plicht tot naleving van formaliteiten en dit vanuit een juridisch, administratief en boekhoudkundig oogpunt.

In eerste orde beoogt de herstructurering juridische vereenvoudiging, in die zin dat het leidt tot een vermindering van juridische formaliteiten.

In tweede orde beoogt de herstructurering de volgende administratieve vereenvoudiging, namelijk door de reductie van bepaalde overheadkosten, zoals onder meer:

- administratie;
- management;
- ICT;
- marketing/verkoop;
- facilitaire zaken;
- kosten voor de accountant en fiscalist; en
- kosten van vergunningen, etc.

In derde orde beoogt de herstructurering eveneens boekhoudkundige vereenvoudiging door onder meer de reductie van intragroep transacties, de vereenvoudigde naleving van de wettelijke verplichtingen van het boekhoud- en fiscaal recht (vb. opstellen van jaarrekeningen, voeren van de boekhouding, aangifte vennootschapsbelasting, btw-formaliteiten,...).

Op juridisch, administratief en boekhoudkundig vlak dienen de vereiste formaliteiten immers na de fusie slechts voor één (1) operationele vennootschap, in plaats van drie (3) vennootschappen, doorlopen en/of vervuld te worden.

Naast deze toegenomen vereenvoudiging op juridisch, administratief en boekhoudkundig vlak, liggen ook de volgende bedrijfseconomische overwegingen aan de basis van voorgenomen fusie en (ruimer) van de voorgenomen herstructurering.

Na de verwezenlijking van de (voorgenomen) transactie zal de gefuseerde entiteit in het rechtsverkeer optreden als één rechtspersoon ten aanzien van alle (potentiële) contractpartijen, zoals klanten, leveranciers, en dergelijke. Dit komt de visibiliteit van de Groep ten goede en leidt tot economische synergiën.

De bestuursorganen van zowel de Overnemende Vennootschap als de Overgenomen Vennootschap verbinden zich jegens elkaar te doen wat in hun macht ligt om tussen de Overnemende Vennootschap en Overgenomen Vennootschap een fusie tot stand te brengen waarbij het gehele vermogen van de Overgenomen Vennootschap overeenkomstig de bepalingen van artikel 12:13 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zal overgaan op de Overnemende Vennootschap en dit volgens de procedure ingesteld bij de artikelen 12:50 tot en met 12:58 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, en dit alles tegen de hierna gemelde voorwaarden. De bestuursorganen leggen bij deze in gemeen overleg het fusievoorstel vast dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de voormelde buitengewone algemene vergaderingen.

3.IDENTIFICATIE VAN DE VENNOOTSCHAPPEN (ART. 12:50, 1° WVV)

3.1De Overnemende Vennootschap:

Naam: VHL Technics BV

Rechtsvorm: besloten vennootschap

Zetel: Touwslagerstraat 8, 9240 Zele

Voorwerp: (artikel 3 van de statuten):

"De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, alle industriële en commerciële activiteiten met betrekking tot:

- het uitvoeren van verbindingswerken aan kabels en leidingen;
- het aanleggen van diverse kabels en leidingen;
- het uitvoeren van gestuurde boringen;
- het installeren van verkeerssignalisatie en wegmarkeringen;
- het uitvoeren van werken inzake water- en gasdistributie;
- het installeren van openbare telefooninstallaties;
- het uitvoeren van grondwerken, afbraak van gebouwen en civieltechnische constructies;
- het installeren van elektrotechnische installaties, waaronder eveneens begrepen de installatie van elektrische signalisatie op wegen, spoorwegen, rivieren en zeewegen, alsook in het luchtverkeer;
- de aanleg, herstelling en het onderhoud van wegen;
- het uitvoeren van riolerings- en drainagewerken.

Zij mag alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende verrichtingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp.

De vennootschap mag op alle wijzen deelnemen in alle aangelegenheden, ondernemingen of vennootschappen met eenzelfde, gelijkaardig, vergelijkbaar of aanverwant voorwerp, of die van aard zijn om de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen, haar grondstoffen te verschaffen of de afzet van haar producten te vergemakkelijken."

3.2De Overgenomen Vennootschap:

Naam: Zeelse Grond- en Kabelwerken BV

Rechtsvorm: besloten vennootschap

Zetel: Touwslagerstraat 6, 9240 Zele

Voorwerp: (artikel 3 van de statuten):

"a) de vennootschap heeft tot voorwerp:

- Het aannemen en uitvoeren en/of laten uitvoeren van alle werken als aannemer van grond, afbraak- en kabelwerken. Het leggen van kabels voor telefoon, waterleidingen, gasleidingen, elektriciteitswerken en alle grondwerken en wegenbouwwerken, nieuwe of veranderingswerken, zo voor de particuliere- als voor de openbare sector en dit in binnen- als in buitenland.

- De vennootschap zal ook handel mogen drijven in bouwmaterialen en in materieel bestemd voor burgerlijke bouwkunde.

- De onderneming voor algemene aannemingen van waterbouwkundige werken, ruimen van waterlopen, wegenbouwkundige werken, gewone rioleringswerken, watervoorziening en leggen van allerhande leidingen, niet-elektrische verkeerstekens langs verbindingswegen, allerhande niet-elektrische veiligheidsinrichtingen, afsluitingen en schermen, bitumineuze verhardingen en bestrijkingen. Leggen van sterkstroom- en telecommunicatie, kabels in sleuven, horizontale doorpersingen van buizen voor kabels en leidingen.

- Alle ruwbouwwerken en onder kap brengen van gebouwen, geluids- en warmteisolatie, lichte scheidingswanden, valse plafonds en blinde vloeren, al dan niet geprefabriceerd, dakbedekkingen in asfalt- of gelijkaardige producten en dichtingswerken, tegelwerk. Reinigen en opknappen van gevels, metalen dakbedekkingen en zinkwerk, restauratie door ambachtslieden, restauratie van monumenten, moerriolen, paalfunderingen, dam en diepwanden, horizontale doorpersingen van samenstellende elementen van kunstwerken. Borings- en sonderingswerken en injecties, draineerwerken, beplantingen, speciale bekleding voor sportvelden, afbraakwerken, lassen van spoorstaven, plaatsen van stroomdraden. Dit alles in de ruimste zin van het woord.

De vennootschap mag alle onroerende en roerende, industriële, commerciële en financiële verrichtingen doorvoeren, die in verband staan met haar voorwerp. De vennootschap zal bevoegd zijn, zonder uitzondering, alle handelingen te verrichten die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderlijk zijn. Zij zal zelfs mogen deelnemen aan bedrijvigheden van andere vennootschappen met een zelfde, gelijkaardig of een aanverwant voorwerp, en dit door inbreng, versmelting, borgstelling of op gelijk welke andere wijze.

b) Het voorwerp kan worden gewijzigd bij statutenwijziging, volgens artikel 5:101 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen."

4. BOEKHOUDKUNDIGE EN FISCALE RETROACTIVITEIT VAN DE FUSIE (ART. 12:50, 2° WVV)

Het gehele vermogen – zowel rechten als verplichtingen – van de Overgenomen Vennootschap, gaat over naar de Overnemende Vennootschap op basis van de tussentijdse cijfers per 30 juni 2025 en alle verrichtingen verwezenlijkt door de Overgenomen Vennootschap worden vanaf 1 juli 2025 geacht te zijn gedaan voor rekening van de Overnemende Vennootschap.

Bijgevolg zal de fusie vanuit boekhoudkundig oogpunt geacht worden retroactief verwezenlijkt te zijn met ingang vanaf 1 juli 2025.

5. BIJZONDERE RECHTEN VAN AANDEELHOUDERS EN ANDERE EFFECTENHOUDERS (ART. 12:50, 3° WVV)

Er zijn in de Overgenomen Vennootschap geen aandelen of andere effecten die bijzondere rechten verlenen, noch zullen bijkomende aandelen of effecten worden uitgegeven naar aanleiding van de voorgenomen fusie.

Aan de (enige) aandeelhouder van de Overgenomen Vennootschap zal bijgevolg geen bijzondere rechten worden toegekend.

6. BIJZONDERE VOORDELEN VOOR DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN (ART. 12:50 WVV)

Aan de leden van de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen worden geen bijzondere voordelen toegekend.

7. WIJZIGING VAN DE STATUTEN VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP

Voor wat betreft de Overnemende Vennootschap, zal naar aanleiding van de fusie het artikel in de statuten met betrekking tot het voorwerp van de Overnemende Vennootschap desgevallend aangepast worden in toepassing van artikel 12:55 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, teneinde de Overnemende Vennootschap toe te laten de activiteiten van de Overgenomen Vennootschap verder te zetten.

8. VOLMACHT

De bestuursorganen van de Overnemende Vennootschap en Overgenomen Vennootschap verlenen een volmacht aan iedere bestuurder van de Overnemende Vennootschap, alsook aan Jen Huylebroeck, wonende te Julius De Geyterstraat 22, 2660 Hoboken, ieder individueel handelend, met recht van indeplaatsstelling, om alle vereiste handelingen te verrichten met het oog op de neerlegging en publicatie van het Fusievoorstel in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad overeenkomstig respectievelijk de artikelen 2:8 en 2:14 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, daartoe alle administratieve formaliteiten te vervullen en de Vennootschap onder meer te vertegenwoordigen bij de Kruispuntbank van Ondernemingen, een ondernemingsloket naar keuze van de lasthebber en de griffie van de Ondernemingsrechtbank, en te dien einde, al het nodige te doen.

9. PRO FISCO VERKLARING

De met fusie door onderneming gelijkgestelde verrichting geschiedt vanuit het standpunt van de inkomstenbelastingen – gelet op de aangevoerde zakelijke overwegingen – met belastingneutraliteit in toepassing van artikel 211 §1 juncto artikel 183bis WIB92.

Er zullen geen registratierechten verschuldigd zijn naar aanleiding van de voorgenomen fusie ingevolge de toepassing van de artikelen 115, 115bis, 117 en 120, van het Wetboek der Registratie – Hypotheek – en Griffierechten.

De voorgenomen fusie valt buiten het toepassingsgebied van BTW, gezien de overdracht van aandelen en vorderingen vrijgesteld is van BTW overeenkomstig artikelen 11 juncto 18 § 3 Wetboek BTW.

10.SLOTVERKLARINGEN

Teneinde de voorgenomen fusie conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren, zullen de bestuursorganen van de aan de fusie deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de aandeelhouders alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de statuten.

De tussen de vennootschappen in het raam van dit voorstel uitgewisselde gegevens zijn vertrouwelijk. Dit vertrouwelijke karakter mag niet geschonden worden.

Indien het Fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden deze gegevens aan de onderscheiden vennootschappen terugbezorgd, zodat elke vennootschap alle in origineel overgemaakte documenten die haar aanbelangen, van de andere vennootschap terugkrijgt.

De streefdatum voor de goedkeuring van het Fusievoorstel door de onderscheiden algemene vergaderingen is op of rond 30 oktober 2025.

Indien het Fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden alle kosten verband houdende met de fusieverrichtingen gedragen door de aan de fusie deelnemende vennootschappen voor een gelijk deel.

Bij goedkeuring van de verrichting door de onderscheiden algemene vergaderingen worden alle kosten gedragen door de Overnemende Vennootschap.

Het bovenstaande Fusievoorstel wordt door de zorgen van de ondergetekenden of andere wettelijke vertegenwoordigers van de aan de fusie deelnemende vennootschappen neergelegd op de bevoegde griffie van de Ondernemingsrechtbank van elk der betrokken vennootschappen en dit uiterlijk zes (6) weken voor de algemene vergaderingen die zich over de fusie moeten uitspreken.

Aldus opgemaakt en getekend op 18 september 2025, in vier (4) exemplaren, met name twee (2) exemplaren ten behoeve van de Overgenomen Vennootschap en twee exemplaren ten behoeve van de Overnemende Vennootschap. Partijen komen overeen dat (i) elektronische handtekeningen die kwalificeren als een geavanceerde of een gekwalificeerde elektronische handtekening onder de eIDAS Verordening (Verordening (EU) nr. 910/2014) of (ii) scans van de ondertekende handtekeningpagina van deze Overeenkomst bezorgd via e-mail in .pdf formaat, dezelfde bewijswaarde zullen hebben als een origineel papieren exemplaar met een handgeschreven handtekening.

Elk bestuursorgaan erkent haar twee (2) exemplaren te hebben ontvangen, waarvan er telkens één (1) bestemd is om in het vennootschapsdossier te worden neergelegd en het ander om te worden bewaard op de zetel van de betrokken vennootschap.

Jen Huylebroeck
Lasthebber