

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

***25140748***

Ontvangen ter griffie van de
ONDERNEMINGS.RECHTBANK

27 OKT. 2025

Antwerpen, afdeling TURNHOUT
Griffier

Ondernemingsnr : **0436 207 911**

Naam

(voluit) : **RENOTEC**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Naamloze vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Acaciastraat 14A, 2440 Geel**

Onderwerp akte : Voorstel van een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting in de zin van artikel 12:7 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

Uit het voorstel van een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting d.d. 20 oktober 2025 blijkt dat PATRIMOON BV, GREAN CONSULT BV en RENOTEC NV de intentie hebben om een vereenvoudigde fusie, in overeenstemming met artikel 12:7 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, door te voeren waarbij het gehele vermogen (zowel de rechten als verplichtingen) van PATRIMOON BV en GREAN CONSULT BV door ontbinding zonder vereffening zal overgaan op RENOTEC NV.

De aan de voorgestelde vereenvoudigde fusie deelnemende vennootschappen zijn:

1. De Over Te Nemen Vennootschap 1, zijnde de besloten vennootschap "PATRIMOON", met zetel te 2440 Geel, Winkelomseheide 223 bus A en ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Turnhout onder nummer 0830.448.276 heeft als voorwerp:

"De vennootschap heeft als voorwerp :

- het bouwhistorisch, wetenschappelijk en materiaaltechnisch onderzoek van gebouwen, monumenten, inrichtingen en kunstwerken, het uitbrengen van een waarde-oordeel hierover, alsmede het reconstrueren van de bouwkundige historiek hiervan;
- het verlenen van technisch advies over de wijze van restauratie van gebouwen, monumenten, inrichtingen en kunstwerken;
- het uittesten van restauratietechnieken ter plaatse of in een atelier;
- het ontwikkelen, verbeteren en commercialiseren van restauratie-en onderzoekstechnieken, gereedschappen, producten en systemen, het nemen van patenten en octrooien hierop;
- het verlenen van materiaaltechnisch en kleurenadvies in verband met historische afwerkingslagen;
- het restaureren van historische gebouwen, kunstwerken, monumenten en inrichtingen;
- de coördinatie van restauratiewerken;
- het bevorderen, het uitvoeren en het begeleiden van archeologisch, aanverwant natuurwetenschappelijk en bodemkundig onderzoek in de breedst mogelijke betekenis;
- het verlenen van advies over alle mogelijke archeologische materies;
- het onderzoek van materialen, de conservering en het beheer van archeologische sites, historische plaatsen, gebouwen, kunstwerken en artefacten;
- het materiaaltechnisch en kunsthistorisch vooronderzoek en documentatie van glas in lood/ glas in beton ramen;
- de ontwikkeling van conservatie- en restauratieconcepten van glas in lood en glas in beton ramen;
- begeleiding van restauratieprojecten glas in lood;
- het publiceren van studies, het houden van lezingen, het inrichten van cursussen en opleidingen, het organiseren van tentoonstellingen en congressen, de exploitatie van musea in verband met hetgeen hiervoor werd vermeld;
- het verlenen van advies bij en de eigenlijke oprichting, beheer en uitbating van historische en archeologische musea;
- het uitvoeren van waterdichtingswerken van muren;
- het uitvoeren van stukadoorswerken, chapewerken, het plaatsen van vloeren en tegels;
- de gevelreiniging;
- houten en metalen schrijnwerkerij;
- glaswerken;

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/11/2025 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- interieuradvies en interieurafwerking;
- dakwerken;
- het uitvoeren van tekenwerk en dienstverlening hieromtrent.

Daartoe mag de vennootschap, voor eigen rekening of voor rekening van derden, alle roerende en onroerende, financiële en commerciële handelingen stellen, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk met het voorwerp van de vennootschap verband houden of de verwezenlijking van dit voorwerp kunnen bevorderen.

De vennootschap zal derhalve bevoegd zijn alle handelingen zonder uitzonderingen te verrichten, die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderlijk zijn.

De vennootschap mag deelnemen aan de bedrijvigheid van andere vennootschappen met hetzelfde, gelijkaardig of aanverwant voorwerp en dit door inbreng, versmelting of hoe dan ook."

2.De Over Te Nemen Vennootschap 2, zijnde de besloten vennootschap "GREAN CONSULT", met zetel te 2440 Geel, Winkelomseheide 223 bus A en ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Turnhout onder nummer 0462.186.687, heeft als voorwerp:

"De vennootschap heeft als voorwerp, voor eigen rekening of voor rekening van derden, in binnen- als buitenland :

- Het aannemen en uitvoeren van al wat betrekking heeft op :
- Het onderzoek en controle van leidingen/putten met behulp van camerainspecties.
- Het beheer van riolen en het beheer van de data.
- Het in kaart brengen van stelsels.
- Het verstrekken van diensten en prestaties aan derde van allerlei aard.
- Het verlenen van advies met betrekking tot renovaties.
- Het opsporen van lekkages in verschillende types van leidingen/putten.
- Het detecteren van leidingen/kabels.
- Het ruimen en inspecteren van rioleringen.
- De studie-, organisatie- en raadgevend bureau in diverse aangelegenheden.
- Gaan van opstellen tot bestekken, tot onderzoek van probleemsituaties, expertises, opmaak budgetten en opvolgen van uitvoeringen.

-Erkend labo te zijn voor inspecties en tal van bouwkundige proeven.

-Deze opsomming is niet beperkend en wordt enkel ten titel van voorbeeld gegeven.

-Belangen nemen in alle vennootschappen of ondernemingen onder de vorm van deelneming, inbreng, inschrijving, opslorping, fusie en andere, en, zoals voor zichzelf, het bestuur voeren over het patrimonium van derden in de ruimste zin;

-Zich borg stellen en zekerheden verstrekken voor derden;

-Alle bestuursopdrachten waarnemen, mandaten en functies welke rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verband houden, uitoefenen.

Al deze activiteiten mogen uitgeoefend worden onder alle vormen en in de meest uitgebreide zin en betekenis.

Op algemene wijze mag zij allerhande commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren welke rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp, en dit zowel in België als in het buitenland."

3.De Overnemende Vennootschap, zijnde de naamloze vennootschap "RENOTEC", met zetel te 2440 Geel, Acaciastraat 14C en ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Turnhout onder nummer 0436.207.911, heeft als voorwerp:

"De vennootschap heeft tot voorwerp :

- onderneming voor de grote werken van droogleggen en pompen;
- onderneming voor grote irrigatiewerken en regeling van waterlopen;
- onderneming voor uitbaggering;
- onderneming voor de eigenlijke zee- en rivierwerken;
- onderneming voor fundering, voor het heien van palen en damplanken en voor versterkingswerken van de bodem, volgens allerlei methodes;
- onderneming voor boren, peilingen en uitdiepingen;
- onderneming voor grondwerken;
- uitbaggeren van rivierzand en -grind;
- zandgroeve;
- onderneming voor het bouwen van niet-metalen kunstwerken, met uitzondering van zee- en rivierwerken;
- onderneming voor rioleringswerken;
- onderneming voor het bouwen, herstellen en onderhouden van wegen;
- onderneming voor het leggen van kabels en diverse leidingen; - onderneming voor het bouwen, aanleggen en onderhouden van spoorwegen en andere spoorlijnen;
- onderneming voor het aanleggen van speelpleinen, sportvelden, parken en tuinen. Omvat ook de aanplantingen (laatste zin buiten nomenclatuur. Toep.art.6, K.B. 31.8.1964);
- onderneming voor het plaatsen van afsluitingen;
- onderneming voor het aanbrengen van verkeerssignalisatie en wegmarkeringen;

- onderneming voor het installeren van niet-elektrische zee- en riviersignalisatie;
- onderneming voor het optrekken van gebouwen (ruwbouw en onder dak zetten);
- algemene bouwonderneming;
- algemene bouwonderneming : beperkt tot de coördinatie van werken uitgevoerd door onderaannemers (met vestigingsattest 015);
- fabricage van machines, toestellen en uitrusting voor bakkerijen, banketbakkerijen, spekslagerijen, slagerswinkels, hotels en aanverwante activiteiten;
- fabricage van niet-elektrische industrieovens, van droogovens en van verbrandingsovens. Bestrijkt eveneens het plaatsen door de fabrikant (laatste zin buiten nomenclatuur);
- onderneming voor het optrekken van fabrieksschouwen en andere soortgelijke werken;
- fabricage van speciale uitrusting voor metaal en diamantnijverheid;
- onderneming voor slopingswerken van gebouwen en kunstwerken;
- onderneming voor het (bouwen van stellingen alsmede voor het) invoegen van gevels;
- onderneming voor het bedekken van gebouwen;(met attesten 033 en 032);
- onderneming voor het bedekken van gebouwen, met uitzondering van metalen bedekkingen (met attest 033);
- onderneming voor het bedekken van gebouwen met uitzondering van dakpannen, stro, natuurlijke en kunstleien en platen van asbestcement (met attest 032);
- onderneming voor het waterdichtmaken en bedekken van gebouwen met asfalt en teer;
- onderneming voor het droogmaken van gebouwen, anders dan met teer en asfalt;
- onderneming voor warmte- en geluidsisolering;
- onderneming voor het leggen van tegelvloeren en mozaïek en plaatsen van wand- en vloerbekleding met uitzondering van hout;
- onderneming voor plafonneer-, cementeer- en alle andere pleisterwerken;
- onderneming voor het uitvoeren van diverse land- en tuinbouwwerken en van werken in verband met veeteelt voor rekening van derden;
- onderneming voor het steenhouwen;
- onderneming voor het bouwen van stellingen, alsmede voor het invoegen en reinigen van gevels;
- onderneming voor het bewerken, polijsten en plaatsen van marmer en arduin voor gebouwen;
- onderneming voor het vervaardigen en plaatsen van sierschouwen of andere versieringen van marmer of steen;
- onderneming voor timmer- en schrijnwerk voor gebouwen;
- onderneming voor het plaatsen van ijzerwerk, metalen luiken en metalen schrijnwerk;
- onderneming voor het plaatsen van plastic deuren en plinten in kunststof;
- onderneming voor het vervaardigen en plaatsen van houten vensterluiken;
- onderneming voor het leggen van parketvloeren en het plaatsen van alle houten wand- en vloerbekledingen;
- onderneming voor het plaatsen van ijzerwerk, metalen luiken en metalen schrijnwerk;
- onderneming voor het plaatsen van ruiten, glas, spiegelglas, gekleurde ramen en het aanwenden van alle doorschijnend en doorzichtig materiaal;
- onderneming voor het schilderen van gebouwen;
- onderneming voor het behangen en garneren;
- metalen constructies;
- bouwen van bruggen en vakwerk;
- montage van metalen constructies, bruggen en vakwerk;
- hoevesmederij en smederij (bouwsmederij). Laatste woord buiten nomenclatuur);
- (fabricage) van hef- en transporttoestellen;
- Omvat ook de plaatsing (laatste zin buiten nomenclatuur);
- montage van liften en goederenliften;
- onderneming voor het plaatsen van ventilatie en verluchting, van verwarming met warme lucht, van luchtregeling en van industriële pijpleidingen;
- onderneming voor het plaatsen van centrale verwarming met warm water en stoom;
- onderneming voor het installeren van sanitaire inrichtingen en gasverwarming, voor lood- en zinkwerk en voor het installeren van waterverzachters (met attesten 031, 032 en 033);
- onderneming voor het installeren van sanitaire inrichtingen en gasverwarming, voor het installeren van waterverzachters, uitgezonderd "Sanitair installateur loodgieter" en "Aannemer van zinkwerken en metalen dakbedekkingen van gebouwen" (met attest 031);
- onderneming voor het installeren van sanitaire inrichtingen en gasverwarming, voor lood- en zinkwerk en voor het installeren van waterverzachters, uitgezonderd "Installateur van verwarming met individuele toestellen" en "Aannemer van zinkwerken en metalen dakbedekkingen"(met attest 030);
- onderneming voor het installeren van sanitaire inrichtingen en gasverwarming, voor lood- en zinkwerk en voor het installeren van waterverzachters, uitgezonderd "Sanitair installateur loodgieter" en "Installateur van verwarming met gas met individuele toestellen" (met attest 032);
- onderneming voor het installeren van sanitaire inrichtingen en gasverwarming, voor lood- en zinkwerk en voor het installeren van waterverzachters, uitgezonderd "Sanitair installateur loodgieter", "Aannemer van

- zinkwerken en metalen dakbedekkingen van gebouwen" en "Installateur van verwarming met gas met individuele toestellen";
- onderneming voor het plaatsen, onderhouden en herstellen van alle soorten branders;
 - onderneming voor het plaatsen van verlichting, drijfkracht en telefoon;
 - onderneming voor het plaatsen en uitbaten van kabeltelevisienet;
 - vervaardiging van lichtreclames. Omvat ook de plaatsing (laatste zin buiten nomenclatuur. Toepassing art.6, K.B.31.8.1964);
 - onderneming voor het installeren van elektrische signalisatie voor wegen, spoorwegen, binnenwateren, zeewegen en luchtwegen;
 - onderneming voor het plaatsen van ventilatie en verluchting van verwarming met warme lucht, van luchtregeling en van industriële pijpleidingen, inzonderheid van afzuiginstallaties. (laatste zin buiten nomenclatuur);
 - vervaardiging van alarm- en beveiligingstoestellen, van toestellen gebruikt in een alarm- of beveiligingssysteem;
 - onderneming voor het installeren van werkplaatsen voor het bereiden van voedsel (werkplaats);
 - onderneming voor decoratie en bescherming van metalen. Omvat de corrosiebehandeling van metalen;
 - bijzondere werkplaats voor metaalverwerkende nijverheid;
 - zelfstandige werkplaats voor algemeen mechaniek;
 - fabricage van koelinrichtingen;
 - vervaardiging van opmetingstoestellen en van industriële meet- en controletoeestellen;
 - onderneming voor de inrichting en het onderhoud van nucleaire installatie (buiten nomenclatuur);
 - fabricage van machines, toestellen en uitrusting voor scheikundige nijverheid en de behandeling van water onder andere : voor een poederspuitinstallatie;
 - onderneming voor het installeren van pompstations en zuiveringsinstallaties van water;
 - onderneming voor het installeren van service-stations;
 - (fabricage van) werktuigmachines voor metaalbewerking.
 - Omvat ook de plaatsing;
 - onderneming voor het installeren van een steenbakkerij, inzonderheid de montage van machines (buiten nomenclatuur);
 - vervaardiging van divers medisch-heelkundig en tandheelkundig materieel.
 - Omvat de plaatsing.
 - fabricage van (hef- en transporttoestellen. Omvat eveneens de plaatsing van rubberen transportbanden. (laatste zin buiten nomenclatuur);
 - bij gebrek aan een gepaste rubriek in de nomenclatuur : serrenbouw;
 - onderneming voor het installeren van uitrustingen voor het zuiveren van vloeistof en gas);
 - opvangen, zuiveren en bedelen van water;
 - algemene bouwonderneming : beperkt tot de coördinatie van werken uitgevoerd door onderaannemers (zonder vestigingsattest 015);
 - onderneming voor het beheer van beleggingen en vermogens;
 - tussenpersoon in de handel;
 - kleinhandel in andere dan elektrische verwarmingstoestellen (met inbegrip van plaatsing en herstelling) laatste zin buiten nomenclatuur;
 - bij gebrek aan een gepaste rubriek in de nomenclatuur : herlakken, herglanzen en heremailleren van sanitaire installaties (= badrenovatie);
 - onderneming voor het reinigen en ontsmetten van woongelegenheden, lokalen, meubels, stoffering en allerhande voorwerpen;
 - onderneming voor wegeniswerken (inbegrepen bestrooiingswerken) buiten nomenclatuur;
 - onderneming voor het plaatsen van koepels in kunststof, buiten nomenclatuur;
 - onderneming voor het ontwerpen van uitstalramen en het plaatsen van decors voor schouwburgen, bioscopen, enz.;
 - (fabricage) meer in het bijzonder : herstelling en renoveren van schrijnwerk in het bouwbedrijf (zoals ramen en deuren) uitgezonderd "Aannemer schrijnwerker-timmerman";
 - onderneming in onroerende goederen;
 - vervaardiging van lichtreclames, onderneming voor het plaatsen van verlichting (drijfkracht en telefoon) (eig.: plaatsing van lichtreclamebakken);
 - fabricage en garnering van niet-metalen meubelen;
 - onderneming voor het schilderen van gebouwen;
 - bureau voor nijverheidsstudies, meer bepaald het maken van ontwerpen inzake kunststofnijverheid;
 - vervaardiging van diverse artikelen van kunststof, met inbegrip van de plaatsing ervan;
 - fabricage van machines en uitrusting voor scheikundige nijverheid en de behandeling van water, en het plaatsen ervan;
 - onderneming voor wegeniswerken (inbegrepen het reinigen van rioleringen, bestrooiingswerken, buiten nomenclatuur);
 - publiciteitsonderneming, namelijk reclameschildering;
 - onderneming voor het schoorsteenvegen;
 - onderneming voor het beheer van beleggingen en vermogens;

- Tussenpersoon in de handel;
 - verschaffing van arbeidskrachten aan handels- en nijverheidsondernemingen;
 - onderneming voor het plaatsen van vlaggenmasten (buiten nomenclatuur).
 - het fixeren, het inkapselen en/of verwijderen van alle gevaarlijke stoffen zoals onder andere asbestvezels of asbestvezelproducten en/of andere vezels of producten die de gezondheid van mens en dier of het milieu kunnen aantasten of in gevaar brengen;
 - het behandelen van beton of andere materialen in de meest ruime zin van het woord zoals onder andere het reinigen, het verwijderen, het herstellen, het verstevigen of vernieuwen ervan;
 - het bedekken met alle mogelijke beschermingsproducten met als doel de levensduur van beton of andere materialen te verlengen en/of afbreuk ervan door de inwerking van chemische stoffen, erosie, ultraviolette straling, RX-straling enzovoort te vertragen of te doen stoppen;
 - het aanbrengen van allerlei producten op beton, hout, metaal, glas en alle mogelijke materialen ten einde deze te beschermen, zowel op het gebied van brandwering, akoestiek, waterdichtheid, vochtregulatie, thermische isolatie, enzovoort;
 - deze behandeling kan zowel ondergronds als bovengronds, zowel boven als onder water uitgevoerd worden;
 - het aannemen van wegenbouwwerken, het aannemen en oprichten van alle bouwwerken, zowel voor openbare besturen als voor private eigenaars en al wat er betrekking kan op hebben;
 - het aannemen van alle vervoer;
 - de handel in hout en alle bouwmaterialen, de fabricatie en verkoop van alle cementproducten, het kopen van bouwterreinen met het oog op, al of niet, het oprichten van bouwwerken;
 - onderneming voor het restaureren van monumenten, onderneming voor het restaureren door ambachtslieden, de instandhouding (inclusief opgravingswerken) van historische gebouwen en plaatsen;
 - onderneming voor dakbedekking en bouw van dakconstructies omvattende de bouw van daken, het plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal, het plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen, het waterdicht maken van daken en dakterrassen;
 - het verlenen van adviezen en diensten voor het ontwikkelen van veiligheids- en kwaliteitssystemen in een onderneming;
 - optreden als preventieadviseur;
 - het uitoefenen van werkzaamheden van de veiligheidscoordinator in het kader van de wetgeving op de tijdelijke en mobiele werkplaatsen, hetzij rechtstreeks, hetzij door derden;
 - het uitvoeren van tekenwerk en dienstverlening hieromtrent.
 - voorgaande opsomming is slechts aanhalend en geenszins beperkend.
 - de vennootschap kan persoonlijke of zakelijke borgen stellen in het voordeel van derden.
- Zij mag alle burgerlijke, commerciële, roerende, onroerende, industriële of financiële verrichtingen uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband houden met één of ander aspect van haar voorwerp of die er de verwezenlijking van kunnen bevorderen of vergemakkelijken.
- Zij mag door middel van inbreng, fusie, onderschrijving, participatie, financiële tussenkomst of anderszins deelnemen in alle in Belgische of in het buitenland bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen met een zelfde of gelijksoortig voorwerp."

De datum vanaf wanneer de handelingen van de Over Te Nemen Vennootschappen boekhoudkundig en op vlak van directe belastingen geacht worden te zijn verricht voor rekening van de Overnemende Vennootschap wordt bepaald op 1 januari 2026.

De enige aandeelhouder in de Over Te Nemen Vennootschappen is de Overnemende Vennootschap zelf en bezit geen bijzondere rechten. Er zijn evenmin houders van andere effecten dan aandelen zodat uit dien hoofde geen bijzondere rechten toegekend of maatregelen voorgesteld moeten worden.

Er worden geen bijzondere voordelen toegekend aan leden van de bestuursorganen van de betrokken vennootschappen.

Getekend

C&B MANAGEMENT BV
Gedelegeerd Bestuurder
Roeland FRAUSSEN
Vaste vertegenwoordiger

Tegelijk hiermee neergelegd: voorstel van een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting d.d. 20 oktober 2025