

**[Luik B]**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling KORTRIJK

29 OKT. 2025

Griffie

Ondernemingsnr : 0471 449 197

Naam

(voluit) : ARHOL

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : 8554 Zwevegum (Sint-Denijs), Ter Klare 23-25

Onderwerp akte : Voorstel partiële splitsing

UITTREKSEL UIT HET VOORSTEL TOT PARTIËLE SPLITSING DE DATO 23/10/2025 OPGEMAAKT
DOOR DE BESTUURSORGANEN VAN "BELLINCO" NV en "ARHOL" NV

Op heden hebben de bestuursorganen van "BELLINCO" NV en "ARHOL" NV, beiden hierna vermeld, in gemeen overleg, overeenkomstig de artikelen 12:8, 1° en 12:59 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, het voorstel tot partiële splitsing opgesteld houdende een overdracht van de hierna opgesomde activa- en passivabestanddelen door "BELLINCO" NV (hierna ook genoemd de "Te Splitsen Vennootschap") naar "ARHOL" NV (hierna ook genoemd de "Verkrijgende Vennootschap"), waarbij de Te Splitsen Vennootschap niet ophoudt te bestaan en mits toekenning aan de enige aandeelhouder van de Te Splitsen Vennootschap van (nieuw uit te geven) aandelen van de Verkrijgende Vennootschap.

De aan de voorgestelde partiële splitsing deelnemende vennootschappen zijn:

A. De naamloze vennootschap "BELLINCO", met zetel te 8554 Zwevegum (Sint-Denijs), Ter Klare 23-25, RPR Gent (afdeling Kortrijk) en met ondernemingsnummer 0420.520.635.

Opgericht onder de rechtsvorm van een personenvennootschap met beperkte aansprakelijkheid en onder de benaming "VANDENBOGAERDE" blijkens akte verleden voor meester Paul Maertens, destijds notaris te Kortrijk, op 4 juni 1980, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 28 juni daarna, onder nummer 1249-14.

De statuten werden meermaals gewijzigd en voor het laatst bij akte verleden voor meester Liesbet Degroote, geassocieerd notaris te Kortrijk, op 27 november 2023, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 3 januari 2024, onder nummer 24304290.

"BELLINCO" NV is alhier vertegenwoordigd door haar voltallige raad van bestuur, met name:

- de hierna vermelde naamloze vennootschap "ARHOL", op haar beurt vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, de heer Arnaud VANDENBOGAERDE, wonende te 8554 Zwevegum (Sint-Denijs), Ter Klare 23-25;

- mevrouw Elisabeth THEUNISSEN, wonende te 8554 Zwevegum (Sint-Denijs), Ter Klare 23-25.

"BELLINCO" NV zal overgaan tot partiële splitsing door overdracht van de hierna onder punt 9. opgesomde activa- en passivabestanddelen naar "ARHOL" NV, hierna vermeld.

Hierna ook genoemd de "Te Splitsen Vennootschap".

B. De naamloze vennootschap "ARHOL", met zetel te 8554 Zwevegum (Sint-Denijs), Ter Klare 23-25, RPR Gent (afdeling Kortrijk) en met ondernemingsnummer 0471.449.197.

Opgericht blijkens akte verleden voor meester Dirk Van Haesebrouck, destijds notaris te Kortrijk, op 13 maart 2000, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 28 maart daarna, onder nummer 20000328-370.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/11/2025 - Annexes du Moniteur belge

De statuten werden meermaals gewijzigd en voor het laatst bij akte verleden voor genoemde notaris Liesbet Degroote, op 27 november 2023, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 3 januari 2024, onder nummer 24304681.

"ARHOL" NV is alhier vertegenwoordigd door haar voltallige raad van bestuur, met name:

- de heer Arnaud VANDENBOGAERDE, voornoemd;
- mevrouw Elisabeth THEUNISSEN, voornoemd.

"ARHOL" NV zal deelnemen aan de partiële splitsing van de voormelde Te Splitsen Vennootschap door overname van de hierna onder punt 9. opgesomde activa- en passivabestanddelen van de Te Splitsen Vennootschap.

Hierna ook genoemd de "Verkrijgende Vennootschap".

VOORAFGAANDE UITEENZETTING

De bestuursorganen van de Te Splitsen Vennootschap en van de Verkrijgende Vennootschap hebben het initiatief genomen ertoe strekkende een partiële splitsing door te voeren waarbij de hierna opgesomde activa- en passivabestanddelen van de Te Splitsen Vennootschap zullen overgaan op de Verkrijgende Vennootschap, waarbij de Te Splitsen Vennootschap niet ophoudt te bestaan, en mits toekenning aan de enige aandeelhouder van de Te Splitsen Vennootschap van (nieuw uit te geven) aandelen van de Verkrijgende Vennootschap, en dit overeenkomstig de artikelen 12:8, 1° en 12:59 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

VOORSTEL TOT PARTIËLE SPLITSING

Bij deze leggen de bestuursorganen van de voormelde bij de partiële splitsing betrokken vennootschappen, overeenkomstig artikel 12:59 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen het voorstel tot partiële splitsing vast dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de algemene vergadering van elk van de betrokken vennootschappen.

1. DE RECHTSVORM, DE NAAM, HET VOORWERP EN DE ZETEL VAN DE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN DE PARTIËLE SPLITSING DEELNEMEN

1.1. De Te Splitsen Vennootschap

Rechtsvorm: Naamloze vennootschap

Naam: "BELLINCO"

Voorwerp: (artikel 3 van de statuten)

"De vennootschap heeft als voorwerp:

I. Algemene activiteiten

A/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

B/ Het aangaan van leningen en kredietopeningen; het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in de meest ruime zin alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan krediet- en/of andere financiële instellingen.

C/ Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

D/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies, met inbegrip van mandaten van vereffenaar.

E/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

F/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

G/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, tussenpersoon in de handel.

H/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

I/ Het stellen van zakelijke of persoonlijke zekerheden in de meest ruime zin.

II. Beheer van een onroerend en roerend vermogen

A/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden,

verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.

B/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen; het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende goederen.

III. Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samsmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

Zetel: Vlaams Gewest (8554 Zwevegem (Sint-Denijs), Ter Klare 23-25)

1.2. De Verkrijgende Vennootschap

Rechtsvorm: Naamloze vennootschap

Naam: "ARHOL"

Voorwerp: (artikel 3 van de statuten)

"De vennootschap heeft als voorwerp:

I. Algemene activiteiten

A/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

B/ Het aangaan van leningen en kredietopeningen; het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in de meest ruime zin alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan krediet- en/of andere financiële instellingen.

C/ Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

D/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies, met inbegrip van mandaten van vereffenaar.

E/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

F/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

G/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, tussenpersoon in de handel.

H/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

I/ Het stellen van zakelijke of persoonlijke zekerheden in de meest ruime zin.

II. Beheer van een onroerend en roerend vermogen

A/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de

onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.

B/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen; het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende goederen.

III. Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

Zetel: Vlaams Gewest (8554 Zwevegem (Sint-Denijs), Ter Klare 23-25)

2. DE RUILVERHOUDING VAN DE AANDELEN EN, IN VOORKOMEND GEVAL, HET BEDRAG VAN DE OPLEG IN GELD. DE VERDELING ONDER DE AANDEELHOUDERS VAN DE TE SPLITSSEN VENNOOTSCHAP VAN DE AANDELEN VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP EVENALS HET CRITERIUM WAAROP DEZE VERDELING IS GEBASEERD

2.1. Huidige situatie

A. Op datum van ondertekening van huidig voorstel tot partiële splitsing, heeft de Te Splitsen Vennootschap een kapitaal van tweehonderdvijftigduizend euro (€ 250.000,00), vertegenwoordigd door tweehonderdvijftig (250) aandelen op naam zonder aanduiding van nominale waarde die ieder een gelijk deel in het kapitaal vertegenwoordigen.

De door de Te Splitsen Vennootschap uitgegeven aandelen zijn volledig volgestort.

B. Op datum van ondertekening van huidig voorstel tot partiële splitsing, heeft de Verkrijgende Vennootschap een kapitaal van tweeënzestigduizend euro (€ 62.000,00), vertegenwoordigd door vijftienduizend (25.000) aandelen op naam zonder aanduiding van nominale waarde die ieder een gelijk deel in het kapitaal vertegenwoordigen.

De door de Verkrijgende Vennootschap uitgegeven aandelen zijn volledig volgestort.

2.2. Ruilverhouding en verdeling onder de aandeelhouders van de Te Splitsen Vennootschap van de aandelen van de Verkrijgende Vennootschap evenals het criterium waarop deze verdeling is gebaseerd

Ter vergoeding van de inbreng door de Te Splitsen Vennootschap in de Verkrijgende Vennootschap van de hierna onder punt 9. opgesomde activa- en passivabestanddelen, zullen er in de Verkrijgende Vennootschap in totaal zeventienduizend tweehonderdvijfenzeventig (7.275) nieuwe aandelen zonder aanduiding van nominale waarde worden uitgegeven en toegekend aan de enige aandeelhouder van de Te Splitsen Vennootschap.

De ruilverhouding bedraagt aldus zeventienduizend tweehonderdvijfenzeventig (7.275) aandelen van de Verkrijgende Vennootschap voor tweehonderdvijftig (250) aandelen van de Te Splitsen Vennootschap.

De nieuw uit te geven aandelen zullen gelijk zijn aan en dezelfde rechten en voordelen genieten als de bestaande aandelen van de Verkrijgende Vennootschap.

2.3. Opleg

Er is geen opleg verschuldigd.

3. DE WIJZE WAAROP DE AANDELEN IN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP WORDEN UITGEREIKT

De nieuwe aandelen van de Verkrijgende Vennootschap die worden toegekend in ruil voor de inbreng van de activa- en passivabestanddelen omschreven onder punt 9. hierna, zullen op naam zijn.

Zij zullen bovendien door toedoen van het bestuursorgaan van de Verkrijgende Vennootschap worden ingeschreven in het aandelenregister van de Verkrijgende Vennootschap, op naam van de enige aandeelhouder van de Te Splitsen Vennootschap aan wie de nieuw uit te geven aandelen van de Verkrijgende Vennootschap toegekend worden.

In het aandelenregister zullen onder meer de volgende gegevens worden vermeld:

- de identiteit van de enige aandeelhouder van de Te Splitsen Vennootschap die aandelen van de Verkrijgende Vennootschap zal verwerven;
- het aantal aandelen van de Verkrijgende Vennootschap dat aan de enige aandeelhouder van de Te Splitsen Vennootschap toekomt;
- de datum van het besluit van de partiële splitsing;
- de overige gegevens die volgens het Wetboek van vennootschappen en verenigingen dienen vermeld te worden.

De inschrijving zal door de enige aandeelhouder (of door diens gevolmachtigde) worden ondertekend.

4. DE DATUM VANAF WANNEER DEZE AANDELEN RECHT GEVEN OP WINSTDEELNAME, EVENALS ELKE BIJZONDERE REGELING BETREFFENDE DIT RECHT

De zeventuizend tweehonderdvijfenzeventig (7.275) nieuw uit te geven aandelen in de Verkrijgende Vennootschap, gecreëerd ter gelegenheid van de partiële splitsing, zullen deelnemen in de resultaten zoals de bestaande aandelen van de Verkrijgende Vennootschap vanaf 1 juli 2025.

5. DE DATUM VANAF WANNEER DE HANDELINGEN VAN DE TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP BOEKHOUDKUNDIG WORDEN GEACHT TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP, DIE NIET EERDER MAG WORDEN GEPLAATST DAN OP DE EERSTE DAG NA DE AFSLUITING VAN HET BOEKJAAR WAARVOOR DE JAARREKENING REEDS WERD GOEDGEKEURD VAN DE BIJ DE VERRICHTING BETROKKEN VENNOOTSCHAPPEN

De af te splitsen activa- en passivabestanddelen gaan over naar de Verkrijgende Vennootschap op basis van de tussentijdse toestand per 30 juni 2025 van de Te Splitsen Vennootschap.

Alle verrichtingen verwezenlijkt door de Te Splitsen Vennootschap met betrekking tot het over te dragen vermogen worden voor fiscale en boekhoudkundige doeleinden geacht te zijn gedaan voor rekening van de Verkrijgende Vennootschap vanaf 1 juli 2025.

6. DE RECHTEN DIE DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP TOEKENT AAN DE AANDEELHOUDERS VAN DE TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP, DIE BIJZONDERE RECHTEN HEBBEN, ALSOOK AAN DE HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DE JEGENS HEN VOORGESTELDE MAATREGELEN

In de Te Splitsen Vennootschap zijn geen aandelen uitgegeven die bijzondere rechten hebben.

Aan de zeventuizend tweehonderdvijfenzeventig (7.275) nieuwe aandelen van de Verkrijgende Vennootschap, die in ruil voor de partiële splitsing aan de enige aandeelhouder van de Te Splitsen Vennootschap zullen worden toegekend, worden ook géén bijzondere rechten toegekend.

Buiten de kapitaals aandelen heeft de Te Splitsen Vennootschap geen andere effecten uitgegeven.

7. DE BEZOLDIGING DIE WORDT TOEGEKEND AAN DE COMMISSARISSEN, BEDRIJFSREVISOREN OF GECERTIFICEERD ACCOUNTANTS VOOR DE OPSTELLING VAN HET IN ARTIKEL 12:62 VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN BEDOELDE VERSLAG

Het is de bedoeling, mits het unaniem akkoord van alle aandeelhouders en houders van andere stemrechtverlenende effecten in elke bij de partiële splitsing betrokken vennootschap, af te zien van de opmaak van:

- het omstandig schriftelijk verslag van het bestuursorgaan voorzien in artikel 12:61 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen;
- het deskundigenverslag voorzien in artikel 12:62 §1 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen,

in toepassing van artikel 12:65 eerste en tweede lid respectievelijk artikel 12:62 §1 in fine van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Aan de aandeelhouders van de bij deze partiële splitsing betrokken vennootschappen zal derhalve verzocht worden om hieromtrent een positieve stem uit te brengen op de buitengewone algemene vergaderingen die over de partiële splitsing moeten besluiten.

Ingevolge het niet opstellen van voormeld deskundigenverslag:

- zal er geen bijzondere bezoldiging toegekend worden aan een deskundige voor de opmaak van dit verslag;
- zal de commissaris van de Verrijgende Vennootschap, te weten de besloten vennootschap "VRC BEDRIJFSREVISOREN", met zetel te 8820 Torhout, Lichterveldestraat 39A, RPR Gent (afdeling Oostende) en met BTW-nummer BE 0462.836.191, vertegenwoordigd door de heer Bart ROOBROUCK, bedrijfsrevisor, kantoor houdende te 8800 Roeselare, Kwadestraat 151A, bus 42, het verslag inzake de inbreng in natura opmaken in toepassing van de artikelen 7:179 en 7:197 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

8. IEDER BIJZONDER VOORDEEL TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN DE PARTIËLE SPLITSING DEELNEMEN

Aan de leden van de bestuursorganen van de Te Splitsen Vennootschap en van de Verrijgende Vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

9. DE NAUWKEURIGE BESCHRIJVING EN VERDELING VAN DE AAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP OVER TE DRAGEN DELEN VAN DE ACTIVA EN PASSIVA VAN HET VERMOGEN

A. De van de Te Splitsen Vennootschap naar de Verrijgende Vennootschap af te splitsen activa- en passivabestanddelen zijn als volgt opgenomen in de tussentijdse toestand per 30 juni 2025 van de Te Splitsen Vennootschap:

ACTIVA

Vaste activa € 712.390,49
 Materiële vaste activa € 710.903,11
 Terreinen en gebouwen € 710.903,11
 Financiële vaste activa € 1.487,38
 Andere financiële vaste activa (aandelen B.I.T.L.A.R.) € 1.487,38
 Totaal: € 712.390,49

PASSIVA (Voorzieningen en uitgestelde belastingen en schulden)

Voorzieningen en uitgestelde belastingen € 841,56
 Uitgestelde belastingen € 841,56
 Uitgestelde belastingen op kapitaalsubsidies € 841,56
 Schulden Nihil

Aldus bedraagt het over te dragen NETTO vermogen zevenhonderdenelfduizend vijfhonderdachtenveertig euro drieënnegentig cent (€ 711.548,93).

Over te dragen eigen vermogen

Het naar de Verrijgende Vennootschap over te dragen eigen vermogen van de Te Splitsen Vennootschap bedraagt, op grond van de tussentijdse toestand per 30 juni 2025, zevenhonderdenelfduizend vijfhonderdachtenveertig euro drieënnegentig cent (€ 711.548,93) en wordt als volgt onttrokken uit de Te Splitsen Vennootschap:

Inbreng € 13.648,17
 Kapitaal € 13.648,17
 Geplaatst kapitaal (waarvan € 13.309,84 belaste reserves) € 13.648,17
 Reserves € 253.351,67
 Onbeschikbare reserves € 1.364,82
 Wettelijke reserve € 1.364,82
 Beschikbare reserves € 251.986,85
 Beschikbare reserves € 251.986,85
 Overgedragen winst € 444.317,35
 Overgedragen winst € 444.317,35
 Overgedragen winst € 444.317,35
 Kapitaalsubsidies € 231,74
 Kapitaalsubsidies € 231,74
 Kapitaalsubsidies € 231,74

B. Alle niet geboekte, niet gekende of vergeten activa en passiva en alle activa en passiva die later zouden worden ontdekt en die gerelateerd zijn aan de activa en passiva die worden overgedragen aan de Verkrijgende Vennootschap, worden geacht te zijn ingebracht in de Verkrijgende Vennootschap.

Alle activa en passiva welke niet gerelateerd zijn aan de in de Verkrijgende Vennootschap ingebrachte activa of passiva, blijven behouden in de Te Splitsen Vennootschap.

10. VERKLARINGEN MET BETREKKING TOT DE AF TE SPLITSEN ONROERENDE GOEDEREN – BODEMDECREET – MATERIALENDECREET

De voorgestelde partiële splitsing houdt een overdracht in van de hierna vermelde (rechten op) onroerende goederen van de Te Splitsen Vennootschap naar de Verkrijgende Vennootschap:

BESCHRIJVING VAN DE ONROERENDE GOEDEREN:

STAD MENEN,

1. Een vleeswarenfabriek, op en met grond en aanhorigheden, met uitzondering van de constructies op het dak, namelijk een fotovoltaïsche installatie, welke toebehoren aan de NV VANDENBOGAERDE, gelegen te Menen, LAR blok P 32, gekadastraerd of het geweest zijnde onder Menen, 3de afdeling, Lauwe, sectie C, nummer 0682FP0000, met een oppervlakte volgens het kadaster van één hectare elf are dertien centiare (1ha 11a 13ca);

2. Een perceel weiland, gelegen te Menen, LAR, gekadastraerd of het geweest zijnde onder Menen, 3de afdeling, Lauwe, sectie C, nummer 0687DP0000, met een oppervlakte volgens het kadaster van negentien are zevenennegentig centiare (19a 97ca);

3. Een boomgaard, gelegen te Menen, LAR, gekadastraerd of het geweest zijnde onder Menen, 3de afdeling, Lauwe, sectie C, nummer 0686BP0000, met een oppervlakte volgens het kadaster van achtendertig are drieëntwintig centiare (38a 23ca);

4. Een perceel weiland, met opstaande silo, opslagtank en waterzuiveringsinstallatie, gelegen te Menen, LAR, gekadastraerd of het geweest zijnde onder Menen, 3de afdeling, Lauwe, sectie C, nummer 0688CP0000, met een oppervlakte volgens het kadaster van negenentwintig are achtenveertig centiare (29a 48ca);

5. Het opstalrecht en eventuele opstallen, met uitzondering van de grond welke toebehoort aan de Verkrijgende Vennootschap, gelegen te Menen, LAR, gekadastraerd of het geweest zijnde onder Menen, 3de afdeling, Lauwe, sectie C, nummer 0683SP0000, met een oppervlakte volgens het kadaster van zeven centiare (7ca).

BODEMDECREET:

De OVAM heeft op 10 juli 2025 een bodemattest afgeleverd met betrekking tot het voorschreven onroerend goed sub 1, waarvan de inhoud luidt als volgt:

"2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 14.04.2025, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE

Er is een puinlaag aanwezig op het terrain die asbestverdacht is.

2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.4.1 Historische verontreiniging

DATUM: 14.09.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek – Vandenbogaerde NV – Lar Blok P32 te 8930 Menen

AUTEUR: Envirosoil NV

DATUM: 14.04.2025

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: vleesversnijderij, LAR blok P30+, P32 te 8930 Menen

AUTEUR: Universoil BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

De OVAM heeft op 10 juli 2025 een bodemattest afgeleverd met betrekking tot het voorschreven onroerend goed sub 2, waarvan de inhoud luidt als volgt:

"2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrond is.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbepalingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

De OVAM heeft op 10 juli 2025 een bodemattest afgeleverd met betrekking tot het voorschreven onroerend goed sub 3, waarvan de inhoud luidt als volgt:

"2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrond is.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbepalingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

De OVAM heeft op 10 juli 2025 een bodemattest afgeleverd met betrekking tot het voorschreven onroerend goed sub 4, waarvan de inhoud luidt als volgt:

"2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE OVER DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 14.04.2025, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 14.09.2004.

2.3 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE

Er is een puinlaag aanwezig op het terrein die asbestverdacht is.

2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.4.1 Nieuwe verontreiniging

DATUM: 14.04.2025

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: vleesversnijderij, LAR blok P30+, P32 te 8930 Menen

AUTEUR: Unversoil BV

2.4.2 Extra informatie

DATUM: 14.09.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek – Vandenbogaerde NV – Lar Blok P32 te 8930 Menen

AUTEUR: Envirosoil NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

De OVAM heeft op 10 juli 2025 een bodemattest afgeleverd met betrekking tot het voorschreven onroerend goed sub 5, waarvan de inhoud luidt als volgt:

"2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrond is.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbepalingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.

2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.

3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best opnemen met uw lokaal bestuur.

4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

MATERIALENDECREET:

De Te Splitsen Vennootschap verklaart betreffende het voormelde onroerend goed sub 1, 4 en 5 over een geldig asbestinventarisatetest te beschikken opgemaakt op 14 mei 2025 met unieke code: 20250514-000134.000.

De samenvattende conclusie van dit attest luidt: "Asbestveilig (maar niet asbestvrij)

Tijdens de inspectie vastgesteld:

2 Asbestmaterialen, 0 Beperkingen, 1 Uitsluiting

Hoe zorgt u voor een asbestveilige eigendom?

0 Asbestmaterialen – Dringend Verwijderen

0 Asbestmaterialen – Dringend maatregelen nemen

- 0 Asbestmaterialen – Verwijderen
- 0 Asbestmaterialen – Maatregelen nemen
- 2 Asbestmaterialen -Zorgvuldig beheren"

Op voormelde onroerende goederen sub 2 en 3 bevinden zich niet meer dan 20 m² aan toegankelijke constructies met bouwjaar voor 2001, zoals gedefinieerd in het decreet betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen.

De opmaak en overdracht van een asbestinventaris en asbestinventarisattest is daarom voor de onroerende goederen sub 2 en 3 niet vereist.

11. WIJZIGING VAN DE STATUTEN VAN DE TE SPLITSSEN VENNOOTSCHAP EN VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP

A. Aan de statuten van de Te Splitsen Vennootschap zullen onder meer de volgende wijzigingen worden aangebracht:

- aanpassing van het bedrag van het kapitaal, aangezien het kapitaal zal verminderd worden ingevolge de partiële splitsing;
- andere aanpassingen kunnen worden doorgevoerd op voorstel van het bestuursorgaan van de Te Splitsen Vennootschap.

B. Aan de statuten van de Verkrijgende Vennootschap zullen onder meer de volgende wijzigingen worden aangebracht:

- aanpassing van het bedrag van het kapitaal, aangezien het kapitaal zal verhoogd worden ingevolge de partiële splitsing;
- aanpassing van het aantal aandelen ingevolge de uitgifte van nieuwe aandelen;
- andere aanpassingen kunnen worden doorgevoerd op voorstel van het bestuursorgaan van de Verkrijgende Vennootschap.

12. PRO FISCO VERKLARINGEN

Het bestuursorgaan van de Te Splitsen Vennootschap verklaart dat de partiële splitsingsverrichting gebeurt bij toepassing van artikel 2, §1, 6^o/1 g, 1), artikel 211 juncto artikel 183bis en artikel 213 van het Wetboek der Inkomstenbelastingen 1992, en derhalve een niet-belaste verrichting uitmaakt.

13. SLOTVERKLARINGEN

13.1. Informatie

Teneinde de voorgenomen partiële splitsing conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren, zullen de respectieve bestuursorganen van de aan de partiële splitsing deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de respectieve aandeelhouders alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de statuten.

De tussen de vennootschappen in het raam van dit voorstel uitgewisselde gegevens zijn vertrouwelijk. Dit vertrouwelijk karakter mag niet geschonden worden.

Indien het voorstel tot partiële splitsing niet wordt goedgekeurd, worden deze gegevens aan de onderscheiden vennootschappen terugbezorgd, zodat elke vennootschap alle in origineel overgemaakte documenten die haar aanbelangen, van de andere vennootschap terugkrijgt.

13.2. Kosten

Behoudens andersluidende overeenkomst, worden alle kosten verband houdende met de geplande verrichtingen gedragen door de Te Splitsen Vennootschap en de Verkrijgende Vennootschap, elk voor de helft.

13.3. Neerlegging en bekendmaking

Dit voorstel tot partiële splitsing zal door of namens de respectievelijke bestuursorganen van de aan de partiële splitsing deelnemende vennootschappen binnen de wettelijk voorgeschreven termijn en overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank worden neergelegd en bekendgemaakt.

De respectieve bestuursorganen van de aan de partiële splitsing deelnemende vennootschappen geven hierbij volmacht aan:

- mevrouw Isabelle VANSTEENKISTE;
- mevrouw Eveline CHRISTIAENS;

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/11/2025 - Annexes du Moniteur belge

- mevrouw Stephanie MARTENS;
- de heer Stef GOOSSENS,
- mevrouw Britt FOURNIER.

in hun hoedanigheid van werknemers van Deloitte Accountancy, Tax & Legal Services BV, die woonstkeuze doen op het kantoor te 8500 Kortrijk, President Kennedypark 37 bus 11, teneinde elk afzonderlijk optredend en met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, de neerlegging van dit voorstel tot partiële splitsing op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank te verzorgen, alsook de publicatieformulieren dienstig voor de publicatie ervan in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad, te ondertekenen en neer te leggen, en in het algemeen alle bijkomende formaliteiten te verrichten die noodzakelijk en/of dienstig zijn voor deze neerlegging en publicatie.

Isabelle VANSTEENKISTE
Gevolmachtigde

Tegelijk hiermee neergelegd: voorstel partiële splitsing de dato 23/10/2025