

**Luk B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

***25142545***

neergelegd ter griffie

30 OKT. 2025Ondernemingsrechtbank
Antwerpen, afdeling **Griffie** HASSELTOndernemingsnr : **0866 999 955**

Naam

(voluit) : **Man@TheWheel**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Besloten vennootschap**Volledig adres v.d. zetel : **Beemdstraat 66, 3920 Lommel****Onderwerp akte : Neerlegging splitsingsvoorstel**

Uittreksel uit het voorstel tot een met splitsing door oprichting van een nieuwe vennootschap gelijkgestelde verrichting in toepassing van artikel 12:8, 1° juncto de artikelen 12:74 tot en met 12:89 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen d.d. 29 oktober 2025:

Het bestuursorgaan van de Vennootschap heeft op 29 oktober 2025 dit voorstel tot verwezenlijking van een met splitsing door oprichting van een nieuwe vennootschap gelijkgestelde verrichting (het Splitsingsvoorstel) in toepassing van artikel 12:8, 1° juncto de artikelen 12:74 tot en met 12:89 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (WVV), goedgekeurd.

1. VOORAFGAANDE UITEENZETTING

In het kader van de interne stroomlijning van de vennootschapsstructuur, overweegt de Vennootschap om een met splitsing door oprichting van een nieuwe vennootschap gelijkgestelde verrichting te verwezenlijken in toepassing van artikel 12:8, 1° juncto de artikelen 12:74 tot en met 12:89 WV, waardoor de Vennootschap het Afgesplitste Vermogen (zoals gedefinieerd onder punt 2.9 van dit Splitsingsvoorstel) zal overdragen, zonder ontbonden te worden en zonder ophouden te bestaan, in een nieuw op te richten besloten vennootschap (BV) naar Belgisch recht genaamd "Lou" (de Overnemende Vennootschap), in ruil voor de uitreiking van nieuwe uit te geven aandelen in de Overnemende Vennootschap aan de (op het moment van de goedkeuring van de Partiële Splitsing) enige aandeelhouder van de Vennootschap (de Partiële Splitsing).

Onmiddellijk voorafgaand aan de Partiële Splitsing zullen alle aandelen worden gehouden door Stichting Administratiekantoor Brutus.

Dit Splitsingsvoorstel zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering van de enige aandeelhouder van de Vennootschap en zal minstens zes weken voor de datum van voormelde buitengewone algemene vergadering door de Vennootschap ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank worden neergelegd en vervolgens bekendgemaakt, overeenkomstig artikel 12:8 juncto 12:75, derde lid WV.

2. VERMELDINGEN VOORGESCHREVEN DOOR HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN

2.1. De rechtsvorm, de naam, het voorwerp en de zetel van de te splitsen vennootschap en van de nieuwe vennootschappen (artikel 12:75, lid 2, 1° WV)

2.1.1. De Vennootschap

MAN@THEWHEEL BV is een besloten vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te Beemdstraat 66, 3920 Lommel, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer 0866.999.955 (RPR Antwerpen, afdeling Hasselt). Zij is geregistreerd als BTW belastingplichtige onder het nummer BE-0866.999.955.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/11/2025 - Annexes du Moniteur belge

Zij heeft als voorwerp:

“De vennootschap heeft tot voorwerp:

1. Administratie, consultancy en managementactiviteiten, omvattende onder meer:

- adviesbureau op het gebied van bedrijfsvoering en beheer waaronder onder meer maar niet uitsluitend het verlenen van advies en praktische hulp aan bedrijven in verband met public relations en communicatie, het verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op gebied van bijvoorbeeld planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, het berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie en efficiëntie, het verlenen van adviezen op het gebied van beheer in het algemeen;

- het tussenkomen in het dagelijks bestuur en het vertegenwoordigen van bedrijven door onder meer het uitoefenen van mandaten van bestuurder, zaakvoerder, directeur of vereffenaar; - studie-, organisatie en raadgevend bureau inzake juridische, financiële, handels-, bedrijfseconomische of sociale aangelegenheden met inbegrip van alle handelingen die verband houden met advies, documentatie en publicatie over juridische, sociale, economische en financiële problemen;

- het begeleiden van bedrijven op het gebied van handel, nijverheid en administratie, het verrichten van secretariaatswerkzaamheden, het domiciliëren van bedrijven, het ter beschikking stellen van kantoren, magazijnen en fabricageruimten, het verrichten van voorbereidende studies en adviezen op gebied van management, bedrijfsvoering, economische wetgeving, marketing, export en import, het drukken en uitgeven van studies, rapporten en het verlenen van hulp aan bedrijven in oprichting of bij overname van bestaande bedrijven, zenden en ontvangen van post en meer in het algemeen alles te doen wat de oprichting, de uitbating en het beheer van de bedrijven van nut kan zijn.

2. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals onder meer erfpacht- en opstalrechten en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen en verkopen zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik en/of blote eigendom, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen.

3. Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, know-how en aanverwante activa,

4. De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in het kort tussenpersoon in de handel,

5. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe technologieën en hun toepassingen,

6. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

7. Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of nog op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

8. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij alle handels- en financiële operaties verrichten behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

Aangaande al het voorgaande handelt de vennootschap voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen, zij mag zich borgstellen en aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in artikel zesenviervertig, ten achtste en ten negende van de Wet van zes april negentienhonderd vijftien inzake het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen. Dit alles in de meest ruime zin."

2.1.2. De Overnemende Vennootschap

Lou BV zal een besloten vennootschap zijn naar Belgisch recht, met zetel te Transportlaan 4, 3600 Genk.

Zij zal als voorwerp hebben:

"De vennootschap heeft tot voorwerp:

1. Administratie, consultancy en managementactiviteiten, omvattende onder meer:

- adviesbureau op het gebied van bedrijfsvoering en beheer waaronder onder meer maar niet uitsluitend het verlenen van advies en praktische hulp aan bedrijven in verband met public relations en communicatie, het verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op gebied van bijvoorbeeld planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, het berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie en efficiëntie, het verlenen van adviezen op het gebied van beheer in het algemeen;

- het tussenkomen in het dagelijks bestuur en het vertegenwoordigen van bedrijven door onder meer het uitoefenen van mandaten van bestuurder, zaakvoerder, directeur of vereffenaar; - studie-, organisatie en raadgevend bureau inzake juridische, financiële, handels-, bedrijfseconomische of sociale aangelegenheden met inbegrip van alle handelingen die verband houden met advies, documentatie en publicatie over juridische, sociale, economische en financiële problemen;

- het begeleiden van bedrijven op het gebied van handel, nijverheid en administratie, het verrichten van secretariaatswerkzaamheden, het domiciliëren van bedrijven, het ter beschikking stellen van kantoren, magazijnen en fabricageruimten, het verrichten van voorbereidende studies en adviezen op gebied van management, bedrijfsvoering, economische wetgeving, marketing, export en import, het drukken en uitgeven van studies, rapporten en het verlenen van hulp aan bedrijven in oprichting of bij overname van bestaande bedrijven, zenden en ontvangen van post en meer in het algemeen alles te doen wat de oprichting, de uitbating en het beheer van de bedrijven van nut kan zijn.

2. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals onder meer erfpacht- en opstalrechten en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen en verkopen zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik en/of blote eigendom, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen.

3. Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, know-how en aanverwante activa,

4. De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in het kort tussenpersoon in de handel,

5. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe technologieën en hun toepassingen,

6. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

7. Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of nog op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

8. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij alle handels- en financiële operaties verrichten behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

Aangaande al het voorgaande handelt de vennootschap voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen, zij mag zich borgstellen en aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in artikel zesenvieftig, ten achtste en ten negende van de Wet van zes april negentienhonderd vijftien negentig inzake het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen. Dit alles in de meest ruime zin."

2.2. De ruilverhouding van de aandelen en, in voorkomend geval, het bedrag van de opleg in geld (artikel 12:75, lid 2, 2° WVV)

De enige aandeelhouder van de Vennootschap wordt voor de afsplitsing en inbreng van het Afsplitste Vermogen uitsluitend vergoed door de uitgifte van aandelen op naam in de Overnemende Vennootschap. Er wordt geen opleg in geld betaald.

De ruilverhouding van de aandelen zal op het moment van de Partiële Splitsing als volgt worden bepaald: voor elk aandeel dat de enige aandeelhouder in de Vennootschap bezit op het moment onmiddellijk voorafgaand aan de Partiële Splitsing, wordt één aandeel in de Overnemende Vennootschap uitgegeven. Concreet zullen er ingevolge de Partiële Splitsing 323.628 aandelen worden uitgegeven.

De uit te geven aandelen zullen van dezelfde soort zijn en dezelfde rechten en voordelen genieten. De aandelen zullen volledig volgestort worden uitgegeven.

Corresponderend hiermee zullen er eveneens certificaten met betrekking tot de nieuwe aandelen van de Overnemende Vennootschap, ten titel van conventionele zaakvervanging, worden uitgegeven aan de huidige certificaathouders van de enige aandeelhouder van de Vennootschap conform hun huidige verhoudingen en gerechtigdheden op de certificaten in de Vennootschap.

2.3. De wijze waarop de aandelen in de nieuwe vennootschappen worden uitgereikt (artikel 12:75, lid 2, 3° WVV)

De uit te geven aandelen van de Overnemende Vennootschap die zullen worden toegekend aan de enige aandeelhouder van de Vennootschap als tegenprestatie voor de afsplitsing en inbreng van het Afsplitste Vermogen zijn aandelen op naam. Zij zullen op naam van de enige aandeelhouder worden ingeschreven in het aandelenregister van de Overnemende Vennootschap, met vermelding van:

- (a) de identiteit van de aandeelhouder;
- (b) het aantal aandelen van de Overnemende Vennootschap dat aan de aandeelhouder wordt toegekend,
- en
- (c) de datum van de Partiële Splitsing.

De inschrijving zal worden ondertekend door de vertegenwoordiger(s) van de enige aandeelhouder van de Vennootschap of haar gevolmachtigde.

2.4. De datum vanaf welke deze aandelen recht geven op winstdeelname, evenals elke bijzondere regeling betreffende dit recht (artikel 12:75, lid 2, 4° WVV)

De uitgegeven aandelen zullen dividendgerechtigd zijn en delen in de winst vanaf hun uitgifte. Er zijn geen bijzondere regelingen betreffende dit recht.

2.5. De datum vanaf wanneer de handelingen van de te splitsen vennootschap boekhoudkundig worden geacht te zijn verricht voor rekening van een van de nieuwe vennootschappen, die niet eerder mag worden geplaatst dan op de eerste dag na de afsluiting van het boekjaar waarvoor de jaarrekening reeds werd goedgekeurd van de bij de verrichting betrokken vennootschappen (artikel 12:75, lid 2, 5° WVV)

De verrichtingen verbonden aan de Partiële Splitsing zullen voor boekhoudkundige en fiscale doeleinden uitsluitend worden geacht te zijn verricht voor rekening van de Overnemende Vennootschap vanaf de datum van het besluit van de buitengewone algemene vergadering van de enige aandeelhouder van de Vennootschap om over te gaan tot de Partiële Splitsing, voorzien op 17 december 2025 middernacht, 24u00.

2.6. De rechten die de nieuwe vennootschappen toekennen aan de vennoten of aandeelhouders van de te splitsen vennootschap, die bijzondere rechten hebben en aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen (artikel 12:75, lid 2, 6° WVV)

Er zijn geen bijzondere rechten verbonden aan de aandelen van de Vennootschap en er werden geen andere effecten dan aandelen uitgegeven in de Vennootschap. Bijgevolg zullen geen bijzondere rechten door de Overnemende Vennootschap worden toegekend aan de enige aandeelhouder van de Vennootschap, zijnde Stichting Administratiekantoor Brutus, in het kader van de Partiële Splitsing.

2.7. De bezoldiging die wordt toegekend aan de commissarissen of de bedrijfsrevisoren of gecertificeerd accountants voor de opstelling van het in artikel 12:78 bedoelde verslag (artikel 12:75, lid 2, 7° WVV)

Er wordt in dat verband gewezen op het feit dat de splitsingsverslaggeving die wordt voorzien in de artikelen 12:77 en 12:78 WVV niet dient te worden opgemaakt, aangezien de aandelen van de Overnemende Vennootschap, die zullen worden uitgegeven aan de enige aandeelhouder van de Vennootschap, evenredig zijn aan diens rechten in het eigen vermogen van de Vennootschap. Bijgevolg herleven de verslaggevingsverplichtingen inzake inbreng in natura in het kader van een oprichting.

Om die reden dient een controleverslag inbreng in natura te worden opgemaakt in hoofde van de Overnemende Vennootschap overeenkomstig artikel 5:7, §1, tweede lid WVV.

De bezoldiging van de bedrijfsrevisor voor het opmaken van het verslag overeenkomstig artikel 5:7, §1, tweede lid WVV zal in onderling overleg worden vastgelegd en zal maximaal EUR 3.500 bedragen.

2.8. Ieder bijzonder voordeel toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die aan de splitsing deelnemen (artikel 12:75, lid 2, 8° WVV)

Er zullen geen bijzondere voordelen worden toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de Vennootschap en/of de Overnemende Vennootschap.

2.9. De nauwkeurige beschrijving en verdeling van de aan elke nieuwe vennootschap over te dragen delen van de activa en passiva van het vermogen (artikel 12:75, lid 2, 9° WVV)

Ingevolge de Partiële Splitsing zal de Vennootschap de volgende vermogensbestanddelen overdragen aan de Overnemende Vennootschap (het Afsplitste Vermogen):

- alle aandelen die de Vennootschap aanhoudt in Immo Lou BV, een besloten vennootschap in oprichting naar Belgisch recht, die zetel zal houden te Transportlaan 4, 3600 Genk (hierna Immo Lou, die zal worden opgericht naar aanleiding van een met splitsing door oprichting van een nieuwe vennootschap gelijkgestelde verrichting in toepassing van artikel 12:8, 1° juncto de artikelen 12:74 tot en met 12:89 WVV, waarbij Hildan BV, een besloten vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te Transportlaan 4, 3600 Genk, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer 0476.442.125 (RPR Antwerpen, afdeling Tongeren-Borgloon) een deel van haar vermogen heeft afgesplitst in Immo Lou;
- twee (2) aandelen gehouden door de Vennootschap in Diestimo NV een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te Broekstraat 76, 3630 Maasmechelen, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer 0899.817.926 (RPR Antwerpen, afdeling Tongeren-Borgloon) (hierna Diestimo);
- twee (2) aandelen gehouden door de Vennootschap in Immo De Vaart NV een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te Broekstraat 76, 3630 Maasmechelen, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer 0899.795.358 (RPR Antwerpen, afdeling Tongeren-Borgloon) (hierna Immo De Vaart);
- één (1) aandeel gehouden door de Vennootschap in Immo Foch NV een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te Broekstraat 76, 3630 Maasmechelen, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer 0439.851.052 (RPR Antwerpen, afdeling Tongeren-Borgloon) (hierna Immo Foch);
- één (1) aandeel gehouden door de Vennootschap in Immess BV een besloten vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te Broekstraat 76, 3630 Maasmechelen, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer 0844.452.405 (RPR Antwerpen, afdeling Tongeren-Borgloon) (hierna Immess); en
- Ingevolge de Partiële Splitsing erkent de Vennootschap eveneens dat een schuldvordering zal ontstaan in hoofde van de Overnemende Vennootschap ten aanzien van de Vennootschap voor een totaalbedrag van vijftientig miljoen euro (EUR 25.000.000). De bepalingen en modaliteiten betreffende de terugbetaling van deze schuldvordering zullen voorafgaand aan de Partiële Splitsing worden bepaald door de Overnemende Vennootschap en de Vennootschap.

Geen ander vermogensbestanddeel van de Vennootschap dan het hierboven gedefinieerde Afgesplitste Vermogen zal worden afgesplitst en ingebracht in de Overnemende Vennootschap in het kader van de Partiële Splitsing.

Voor de beschrijving van het Afgesplitste Vermogen, heeft de Vennootschap zich gebaseerd op een pro forma splitsingsstaat, bijgevoegd als Bijlage 1 aan dit Splitsingsvoorstel, die louter voor interne doeleinden wordt gehanteerd, en die de staat van het vermogen van de Vennootschap weergeeft op 17 december 2025 (24u00).

De raad van bestuur van de Vennootschap bevestigt dat de pro forma splitsingsstaat per 17 december 2025 (24u00), waarop bovenstaande beschrijving van het Afgesplitste Vermogen werd gebaseerd, voor zover als nodig, zal worden geactualiseerd met als peildatum 31 december 2025 (24u00) en dat de Partiële Splitsing zal gebeuren op basis van deze laatste geactualiseerde splitsingsstaat.

2.10. De verdeling onder de vennoten of aandeelhouders van de te splitsen vennootschap van de aandelen van de nieuwe vennootschappen, evenals het criterium waarop deze verdeling is gebaseerd (artikel 12:75, lid 2, 10° WVV)

Alle in het kader van de Partiële Splitsing uit te geven aandelen zullen worden uitgegeven door de Overnemende Vennootschap aan de enige aandeelhouder van de Vennootschap, zijnde Stichting Administratiekantoor Brutus.

3 .DIVERSE BEPALINGEN

3.1. Draagwijdte

Het bestuursorgaan van de Vennootschap verklaart dat huidig Splitsingsvoorstel slechts een voorstel is en dat de Partiële Splitsing enkel zal geschieden nadat de buitengewone algemene vergadering van de enige aandeelhouder van de Vennootschap, de voorgestelde Partiële Splitsing alsmede de voorwaarden van de Partiële Splitsing, zoals opgenomen in dit Splitsingsvoorstel, definitief zal goedkeuren.

Behoudens ingeval van wijziging aan de beschrijving en de toebedeling van het Afgesplitste Vermogen, behoudt de Vennootschap zich het recht voor om, indien nuttig of nodig, wijzigingen aan te brengen aan de voorwaarden van de Partiële Splitsing, zoals uiteengezet in dit Splitsingsvoorstel, en dit tot op de datum van de definitieve goedkeuring door de buitengewone algemene vergadering van de enige aandeelhouder van de Vennootschap. In het geval van een wijziging van de beschrijving en de toebedeling van het Afgesplitste Vermogen, dient een nieuw splitsingsvoorstel te worden opgesteld en neergelegd bij de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank.

3.2. Opschortende voorwaarde

De goedkeuring van de Partiële Splitsing is onderworpen aan de opschortende voorwaarde van de goedkeuring van:

(i) de met splitsing door oprichting van een nieuwe vennootschap gelijkgestelde verrichting van ZEPPE BV, een besloten vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te Transportlaan 4, 3600 Genk, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer 0479.083.097 (RPR Antwerpen, afdeling Tongeren-Borgloon) (hierna Zeppe), door de buitengewone algemene vergadering van Zeppe, in toepassing van artikel 12:8, 1° juncto de artikelen 12:74 tot en met 12:89 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Deze buitengewone algemene vergadering van Zeppe zal plaatsvinden onmiddellijk voorafgaand aan de goedkeuring van de Partiële Splitsing door de buitengewone algemene vergadering van de Vennootschap; en

(ii) de met splitsing door oprichting van een nieuwe vennootschap gelijkgestelde verrichting van HILDAN BV, een besloten vennootschap naar Belgisch recht, met zetel te Transportlaan 4, 3600 Genk, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer 0476.442.125 (RPR Antwerpen, afdeling Tongeren-Borgloon) (hierna Hildan), door de buitengewone algemene vergadering van Hildan in toepassing van artikel 12:8, 1° juncto de artikelen 12:74 tot en met 12:89 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen. De buitengewone algemene vergadering van HILDAN zal plaatsvinden onmiddellijk voorafgaand aan de goedkeuring van de Partiële Splitsing door de buitengewone algemene vergadering van de Vennootschap.

3.3. Kosten

De kosten met betrekking tot de Partiële Splitsing zullen door de Vennootschap worden gedragen.

3.4. Neerlegging en publicatie

Dit Splitsingsvoorstel zal door het bestuursorgaan van de Vennootschap, of door haar bijzondere gevolmachtigden, worden neergelegd op de griffie van de ondernemingsrechtbank te Antwerpen, afdeling Hasselt.



De Vennootschap verleent een bijzondere volmacht aan ieder lid van het bestuursorgaan van de Vennootschap, alsook aan Mr. David Roelens, Mr. Henri-Simon Vande Vyver, Mr. Elena Vromans, de heer Nicolas Bosschaerts, mevrouw Anthea Debou en de heer Brent Mastin, advocaten respectievelijk werknemer bij Deloitte Legal – Lawyers BV, elk individueel handelend en met recht van indeplaatsstelling, om alle formaliteiten te vervullen met het oog op de neerlegging van dit Splitsingsvoorstel ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank.

3.5. Buitengewone algemene vergadering

De voorgestelde Partiële Splitsing zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering van de Vennootschap, met dien verstande dat de buitengewone algemene vergadering van de Vennootschap ten vroegste zes weken na de neerlegging van dit Splitsingsvoorstel op de voormelde griffie kan worden gehouden.

Juridisch zal de voorgenomen Partiële Splitsing uitwerking krijgen op de datum van voormelde buitengewone algemene vergadering van de Vennootschap.

De streefdatum voor de goedkeuring van de Partiële Splitsing door de buitengewone algemene vergadering van de Vennootschap is 17 december 2025.

In het licht van het voorgaande zal de raad van bestuur van de Vennootschap, in zoverre als nodig en nadat de buitengewone algemene vergaderingen van de Vennootschap de Partiële Splitsing heeft goedgekeurd, een tweede buitengewone algemene vergadering van de Vennootschap bijeenroepen in de eerste helft van 2026 die door middel van een bijkomende notariële akte zal vaststellen of de waardering van het Afsplitsste Vermogen op datum van deze tweede buitengewone algemene vergadering overeenkomt met de waardering op basis van de geactualiseerde splitsingsstaat per 31 december 2025 (24u00).

3.6. Verklaringen pro fisco

Het bestuursorgaan van de Vennootschap verklaart dat de Partiële Splitsing zal geschieden met toepassing van artikel 211 en volgende van het Wetboek der Inkomstenbelastingen.

Voor eensluidend uittreksel

Anthea Debou
Bijzonder gevolmachtigde

Tesamen hiermee neergelegd:
- Voorstel tot partiële splitsing