



LIJST

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen

03 NOV. 2025

Afdeling ANTWERPEN
Griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



25144766

Ondernemingsnr : **0771 904 125**

Naam

(voluit) : **CENEL**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Besloten vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Halle-Velden 109 - 2980 Zoersel**

Onderwerp akte : GEZAMENLIJK VOORSTEL TOT FUSIE DOOR OVERNEMING

Uittreksel uit het gezamenlijk gezamenlijk voorstel tot fusie door overneming overeenkomstig de artikelen 12:2 juncto 12:24 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen d.d. 3 november 2025:

"1.VOORAFGAANDE UITEENZETTING

De raad van bestuur van CENIM NV en het bestuursorgaan van CENEL BV wensen een fusie door overneming zoals bedoeld in artikel 12:2 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV) te verwezenlijken.

Bij de totstandkoming van de beoogde fusie zal het gehele vermogen van CENIM (alle actief- en passiefbestanddelen, met alle daaraan verbonden rechten en verplichtingen) onder algemene titel overgaan op CENEL, tegen uitreiking van nieuwe aandelen in CENEL aan de aandeelhouders van CENIM. Bij de totstandkoming van de beoogde fusie zal CENIM ophouden te bestaan ingevolge haar ontbinding zonder vereffening.

Onderhavig fusievoorstel is met inachtneming van de bepalingen van artikel 12:24 WVV gezamenlijk opgemaakt door de raad van bestuur van CENIM en het bestuursorgaan van CENEL, en zal in deze vorm ter goedkeuring worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van beide vennootschappen, ten vroegste zes weken na de neerlegging van dit fusievoorstel ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank.

2.WETTELIJKE VERMELDINGEN

2.1.IDENTIFICATIE VAN DE BETROKKEN VENNOOTSCHAPPEN

2.1.1.De Over Te Nemen Vennootschap

De Over Te Nemen Vennootschap is CENIM NV, een naamloze vennootschap naar Belgisch recht met zetel te 2980 Zoersel, Halle-Velden 109, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen (RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen) onder het nummer 0427.131.877. [...]

De Over Te Nemen Vennootschap heeft luidens artikel 3 van haar laatst gecoördineerde statuten het volgende voorwerp:

"De vennootschap heeft tot voorwerp alle commerciële, financiële en industriële verrichtingen met het oog op de verkoop, de aankoop en de commissiehandel, het in consignatie geven, de verzending, de invoer en de verhuring van alle auto's en tractoren, de exploitatie van garages, werkhuizen en opslagruimten, dit alles voor eigen rekening of voor rekening van derden. Bij het nastreven en tot de verwezenlijking van haar voorwerp mag de vennootschap overeenkomsten afsluiten en alle commerciële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die haar diverse bedrijfstakken rechtstreeks of onrechtstreeks kunnen aanbelangen. In dit verband kan de vennootschap met name onroerende goederen verwerven, vervreemden, bezwaren en hypotheeken en handels- of industriële gebouwen oprichten die voor de ontwikkeling van haar voorwerp noodzakelijk zouden zijn. De vennootschap kan overgaan tot de aankoop van, Lot samenwerking of fusie met één of meer firma's of vennootschappen die bedrijvig zijn in de autonijverheid of in de handel in auto's en autobodenigheden of in nijverheden bevorderlijk voor het voorwerp der vennootschap. De vennootschap mag bovendien middelen beleggen in roerende of onroerende goederen en waarden en tevens mag zij belangen nemen in andere vennootschappen en ondernemingen, hetzij door inbreng, aankoop van maatschappelijke rechten of op andere wijze, zelfs indien het voorwerp van deze niet in betrekking staat of niet gelijkaardig is met haar voorwerp. Zij mag de functies van bestuurder en vereffenaar uitoefenen."

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/11/2025 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste biz. van Lijst B vermelden : **Voorakant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

2.1.2. De Overnemende Vennootschap

De Overnemende Vennootschap is CENEL BV, een besloten vennootschap naar Belgisch recht met zetel te 2980 Zoersel, Halle-Velden 109, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen (RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen) onder het nummer 0771.904.125. [...]

De Overnemende Vennootschap heeft luidens artikel 3 van haar statuten het volgende voorwerp:

"De vennootschap heeft tot voorwerp: I. voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden: A/ het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt; B/ het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten, behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatie-ondernemingen; C/ het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur; D/ het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies; E/ het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa; F/ het verlenen van administratieve prestaties en computerservices; G/ de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in't kort tussenpersoon in de handel; H/ het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen; II. voor eigen rekening: A/ het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen; B/ het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen. De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen. De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp. Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp. De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten. De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies. De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen, voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

2.2. DE RUILVERHOUDING, EVENTUELE OPLEG IN GELD EN VERDELING VAN DE NIEUW UIT TE REIKEN AANDELEN VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP

Naar aanleiding van de beoogde fusie dient een ruilverhouding te worden vastgesteld.

Het kapitaal van de Over Te Nemen Vennootschap (CENIM) wordt thans vertegenwoordigd door 19.802 aandelen, zonder vermelding van nominale waarde. [...]

Het ingebracht vermogen (de inbreng) van de Overnemende Vennootschap (CENEL) wordt thans vertegenwoordigd door 35.232 aandelen, zonder vermelding van nominale waarde. [...]

Op basis van de voormelde, weerhouden conventionele waardes van de beide vennootschappen, wordt een ruilverhouding voorgesteld van (afgerond) 2,6455. De aandeelhouders van de Over te Nemen Vennootschap zullen dus 52.386 nieuwe aandelen in de Overnemende Vennootschap toebedeeld krijgen voor elk aandeel dat zij aanhouden in de Over te Nemen Vennootschap.

De nieuw uit te geven aandelen zullen worden uitgereikt aan de aandeelhouders van de Over Te Nemen Vennootschap evenredig aan hun aandeel in het eigen vermogen van de Over Te Nemen Vennootschap, met dien verstande dat er beperkte afrondingen zullen gebeuren. [...]

De naar aanleiding van de beoogde fusie nieuw uit te geven aandelen in CENEL zullen dezelfde rechten en verplichtingen hebben als de reeds bestaande aandelen in CENEL. [...]

In het kader van deze fusie wordt geen enkele opleg in geld voorzien.

2.3. WIJZE VAN UITREIKING VAN DE NIEUWE AANDELEN IN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP

Onmiddellijk na het verlijden van de notariële akten houdende de overeenstemmende besluiten tot fusie, zal het bestuursorgaan van de Overnemende Vennootschap in haar aandelenregister de volgende gegevens

aantekenen in overeenstemming met hetgeen hoger werd uiteengezet: (i) de identiteit van de aandeelhouders van de Over Te Nemen Vennootschap aan wie de nieuwe aandelen van de Overnemende Vennootschap worden uitgereikt; (ii) het aantal aandelen van de Overnemende Vennootschap dat aan die respectievelijke aandeelhouder toekomt; en (iii) de datum van de uitgifte van de nieuwe aandelen van de Overnemende Vennootschap. Dienaangaande zal het bestuursorgaan van de Overnemende Vennootschap de aandeelhouders van de Over Te Nemen Vennootschap (of hun gevolmachtigde) uitnodigen om het aandelenregister van de Overnemende Vennootschap te ondertekenen.

2.4.DATUM VANAF WANNEER DE NIEUWE AANDELEN RECHT GEVEN OP WINSTDEELNAME

De in het kader van de beoogde fusie nieuw uit te reiken aandelen van de Overnemende Vennootschap zullen recht geven op de winst te rekenen vanaf 1 oktober 2025, inclusief de winst welke voortvloeit uit de handelingen gesteld door de Over Te Nemen Vennootschap vanaf voormelde datum die vanuit boekhoudkundig oogpunt en voor vennootschapsbelastingdoeleinden worden geacht te zijn gesteld voor rekening van de Overnemende Vennootschap. Er worden geen (andere) bijzondere regelingen betreffende dit recht op winstdeelname getroffen.

2.5.DATUM VAN BOEKHOUDKUNDIGE TOEREKENING

Alle handelingen die worden verricht door de Over Te Nemen Vennootschap vanaf 1 oktober 2025 om 00u00, worden vanuit boekhoudkundig oogpunt en voor de directe belastingen geacht te zijn gedaan voor rekening van de Overnemende Vennootschap.

2.6.AANDEELHOUDERS MET BIJZONDERE RECHTEN EN HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN

In de Over Te Nemen Vennootschap bestaan er geen aandeelhouders met bijzondere rechten, noch houders van andere effecten dan aandelen waaraan bijzondere rechten verbonden zijn. Het toekennen van rechten en voorstellen van maatregelen is dan ook zonder voorwerp.

2.7.BIJZONDERE BEZOLDIGING TOEGEKEND AAN DE COMMISSARIS, OF INDIEN GEEN COMMISSARIS IS AANGESTELD, EEN BEDRIJFSREVISOR OF GECERTIFICEERDE ACCOUNTANT

Alle aandeelhouders van zowel de Over Te Nemen Vennootschap als de Overnemende Vennootschap hebben de intentie uitgedrukt om, overeenkomstig artikel 12:26, §1, laatste lid WVV, af te zien van het controleverslag zoals bedoeld in artikel 12:26 WVV. Aangezien dergelijk verslag niet zal worden opgesteld door de commissaris, of indien geen commissaris is aangesteld, door een bedrijfsrevisor of gecertificeerde accountant, zal hiervoor geen bezoldiging worden toegekend.

Alle aandeelhouders van zowel Over Te Nemen Vennootschap als de Overnemende Vennootschap hebben daarnaast ook de intentie uitgedrukt om, overeenkomstig artikel 12:25, tweede lid WVV, af te zien van het verslag dat in toepassing van artikel 12:25 WVV dient te worden opgesteld door de bestuursorganen van elk van de fusierende vennootschappen.

Het voorgaande indachtig zal wel worden voorzien in de nodige inbrengverslaggeving naar aanleiding van de inbreng in natura in de Overnemende Vennootschap die volgt uit de beoogde fusie, zoals bedoeld in artikel 5:133 juncto 5:121 WVV. Het bestuursorgaan van de Overnemende Vennootschap zal hiertoe op korte termijn opdracht verlenen aan een bedrijfsrevisor om met betrekking tot de geplande inbreng in natura in de Overnemende Vennootschap een controleverslag overeenkomstig artikel 5:133 juncto 5:121 WVV op te stellen. De bijzondere bezoldiging toegekend aan de betrokken bedrijfsrevisor voor het opstellen van het voormelde controleverslag zal worden berekend volgens de in het bedrijfsrevisorenkantoor toepasselijke (uur)tarieven, in functie van de tijd vereist voor de controlewerkzaamheden en het opstellen van het verslag.

2.8.TOEKENNING VAN BIJZONDERE VOORDELEN AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE BETROKKEN VENNOOTSCHAPPEN

Er wordt geen enkel bijzonder voordeel toegekend aan de bestuurders van de Over Te Nemen Vennootschap, noch aan de bestuurders van de Overnemende Vennootschap uit hoofde van of in het kader van deze beoogde fusie.

3.OVER TE DRAGEN ONROERENDE GOEDEREN EN ZAKELIJKE RECHTEN

De Over Te Nemen Vennootschap houdt thans onroerende goederen/zakelijke rechten aan.

Bij de totstandkoming van de beoogde fusie zullen alle door de Over Te Nemen Vennootschap aangehouden onroerende goederen/zakelijke rechten onder algemene titel overgaan op de Overnemende Vennootschap.

De raad van bestuur van de Over Te Nemen Vennootschap zal het nodige doen voor het aanvragen van bodemattesten, eventuele asbestattesten en het (laten) vervullen van eventuele andere milieu-formaliteiten ter zake.

Voor de percelen, onroerende goederen en/of constructies die in het Vlaamse Gewest zijn gelegen, zal de Overnemende Vennootschap, in de notariële fusieakte, voor zover als nodig, verzaken aan de nietigheidsvordering(en) die haar als "verwerver" van het betrokken perceel, onroerend goed of de betrokken constructie wordt toegekend krachtens artikel 116, §1, tweede lid en §2, tweede lid van het Vlaams Bodemdecreet, artikel 33/14, §6, van het Vlaams Afvalstoffendecreet of enige andere wettelijke, decretale of reglementaire bepaling.

4. PERSONEEL

De Over Te Nemen Vennootschap heeft thans geen werknemers in dienst.

5. FISCALE UITWERKING

De beoogde fusie zal geschieden met toepassing van: (i) de artikelen 183bis juncto 211, §1, vierde lid en 212 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992; (ii) de artikelen 117, § 1 juncto 120, derde lid van het Wetboek der Registratie-, Hypotheek- en Griffierechten en de artikelen 2.9.1.0.3, derde lid, 2.10.1.0.3, derde lid, en 2.11.1.0.2, derde lid van de Vlaamse Codex Fiscaliteit; en (iii) desgevallend de artikelen 11 en 18, § 3 van het Wetboek van de Belasting over de Toegevoegde Waarde.

6. NEERLEGGING EN VOLMACHT

Overeenkomstig artikel 12:24 WVV zal onderhavig fusievoorstel voor elk van de betrokken vennootschappen worden neergelegd ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank, zijnde de ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Antwerpen.

Hiertoe verlenen de Over Te Nemen Vennootschap en de Overnemende Vennootschap bij deze een bijzondere volmacht aan het advocatenkantoor TIBERGHIE BV, een besloten vennootschap naar Belgisch recht met zetel te 1000 Brussel, Havenlaan 86C bus 419, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen (RPR Brussel, Nederlandstalige afdeling) met het ondernemingsnummer 0417.899.754, voor doeleinden van deze volmacht vertegenwoordigd door Mter. Vincent Vercauteren, Mter. Gilles Van Namen, Mter. Yoram Descheemaeker en Mter. Emma Van Hacht, die voor deze doeleinden woonstkeuze doen te 2600 Antwerpen, Grotesteeweg 214, bus 4, om - elk alleen handelend en met individueel recht van indeplaatsstelling - in naam en voor rekening van de bij de beoogde fusie betrokken vennootschappen al het nodige te doen met het oog op de neerlegging en publicatie in het Belgisch Staatsblad van onderhavig voorstel en om in dit verband alle vereiste en nuttige documenten en formulieren, met inbegrip van de vereiste publicatieformulieren, op te maken en te ondertekenen namens de bij de beoogde fusie betrokken vennootschappen."

(Get.) Yoram Descheemaeker
Bijzonder gevolmachtigde

Neergelegd: getekend fusievoorstel

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/11/2025 - Annexes du Moniteur belge