



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



25146303

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling BRUGGE

07 NOV. 2025
Griffie

Ondernemingsnr : **0418 294 979**

Naam

(voluit) : **CLdN Ports Zeebrugge**

(verkort) :

Rechtsvorm : **naamloze vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Hendrik van Minderhoutstraat 50, 8380 Zeebrugge**

Onderwerp akte : neerlegging voorstel tot partiële splitsing door overneming overeenkomstig artikelen 12:8,1° juncto 12:59 e.v. van het WVV - bijzondere volmacht neerlegging splitsingsvoorstel

Neerlegging door de respectieve raden van bestuur van CLdN Ports Zeebrugge NV en CLdN NV, in gemeenschappelijk overleg, van hierna volgend voorstel tot partiële splitsing door overneming overeenkomstig artikelen 12:8,1° juncto 12:59 e.v. van het WVV.

1. Uittreksel uit de notulen van de vergadering van de raad van bestuur d.d. 30 oktober 2025:

Met eenparigheid van stemmen wordt op heden beslist om bijzondere volmacht te verlenen aan C.LEGAL BV, gevestigd te 1853 Strombeek-Bever, Sint-Amandsstraat 93, RPR 880.195.222, vertegenwoordigd door Els Colans, om alle vereiste formaliteiten te vervullen in het kader van de neerlegging van genoemd voorstel en / of verslag bij de bevoegde ondernemingsrechtbank en de publicatie ervan zoals toepasselijk.

2. Integraal uittreksel van voormeld splitsingsvoorstel d.d. 30 oktober 2025:

Onderhavig voorstel tot partiële splitsing door overneming is overeenkomstig artikelen 12:8,1° juncto 12:59 e.v. van het WVV opgesteld door de Raad van Bestuur.

De Raad van Bestuur stelt voor om een partiële splitsing door overneming te realiseren waarbij CLdN Ports Zeebrugge NV als partieel te splitsen vennootschap optreedt en CLdN NV als de overnemende vennootschap. Het is de bedoeling om CLdN Ports Zeebrugge NV partieel te splitsen teneinde haar operationele activiteit en haar activa en passiva gelinkt aan deze activiteit (hierin niet inbegrepen de infrastructuur / onroerende goederen gebruikt voor deze activiteit noch haar participaties in andere groepsvennootschappen) in te brengen in CLdN NV.

De reden voor deze partiële splitsing is om te voorkomen dat mogelijke operationele en financiële risico's die uit de operationele activiteit van CLdN Ports Zeebrugge NV voortvloeien de onroerende goederen / infrastructuur van CLdN Ports Zeebrugge negatief zouden affecteren. Dergelijke splitsing tussen operationele activiteiten en de vastgoed / infrastructuuractiviteit, om een mogelijke "spill-over" van risico's uit de operationele activiteit naar het vastgoed / infrastructuur te vermijden, past binnen de CLdN groepspolitiek.

1.De rechtsvorm, de naam, het voorwerp en de zetel van de vennootschappen die aan de splitsing deelnemen

A.De partieel te splitsen vennootschap

CLdN Ports Zeebrugge NV

Gevestigd te 8380 Zeebrugge, Hendrik van Minderhoutstraat 50

Ondernemingsnummer BTW BE 0418.294.979 RPR Gent afdeling Brugge

Voorwerp:

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden of in samenwerking met derden het stouwen, laden en lossen van schepen of andere transportmiddelen en alle havenwerkzaamheden, vervoer en lading aanbelangende, alsook het bergen van goederen, het markeren en nazicht en al hetgeen betrekking heeft op het bewerken

en verplaatsen van scheeps- en andere ladingen, de import en export, het behandelen, het verwerken, de montage, de handel in accessoires, het wassen, het opslaan, het transport, het herstellen en het uitvoeren van werken met betrekking tot voertuigen en in het algemeen tot roll-on / roll-of uitrusting dat vervoerd wordt via de weg, per spoor of ter zee.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/11/2025 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De vennootschap zal eveneens tot voorwerp hebben het ontwikkelen, bouwen en exploiteren van windparken en van alle types energie-opwekkende installaties waarvoor ze de nodige vergunningen en toelatingen kan inwinnen; dit kan ze doen in eigen beheer, met derden of via onderaanneming.

De vennootschap heeft tevens tot voorwerp de studie, de adviesverlening, expertise, engineering en elke dienstverlening met betrekking tot de hiervoor beschreven activiteiten.

Zij kan alle mogelijke commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen stellen, die direct of indirect verband houden met haar voorwerp of die van aard zijn dat ze verwezenlijking en ontwikkeling ervan bevorderen.

Zij kan rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen in alle vennootschappen, vereniging en ondernemingen, zowel in België als in het buitenland, bij wijze van inbreng, inschrijving, overdracht, deelneming, fusie, financiële tussenkomst of anderszins, alsook de functies van bestuurder en vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

B.De overnemende vennootschap

CLdN NV

Gevestigd te 8380 Zeebrugge, Hendrik van Minderhoutstraat 50

Ondernemingsnummer BTW BE 0404.507.420 RPR Gent afdeling Brugge

Voorwerp:

De vennootschap heeft tot voorwerp:

-Alle maritieme verrichtingen, van makelarij, agentschap, bevrachting, consignatie, van zee- en binnenvaartrederij, van makelarij in maritieme verzekeringen, van behandeling, van vrachtvervoer, van verzending en in het algemeen alle vervoer te land, op zee en in de lucht alsmede alle handels-, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen in verband met het voorwerp of van aard om er de uitbreiding en ontwikkeling van te vergemakkelijken, er inbegrepen het op gang brengen van alle persoonlijke of gemeenschappelijke initiatieven tot bevordering van de maritieme en nationale havenontplooiing;

-De ontwikkeling en de centralisatie van één of meer van de hierna opgesomde activiteiten;

-Coördinatie en centralisatie van de financiële verrichtingen en van het dekken van de wisselkoers-risico's en het afsluiten, in naam en voor rekening van, of met derden van contracten van roerende en onroerende financieringshuur;

-Coördinatie en centralisatie van de aankoopverrichtingen in naam en voor rekening van derden;

-Centralisatie van informatica en coördinatie van aankoop hardware voor rekening van derden;

-Publiciteit en marketing in naam en voor rekening van derden;

-Beheer van verzekeringspolissen in naam en voor rekening van derden;

-Juridische assistentie aan derden;

-Optreden als tussenpersoon bij de chartering van de schepen in naam en voor rekening van derden;

-Centralisatie van boekhouding en administratie;

-Personeelsdienst;

-Administratief beheer (syndicus) van onroerende goederen;

-Alle activiteiten die een voorbereiding of auxiliair karakter hebben voor derden.

De vennootschap mag haar voorwerp uitvoeren in België of in het buitenland, op alle wijzen en volgens de modaliteiten dewelke haar het meest geschikt lijken. Zij kan namelijk belangen nemen bij wijze van vereniging, inbreng, fusie, inschrijving, deelname of financiële tussenkomst of op andere wijze, in alle in België of in het buitenland bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen, waarvan het voorwerp gelijkaardig of verwant aan het hare is.

De vennootschap mag zich voor deze vennootschappen borg stellen of hun aval verlenen, voorschotten en kredieten toestaan, hypotheaire of andere waarborgen verstrekken.

Deze opsomming is aanhalend en niet beperkend en dient in de ruimste zin te worden opgevat.

2.De ruilverhouding van de aandelen en, in voorkomend geval, het bedrag van de opleg in geld

De ruilverhouding wordt vastgesteld op (afgerond) dertien komma honderd vierenzeventig (13,174) aandelen van de verkrijgende vennootschap CLdN NV voor één (1) aandeel van de partieel te splitsen vennootschap CLdN Ports Zeebrugge NV.

3.De wijze waarop de aandelen in de verkrijgende vennootschappen worden uitgereikt

In ruil voor de overgang naar CLdN NV van genoemde operationele activiteit en de daaraan gelinkte activa en passiva (hierin niet inbegrepen de infrastructuur / onroerende goederen gebruikt voor deze activiteit), worden 11.962 nieuwe aandelen CLdN NV uitgegeven die worden uitgereikt aan de enige aandeelhouder van de verkrijgende vennootschap CLdN NV, met name de Luxemburgse vennootschap CLdN Ports SA, zonder opleg in geld.

4.De datum vanaf wanneer deze aandelen recht geven op winstdeelname, evenals elke bijzondere regeling betreffende dit recht

De aldus nieuw uitgegeven aandelen geven recht op winstdeelname vanaf 1 juli 2025. Er geldt geen bijzondere regeling betreffende dit recht.

5.De datum vanaf wanneer de handelingen van de te splitsen vennootschap boekhoudkundig worden geacht te zijn verricht voor rekening van een van de verkrijgende vennootschappen, die niet eerder mag worden geplaatst dan op de eerste dag na de afsluiting van het boekjaar waarvoor de jaarrekening reeds werd goedgekeurd van de bij de verrichting betrokken vennootschappen

Met ingang vanaf 1 juli 2025 worden de handelingen van de te splitsen vennootschap boekhoudkundig geacht te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vennootschap.

6. De rechten die de verkrijgende vennootschappen toekennen aan de vennoten of aandeelhouders van de te splitsen vennootschap, die bijzondere rechten hebben en aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen

Er zijn geen aandeelhouders van de te splitsen vennootschap die bijzondere rechten hebben of verkrijgen, noch houders van andere effecten dan aandelen.

7. De bezoldiging die wordt toegekend aan de commissarissen of de bedrijfsrevisoren voor de opstelling van het in artikel 12:62 bedoelde verslag

De bezoldiging die wordt toegekend aan RSM Inter Audit BV, zal in onderling overleg worden vastgelegd.

8. Ieder bijzonder voordeel toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die aan de splitsing deelnemen

Er wordt geen bijzonder voordeel toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die aan de splitsing deelnemen.

9. De nauwkeurige beschrijving en verdeling van de aan elke verkrijgende vennootschap over te dragen delen van de activa en passiva van het vermogen

Het is de bedoeling om CLdN Ports Zeebrugge NV partieel te splitsen om haar operationele activiteit in te brengen in CLdN NV. De werknemers die actief zijn in de operationele activiteit (met name 68 werknemers) zullen in het kader van deze partiële splitsing overgaan naar CLdN NV.

In het kader van de partiële splitsing zal de onroerend goed activiteit en de daarop betrekking hebbende onroerende goederen / infrastructuur bij CLdN Ports Zeebrugge NV blijven.

De onroerende goederen en infrastructuur, die bij CLdN Ports Zeebrugge NV zullen blijven, zullen vanaf de partiële splitsing in gebruik gegeven worden aan CLdN NV aan marktconforme voorwaarden.

De bankschulden zullen integraal behouden blijven bij CLdN Ports Zeebrugge NV aangezien de onroerende goederen / infrastructuur eerder gefinancierd werden en het eigen vermogen van CLdN NV voor de operationele activiteiten voldoende groot is. De intercompany lening die verschaft wordt om de operaties te voorzien van werkkapitaal indien nodig zal overgedragen worden naar CLdN NV.

Als algemene interpretatieregel in geval van onduidelijkheid of bepaalde actieve of passieve vermogensbestanddelen van de partieel te splitsen vennootschap CLdN Ports Zeebrugge NV al dan niet in de afsplitsing naar de verkrijgende vennootschap CLdN NV zijn begrepen, geldt dat enkel de actieve en passieve vermogensbestanddelen die uitsluitend betrekking hebben op het onroerend vermogen / de infrastructuur van de partieel te splitsen vennootschap CLdN Ports Zeebrugge NV alsook haar participaties in andere groepsvennootschappen zijn uitgesloten van het afgesplitste vermogen en dus in CLdN Ports Zeebrugge NV blijven behouden, en dat alle andere actieve en passieve vermogensbestanddelen (die betrekking hebben op de volledige operationele activiteiten) worden afgesplitst naar de verkrijgende vennootschap CLdN NV.

In afwijking van artikel 12:60 WVV, eerste lid (voor wat betreft de activa) en tweede lid (voor wat betreft de passiva) worden alle actieve en passieve vermogensbestanddelen van de partieel te splitsen vennootschap CLdN Ports Zeebrugge NV die niet uitdrukkelijk worden afgesplitst naar de verkrijgende vennootschap CLdN NV en waarvoor de interpretatie van het splitsingsvoorstel (overeenkomstig hogervermelde algemene regel) geen uitsluitel biedt, geacht in het afgesplitste vermogen te zijn begrepen en dus te worden overgedragen aan de verkrijgende vennootschap CLdN NV.

10. De verdeling onder de vennoten of aandeelhouders van de te splitsen vennootschap van de aandelen van de verkrijgende vennootschappen evenals het criterium waarop deze verdeling is gebaseerd

In het kader van deze partiële splitsing zal de aandeelhouder van CLdN Ports Zeebrugge NV, met name de Luxemburgse vennootschap CLdN Ports SA 11.962 nieuwe aandelen verkrijgen in de verkrijgende vennootschap zonder opleg in geld.

Neergelegd:

- Notulen van de raad van bestuur d.d. 30 oktober 2025

- Voorstel tot partiële splitsing door overneming overeenkomstig artikelen 12:8, 1° juncto 12:59 e.v. van het WVV d.d. 30 oktober 2025 (met bijlage: splitsingsbalans)

Voor eensluidend uittreksel : C.Legal BV - Els COLANS - gevolmachtigde