



[Luik B]

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling GENT

09 DEC 2025
Griffie

Ondernemingsnr : 0444 630 974

Naam

(voluit) : **LEXXUS**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Besloten Vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Adelaarsstraat 24 - 9051 Sint-Denijs-Westrem**

Onderwerp akte : NEERLEGGING VOORSTEL VAN FUSIE DOOR OVERNEMING

GEMEENSCHAPPELIJK VOORSTEL TOT EEN MET FUSIE DOOR OVERNEMING GELIJKGESTELDE VERRICHTING tussen LEXXUS BV ([A] de Overnemende Vennootschap) en HESTIA INVEST BV (de Over te Nemen Vennootschap [B]) overeenkomstig artikel 12:7,2° juncto de artikelen 12:50 tot en met 12:58 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. (Geruisloze Fusie)

De bestuursorganen van [A] enerzijds en [B] anderzijds, hebben op 2 december 2025 dit gemeenschappelijk voorstel tot een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting (de Geruisloze Fusie), overeenkomstig artikel 12:7 juncto de artikelen 12:50 tot en met 12:58 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (WVV), goedgekeurd.

1. VOORSTEL

De aandelen van zowel [A] als [B] zijn rechtstreeks in handen van één persoon.

[A] is voornemens om overeenkomstig de procedure zoals omschreven in artikel 12:7,2° juncto de artikelen 12:50 tot en met 12:58 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen [B] over te nemen door middel van een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting. Als gevolg van deze verrichting zal het gehele vermogen van [B], zowel de rechten als de verplichtingen, door ontbinding zonder vereffening overgaan op [A] zonder uitreiking van nieuwe aandelen in [A] (geruisloze of vereenvoudigde zusterfusie).

2.ECONOMISCHE VERANTWOORDING VAN DE VOORGESTELDE GERUISLOZE FUSIE

[A] en [B] maken deel uit van dezelfde groep. De voorgestelde Fusie kadert binnen een intern herstructureringsproject met het oog op de vereenvoudiging van de groepsstructuur waarbij één van de overwegingen is het aantal vennootschappen te beperken.

Aangezien de activiteiten van [A] en [B] complementair zijn, is het om bedrijfseconomische redenen aangewezen deze samen te voegen in één enkele juridische structuur.

3.VERMELDINGEN VOORGESCHREVEN DOOR HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN

3.1.De rechtsvorm, de naam, het voorwerp en de zetel van de te fuseren vennootschappen (artikel 12:50, lid 2, 1° WV)

De te fuseren vennootschappen zijn:

•De overnemende vennootschap is de besloten vennootschap Lexxus, waarvan de zetel gevestigd is in Oost-Vlaanderen (Adelaarsstraat 24, 9051 Gent) ([A] of de Overnemende Vennootschap).

Zij is ingeschreven in het rechtspersonenregister van Gent, afdeling Gent, onder nummer 0444.630.974 en heeft als BTW nummer BE 0444.630.974.

De vennootschap heeft als voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden:

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/12/2025 - Annexes du Moniteur belge

Het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privépersonen en instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management, marketing, productie en ontwikkeling, processing, aankoop van grondstoffen, aan- en verkoop en het besturen van vennootschappen, dit alles in de meest ruime betekenis. De vennootschap kan zelf of als tussenpersoon alle hulpmiddelen verschaffen, bestuursfuncties waarnemen of laten waarnemen en diensten verlenen die direct of indirect verband houden met het voorgaande. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens een contractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt. Ter uitvoering van haar opdrachten en voor het waarnemen van bestuursmandaten kan de vennootschap zich laten vertegenwoordigen door haar bestuurders, haar werkende vennoten of elke andere derde vertegenwoordiger, die door de vennootschap worden afgevaardigd om op te treden in eigen naam doch voor rekening van de vennootschap.

Het optreden als makelaar of tussenpersoon en het drijven van handel in de meest ruime betekenis.

Het investeren in en beheren van alle vormen van roerende beleggingen, inclusief het intekenen op, vast overnemen, kopen en verkopen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, schuldvorderingen en andere roerende waarden en het beleggen in luxe-personenwagens, oldtimers, racewagens en kunstwerken. Het investeren in, ontwikkelen en beheren van alle vormen van onroerende beleggingen, inclusief het bouwen, verbouwen, kopen en verkopen, huren, verhuren, leasen en in leasing geven van onroerende goederen.

De vennootschap mag in België en in het buitenland, alle industriële, handels-, financiële, roerende en onroerende verrichtingen verwezenlijken die rechtstreeks of onrechtstreeks haar onderneming kunnen uitbreiden of bevorderen. Zij mag alle roerende en onroerende goederen verwerven zelfs al deze tot rechtstreeks, noch onrechtstreeks verband houden met het voorwerp van de vennootschap.

Zij kan, op welke wijze ook, belangen nemen in alle verenigingen, zaken, ondernemingen of vennootschappen die gedeeltelijk gelijkaardig of verwant voorwerp nastreven of die haar onderneming kunnen bevorderen of de afzet van haar producten of diensten kunnen vergemakkelijken, en kan ze ermee samenwerken of fusioneren.

•De over te nemen vennootschap is de besloten vennootschap HESTIA INVEST, waarvan de zetel gevestigd is in Oost-Vlaanderen (Adelaarsstraat 24, 9051 Gent) ([B] of de Over te Nemen Vennootschap).

Zij is ingeschreven in het rechtspersonenregister van Gent, afdeling Gent, onder nummer 0762.504.825 en heeft als BTW nummer BE 0762.504.825.

De vennootschap heeft als voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

Uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening: het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen;

Het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiliënvennootschappen of -ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht, alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen;

Het beleggen, intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, warrants, certificaten, schuldvorderingen, gelden en andere roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen, al dan niet onder de vorm van handelsvennootschappen, administratiekantoren, instellingen en verenigingen, al dan niet met een (semi-)publiekrechtelijk statuut;

Het nemen, verwerven, beheren en exploiteren van intellectuele eigendomsrechten en gebruiksrechten en licenties, in eender welke vorm;

Het beheren van beleggingen en participaties in dochtervennootschappen, het waarnemen van bestuurdersfuncties, het verlenen van advies, management en andere diensten aan of in overeenstemming met de activiteiten die de vennootschap zelf uitvoert. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoemingen en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt;

Uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening: het aangaan en verstrekken van leningen, kredieten, financieringen en het aangaan van leasingcontracten, in het kader van bovenvermelde doelstellingen.

Uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening: het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen, al dan niet onder het stelsel van de BTW, met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het

algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten. De vennootschap kan derhalve ook contracten van onroerende leasing afsluiten.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

De vennootschap mag zich borg stellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van andere vennootschappen, in de meest ruime zin.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

3.2. De datum vanaf welke de handelingen van de Over te Nemen Vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de Overnemende Vennootschap (artikel 12:50, lid 2, 2° WVV)

De handelingen van de Over te Nemen Vennootschap [B] zullen boekhoudkundig en fiscaal worden geacht te zijn verricht voor rekening van de Overnemende Vennootschap [A] vanaf 1 januari 2026.

3.3. De rechten die de Overnemende Vennootschap toekent aan de aandeelhouders van de Over te Nemen Vennootschap die bijzondere rechten hebben, alsook aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgesteld maatregelen (artikel 12:50, lid 2, 3° WVV)

Er zijn geen bijzondere rechten verbonden aan de aandelen van de Over te Nemen Vennootschap en er werden geen andere effecten dan aandelen uitgegeven in de Over te Nemen Vennootschap.

3.4. Ieder bijzonder voordeel toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen (artikel 12:50, lid 2, 4° WVV)

Er wordt geen bijzonder voordeel toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen.

4. OVERIGE BEPALINGEN

4.1. Onroerend goed en bodemattesten

Er zijn geen onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten aanwezig in de Over te Nemen Vennootschap [B].

4.2. Statutenwijziging

De statuten van de Overnemende Vennootschap [A] zullen worden gewijzigd om ze aan te passen aan de voorgestelde Geruisloze Fusie. Hierbij zal het voorwerp van de Over te Nemen Vennootschap geïntegreerd worden in het voorwerp van de Overnemende Vennootschap.

4.3. Kosten

De kosten verbonden aan de voorgestelde Geruisloze Fusie zullen worden gedragen als volgt:

(a) indien uiteindelijk niet wordt beslist tot de Geruisloze Fusie, zullen de hieraan verbonden kosten worden gedragen door de Overnemende Vennootschap en de Over te Nemen Vennootschap, elk voor gelijke delen.

(b) indien door de te fuseren vennootschappen wordt beslist tot de goedkeuring van de voorgestelde Geruisloze Fusie, zullen de kosten door de Overnemende Vennootschap worden gedragen.

4.4. Neerlegging

Dit fusievoorstel zal door de bestuursorganen van de Over te Nemen Vennootschap en de Overnemende Vennootschap of hun bijzondere lasthebber(s) worden neergelegd op de griffie van de Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Gent, en van de Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Gent.

4.5. Buitengewone algemene vergadering

De voorgenomen geruisloze zusterfusie zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering van de Overnemende Vennootschap en de Over te Nemen Vennootschap die zullen worden gehouden voor notaris Joost Eeman met studie te Gent met dien verstande dat deze buitengewone algemene vergadering ten vroegste kan plaatsvinden na het verstrijken van zes (6) weken te rekenen vanaf de datum van de neerlegging van dit gemeenschappelijk fusievoorstel

Dit gemeenschappelijk fusievoorstel zal overeenkomstig artikel 12:51, §2 WVV, ter beschikking worden

gesteld van de aandeelhouder op de zetel van de Te Fuseren Vennootschappen uiterlijk één maand vóór de geruisloze fusie, samen met de in artikel 12:51, §2 WVV bedoelde stukken.

Aan de aandeelhouder van de Te Fuseren Vennootschappen zal worden voorgesteld om te verzaken aan de opmaak van tussentijdse cijfers over de stand van het vermogen van de Te Fuseren Vennootschappen die niet meer dan drie maanden vóór de datum van dit fusievoorstel zijn afgesloten, in toepassing van artikel 12:51, §2, laatste lid WVV.

4.6. Zekerheidsstelling

Uiterlijk binnen de twee maanden na de bekendmaking van de akte tot vaststelling van de Geruisloze Fusie in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad, kunnen de schuldeisers van de Te Fuseren Vennootschappen wier vordering vaststaand is vóór die bekendmaking maar nog niet opeisbaar is of die voor deze schuldvordering in rechte of via arbitrage een vordering hebben ingesteld vóór de akte houdende vaststelling van de Geruisloze Fusie, niettegenstaande andersluidende bepaling, zekerheid eisen.

De Overnemende Vennootschap waaraan deze schuldvordering overeenkomstig dit gemeenschappelijk fusievoorstel is toegekend en, in voorkomend geval, de Over te Nemen Vennootschap, kunnen elk deze eis afweren door de schuldvordering te voldoen tegen haar waarde, na aftrek van het disconto.

Indien geen overeenstemming wordt bereikt of indien de schuldeiser geen voldoening heeft gekregen, legt de meest gereede partij het geschil voor aan de voorzitter van de ondernemingsrechtbank van de zetel van de schuldplichtige vennootschap, die zetel in kort geding. Onverminderd de rechten in de zaak zelf bepaalt te voorzitter de zekerheid die de vennootschap moet stellen en de termijn waarbinnen zulks moet gebeuren, tenzij hij beslist dat geen zekerheid moet worden gesteld gelet op de waarborgen en de voorrechten waarover de schuldeiser beschikt of gelet op de solvabiliteit van de Overnemende vennootschap.

Opgemaakt in Sint-Denijs-Westrem op 2 december 2025 in zes (6) exemplaren.

Elke vennootschap erkent drie (3) volledig ondertekende exemplaren te hebben ontvangen, waarvan er één (1) bestemd is voor de notaris, één (1) om te worden neergelegd op de bevoegde griffie van de Ondernemingsrechtbank en één (1) om te worden bewaard op de zetel van de respectieve vennootschappen.

VOOR [A]

Louis Lannoo
Bestuurder

VOOR [B]

Louis Lannoo
Bestuurder