

**[Luik B]****In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie*****25160484***

neergelegd/ontvangen op

12 DEC. 2025ter griffie van de **Nederlands-Grieffie**
ondernemingsrechtbank BrusselOndernemingsnr : **0477 399 752****Naam**(voluit) : **Leoville Properties IV**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Naamloze vennootschap**Volledig adres v.d. zetel : **Steenweg op Mechelen 338 - 1950 Kraainem****Onderwerp akte : Fusievoorstel**

Fusievoorstel in verband met de fusie door overneming gelijkgestelde verrichting (geruisloze fusie) van de vennootschap José Immo NV door de vennootschap Leoville Properties IV NV GVBFB.

De bestuursorganen van de vennootschappen Leoville Properties IV NV GVBFB en JOSE IMMO NV hebben op 8 december 2025 beslist het onderhavig gemeenschappelijk voorstel tot een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting voor te leggen aan hun buitengewone algemene vergaderingen, en dit overeenkomstig de bepalingen van artikel 12:7, 1° juncto artikel 12:50 tot en met 12:58 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (hierna WVV).

De bestuursorganen van de betrokken vennootschappen verbinden zich ertoe om alles te doen wat in hun macht ligt om tussen de genoemde vennootschappen een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting tot stand te brengen, overeenkomstig de bepalingen van de artikelen 12:50 en volgende van het WVV, waarbij het gehele vermogen, zowel de rechten als verplichtingen, alle activa en passiva, niets uitgezonderd, van de over te nemen vennootschap ten gevolge van de ontbinding zonder vereffening zal overgaan op Leoville Properties IV NV GVBFB, tegen de hierna vermelde voorwaarden.

Zodra het fusievoorstel op geldige wijze is goedgekeurd door de buitengewone algemene vergaderingen van de te fuseren vennootschappen zal JOSE IMMO NV louter door deze beslissingen van rechtswege ophouden te bestaan en zal het vermogen van voornoemde vennootschap, zowel de activa als passiva, overgaan naar Leoville Properties IV NV GVBFB.

De bestuursorganen van de respectieve vennootschappen onderschrijven dat Leoville Properties IV NV GVBFB op datum van het verlijden van de fusieakte honderd percent van de aandelen uitgegeven door JOSE IMMO NV in volle eigendom zal bezitten.

Bijgevolg maakt deze verrichting een met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting (ofwel een "geruisloze fusie") uit in de zin van artikel 12:7, 1° juncto artikel 12:50 tot en met 12:58 WVV.

Dit fusievoorstel zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de respectievelijke buitengewone algemene vergaderingen van de betrokken vennootschappen en zal minstens zes weken voor de datum van deze vergaderingen, door elk van de betrokken vennootschappen afzonderlijk neergelegd worden ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank, overeenkomstig artikel 12:50, derde lid WVV.

1. VERMELDINGEN VOORGESCHREVEN DOOR HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN**1.1. Identificatie van de te fuseren vennootschappen (artikel 12:50, lid 2, 1° WVV)****a. De overnemende vennootschap**

Leoville Properties IV NV is een gespecialiseerd vastgoedbeleggingsfonds onder de vorm van een naamloze vennootschap. De zetel is gevestigd te 1950 Kraainem, Steenweg op Mechelen 338. De

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/12/2025 - Annexes du Moniteur belge

vennootschap staat ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel, Nederlandstalige afdeling onder het nummer 0477.399.752.

Het voorwerp van Leoville Properties IV NV luidt als volgt:

"De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, de collectieve belegging in de in artikel 183, eerste lid, 3° van de AICB-Wet bedoelde categorie van toegelaten beleggingen. Bijgevolg bestaat haar hoofdactiviteit erin te beleggen in vastgoed (zoals gedefinieerd in het Koninklijk Besluit), dit wil zeggen in:

i.onroerende goederen zoals gedefinieerd in artikel 517 en volgende van het Burgerlijk Wetboek, gelegen in België en rechtstreeks aangehouden door de vennootschap alsook zakelijke rechten op dergelijke onroerende goederen,

ii.onroerende goederen zoals gedefinieerd in artikel 517 en volgende van het Burgerlijk Wetboek, gelegen in België en onrechtstreeks aangehouden door de vennootschap via een dochtervennootschap waarvan zij rechtstreeks of onrechtstreeks alle aandelen of deelbewijzen aanhoudt en op voorwaarde dat zij die onroerende goederen binnen de 24 maanden rechtstreeks aanhoudt alsook zakelijke rechten op dergelijke onroerende goederen,

iii.onroerende goederen zoals gedefinieerd in artikel 517 en volgende van het Burgerlijk Wetboek, gelegen in het buitenland en die de vennootschap rechtstreeks of onrechtstreeks aanhoudt alsook zakelijke rechten op dergelijke onroerende goederen,

iv.aandelen of deelbewijzen uitgegeven door buitenlandse vastgoedvennootschappen, die in het buitenland gevestigde onroerende goederen aanhouden,

v.aandelen van openbare gereguleerde vastgoedvennootschappen, zoals gedefinieerd in artikel 2, 2° van de wet van 12 mei 2014 betreffende gereguleerde vastgoedvennootschappen,

vi.aandelen van institutionele gereguleerde vastgoedvennootschappen, zoals gedefinieerd in artikel 2, 3° van de wet van 12 mei 2014 betreffende gereguleerde vastgoedvennootschappen,

vii.aandelen of deelbewijzen van gespecialiseerde vastgoedbeleggingsfondsen,

viii.aandelen of rechten van deelneming in Belgische alternatieve instellingen voor collectieve belegging die geopteerd hebben voor de categorie van beleggingen zoals bedoeld in artikel 183, lid 1, 3° van de wet van 19 april 2014,

ix.aandelen of rechten van deelneming van buitenlandse alternatieve instellingen voor collectieve belegging die geopteerd hebben voor een categorie van beleggingen, gelijkaardig aan de categorie bedoeld in artikel 183, eerste lid, 3° van de wet van 19 april 2014, zoals gedefinieerd door de wet die op haar van toepassing is in haar land van herkomst,

x.aandelen uitgegeven door vennootschappen (i) met rechtspersoonlijkheid; (ii) die ressorteren onder het recht van een andere lidstaat van de Europese Economische Ruimte; (iii) waarvan de aandelen al dan niet zijn toegelaten tot de verhandeling op een gereguleerde markt en die al dan niet onderworpen zijn aan een regime van prudentieel toezicht; (iv) waarvan de hoofdactiviteit bestaat uit de verwerving of de oprichting van onroerende goederen in het vooruitzicht van de terbeschikkingstelling ervan aan gebruikers, of het rechtstreekse of onrechtstreekse bezit van aandelen in het kapitaal van vennootschappen met een soortgelijke activiteit; en (v) die zijn vrijgesteld van de belasting op de inkomsten uit de winst die uit de in de bepaling onder (iv) hierboven bedoelde activiteit voortvloeit, mits naleving van bepaalde wettelijke verplichtingen, en die minstens verplicht zijn om een deel van hun inkomsten onder hun aandeelhouders te verdelen,

xi.optierechten op vastgoed,

xii.vastgoedcertificaten zoals bedoeld in artikel 5, § 4 van de wet van 16 juni 2006,

xiii.de rechten die voortvloeien uit contracten waarbij aan de vennootschap één of meer goederen in leasing worden gegeven, of andere analoge gebruiksrechten worden verleend,

xiv.de door een rechtspersoon van publiek recht verleende concessies,

xv.de kredieten en zekerheden of garanties die door de vennootschap zijn verstrekt ten gunste van zijn dochtervennootschappen.

De vennootschap mag ook alle verrichtingen en studies uitvoeren die betrekking hebben op het vastgoed zoals hiervoor beschreven, en mag alle handelingen stellen die betrekking hebben op onroerende goederen, zoals de aankoop, de verbouwing, de inrichting, de verhuur, de gemeubileerde verhuur, de onderverhuur, het beheer, de ruil, de verkoop, de verkaveling, het onderbrengen onder het stelsel van mede-eigendom, zich inlaten met alle ondernemingen met een voorwerp dat soortgelijk of aanvullend is aan het hare door middel van fusie of anderszins, voor zover deze handelingen toegelaten zijn door de van toepassing zijnde reglementering voor gespecialiseerde vastgoedbeleggingsfondsen en, in het algemeen, alle handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks verbonden zijn met haar voorwerp. De vennootschap mag niet als bouwpromotor optreden. Onder bouwpromotor wordt verstaan diegene wiens hoofd- of bijberoep erin bestaat gebouwen op te richten of te laten oprichten om ze hetzij vóór de oprichting, hetzij tijdens de oprichting, hetzij binnen een termijn van vijf jaar na de oprichting, onder bezwarende titel geheel of ten dele te vervreemden. De vennootschap mag als leasingnemer overeenkomsten van onroerende leasing afsluiten en mag één of meer onroerende goederen in leasing geven, met of zonder koopoptie. Het in leasing geven van één of meer onroerende goederen met koopoptie mag evenwel slechts als bijkomende activiteit worden uitgeoefend, behalve indien die onroerende goederen bestemd zijn voor doeleinden van algemeen belang, met inbegrip van sociale huisvesting en onderwijs.

De vennootschap mag in België en in het buitenland alle roerende en onroerende, commerciële, industriële en financiële handelingen stellen, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp. De vennootschap kan op elke manier deelnemen in, samenwerken of fuseren met welke vereniging, bedrijfsactiviteit, onderneming of vennootschap ook, met een maatschappelijk voorwerp dat identiek, vergelijkbaar of verwant is met het maatschappelijk voorwerp van de vennootschap, of waarvan kan worden verwacht dat de activiteiten van de vennootschap erdoor zullen worden bevorderd.

De vennootschap kan, in overeenstemming met de toepasselijke GVBF-wetgeving, zich verbinden, kredieten en leningen verstrekken, zich borg stellen of andere zekerheden verstrekken ten gunste van verbonden vennootschappen of derden, onder meer door haar goederen in pand of in hypotheek te geven, met inbegrip van haar eigen handelszaak. Zij kan ook functies van bestuurder, zaakvoerder, directielid of vereffenaar van vennootschappen waarin ze rechtstreeks of onrechtstreeks een deelneming aanhoudt, waarnemen.

De vennootschap kan bovendien afdekkingsinstrumenten aan- of verkopen, die deel uitmaken van een door de vennootschap in artikel 5 vastgelegd beleid ter dekking van financiële risico's, met uitzondering van speculatieve verrichtingen.

De vennootschap mag bijkomend of tijdelijk beleggen in effecten die geen vastgoed, zoals hierboven beschreven, zijn en niet-toegewezen liquide middelen bezitten.

De algemene vergadering van aandeelhouders mag het maatschappelijk voorwerp wijzigen, volgens de formaliteiten voorzien in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en het Koninklijk Besluit."

De vennootschap wordt hierna genoemd "overnemende vennootschap".

De vennootschap wordt in onderhavig voorstel vertegenwoordigd door mevrouw Swenden Marie-Noël, optredend als vaste vertegenwoordiger van de bestuurder, Leoville Invest BV.

b.De over te nemen vennootschap

JOSE IMMO NV is een naamloze vennootschap met zetel te 1950 Kraainem, Steenweg op Mechelen 338. De vennootschap staat ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel, Nederlandstalige afdeling onder het nummer 0448.313.214.

Het voorwerp van JOSE IMMO NV luidt als volgt:

" De vennootschap heeft als voorwerp :

Zowel voor eigen rekening als van derden en zowel in België als in het buitenland, het verkrijgen, behouden, beheren en uitbreiden van een vermogen, hoofdzakelijk bestaande uit roerende en onroerende goederen.

Binnen het kader hiervan kan de vennootschap overgaan tot het verwerven, vervreemden, ruilen, verhuren en andere verrichtingen betreffende roerende en onroerende goederen onder het voorbehoud dat vervreemdingen slechts plaats zullen hebben wanneer gebiedende omstandigheden zoals onteigening voor openbaar nut dit noodzakelijk maken of wanneer in het kader van een oordeelkundig vermogensbeheer, het behoud van één of ander goed in het vennootschapspatrimonium niet meer als verantwoord kan beschouwd worden. De vennootschap mag ook alle roerende en onroerende werkzaamheden verrichten welke direct of indirect betrekking hebben op haar hoofdvoorwerp en die er de uitbreiding of uitbating van zouden kunnen bevorderen, in welk land ook.

De vennootschap zal door inbreng, fusie, onderschrijving op alle andere wijzen belangen mogen nemen in alle andere ondernemingen, verenigingen of maatschappijen die een gelijkaardig, gelijklopend of overeenstemmend voorwerp hebben of geacht worden het voorwerp van de vennootschap te beïnvloeden. Zij kan ook de functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen. Het stellen van waarborgen op gelijk welke wijze; het toestaan en het opnemen van leningen en kredieten in alle mogelijke vormen."

De vennootschap wordt hierna genoemd "over te nemen vennootschap".

De vennootschap wordt in onderhavig voorstel vertegenwoordigd door mevrouw Swenden Marie-Noël, optredend als vaste vertegenwoordiger van de gedelegeerd bestuurder, Leoville Invest BV.

1.2.Datum vanaf wanneer de handelingen van de over te nemen vennootschap boekhoudkundig worden geacht te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap (artikel 12:50, lid 2, 2° WVV)

De handelingen van de overgenomen vennootschap zullen boekhoudkundig gezien geacht te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap vanaf 1 januari 2026.

1.3. De rechten die de overnemende vennootschap toekent aan de aandeelhouders van de over te nemen vennootschap die bijzondere rechten hebben, alsook aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen (artikel 12:50, lid 2, 3° WVV)

Alle aandelen die het kapitaal van de over te nemen vennootschap vormen, zijn identiek en kennen dezelfde rechten en voordelen toe aan de houders ervan, zodat er binnen de overnemende vennootschap geen aandelen zullen worden gecreëerd die bijzondere rechten toekennen. Er zijn bovendien geen houders van andere effecten dan aandelen.

1.4. Ieder bijzonder voordeel toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen (artikel 12:50, lid 2, 4° WVV)

Aan de bestuursorganen van de overnemende vennootschap en van de over te nemen vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

2. OVERIGE BEPALINGEN

2.1. Ruilverhouding

Vermits de beoogde verrichting een met een fusie gelijkgestelde verrichting betreft, overeenkomstig artikel 12:7, 1° WVV, worden geen nieuwe aandelen uitgegeven en stelt de vraag naar de emissievoorwaarden en de onderliggende ruilverhoudingen zich niet.

2.2. Wijziging van de statuten van de overnemende vennootschap

De statuten van de overnemende vennootschap dienen niet gewijzigd te worden naar aanleiding van de verwezenlijking van de met een fusie door overneming gelijkgestelde verrichting.

2.3. Onroerend goed

Tot de activa van de over te nemen vennootschap behoort de volgende eigendom:

Stad Hasselt – 1ste afdeling – artikel 71022

Een building op en met grond gelegen Demerstraat 27, geregistreerd ten titel voor een oppervlakte volgens titel van twee aren negenenzeventig centiares (2a79ca) en geregistreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger onder Hasselt, 1ste afdeling, sectie H, nummer 189GP0000, met een niet-geïndexeerd kadastraal inkomen van twaalfduizend zeshonderdenvierenzestig euro (12.664,00EUR)

Basisakte

Ten einde de verdeling van dit goed tussen verschillende eigenaars mogelijk te maken volgens kavels die elk een gebouwd privaat gedeelte en een aandeel in gemeenschappelijke onroerende bestanddelen bevatten, zal de over te nemen vennootschap het building onder het regime van gedwongen mede-eigendom van gebouwen of groepen van gebouwen zoals voorzien door de artikelen 3.78 en 3.79 en 3.84 en volgende nieuw Burgerlijk Wetboek stellen.

De basisakte van deze building die in opmaak is door notaris Emmanuelle Riems, te Wilrijk (Antwerpen) beschrijft het over te nemen onroerend goed als volgt:

LOT 1 "HANDELSRUIMTE" (in het roos op het precad plan)

In privaat en uitsluitend eigendom:

*Op het gelijkvloers: een commerciële ruimte met eigen inkom en eigen inkomdeur;

*In mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: driehonderd achtenzestigste/duizendsten (368/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw en de grond.

Met gereserveerde perceelsidentificatienummer 71022 H 189 H P0005.

LOT 2 "APPARTEMENT 1.01" (in het blauw op het precad plan)

Appartement op de eerste verdieping, bestaande uit:

In privaat en uitsluitend eigendom: hall, 2 kasten, living, keuken, afzonderlijk toilet, badkamer, 4 slaapkamers;

In mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid tweehonderdentwaalf/duizendsten (212/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw en de grond.

Het exclusief gebruik en genot van de 2 terrassen, op de eerste verdieping.

Met gereserveerde perceelsidentificatienummer 71022 H 189 H P0001

LOT 3 "APPARTEMENT 2.01" (in het groen op het precad plan)

Appartement op de tweede verdieping, bestaande uit:

In privatieve en uitsluitende eigendom: hall, 2 bergingen, living, keuken, afzonderlijk toilet, slaapkamer 1, slaapkamer 2, badkamer;

In mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid honderdeenveertig/duizendsten (141/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw en de grond.

Het exclusief gebruik en genot van de 3 terrassen, op de tweede verdieping.

Met gereserveerde perceelsidentificatienummer 71022 H 189 H P0002

LOT 4 "APPARTEMENT 3.01" (in het oranje op het precad plan)

Appartement op de derde verdieping, bestaande uit:

In privatieve en uitsluitende eigendom: hall, 2 bergingen, living, keuken, afzonderlijk toilet, slaapkamer 1, slaapkamer 2, badkamer;

In mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid honderdeenveertig/duizendsten (141/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw en de grond.

Het exclusief gebruik en genot van de 3 terrassen, op de derde verdieping.

Met gereserveerde perceelsidentificatienummer 71022 H 189 H P0003

LOT 5 "APPARTEMENT 4.01" (in het paars op het precad plan)

Appartement op de vierde verdieping, bestaande uit:

In privatieve en uitsluitende eigendom: hall, 2 bergingen, living, keuken, afzonderlijk toilet, slaapkamer 1, slaapkamer 2, badkamer;

In mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid honderd negenentwintig/duizendsten (129/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw en de grond.

Het exclusief gebruik en genot van de 4 terrassen, op de vierde verdieping.

Met gereserveerde perceelsidentificatienummer 71022 H 189 H P0004

LOT 6 "KELDER 1" (niveau -1)

In privatieve en uitsluitende eigendom: de kelder zelf met toegangsdeur;

In mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid één/duizendsten (1/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw en de grond.

Met gereserveerde perceelsidentificatienummer 71022 H 189 H P0006

LOT 7 "KELDER 2" (niveau -1)

In privatieve en uitsluitende eigendom: de kelder zelf met toegangsdeur;

In mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid één/duizendsten (1/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw en de grond.

Met gereserveerde perceelsidentificatienummer 71022 H 189 H P0007

LOT 8 "KELDER 3" (niveau -1)

In privatieve en uitsluitende eigendom: de kelder zelf met toegangsdeur;

In mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid één/duizendsten (1/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw en de grond.

Met gereserveerde perceelsidentificatienummer 71022 H 189 H P0008

LOT 9 "KELDER 4" (niveau -1)

In privatieve en uitsluitende eigendom: de kelder zelf met toegangsdeur;

In mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid drie/duizendsten (3/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw en de grond.

Met gereserveerde perceelsidentificatienummer 71022 H 189 H P0009

LOT 10 "KELDER 5" (niveau -1)

In privatieve en uitsluitende eigendom: de kelder zelf met toegangsdeur;

In mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid drie/duizendsten (3/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw en de grond.

Met gereserveerde perceelsidentificatienummer 71022 H 189 H P00010.

De over te nemen vennootschap is eigenaar van de volle eigendom van dit gebouw.

2.4. Bodemattest

Krachtens het Bodemdecreet wordt deze met een fusie door overneming gelijkgestelde verrichting als een "vervreemding van zakelijke rechten" beschouwd voor doeleinden van het decreet en moeten de formaliteiten ter zake (zoals het afleveren van een bodemattest) nageleefd worden.

In het over te nemen onroerend goed waren geen inrichtingen gevestigd en/of werden activiteiten uitgeoefend die zijn opgenomen in de lijst van inrichtingen en activiteiten die bodemverontreiniging zouden kunnen veroorzaken, zoals vastgesteld in het Vlaamse Bodemdecreet.

2.5. Asbestattest

Op het goed bevinden zich toegankelijke constructies van vóór 2001, zoals gedefinieerd in het decreet betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen.

De inbrengende vennootschap beschikt over de nodige asbestinventarisattesten:

-met unieke code UC: 20240616-000154.000 opgemaakt op 16 juni 2024 (handel)

- met unieke code UC: 20240221-000282.000 opgemaakt op 21 februari 2024 (1ste verdieping)
- met unieke code UC: 20240416-000184.000 opgemaakt op 16 april 2024 (2de verdieping)
- met unieke code UC: 20240416-000183.000 opgemaakt op 16 april 2024 (3de verdieping)
- met unieke code UC: 20240416-000181.000 opgemaakt op 16 april 2024 (4de verdieping)
- met unieke code UC: 20240616-000156.000 opgemaakt op 16 juni 2024 (gemene delen).

2.6.Kosten van de fusieverrichting

De kosten van de fusieverrichting zullen worden gedragen als volgt:

•In de veronderstelling dat onderhavig fusievoorstel niet zal worden goedgekeurd, zullen de hieraan verbonden kosten door de overnemende vennootschap en de overgenomen vennootschap, elk voor een gelijk deel, ten laste worden genomen.

•In de veronderstelling dat onderhavig fusievoorstel zal worden goedgekeurd, zullen de kosten voortspruitend uit de fusie worden gedragen door de overnemende vennootschap.

2.7.Verbintenissen

De ondergetekenden verbinden zich onderling en wederzijds om alles te doen wat binnen hun macht ligt om de fusie te verwezenlijken op de hiervoor uiteengezette manier onder voorbehoud van de goedkeuring van dit voorstel door de buitengewone algemene vergadering en met inachtneming van de wettelijke voorschriften van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De ondergetekenden zullen onderling evenals aan de aandeelhouders alle nuttige inlichtingen meedelen op de door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen voorgeschreven wijze.

De in het kader van dit voorstel uitgewisselde elementen en gegevens zijn vertrouwelijk.

De ondergetekenden verbinden zich onderling en wederzijds ertoe het vertrouwelijk karakter te respecteren. De uitgewisselde documenten zullen worden genummerd en opgenomen in een inventaris.

2.8.Buitengewone algemene vergadering

Het onderhavig voorstel zal worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering van de overnemende vennootschap en van de over te nemen vennootschap, ten minste zes weken na de neerlegging ter griffie van de ondernemingsrechtbank, voorzien bij artikel 12:50, derde lid WVV, met dien verstande dat de bestuursorganen alles zullen doen wat binnen hun macht ligt opdat de datum van deze goedkeuring 5 februari 2026 kan zijn.

2.9.Neerlegging

Onderhavige tekst werd opgesteld op 8 december 2025, te Kraainem, in 4 exemplaren, elke versie zijnde gelijkwaardig, met de bedoeling neergelegd en bekendgemaakt te worden bij uittreksel ter griffie van de ondernemingsrechtbank van Brussel, Nederlandstalige afdeling overeenkomstig artikel 12:50, derde lid WVV.

De bestuursorganen beslissen om als bijzondere volmachtdrager aan te stellen elke bestuurder van de overnemende vennootschap en van de over te nemen vennootschap en/of Mevrouw Virginie de Callataÿ, individueel handelend en met recht van indeplaatsstelling, om alle formaliteiten te vervullen ten overstaan van de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank, het ondernemingsloket, het Belgisch Staatsblad en de bevoegde fiscale administraties.

Voor eensluidende uittreksel
Leoville Invest BV
Bestuurder
Marie-Noël Swenden
Vaste vertegenwoordiger

Tegelijk hiermee neergelegd: origineel ondertekend fusievoorstel